

MATERIJAL UZ TOČKU 14. DNEVNOG REDA

**Prijedlog Odluke o sklapanju
Sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i
digitalne transformacije i Općinskim sudom u Čakovcu
o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige
za k.o. Mačkovec Novi**

PRIJEDLOG

Temeljem članka 233. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, broj 1/21, 2/22, 6/23, 1/25), Gradsko vijeće Grada Čakovca na _____ sjednici održanoj _____ 2025. godine, donosi

O D L U K U

o sklapanju Sporazuma o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi

Članak 1.

Prihvaća se sklapanje Sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Čakovcu o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi, sve sukladno odredbi članka 233. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) i obveze utvrđene istim.

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnica na potpis i sklapanje predmetnog Sporazuma, te isplatu naknade sukladno istome za prekovremeni rad, kao i financijska sredstva za paušalnu naknadu po danu prema odredbi članka 4. st. 3 Pravilnika o naknadama za obavljanje službenih radnji izvan zgrade suda (Narodne novine, broj 38/2014, 127/2019, 154/2022, 48/2024), za zemljišnoknjižne referente Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižnog odjela u Čakovcu, s time da će poslove obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi zemljišnoknjižni referenti obavljati na radnom mjestu u prostorijama Općinskog suda u Čakovcu, Ulica Ruđera Boškovića 18.

Grad Čakovec plaća nastale materijalne troškove isporučiteljima usluga (poštanske usluge, korištenje uredskog materijala i drugi materijalni troškovi).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 940-04/25-01/22

URBROJ: 2109-2-02-25-05

Čakovec, _____ 2025.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Josip Varga, v. r

O b r a z l o ž e n j e

Sklapanje Sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Čakovcu o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi, sve sukladno odredbi članka 233. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24):

„Članak 233.

(1) Poslovi osnivanja, obnove i dopune zemljišne knjige, kao i poslovi pojedinačnog prevođenja zemljišne knjige u BZP poslovi su od interesa za Republiku Hrvatsku i financiraju se iz sredstava proračuna i (ili) drugih izvora, a sve na temelju odluke o

osnivanju ili obnovi zemljišne knjige odnosno odluke o pojedinačnom prevođenju za određenu katastarsku općinu.

(2) U osiguranju sredstava iz stavka 1. ovoga članka mogu sudjelovati jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe koje upravljaju javnim dobrom u općoj uporabi, kao i pravne osobe koje obavljaju djelatnosti određene posebnim zakonima kao javne usluge.

(3) Financijska sredstva iz stavka 2. ovoga članka osiguravaju se sporazumom sklopljenim između ministarstva nadležnog za poslove pravosuđa i jedinice lokalne, područne (regionalne) samouprave, pravne osobe koje upravljaju javnim dobrom u općoj uporabi ili pravne osobe koje obavljaju djelatnosti određene posebnim zakonima kao javne usluge.

(4) Sporazumom iz stavka 3. ovoga članka osiguravaju se sredstva za financiranje svih troškova osnivanja ili obnove zemljišnih knjiga te pojedinačnog prevođenja i nagrada i naknada javnog bilježnika kao povjerenika suda koji provodi postupak, a sve u dogovorenim omjerima ili u cijelosti.

(5) Sredstva se uplaćuju na račun državnog proračuna Republike Hrvatske, sukladno pozivu na broj temeljem Naputka o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba, a u skladu sa Sporazumom ili uputom Ministarstva pravosuđa i uprave, a sredstva se mogu koristiti samo za namjenu iz sporazuma sklopljenog po odredbama ovoga članka.“

Po završetku nove izmjere na području k.o. Mačkovec Novi, potrebno je isto provesti kroz zemljišne knjige, sukladno uputi Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije. Isto bi provodili zemljišnoknjižni referenti Općinskog suda u Čakovcu ili javni bilježnik kao povjerenik suda. Prijedlog jest da predmetne poslove odradi nadležni Općinski sud sklapanjem sporazuma u nastavku:

„MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, Ulica grada Vukovara 49, 10000 Zagreb, OIB: 72910430276, zastupano po ministru Damiru Habijanu,

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU, Ulica Ruđera Boškovića 18, 40000 Čakovec, OIB: 55277272395, zastupan po predsjednici suda Sanji Marii Gašparović,

i

GRAD ČAKOVEC, Ulica kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec, OIB: 44427688822, zastupan po gradonačelnici Ljerki Cividini,

zaključili su dana _____ 2025. godine sljedeći

SPORAZUM O SUFINANCIRANJU POSLOVA OBNOVE ZEMLJIŠNE KNJIGE ZA K.O. MAČKOVEC NOVI

I.

Sukladno članku 233. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) zaključuje se Sporazum o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi između Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Općinskog suda u Čakovcu i Grada Čakovca kojim se osiguravaju financijska sredstva potrebna za sufinanciranje postupka obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi.

Temelj za zaključivanje ovoga Sporazuma je:

Odluka o obnovi zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi koju je donijelo Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije dana _____ 2025. godine KLASA: _____, URBROJ: _____ i

Odluka o prihvaćanju Sporazuma i sufinanciranju aktivnosti u postupku obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Čakovca dana _____ 2025. godine KLASA: _____, URBROJ: _____.

Sredstva su osigurana u proračunu Grada Čakovca, u okviru aktivnosti A101101 – Sređivanje imovine u katastru i gruntovnici, Proračun Grada Čakovca za 2025. s projekcijom proračuna za 2026. i 2027. godinu (Službeni glasnik Grada Čakovca 5/24).

II.

Za obavljanje poslova iz točke I. ovoga Sporazuma, Grad Čakovec obvezuje se uplatiti bruto iznos od 22.000,00 EUR (slovima: dvadesetdvijetisuće eura).

Grad Čakovec obvezuje se financirati poslove obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi na način da će osigurati financijska sredstva za prekovremeni rad, kao i financijska sredstva za paušalnu naknadu po danu prema odredbi članka 4. st. 3 Pravilnika o naknadama za obavljanje službenih radnji izvan zgrade suda (Narodne novine, broj 38/2014, 127/2019, 154/2022, 48/2024), za zemljišnoknjižne referente Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižnog odjela u Čakovcu, s time da će poslove obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi zemljišnoknjižni referenti obavljati na radnom mjestu u prostorijama Općinskog suda u Čakovcu, Ulica Ruđera Boškovića 18.

Grad Čakovec plaća nastale materijalne troškove isporučiteljima usluga (poštanske usluge, korištenje uredskog materijala i drugi materijalni troškovi), te se obvezuje na raspolaganje staviti osobu koja će dostavljati pozive (dostavljača) te staviti na raspolaganje osobe zadužene za obavljanje pomoćnih poslova. Dostava poziva i ostalih pismena strankama će se u pravilu dostavljati putem dostavljača, a ukoliko to neće biti moguće, tada putem ovlaštenih pružatelja poštanskih usluga.

Sredstva se uplaćuju u državni proračun, broj HR1210010051863000160, model HR65, poziv na broj 7285-116-3783 Općinskog suda u Čakovcu i mogu se koristiti samo za navedenu namjenu.

Grad Čakovec obvezuje se uplatiti sredstva u roku od 30 dana od dana sklapanja ovog Sporazuma.

III.

Financiranje poslova iz točke I. i II. ovoga Sporazuma trajati će do dovršetka postupka obnove, odnosno do donošenja odluke o otvaranju zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi.

IV.

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije suglasno je da po okončanom poslu Općinski sud u Čakovcu podnese pisano izvješće svim potpisnicima Sporazuma o izvršenim poslovima i utrošenim sredstvima.

V.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 6 (šest) primjeraka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

VI.

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovoga Sporazuma te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

GRAD ČAKOVEC

Gradonačelnica:
Ljerka Cividini

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU

Predsjednica suda:
Sanja Maria Gašparović

KLASA:
URBROJ:

Poslovni broj: 13 Su-

**MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE
I DIGITALNE TRANSFORMACIJE**

Ministar:

Damir Habijan

KLASA:

URBROJ:

Predlažem Gradskom vijeću Grada Čakovca donošenje predočene Odluke.

GRADONAČELNICA

Ljerka Cividini, mag. ing. traff./univ. spec. oec., v.r.