

**MATERIJAL UZ TOČKU 14. DNEVNOG REDA**

**Prijedlog Odluke o davanju Tabularne isprave  
Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva  
Općine Strahoninec na česticama u Savskoj Vesi**

## PRIJEDLOG

Temeljem članka 35. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 1/21, 2/22, 6/23 i 1/25), Gradsko vijeće Grada Čakovca na svojoj \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2025. godine, donosi

## ODLUKU

### **o davanju Tabularne isprave Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva Općine Strahoninec na česticama u Savskoj Vesi**

#### I.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Čakovca da temeljem Sporazuma o podjeli imovine između Općine Strahoninec i Grada Čakovca od dana 23.01.1998. i Aneksa predmetnog Sporazuma, zamolbi Općine Strahoninec od dana 10. lipnja 2025. godine, Klasa: 024-02/25-01/11, Urbroj: 2109-23-02-25-01 i dopuni zamolbe od dana 04. srpnja 2025. godine, II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone iza Poljske ulice u Strahonincu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 3/21), sve sukladno odredbama Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (Narodne novine 10/97), potpiše Tabularnu ispravu kojom Grad Čakovec upisan kao knjižni vlasnik zemljišta upisanog u zk.u.br. 546, k.o. 303488, Savska Ves, čest.br.103/1, KRATKA NADUGA LIVADA, površina 6208 m<sup>2</sup>, čest.br.103/2, KRATKA NADUGA LIVADA, površina 1074 m<sup>2</sup>, čest.br.103/4, KRATKA NADUGA LIVADA, površine 245 m<sup>2</sup>, ovlašćuje Općinu Strahoninec, OIB 60446536903, Dravska 1, 40 000 Strahoninec, zastupanu po načelniku Franji Lehkecu, OIB 10674048052, kao stvarnog vlasnika da bez svakog daljnjeg pitanja ili odobrenja izvrši uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim i drugim javnim knjigama u kojima se upisuje vlasništvo nekretnina.

Grad Čakovec neće snositi troškove prijenosa vlasništva.

#### II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 940-01/25-01/41

URBROJ: 2109-2-02-25-7

Čakovec, \_\_\_\_\_ 2025.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Josip Varga, v.r.

## **O b r a z l o Ź e n j e**

Grad Čakovec zastupan po gradonačelniku Aleksandru Makovcu, dipl. ing. i Općina Strahoninec zastupana po Ivanu Blagusu, dipl. ing. sklopili su dana 23.01.1998. godine Sporazum o podjeli imovine između Općine Strahoninec i Grada Čakovca, a 2006. godine sklopljen je Aneks predmetnog Sporazuma. Temeljem istog utvrđene su granice između Općine Strahoninec i Grada Čakovca, podjela imovine, preuzimanje prava i obveza, preuzimanje financijskih sredstava, utvrđivanje promjene razmjera suvlasništva nad poduzećima u suvlasništvu Grada Čakovca, a sve sukladno odredbama Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (Narodne novine 10/97). Unutar administrativne granice Općine Strahoninec nalazi se zemljište upisano u zk.ul.br.546, k.o. 303488 Savska Ves

-čest.br.103/1, KRATKA NADUGA LIVADA, površine 6208 m<sup>2</sup>

-čest.br. 103/2, KRATKA NADUGA LIVADA, površine 1074 m<sup>2</sup>

-čest.br. 103/4, KRATKA NADUGA LIVADA, površine 245 m<sup>2</sup>, sve upisane kao vlasništvo Grada Čakovca.

Predmetne čestice nalaze se u obuhvatu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone iza Poljske ulice u Strahonincu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 3/21). Namjena katastarske čestice broj 103/1, sukladno prostornom planu je mješovita, M2, kčbr.103/2 i 103/4, predstavljaju infrastrukturnu površinu.

Predlažem Gradskom vijeću Grada Čakovca donošenje predočene Odluke.

**GRADONAČELNICA**

Ljerka Cividini, mag.ing.traff./univ.spec.oec.,v.r.