

## ZAPISNIK

**s 3. sjednice Gradskog vijeća Grada Čakovca održane 08. listopada 2025.,  
u gradskoj vijećnici Grada Čakovca, Kralja Tomislava 15, Čakovec, s početkom  
u 12:00 sati**

### **Josip Varga**

Poštovane kolegice i kolege vijećnici, započinjemo sa trećom sjednicom Gradskog vijeća grada Čakovca. Konstatiram da su sjednici prisutni svi vijećnici, osim vijećnika Jurice Horvata, Zvonka Knezića i Jasminke Dobša, koji su svoj nedolazak opravdali. Prisutni su gradonačelnica Ljerka Cividini, zamjenica gradonačelnice Grada Čakovca Lana Remar i pročelnici upravnih tijela Grada Čakovca. Sjednici je prisutan i direktor Turističkog ureda Turističke zajednice gospodin Horvat Filip. Konstatiram da su sjednici prisutni i predstavnici medija koje srdačno pozdravljam pa konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika te da Gradsko vijeće ima kvorum. Uz materijale ste dobili izvod iz zapisnika sa druge sjednice Gradskog vijeća Grada Čakovca i dobili ste odgovore na vijećnička pitanja. Prije sjednice Gradskog vijeća održani su Odbor za društvene djelatnosti, Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, Odbor za izbor i imenovanje i Odbor za financije i proračun. Mišljenja odbora nalaze se na mrežnoj stranici Grada Čakovca. Također ste dobili izvod iz zapisnika sa druge sjednice Gradskog vijeća grada Čakovca, pa dajem na usvajanje izvod iz zapisnika sa druge sjednice. Molim vas da glasujete tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani.

### **Josip Varga**

Za je glasovalo svih 16 vijećnika, nije bilo protiv, nije bilo suzdržanih pa konstatiram da je izvod iz zapisnika sa druge sjednice Gradskog vijeća Grad Čakovca usvojen jednoglasno.

**«Za» je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je izvod iz zapisnika s 2. sjednice Gradskog vijeća Grada Čakovca usvojen jednoglasno.**

### **Josip Varga**

Slijedi glasovanje o dnevnom redu. Dajem na glasovanje dnevni red za treću sjednicu Gradskog vijeća grada Čakovca koji ste dobili u materijalima. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani.

### **D n e v n i   r e d**

1. Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2025.
2. Prijedlog Odluke o prekoračenju po poslovnom računu Grada Čakovca
3. Prijedlog Odluke o mjerama poticaja za kupnju nekretnina (starih kuća) na području mjesnih odbora Grada Čakovca za 2025. godinu
4. Prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca
5. Prijedlog Pravilnika o kriterijima za financiranje i provedbu javnih potreba u sportu Grada Čakovca
6. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u zakup prostora i opreme u školskim ustanovama

7. Prijedlog Odluke o pokretanju postupka izmjena i dopuna Strategije razvoja Urbanog područja Čakovec za razdoblje 2021.-2027. i Akcijskog plana Strategije razvoja Urbanog područja Čakovca za razdoblje 2021. – 2027.
8. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2025. godine
9. Prijedlog Odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Grad Čakovec
10. Prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave
11. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Čakovec
12. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Totovec
13. Prijedlog Odluke o prihvatu darovanja zemljišta u Ivanovcu u svrhu izgradnje uličnih koridora i zelene površine od Žnidarić nekretnine d.o.o.
14. Prijedlog Odluke o sklapanju Sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Čakovcu o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi
15. Prijedlog Javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Grada Čakovca
16. Prijedlog Odluke o predlaganju kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež Općinskog suda u Čakovcu
17. Prijedlog:
  - a) Suglasnosti na promjenu sjedišta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec
  - b) Prethodne Suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec
18. Prijedlog Programa dodjele potpora male vrijednosti poljoprivrednicima na području Grada Čakovca kao pomoć za ublažavanje posljedica prirodne nepogode suše za 2024. godinu
19. Prijedlog Odluke o izmjenama Javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca

### **Josip Varga**

Za je glasalo svih 16 vijećnika, nije bilo protiv, nije bilo suzdržanih pa konstatiram da je dnevni red usvojen jednoglasno. U 12 sati i 3 minute otvaram aktualni sat. Za riječ se javila gospođa Boška Ban. Izvolite.

### **Boška Ban**

Zahvaljujem. Poštovani predsjedniče, poštovana gradonačelnice, ja imam 2 pitanja, bit ću kratka. Krajem siječnja ove godine u Preloškoj ulici u Čakovcu dogodila se tragična prometna nesreća u kojoj je stradao dječak. Nakon nesreće održan je tihi prosvjed kojim su građani upozorili na neoznačen pješački prijelaz, nedostatak signalizacije i neadekvatno osvjetljenje na tom dijelu ceste. Prošlo je više od 8 mjeseci, a pješački prijelaz i dalje nije adekvatno označen, a cesta je nedovoljno osvjetljena, što ozbiljno ugrožava sigurnost pješaka. S obzirom da se radi o otvorenoj i izuzetno prometnoj i frekventnoj cesti na kojem vozila postižu često veliku brzinu, smatram nužnim uvesti dodatne mjere poput postavljanja ležećih policajaca i jačeg osvjetljenja cijele ulice. Zanima me koje konkretne mjere je Grad poduzeo ako je poduzeo, a ako nije kada mogu građani očekivati radove na tom pješačkom prijelazu, kao i na druga dva koja se nalaze u toj istoj ulici? A drugo pitanje pomoćnici u nastavi. Možete se složiti sa mnom imaju ključnu ulogu u obrazovanju djeci s teškoćama u razvoju, osiguravajući inkluzivno i kvalitetno obrazovanje. Iako njihov rad značajno utječe na dobrobit djece,

njihova satnica i uvjeti često nisu u skladu sa odgovornostima koje preuzimaju. Satnica pomoćnika u nastavi u Hrvatskoj iznosi svega oko 7,50 EUR bruto, što je, sigurno ćete se složiti sa mnom nedovoljno za privlačenje i zadržavanje kvalificiranih stručnjaka. Stoga vas molim, konkretno odgovor na dva pitanja: koliko je trenutno satnica koju primaju pomoćnici u nastavi u Čakovcu i da li postoji mogućnost povećanja satnice s obzirom na odgovornost i zahtjevnost njihovog posla? Također vas molim pisani odgovor po oba dva pitanja. Hvala lijepa.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na pitanju.

### **Ljerka Cividini**

Prvo usmeno, pa pismeno. Evo, poštovani predsjedniče vijeća, zamjenici, vijećnici, mediji. Prvo pitanje vezano uz Prelošku ulicu - da, nažalost, tragični događaj se desio, ali moramo reći da je Grad Čakovec u suradnji sa Fakultetom prometnih znanosti naručio studiju opravdanosti pojedinih pješačkih prijelaza, s obzirom da su neki pješački prijelazi na području grada dugim nizom godina iscertavani na zahtjev pojedinih žitelja pojedinih ulica, a ne stručno i opravdano. Pješački prijelaz koji je iscrtan u Preloškoj ulici ima svu adekvatnu signalizaciju. Kao što ste i sami rekli, nažalost, nekultura i prevelike brzine, ne samo na toj dionici, nego na svim cestama na području grada, na žalost, rezultiraju često neželjenim događajima. U razgovoru sa Policijskom upravom međimurskom i sa odjelom za njihovu preventivu radi se mnogo na informiranju i vozača, ali i svih drugih sudionika prometa o poštivanju prometnih znakova i o vođenju računa i brige o našim najmlađima i najugroženijima, sudionicima prometa. Na žalost, evo, kod nekih promjene dolaze jako teško, najčešće samo represivnim mjerama ili još češće financijskim kažnjavanjem. Vjerujem da će i Ministarstvo policije, a onda i Policijska uprava međimurska, prihvatiti nove izmjene i promjene u samim reguliranju kazni. Što se tiče konkretno Preloške ulice, ali i ne samo Preloške, vjerojatno vidite i sami da se u prometnu infrastrukturu na području grada Čakovca unatrag 4 godine ulaže mnogo i vodi računa o sigurnosti svih sudionika prometa, tako se i za Prelošku ulicu izrađuje prometna i projektna dokumentacija o samom koridoru ceste, o izmicanju pješačko biciklističke trake, s obzirom da je nogostup u samoj ravnini kuća gdje je postavljena i rasvjeta, gdje bi se onda formirala rasvjeta za same ulične koridore. Vjerujem da će građevinska dozvola biti ishoda u ovoj godini i da će se u planu za 2026. godinu naći i rekonstrukcija Preloške ulice. Trebamo voditi računa da samo iscertavanje pješačkih prijelaza u biti ne rezultira povećanjem sigurnosti pješaka, možda čak i smanjuje pažnju samih sudionika u prometu, tako da se i iscertavanje pješačkih prijelaza treba voditi po nekakvoj preporuci struke, a ne samo po željama stanovnika pojedine ulice i mišljenju gdje bi željeli da pješački prijelaz bude.

Što se tiče plaće pomoćnika u nastavi, da, slušala sam i vaše izlaganje u Saboru. Mogu reći da je Grad Čakovec u nekakvom vrhu što se tiče samih pomoćnika. Pomoćnici u obrazovnim ustanovama na području Čakovca financiraju se preko nekoliko osnova. To je preko projekta grada Čakovca sufinancirano preko ESF fonda, 49 pomoćnika za 60 učenika, preko projekta udruga 21 za 25 učenika i direktno iz proračuna grada Čakovca 14 za 15 učenika te u vrtićima, na temelju sporazuma između Grada Čakovca i Županije 15 pomoćnika. Ukupno preko ESF-a u prošloj školskoj godini utrošeno je 676.954,00 EUR europskog novca. Nastojimo i za sad uspijevamo osigurati pomoćnike za svako dijete sa valjanim rješenjem, no napominjem da je te djece, na žalost, svake godine sve više. Pomagače u nastavi i komunikacijske posrednike ima

gotovo 5% učenika, 2319 učenika bez umjetničke škole, osnovnih škola, što je veliki broj. Na to godišnje troši se 215 000 samo iz gradskog proračuna, što je također veliki novac. Njihova satnica određena je samim natječajem. Da, na žalost, to je 7,50 EUR bruto. Plaća pomoćnika ovisi o broju sati koje odrađuju. Neki gradovi podigli su satnice, ali prvenstveno oni na području Jadrana, no oni nemaju toliki broj pomoćnika. Napominjem da se može razmatrati o povećanju satnice samih pomoćnika. Ali, naravno, to možemo u novom proračunu za 2026. uz dogovor sa Međimurskom županijom, s obzirom da nekim pomoćnicima sufinanciramo i Grad i županija pa ne bi bilo korektno da jedni dobiju, a drugi ne.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na odgovoru. Sljedeći koji se javio za riječ, vjerujem da ste zadovoljni, je gospodin Igor Šegović. Izvolite.

### **Igor Šegović**

Hvala. Poštovana gradonačelnice, zamjenice gradonačelnice, vijećnice, vijećnici, predstavnici grada i predstavnici medija. Grad Čakovec od 2005. godine nosi prestižnu titulu Grad prijatelj djece. Znam da kroz brojne programe i projekte se radi na unapređenju života naših najmlađih stanovnika. Grad Čakovec ima preko 60 dječjih igrališta i vjerojatno je teško održavati redovito sva ta igrališta i brinuti se za njih. Roditelji djece koja se igraju na nekim igralištima, koje su možda i dotrajala i oštećena, zamolili su me da postavim pitanje na koji način poboljšavate brigu o našim najmlađima? Konkretno, brigom za dječja igrališta. Planirate li izgradnju novih igrališta ili modernizaciju, odnosno znavljanje starih dječjih igrališta? Hvala.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na pitanju, evo, dat će odgovor gradonačelnica.

### **Ljerka Cividini**

Hvala na pitanju. Da, često nam se javljaju roditelji i kao što ste i sami detektirali, na području grada Čakovca postoji više od šezdesetak dječjih igrališta, konkretno 63 sa novim igralištem na području Martana i novo igralište u Novom Selu Rok na kraju je za koje je, na žalost, već dva puta bila poništena javna nabava. Vjerujem da će biti treća sreća i da će se javiti izvođač. Grad Čakovec će imati ukupno 65 dječjih igrališta. E sad, trudimo se svake godine izgraditi neko novo, obnavljamo i novim igralima dopunjujemo postojeća igrališta, ove godine dopunjeno je igralište u Mihovljanu, Štefancu, Savskoj Vesi. Zamijenili smo igralo u Perivoju Zrinskih, novo igralište u Matici Hrvatskoj, ispred Doma za stare i nemoćne osobe. Za sve to ove godine iz proračuna odvojeno je 321.500,00 EUR. Novo igralište koje se planira u Novom Selu Rok i novo igralište kod solitera u Ulici Ivana plemenitog Zajca, kao što sam rekla, na žalost su već bile provedene dvije javne nabave, ali nismo dobili adekvatne ponude, to su igrala za koje smo uspjeli osigurati i dio sredstava iz europskih fondova, a vrijednost investicija je nešto manja od 70.000,00 EUR. Znam da za naše mališane nikad nije dovoljno uloženog novca, ali vjerujem da moramo voditi računa o svim segmentima našeg društva i članovima našeg grada, tako da ako svake godine uložimo ovakva sredstva u dječja igrala, vjerujem da će ona iz godine u godinu biti bolja. Ali ono što svakako moram napomenuti, to je prisutnost vandalizma. To je prisutnost neprimjerenog ponašanja ne djece, nego tinejdžera pa čak i odraslih mladih osoba na našim dječjim igralištima. Evo, pa i ovim putem hvala na pitanju, možemo iskoristiti

priliku kroz medije i zamoliti da se dječja igrališta čuvaju, da ih pazimo, kao što i pazimo one naše najmlađe i najvrijednije građane ovog grada. Hvala.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na odgovoru. Sljedeći koji se javio za pitanje gospodin Davor Križaić izvolite.

### **Davor Križaić**

Poštovani svi.

Napomena: ne čuje se audio zapis.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na pitanju da, radit ćemo točno onako kako ste tražili. Direktorica ovdje ne može, ne mora biti prisutna. Dobit ćete pisani odgovor na vaše postavljeno pitanje. Gospodine Križaić, ovu sjednicu vodi predsjednik Gradskog vijeća. Dao sam vam odgovor prema Poslovniku, možete dobiti usmeni odgovor kome ste postavili. Postavili ste pitanje direktorici Čakoma. Gospodine Križaić, niste dobili riječ. Gospodine Križaić, opominjem vas. Postavili ste pitanje direktorici, dobit ćete odgovor od osobe kome ste postavili pitanje. Vrlo jasno ste postavili pitanje direktorici Čakom-a. Bit će proslijeđeno vaše pitanje i dobit ćete u skladu sa Poslovnikom do sljedeće sjednice odgovor.

Napomena: ne čuje se audio zapis.

### **Velina Novak:**

Napomena: ne čuje se audio zapis.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na pitanju.

### **Ljerka Cividini**

Plaće može. Što se tiče treće osnovne škole, gotova je projektna dokumentacija za rekonstrukciju same treće osnovne škole i preuređenje prostora u kojem je bio smješten Centar za odgoj i obrazovanje plus, dogradnja dvorane i još nekih sadržaja koji su neophodni za treću. Ono što je možda bitno napomenuti to je da bi se i Treća osnovna škola, kao što je i Osnovna škola Ivanovec, Kušanec, Područna škola Sjever i evo Druga osnovna škola trebale završiti sa svojim radom do kraja 2027. godine i najkasnije u 2028. školskoj godini bi sve škole na području grada Čakovca krenule u jednu smjenu. Da, tenis je važan na području grada Čakovca. Vi znate da jedna od točaka danas na dnevnom redu je Strategija razvoja urbanog područja i njene dopune. Jedna od točaka za prijavu na integrirana teritorijalna ulaganja je i regionalni teniski centar koji će osim svojih teniskih sadržaja imati i sadržaje koji su bitni za razvoj sporta i u biti okrupnjenost čitavog Sportsko-rekreativnog centra Mladost i zaokruživanje tog prostora za sami sport. Ono što je možda bitno za napomenuti da bi se izgradnjom regionalnog teniskog centra i micanjem Teniskog kluba Punčec s prostora u samom središtu grada otvorio prostor koji je po sedmim izmjenama Generalnog urbanističkog plana označen kao prostor za izgradnju škole. Vjerojatno znate i sami da smo mi dovršili projektnu dokumentaciju za novu muzičku školu, tj. rekonstrukciju postojeće. Na žalost, imamo nesuglasnost prvog susjeda koji se ne slaže da bi se tamo dalje proširila muzička škola, bez obzira na to da je muzička škola tamo već dobrih dvadesetak godina i da nije novost u tome. Ideja je da se na prostor teniskih terena nakon toga izmjesti potpuno nova muzička škola i tako da bi se onda i izgradnjom

regionalnog teniskog centra u biti otvorio i prostor za smještaj Muzičke škole u gradu Čakovcu, koji pohađaju ne samo djeca Čakovčana, nego čitave Međimurske županije, a i mnogo šire, a smatram da prostori Muzičke škole i s obzirom da će se ostale škole preurediti i dobiti mjesta za jednu smjenu, zahtijevaju nekakve preinake, prenamjene i rad u nekakvoj boljoj i možemo reći primjerenijoj školi za 21. stoljeće, s obzirom da muzička škola radi i na prostoru Učiteljskog fakulteta u kojem su izmještene prostorije za balet koji se plaćaju naknadno. Imamo i prostore na području Grada Preloga, Donjeg Kraljevca i Murskog Središća. Dakle, mogli bi onda muzičku školu stvarno u punim kapacitetima smjestiti na područje grada Čakovca.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na odgovoru. Sljedeći koji se javio za riječ gospodin Sebastian Petek, izvolite.

### **Sebastian Petek**

Napomena: ne čuje se audio zapis.

Radi se o tome da je Čakom promjenom politike odnosno napravio diferenciju između poslovnih i privatnih korisnika, čime su mjesni odbori kao pravne osobe postali pravni korisnici. I više Čakom ne želi kupiti vreće koje su nam upravo na onim kuponima dali. Dakle, komunalni radnici u mjesnim odborima su sad prisiljeni miješati, odnosno sve trpati u tzv. crnu kantu znači za miješani komunalni otpad. Mislim da se time gubi smisao koji bi svima trebao biti da što više otpada odvajamo. Pa evo, tražim njezino rješenje, odnosno možemo li onda navedene vreće koje imamo kao mjesni odbor zamijeniti za vreće za poslovne korisnike? I drugo pitanje postavljam gradonačelnici jeste li upoznati sa problemom stanara Vukovarske ulice, odnosno s blizinom koju će nova zgrada Gimnazije doći do samih zgrada, čime se narušava njihova privatnost. I nije li se možda moglo proširenje Gimnazije riješiti etažno ili nekako drugačije, a ne samo širenjem u tlocrt? Hvala.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na pitanjima. Na prvo pitanje dobit ćete odgovor od Čakom-a, kao što ste i tražili, a ne znam da li u vezi navedenog...

### **Ljerka Cividini**

Znate i sami da Grad Čakovec nije osnivač srednjih škola na području grada Čakovca. Izradu projektne dokumentacije, ali i svu zakonsku regulativu, ispoštovana je u skladu sa zakonima. Dogradnja Gimnazije i izgradnja novih dijelova ima svoju pravovaljanu građevinsku dozvolu. Da, na žalost, pojedini prostori na području grada Čakovca postaju sve skućeniji, ali se i nova projektna dokumentacija izrađuje prema zakonskim regulativama, tako da koridori gradnje same škole su u tim okvirima.

### **Josip Varga**

Sljedeći koji se javio za riječ gospodin Igor Rešetar, izvolite.

### **Igor Rešetar**

Dobar dan. Pozdrav svima. Danas se obraćam u ime građana grada Čakovca koji 4 godine čekaju obnovu Trga Republike, srce našeg grada, a umjesto toga dobivaju pravne sporove i račun od 3,6 milijuna EUR. Ovaj projekt, koji je trebao biti simbol napretka, pretvorio se u simbol vaše neodgovornosti gradonačelnice Cividini. Izgubili ste Europske fondove koji su mogli financirati obnovu trga, umjesto toga, teret je

prebačen na leđa građana, poreznih obveznika. Gdje je odgovornost? Kako ćete građanima objasniti da obnova trga mora ići na njihov trošak, a ne kako ste 4 godine najavljivali na trošak EU fondova? Propusti su katastrofalni, netransparentnost, pravni nered, izgubljeni fondovi, 0 dijaloga sa građanima. Gradonačelnice Cividini vašim vođenjem pogrešnih procedura doveli su do toga da građani Čakovca moraju plaćati kompletnu objavu trga, a koja je trebala biti sufinancirana iz EU fondova. Nadalje, Grad Čakovec mora platiti više od 200.000,00 EUR odštete troškova suvlasnicima dijela zemljišta, a vi uvjeravate javnost da je vaše postupanje bilo u redu. Žalbe suvlasnika robne kuće Međimurka nisu male interesne skupine, kako tvrdite, već stvarni ljudi koji trpe oštećenja i gubitke bez ikakve trenutne naknade ili dijaloga koji bi doprinio rješenju spora? Čakovec ne smije biti grad promašenih prilika, izgubljenih milijuna, već grad u kojem se projekti vode odgovorno i transparentno. Zato tražim od vas gradonačelnice da preuzmete odgovornost i konačno kažete građanima istinu, odgovorite koji je vaš plan za rješavanje tužbi oštećenih vlasnika i kako ćete spriječiti dodatne troškove koji će ići na trošak građana, proračuna, grada?

### **Josip Varga**

Hvala, zahvaljujem na pitanju.

### **Ljerka Cividini**

To je članak iz novina.

### **Josip Varga**

Sam Vam moram reći, mi koji duže sjedimo znamo jako dobro tko vam je ovaj uradak napisao. Gospođo gradonačelnice izvolite.

### **Ljerka Cividini**

Mislim da je o trgu sve rečeno, čak...

### **Davor Križaić**

Je i kršite Poslovnik.

### **Ljerka Cividini**

je i sjednica gradskog vijeća. Isključite mikrofone, onda ćemo dalje. Hvala. Čak je i jedna sjednica Gradskog vijeća bila sazvana od oporbenih ondašnjih oporbenih vijećnika na inicijativu onih koji su tužili Grad i ne željeli pristati na dogovor oko sudskih rješenja. Da, Grad je uložio žalbu na sudsku presudu, kao što je uložio i gospodin Vlah. Morate znati da je gospodin Vlah u gradu bio prisutan pa najmanje dvadesetak puta. To se može i izvaditi iz evidencije primanja pojedinih ulaska građana u prostore grada. Više puta i sa svojim odvjetnikom koji mu je, na žalost, na kraju isto odlučio ne dati više svoju pravnu pomoć, jer traženje je nerealno i nerazumno. Ono što građani grada Čakovca sigurno zaslužuju, to je novi trg. Kao što znate, proračun grada Čakovca pune građani grada Čakovca. Ali vjerujte da ako i trg neće biti izrađen iz ITU priče, biti će u ITU priči izrađeni mnogi drugi projekti koji su bili uzvrstani u proračun. Sve ono što je izrečeno na pressici u Robnoj kući Međimurka ni 1 činjenica nije istinita, ni točna. Niti pergola niti radio stanica nemaju građevinske dozvole. Ako imate građevinsku dozvolu, onda ne tražite legalizaciju. Ta ista legalizacija odbijena je. Na to se žalilo Upravnom sudu, Vrhovnom Upravnom sudu i dobila su se rješenja da nije u pravu. O iznosu od 200.000,00 EUR nitko ne razgovara, određena je sudska nagodba od 150 naknada odvjetniku, na što gospodin Vlah nije želio pristati. I još ste pitali koji dio? Kako su vam

napisali još koji dio pitanja? Teško. To je članak iz novina koji je bio plaćen. Pročitajte još jednom.

**Igor Rešetar**

Znači radi se o tome da kako ćete objasniti da sada trošak izgradnje trga ide na račun grada, tj. građana, a ne iz EU fondova, kao što je bio?

**Ljerka Cividini**

Zato jer tužitelji nisu željeli potpisati predloženu nagodbu.

**Igor Rešetar**

I imao bi još jednu dopunu pitanja. Sada ste okrenuli opet na tužitelja. Ja sam cijelo vrijeme, moje pitanje je bilo usmjereno tome na koji način, jer da ste vodili procedure na neki način drugačije, sigurno možda od tih sudskih sporova ne bi došlo. Uglavnom, stranke se uvijek moraju dogovoriti i na kraju krajeva, uvijek će se nekako dogovoriti.

**Ljerka Cividini**

Za dogovor trebaju biti dvije strane.

**Igor Rešetar**

I imam pitanje s obzirom da pratim tu situaciju, nije baš da ne pratim situacije oko razvoja trga, od čega se odustalo u izgradnji jer je najavljen i trošak bio 5,6 milijuna EUR, a ne kao sada 3,6 milijuna EUR?

**Ljerka Cividini**

Znači, za projektnu dokumentaciju i izvođenje radova bila je raspisana javna nabava, prema procjeni projektanta, na natječaj se javilo 3 ponude, izabrana i odabrana je najpovoljnija ponuda s kojim je sklopljeni ugovor i iznosi 3.600.000,00.

**Igor Rešetar**

Znači, želite reći da je, tj. Izvođači su praktički više od 40% smanjili troškove izgradnje?

**Ljerka Cividini**

Nisu to troškovi, znači procjena projektantska procjena je jedno, natječaj i nabava nosi svoje, ponude su takve kakve jesu, vjerojatno pratite.

**Igor Rešetar**

Ja bih volio takve ponude imati.

**Josip Varga**

Zahvaljujem na pitanju, zahvaljujem na odgovoru.

**Igor Rešetar**

Molim vas, s obzirom da ste rekli da nisam dovoljno upućeni, neke stvari pa bih molio i pisani odgovor na to pitanje.

**Ljerka Cividini**

To nisam rekla ja. Ko da vam odgovori?

**Igor Rešetar**

Vi gradonačelnice.

**Josip Varga**

Hvala.

**Ljerka Cividini**

Ovo vam je rekao predsjednik Vijeća.

**Josip Varga**

Dobro, slijedeći koji se javio gospodin Lovro Horvat. Izvolite.

**Lovro Horvat**

Hvala lijepo, evo, pozdravljam sve prisutne, redom i čašću kako ste već bili ranije nabrojeni. Prije svega uputio bih pitanje gospođi zamjenici gradonačelnice, po našem nekakvom ustaljenom običaju. S obzirom da ste tu pohvaljujem što ste aktivni za razliku od prošle zamjenice gradonačelnice i drago mi Vas je vidjeti. Nadam se da ćete tako i nastaviti, da se nećete posvađati. Moje je pitanje koje vam je ovlasti dodijelila gospođa gradonačelnica u svrhu obavljanja vaših zamjениčkih dužnosti? Drugo je pitanje gradonačelnici, s obzirom da gospođe direktorice Čakom-a nema. Dakle, svi smo 31. 7. kasnije, doduše, pratili što se događa. Saznao sam u popodnevnim satima da je ujutro bio prosvjed i da ste gospođu direktoricu pozvali na razgovor. Dakle, moje je pitanje vama što je riješeno na tom razgovoru? Što ste obećali gospođi direktorici da ostane direktorica i što je obećao Nadzorni odbor? Kakva se reorganizacija očekuje? Treće pitanje za vas je kako ste planirali iznose raspodijeliti po mjesnim odborima, s obzirom da sam razgovarao i sa predsjednicima i članovima gradskih kotara. Neki su malo zabezeknuti s obzirom na iznose koje im je dodijeljeno za sljedeću godinu, odnosno pred donošenje samog proračuna. Također, jedino pitanje za gospodina Šoltića. To ću vas moliti pismeni odgovor s obzirom da se radi o iznosima. Dajte mi samo recite vidio sam da se nešto proširivali su se prijelazi na cesti Novo Selo Rok - Čakovec i da se nešto obojalo. Je li to plaćeno iz garancije, odnosno je li to u garantnom roku ili je to plaćeno kao redovno održavanje ceste? Hvala vam lijepa.

**Josip Varga**

Zahvaljujem na pitanjima. Gospođu dogradonačelnice, izvolite.

**Lana Remar**

Poštovanje svima, hvala vam, gospodine Lovro Horvat na pitanju. Znači, ono na što ću se nadovezati je dio uz ITU mehanizam, Integrirano teritorijalno ulaganje. Čelnica sam posredničkog tijela za odabir operacija i apropo toga idući tjedan imamo i sastanak s predstavnicima Vlade. Sjednica je Odbora za praćenje programa konkurentnosti i kohezije integriranog teritorijalnog programa. Vezano i uz taj dio, surađujemo sa Upravnim odjelom i imamo i točku dnevnog reda za pokretanje postupka izmjene i dopune Strategije razvoja urbanog područja Čakovec. Tako da na tom dijelu imamo i daljnju priču. Zbog nužnosti i usklađenja, zapravo i s ciljem stvaranja one sinergije razvoja svih dijela urbanog područja i jačanja one pripremljenosti za nadolazeće razvojne izazove i mogućnosti daljnjeg financiranja, zapravo vezano i uz taj dio dodijeljena mi je nova čelna funkcija, uloga i s tom pričom idemo dalje. Također, načelnica sam i Stožera civilne zaštite Grada Čakovca. Tu smo već jako ušli u priču, s obzirom smo imali i vježbu i u sklopu Sajma sigurnosti i prevencije, gdje smo dali svoj doprinos u suradnji sa Stožerom civilne zaštite Međimurske županije. Danas također,

na vijeću se nalazi i točka dnevnog reda Procjena rizika od velikih nesreća za grad Čakovec. Dokument od ogromnih 265 stranica, tako da smo i tu vezano uz taj dio. Što se tiče ostalih djelatnosti, mislim da i vidite zaista i po medijima. Dobro ste primijetili i hvala vam najljepša, truditi ćemo se i dalje. Aktivne smo skroz i u onom dijelu koje su paralelne aktivnosti, a ima ih zaista mnogo. Surađujemo i koordiniramo stvar, tako da i jedna i druga imaju tematiku pod kontrolom. Hvala vam, najljepša.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na odgovoru.

### **Ljerka Cividini**

Za Čakom je bio zbog radnika, ujutro doček za direktoricu, nakon toga je bila sjednica Nadzornog odbora koji je ne znam da li su dostupni materijali javno ili ne, ali vjerujem da je direktorica nakon razgovora sa djelatnicima i željom da ostane da promijene i da poboljšaju stvari sama odlučila da je dobro detektirati probleme, ali da uprava društva nije tu samo da detektira probleme, nego da u suradnji sa Nadzornim odborom i osnivačem u biti pokuša i naći najbolje rješenje za sve svoje korisnike. Znate da to nije isključivo samo grad Čakovec, nego je tu još i 12 jedinica lokalne uprave i samouprave. Vjerujem da je vama to malo čudno za razmišljati, jer vjerojatno bi bilo puno lakše kao što je u Prelogu direktor Prekoma postavljen politički, pa se možda malo lakše razgovara nego sa stručnim osobama i dok se razgovara samo isključivo o struci. Ako ste razgovarali sa predsjednicima mjesnih odbora o uputama koje su dobili, onda vjerujem da su ih oni malo bolje proučili nego je vaša informacija. Radi se o uputama koje su vezane uz izmjene i dopune proračuna za 2025. godinu.

### **Josip Varga**

Izvolite, imate dopunu.

### **Lovro Horvat**

Hvala lijepa gospođo gradonačelnice. Hvala lijepa na vašim odgovorima, drago mi je što pratite situaciju u ostalim gradovima i općinama, pogotovo u drugim komunalnim poduzećima. To je zaista divno. Nadam se da ćete i neke njihove prakse usvojiti u Čakom-u. Bilo bi jako dobro. Ono što bih vam htio reći da, da, pa dobro, dodjela iznosa po mjesnim odborima točno se vidi kad se uspoređuju neke statistike sa DIP-om, pa se može vidjeti kako je gdje postotak za gradonačelnicu bio veći, tamo su iznosi očito bili veći. No, ok., sve ok. A što se tiče, što se tiče direktorice Čakom-a, pa znate što gradonačelnice. I po gradskim hodnicima, i po gradskim poduzećima i po samom Čakovcu počela se znate onu latinsku izreku Quidquid id est, timeo Danaos et dona ferentes. Znate kaj to znači? Ne znate, možda. Dakle, ova se izreka pretvorila u jedno drugo: Quidquid id est, timeo Ljerka et dona ferentes ili ti što god bilo da bilo, bojim se Ljerke i kada mi darove nosi. Hvala vam lijepa.

### **Josip Varga**

Niste pitanje postavili. Od ovog silnog tumačenja latinskog jezika, zaboravili ste da ste se vi javili da postavite pitanje.

### **Ljerka Cividini**

On si sam odgovara i pita. Samo da velim iznosi su isti kao što su bili u planu za 2025. znači, nemaju veze sa rezultatima izbora s obzirom da su izbori bili u petom mjesecu.

Pa evo ako pak podsjećate, ja bum se zahvalila našim građanima na povjerenju koji su mi dali.

### **Lovro Horvat**

Hvala lijepa gospođo gradonačelnice, drago mi je što smo si na tak dobro i još sam Vam bliže došao. Vidite kako je to lijepo. Inače sam bio tamo u kutu. Pa drago mi je, ok. Ja sam vam čestitao, nemojte reći da nisam, ja sam Vam javno čestitao. Drago mi je što ste pobijedili i drago mi je da bumo se okušali i u sljedećim ovima. Međutim pobijedili ste s kojeg, četvrtog pokušaja, odnosno po prvi put ste, ovaj Vam je drugi mandat. Prvi ste dobili nakon nekoliko kandidatura. Ali nema veze. OK, predsjedniče, Vas ću isto zamoliti da kad vam netko kaže da traži usmeni i pismeni odgovor da se toga i držite. Dakle, uvijek je takva praksa bila, a i vidim da je ton ponešto napetiji i tak da vjerujem da je i kolega koji je bio kolega Rešetar je rekao možda se nekim ljepšim razgovorom, ljepšim tonovima može dosta toga riješiti i nadam se da ćete lijepo porazgovarati s direktoricom Čakoma. Ne vi, nego gradonačelnica i da nećete biti još jedna od niza osoba koja je ova naša sadašnja gradska vlast zapostavila. Hvala lijepa.

### **Josip Varga**

Hvala vama. S obzirom da ste mene spominjate, mogu vam jedno reći, sam vas nikaj ne razmel kad ste htjeli reći. S obzirom da nema više prijavljenih, u 12 sati i 40 minuta zatvaram aktualni sat pa prelazimo na točke dnevnog reda.

## **Točka 1. Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2025.**

### **Josip Varga**

To je pod 1. Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2025. godine. Uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je prijedlog Izvještaja o izvršavanju proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2025. godine većinom glasova uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje. Izvolite.

### **Ljerka Cividini**

Tijekom prvog polugodišta ove godine Grad Čakovec i proračunski korisnici ostvarili su ukupno 22.603.000,00 prihoda i primitaka, dok su rashodi i izdatke realizirali u visini od 28.422.000,00 iz čega proizlazi negativan tekući rezultat prvog polugodišta od 5.800.000,00 EUR. Iz prethodnog razdoblja prenesen je višak od 1.700.000,00 EUR pa je ukupni rezultat izvještajnog razdoblja manjak u iznosu od nešto više 4.000 000,00. U okviru prenesenog viška iz 2024. godine sadržan je višak grada te višak korisnika. U ukupnom manjku izvještajnog razdoblja također je iznos Grada od 2.300.000,00 dok se razlika od 1.800.000,00 odnosi na rezultate korisnika. Značajniji manjak poslovanja u promatranom razdoblju prvenstveno je rezultat primjene novog Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu koji je utjecao na način evidentiranja pojedinih proračunskih transakcija. Dodatno tijekom izvještajnog razdoblja Grad nije ostvarivao prihode od poreza na dohodak zbog povrata po godišnjem obračunu poreza na dohodak za 2024. godinu, do kraja izvještajnog razdoblja u državni proračun vraćeno je nešto više od 2.000.000,00 EUR, što je povećanje u odnosu na prethodnu godinu za nešto više od 27% i to je privremeno umanjilo prihodovnu stranu proračuna. Također, iz proračunskih sredstava financirani

su rashodi po projektima za koje se povrat sredstava očekuje u drugom polugodištu, što je dodatno utjecalo na ostvareni manjak. Kod većine proračunskih korisnika, uočen je manjak prihoda poslovanja koji proizlazi iz metodološkog nepodudaranja, priznavanja prihoda i rashoda u okviru obračunskog razdoblja. Konkretno, rashodi za plaće za mjesec lipanj 25. evidentirani su u tekućem izvještajnom razdoblju sukladno načelu obračunskog računovodstva, dok se prihodi koji pokrivaju te rashode, a koji se odnose na transfere iz državnog proračuna ili druge izvore, realiziraju tek u srpnju. Takva vremenska razlika u priznavanju prihoda i rashoda stvara prividni metodološki manjak koji ne održava nužno stvarno financijsko stanje, već je posljedica načina evidentiranja transakcija u skladu sa važećim računovodstvenim pravilima. Zaključno, financijsko stanje Grada Čakovca i njegovog korisnika proračuna karakterizira privremeni manjak prihoda, uglavnom nastao zbog razlike u vremenu evidentiranja rashoda i primitka te novim računovodstvenim pravilima. Evo, to bi bilo najkraće. Ako ima pitanja, tu smo za odgovore.

### **Josip Varga**

Čuli smo uvodno obrazloženje gradonačelnice pa otvaram raspravu o ovoj točki Dnevnog reda. Za raspravu se javila gospođa Boška Ban. Izvolite.

### **Boška Ban**

2025. primjećujemo da rashodi za plaće i materijalne troškove gradske uprave iznose 16.240.000,00 EUR, što je 12% više od planiranih 14.500.000,00 EUR. Možete li mi konkretno objasniti zašto je došlo do ovog povećanja? I drugo, prihodi od Europske unije i državnih pomoći pali su s planiranih 43.000.000,00 EUR na svega 9.600.000,00 EUR, što je samo 22% plana. Također vas molim objašnjenje i konkretni odgovor zašto je došlo do ovog značajnog smanjenja? Hvala lijepo.

### **Josip Varga**

Hvala vam na učešću u raspravi, odnosno pitanjima. Dobit ćete odgovor.

### **Ljerka Cividini**

Vaše prvo pitanje odnosi se u biti i na moje uvodno izlaganje. Dakle, temeljem Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu, po prvi puta se u šestomjesečnom iskazu prikazuju iznosi za plaće i troškove za 7 mjeseci, dakle i za 6. i za 12. mjesec iz prethodne godine i dok je po prethodnom zakonu i Pravilniku o proračunskom računovodstvu i računskom planu bio evidentiran samo šestomjesečni rashod, a sada ulazi još jedan mjesec. Ako računate da samo plaće odgajatelja na proračunu Grada su mjesečno oko 600.000,00 EUR, onda je taj 1.000.000,00 upravo ta razlika. Vezano uz prihode iz europskih fondova, evo, mi smo na sreću svih nas koji radimo u europskim fondovima i prijavljujemo strategije, mislim da su najsretniji bili naša ekipa iz ITU priče napokon uspjeli potpisati prvi javni poziv i za integralna teritorijalna ulaganja. Već tu je iznos od 4.000.000,00 EUR koji se očekuje, evo idućih tjedana, na računu Grada Čakovca, gdje će se prihod iz europskog udjela povećati i u biti nekako izravnati sa planovima za 2025. godinu.

### **Lovro Horvat**

Hvala lijepa. Gospođi pročelnici Vresk bih postavio pitanje koliko su onda ukupni bili prihodi ili pročelnici ako je po projektima, ali može i gospođa Šipoš ako je tu, upoznata s time. Dakle, koji su još kapitalni projekti koji su se proveli u tom razdoblju? Neke nabrojite samo, čisto da...

**Josip Varga**

Evo gospođa Vresk, izvolite.

**Damira Vresk**

Dobar dan svima. Dakle, ovako, projekti koji su se provodili od većih projekata su dogradnja, odnosno dogradnje, rekonstrukcije obaju vrtića i Cvrčak i Cipelica. U provedbi imamo, samo malo, od malo većih, započeli smo sa projektom bazena. To znate. To je upravo i spomenula gradonačelnica. Rekonstrukcija II. Osnovne škole, izgradnja Dječjeg vrtića u Totovcu. To su veći kapitalni projekti i nova Područna škola Sjever. Dakle, ne kao IV. osnovna, nego kao područna, to su veći kapitalni. I sad imamo u prijavi još neke za koje čekamo evaluaciju. Od tih većih. Ne znam, to ste htjeli?

**Lovro Horvat**

Hvala lijepa, evo gospođu pročelnice, samo isključite mikrofona da se ne bude mikrofonijska kasnije. Vidim da kad se već radi o čitanju i kad ste već spomenuli da je netko nešto čitao, kolega Rešetar je čitao nešto iz novina, vi ste čitali očito iz vrlo dobro pripremljenog izvještaja gospođe Šipoš. Slažem se da je gospođa Šipoš jedna od vodećih ljudi u gradu Čakovcu što se tiče financija i tu je stručnjak, to se nebre reći i da dobro piše ovo što je gradonačelnica pročitala. Dakle, sve ovo kaj ste nabrojili da... Pred izbore ste nabrajali da smo u plusu. Stalno je bilo, u plusu smo, u plusu smo, financijski smo posloženi, a sad vidimo da baš to i nije tak. Dakle, nije sve tak baš bajno i sjajno s obzirom na ovaj minus. Hvala.

**Josip Varga**

Zahvaljujem.

**Ljerka Cividini**

Opet bez pitanja, ali da, bili smo u plusu. Vi čitate izvješća koja su vam dana? Dakle, u šestom mjesecu izvršen je povrat poreza u iznosu većem od 2.000.000,00 EUR. Mi smo do onda na računu bili u plusu isto toliko. Da li smo platili određene situacije? Da. Da li u proračunski iznos ulaze i ostali korisnici? Ulaze. I to vam je sve unutra jasno, da ako vi u petom mjesecu imate plusa i ako vam u šestom mjesecu povrat poreza potegne 2.000.000,00 EUR iz računa, onda vam toliko fali na računu. Ne razumijem opće vašu retoriku, o čemu vi pričate? Pa ne, ne znam gdje ste se pogubili u brojkama, ili u slovima? Ili u vremenu?

**Lovro Horvat**

Pa ne znam u čemu ste se vi pogubili, nije sve baš...

**Ljerka Cividini**

Ali pogubili ste se kaj ne, u svemu.

**Lovro Horvat**

Neke se pogube u plaći, iznosu plaće pa ne govore takve stvari vam nazaj.

Napomena: ne čuje se audio zapis.

**Josip Varga**

Zahvaljujem na učešću u raspravi. Da li se još netko javlja za raspravu? Vidim da nema prijavljenih.

Napomena: ne čuje se audio zapis.

Dobro ponavljam, molim vas da glasate tko je za? Tko je protiv? Tko je suzdržani? Za je glasalo 11 vijećnika, protiv je bilo 5, suzdržanih nije bilo pa konstatiram da je Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za prvo polugodišnje 2025. godine usvojen većinom glasova svih vijećnika.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 5 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2025. usvojen većinom glasova svih vijećnika.**

## **Točka 2. Prijedlog Odluke o prekoračenju po poslovnom računu Grada Čakovca**

### **Josip Varga**

Prelazimo na 2. točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o prekoračenju po poslovnom računu Grada Čakovca. Uvodno obrazloženje dati će nam gradonačelnica, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je prijedlog Odluke o prekoračenju po poslovnom računu Grada Čakovca, većinom glasova uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje. Molim gradonačelnicu da uzme riječ. Hvala.

### **Ljerka Cividini**

Evo, u materijalima ste dobili u biti potpuno obrazloženje zašto bi Grad išao u kratkoročno kreditno zaduženje. Moram reći da mi u ovom trenutku vraćamo samo jedan jedini kredit i da je Grad trenutno zadužen 8%, dok je mogućnost zaduženja do 19%. Tijekom proračunske godine u biti dolazi do neravnomjernog priljeva sredstava, posebice u razdoblju kada se provodi povrat poreza, ali i povrat sredstava iz nekih europskih projekata. Sredstva iz dopuštenog prekoračenja koristila bi se isključivo prema potrebi, i to sukcesivno, uz obvezu da se svi korišteni iznosi podmire najkasnije do 15. listopada 2026. godine. Osim za održavanje tekuće likvidnosti, sredstva će se koristiti za privremeno financiranje provedbe razvojnih i investicijskih projekata Grada Čakovca. Ono što je bitno napomenuti je da smo mi u ovom trenutku u postupcima izvlaštenja za ulični koridor Savska Ves - Totovec, ali i ulične koridore u prostoru Vojnih vrtova Sjever. Tako da na toj poziciji moramo stalno imati osigurana sredstva koja bi bila iskorištena za izvlaštenja, to je iznos od nekih 1.300.000,00 EUR i to su sredstva koja moraju biti stalno prisutna na tom računu, bez mogućnosti trošenja za bilo koje druge potrebe grada, funkcioniranja grada Čakovca.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju. Hvala, otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Za raspravu se javio gospodin Horvat. Izvolite.

### **Lovro Horvat**

Hvala lijepa. Gospođo Šipoš. Pitanje jedno za vas. Jesmo li do sada imali već ugovorena nekakva prijašnja prekoračenja po poslovnom računu, a ako jesmo, koja je, koliko je tada bio iznos koji smo mogli imati? Hvala.

### **Jasminka Šipoš**

Do sada nismo imali u mandatu gospođe Cividini. Općenito smo imali, bilo je 15.000.000,00 kn prekoračenje po računu, 2021.

**Ljerka Cividini**

2020. 2021. smo vraćali.

**Jasminka Šipoš**

2020. 15.000.000,00 kn. Da.

**Ljerka Cividini**

Možda za spomenuti kamatne stope.

**Jasminka Šipoš**

Trenutno smo mi dobili u našem okruženju najbolju kamatnu stopu što se tiče prekoračenja po računu. To je 2,95. Dok sam pogledala Prelog, Bjelovar, Mursko Središće, svi su iznad 3,5, 3,95. Naknade su niže, ali bitno je napomenuti da će se taj iznos koristiti sukcesivno, znači ne bude se on potrošil u jednom danu.

**Josip Varga**

Još jedanput zahvaljujem na odgovoru i učešću na raspravi. Nema više prijavljenih za raspravu pa zatvaram raspravu i dajem na glasanje prijedlog Odluke o prekoračenju po poslovnom računu Grada Čakovca. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani.

Za je glasalo 12 vijećnika, dvoje je bilo je bio protiv i 1 suzdržani pa konstatiram da je Odluka o prekoračenju po poslovnom računu Grada Čakovca donesena većinom glasova.

**„Za“ je glasovalo 12 vijećnika, 3 su glasovala „protiv“, 1 je bio „suzdržan“ pa je Odluka o prekoračenju po poslovnom računu Grada Čakovca donesena većinom glasova.**

**Točka 3. Prijedlog Odluke o mjerama poticaja za kupnju nekretnina (starih kuća) na području mjesnih odbora Grada Čakovca za 2025. godinu**

**Josip Varga**

Prelazimo na treću točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o mjerama poticaja za kupnju nekretnina na području mjesnih odbora grada Čakovca za 2025. godinu. Uvodno obrazloženje dat će nam pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje. Molim pročelnika da uzme riječ.

**Ninoslav Šipoš**

Poštovani svi, dobar dan. Ovo je mjera predložena u dnevnom redu koja se provodi već nekoliko godina. Dakle, ali ipak ćemo neke bitne odrednice reći da se malo podsjetimo. Dakle, jedna od najvažnijih segmenata demografskog razvoja je stambeno zbrinjavanje obitelji, naročito mladih obitelji, u cilju da, kao što sam rekao, ostanka i doseljavanja istih u ruralna područja grada. Pojam stare kuće iz naslova je obiteljska individualna kuća izgrađena prije 1990. godine. U Proračunu Grada Čakovca je za tu

mjeru predviđeno 46.000,00 EUR. Pravo na ostvarivanje poticaja imaju osobe mlađe ili do 40 godina starosti, a poticaj se daje prema broju bodova od 4 do 6.000,00 EUR. Kriteriji koji se kod toga koriste su prebivalište na području grada Čakovca prema, dakle, prema dužini boravka, broj djece koja će živjeti u zajedničkom domaćinstvu, u istoj toj obitelji i imovinsko stanje. Kuća, dakako, treba biti legalna, a prijave će se razmatrati kao i do sad, prema rednom broju zaprimanja do popunjavanja kvote. Hvala, ako ima pitanja, izvolite.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju gospodinu pročelniku. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Gospodine Horvat, izvolite.

### **Lovro Horvat**

Hvala lijepa. Ovo je mjera koju smo u proteklom mandatu svi svesrdno podržali, naravno da ćemo podržavati i dalje i to je jedna od boljih mjera. Gospodine pročelnice, da li planirate da će se sav iznos potrošiti, odnosno kako je bilo ranijih godina, da li se sav iznos potrošio? Da li postoji možda mogućnost da se sljedeće godine znači za sljedeću proračunsku godinu, taj iznos nešto poveća? Znači, to je otprilike bilo uvijek 11, 12 korisnika, ako se ne varam tih ugovora, jel tako?

### **Ninoslav Šipoš**

Ako pitate mene, ja sam za, ali to treba pitati gradonačelnicu i Gradsko vijeće koje će na kraju prihvaćati ili odbijati. A i sljedeće godine bojim se da mene više ovdje nema među vama. Hvala na pitanju.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem. Niste kazali da li imate podatak koliko je bilo realiziranih?

### **Ninoslav Šipoš**

Točan podatak ne znam. Možemo ga izvaditi, ali nekoliko desetaka, otprilike desetak, svake godine se kuća riješi.

### **Ljerka Cividini**

11.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na učešću u raspravi. Nema više prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o mjerama poticaja za kupnju nekretnina, tj. starih kuća na području mjesnih odbora Grada Čakovca za 2025. godinu. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o mjerama poticaja za kupnju nekretnina, odnosno starih kuća na području mjesnih odbora Grada Čakovca za 2025. godinu donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o mjerama poticaja za kupnju nekretnina (starih kuća) na području mjesnih odbora Grada Čakovca za 2025. godinu donesena jednoglasno.**

#### **Točka 4. Prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca**

##### **Josip Varga**

Prelazimo na četvrtu točku dnevnog reda. To je prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području grada Čakovca. Uvodno obrazloženje dat će nam pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca. Molim gospodina pročelnika da uzme riječ.

##### **Ninoslav Šipoš**

Hvala. Znači, cilj ovog poticaja je povećanje obnovljivih izvora energije u postojećoj potrošnji i smanjenje režijskih troškova u kućanstvima. Mjera je, također, koja se provodi nekoliko godina, jednu godinu kraće od starih kuća, dakle 3 godine. U proračunu je za te svrhe predviđeno 33.000,00 EUR, a sredstva se predviđaju za korisnike, odnosno fizičke osobe s područja grada koji su na svojoj obiteljskoj kući izgradili sunčanu elektranu za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju. Riječ je o bespovratnim sredstvima koja se dodjeljuju u iznosu od 50% ukupno prihvatljivih troškova do maksimalno 2.000,00 EUR po domaćinstvu. Javni poziv, kao i za prvu mjeru, će se objaviti na stranicama Grada, bit će otvoren do potrošnje planiranih sredstava i on se takav poziv dakle, pozivaju se svi koji imaju kuće do 400 m<sup>2</sup> koje moraju imati 75% maksimalno, odnosno minimalno 75% bruto površine za stanovanje. Ostalo može biti poslovno. Vrijednost svih ostvarenih potpora jer je, kao i prošle godine, kad je promijenjena odredba, može se iz više izvora financirati jedno te isto domaćinstvo, ali ukupna vrijednost svih ostvarenih potpora ne može ostvarenih, ne može prijeći 100 %, to ćemo kontrolirati, ukupne vrijednosti projekta, a instalirana snaga elektrane je do 10 kW. Hvala.

##### **Josip Varga**

Zahvaljujem gospodinu pročelniku na obrazloženju. Otvaram raspravu o ovoj točki dnevnog reda. Za raspravu se javio gospodin Križaić. Izvolite.

##### **Davor Križaić**

Evo, apsolutno podržavam ovaj prijedlog i isto tako predlažem, s obzirom da su cijene otišle, a iz ovoga vidimo da grad ima dosta novci, pa da se za sljedeću godinu isto predviđene 2000, nego da se malo podigne ta stavka, a to je sve u skladu zelenim i zelenom tranzicijom. Evo, nek se o tome razmišlja. Hvala.

##### **Josip Varga**

Zahvaljujem na učešću u raspravi. Nema više prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta javnog poziva za financiranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području grada Čakovca. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasovalo svih 16 vijećnika, pa konstatiram da je Odluka o prihvaćanju teksta javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne

energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području grada Čakovca, donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o prihvaćanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca donesena jednoglasno.**

#### **Točka 5. Prijedlog Pravilnika o kriterijima za financiranje i provedbu javnih potreba u sportu Grada Čakovca**

##### **Josip Varga**

Prelazimo na petu točku dnevnog reda, to je prijedlog Pravilnika o kriterijima za financiranje, provedbu javnih potreba u sportu Grada Čakovca. Uvodno obrazloženje dati će nam pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za društvene djelatnosti, koji je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje. Molim gospodina pročelnika da uzme riječ.

##### **David Vugrinec**

Zahvaljujem, poštovani predsjedniče vijeća, potpredsjednici, gradonačelnice, zamjenice gradonačelnice, vijećnice, vijećnici. Prema Zakonu o sportu, gradovi, općine i županije dužni su donijeti akt, odnosno ovaj pravilnik u kojem će detaljnije propisati kriterije financiranja javnih potreba u sportu, mjerila za osiguranje sredstava, metodologiju i rokove za izradu i dostavu prijedloga programa javnih potreba, način izvršavanja programa javnih potreba, način i rokove izvještavanja o provedbi programa javnih potreba te metodologiju izrade financijskih planova korisnika javnih potreba u sportu. Ovaj Pravilnik napravljen je na osnovu prijedloga Zajednice sportskih udruga grada Čakovca koji su, prema zakonskim odredbama takav akt predlažu upravnom odjelu, a nakon toga i gradskom vijeću na usvajanje.

##### **Josip Varga**

Zahvaljujem gospodinu pročelniku na uvodnom obrazloženju, otvaram raspravu o ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje Pravilnik o kriterijima za financiranje, provedbu javnih potreba u sportu grada Čakovca. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasovalo svih 16 vijećnika, konstatiram da je Pravilnik o kriterijima za financiranje provedbe javnih potreba u sportu Grada Čakovca donesen jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Pravilnik o kriterijima za financiranje i provedbu javnih potreba u sportu Grada Čakovca donesen jednoglasno.**

#### **Točka 6. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u zakup prostora i opreme u školskim ustanovama**

##### **Josip Varga**

Prelazimo na šestu točku dnevnog reda. To je prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u zakup prostora i opreme u školskim ustanovama. Uvodno obrazloženje dati će nam pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti, a o ovoj točki raspravljali su Odbor za društvene djelatnosti i Odbor za financije i proračun, koji su prijedlog Odluke jednoglasno uputili Gradskom vijeću na donošenje. Molim gospodina pročelnika da uzme riječ.

### **David Vugrinec**

Zahvaljujem. Riječ je o izmjeni Odluke kojom se regulira načelno iznosi kojima se iznajmljuju školski prostori. Kao što znate, prošli tjedan otvorili smo novu zgradu Centra za odgoj i obrazovanje. Tamo je u sklopu te zgrade i nova dvodijelna dvorana i vanjski sportski tereni koji će ući u sustav naših sportskih objekata u školama koji će se iznajmljivati sportskim klubovima, ali i građanima i ostalima. Ovaj dokument uvrštava unutra te sportske prostore. Također, izmijenili smo jednu kolonu koja je bila navedena prilikom prošlih izmjena, a bile su izražene unutra cijene u kunama više to nismo dužni imati, pa je ona obrisana.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženjima pa otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u zakup prostora i opreme u školskim ustanovama. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani.

Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u zakup prostora opreme u školskim ustanovama donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u zakup prostora i opreme u školskim ustanovama donesena jednoglasno.**

**Točka 7. Prijedlog Odluke o pokretanju postupka izmjena i dopuna Strategije razvoja Urbanog područja Čakovec za razdoblje 2021.-2027. i Akcijskog plana Strategije razvoja Urbanog područja Čakovca za razdoblje 2021. – 2027.**

### **Josip Varga**

Prelazimo na sedmu točku dnevnog reda. To je prijedlog Odluke o pokretanju postupka izmjene i dopune Strategije razvoja urbanog područja grada Čakovca za razdoblje od 21. do 27. i Akcijskog plana Strategije razvoja urbanog područja Čakovca za razdoblje također 21. do 27. Uvodno obrazloženje dati će nam gradonačelnica.

### **Ljerka Cividini**

Hvala, predsjedniče, pa evo, o ovom smo već polako i razgovarali i kroz aktualni sat. Dakle, s obzirom na izmjene pojedinih projekata u ITU mehanizmu koji moraju biti u strategiji razvoja urbanog područja grada Čakovca u biti stvaramo preduvjet za optimalni razvoj urbanog područja do 2027. godine. I ova odluka se u biti predlaže zbog nužnosti usklađenja strateškog okvira s izmijenjenim okolnostima s ciljem stvaranja sinergije razvoja svih dijelova urbanog područja i jačanja pripremljenosti za

nadolazeće razvojne izazove i mogućnosti financiranja, dakle, o nekim projektima koji, nažalost, u prvim izradama SRUP-a nisu bili ubačeni u samu strategiju, tako da bi se u ovom dijelu ubacila unutra i natkrivena atletska dvorana sa novim prostorima za naše streličare tu je još i sanacija samog stadiona, u stvari onog sanitarnog dijela kompleksa, izrada parkirališta, izrada projektne dokumentacije za podzemnu garažu ispod Macanovog doma i na parkiralištu prema Županijskoj bolnici, starački dom na poziciji stare škole u Mihovljanu i još neki od projekata prometnih projekata kao što su uređenje Sajmišta koji bi ušli u novu Strategiju razvoja urbanog područja.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem gradonačelnici na uvodnom obrazloženju pa otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 15 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasanje prijedlog Odluke o pokretanju postupka izmjena i dopuna Strategije razvoja urbanog područja Čakovca za razdoblje 21. do 27. i Akcijskog plana Strategije razvoja urbanog područja Čakovca za razdoblje 21. - 27. Molim da glasujemo tko je za, tko je suzdržani. Za je glasovalo svih 15 prisutnih vijećnika pa konstatiram da je Odluka o pokretanju postupka izmjena i dopuna Strategije razvoja urbanog područja Čakovca za razdoblje od 21. do 27. i Akcijskog plana Strategije razvoja urbanog područja Čakovca za razdoblje od 21. 27. donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 15 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o pokretanju postupka izmjena i dopuna Strategije razvoja Urbanog područja Čakovca za razdoblje 2021.-2027. i Akcijskog plana Strategije razvoja Urbanog područja Čakovca za razdoblje 2021. – 2027. donesena jednoglasno.**

### **Točka 8. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2025. godine**

#### **Josip Varga**

Prelazimo na osmu točku dnevnog reda, a to je prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 25. godine. Obrazloženje će nam dati gradonačelnica. Izvolite.

#### **Ljerka Cividini**

Hvala, pa evo. Zakonska obveza je predati svoje izvješće s obzirom da se radi o periodu do 30. lipnja, ja samo mogu zahvaliti čitavom timu Grada Čakovca i svim zaposlenicima u gradskoj upravi na maksimalnom, korektnom, odrađenim zadacima koji su se našli pred nama, mnogim izazovima, neću reći, novim izazovima, nego prilikama koje smo maksimalno iskoristili i stvarno usmjerili ovaj grad u jednu novu priču, u grad koji će biti primjer ostalim gradovima u našem okruženju i sa mnogim novim investicijama koje su se ili izrealizirale ili počele realizirati.

#### **Josip Varga**

Zahvaljujem gradonačelnici pa dajem na raspravu o točki dnevnog reda. Nema prijavljenih. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 15 vijećnika, zatvaram raspravu i dajem na glasanje prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2025. godine. Molim da glasujemo tko je za, tko

je, protiv, tko je su suzdržani. Za je glasovalo 11 vijećnika, četiri je bilo protiv pa konstatiram da je Odluka o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 25. godine je donesena većinom glasova.

**„Za“ je glasovalo 11 vijećnika, 4 su glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2025. godine donesena većinom glasova.**

## **Točka 9. Prijedlog Odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Grad Čakovec**

### **Josip Varga**

Prelazimo na devetu točku dnevnog reda. To je prijedlog Odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za grad Čakovec. Uvodno obrazloženje dati će nam pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, izgradnju grada i upravljanje nekretninama. Gospodine pročelnice, izvolite.

### **Damir Šoltić**

Pozdravljam sve prisutne. Dakle, pred vama je obiman strateški dokument vezan na funkcioniranje zaštite i spašavanja ljudi na području grada Čakovca za razdoblje od naredne 4 godine. Dakle temeljem Procjene rizika od velikih nesreća sve službe, posebno civilna zaštita i ostale službe koje rade na zaštiti i spašavanju ljudi, koristit će taj dokument u donošenju planova, mjera i aktivnosti znači na godišnjoj razini koje će provoditi vezano znači za provođenje svih tih mjera koje predviđa procjena rizika. Ako ima kakvih pitanja.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem, gospodinu pročelniku. Normalno dokument je vrlo opširan pa teško je sad ovdje iznositi sve detalje, svi imate pa otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Za raspravu se javio gospodin Igor Rešetar. Izvolite.

### **Igor Rešetar**

Hvala. Vezano uz taj dokument stvarno, proučio sam taj dokument, jako je, vrlo opširan i bilo je sigurno puno posla oko toga, međutim imam jedno pitanje: kakvo je stanje skloništa u gradu Čakovcu, tj. na području grada Čakovca, tj atomskih skloništa? Da li mogu dobiti odgovor sad ili?

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na raspravi. Gospodin pročelnice da li možete nešto reći u vezi toga? Izvolite.

### **Damir Šoltić**

Gledajte, s obzirom da znači, kao što znate, bilo je već puno upita vezano za skloništa. Znači, zakonom nije točno regulirano i definirano način znači definiranja, održavanja i vođenja brige o tim skloništima, znači nekakav oblik tih skloništa postoji na papiru, popis i znamo da postoje kao u tom obliku, da zadovoljavaju nekakve standarde, ali s obzirom na njihovo imovinsko pravno stanje, mi nismo u stanju dakle, vodimo brigu o njihovim tehničkim karakteristikama, održavanju i svemu ostalom.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na učešću u raspravi i odgovoru. Nema više prijavljenih za raspravu pa konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika, zatvaram raspravu i dajem na glasovanje Odluku o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za grad Čakovec. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasalo svih 16 vijećnika. Konstatiram da je Odluka o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za grad Čakovec donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Grad Čakovec donesena jednoglasno.**

### **Točka 10. Prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave**

#### **Josip Varga**

Prelazimo na 10. točku dnevnog reda. To je prijedlog Pravilnika o provedbi postupka javne jednostavne nabave. Uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica. Izvolite, gradonačelnice.

#### **Ljerka Cividini**

Hvala. Dakle, ove izmjene predložene su s ciljem jačanja pravne sigurnosti te osiguranja učinkovitijeg ekonomičnijeg upravljanja postupcima jednostavne nabave. One su u potpunosti u skladu sa zakonskim ovlastima naručitelja propisanim člankom 15. Zakona o javnoj nabavi. Ključne izmjene odnose se na prilagodbu vrijednosnih pragova za provođenje pojedinih postupaka jednostavne nabave, dok su ostale intervencije u tekstu Pravilnika minimalne i pretežito usmjerene na usklađenje terminologije s važećim Zakonom o javnoj nabavi. Povećanje pragova ima za cilj smanjenje neopravdanog administrativnog opterećenja pri pripremi i provedbi jednostavnih nabava, uz zadržavanje svih postojećih mehanizama koji osiguravaju transparentnost i jednako postupanje prema svim gospodarskim subjektima. Također, moram napomenuti da su na državnoj razini također, pokrenute inicijative i savjetovanja usmjerena modernizaciji sustava javne nabave, uključujući prijedlog za prilagodbu vrijednosnih pragova kojima se planira uvođenje viših pragova za postupke jednostavne nabave u svrhu boljeg usklađenja s realnim tržišnim okolnostima.

#### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju, otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika, zatvaram rasprave i dajem na glasovanje prijedlog Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasalo 12 vijećnika, nije bilo protiv i četvero suzdržani pa konstatiram da je Pravilnik o provedbi postupka jednostavne nabave donesen većinom glasova.

**„Za“ je glasovalo 12 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 4 su bila „suzdržana“ pa je Pravilnik o provedbi postupaka jednostavne nabave donesen većinom glasova.**

## **Točka 11. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Čakovec**

### **Josip Varga**

Prelazimo na 11. točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi u k.o. Čakovec. Uvodno obrazloženje dati će nam pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, a ovaj točki raspravljao je Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, koji je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje. Molim gospodina pročelnika da uzme riječ.

### **Ninoslav Šipoš**

Možemo dobiti sliku uz točku? Molim kolegicu da sliku pusti da vam bude jasno. Znači, ovdje se radi o skidanju javnog dobra, statusa javnog dobra u općoj uporabi, da bi grad raspolagao o bilo kakvom nekretninom koja je u takvom statusu prvo se mora skinuti. Znači, Grad je dobio, primio molbu, zamolbu za otkup navedene čestice. Radi se o čestici 96 kvadrata. Sada ćete vidjeti gdje je, to je ovo tu zaokruženo. Znači, ovo je bivša, reći ću tako popularno zgrada bivše poljoprivredne robne kuće na sjecištu ovih dviju ulica i radi se o ovoj čestici ovako o 96 kvadrata. Znamo svi da ta kuća sa svih strana viri, dakle, ima prizemlje unutar svoje čestice, tako je nekad izvedena, isprojektirana, a sa svih strana viri na javnu površinu pa je vlasnik htio to stanje regulirati, znači i dao zamolbu. Navedena se čestica, kao i susjedno zemljište prema GUP-u grada Čakovca nalazi unutar zone poslovne, gospodarsko, poslovne K2, pretežito trgovačke namjene. Tu se, dakle, ta zgrada sanira kao što smo vidjeli, rekonstruirati i bit će nekoliko, po mojim saznanjima nekoliko poslovnih prostora i jedna klinika medicinskog karaktera. Postojeća zgrada, kao što sam rekao, strši u svom katnom dijelu, izvan parcele na predmetnu javnu površinu i vlasnik želi istu tu površinu otkupiti. Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstanih cesta, onda se može ukinuti status i taj status ukida upravo ovo Gradsko vijeće, ako to želi. Slijedom navedenog, potrebno je nekretnini po našem prijedlogu ukinuti status javnog dobra. I tako se isto i predlaže gradskom vijeću. Izvolite, ako ima kakvih pitanja. Radi se o toj čestici, a ovo dalje je zelena površina koja i dalje ostaje u tom statusu.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem gospodine pročelnice na obrazloženju pa otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Da li se neko hoće javiti? Evo gospodine Petek, izvolite.

### **Sebastian Petek**

Hvala puno. Moje pitanje je budući da je točka 12. relativno slična točki 11, samo se radi o drugoj čestici. Tamo se tražilo mišljenje mjesnog odbora, a u ovoj točki se nije tražilo da se, barem u obrazloženju, ne spominje traženje mišljenja gradskog kotara pa evo moje pitanje zašto se to tu nije tražilo? Hvala.

### **Ninoslav Šipoš**

Nikad do sad nismo tražili mišljenje gradskog kotara, ako tako želite ćemo pitati, ali mislim da su mjesni odbori, ja ne znam strukturu, točno zakonsku, možda bi mi pročelnik mogao pomoći u tome, ali čini mi se da mjesni odbori imaju jaču samostalnost od gradskog kotara, tako da mi gradske kotare ne pitamo za takve stvari upravljanja imovinom, jer bi možda i komplicirano. Hvala.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju. Da li još, vidim nema prijavljenih za raspravu. Zatvaram raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa dajem na glasovanje ovu točku dnevnog reda o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi u katastarskoj općini Čakovec. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasovalo 13 vijećnika, troje su bili suzdržani pa konstatiram da je Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi u katastarskoj općini Čakovec donesena većinom glasova.

**„Za“ je glasovalo 13 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 3 su bila „suzdržana“ pa je Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Čakovec donesena većinom glasova.**

### **Točka 12. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Totovec**

#### **Josip Varga**

Prelazimo na 12. točku dnevnog reda to je prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Totovec. Uvodno obrazloženje dati će nam pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, koji je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje. Molim gospodina pročelnika da nam da uvodno obrazloženje.

#### **Ninoslav Šipoš**

Dakle, u prošloj točki smo, kao što je gospodin vijećnik rekao, sve već obrazložili oko postupka. Tu se radi o drugoj čestici koja je u Totovcu. Evo, pokazati ću vam ovo što je zaokruženo. To je čestica od 120 kvadrata. Dakle, put je prolazio ovuda ovako i sad je zbog jednostavnosti skraćena trasa na ovako i onda se ovaj taj dio ceste, koji više nije put može ili zamijeniti ili prodati, otuđiti na bilo kakav način ako mu se skine javno dobro. Radi se o 124 kvadrata i mi također predlažemo gradskom vijeću da se takav status skine jer više nema za njega potrebe. Hvala.

#### **Josip Varga**

Zahvaljujem na uvodnom obrazloženju. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasanje prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Totovec. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasalo 14 vijećnika, dvoje je bilo suzdržani pa konstatiram da je Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Totovec donesena većinom glasova.

**„Za“ je glasovalo 14 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 2 su bila „suzdržana“ pa je Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Totovec donesena većinom glasova.**

### **Točka 13. Prijedlog Odluke o prihvatu darovanja zemljišta u Ivanovcu u svrhu izgradnje uličnih koridora i zelene površine od Žnidarić nekretnine d.o.o.**

#### **Josip Varga**

Prelazimo na 13. točku dnevnog reda. To je prijedlog Odluke o prihvatu darovanja zemljišta u Ivanovcu u svrhu izgradnje uličnih koridora i zelene površine od tvrtke Žnidarić d.o.o. Uvodno obrazloženje dati će nam gradonačelnica, a o ovoj točki raspravljali su Odbor za Statut, Poslovnik, normativnu djelatnost i Odbor za financije i proračun, koji su prijedlog Odluke većinom glasova uputili Gradskom vijeću na donošenje. Molim gradonačelnicu da uzme riječ.

### **Ljerka Cividini**

Hvala. Pa evo, već jedno vrijeme razgovaramo o otvaranju novih stambenih zona na području naših mjesnih odbora. Na području Savske Vesi, to je ulica Katarine Zrinski, na području Mačkovca, to je ulica Stjepana Radića na kojima su se rješavali imovinsko pravni odnosi. Gospodin Žnidarić, koji je vlasnik nekretnine Žnidarić nekretnine d.o.o., u razgovoru sa prvenstveno mjesnim odborom Ivanovec nakon toga i u gradu ponudio je zemljište uličnih koridora veličine nekih 18 000 m<sup>2</sup>, za koji i zelenih površina, za koji bi se, kada će Grad imati financijska sredstva, izradila i projektna dokumentacija za izgradnju infrastrukture s obzirom da plan vrtovi Ivanovec još je izrađen 2011. godine i to jedna je zona gdje bi se moglo izgraditi više od stotinjak stambenih kuća. Zainteresiranost mladih, ali i samog mjesnog odbora za otvaranjem takve nove građevne stambene zone, otvorila je mogućnost pregovora i razgovora sa Žnidarić nekretninama, oni su spremni predati zemljište u uličnim koridorima gradu Čakovcu i pred vama je odluka o istom prihvaćanju.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju, otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Za raspravu se javio gospodin Horvat. Izvolite.

### **Lovro Horvat**

Evo, hvala Vam lijepa, predsjedniče. Dakle, gledajući, odnosno čitajući materijale za ovu točku dnevnoga reda, primijetio sam da će se ta čestica kod tih troje čestice koja će se darivati, to su čestice od 13 000 i nešto kvadrata. Dakle sve ostale čestice na istoj lokaciji pripadaju jednoj osobi, a to je gospođa Žnidarić. Na južnoj strani također pripadaju sve čestice druge čestice toj tvrtci, koja daruje i nekretnine, dakle radi se o Žnidarić nekretnine d.o.o. Dakle, smatram da ne bi bilo umjesno da se na ovoj lokaciji naprave novi stanovi, odnosno nove stambene zone pošto već i sjevernije, u Ivanovcu imate prostor koji je u vlasništvu potpunom vlasništvu Grada Čakovca pa možda tamo prenamijeniti zemljište za nove nekretnine. Dakle, ovo se kada mi napravimo cestu na tom koridoru, odnosno na toj čestici, tim zemljištima će porasti vrijednost, porasti vrijednost automatski. Dakle, za sada, premda se ja slažem da je za mlade odlično, da ostaju u gradu Čakovcu i da imaju svoje mjesto gdje se mogu doseliti. Dakle, to je opći interes, to je bez sumnje. Međutim, za sada ovo ne liči, doći će do općeg interesa tek kada jedan vlasnik, odnosno dva vlasnika nekretnina koji su vlasnici svih ovih čestica, dakle, prodaju to. Ja smatram da ovdje ipak je riječ o neriješenim pravno imovinsko-pravnim odnosima. Hvala lijepa. I samo bih htio napomenuti, ako se ne varam, da je i u Slemenicama bio sličan slučaj pa se nije prihvatilo u prošlom mandatu.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na učešću na raspravi. Gospodin pročelnik izvolite.

### **Ninoslav Šipoš**

Ja ću vrlo kratko samo. Razumijem što gospodin govori Horvat. Međutim, ovdje se radi o tome da li će Grad uzeti darovanje ili će sutra platiti to zemljište. Ništa drugo, to je koridor cesta, one će se graditi sutra ili za 10 godina ili za ne znam koliko, kako ćete odlučiti vi na gradskom vijeću u proračunu, a radi se samo o tome da li će Grad platiti tu koridor za cestu ili će uzeti besplatno, a ničim se neće obavezati da će i kada će napraviti infrastrukturne objekte. Hvala.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju, hoćete nešto još reći?

### **Lovro Horvat**

Hvala lijepa, gospodine pročelnice na vašem obrazloženju. Dakle, uopće mi ništa ne bi bilo sporno da je vlasnik tih čestica netko drugi. Dakle, ako se sjećate u Novom Selu Rok smo imali plan urbanističkog uređenja središnjeg dijela naselja. Dakle, tamo je isto takva situacija slična, ali vlasnici zemljišta nije jedna te ista osoba svih. Znaite, to je ono na što vas ja samo upozoravam.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na raspravi. Još vas nešto moram ispraviti, vi u ovoj točki, malo prije sam čuo ste kao umetnuli želju da se mijenja prostorni plan, izmjene prostornog plana, da se ovdje gradi ili tamo, da se gradi, to s ovom točkom nema nikakvih poveznica. I tu smo jasni. Da li je tamo netko jedan vlasnik ili je 10 vlasnika, to vuče na neku drugu stvar. Na neki način osporavamo privatnu inicijativu, svi se zaklinjemo na sve moguće načine kada nam to odgovara u privatnu inicijativu, sada se to javlja i sada ne znam, tražimo nešto što nam se daje. Vi jako dobro znate u svim mjesnim odborima, i u Mačkovcu i Novom Selu Rok koje probleme imamo s mogućnošću da se otvore novi stambeni objekti, odnosno da se otvore nove zone, baš s tim da se nam ljudi protive, pojedinac. Evo Savska Ves 12, 15 godina se bore da onu ulicu konačno otvore kad treba, a sad nam se pruža prilika da se to ostvari. Mislim da nema smisla da to ne podržimo. Slijedeći koji se javio gospodin Petek. Izvolite.

### **Sebastian Petek**

Hvala. Moje pitanje je budući da se u obrazloženju spominje stavljanje navedenog darovanog zemljišta u planove za izradu komunalne infrastrukture, naravno, na trošak grada, pitanje bi li se, znači, prihvatilo i u ostalim mjesnim odborima ukoliko dođe inicijativa iz nekog drugog mjesnog odbora ista stvar? I drugo pitanje je bi li se prihvatilo ukoliko bi investitor htio i napraviti dio ili čak cijelu komunalnu infrastrukturu? Znači da li bi to gradska vlast predložila gradskom vijeću na prihvaćanje? Hvala.

### **Josip Varga**

Gospodin pročelnik, izvolite.

### **Ninoslav Šipoš**

Pretpostavljam da gospodin Petek misli na malo ove zapisničke konstatacije sa posljednjeg sastanka koji smo imali u Štefancu. Oni se predlažu, ulica zove se Ivana Novaka, jel, gdje je isto detaljni plan napravljen. Međutim tamo imate imovinskopravni problem. Više, dakle, tražili smo od tih, nismo još tražili, ali ćemo ići u tom smjeru, da se odrekne nekoliko kvadrata za upravo ulicu, a ima problem, taj problem se već vuče duže vrijeme, petnaestak godina, upravo zbog vlasnika ili vlasnice koja je na samom raskršću i ne želi darovati, što je ovdje slučaj, nekakvu malu površinu za to traži

određeni ustup gradilišta itd. Tako da, malo su različite priče, ali vi pitate vjerojatno gradonačelnicu da li će se i u vašem slučaju ići u realizaciju? Pretpostavljam, ali trebamo se sastati i o tome raspraviti prije. Hvala.

### **Sebastian Petek**

Kratko, ako mi dozvoljavate. Znači, pitanje je bilo samo znači ukoliko će isto se ljudi tamo dogovoriti, da li će se isto ići u prihvaćanje navedenog darovanja i tamo? I naravno, onda i izgradnje i dodatno pitanje, isprike, zaboravio sam prije kako će se određivati nekakav red prioriteta? Budući da gradonačelnica je spomenula da je taj plan iz 2011. u Ivanovcu, u Štefancu je npr. iz 2006. tako da, evo, interesira me i taj kako će se odrediti prioriteti, s kojom investicijom će grad krenuti prije?

### **Ljerka Cividini**

Hvala ono gdje ste pitali prvo. Dakle, ni jedna inicijativa pokrenuta od mjesnog odbora ili privatna, nije bila nestavljena pred vijećnike Grada Čakovca koji bi o istom donosili. Na žalost, do sad nismo imali darovanja, nego eventualno imamo izvlaštenja, sudske procese koji traju i traju na uštrb svih onih koji možda i imaju spremna gradilišta i željenu investiciju. O prioritetima naravno da razgovaramo pri donošenju svakog proračuna, ali morate znati da je u ovom trenutku prioritet izgradnje uličnih koridora na području Vojnih vrtova sjever s obzirom na početak gradnje područne škole. Nakon toga će se vjerojatno i pojaviti inicijativa od pojedinih mjesnih odbora o postotku otkupljenih zemljišta i početku same gradnje. Morati znati da formiranje uličnih koridora i postavljanje infrastrukture zahtjeva ne mala ulaganja. U ovom trenutku postavljaju se infrastrukturne cijevi, ali ulični koridor na poziciji Globetke, dakle iza srednje škole Čakovec. Ali, naravno, o tome razgovaramo uvijek kod donošenja proračuna i uvijek kod donošenja planova za infrastrukturu.

### **Josip Varga**

Samo da se nadovežem gradonačelnice, zaboravila je reći ne ovisi ova sama investicija o uličim koridorima u gradu Čakovcu i znate da su tu komunalna infrastruktura gdje mora ona ući u planove poslovanja i mnogih javnih poduzeća, od HEP-a, Međimurskih voda i plina. Oni su trgovačka društva, ali tako da su i drugi faktori tu bitni.

### **Sebastian Petek**

Pa to mi je jasno. Je pitanje možda više hipotetsko, međutim u Štefancu, evo možda i nije toliko hipotetsko. Pa dobio sam odgovore, evo, ja sam se odgovorom zadovoljan. Znači da, prihvatilo bi se, razgovaralo bi se, to mi je bitno. Hvala.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na raspravi. Sljedeći koji se javio gospodine Križaić.

### **Davor Križaić**

Hvala, pa evo, tu se sad govori sve netko nešto pretpostavlja i vidim da je jako žustro branjenje od strane i gradonačelnice i pročelnika i predsjednika Gradskog vijeća. Ja samo mogu reći da meni ovo izgleda kao pogodovanje privatnom poduzetniku, s obzirom da je cijela kvadratura u poduzetničkom djelu, vlasničkopravno riješeno. I druga stvar bila vam je situacija 2022. u Maloj Subotici Haix. Kad je on krenuo tu priču, ako je imao interes, on je rekao da će odraditi kompletnu infrastrukturu, izmijeniti prostorni plan i to je onda bil primjer dobre prakse. Ako netko ima takav interes, onda

u ovom od 100 nekih kvadratnih jedinica ili kuća što će se graditi, onda vjerojatno tom privatnom interesu nije problem da se izvede u ova infrastruktura. Evo, to je moje mišljenje. Hvala.

### **Ljerka Cividini**

Ja samo moram reći da ni pročelnik ni ja, ni predsjednik Gradskog vijeća nismo branili žustro ovu točku. Vi očito niste bili na vijećima gdje mi žustro branimo stvari koje trebamo braniti, ali ovo je stvar koja se gradu daruje. Mislim da vam je pročelnik pokušao objasniti da će ulične koridore svakako morati odrađivati grad. Vi u ovom trenutku ne morate prihvatiti darovanje za ulični koridor i zelenu površinu. U nekom momentu kada u Ivanovcu dođe, a već je potreba za izgradnjom novih kuća, mislim da tamo imamo dovoljno problema sa Zavrtnom ulicom. Ako se ne varam, Zavrtna ulica s kojom se lomimo već 4 godine i gdje neki od vlasnika ne žele darovati zemljište i na žalost, to je ulica gdje se gube mnoga gradilišta i gdje mnogi odlaze iz Ivanovca jer nemaju mogućnost gradnje. Ovo je čisto na vama, da li želite prihvatiti ulični koridor ili ne, a naravno, kada će se ići u izgradnju uličnih koridora ili ostale infrastrukture ovisi o financijskim mogućnostima i proračunu Grada Čakovca, a to ćete vidjeti donošenjem svakog proračuna do 2029. godine. Ali u ovom trenutku vi ovo uopće ne morate prihvatiti.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem, gospodine Horvat.

### **Lovro Horvat**

Ako predsjednik dozvoljava, jedno dodatno pitanje: dakle, normalno znamo kako se komunalna infrastruktura gradi, to je po onih 4 ili 5 kriterija koje je potrebno zadovoljiti da je se komunalna, odnosno komunalni doprinos koji bi iz ovoga nastao, on je strogo namjenski, po 4 ili 5 kriterija, koliko znam, tako da u svakom slučaju ja podržavam i još jedanput ponavljam, podržavam da se nešto novo gradi i da se radi. Ali kada je riječ samo o jednom vlasniku zemljišta, tu se moram složiti s kolegom, s kolegom Križaićem, dakle, da sve vuče na ovo, a i moramo gledati da nam što više ljudi ostane u gradu Čakovcu. Dakle, ako se s tim slažemo, da se s novim Mercedesom voze do Dragoslavca. Hvala.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na učešću u raspravi. Nema više prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasanje prijedlog Odluke o prihvatu darovanja zemljišta u Ivanovcu u svrhu izgradnje uličnih koridora i zelene površine od tvrtke Žnidarić nekretnine d.o.o. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasovalo 12 vijećnika, protiv nije bilo i 4 suzdržani pa konstatiram da je Odluka o prihvatu darovanja zemljišta u Ivanovcu u svrhu izgradnje uličnih koridora i zelene površine od Žnidarić nekretnine d.o.o. donesena većinom glasova.

**„Za“ je glasovalo 12 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 4 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o prihvatu darovanja zemljišta u Ivanovcu u svrhu izgradnje uličnih koridora i zelene površine od Žnidarić nekretnine d.o.o. donesena većinom glasova.**

## **Točka 14. Prijedlog Odluke o sklapanju Sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Čakovcu o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi**

### **Josip Varga**

Prelazimo na 14. točku dnevnog reda, a to je prijedlog Odluke o sklapanju sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskog suda u Čakovcu o sufinanciranju poslova obnove zemljišnih knjiga u katarskoj općini Mačkovec Novi. Ne znam kaj to znači. Uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica, izvolite.

### **Ljerka Cividini**

Hvala. Na području općine Šenkovec izrađena je nova katastarska izmjera u koju je ušlo i naše naselje Mačkovec. Zato se i zove k.o. Mačkovec Novi. Uknjižbu i provedbu kroz zemljišne knjige može odraditi sud ili javni bilježnik. U ovom trenutku sud nam je bio povoljniji po cijeni i mislim da je korektno da završe ovaj dio posla. Nakon prihvaćanja odluke o sklapanju sporazuma Gradskog vijeća, isto ide u Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije. Mogu samo napomenuti da je, recimo, evo, općina sv. Juraj na Bregu, koja je također ušla sa k.o. Zasadbregom, potpisala isti sporazum.

### **Josip Varga**

Hvala na obrazloženju, otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu, pardon, gospodine Petek, izvolite.

### **Sebastian Petek**

Hvala. Isprike možda na malo sporosti. Imam samo pitanje planira li se i za ostatak grada Čakovca? Znam da ide obnova zemljišne knjige baš katastarska općina Čakovec, ali planira li se za druge mjesne odbore, druga prigradska naselja? Ako se možda zna i kad bi to bilo? Hvala.

### **Ljerka Cividini**

U ovom trenutku dovršava se reambulacija grada Čakovca koji je već u provedbi dobrih desetak godina i vjerujem da će ipak i u idućoj godini biti završen. Ovdje smo ušli zajedno sa općinom Šenkovec. Vjerujem da će Štefanec ući u priči Mala Subotica. Čekaju se i otvaranje novih poziva koji će biti financirani europskim novcem. Pa ukoliko raspis ide, naravno da ćemo pristati na sređivanje zemljišnih knjiga u pojedinim mjesnim odborima koji će se vezati na druge općine.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju, nema više prijavljenih za raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o sklapanju sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Čakovcu o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za katastarsku općinu Mačkovec Novi. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani? Za je glasovalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o sklapanju sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Čakovcu o sufinanciranju poslova obnove zemljišnih knjiga za katastarsku općinu Mačkovec donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o sklapanju Sporazuma sa Ministarstvom pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Općinskim sudom u Čakovcu o sufinanciranju poslova obnove zemljišne knjige za k.o. Mačkovec Novi donesena jednoglasno.**

## **Točka 15. Prijedlog Javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Grada Čakovca**

### **Josip Varga**

Prelazimo na 15. točku dnevnog reda, a to je prijedlog javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Grada Čakovca. Uvodno obrazloženje dati će nam zamjenica gradonačelnice, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za društvene djelatnosti koji je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje. Gospođo zamjenice, izvolite.

### **Lana Remar**

Hvala lijepo. Znači nakon održavanja konstituirajuće sjednice, Gradsko vijeće Grada Čakovca je donijelo Odluku s osnivanju Savjeta mladih Grada Čakovca. U skladu sa Odlukom o osnivanju savjeta mladih, objavom javnog poziva za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Grada Čakovca, i to zajedno sa pripadajućim obrascima, pokreće se postupak izbora članova Savjeta mladih. Tu je važno spomenuti kako je rok za podnošenje prijedloga kandidata 15 dana od dana objave javnog poziva na mrežnim stranicama Grada Čakovca. Osim navedenog, javni poziv sadrži opis postupka izbora, uvjete za isticanje kandidatura, rokove za provedbu provjere ispunjavanja onih formalnih uvjeta te rok izbora članova Savjeta mladih. Stoga ovim putem pozivamo sve one koji sukladno javnom pozivu mogu da istaknu i kandidature i uključe zapravo svoje mlade od navršenih 15 pa do navršenih 30 godina života u savjetodavno tijelo grada Čakovca, a sve u cilju njihovog sudjelovanja i odlučivanja u upravljanju javnim poslovima od interesa i od značaja za mlade. Znači vezano uz sve navedeno, a temeljem zakonske osnove upućuje se ovaj prijedlog javnog poziva gradskom vijeću na donošenje. Hvala lijepo.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na uvodnom obrazloženju. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Gospodine Horvat, izvolite.

### **Lovro Horvat**

Hvala lijepa. Gospođa zamjenica gradonačelnice zapravo je napravila ono što sam ja već htio reći, ali dobro, slobodno možemo ponoviti. Evo, ja ću kao predsjednik i potpredsjednik u bivša dva saziva samo pozvati mlade da istaknu svoje kandidature, dakle i učenička vijeća i studentski zborovi i neformalna skupina mladih, kao i pomladci političkih stranaka i da iskoriste svoju mogućnost da grad Čakovec nastavi biti među onih 42 najaktivnijih, jedini aktivni, zapravo članova savjeta mladih što se tiče općina i gradova na razini općina i gradova i još jedanput ću iskoristiti priliku da zahvalim i predsjedniku Gradskog vijeća i gospođi gradonačelnici, ali i ovdje prisutnima, pročelniku Drakuliću i gospođi Horvat i gospođi Šipoš, koja nam je pomagala oko financijske dokumentacije na svemu što ste učinili za Savjet mladih u proteklom mandatu.

### **Josip Varga**

Hvala, zahvaljujem na učešću u raspravi. Nema više prijavljenih, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasanje prijedlog javnih poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Grada Čakovca. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani.

Za je glasovalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je javni poziv za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih i Grada Čakovca usvojen jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Javni poziv za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Grada Čakovca usvojen jednoglasno.**

#### **Točka 16. Prijedlog Odluke o predlaganju kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež Općinskog suda u Čakovcu**

##### **Josip Varga**

Prelazimo na šesnaestu točku dnevnog reda. To je prijedlog Odluke o predlaganju kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež Općinskog suda u Čakovcu. O ovoj točki raspravljao je Odbor za izbor i imenovanje koji je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje. Dakle, mi dajemo prijedlog kojega Županijska skupština onda prihvaća i prosljeđuje normalno Općinskom sudu. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o predlaganju kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež Općinskog suda u Čakovcu. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o predlaganju kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež suda Općinskog Čakovca donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o predlaganju kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež Općinskog suda u Čakovcu donesena jednoglasno.**

#### **Točka 17. Prijedlog**

##### **a) Suglasnosti na promjenu sjedišta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec**

##### **Josip Varga**

Prelazimo na 17. točku dnevnog reda. To je pod 17. a) prijedlog Suglasnosti za promjenu sjedišta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec. Uvodno obrazloženje dat će nam pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za društvene djelatnosti, koji je prijedlog odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje. Molim gospodina pročelnika da uzme riječ.

##### **David Vugrinec**

Zahvaljujem i ako dopustite, ja bih dao obrazloženje za obje podtočke, pošto se obje tiču iste stvari. Naime, Centar za odgoj i obrazovanje je, kao što znate, prošli tjedan, odnosno prije dva tjedna, službeno preselio na novu lokaciju. To je u ulici Josipa

Bedekovića broj 24 u Čakovcu. On o tome obavještava osnivača, odnosno grad Čakovec. Gradsko vijeće mora donijeti suglasnost na promjenu adrese, isto tako, Gradsko vijeće mora donijeti prethodnu suglasnost na izmjenu Statuta ustanove u kojoj također se mijenja sjedište na kojemu djeluje.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju. Dobili smo obrazloženje za točku a i b, s obzirom da moramo dvije posebne odluke donijeti, onda ćemo prvo ovo pod a).

Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda, a javio se gospodin Lovro Horvat. Izvolite.

### **Lovro Horvat**

Hvala lijepa. Mislim da je potrebno ipak spomenuti da smo prošli tjedan imali jednu vrlo lijepu svečanost, da je sve bilo na jednoj vrlo lijepoj razini organizirano i da je konačno Čakovec dobio onakvu ustanovu, odnosno djeca u Čakovcu s potrebama, ali i u Međimurju su dobili ustanovu kakvu zaslužuju. Prije svega jedna zahvala i Vladi Republike Hrvatske koja je ovaj projekt sufinancirala u najvećem dijelu, dakle u iznosu od 16.000.000,00 EUR, ali potrebno je reći i zahvaliti i gospođi Ban koja je podnijela i amandmane da se ova ustanova izgradi ovako lijepa i prilagođena za onima kojima je to potrebno. Evo, zahvaljujem.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem.

### **Ljerka Cividini**

Možda samo ispravak. Sufinancirali su Ministarstvo obrazovanja i Ministarstvo socijalne, dakle, oni su sufinancirali i financirala je 6% Međimurska županija i 12% Grad Čakovec. Tako da mislim da treba zahvaliti i ministrima i Fuchsu i ministru Piletiću, naravno, uz premijera koji je za sve to dao blagoslov. Moramo voditi računa o tome da Regionalni centar za odgoj i obrazovanje nije samo centar za djecu s područja grada Čakovca, bez obzira što je Grad Čakovec osnivač i vodit će dalje računa o školi, kao što je vodio i računa o prijevozu djece, o plaćanju iznajmljenog prostora kad je to bilo premalo. Svega 7% djece s područja grada Čakovca polazi školu Centra za odgoj i obrazovanje. Vjerujem da će oni prostori za sportske sadržaje daleko obogatiti kompletni dio Martana i onog dijela juga. Evo već kroz ovaj vikend vidjelo se koliko roditelja s djecom boravi na tim igralištima, koliko stanovnika s onog dijela Martana koristi sportske sadržaje. I mislim da ćemo tu opet pokazati koliko dajemo važnost i zdravlju i sportu i kretanju i vjerujem da će svi stanovnici onog dijela grada Čakovca doći na vanjske terene kada škola neće raditi.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na učešću u raspravi i odgovorima. Nema više prijavljenih za raspravu. Konstatiram da je u vijeću prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog suglasnosti na promjenu sjedišta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec. Molim glasanje tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je suglasnost na promjenu sjedišta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Suglasnost na promjenu sjedišta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec dana jednoglasno.**

#### **b) Prijedlog Prethodne Suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec**

##### **Josip Varga**

Dakle pod 17. b) imamo prijedlog Prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec. Pročelnik nam je dao uvodno obrazloženje koje je vezano uz točku a), a o ovoj točki je također raspravljao Odbor za društvene djelatnosti, koji je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje.

Evo, otvaram raspravu po ovoj točki 17. b). Nema prijavljenih raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasanje prijedlog Prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Prethodna suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec dana jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Prethodna suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Centra za odgoj i obrazovanje Čakovec dana jednoglasno.**

#### **Točka 18. Prijedlog Programa dodjele potpora male vrijednosti poljoprivrednicima na području Grada Čakovca kao pomoć za ublažavanje posljedica prirodne nepogode suše za 2024. godinu**

##### **Josip Varga**

Prelazimo na 18. točku dnevnog reda. To je prijedlog Programa dodjele potpora male vrijednosti poljoprivrednicima na području grada Čakovca kao pomoć za ublažavanje posljedica prirodnih nepogode od suše za 2024. godinu. Uvodno obrazloženje dat će nam pročelnica Upravnog odjela za eu integraciju, gospodarstvo i digitalizaciju, a o ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koje je prijedlog Odluke jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje. Molio bih gospođu pročelnicu da uzme riječ.

##### **Damira Vresk**

Zahvaljujem se, evo još jedanput, dobar dan svima. Dakle, ovaj Program predlaže se na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske i prema uputi Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva. Radi se o odluci Vlade koja je donesena 4. rujna 2025. godine o pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodne nepogode suše u 2024. godini. U skladu s tom odlukom osigurano je, dakle, u proračunu RH 5.000.000,00 EUR i sve jedinice lokalne samouprave i regionalne samouprave koje su na svom području imale proglašenu ovu nepogodu suše dužne su u skladu sa uputom Ministarstva donijeti ovaj program i preko programa, odnosno temeljem programa,

provesti poziv za poljoprivrednike koji su inicijalno prijavili svoju štetu, a na kraju je Ministarstvo to koje je izvršilo izračun i visinu potpore, s time da po korisniku ta potpora može iznositi do 36,34 % štete, odnosno ne više od 42.000,00 EUR i ta će se potpora smatrati potporom male vrijednosti. Evo, ukratko.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na uvodnom obrazloženju pa otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Gospodin Rešetar se javio. Gospodine Rešetar, izvolite.

### **Igor Rešetar**

Hvala vam. Znači, ja bi javio samo jedno obrazloženje. To se radi o suši iz 2024. godine, gdje su poljoprivrednici mogli prijavljivati tu štetu kroz jednu drugu mjeru. Međutim, zbog omaške koje su se dogodile, ta mjera nije bila isplaćena. Međutim, evo, jednom sinergijom odjela za EU fondove Grada Čakovca, poljoprivrednika s područja grada Čakovca, gdje je Ministarstvo odobrilo ta dodatna sredstva. I mislim da takav rad svi zajedno doprinosi tome da se što više novaca dolazi na područje grada. Hvala.

### **Josip Varga**

Evo, zahvaljujem gospodinu Rešetaru na učešću u raspravi. Da li još ima za raspravu? Nema nikoga, pa konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika. Zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Programa dodjele potpora male vrijednosti poljoprivrednicima na području Grada Čakovca kao pomoć za ublažavanje posljedica prirodne nepogode suše za 2024. godinu. Molim da glasujemo tko je za, tko je, protiv, tko je suzdržani. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Program podjele potpora male vrijednosti poljoprivrednicima na području grada Čakovca kao pomoć za ublažavanje posljedica prirodne nepogode suše za 2024. godinu donesen jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Program dodjele potpora male vrijednosti poljoprivrednicima na području Grada Čakovca kao pomoć za ublažavanje posljedica prirodne nepogode suše za 2024. godinu donesen jednoglasno.**

**Točka 19. Prijedlog Odluke o izmjenama Javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca**

### **Josip Varga**

Prelazimo na devetnaestu točku dnevnog reda. To je prijedlog Odluke o izmjenama javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Čakovca. Uvodno obrazloženje dat će također pročelnica Upravnog odjela za eu integraciju, gospodarstvu i digitalizaciju. Gospođo pročelnice, izvolite.

### **Damira Vresk**

Radi se zapravo o izmjeni priloga koji ide uz tekst javnog natječaja koji je bio na prethodnoj sjednici. Dakle, radi se samo o tehničkim ispravcima brojčanih iznosa i

zaokruživanju decimala. Mislim, vidite u prilogu, da se radi o iznosu od jednog centa, dakle ispravak, čisto računalni. Zahvaljujem se.

### **Josip Varga**

Zahvaljujem na obrazloženju pa otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu. Konstatiram da je u vijećnici 16 vijećnika, pa zatvaram raspravu i dajem na glasanje prijedlog Odluke o izmjenama javnog natječaja za zakup neizgrađenog građanskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Čakovca. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržani. Za je glasovalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o izmjenama javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta, koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Čakovca donesena jednoglasno.

**„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o izmjenama Javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca donesena jednoglasno.**

### **Josip Varga**

Evo, time smo iscrpili red današnje sjednice Gradskog vijeća. Imam samo jednu malu obavijest, samo malo još pažnje. Dakle, iduće subote u Centru za kulturu Čakovec održat će se svečani koncert kojim će se obilježiti 1100 godina hrvatskog kraljevstva. Izvest će se kralj Tomislav skladatelja Davora Bobića. Organizatori su Varaždinska županija, Međimurska županija, Grad Varaždin, Grad Čakovec, Ogranak Matice Hrvatske u Čakovcu, Zrinska garda Čakovec i Družba braća Hrvatskog zmaja. Ukoliko netko od vijećnika želi na koncert karte može dobiti, odnosno podići kod gospođe tajnice Buvač, ovdje u upravi grada Čakovca. Evo toliko kod mene. Zaključujem sjednicu Gradskog vijeća, u 14 sati. Hvala vam svima na pažnji.

KLASA: 024-03/25-01/9

URBROJ: 2109-2-02-25-2

Čakovec, 20. listopada 2025.

**PROČELNIK**  
Svetislav Drakulić, mag. iur.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Josip Varga