

Temeljem članka 30. stavak 1. alineja prva i članka 32. stavak 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ 74/2014, 69/2017, 98/2019) Korisnik izvlaštenja, Grad Čakovec, Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec, OIB 44427688822, (dalje u tekstu korisnik izvlaštenja) objavljuju sljedeći

JAVNI OGLAS

(PONUDU ZA STJECANJE PRAVA VLASNIŠTVA NEKRETNINA)

kojim se pozivaju svi vlasnici na sporazumno rješavanje pitanja stjecanja prava vlasništva na sljedećim nekretninama na temelju procijenjene vrijednosti i to kako slijedi:

- zk.ul.4338, k.o. Čakovec,
 - čestica br. 229/82, berek livada, ident. s kčbr. 203/3, k.o. iste, površine 81 m²,
 - čestica br. 229/83, berek livada, ident. s kčbr. 203/4, k.o. iste, površine 90m²,
 - čestica br. 229/84, berek, oranica, ident. s kčbr. 204/3, k.o. iste, površine 480m²,
 - čestica br. 229/85, berek, oranica, ident. s kčbr. 204/4, k.o. iste, površina 82 m²
 - čestica br. 229/86, berek, oranica, ident. s kčbr. 204/5, k.o. iste, površine 72 m²
 - čestica br. 229/87, berek. livada, ident. s kčbr. 205/2, k.o. iste, površine 2 m²
 - čestica br. 229/88, berek, livada, ident. kčbr. 205/3, k.o. iste, površine 336 m²,
- zk.ul.br. 5435, k.o. Čakovec,
 - čestica br. 229/1/29/1, livada, ident. skčbr. 201/3, k.o. iste, površine 1011 m²,
 - čestica br. 229/78, berek, livada, ident. s kčbr. 201/13, k.o. iste, površine 175 m²,
 - čestica br. 229/79, berek livada, ident. s kčbr. 201/14, k.o. iste, površine 543 m²,
 - čestica br. 229/1/29/2, voda, ident. s kčbr. 202/1, k.o. iste, površine 159 m²,
 - čestica.br. 229/80, berek, kanal, ident. s kčbr. 202/3, k.o. iste, površine 49 m²,
- zk.ul.br.2138, k.o. Čakovec,
 - čestica br. 229/63, berek, livada, ident. s kčbr. 198/3, k.o. iste, površine 367 m²,
 - čestica br. 229/64, berek , livada, ident. s kčbr. 198/4, k.o. iste, površine 348 m²,
 - čestica br. 229/65, berek, livada, ident. s kčbr. 198/5, k.o. iste, površine 334 m²,
- zk.ul.br. 2603, k.o. Čakovec
 - čestica br. 229/1/51/2/1, berek livada, ident s kčbr. 248, k.o., iste, površine 159 m²,
 - čestica br. 229/94, berek livada, ident. s kčbr. 245/2, k.o. iste, površine 258 m²,
 - čestica br. 229/95, berek livada, ident. s kčbr. 245/3, k.o. iste, površine 50 m²,
- zk.ul.br. 2602, k.o. Čakovec,
 - čestica br. 229/90, berek livada, ident. s kčbr. 244/3, k.o. iste, površine 58 m²,
 - čestica br. 229/92, berek, livada, ident. s kčbr. 239/2, k.o. iste, površine 69 m
- zk.ul.br. 2487, k.o. Čakovec
 - čestica br. 229/116, berek, livada, ident. s kčbr. 284/2, k.o. iste, površine 138 m²,
 - čestica br. 229/117, berek livada, ident. s kčbr. 285/4, k.o. iste, površine 90 m²,
- zk.ul.br. 2754, k.o. Čakovec
 - čestica br. 229/124, ident. s kčbr. 330/2, k.o. iste, u površini 26 m²,
 - čestica br. 229/125, berek livada, ident. s kčbr. 332/2, k.o. iste, površine 1677 m²,
 - čestica br. 229/126, berek, livada, iden. s kčbr. 332/3, k.o. iste, površine 616 m²,
 - čestica br. 229/128, berek livada, ident. s kčbr. 332/5, k.o. iste, površine 197 m²,
- zk.ul.br. 1838, k.o. Čakovec,
 - čestica br. 229/129, ident. s kčbr. 333/2, k.o. iste, površine 634 m²,
 - čestica br. 229/130, ident. s kčbr. 333/3, k.o. iste, površine 95 m²,
 - čestica br. 229/131, ident. s kčbr. 333/4, k.o. iste, površine 620 m²
- zk.ul.br. 3080, k.o. Čakovec
 - čestica br. 229/120 berek, ident. s kčbr 296/3, k.o. iste, površina 94 m²

- zk.ul.br. 4111, k.o. Čakovec
-čestica br. 229/121, berek livada, ident. s kčbr.297/2, k.o. iste, površine 446 m²
zk.ul.br. 6077, k.o. Čakovec,
-čestica br. 229/100, berek, ident. s kčbr. 272/5, berek, livada, površine 77 m²
zk.ul.br. 1995, k.o. Čakovec
-čestica br. 229/101, berek livada ident. s kčbr. 273/4, k.o. iste, površine 90 m²,
zk.ul.br. 3690, k.o. Čakovec,
-čestica br. 229/102, berek livada, ident. skčbr. 274/3, k.o. iste, površine 33 m²,
zk.ul.br. 2340, k.o. Čakovec
-čestica br. 229/103, berek livada, ident. s kčbr. 275/3, k.o. iste, površine 01 m².

Grad Čakovec namjerava graditi novu ulicu u Čakovcu, zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – izgradnja uličnih koridora, pješačkih staza, kolnog prilaza, zelenih površina i kanala oborinske odvodnje s mostom, te formiranje katastarskih čestica u obuhvatu UPU Vojni vrtovi sjever, II. etapa (Službeni glasnik Grada Čakovca broj 7/22), sukladno Lokacijskoj dozvoli Grada Čakovca, Upravnog odjela za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Klasa: UP/I-350-05/24-01/000005, Urbroj: 2109-2-05-02-25-0013 od dana 07.02.2025., Potvrda pravomoćnosti Klasa: UP/I-350-05/24-01/000005, Urbroj: 2109-2-05-25-0016 od dana 04.03.2025. godine, Potvrda izvršnosti rješenja, Klasa: UP/I-350-05/24-01/000005, Urbroj: 2109-2-05-25-0015 od dana 04.03.2025.

Rok isplate naknade radi stjecanja prava vlasništva je 6 mjeseci od dana sklapanja ugovora.

POZIVAJU SE VLASNICI I OSOBE KOJE IMAJU PRAVNI INTERES DA PRISTUPE, u roku od 8 dana od dana objave ovog oglasa, u prostorije Uprave Grada Čakovca, Ulica kralja Tomislava 15, II. kat, soba 205- Odsjek za imovinsko - pravne poslove svakim radnim danom od 7,00 do 15,00 sati ili da se pisano izjasne na ponudu sporazumnog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa (stjecanje prava vlasništva).

Za bilo kakva pitanja i informacije, molimo obratiti se na telefon 040/314-924.

Grad Čakovec