



REPUBLIKA HRVATSKA

Međimurska županija

Grad Čakovec

Upravni odjel za prostorno planiranje,
urbanizam i zaštitu okoliša, Odsjek za
prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu
okoliša

KLASA: 350-03/26-39/1

URBROJ: 2109-2-05-01-26-44

Čakovec, 12.10.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 12.10.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu, KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 2109-2-05-01-26-32 od 16.09.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 25.09.2026. do 10.10.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 25.09.2026., te završetkom 10.10.2026. na lokaciji: Ul.kralja Tomislava 15, Čakovec, II. kat (Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša), radnim danom od 7,00 do 15,00 h.

Javno izlaganje provedeno je dana 29.09.2026. na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Čakovca (Ul.kralja Tomislava 15, Čakovec), u 12,00 h.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://www.cakovec.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 10.10.2026. na adresu:
Međimurska županija, Grad Čakovec, Upravni odjel za prostorno planiranje,
urbanizam i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu
okoliša
Čakovec, Ulica kralja Tomislava 15
HR-40000 Čakovec
- uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@cakovec.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 10.10.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: cakovec@cakovec.hr ili na adresi: Međimurska županija, Grad Čakovec, Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Čakovec, Ulica kralja Tomislava 15.

Na javnu raspravu su putem posebne pisane obavijesti (preslika u prilogu) pozvana javnopravna tijela i predsjednica GK zapad (prema dostavnoj listi).

Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

1. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
2. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b,
3. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/VII
4. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21,
5. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a,
6. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1,
7. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1,
8. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9,
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava međimurska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-40000 Čakovec, Jakova Gotovca 7,
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, HR-40000 Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9,
12. MEĐIMURJE-PLIN d.o.o., HR-40000 Čakovec, Obrtnička 4,
13. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin, HR-42000 Varaždin, Gundulićeva 2,
14. MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10,
15. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, HR-40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2,
16. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, 40000 Čakovec, Ulica Ruđera Boškovića 2,
17. Mjesni odbori odnosno gradske četvrti (*Gradski kotar – zapad*)

U ostavljenom roku za davanje mišljenja o prihvaćanju svojih zahtjeva, ista su dostavila slijedeća javnopravna tijela:

- 1.) HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), mišljenje klase: 350-05/26-01/200, urbroj: 376-05-3-26-04 od 24. 09. 2026.,
- 2.) MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNA SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC, ODJEL ZA INSPEKCIJU, mišljenje klase: 245-02/26-11/356, urbroj: 511-01-392-26-2 od 1. 10. 2026.
- 3.) MEĐIMURSKE VODE d.o.o., mišljenje urbroj: 2109-53-05/1/1-26-136 od 23. 09. 2026.
- 4.) HEP, ELEKTRA ČAKOVEC, mišljenje broj: 4004001/3463/26DK od 8.10.2026.

Od ostalih pozvanih sudionika, zaprimljeni su prijedlozi/primjedbe koje su podnijeli:

- 5.) ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKE ŽUPANIJE, primjedbe klase: 350-02/24-01/09, urbroj: 2109-72-26-06 od 30. 07. 2026.

Osim navedenih, nisu zaprimljeni nikakvi drugi prijedlozi/mišljenja/primjedbe/sugestije.

Prispjela mišljenja/prijedloge/primjedbe obradili su predstavnik stručnog izrađivača i nositelj izrade ID DPU-a te ocijenili da se iste **PRIHVATE / NE PRIHVATE / DJELOMIČNO PRIHVATE** uz obrazloženja kako slijedi:

br. 1.

PODNOŠITELJ:

**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE
DJELATNOSTI**

MIŠLJENJE:

Mišljenjem se konstatira/potvrđuje da je prijedlog ID DPU-a usklađen s njihovim zahtjevima. (preslika mišljenja u prilogu 3.)

OCJENA: Pripada se

br. 2.

PODNOŠITELJ:

**MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC, ODJEL ZA
INSPEKCIJU**

MIŠLJENJE:

U mišljenju se navodi da na predmetni ID DPU nema primjedbi. (preslika mišljenja u prilogu 3.)

OCJENA: Pripada se

br. 3.

PODNOŠITELJ PRIMJEDBE:

MEĐIMURSKE VODE d.o.o.

MIŠLJENJE:

U mišljenju se navodi da su u prijedlogu predmetnog ID DPU-a sadržani njihovi zahtjevi te da nema primjedbi. (preslika mišljenja u prilogu 3.)

OCJENA: Pripada se

br. 4.

PODNOŠITELJ PRIMJEDBE:

HEP, ELEKTRA ČAKOVEC d.o.o.

MIŠLJENJE:

U mišljenju se navodi da na prijedlogu predmetnog ID DPU-a nema primjedbi. (preslika mišljenja u prilogu 3.)

OCJENA: Pripada se

br. 5.

PODNOŠITELJ PRIMJEDBE:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKE
ŽUPANIJE**

PRIMJEDBE/PRIJEDLOZI:

Preslika primjedbi/prijedloga u prilogu 3.

OBRAZLOŽENJE:

Primjedba 1: Potrebno je razdijeliti zelene površine od kolnih površina (kao u postojećem Planu) unutar koridora ceste. Obrazloženje: Prelaskom u novi sustav prostornog planiranja, izgubio se podatak o zelenim površinama u koridoru ceste. Iako je Pravilnikom o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/2023) dozvoljeno unutar koridora ceste projektirati zelene površine, to nije i obavezno. Visoki urbanistički standard mora biti propisan detaljnim planom.

Primjedba pod red.br. 1. se prihvaća uz sljedeće obrazloženje:

U sustavu ePlanovi editor ne postoje kodovi koji se mogu koristiti za planirane elemente unutar koridora ulica. Iz tog razloga je za cijeli koridor ulice određena namjena prometna površina unutar koje je moguće uređenje svih planiranih elemenata unutar koridora ulice. Kako se ne bi izgubio podatak o planiranim zelenim površinama u koridorima ulica, u Obrazloženju Plana je priloženo planirano uređenje prometnih površina. Također, budući da su prometne površine unutar obuhvata Plana većinom već izvedene sukladno važećem DPU-u, u cilju očuvanja postojećih zelenih površina u koridorima već izvedenih ulica, u članku 14. Odredbi je dodan novi stavak 11) koji glasi: "11) Prilikom rekonstrukcije postojećih prometnih površina potrebno je u što većoj mjeri očuvati postojeće zelene površine." Predloženim rješenjem su se također pokušali izbjeći problemi u provedbi Plana. Kako na zelenim površinama propisanim Pravilnikom nije dozvoljena gradnja prometnih površina, u slučaju prenošenja istih u kartu namjene, tijelo nadležno za provedbu moglo bi onemogućiti rekonstrukciju postojećih i gradnju planiranih priključaka na prometnu površinu, a preko tako određenih zelenih površina.

Primjedba 2: Potrebno je brisati članak 14., stavak 11. Obrazloženje: Propisivanjem mogućnosti potpunog ukidanja zelenih površina se, uz predhodno navedeni manjak grafičkog odjeljivanja namjena, stvaraju uvjeti za potpuno opločenje kolnika i pločnika, tj. potpuno anuliranje zelenih površina, što nije u skladu s postojećim Planom koji se u tom dijelu transformira, a ne mijenja i Odlukom o izradi (KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 2109-2-01-01-26-3).

Primjedba pod red.br. 2. se prihvaća.

Primjedba 3: Potrebno je brisati novoplanirani kolni priključak s čestice np 11 na prometnu površinu na sjeveroistoku. Obrazloženje: Prometna rješenja moraju se analizirati sveobuhvatno na razini grada Čakovca, na razini cijelog obuhvata GUP-a, a i šire. Opterećenost Svetojelske ceste, kao dominantnog ulaza u grad sa sjevera, se planiranjem novog priključka dodatno povećava, uz veliku blizinu zapadnog ulaza u bolnički kompleks. Potencijalno dodatno opterećenje je visinska razlika između razine partera čestice np11 (k.č. 505/1) i razine Svetojelske ceste.

Primjedba pod red.br. 3. djelomično se prihvaća uz sljedeće obrazloženje:

Predmetni planirani ulaz je predviđen samo za opskrbu (logistički priključak), s malim prometnim opterećenjem, dok se za pristup posjetiteljima, s većim prometnim opterećenjem, koristi i planira koristiti postojeći ulaz iz Ulice Hrvatskih branitelja na zapadu. Iz tog razloga, u članku 16. Odredbi dodan je stavak 3) koji glasi: "3) Priključenje građevne čestice NP11 na prometnu površinu Svetojelske ceste se planira za potrebe logističkog priključka građevne čestice (servis, opskrba i sl.), na način uljev-izljev. Visinsku razliku između kote nogostupa i kote građevne čestice potrebno je riješiti na vlastitoj građevnoj čestici."

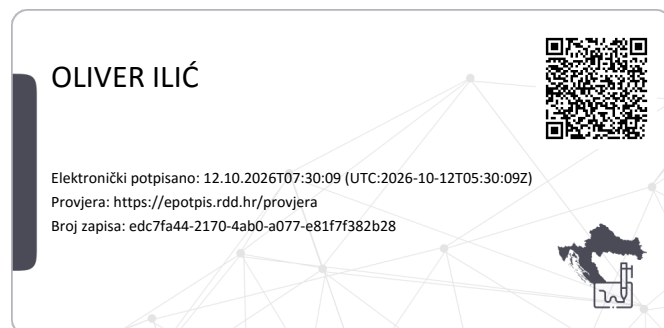
Primjedba 4: Potrebno je revidirati parcelaciju na k.č. 505/1. Obrazloženje: Predložena parcelacija je definirana na način da se građevna čestica ne može parcelirati niti na jedan drugi način nego kako je grafički označeno. Iako su namjere gradnje u ovom trenu poznate, uputno je ostaviti mogućnost i drugačijeg parceliranja građevne čestice bez da je potrebna ponovna izmjena Plana.

Primjedba pod red.br. 4. se ne prihvaća uz sljedeće obrazloženje:

S obzirom da je na površini planirane građevne čestice NP10 planirana namjena Poslovna namjena - uslužna (K1), a na površini planirane građevne čestice NP11 planirana namjena Poslovna namjena - veliki trgovački centar (K2), granica između navedenih građevnih čestica se mora poklapati s granicom planiranih namjena.

VODITELJ ODSJEKA

Oliver Ilić, dipl.ing.arh.



- Zapisnik s javnog izlaganja

**REPUBLIKA HRVATSKA**

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

GRAD ČAKOVECUPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU
OKOLIŠAODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/23-01/3

UR.BROJ: 2109-2-05-01-26-42

U Čakovcu, 29. rujna 2026. godine

ZAPISNIK

sastavljen dana 29. rujna 2026. god. u Gradskoj vijećnici u predmetu JAVNO IZLAGANJE u okviru provedbe postupka JAVNE RASPRAVE o prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu.

PRISUTNI:

1. Predstavnik nositelja postupka:	2. Predstavnik stručnog izrađivača elaborata ID DPU područja oko Policijske uprave u Čakovcu.
- Oliver Ilić, dipl.ing.arh., Voditelj Odsjeka za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, - Vesna Šinjori, mag.iur., Pročelnica Upravnog odjela za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, - Dora Ramušćak, mag.ing.arch., Savjetnica za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	- Ivan Kapović, mag.ing.arch. odgovorni voditelj izrade (AKTERACIJA d.o.o., Zagreb),
3. sudionici upisani u popis prisutnih koji je prilog ovom zapisniku	

U 12,05 sati Oliver Ilić u ime nositelja postupka otvara javno izlaganje, pozdravlja sve prisutne i daje popratna objašnjenja o predmetu izlaganja, o proceduri javne rasprave, terminima i rokovima za podnošenje primjedbi te poziva prisutne da sudjeluju u raspravi nakon prezentacije izrađivača. Nakon što je javno izlaganje otvoreno, riječ je dana predstavniku stručnog izrađivača Ivanu Kapoviću, mag.ing.arch. koji pobliže pojašnjava prisutnima način korištenja prostornih planova nove generacije, prezentira izmjene nastale radi prilagodbe Pravilniku o prostornim planovima, za dio plana koji je transformiran, te samih izmjena i dopuna DPU-a koji se tiču obuhvata izmjena. Prezentacija je popraćena prikazivanjem grafičkog i tekstualnog dijela elaborata DPU-a.

Ivan Kapović poziva prisutne da se uključe. U raspravu se redom uključuju sljedeći sudionici:

Marija Dekar (Zavod Međimurska županija):

Naše glavno pitanje je zašto je bilo nužno ići u izmjene ovog plana.

Ivan Kapović:

Jer su čestice koje su predmet izmjena i dopuna bile unaprijed određene za podjelu na pola, što nije odgovaralo trenutnim potrebama investitora.

Marija Dekar:

Da li je nužno tada ići u izmjenu plana? Parcelacija se može napraviti i geodetskim elaboratom

Ivan Kapović:

Da, parcelacija mora biti sukladna Planu, a i udaljenost novogradnje na tim novoformiranim česticama je bila također tema.

Marija Dekar:

U redu, a koji su onda uvjetu za novogradnju?

Ivan Kapović:

(Otvora tekstualni dio plana) Ovo su pravila provedbe za namjene K1 i K2.

Marija Dekar:

Da li se tu planira i da li je moguće tu graditi slobodnostojeću građevinu?

A ona građevina koja nije predviđena za rušenje tada ostaje na međi?

Ivan Kapović:

Moguće je graditi slobodnostojeću građevinu i da, ona koja se ne ruši ostaje na međi.

Marija Dekar:

Čestica se smanjila, to sugerira da će biti prizemnica lamela.

Koja će biti njena udaljenost od međe?

Ivan Kapović:

To je sve određeno sukladno uvjetima iz GUP-a.

Marija Dekar:

Da li mora svaka od tih čestica zadovoljiti broj parkirnih mjesta ovisno o namjeni?

Ivan Kapović:

Da.

Marija Dekar:

Ima li onda novi interni prometni sustav?

Također, problem je što ste dodali proboj sjevernoj čestici na Svetojelensku. To je prometno problematično pogotovo s obzirom da jačinu prometnice.

Oliver Ilić:

To bude objedinjeni izlaz na već postojeći priključak.

Marija Dekar:

I još jedna stvar, namjene se nisu mijenjale i išlo se na dio Pravilnika di unutar koridora ceste nisu crtane zelene površine, a u tekstualnom dijelu postoji i članak prema kojem se one mogu u potpunosti anulirati. Odredbe koje su bile ucrtane tu se više ne vide i to je problematično.

Ivan Kapović:

Jasno, to se može riješiti tako da dodamo i posebni kartografski prikaz na koji se možemo pozvati.

Marija Dekar:

To bi bilo potrebno nekako riješiti, jer ispada da se ovom transformacijom jako puno podataka izgubilo i da je GUP detaljnije iscrtan od ovog DPU-a.

Vesna Šinjeri:

Ako mogu primijetiti ovaj obuhvat je većim dijelom izrađen i nije vjerojatno da će se to mijenjati.

Marija Dekar:

Sljedeće pitanje je Ulica 2, ona je bila slijepa te je završavala okretištem. U ovom prijedlogu plana izgleda kao da se veže na Planinarski put. I nema veze što je obuhvat izgrađen jer se prilikom bilo koje izmjene trenutnog stanja te postavke mogu povoziti jer nisu u planu.

Ivan Kapović:

Da, ona i dalje isto završava (Ulica2) , ne ide dalje samo to jako detaljno rješenje nije vidljivo.

Marija Dekar:

Gdje piše koliko stabala treba biti po prometnici?

Negdje u infrastrukturi?

Ivan Kapović:

Članak 21. promet u mirovanju.

Marija Dekar:

Aha, to vrijedi samo za velika parkirališta ili i za šoping centre?

Ivan Kapović:

Odnosi se na sve.

Marija Dekar:

Bilo bi dobro svakako da se makne ona odredba da se može mijenjati odnos površina u prometnici. Jasno je da se time daje projektantska sloboda ali predlažemo da se članak 11 makne.

Ivan Kapović:

Ta odredba ovdje stoji iz starog plana, ali evo mi ćemo svakako dodati poseban prikaz za prometnice pa bude jasnije.

S obzirom da se radio o javnim površinama mi smo uvijek skloniji da se ostavi što veća projektantska sloboda. Predlažem da se u odredbe stavi da se prilikom rekonstrukcije i dogradnje maksimalno zadrži postojeće stanje.

Oliver Ilić:

Što se tiče fleksibilnosti, da li je moguće opisno fleksibilnije definirati površine na koje se dijele građevne čestice koje su unutar obuhvata izmjena i dopuna, da se ne stvori problem ukoliko bude u budućnosti potrebe za nekim drugim omjerom njihove podjele.

Ivan Kapović:

Postoji određeno propisano odstupanje koje je dozvoljeno.

Oliver Ilić:

Da li bi se mogao samo okvirno odrediti omjer podjele tih čestica?

Marija Dekar:

Onda se mogla bez izmjene plana izdati dozvola na tim česticama.

Vesna Šinjori:

Bili su i drugi parametri koje je bilo potrebno modificirati.

Oliver Ilić:

Hipotetski, ako trenutno zamišljeni projekt propadne, a novi projekt ima potrebe za drugačijim formiranjem čestice, može li se ostaviti neka sloboda?

Ivan Kapović:

Teoretski bi se moglo, ali to je stvar DPU-a.

Oliver Ilić:

Možemo li staviti npr mogućnost formiranja 2 čestice, s minimalnom širinom prema GUP-u.

Marija Dekar:

Da li se može srušiti sve na tim česticama ? Jer x je jako precizno definirano crvenim x-om koji dio građevine se ruši.

To je također strogo definirano i svaka dodatna stvar treba ponovnu izmjenu plana.

Ivan Kapović:

Da, razmislit ćemo o tome.

Marija Dekar:

Još je ostao neshvaćen pristup na sjeveru.

Oliver Ilić:

Na sjeveru je predviđen samo servisni izlaz, koji je sad ovakvom parcelacijom izgubljen te je bio potreban novi.

Marija Dekar:

Pa tamo je značajna visinska razlika.

Oliver Ilić:

To je stvar projekta. Možda se i ne izvede radi tehničkog razloga. Trenutni kružni tok prometa oko kuće nije više moguć pa je trebao prilaz.

Ivan Kapović:

Po ovim komentarima ne čini se da će biti potrebna ponovna javna rasprava, a mi ćemo razmisliti o fleksibilnosti i ostalim temama koje smo danas otvorili.

Marko Kancijan:

Nama je načelno sve u redu u planu kako je sada predviđeno, a kako se sad da iščitati iz plana, može ostati i jedna velika čestica.

Ivan Kapović:

Da, to možemo naglasiti.

Marija Dekar:

Tema je i što je sad i namjena razdijeljena tj. ovisi o podjeli čestica.

Ivan Kapović:

Da ali se treba navest da se shodno podjeli čestice i ona mijenja. Možda možemo napisat da se primjenjuje pretežita namjena.

Oliver Ilić ponovo napominje rok podnošenja pisanih prigovora na promjene koje su bile tema ponovljene javne rasprave. S obzirom da nije bilo dodatnih komentara, zaključuje javno izlaganje te ono završava u 12,55 h.

Zapisnik vodila:
D. Ramušćak



REPUBLIKA HRVATSKA

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU
OKOLIŠA

ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-03/26-39/1

UR.BROJ: 2109-2-05-02-26-

U Čakovcu, 29. rujna 2026. god.

JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
PODRUČJA OKO POLICIJSKE UPRAVE U ČAKOVCU,
JAVNO IZLAGANJE
- popis prisutnih -

1.	O. Ilić	21.	
2.	VERA PINJORI, Grad Čak	22.	
3.	MARILJA BEKIR, ZAVOD MZ	23.	
4.	IVAN ĐURKIN	24.	
5.	MARCO KANCIJAN	25.	
6.	DORA RAMUČČAK	26.	
7.	IVAN KAPOVIĆ	27.	
8.		28.	
9.		29.	
10.		30.	
11.		31.	
12.		32.	
13.		33.	
14.		34.	
15.		35.	
16.		36.	
17.		37.	
18.		38.	
19.		39.	
20.		40.	

- posebna pisana obavijest održavanju javne rasprave + dostavnice
 - objava javne rasprave (list Međimurske novine , web stranica Grada Čakovca, web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
-



REPUBLIKA HRVATSKA

Međimurska županija

Grad Čakovec

Upravni odjel za prostorno planiranje,
urbanizam i zaštitu okoliša, Odsjek za
prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu
okoliša

KLASA: 350-03/26-39/1

URBROJ: 2109-2-05-01-26-37

Čakovec, 16.09.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

**PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja
Područja oko Policijske uprave u Čakovcu**
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Na temelju odredbe članka 123. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25) (u daljnjem tekstu: Zakon), obavještavamo vas da Međimurska županija, Grad Čakovec, Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade) provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu, u razdoblju:

od 25.09.2026. do zaključno s danom 10.10.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 25.09.2026. do zaključno s danom 10.10.2026., na lokaciji: Ul.kralja Tomislava 15, Čakovec, II. kat (Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša), radnim danom od 7,00 do 15,00 h.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga plana koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga plana bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://www.cakovec.hr/> i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

U okviru javne rasprave održat će se javno izlaganje o Prijedlogu plana dana 29.09.2026., na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Čakovca (Ul.kralja Tomislava 15, Čakovec), u 12,00 h.

Tekst Objave javne rasprave objavit će se prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://www.cakovec.hr/>.

U skladu s člankom 126. Zakona, ako se u postupku izrade prostornog plana prethodno nije provodila stručna rasprava, javnopravno tijelo koje je dalo svoje zahtjeve za izradu prostornog plana

KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 2109-2-05-01-26-37

Stranica 1 od 3

ID: 1196

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva (u daljnjem tekstu: Mišljenje).

Kad se u postupku izrade prostornog plana prethodno provela stručna rasprava okončana Zaključkom o stručnoj raspravi, javnopravno tijelo u javnoj raspravi može dati svoje mišljenje na Prijedlog plana samo ako je on bitno izmijenjen u odnosu na Nacrt prijedloga plana iz Izvješća o stručnoj raspravi.

Mišljenje, ako Prijedlog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela odnosno ako je promijenjen u odnosu na stručno rješenje Nacrta prijedloga plana iz Izvješća o stručnoj raspravi, javnopravno tijelo mora obrazložiti navodeći u čemu se sastoji neusklađenost Prijedloga plana.

Ako javnopravno tijelo ne obrazloži svoje Mišljenje, Nositelj izrade takvo Mišljenje nije dužan uvažiti.

U svom Mišljenju javnopravno tijelo ne može postavljati nove ili drukčije zahtjeve od onih koje je već prethodno dalo u postupku izrade i donošenja prostornog plana.

Mišljenja javnopravna tijela pozvana ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave zaključno s danom 10.10.2026.

Mišljenja javnopravnih tijela koja nisu dostavljena u roku nositelj izrade nije dužan uvažiti.

Svoja mišljenja javnopravna tijela dostavljaju na adresu Nositelja izrade:

Međimurska županija, Grad Čakovec, Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i
zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Čakovec, Ulica kralja Tomislava 15
HR-40000 Čakovec

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: pisarnica@cakovec.hr.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je Mišljenje dano i da je Prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 126. stavak 1. Zakona.

VODITELJ ODSJEKA
Oliver Ilić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
2. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
3. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/VII
4. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21
5. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
6. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtini put 1
7. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
8. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava međimurska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-40000 Čakovec, Jakova Gotovca 7
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, HR-40000 Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9
12. MEDIMURJE-PLIN d.o.o., HR-40000 Čakovec, Obrtnička 4
13. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin, HR-42000 Varaždin, Gundulićeva 2
14. MEDIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10
15. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, HR-40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2
16. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, HR-40000 Čakovec, Ulica Ruđera Boškovića 2
17. Mjesni odbori odnosno gradske četvrti *[samo za generalni urbanistički plan i urbanistički plan uređenja]*

POŠILJATELJ: NR POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBA.VI7EST
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-03/26-39/1
URBROJ: 1100-2-05-01-26-37
BROJ PRILOGA: 1
NA ADRESU PRIMATELJA:

HRVATSKI TELEKOM D.D.
Radnička cesta 21
10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

POŠILJATELJ: 38 POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-03/26-39/1
URBROJ: 2109-2-05-01-26-37
BROJ PRILOGA: 1

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
 UO za prostorno uređenje, gradnju
 zaštitu okoliša
 Odsjek za zaštitu okoliša i prirode
 Ruđera Boškovića 2

VRATTI NA ADRESU POŠILJATELJA

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

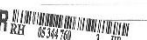
POŠILJATELJ: DE POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-03/26-39/1
URBROJ: 2109-2-05-04-26-37
BROJ PRILOGA: 1
NA ADRESU PRIMATELJA:

OT-OPTIMA TELEKOM D.D.
Bani 75A
10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

POŠILJATELJ: POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBVIJEST
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-03/26-39/1
URBROJ: 2109-2-05-a-26-37
PROBROJČA: 1

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za Muru i
gornju Dravu
Međimurska 26b
42000 VARAŽDIN

VRAITTI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE
URBANIZACIJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

POŠILJATELJ: POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEST
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-63/26-39/1
URBROJ: 2108-2-05-01-2639
BROJ PRILOGA: 1
NA ADRESU PRIMATELJA:

A1 HRVATSKA D.O.O.
Vrtni put 1
10000 ZAGREB

VRATIŢI LA ADRESUL VOŞTRU LA

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

POŠILJATELJ: 30 POVRATNICA

NAZIV PISMENA: OBAVIJEŠT
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: 350-0326-39/1
URBROJ: 2109-2-05-A-26-37
BROJ PRILOGA: 1

HRVATSKI TELEKOM D.D.
Odjel za energetiku i mrežnu
infrastrukturu
Slavonska avenija 6/VII
10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZACIJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 45



DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam dostavio/la

broj dostavnice: _____

priloge označeno pištanom.

Potpis primaoca: _____

_____ godinu.

Datum: _____

Potpis dostavljaoca: _____

Potpis primaoca: _____

Potpis dostavljaoca: _____

Zapazimo: dostavljanje u službu neposredno (javnom dostavu) zbog kojih pištanje nije moguće dostaviti;

DOSTAVNICA

16.09.2026

Potrjebljen da sam dana
primila označeno posilje.

Potpis primatelja:

Datum:

1. Dostuču da sam
zatočen na rajpu državnog
u kome su za dojenje državnih
za dojenje državnih
za dojenje državnih

Potpis dostavljača:

Ime i prezime dostavljača:

2. Dostuču da primatelj u razmatranju dana razmatra na
razmatra na razmatranju državnih, razmatra na razmatranju državnih
razmatra na razmatranju državnih, razmatra na razmatranju državnih

Datum:

Potpis dostavljača:

Na primatelja dostavljača u službi naloženosti (navesti razlog zbog kojeg primatelj nije mogao dostići)

DOSTAVNICA

Poverljivo da sam dana _____ dostavil/a _____
prema označenemu pisarniku.

Potpis primaatelja: 21.08.2016 21.08.2016 21.08.2016
Ime (prebimo) dostavilca: _____
Datum: ZAPRIMLJENO Potpis dostavilca: _____

1. Dostavlja da dana _____ u _____ sati primljeni objekti
zadržani na prijaviteljevo odobrenje, ostavljena mu je prava odložit
u koliku da se objekti dostavljaju od izvršitelja dana _____
prema _____, ali da se razmatranje plaćanja neće
razvijati. Dostavlja da je u skladu s pravom, da otkupi plaćanje budu
ostavljati u podobavljenoj upravi na odredni razmatranje u otkupiti.

Datum: _____
Potpis dostavilca: _____

2. Dostavlja da primatelj u razmatranje dana _____ prijaviteljeve nije zadržati
objekti, ali da je otkupiti primljeni, lino, lino je ostavljeno
u primljeni _____, primljeni, primljeni, na vršenju i na drugim
primljeni (primljeni objekti).

Datum: _____
Potpis dostavilca: _____

Neposredna dostavljanja u službi nespoznati (prevali razloga zbog kojih primljeno nije moguće dostaviti).

[illegible]

DOSTAVNICA

RECEIVED
AI Hristova d.o.o.
21-09-2026
godine

Pretvrdjam da su ovi dokumenti, koji su priloženi, u potpunosti ispravni i da su u skladu s originalom.

Prijemnik dostave: **AI Hristova d.o.o.**

Ime i prezime dostavljača: _____

Potpis dostavljača: _____

Datum: _____

Datum: _____

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju nespoznice (navesti razlog zbog kojeg primarno nije mogao dostaviti): _____

[illegible]

POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICANAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: **350-03/26-39/1**
URBROJ: **2109-2-05-01-26-39**
BROJ PRILOGA: **1**
NA ADRESU PRIMATELJA:MUP PU MEDIMURSKA
Odjel za sigurnost
cestovnog prometa
Jakovca Gotovca 7
40000 ČAKOVEC

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVA ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICANAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: **350-03/26-39/1**
URBROJ: **2109-2-05-01-26-39**
BROJ PRILOGA: **1**
NA ADRESU PRIMATELJA:MUP Ravnateljstvo civilne zaštite
PU civilne zaštite Varaždin
Odjel inspekcije
Zrinskih Frankopanska 9
40000 ČAKOVEC

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVA ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICANAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: **350-03/26-39/1**
URBROJ: **2109-2-05-01-26-39**
BROJ PRILOGA: **1**
NA ADRESU PRIMATELJA:MEDIMURJE-PLIN D.O.O.
Obrtnička 4
40000 ČAKOVEC

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVA ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICANAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: **350-03/26-39/1**
URBROJ: **2109-2-05-01-26-39**
BROJ PRILOGA: **1**
NA ADRESU PRIMATELJA:TELE2 D.O.O.
Josipa Marohnića 1
10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVA ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICANAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: **350-03/26-39/1**
URBROJ: **2109-2-05-01-26-39**
BROJ PRILOGA: **1**
NA ADRESU PRIMATELJA:METRONET TELEKOMUNIKACIJE D.D.
Ulica grada Vukovara 269/d
10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVA ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICANAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**
BROJČANA OZNAKA PISMENA:
KLASA: **350-03/26-39/1**
URBROJ: **2109-2-05-01-26-39**
BROJ PRILOGA: **1**
NA ADRESU PRIMATELJA:HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DIELATNOSTI
Ulica Roberta Frangela Mihunovića 9
10110 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVA ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas **18-09-2026**

primio označeno pismo:

Potpis primaoca:

Ime i prezime dostavljača:

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

20. godine.

Ime i prezime primaoca:

Ime i prezime dostavljača:

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas **21-09-2026**

primio označeno pismo:

Potpis primaoca:

Ime i prezime dostavljača:

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas **03-09-2026**

primio označeno pismo:

Potpis primaoca:

Ime i prezime dostavljača:

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

Datum:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neispunosti (navesti razloge zbog kojih pismo nije moglo biti dostavljeno):

POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICA

NAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**

BROJČANA OZNAKA PISMENA: **350-03/26-39/1**

KLASA: **350-03/26-39/1**

URBROJ: **2109-2-05-01-26-37**

BROJ PRILOGA: **1**

NA ADRESU PRIMATTELJA:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENE
MEDIMURSKJE ŽUPANJE
Rudera Boškovića 2
40000 ČAKOVEC

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNO ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
POSREDOVANJE ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

AR REF 15.344.719 6 HR

POŠILJATELJ: **DE** POVRATNICA

NAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**

BROJČANA OZNAKA PISMENA: **350-03/26-39/1**

KLASA: **350-03/26-39/1**

URBROJ: **2109-2-05-01-26-37**

BROJ PRILOGA: **1**

NA ADRESU PRIMATTELJA:

STEFANJA DARIJANOVIĆ
Jaska Stojana 8
GK Popad

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNO ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
POSREDOVANJE ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

AR REF 15.344.719 6 HR

POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICA

NAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**

BROJČANA OZNAKA PISMENA: **350-03/26-39/1**

KLASA: **350-03/26-39/1**

URBROJ: **2109-2-05-01-26-37**

BROJ PRILOGA: **1**

NA ADRESU PRIMATTELJA:

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Varaždinu
Gundulićeva 2
42000 VARAŽDIN

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNO ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
POSREDOVANJE ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

AR REF 15.344.718 2 HR

POŠILJATELJ: **DR** POVRATNICA

NAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**

BROJČANA OZNAKA PISMENA: **350-03/26-39/1**

KLASA: **350-03/26-39/1**

URBROJ: **2109-2-05-01-26-37**

BROJ PRILOGA: **1**

NA ADRESU PRIMATTELJA:

MEDIMURSKJE VODE D.O.O.
Matice hrvatske 10
40000 ČAKOVEC

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNO ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
POSREDOVANJE ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

AR REF 15.344.713 3 HR

POŠILJATELJ: **DE** POVRATNICA

NAZIV PISMENA: **OBAVIJEŠT**

BROJČANA OZNAKA PISMENA: **350-03/26-39/1**

KLASA: **350-03/26-39/1**

URBROJ: **2109-2-05-01-26-37**

BROJ PRILOGA: **1**

NA ADRESU PRIMATTELJA:

HEP-Operator distribucijskog sustava
d.o.o., Elektra Čakovec
Žrtava fašizma 2
40000 ČAKOVEC

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNO ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
POSREDOVANJE ZAŠTITU OKOLIŠA
ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15

AR REF 15.344.713 6 HR

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam dana **18.9.2026.** primio označeno pismo.

Potpis primaatelja: **[Signature]**

Datum: **18.9.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

1. Dostavljač da dana **18.9.2026.** u sat primatelj nije zadržan na prijemu dostave, ostavljen mu je pismo obavijest o tome da do prijema dostave još treba pričekati.

2. Dostavljač da primatelj u naznačenom vremenu nije zadržan na prijemu dostave ili odbija prijem pisma, što mu je ostavljeno u potpunosti slobodno, pri čemu, na vrijeme, i na drugom mjestu prijema (posredni razlog).

Datum: **18.9.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

Napomena dostavljača u slučaju neispunjenja (navesti razlog zbog kojeg pismo nije moglo biti dostavljeno):

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam dana **18.9.2026.** primio označeno pismo.

Potpis primaatelja: **[Signature]**

Datum: **18.9.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

1. Dostavljač da dana **18.9.2026.** u sat primatelj nije zadržan na prijemu dostave, ostavljen mu je pismo obavijest o tome da do prijema dostave još treba pričekati.

2. Dostavljač da primatelj u naznačenom vremenu nije zadržan na prijemu dostave ili odbija prijem pisma, što mu je ostavljeno u potpunosti slobodno, pri čemu, na vrijeme, i na drugom mjestu prijema (posredni razlog).

Datum: **18.9.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

Napomena dostavljača u slučaju neispunjenja (navesti razlog zbog kojeg pismo nije moglo biti dostavljeno):

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam dana **21.09.2026.** primio označeno pismo.

Potpis primaatelja: **[Signature]**

Datum: **21.09.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

1. Dostavljač da dana **21.09.2026.** u sat primatelj nije zadržan na prijemu dostave, ostavljen mu je pismo obavijest o tome da do prijema dostave još treba pričekati.

2. Dostavljač da primatelj u naznačenom vremenu nije zadržan na prijemu dostave ili odbija prijem pisma, što mu je ostavljeno u potpunosti slobodno, pri čemu, na vrijeme, i na drugom mjestu prijema (posredni razlog).

Datum: **21.09.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

Napomena dostavljača u slučaju neispunjenja (navesti razlog zbog kojeg pismo nije moglo biti dostavljeno):

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam dana **18.09.2026.** primio označeno pismo.

Potpis primaatelja: **[Signature]**

Datum: **18.09.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

1. Dostavljač da dana **18.09.2026.** u sat primatelj nije zadržan na prijemu dostave, ostavljen mu je pismo obavijest o tome da do prijema dostave još treba pričekati.

2. Dostavljač da primatelj u naznačenom vremenu nije zadržan na prijemu dostave ili odbija prijem pisma, što mu je ostavljeno u potpunosti slobodno, pri čemu, na vrijeme, i na drugom mjestu prijema (posredni razlog).

Datum: **18.09.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

Napomena dostavljača u slučaju neispunjenja (navesti razlog zbog kojeg pismo nije moglo biti dostavljeno):

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam dana **18.9.2026.** primio označeno pismo.

Potpis primaatelja: **[Signature]**

Datum: **18.9.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

1. Dostavljač da dana **18.9.2026.** u sat primatelj nije zadržan na prijemu dostave, ostavljen mu je pismo obavijest o tome da do prijema dostave još treba pričekati.

2. Dostavljač da primatelj u naznačenom vremenu nije zadržan na prijemu dostave ili odbija prijem pisma, što mu je ostavljeno u potpunosti slobodno, pri čemu, na vrijeme, i na drugom mjestu prijema (posredni razlog).

Datum: **18.9.2026.**

Potpis dostavljača: **[Signature]**

Napomena dostavljača u slučaju neispunjenja (navesti razlog zbog kojeg pismo nije moglo biti dostavljeno):

FOREST PARK BREZJE

KESTENOVOD

19. - 20. RUJNA 2026.

POČETAK OD 10:30

Hrana i piće

ORGANIZACIJA

Medijanski novinari (i drugi)

KESTENI

30 NAPUHANACA NA JEDNOM MJESTU!

GUSTAFI

BESPLATAN ULAZ

REPUBLIKA HRVATSKA Grad Čakovec
Upravitelj za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša,
Odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
KLASA: 350-03/26-39/1
URBROJ: 2109-2-05-01-26-32
Čakovec, 16.09.2026.



Na temelju članka 123. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25) nadležno tijelo: Međimurska županija, Grad Čakovec, Upravitelj za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o **Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Područja oko Poljske uprave u Čakovcu**

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Područja oko Poljske uprave u Čakovcu, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Područja oko Poljske uprave u Čakovcu (za javnu raspravu), KLASA: 024-04/26-02/14, URBROJ: 2109-2-01-01-26-3 od 14.09.2026.

2. Javna rasprava traje od 25.09.2026. do 10.10.2026.

3. Podnesak javnog uvjela u Prijedlog Plana je 25.09.2026., a završetak 10.10.2026. Javni uvjet u Prijedlog Plana moguće je na lokaciji: Ul. kralja Tomislava 15, Čakovec, Il.kat (Upravitelj za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša), radnim danom od 7:00 do 15:00 h.

4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 29.09.2026. na lokaciji: Gradska vijećnica Grada Čakovca (Ul. kralja Tomislava 15, Čakovec) u 12.00 h.

5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.cakovec.hr/>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispum.gov.hr/>.

6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
- uputiti u pisanom obliku zajednično s danom 10.10.2026. na adresu: Međimurska županija, Grad Čakovec,

Upravitelj za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša,

Odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša Čakovec

Ulica kralja Tomislava 15

HR-40000 Čakovec

- uputiti putem e-pisanice: pisarnica@cakovec.hr zajednično s danom 10.10.2026.

7. Nadležna tijela dostavljaju pismo očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zajednično s danom 10.10.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisma očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

VOĐITELJ ODSJEKA
Oliver Ilić, diplomant



GRAD
ČAKOVEC
TOWN OF ČAKOVEC

UPOZNAJTE GRAD

GRADSKA UPRAVA

DOKUMENTI

NATJEČAJI

PROJEKTI

eUPRAVA

SERVISNE INFORMACIJE

KONTAKT



Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu

Na temelju članka 123. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25) nadležno tijelo: Međimurska županija, Grad Čakovec, Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, u...

[Doznajte više](#)

Informacije o javnim raspravama

21.09.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica

21.09.2026. | pdf (256kb)

18.09.2026. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Babina Greda

18.09.2026. | pdf (271kb)

18.09.2026. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Markušica

18.09.2026. | pdf (271kb)

17.09.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Sitno", Općina Prgomet

17.09.2026. | pdf (269kb)

17.09.2026. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Prgomet

17.09.2026. | pdf (269kb)

17.09.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vinkovaca

17.09.2026. | pdf (251kb)

16.09.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

16.09.2026. | pdf (270kb)

16.09.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar

16.09.2026. | pdf (270kb)

16.09.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu

16.09.2026. | pdf (250kb)

16.09.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primorski Dolac

- preslike zaprimljenih mišljenja javnopravnih tijela i primjedbe drugih sudionika u javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/26-01/200
URBROJ: 376-05-3-26-04
Zagreb, 24. rujna 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA		
Primljeno: 28-04-2026		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

Republika Hrvatska
Međimurska županija
Grad Čakovec
Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Ulica kralja Tomislava 15
40000 Čakovec

Predmet: Grad Čakovec
Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 2109-2-05-01-26-37, od 16. rujna 2026.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNA SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC
ODJEL ZA INSPEKCIJU

KLASA: 245-02/26-11/356
URBROJ: 511-01-392-26-2
Čakovec, 1. listopada 2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA		
Primijeno: 05-10-2026		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

GRAD ČAKOVEC,
UPRAVNI ODJEL ZA I PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU
OKOLIŠA
ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
Kralja Tomislava 15
40000 Čakovec

Predmet: **MIŠLJENJE**

- javna rasprava postupak izrade i donošenje izmjene i dopune DPU područja oko Policijske uprave međimurske u Čakovcu
- dostavlja se, -

Veza: dopis KLASA: 350-03/26-39/1., URBROJ: 2109-2-05-01-26-37 od
16.09.2026. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju javna rasprava postupak izrade i donošenje izmjene i dopune DPU područja oko Policijske uprave međimurske u Čakovcu utvrđeno je da je na istu nema primjedbi.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA ZA INSPEKCIJU

Tatjana Babić





MEĐIMURSKE VODE d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju
40 000 ČAKOVEC, Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00
voda@medjimurske-vode.hr
www.medjimurske-vode.hr
OIB 81394716246

Čakovec, 23.09.2026.
Ur.broj: 2109-53-05/1/1-26-136



Naslov:

GRAD ČAKOVEC

Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i
zaštitu okoliša, Odsjek za prstostorno planiranje,
urbanizam i zaštiti ukoliša
Kralja Tomislava 15
40000 Čakovec

Predmet: **MIŠLJENJE NA PRIJEDLOG (ZA JAVNU RASPRAVU) ID DPU PODRUČJA
KOD POLICIJSKE UPRAVE U ČAKOVCU**

Poštovani!

Temeljem uvida u grafički i tekstualni dio prijedloga za javnu raspravu predmetnog plana mišljenja smo da su u predloženim rješenjima sadržani i naši zahtjevi te stoga nemamo daljnjih primjedbi na predmetni plan.

Marinko Franin, dipl. ing. rač.

Zamjenik direktora:
Bruno Palašek, mag.ing.el.



■ ELEKTRA Čakovec



40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2



+385 40 371 700



<https://www.hep.hr/ods/elektre-25/elektra-cakovec/75>



Info.dpcakovec@hep.hr

Međimurska županija
Grad Čakovec
Upravni odjel za prostorno planiranje,
urbanizam i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno planiranje,
urbanizam i zaštitu okoliša
Čakovec, Ulica kralja Tomislava 15
40000 Čakovec

■ NAŠ BROJ: 4004001/3463/26DK

■ VAŠ BROJ:

■ DATUM: 8.10.2026.

■ PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja oko
Policijske uprave u Čakovcu – javna rasprava / dostava primjedaba

Poštovani,
temeljem obavijesti o provođenju *Postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu – javna rasprava* koju smo zaprimili dana 29.9.2026. godine proučili smo dokumente raspoložive na mrežnim stranicama Grada.

Glede dijelova DPU koji se odnosi na građevine iz naše nadležnosti nemamo primjedaba.

S poštovanjem,

Direktor:

Igor Ivković, mag.iur.

IGOR IVKOVIĆ

HR-75083461665

HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O.
HR-46830600751

Elektronički potpisano
Electronically signed
08.10.2026. 13:19:00



Skenirajte za više informacija ->
Scan for more information ->

CERTILIA

KLASA: 350-02/26-01/11
URBROJ: 2109-72-26-05

Čakovec, 7. listopada 2026.

GRAD ČAKOVEC

Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam
i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno planiranje, urbanizam i
zaštitu okoliša
Ulica Kralja Tomislava 15
HR-40000 Čakovec

**PREDMET: Izrada i donošenje izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Područja
oko Policijske uprave u Čakovcu**

- primjedbe, daju se

Poštovani,

Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije (u daljnjem tekstu: Zavod) zaprimio je od Upravnog odjela za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša Grada Čakovca Posebnu obavijest o javnoj raspravi za Prijedlog izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 2109-2-05-01-26-37 koji sadrži:

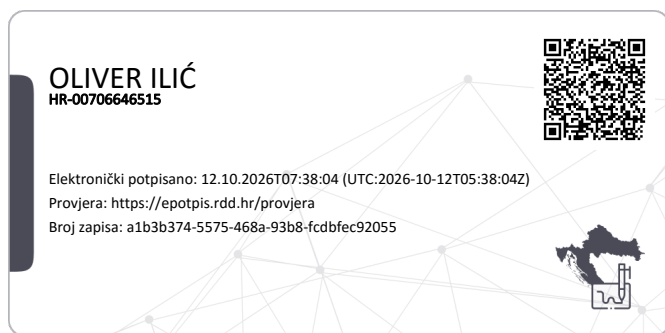
- Tekstualni dio – Odredbe za provedbu
- Grafički dio – Kartografski prikazi
- Obrazloženje prostornog plana

Uvidom u Prijedlog Plana, a temeljem članka 125. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 155/2025 (u daljnjem tekstu: Zakon)) Zavod daje sljedeće primjedbe:

Primjedba 1: Potrebno je razdijeliti zelene površine od kolnih površina (kao u postojećem Planu) unutar koridora ceste.

Obrazloženje: Prelaskom u novi sustav prostornog planiranja, izgubio se podatak o zelenim površinama u koridoru ceste. Iako je Pravilnikom o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/2023) dozvoljeno unutar koridora ceste projektirati zelene površine, to nije i obavezno. Visoki urbanistički standard mora biti propisan detaljnim planom.

Primjedba 2: Potrebno je brisati članak 14., stavak 11.



...osti potpunog ukidanja zelenih površina se, uz
...odijeljivanja namjena, stvaraju uvjeti za potpuno
...o anuliranje zelenih površina, što nije u skladu s
...ansformira, a ne mijenja i Odlukom o izradi (KLASA:
...350-03/26-39/1, URBROJ: 2109-2-05-01-26-3).

Primjedba 3: Potrebno je brisati novoplanirani kolni priključak s čestice np 11 na prometnu površinu na sjeveroistoku.

Obrazloženje: Prometna rješenja moraju se analizirati sveobuhvatno na razini grada Čakovca, na razini cijelog obuhvata GUP-a, a i šire. Opterećenost Svetojelske ceste, kao dominantnog ulaza u grad sa sjevera, se planiranjem novog priključka dodatno povećava, uz veliku blizinu zapadnog ulaza u bolnički kompleks. Potencijalno dodatno opterećenje je visinska razlika između razine partera čestice np11 (k.č. 505/1) i razine Svetojelske ceste.

Primjedba 4: Potrebno je revidirati parcelaciju na k.č. 505/1.

Obrazloženje: Predložena parcelacija je definirana na način da se građevna čestica ne može parcelirati niti na jedan drugi način nego kako je grafički označeno. Iako su namjere gradnje u ovom trenutku poznate, uputno je ostaviti mogućnost i drugačijeg parceliranja građevne čestice bez da je potrebna ponovna izmjena Plana.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA ZAVODA
Mirjana Pintar, dipl.ing.arh.



VODITELJ ODSJEKA
Oliver Ilić, dipl.ing.arh.