4. SJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

MATERIJAL UZ TOČKU 5.9 DNEVNOG REDA

Prijedlog Odluke o izmjenama Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe u 2025.

17. prosinca 2025.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 25. stavaka 7. i 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) i članka 29. Statuta Grada Čakovca („Službeni glasnik Grada Čakovca“ broj 1/21, 2/22, 6/23 i 1/25), Gradsko vijeće Grada Čakovca na sjednici održanoj dana __. __. 2025. godine, donosi

ODLUKU O IZMJENAMA
Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe u 2025. godini

Članak 1.

U Programu korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe u 2025. godini (Službeni glasnik Grada Čakovca, broj 5/24 - u daljnjem tekstu: Program) u članku 2. iznos „26.000,00 EUR“ zamjenjuje se iznosom „12.000,00 EUR“.

Članak 2.

U članku 3., u tablici, u stupcu Planirani rashodi u 2025. godini u EUR iznos: „26.000,00 EUR“ zamjenjuje se iznosom „12.000,00 EUR“.

Članak 3.

Ostale odredbe Programa ostaju na snazi.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 320-02/24-01/3
URBROJ: 2109-2-02-25-8
U Čakovcu, _____ 2025.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Josip Varga, v.r.

OBRAZLOŽENJE

Gradsko vijeće Grada Čakovca donijelo je Program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe u 2025. godini („Službeni glasnik Grada Čakovca“ broj 5/24 – dalje u tekstu: Program). Programom su planirana sredstva ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u iznosu od 26.000,00 eura. Budući da je do 28. listopada 2025. uprihođeno 9.484,43 eura po navedenoj osnovi, predlaže se umanjenje sredstava na 12.000,00 eura, a koje smanjenje sredstava je predviđeno Prijedlogom odluke o II. izmjenama i dopunama Proračuna Grada Čakovca za 2025. i projekcijama za 2026. i 2027. godinu. Sredstva ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta namijenjena su za privođenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca u funkciju poljoprivredne proizvodnje. Aktivnosti održavanja poljoprivrednog zemljišta izvršavat će se prema prioritetima koje će zajednički utvrđivati upravno tijelo nadležno za poljoprivredu i upravno tijelo nadležno za

komunalno gospodarstvo i vijeće mjesnih odbora na čijem području će se aktivnosti provoditi.

Predočeni prijedlog Odluke upućujem Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

GRADONAČELNICA

Ljerka Cividini, mag. ing. traff./univ. spec. oec.

suvlasništvo Grada Čakovca, na temelju odredbi čl.62.st.5. u vezi s st.4. i u vezi s odredbama čl.61. st.1. i st.4. i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 – Odluka USRH i 32/20), Objašnjenja Državne geodetske uprave, Središnji ured, broj, Klasa: 011-01/19-01/03, Urbroj: 541-01-19-11 od 02.travnja 2019. Geodetski elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture i Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture u vlasništvu Grada Čakovca Javnim dobrom u općoj uporabi, broj, Klasa: 021-05/20-01/55, Urbroj: 2109/2-09-02-20-02, od 17.srpnja 2020., s Tablicom koja sadrži zemljišnoknjižne i katastarske podatke komunalne infrastrukture kao sastavnim dijelom (Službeni glasnik Grada Čakovca 8/20),

9. Poticanje uređenja fasada javnih i privatnih građevina u središtu Čakovca
10. Korištenje nekretnina i slobodnih prostora u funkciji razvoja društvenog života
11. Obavljanje drugih poslova u vezi upravljanja nekretninama

III. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 8.

Plan upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Čakovca za 2025. godinu objavljuje se Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 364-02/24-01/2
URBROJ: 2109-2-02-24-7
Čakovec, 11. prosinca 2024.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Josip Varga

111.

Na temelju članka 69. stavak 4. Zakona o šumama (Narodne novine broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23, 36/24) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca broj 1/21, 2/22 i 6/23), Gradsko vijeće Grada Čakovca na 26. sjednici održanoj dana 11. prosinca 2024. godine donosi

PROGRAM
korištenja sredstava ostvarenih od šumskog doprinosa u 2025.

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjena korištenja sredstava ostvarenog šumskog doprinosa za 2025. godinu, kojeg pravne i fizičke osobe, osim malih šumoposjednika, koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanja šuma (drvni sortimenti) plaćaju u korist Proračuna Grada Čakovca u visini od 5% u odnosu na prodajnu cijenu proizvoda na panju.

Članak 2.

U Proračunu Grada Čakovca za 2025. godinu planiraju se prihodi od šumskog doprinosa u iznosu od 5.000,00 EUR, a sukladno zakonskim odredbama utrošit će se za financiranje izgradnje i održavanje komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Za provođenje ovog Programa nadležni su Upravni odjel za EU integraciju, gospodarstvo i digitalizaciju i Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, izgradnju grada i upravljanje nekretninama.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu 01. siječnja 2025., a objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 321-01/24-01/1
URBROJ: 2109-2-02-24-7
Čakovec, 11. prosinca 2024.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Josip Varga

112.

Na temelju članka 25. stavaka 7. i 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, broj 1/21, 2/22 i 6/23), Gradsko vijeće Grada Čakovca na 26. sjednici održanoj dana 11. prosinca 2024. godine, donosi

PROGRAM
korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe u 2025. godini

Članak 1.

Program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe u 2025. godini planski je dokument kojim se namjenski raspoređuju prihodi ostvareni po ovom osnovu.

Ovim Programom utvrđuje se raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranih u Proračunu Grada Čakovca za 2025. godinu.

Članak 2.

Prihod Proračuna Grada Čakovca ostvaren u visini 30% ukupnih sredstava od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe na području Grada Čakovca planira se za 2025. godinu u iznosu od 26.000,00 EUR.

Članak 3.

Ukupni prihodi iz prethodnog članka ovog programa koristit će se za ostvarenje rashoda u 2025. godini kako slijedi:

Namjena rashoda u 2025. godini	Planirani rashodi u 2025. godini u EUR
privođenje poljoprivrednog zemljišta funkciji	26.000,00

Članak 4.

Za provođenje ovog Programa nadležan je Upravni odjel za EU integraciju, gospodarstvo i digitalizaciju.

Članak 5.

Svake godine do 31. ožujka za prethodnu godinu podnosi se Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva godišnje izvješće o ostvarivanju programa korištenja sredstava.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu 01. siječnja 2025., a objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 320-02/24-01/3
URBROJ: 2109-2-02-24-7
Čakovec, 11. prosinca 2024.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Josip Varga

113.

Na temelju članka 49. stavaka 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, broj 1/21, 2/22 i 6/23) Gradsko vijeće Grada Čakovca na 26. sjednici održanoj dana 11. prosinca 2024. godine donosi

PROGRAM

korištenja sredstava ostvarenih od zakupa i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca za 2025. godinu

Članak 1.

Program korištenja sredstava od zakupa i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca za 2025. godinu predstavlja planski dokument kojim se raspoređuju prihodi od prodaje, zakupa i dugogodišnjeg zakupa državnog poljoprivrednog zemljišta.

Ovim Programom utvrđuje se raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranih u Proračunu Grada Čakovca za 2025. godinu.

Članak 2.

Udio od 65% sredstva ostvarenih od prodaje, zakupa i dugogodišnjeg zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca prihod su Proračuna Grada Čakovca. U 2025. godini planira se prihod u iznosu 24.790,00 EUR, a čine ga:

- planirani prihod od zakupa i dugogodišnjeg zakupa za 2025. godinu u iznosu od 23.290,00 EUR,
- planirani prihod od prodaje (obročna otplata kupovnine) u iznosu 1.500,00 EUR.

Članak 3.

Ukupni prihod iz prethodnog članka ovog programa koristit će se za ostvarenje rashoda u 2025. godini kako slijedi:

Namjena rashoda u 2025. godini	Planirani rashodi u 2025. godini u EUR
za program katastarsko-geodetske izmjere zemljišta	2.000,00
za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga	300,00
za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona o poljoprivrednom zemljištu	22.490,00

Članak 4.

Za provođenje ovog Programa nadležan je Upravni odjel za EU integraciju, gospodarstvo i digitalizaciju.

Članak 5.

Svake godine do 31. ožujka za prethodnu godinu podnosi se Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva godišnje izvješće o ostvarivanju programa korištenja sredstava.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu 01. siječnja 2025., a objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca.