

MATERIJAL UZ TOČKU 8. DNEVNOG REDA

**Prijedlog Odluke o prihvatanju teksta Javnog poziva
za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za
proizvodnju električne energije u kućanstvima za
vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca**

Temeljem članka 29. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, broj 1/21, 2/22, 6/23 i 1/25), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj ____ . sjednici održanoj _____ 2026., donosi

O D L U K U

o prihvatanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca za 2026. godinu

Članak 1.

Prihvaća se predloženi tekst Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca za 2026. godinu.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnica Grada Čakovca na raspisivanje Javnog poziva iz članka 1. ove Odluke, na imenovanje Povjerenstva, donošenje konačne odluke o odabiru korisnika sredstava te na zaključenje ugovora s korisnicima sredstava po Javnom pozivu.

Članak 3.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se nadležni upravni odjel.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 940-04/26-01/23
URBROJ: 2109-2-02-26-5
Čakovec, _____ 2026.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Josip Varga, v.r.

O b r a z l o ž e n j e

U cilju povećanja obnovljivih izvora energije u postojećoj potrošnji električne energije te smanjenja režijskih troškova za kućanstva na području grada, Grad Čakovec u Proračunu 2026. godine ima osigurano 86.000,00 eura za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima. Bespovratna sredstva dodjeljivala bi se korisnicima, fizičkim osobama sa prebivalištem na područja grada, a koji su na svojoj obiteljskoj kući izgradili sunčanu elektranu za proizvodnju električne energije u kućanstvu, za vlastitu potrošnju tijekom ove godine odnosno koji su u postupku izgradnje iste. Sredstva bi se dodjeljivala po dostavljenoj potpunoj dokumentaciji. Prema javnom pozivu predviđeno je sufinanciranje u iznosu do 50% ukupnih prihvatljivih troškova, odnosno do maksimalnog iznosa od 2.000,00 eura po kućanstvu.

Javni poziv objavio bi se na službenim internetskim stranicama Grada Čakovca i otvoren bi bio do potrošnje sredstava planiranih proračunom ili najkasnije do 01. prosinca 2026. godine.

Nacrt Odluke o prihvatanju javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju na području grada Čakovca za 2026. prošao je postupak javnog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću. Na nacrt Odluke nije bilo primjedaba predstavnika zainteresirane javnosti.

Izvješće o provedenom e-savjetovanju objavljeno na mrežnoj stranici: <https://www.esavjetovanja.cakovec.hr/nacrt-prijedloga-odluke-o-prihvatanju-teksta-javnog-poziva-za-sufinanciranje-izgradnje-suncane-elektrane-za-proizvodnju-elektricne-energije-u-kucanstvima-za-vlastitu-potrosnju-na-podrucju-grada-cakov/>

Predloženi prijedlog Odluke o prihvatanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca upućujem Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

GRADONAČELNICA

Ljerka Cividini, mag.ing.traff./univ.spec.oec., v.r.

Temeljem članka 44. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, broj 1/21, 2/22, 6/23 i 1/25) i članka 2. Odluke o prihvatanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca za 2026. godinu (Službeni glasnik Grada Čakovca ___/2026) Gradonačelnica Grada Čakovca raspisuje

JAVNI POZIV ZA SUFINANCIRANJE IZGRADNJE SUNČANE ELEKTRANE ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE U KUĆANSTVIMA, ZA VLASTITU POTROŠNJU NA PODRUČJU GRADA ČAKOVCA ZA 2026. GODINU

1. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva za sufinanciranje korištenja obnovljivih izvora energije za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju (u daljnjem tekstu: Javni poziv) je dodjela sredstava Grada Čakovca fizičkim osobama građanima (u tekstu: građani) za izgradnju nove sunčane elektrane za proizvodnju električne energije za vlastite potrebe (u tekstu: FNE) na postojeće obiteljske kuće.

Nepovratna novčana sredstva će se isplaćivati za troškove nabave i izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije za vlastite potrebe u obiteljskim kućama koji su nastali u razdoblju od 28.10.2025. pa do prestanka javnog poziva u 2026. godini što se dokazuje datumom izdavanja računa.

Predmet subvencioniranja mogu biti samo postojeće građevine.

U smislu ovog Javnog poziva postojeća obiteljska kuća (u daljnjem tekstu: obiteljska kuća) je postojeća građevina:

1. koja je zakonita, izgrađena temeljem građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji (NN 155/25) i svaka druga koja je navedenim ili posebnim zakonom s njom izjednačena (ukoliko se radi o upravnom aktu, isti mora biti izvršan, tj. mora imati klauzulu izvršnosti ili pravomoćnosti),
2. koja nije dograđivana ili mijenjana u odnosu na akt koji dokazuje njenu zakonitost,
3. ima građevinsku bruto površinu manju ili jednaku 400 m² (podatak se provjerava iz osnovnih podataka o prijavi i energetskeg certifikata),
4. u kojoj je više od 75% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje i
5. ima najviše tri stambene jedinice (podatak se provjerava iz osnovnih podataka o prijavi i energetskeg certifikata).

Predmet poziva nisu:

1. zgrade koje imaju upravitelja sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17),
2. obiteljske kuće:
 - koje nisu privedene svrsi sukladno aktu kojim se dozvoljava građenje (koji su u gradnji),
 - za koje je pokrenut postupak legalizacije odnosno koje su u postupku ishoda Rješenja o izvedenom stanju – pokrenut postupak legalizacije, sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, 14/19, 48/26) sve do okončanja postupka,
 - u kojima je suvlasnik pravna osoba,

- kojima je narušena mehanička otpornost i stabilnost konstrukcijskih elemenata zgrade,
3. postojeće fotonaponske elektrane na obiteljskim kućama koje se nadograđuju/proširuju.

2. CILJ POZIVA

Cilj ovog Poziva je povećanje obnovljivih izvora energije u postojećoj potrošnji električne energije u kućanstvima na području Grada Čakovca, smanjenje potrošnje energije i emisije CO₂, u atmosferu, uz poboljšanje kvalitete života građana.

Grad Čakovec zadržava pravo odbacivanja prijave ukoliko nije u skladu sa ciljem ovog Poziva.

3. KORISNICI SREDSTAVA

Pravo na korištenje bespovratnih sredstava Grada Čakovca, sukladno ovom Javnom pozivu, mogu ostvariti fizičke osobe koje najmanje 30 dana prije objave ovog Javnog poziva imaju prijavljeno prebivalište na području Grada Čakovca na adresi objekta na kojem se projekt realizira i koje ulažu vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Javni poziv. Prebivalište se dokazuje obostranom preslikom osobne iskaznice podnositelja zahtjeva ili Uvjerenjem o prebivalištu podnositelja zahtjeva.

Prijavitelji koji su ostvarili pravo na bespovratna sredstva za istu namjenu iz nekih drugih izvora javnih sredstava mogu ostvariti pravo za dodjelu sredstava i temeljem ovog Javnog poziva ukoliko ukupna vrijednost ostvarenih potpora (iz svih izvora) ne prelazi 100% vrijednosti ukupne vrijednosti projekta.

4. PRIHVATLJIVI TROŠKOVI

Mjera prihvatljiva za sufinanciranje u smislu ovog Javnog poziva je korištenje obnovljivih izvora energije:

nabava i ugradnja novog sustava s fotonaponskim pretvaračima (modulima) za proizvodnju električne energije za potrebe kućanstva (za vlastitu potrošnju) instalirane snage do 10,5 kW.

Nepovratna novčana sredstva će se isplaćivati za troškove nabave i ugradnje opreme obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama koji su nastali u razdoblju od 02.12.2025. pa do prestanka javnog poziva u 2026. godini što se dokazuje datumom izdavanja računa.

Fizička osoba sukladno Javnom pozivu može ostvariti bespovratna sredstva Grada Čakovca za korištenje obnovljivih izvora energije u iznosu do 50% prihvatljivih troškova ulaganja.

Ukupni troškovi opreme i ugradnje fotonaponske elektrane za potrebe kućanstva instalirane snage do 10,5 kW biti će sufinancirani nepovratnim novčanim sredstvima u iznosu do 50% ukupnih prihvatljivih troškova, odnosno do maksimalnog iznosa od 2.000,00 eura po kućanstvu.

Opravedani su troškovi nabave i ugradnje jedne nove fotonaponske elektrane, nastali u razdoblju od 28.10.2025. pa do prestanka javnog poziva u 2026. godini, sukladno glavnom projektu, što se dokazuje datumima izdavanja računa:

- fotonaponski paneli (moduli) i njihovi nosači,
- pretvarači (inverteri),
- akumulatori električne energije,
- oprema fotonaponskog kruga (regulatori punjenja, priključni ormarići, zaštitne sklopke, kabele, pribor za postavljanje, oprema za prikupljanje i prikazivanje podataka, i dr.).

Za ostvarivanje sufinanciranja potrebno je izraditi Energetski certifikat.

Za obiteljske kuće koje već imaju važeći energetska certifikat ne stariji od 01.01.2015. godine nije potrebno izrađivati novi energetska certifikat, ukoliko na obiteljskoj kući nisu primjenjivane mjere energetske obnove u razdoblju nakon izdavanja energetska certifikata. Troškove provedbe energetska pregleda te izrade izvješća i energetska certifikata kao i glavnog projekta snosi prijavitelj.

5. SREDSTVA ZA SUFINANCIRANJE

Ukupno raspoloživa sredstva Grada Čakovca za sufinanciranje po ovom Javnom pozivu iznose 86.000,00 eura te su osigurana u Proračunu Grada Čakovca za 2026. godine.

Javni poziv otvoren je za podnošenje prijave do iskorištenja sredstava, a najkasnije do 01. prosinca 2026. godine.

Sa prijaviteljem koji ostvare pravo na bespovratna novčana sredstva Grad Čakovec će sklopiti Ugovor o sufinanciranju.

6. OPĆI UVJETI ZA DODJELU SREDSTAVA

Kako bi ostvarili pravo na bespovratna novčana sredstva Podnositelji prijave moraju:

- a) biti punoljetne, fizičke osobe s prebivalištem na području Grada Čakovca,
- b) imati prijavljeno prebivalište na adresi obiteljske kuće na kojoj se planira provedba projekta,
- c) dostaviti dokaz o vlasništvu nad izgrađenom obiteljskom kućom na kojoj se planira provedba projekta, pri čemu kuća ne mora biti isključivo u osobnom vlasništvu Podnositelja prijave već može biti i u suvlasništvu člana/članova uže obitelji,
- d) dostaviti suglasnost svih suvlasnika za provedbu projekta (ukoliko su navedeni u zemljišnoknjižnom izvatku),
- e) dostaviti dokaz da je kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 155/25),
- f) dostaviti dokaz da mjerno mjesto/priključak na energetska sustav glasi na ime Podnositelja prijave,
- g) cjelovito popuniti Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvu, za vlastitu potrošnju sa točnim podacima,
- h) podnositelji prijave ne smiju imati dospjelih nepodmirenih dugovanja prema Gradu Čakovcu,
- i) podnositelji prijave moraju ispunjavati i druge uvjete Javnog poziva.

7. POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijave na Javni poziv moraju priložiti:

1. Potpisani i cjelovito popunjeni Prijavni obrazac za podnošenje prijave za sufinanciranje.
2. Presliku osobne iskaznice (obostrano) ili Elektronski zapis o prebivalištu (iz sustava e-Građani) ili Uvjerjenje o prebivalištu iz kojeg je razvidno da prijavitelj ima prebivalište na adresi obiteljske kuće u kojoj se sustav postavlja, najmanje 30 dana prije objave ovog Javnog poziva.
3. Zadnji važeći dokaz zakonitosti (legalnosti) obiteljske kuće sukladno Zakonu o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), npr. građevinska dozvola, uporabna dozvola, rješenje o izvedenom stanju, rješenje o uvjetima građenja, potvrda glavnog projekta, rješenje za građenje. Ukoliko se radi o upravnom aktu, isti mora biti izvršan/pravomoćan, tj. mora imati žig izvršnosti ili pravomoćnosti. Dovoljna je preslika dokumenta.

Ukoliko se fotonaponski sustav ne postavlja na obiteljsku kuću za koju se podnosi prijava već na pomoćni objekt na istoj katastarskoj čestici, potrebno je i za taj objekt (na koji se postavlja fotonaponski sustav) dostaviti važeći dokaz legalnosti i vlasništva.

4. Dokaz vlasništva ili suvlasništva (izvornik ili ovjerena preslika), odnosno zemljišno-knjižni izvadak čestice, kojim se dokazuje da je prijavitelj njen knjižni vlasnik/suvlasnik ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja prijave na Javni poziv i posjedovni list područnog ureda za katastar.
5. Uvjerjenje/Potvrdu nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica, u izvorniku (samo ako se razlikuju brojevi čestica navedeni u zemljišno-knjižnom izvatku i aktu o legalnosti građevine).
6. Potpisanu izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika predmetnog stambenog objekta da su suglasni s provedbom energetske obnove i da će sve troškove u dijelu koji se ne financiraju iz sredstava za sufinanciranje snosit samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora.
7. Potpisanu izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika da stambeni objekt (kuća) nije dograđivana ili mijenjana u odnosu u odnosu na zadnji važeći dokument koji dokazuje njenu legalnost.
8. Potpisanu izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika da je više od 75% bruto površine namijenjeno za stanovanje i ima najviše dvije stambene jedinice.
9. Izvješće o energetsom pregledu i Energetski certifikat. Za obiteljske kuće koje već imaju važeći energetski certifikat ne stariji od 01.01.2015. godine nije potrebno izrađivati novi energetski certifikat, ukoliko na obiteljskoj kući nisi primjenjivane mjere energetske obnove u razdoblju nakon izdavanja energetskog certifikata.
10. Glavni projekt za postavljanje jedne fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastite potrebe, na postojeću obiteljsku kuću, ovjeren pečatom i potpisom ovlaštenog inženjera, sukladno Zakonu o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).
11. Obavijest o mogućnosti priključenja na mrežu kućanstva s vlastitom proizvodnjom ili Elektroenergetsku suglasnost ili Elaborat optimalnog tehničkog rješenja priključenja na mrežu, ovisno o vrsti priključka, sukladno Glavnom projektu priloženom na ovom pozivu.
12. Odobrenja, suglasnosti i posebni uvjeti građenja, ukoliko su potrebni.
13. Fotodokumentaciju postojećeg stanja, moguće dostaviti i kao sastavni dio glavnog projekta. Potrebno je dostaviti fotografije dijela objekta gdje je sustav ugrađen odnosno gdje namjerava biti ugrađen.
14. U slučaju provedbe projekta odnosno završetka izgradnje nove sunčane elektrane za proizvodnju električne energije na postojećoj obiteljskoj kući, dostava Zahtjev za isplatu sa pratećom dokumentacijom, sukladno točki 11. ovog Javnog poziva – *ISPLATA SREDSTAVA*.

Prijavni obrazac, Izjave i ostala dokumentacija mogu se preuzeti na mrežnoj stranici Grada Čakovca.

Sve podnesene prijave na Javni poziv predmet su provjere. Ako se mogućim terenskim pregledom na adresi obiteljske kuće utvrdi neistinitost upisanih podataka, isti će se automatski odbaciti.

8. KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA

Uz zadovoljavanje svih Uvjeta prijave na Javni poziv, prednost će imati one prijave s ranijim datumom zaprimanja.

9. DOSTAVLJANJE PRIJAVA

Prijava se dostavlja neposredno u pisarnici zgrade gradske uprave Grada Čakovca na adresi Ulica kralja Tomislava 15, prvi kat, u tiskanom obliku, u zatvorenoj omotnici, s imenom, prezimenom i adresom podnositelja zahtjeva na adresu:

GRAD ČAKOVEC, POVJERENSTVO ZA ODABIR PONUDA PO JAVNOM POZIVU ZA SUFINANCIRANJE - FNE, ULICA KRALJA TOMISLAVA 15, 40000 ČAKOVEC

uz naznaku: Javni poziv za „Sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane“ – NE OTVARAJ.

Rok za dostavu prijave počinje danom objave Javnog poziva, a završava potrošnjom osiguranih sredstava u proračunu odnosno najkasnije do 01. prosinca 2026. godine.

Nepravovremeno dostavljene prijave neće se razmatrati.

Nepotpune prijave, kao i prijave koje se ne odnose na predmetni Javni poziv, neće se razmatrati.

10. ODABIR PRIJAVA

Pregled i ocjenjivanje pristiglih prijava provest će Povjerenstvo za odabir ponuda po javnom pozivu za sufinanciranje - FNE (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Konačnu odluku o odabiru korisnika sredstava donijet će gradonačelnica na prijedlog Povjerenstva.

Odluka o odabiru korisnika sredstava bit će objavljena na službenoj Internet stranici Grada Čakovca.

Sa odabranim korisnicima Grad Čakovec će sklopiti Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi sufinanciranja izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca za 2026. godinu.

Povjerenstvo neće razmatrati zahtjeve:

- koji nisu predmet javnog poziva,
- koji su dostavljeni nakon roka isteka Javnog poziva,
- koji ne sadrže svu obveznu dokumentaciju u propisanom obliku.

Sve podnesene prijave na Javni poziv i navedeni podaci predmet su provjere.

Zahtjevi se otvaraju i razmatraju prema datumu i vremenu njihovog zaprimanja.

Podnositelj prijave protiv odluke o odabiru korisnika sredstava ne može podnijeti prigovor.

11. ISPLATA SREDSTAVA

Podnositelj prijave – korisnik sredstava, nakon provedbe projekta dostavlja Zahtjev za isplatom sredstava (obrazac Zahtjeva je dostupan na mrežnim stranicama Grada Čakovca) koji mora sadržavati sljedeću cjelovitu dokumentaciju:

- račune s detaljnim troškovima opreme i radova, potpisane i ovjerene (preslika),
- fotografije objekta nakon provedbe projekta – fotografije sustava na mjestu gdje je ugrađen,
- izjavu izvođača radova o jamstvenim rokovima u izvorniku ili presliku ovjerenog jamstvenog lista za ugrađenu opremu,
- dokaz kojim se dokazuje IBAN korisnika (preslika kartice tekućeg računa na kojoj je vidljiv IBAN ili Izvadak iz transakcijskog računa iz kojeg je razvidan IBAN ili pisanu potvrdu banke o IBAN-u)

Rok dostave potpune dokumentacije za isplatu:

- ne može biti duži od 01. prosinca 2026.
- bitan je sastojak Ugovora (bez mogućnosti produženja) te se njegovim istekom ugovor raskida i korisnik gubi pravo korištenja odobrenih sredstava Grada Čakovca.

U slučaju da podnositelj prijave ne dostavi potpunu dokumentaciju za isplatu sukladno navedenom roku gubi pravo na isplatu bespovratnih sredstava Grada Čakovca.

Isplata novčanih sredstava na račun korisnika sredstava izvršit će se nakon obrade pristiglih zahtjeva za sufinanciranje mjera programa koji u privitku sadrže potrebnu dokumentaciju koji propisuje ovaj Javni poziv, a na osnovu Odluke o raspodjeli sredstava za sufinanciranje mjera energetske obnove.

Račun sa specifikacijom troškova (radovi, materijal, oprema) može biti veći od dostavljene ponude, ali trošak koji bude veći od odobrenih sredstava na temelju dostavljene ponude i prihvaćene neće biti prihvatljiv.

Javnim pozivom nije propisan proizvođač materijala i opreme, izvođač radova niti energetski certifikator.

Za izvođenje mjera energetske obnove i energetsko certificiranje mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost.

Grad Čakovec ne sudjeluje u ugovaranju poslovnih odnosa Korisnika i ostalih sudionika u provedbi projekta (projektant, izvođač, stručni nadzor), te ne može:

- sudjelovati/posredovati u njihovom rješavanju,
- ni snositi posljedice u sporovima i potraživanjima koji/koja u tim odnosima mogu nastati.

Grad Čakovec isplatiti će sredstva na temelju ovog Javnog poziva najkasnije u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora.

12. RODNA JEDNAKOST

Riječi i pojmovni skupovi u tekstu ovog Javnog poziva koji imaju rodno značenje, bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu, odnose se na jednak način na muški i ženski rod.

13. OSTALE INFORMACIJE

Tekst Javnog poziva i pripadajući obrasci objavljuju se službenoj Internet stranici Grada Čakovca, a u lokalnom tjedniku samo kao Obavijest.

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Javni poziv, prijavitelj daje odobrenje Gradu Čakovcu da osnovne podatke o njemu i prijavi objavi na službenoj Internet stranici Grada Čakovca te u drugim izvješćima.

Kontrolu namjenskog utroška sredstava vršit će Povjerenstvo.

O svim pitanjima koja nisu definirana ovim Javnim pozivom odlučivat će nadležno Povjerenstvo.

Dodatne informacije mogu se dobiti na broj telefona 040 314-956, 040/314-951.