

ZAPISNIK

s 8. sjednice Gradskog vijeća Grada Čakovca održane 14. listopada 2026., u gradskoj vijećnici Grada Čakovca, Kralja Tomislava 15, Čakovec, s početkom u 12:00 sati

Sjednicu je s Pozivom KLASE: 024-03/26-01/8, URBROJ: 2109-2-02-26-1, od 7. listopada 2026., sazvao predsjednik Gradskog vijeća Grada Čakovca Josip Varga.

Josip Varga

Poštovane kolegice i kolege vijećnici, započinjemo s 8. sjednicom Gradskog vijeća grada Čakovca. Konstatiram da su sjednici nazočni svi vijećnici osim vijećnice Boške Ban, vijećnika Lovre Horvata i vijećnika Sebastiana Peteka. Sjednici su prisutni gradonačelnica Ljerka Cividini, zamjenica gradonačelnice Lana Remar i pročelnici upravnih tijela grada Čakovca. Sjednici je prisutna i direktorica Turističke zajednice grada Čakovca Nives Radek. Konstatiram da su sjednici prisutni i predstavnici medija, koje srdačno pozdravljam. Dakle, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika te da Gradsko vijeće ima kvorum. Prije sjednice Gradskog vijeća održani su: Odbor za izbor i imenovanje, Odbor za društvene djelatnosti, Odbor za financije i proračun, Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost i Odbor za prostorno planiranje i zaštitu okoliša. Mišljenja ovih odbora nalaze se na mrežnoj stranici Grada Čakovca. Također ste dobili Izvod iz zapisnika sa 7. sjednice Gradskog vijeća grada Čakovca pa dajem na usvajanje zapisnik sa 7. sjednice. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Izvod iz zapisnika sa 7. sjednice Gradskog vijeća grada Čakovca usvojen jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Izvod iz zapisnika sa 7. sjednice Gradskog vijeća Grada Čakovca usvojen jednoglasno.

Josip Varga

Prelazimo na dnevni red. Imam prijedlog za dopunu dnevnog reda na način da se iza točke 15. doda točka 16., a točka 16. glasi: "Prijedlog Odluke o donošenju III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu." Materijale za ovu točku dobili ste, odnosno dostupan vam je na aplikaciji i na web stranici Grada pa dajem na glasovanje predloženu dopunu dnevnog reda. Molim da glasamo tko je za ovu dopunu, tko je za, tko je protiv. Za ovu dopunu glasalo je 14 vijećnika, dvoje je bilo suzdržanih pa konstatiram da je prijedlog Odluke o donošenju III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave prihvaćen većinom prisutnih.

„Za“ je glasovalo 14 vijećnika, 0 je glasovalo „protiv“, 2 su bila „suzdržana“ pa je dnevni red 8. sjednice Gradskog vijeća većinom glasova dopunjen sljedećom točkom: Prijedlog Odluke o donošenju III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu.

Josip Varga

Sada slijedi glasovanje o dnevnom redu u cjelini s predloženom ovom dopunom. Pa dajem na glasovanje dnevni red za 8. sjednicu Gradskog vijeća grada Čakovca. Molim da glasujemo za dnevni red u cjelini: tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je dnevni red za 8. sjednicu Gradskog vijeća grada Čakovca usvojen jednoglasno.

DNEVNI RED

1. Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2026.
2. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2026. godine
3. Prijedlog Odluke o donošenju Plana upravljanja održivom turističkom destinacijom
4. Prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi
5. Prijedlog Odluke o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade
6. Prijedlog Odluke o provedenom postupku transformacije Prostornog plana uređenja Grada Čakovca
7. Prijedlog Odluke o donošenju I. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Mačkovec
8. Prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca
9. Prijedlog Odluke o davanju tabularne isprave Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva Općine Strahoninec na čestici u Savskoj Vesi
10. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina na području gospodarske zone istok – sjeverni dio u Čakovcu
11. Prijedlog Suglasnosti na:
 - a) Odluku Školskog odbora Centra za odgoj i obrazovanje za prijenos prava vlasništva bez naknade na nekretnini (zgradi škole) u Čakovcu, Ulici Ivana pl. Zajca 26 u korist III. Osnovne škole Čakovec
 - b) Odluku Školskog odbora III. osnovne škole Čakovec za prihvrat prava vlasništva bez naknade na nekretnini (zgradi škole) u Čakovcu, Ulici Ivana pl. Zajca 26
12. Prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave
13. Prijedlog Suglasnosti na Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u:
 - a) Dječji vrtić Cipelica
 - b) Dječji vrtić Cvrčak
14. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izboru Odbora za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Čakovca
15. Prijedlog Rješenja o izmjeni Rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta i dodjelu sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda
16. Prijedlog Odluke o donošenju III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu

Josip Varga

Otvaram, znači, slijedom Poslovnika o radu Gradskog vijeća, otvaram aktualni sat u 12:05. Za aktualni sat, prvo pitanje ima gospodin Zvonko Knezić, izvolite.

Zvonko Knezić

Poštovana gradonačelnice, zamjenice, predsjedniče Gradskog vijeća, kolegice i kolege zastupnici, vijećnici, djelatnici Gradskog poglavarstva i Grada Čakovca, ravnateljice, to jest direktorice Turističke zajednice i poštovani novinari i mediji. Moje pitanje je usmjereno gradonačelnici, to jest možda će malo više znati odgovoriti i pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, izgradnju grada i upravljanje nekretninama, gospodin Saša Sabolić. A naime, radi se o sigurnosti prolaska kroz Travničku ulicu u Čakovcu. Naime, Travnička ulica u Čakovcu je ulica koja vodi

direktno na zaobilaznicu pa ima jako puno pješaka i prilično dosta vozila. A nedavno su se dogodila dva nemila događaja pa bih volio da malo se napravi, da stručne službe naprave malo pregled sigurnosne situacije. Naime, drva koja su tamo, to su lipe, sam stanujem u toj ulici pa već duže vrijeme ukazujem na problematiku. Tamo su lipe koje su zasađene prije 60 i više godina i, nažalost, već su u dosta lošem derutnom stanju, dosta su, mi bismo po domaćem rekli, "prhke", i već se dva puta unatrag par godina, i sada nedavno, dogodilo da su se stabla sama od sebe porušila. Dakle, bojim se da kod sljedeće veće oluje ne bude to više. Napravio sam sam pregled po ulici i zamijetio sam sigurno jedno desetak i možda nešto više stabala koje isto tako prijeti pad sam od sebe. Dakle, srećom, zadnji put kad se to dogodilo nije bilo prisutno jer se dogodilo negdje u kasnim noćnim, ranojutarnjim satima, pa nije bilo pješaka. Međutim, to se moglo dogoditi kad neko dijete ide iz škole ili se moglo dogoditi padom na ogradu ili na parkirano vozilo koje je ispred kuće. Dakle, to je dio mog prvog pitanja: može li se napraviti detaljna analiza zdravstvenog stanja tih drva?

Josip Varga

Gospodine Kneziću, ja vas lijepo molim, držite se Poslovnika, prešlo vam je 2 minute, postavite pitanje.

Zvonko Knezić

Upravo pitam. Može li se napraviti provjera sigurnosnog stanja tih drveća, da stručne službe to odrade pa da se ta drva koja jesu stvarno u opasnosti za rušenje, da se ona poruše i da se zasade, naravno, ne da ostane ulica bez drva jer ona stvarno krase, nego da se zasade nova mlada drveća kao što već i u drugim dijelovima grada je. Dakle, to je prvo pitanje. I drugo pitanje je također vezano uz rasvjetu. Nedavno su mi se javile dvije majke gdje su njihove djevojčice išle s aktivnosti poslije škole, iz II. osnovne, dakle to su djevojčice od desetak godina, po ulici u 19:00 sati, kako je već mrak, rekle su da ih je pratio neki čovjek po mraku, da im je čudno pričao, i one su u strahu trčale i bile su uznemirene. Dakle, navečer je tamo dosta, dosta mračno. Onaj neparni dio se apsolutno ništa ne vidi. Razumijem da se radila rekonstrukcija, da su sigurno tu, po tadašnjim propisima, odrađena rasvjetna tijela. Međutim, moje je pitanje: može li se, stručne službe, odraditi ponovni pregled dronom ili bilo čime u večernjim satima, pa da se vidi stvarno da li ta sigurnosna situacija sada zadovoljava stanje, i ako ne, da li se može onda postaviti dodatna rasvjeta na stupovima koji nemaju rasvjetu? Evo, hvala.

Josip Varga

Hvala na vašim pitanjima, ali još jedanput ponavljam, molim vas, držite se Poslovnika Gradskog vijeća. Ozbiljno vam velim, ne mogu tako raditi.

Zvonko Knezić

Razumijem.

Ljerka Cividini

Eto, dobar dan svima. Poštovani predsjedniče Gradskog vijeća, poštovani vijećnici i mediji, srdačno vas pozdravljam na 8. Gradskom vijeću. Hvala na pitanju. Vjerojatno ste primijetili da se na području grada Čakovca mnogo ulaže u obnovu infrastrukture, izgradnju novih pješačkih koridora pa i same rasvjete. Nažalost, ne možemo pokriti čitavo gradsko područje i sve mjesne odbore u godinu ili dvije, tako da su to stvari koje se planski izrađuju iz godine u godinu. O samoj konkretnoj Travničkoj ulici: rasvjeta i sama obnova komunalne konstrukcije odrađena je u 19. ili 20. godini. Grad Čakovec je u posljednjih 3 godine obnovio Međimursku ulicu koja je paralelna s njom. Krenuli su radovi na Bedekovićevoj ulici, također s kompletnom rasvjetom i sljedeće godine je

Martane, i vjerujem da će i samom izgradnjom prometnica u kvartu povećati se i sigurnost same Travničke ulice. Mi možemo u plan za 2027. godinu, kao što i svake godine radimo, uvrstiti analizu sigurnosti stabala koja postoje na tom području za koje ste napomenuli. To ne rade gradske službe, to su elaborati od stručnih izrađivača, tako da se na temelju istih redovno odrađuje i za konkretno, recimo, Perivoj Zrinskih. Vezano uz rasvjetu, mislim da se na području juga puno uložilo u povećanje rasvjeta na samim raskrižjima, tako da je i ovih dana završena dopuna rasvjete. S obzirom na nekakvi period i plan samog projektiranja i kada se eventualno utvrdi analiza drveća, kao što tvrdite, ako su stvarno dotrajala i opasna, vjerojatno će se micanjem krošnji povećati i sama preglednost na pješačkim nogostupima na kojima su, pretpostavljam, i se kretale djevojčice. Nažalost, o svim šetačima, ulicama grada u satima i dnevnim i noćnim ne možemo sami i isključivo voditi računa. Mislim da suradnju s Policijskom upravom imamo i više nego dobru, da su na području grada povećane brojne ekipe i ophodnje Policijske uprave, i evo, mogu samo izraziti zadovoljstvo da nije bilo nikakvih neželjenih događaja. Eto, mogu reći da ćemo u 2027., kao i svake godine, naručiti analizu stanja drveća i promišljati o novim rasvjetnim tijelima na pojedinim područjima grada, ali naravno i mjesnih odbora, kao što smo i do sada. Eto, hvala na pitanju.

Zvonko Knezić

Hvala na odgovoru. Samo da velim, dakle, stvarno moram pohvaliti, grad je napravio puno na temu raskršća i ugradio se i u Travničkoj ulici, na spojevima su svima povećana i tu je sigurnost veća i to je stvarno odlično. Ne bi bilo korektno da ne velim da nije, međutim, od raskrišća do raskrišća je nekakvih 500-ak metara i tu su onda problemi, i tu je. I zato sam zamolio, ako bi mogle stručne službe napraviti vizualni pregled kroz dron ili nekim tijekom sada jesenskih, zimskih dana, kad je smanjena vidljivost, kad djeca idu iz škole, osnovne škole, govorim o maloj djeci pa da se ta onda, ako postoji mogućnost, da se onda to u plan za sljedeću godinu odradi. Evo. Hvala lijepa.

Josip Varga

Sljedeći je za riječ Davor Križaić, izvolite.

Davor Križaić

Poštovani predsjedniče, poštovani predsjedniče Gradskog vijeća, poštovana gradonačelnice, poštovani svi. Evo, nadam se da nas nećete ometati ove 2 minute, da ćemo imati isti tretman kao i kolega Knezić. Imam dva pitanja i želim, na temelju Poslovnika Gradskog vijeća, upućujem sljedeća pitanja i tražim pismeni i usmeni odgovor, uz prateću dokumentaciju od gospođe gradonačelnice. Prvo pitanje se odnosi na inspekcijske kazne i njezin utjecaj na odvoz otpada. Koliko je Državni inspektorat proveo nadzora nad Čakomom od 1. siječnja 2024. do danas? Kolike kazne je izrečeno, koliko odgovornim osobama, koliki su to točni iznosi izrečeni i plaćeni tih kazni i s čijih sredstava je plaćeno odgovornim osobama, osobno ili društvo? Molim navesti podatak po godinama, uz presliku rješenja i dokaza o plaćanju. Je li poskupljenje odvoza otpada za građane na približno 20 eura, to jest 150 kuna mjesečno, povezano s kaznama i troškovima lošeg upravljanja Čakovca? Molim da se prikaže egzaktni iznos i obrazloži njihov utjecaj na cijenu. Dokle će se troškovi tog poslovanja Čakoma prebacivati na teret nas građana i da li će ići u novo kreditno zaduženje? Pitanje broj dva: evo, tražimo reviziju dozvole za gospodarenje otpadom u Čakomu. Dozvola za gospodarenje otpadom se temelji na propisano tehničkim i tehnološkim uvjetima, i postrojenje Schröder je dio sastavne dokumentacije i oporabe otpada na lokaciji. Schröder je ili postrojenje za obradu otpada zatečeno u Čakomu tijekom inspekcijskog nadzora zaštite okoliša u lipnju 2026. Gdje se taj Schröder ili postrojenje za usitnjavanje otpadom nalazi danas, kada i na temelju čije odluke je

premješteno, tko ga trenutačno posjeduje te kojom opremom Čakom provodi postupak usitnjavanja i uporabe otpada predviđenom tom dozvolom? Tražimo presliku zapisnika nadzora i dokumentacije o statusu i lokaciji gdje se to postrojenje nalazi na današnji dan, 14.10.2026. S obzirom na važnost Schrödera postrojenja za usitnjavanje otpada, za provjeru ispunjavanja tehnoloških zahtjeva za dozvolu gospodarenja otpadom Čakoma, tražim da Grad Čakovec bez odgode zatraži od Inspekcije zaštite okoliša Državnog inspektorata izvanredni nadzor i reviziju dozvole za gospodarenje otpadom građevinskim poduzećem Čakomom. Tražim da mi se odgovori sad i usmeno i u pisanom obliku. Hvala.

Josip Varga

Zahvaljujem na pitanjima.

Ljerka Cividini

Pokušat ću redom i slijedom. Vi i sami znate da su sva komunalna poduzeća u okruženju dizala cijene i da cijena Čakoma nije ništa veća ni drugačija od ostalih komunalnih poduzeća koja posluju na području Međimurja, ni MURSEKOM-a ni PREKOM-a, čak smo još uvijek niži od mnogih. Da je povećanje cijena bilo isključivo rast troškova poslovanja, uključujući troškove rada, goriva, usluga i ostalih troškova prikupljanja i gospodarenja otpadom, ali i same povišice minimalne plaće koja je regulirana odlukom Vlade. Vjerojatno znate da je Čakom Ministarstvo zaštite okoliša uputio zahtjev za izmjenu dopunu uvjeta okolišne dozvole za postojeće postrojenje odlagališta i da je isto na e-savjetovanju na stranicama, ustvari, Ministarstva, te da se Ministarstvo očituje o tome da nijedna kazeta, a ni pozicija na području odlagališta Totovec nije rađena bez građevinske dozvole. Definirano je i jasno određen zahtjev za kazetu 4 koja je završena 2021. godine, ali imala je svoju uporabnu dozvolu. Tražilo se samo još suglasnost Ministarstva. S obzirom na neotvaranje Piškornice i Regionalnog centra, evo, dugih niza 10 godina, a Totovec nije i Grad Čakovec ili Međimurska županija primjer baš u nesređivanju i nelegalnom odlaganju otpada, mislim da je Totovec još uvijek jedan od uređenijih odlagališta koje radi prema zakonskim regulama. Da konkretno prijave koje su krenule u mjesecu srpnju odnose se na unutarnji odnos između pojedinih zaposlenika i kršenje reda i rada unutar samog svojeg obima poslovanja u svojim nekakvim regularnim obvezama, što je i rezultiralo uz dva otkaza pojedinih zaposlenika. Smatram da je prenamjena azbestne kazete napravljena na jedan i jedini mogući način da svi oni koji koriste odlagalište Totovec, a to nije isključivo Grad Čakovec, vi znate da su u Čakomu suvlasnici i drugih 11 općina koji odlažu svoj miješani komunalni otpad, zatražena prenamjena azbestne kazete. U ovom trenutku radi se kazeta 2 za koju se odrađuju i tehnički pregledi koji će biti dostatan za prijem miješanog komunalnog otpada do, nadam se i vjerujem, izgradnje same Piškornice. U međuvremenu, s Piškornicom potpisan je sporazum da će kompletni miješani komunalni otpad nakon provedbe kroz sortirnicu biti odvožen u Piškornicu vozilima Piškornice, dakle neće biti dodatnog troška i ulaganja za Čakom. Znači, svaka tvrdnja da je Čakom na odlagalištu Totovec bespravno gradio objekte nije utemeljena. Sve građevine izgrađene su prema odgovarajućoj projektnoj i drugoj dokumentaciji te izdanim aktima za građenje. Na vaše prvo pitanje o inspekcijskim nadzorima, možemo vam poslati popis o saznanjima da li i tko je još uvijek i platio koju kaznu. Mislim da tih isplata nema i nije bilo, ali zatražit ćemo izvješće od Čakoma. Znači, vezano uz samu okolišnu dozvolu, postupak je u tijeku. Ministarstvo je pokrenulo aktivnosti za provedbu javne rasprave i javnog uvida uz sudjelovanje Međimurske županije. Stručna podloga obuhvaća postojeće i planirane aktivnosti društva na lokaciji Totovec. Mislim da Čakom u ovom trenutku ima strateški plan, da donosi godišnje planove poslovanja, rada, u kojima su definirane planirane aktivnosti, investicije i razvojni ciljevi, da informacije o planiranim i realiziranim aktivnostima

društva su dostupne kroz odgovarajuća izvješća i dokumente o poslovanjima. Osobno smatram da ne trebamo raditi priču iz onog gdje priče nema i da svi građani Grada Čakovca u ovom trenutku mogu biti zadovoljni s radom službi Čakovečkog komunalnog poduzeća vezano uz čistoću grada, mjesnih odbora, ali i svih jedinica lokalne uprave i samouprave u kojima ona radi. Smatram da je obuka, edukacija i ponovno učenje o potrebama razvrstavanja pojedinih otpada, sortiranja i brige o svojoj okolišu bitno ponovno vratiti kroz same naše vrtiće i škole, jer smatram da je ovo naše zeleno Međimurje ipak primjer za mnoge dijelove Hrvatske pa i šire. Tako da, evo, mogu čvrsto reći da je odlagalište Totovec uređeno odlagalište i da se utjecaj na okoliš prati u skladu s propisanim obvezama i uvjetima okolišne dozvole, da se provode propisana ispitivanja i mjerenja, uključujući praćenje relevantnih sastavnica okoliša.

Josip Varga

Zahvaljujem na odgovoru. Vjerujem da će, što nije obuhvaćeno ovim usmenim odgovorom, biti u pisanom obliku dostavljeno. Evo, ja se naknadno izvolite.

Davor Križaić

Ne, moram se javiti. Moram samo reći da vi znate isto da taj postupak građevinske dozvole nema nikakve veze s okolišnom dozvolom, da je Čakom obveznik i okolišne dozvole i prije svaki zahvat mora se prijaviti, tek se onda kreće. To znači nema strategije. A ja sam vas u ovom pitanju nisam vas to, ja sam vas tražio da nam odgovorite, tražite reviziju dozvole gospodarenja otpadom i postrojenje koje je trebalo biti tamo, da li je to postrojenje tamo ili nije, a sastavni dio i te dozvole je dozvola gospodarenja otpadom, okolišne dozvole. I vi to sve znate i da je tak sjajno i bajno kako smo prije pitali, ne bi se sve ovo dogodilo i umjesto da se Čakom reorganizira, on se kriminalizirao. I ovo su činjenice. Mi ćemo sve ove podatke od određenih inspekcija koje će iznijeti dobiti van i to je neupitno, to će se riješiti. A da se u Čakomu radilo kako što ste vi prije tvrdili i da je stručno se radilo, do svega ovoga ne bi došlo. Hvala.

Josip Varga

Zahvaljujem. Sljedeći koji se javio za riječ, Igor Rešetar, izvolite.

Igor Rešetar

Dobar dan, poštovana gradonačelnice. Na području Novog Sela Rok, Ivanovca, Kuršanca, Šandorovca, sve se češće suočavamo s problemima divljih odlagališta otpada u šumama, uz kanale i na drugim javnim površinama. Građane pozivamo da odvajaju otpad i odgovorno se ponašaju prema okolišu, ali istodobno im moramo osigurati sustav koji je dostupan, jednostavan i praktičan. Odgovornost građana nije upitna, ali grad mora osigurati da zakonita predaja otpada bude dostupna, jednostavnija i praktična. Zato imam 4 skupine pitanja. Kad će Grad Čakovec i Čakom omogućiti da reciklažna dvorišta barem jedan dan tjedno rade do 18:00 sati? Time bi građani koji rade do poslijepodnevni sati mogli lakše predavati otpad. Hoće li se preispitati ograničenje količina i broja pojedinih predmeta koja kućanstva mogu predati u reciklažna dvorišta, kao što je ograničenje predaje samo jednog monitora? Na temelju kojih kriterija su ta ograničenja određena i zašto se ne omogući fleksibilniji sustav za građane? Koliko je Grad Čakovec u posljednje tri godine potrošio novaca za uklanjanje divljih odlagališta? Koliko je lokacija sanirano i koliko je počinitelja okrivljeno i kažnjeno? To je pitanje. Kada će se postaviti nadzorne kamere na lokacijama na koje predstavnici mjesnih odbora upozoravaju već više godina, osobito na području Novog Sela Rok, Ivanovca, Kuršanca, Šandorovca? Naglašavam da se te lokacije nalaze u blizini škola i vrtića, gdje bi sigurnost djece morala biti apsolutni prioritet. Koliko dugo grad misli ignorirati upozorenja mjesnih odbora? Tražim konkretan rok postavljanja

kamera i odgovornost zašto problem nije riješen već više od godinu dana. Gradonačelnice, nije dovoljno svake godine uklanjati smeće i ponovno trošiti novac građana ako se problem stalno ponavlja. Potrebno je spriječiti nastanak divljih odlagališta, olakšati građanima zakonitu predaju otpada i otkriti one koji uništavaju naš okoliš. Građani trebaju dostupan sustav, a ne dodatne prepreke. Naš okoliš treba zaštitu, a javni novac treba trošiti na trajno rješavanje problema, a ne samo na saniranje posljedica. Hvala.

Josip Varga

Zahvaljujem na pitanju. Gradonačelnice izvolite.

Ljerka Cividini

Mislim da znate da u posljednjih godinu i pol su u biti otvorena dva reciklažna dvorišta gdje građani mogu dovesti otpad pa i subotom. Kamere su postavljene na mnogim mjestima na području mjesnih odbora i na zelenim otocima na području grada. Redovno surađujemo s predsjednicima mjesnih odbora i nije istina da se kamere ne postavljaju, ali ukoliko postavite kamere na lokaciji A, neki će naći načina i iskrcati otpad na lokaciji B. Gotovo da se čitav grad pokrije kamerama je nemoguće. Nekada je možda edukacija i razgovor daleko važniji i mislim da je bitno doći do svijesti ljudi, što se, nažalost, evo, pokazalo i mnogim neželjenim situacijama u našoj domovini i nekorektnim načinom odlaganja otpada. Vjerujem i nadam se da će svi građani Grada Čakovca, pa i žitelji Međimurske županije, razmisliti ubuduće kada i kako voze svoj otpad i gdje ga odlažu. Divlja odlagališta ne nastaju iz nečijeg jednog hira, nego iz više dogovornih stvari i smatram da su mjere i kazne koje bi trebale biti prema takvim počiniteljima daleko iznad onih koje može provesti Grad Čakovec ili naše komunalno redarstvo. S obzirom na dnevne vijesti o divljim odlagalištima i o tome što se sve događa oko nas, vjerujem da će i država, Vlada i Sabor donijeti novu zakonsku regulativu o kaznama i mjerama koje će poduzimati se za stvaranje divljih odlagališta. Divlja odlagališta, da bi se sankcionirala i smanjila, u biti je i država kroz sva sama Ministarstva i Fond za zaštitu okoliša provela i mnoge pozive za sufinanciranje divljih odlagališta. Osobno smatram da nije korektno da se sanacija divljih odlagališta financira državnim javnim novcem i da se na taj način pune kazete na našim odlagalištima, da i za divlja odlagališta treba postojati odlagališta koja će financirati netko drugi, a ne trpiti naša odlagališta i naše kapacitete. O tome na koji način će se regulirati radno vrijeme reciklažnih dvorišta možemo razgovarati s Upravom Čakoma i eventualno otvoriti mogućnost dužeg radnog vremena, jer svaki pomak u korištenju onih resursa koje imamo i koje nudimo građanima, naravno da su dobrodošli i da svako smanjenje zagađenja prirode je uvijek dobro pozdravljeno.

Josip Varga

Hvala lijepa na odgovoru. Sljedeća koja se javila za riječ, Velina Novak, izvolite.

Velina Novak

Hvala. Poštovana gradonačelnice, poštovana zamjenice gradonačelnice, predsjednik Gradskog vijeća, vijećnici, predstavnici medija i pročelnici službi. Eto, imam dva pitanja, jedno je za gradonačelnicu, a jedno pitanje za zamjenicu gradonačelnice. Svjedoci smo da se na području oko SRC-a Mladost, gradskih bazena i oko budućeg regionalnog teniskog centra trenutno odvijaju brojni radovi i da je taj dio grada, možemo slobodno reći, jedno veliko gradilište. Uz razvoj novih sportskih sadržaja, smatram da je važno promišljati o cjelokupnom uređenju tog prostora kako bi on u budućnosti činio funkcionalnu i uređenu sportsko-rekreacijsku cjelinu. Pa stoga me zanima u kojoj je fazi projekt izgradnje regionalnog teniskog centra, kada se očekuje početak radova i koji su okvirni rokovi njegovog završetka? I s obzirom da će doći do

izmjesta sa sadašnjih prostora teniskog kluba Franjo Punčec, da li se nakon preseljenja na novu lokaciju razmišlja o tome što će biti na postojećoj sadašnjoj lokaciji i da li se možda razmišlja o tome da bi se na tom mjestu napravio muzej, s obzirom da je naš grad poznat po tenisu, a isto tako, evo, što će u stvari biti i postoje li definirani prioriteti? Drugo pitanje za zamjenicu gradonačelnice. Svjesni smo, evo, iz dana u dan, pritišću nas informacije, a ne samo informacije, nego i cijeli život i rast cijena i energenata i ostalih osnovnih životnih potreba. I naravno da sve veći je pritisak na naše kućne budžete, a osobito na umirovljenike i starije osobe s nižim primanjima. Iako nam se Božić još uvijek čini dosta daleko, smatram da je upravo sada dobro vrijeme za razmišljanje o mjerama kojima grad može dodatno pomoći svojim sugrađanima u ovim izazovnim vremenima. Stoga me zanima planira li Grad Čakovec i ove godine isplatu božićnica umirovljenicima i drugim kategorijama građana koje ostvaruju pravo na to? Razmatra li se mogućnost proširenja kruga korisnika, odnosno izmjene postojećih kriterija kako bi pravo na božićnicu ostvario što veći broj naših sugrađana kojima je takva pomoć i potrebna? Hvala vam lijepa.

Josip Varga

Zahvaljen na pitanjima. Gradonačelnice, izvolite za prvo pitanje.

Ljerka Cividini

Prvo pitanje, da, veliko. Hvala na pitanju. Hvala na uočavanju stvari koje se pozitivno događaju u našem gradu. To je sigurno izgradnja mnogih stvari u sklopu Sportsko-rekreacionog centra Mladost. U ovom trenutku izgrađuje se još jedno pomoćno igralište i, naravno, nova parkirališna površina, naročito za autobuse, blizu squash dvorane, streljane i samog nogometnog stadiona. Vezano uz ITU mehanizam, u ovom trenutku izrađuju se radovi na samoj šetnici koja će biti opremljena s i igralištima i malim amfiteatrom, igralištem za kućne ljubimce i vježbalištem za odrasle, naravno, i paralelna spojna ulica na koju se postavljaju solarni paneli za korištenje energije samih bazena, ali i potrebnih novih parkirnih površina, s obzirom na broj korisnika koje gradski bazeni imaju. Na samim gradskim bazenima trenutno traje sanacija krovista. Vjerujem i nadam se da će ista biti završena u predviđenim rokovima kako bi se bazeni unutarnji mogli početi koristiti. Vezano uz regionalni teniski centar, objavljen je javni poziv. Paralelno smo i na postupku provedbe javne nabave. Očekujemo i nadamo se da će sve biti završeno do kraja godine ili početkom iduće. Rok završetka same dvorane je 5. mjesec 2028. godine. Da, u razgovoru s tenisačima našeg kluba Franjo Punčec razgovarali smo o tome da se na sadašnjim terenima ostavi jedno spomen-obilježje i podsjetnik na to što i sada tenis znači za ovaj grad, ali da se na onom većem dijelu samih teniskih terena u biti planira izgradnja podzemne garaže, potrebnih prostora za našu muzičku školu, kao što je baletna dvorana, manja dvorana za koncerte. I to je priča koju već polako pripremamo za projektnu dokumentaciju za sljedeću ITU omotnicu koja bi trebala krenuti već 2027. godine i trajati do 2031., s obzirom da bi 2028. godina trebala biti gotova za ovaj ITU mehanizam. Mislim da je bitno spomenuti, s obzirom da se o tome i komuniciralo, da se uz regionalni teniski centar paralelno očekuje i javni poziv za početak izgradnje Preloške ulice koja je u ovom trenutku, pred ishodom građevinske dozvole, investicija koja je, evo, mogu reći, teška, tri milijuna eura. Dakle, investicija koja će obuhvatiti jedan ulaz u Grad Čakovec koji u ovom trenutku još uvijek nije riješen. I mogu reći da su Hrvatske ceste ispoštovale sporazum i da je na e-savjetovanju izgradnja kružnog raskrižja na Ulici Globetka i Športske ulice, dakle kod Lesnine, Baumgartnera i samog centra Đurkin, koji će uveliko omogućiti sigurnost samog Sportsko-rekreacionog centra Mladost i protočnost, s obzirom da se to raskrižje često spominje kao jedna od opasnih točaka prometnih na području Grada Čakovca. Evo, s obzirom kad ste već pitali, mislim da je prilika da spomenemo da se kroz ITU mehanizam otvoren je i javni poziv za inovativni centar kreativnosti, dakle

inovativni centar koji će biti izgrađen na području nekadašnje Vojarne, centar koji će obuhvatiti i metalsku jezgru i naš centar znanja. Priča koja će sigurno dati mnogo poticaja s temom mogućnosti za sve korisnike, ne samo Grada Čakovca, nego i mnogo šire. Drago mi je da na području općine Nedelišće dobro ide investicija vezana uz njihov Trg Republike i, naravno, Sportski centar. Išitali smo nedavno da je i Strahoninec, evo, pri kraju sa svojim sportskim investicijama. Mislim da su i Grad Čakovec i Nedelišće i Strahoninec stvarno iskoristili priliku ITU omoćnice i, s obzirom na razgovore i pregovore s Ministarstvom regionalnog razvoja, vjerujem da će Grad Čakovec i u sljedećoj ITU omoćnici znati iskoristiti priliku. S obzirom da je ovo prva, učili smo na neakvim dječjim bolestima i manjim greškama, ali bez obzira na to, vjerujem da smo i grad, ali i općine koje su uključene u ITU priču stvarno iskoristili danu priliku i oplemenili svoje sredine s brojnim, brojnim sadržajima. Sportsko-rekreacioni centar Mladost samim razradnjom teniskog terena neće stati. Mi smo isprojektirali i dogradnju atletske natkrivene dvorane koja gleda prema Vukovarskoj ulici, ali i prostorom za streličare koji u ovom trenutku nemaju svoje prostore na području Grada Čakovca i novom kuglanom, s obzirom da bi se samom rekonstrukcijom trebali srediti i dijelovi samog stadiona. Znaćte i sami da su svlačionice i pojedini prostori već dosta derutni, a da sami tereni i izgradnjom novog pomoćnog igrališta sigurno će biti prilika i mogućnost da ugoštimo i mnoge nogometne ekipe koje će sigurno biti dobrodošle u Grad Čakovec. Hvala vam na pitanju.

Josip Varga

Zahvaljujem na prvom pitanju, odnosno odgovoru na prvo pitanje. Gospođa zamjenica gradonačelnice, izvolite.

Lana Remar

Poštovani predsjedniče Gradskog vijeća, poštovana gradonačelnice, vijećnici, poštovana direktorice Turističke zajednice grada, pročelnici i predstavnici medija. Ja bih rekla da Grad Čakovec kontinuirano vodi računa o potrebama kako svojih i umirovljenika, tako i starijih sugrađana. Svjestan izazova s kojima se mnogi od njih svakodnevno suočavaju zbog povećanih troškova života. Smatramo i važnim prepoznati i cijeniti njihov doprinos, obzirom da su oni, ja bih rekla, i svojim radom i trudom i zalaganjem sudjelovali u razvoju našega grada, našeg Grada Čakovca. Da, božićnice će svakako biti i ove godine i to za sve umirovljenike s prebivalištem na području Grada Čakovca, bez obzira na visinu mirovine i način na koji su je ostvarili. I tu mogu reći da zaista vodimo računa da sve uključimo, bez obzira na cenzus. Uz umirovljenike, pravo na božićnice imat će i korisnici nacionalne naknade za starije osobe i imat će osobe starije od 65 bez mirovinskih primanja. Također, vodimo računa i o osobama s invaliditetom, djeci s teškoćama u razvoju, kao i njihovim obiteljima. Tako će pravo na božićnice imati i djeca korisnici osobne invalidnine, djeca, korisnici, odrasli inkluzivnog dodatka, prve, druge i treće razine potpore, kojih je, ja bih rekla, iz mjeseca u mjesec, nažalost, i sve više, kao i osobe koje imaju status roditelja-njegovatelja. Kako bi na jednak način iskazali poštovanje svima, iznos božićnice bit će jednak za sve. I ono što je još i važno za pripomenuti je i to da bi se kroz dogledno vrijeme, ako se i kada steknu svi preduvjeti, mogao koristiti NIAS sustav, to je nacionalni identifikacijski sustav jedinstvene prijave. No, do tada ide dodjela po dosadašnjem modelu koji se pokazao, s obzirom da sam prisutna i na samoj dodjeli, učinkovitim i uspješnim. Sve potrebne informacije vezane uz dodjelu božićnica bit će na vrijeme dane u javnost. Evo, toliko. Hvala vam lijepa.

Josip Varga

Zahvaljujem na odgovoru. Nema više prijavljenih vijećnika za pitanja za aktualni sat pa završavamo aktualni sat u 12:40.

Točka 1. Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2026.

Josip Varga

Prelazimo na rad po dnevnom redu. Prva točka dnevnog reda je Izvještaj o izvršenju proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2026. godine. O ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je Izvještaj o izvršenju proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2026. godine jednoglasno uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje. Uvodno obrazloženje o ovoj točki dat će nam gradonačelnica. Gradonačelnice, izvolite.

Ljerka Cividini

Hvala, predsjedniče. Dakle, pred vama je polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna Grada Čakovca za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. U prvih 6 mjeseci 2026. godine ukupni prihodi ostvareni su u iznosu od 28,4 milijuna eura, odnosno 30,49 godišnjeg plana, dok su ukupni rashodi izvršeni u iznosu od 29,39 milijuna eura, odnosno 29,6 godišnjeg plana. Posebno je važno istaknuti da su ukupni prihodi u odnosu na isto razdoblje prethodne godine veći za 26,42%. Prihodi od poreza na dohodak ostvareni su u iznosu od 13,24 milijuna eura, odnosno 42% više nego godinu dana ranije, i to unatoč izvršenim povratima poreza građana u iznosu od 2,28 milijuna eura. U računu prihoda i rashoda ostvaren je manjak od 960.000, a nakon izdataka za otplatu glavnice postojećih kredita, tekući rezultat prvog polugodišta iznosi minus od 1,38 milijuna eura. Uz korigirani preneseni manjak iz prethodnih godina od 4,07 milijuna eura, ukupni iskazani manjak na dan 30. lipnja iznosi 5,46 milijuna eura. Važno je naglasiti da najveći dio ukupnog iskazanog manjka nije nastao u 2026. godini, već predstavlja rezultat prenesen iz prethodnog razdoblja. Sjećate se kad smo imali izvješće za 2025. godinu da smo govorili da je to u biti rezultat metodološkog karaktera i da je u biti stvar o vremenskom neskladu između priznavanja rashoda i pripadajućih prihoda od proračunskih korisnika. Što se tiče kapitalnih ulaganja, rashodi za nabavu nefinancijske imovine u prvom polugodištu izvršeni su u iznosu od 4,6 milijuna eura, odnosno 10% godišnjeg plana. Navedeni postotak potrebno je promatrati u kontekstu izrazito visokog investicijskog ciklusa planiranog za 2026., s ukupno više od 40 milijuna eura planiranih kapitalnih rashoda. Najveći projekti u prvom su polugodištu bili u različitim fazama pripreme, provedbe postupka nabave, ugovaranja, početka izvođenja radova, zbog čega se njihova značajnija financijska realizacija očekuje tijekom drugog dijela godine. Mislim da je bitno spomenuti da smo početkom 2026. napokon započeli izgradnju Područne škole Čakovec sa sportskom dvoranom, rekonstrukciju i dogradnju II. osnovne škole Čakovec, rekonstrukciju i dogradnju Osnovne škole Ivanovec. U nabavci je dogradnja III. osnovne škole, ITU revitalizacije tri zone aktivnog življenja, uređenje šetnice, trga s amfiteatom, parkirališta, ITU vanjski bazeni, vodeni tobogani, strojarnica i nadstrešnice, rekonstrukcija Preloške ulice, izgradnja Regionalnog društvenog teniskog centra. Kod projekata koji se sufinanciraju iz državnih i europskih izvora također postoji vremenski odmak između nastanka i plaćanja rashoda te priznavanja i naplate pripadajućih prihoda. Grad u određenom razdoblju predfinancira projektne aktivnosti, dok se sredstva pomoći priznaju nakon provedbe propisanih postupaka i odobravanja zahtjeva za naknadu sredstava. U prvom polugodištu Grad nije realizirao novo zaduženje, radi se o odluci koja je bila na Gradskom vijeću, ali uspjeli smo zatvoriti godinu bez povlačenja zaduženja. Prekoračenja. Zaključno, izvršenje proračuna u prvom polugodištu 2026. obilježili su značajni rast prihoda, poreznih prihoda, redovito izvršavanje obveza, početak realizacije iznimno intenzivnog investicijskog ciklusa. Pri ocjeni iskazanog rezultata potrebno je uzeti u obzir preneseni

manjak iz prethodnog razdoblja, metodološki utjecaj evidentiranja plaća proračunskih korisnika, vremenski odmak između izvršenja projektnih rashoda i ostvarivanja pripadajućih prihoda iz državnih i europskih izvora. U drugom polugodištu očekuje se značajno ubrzanje realizacije kapitalnih projekata, a time i veće ostvarenje pripadajućih prihoda iz državnih i europskih izvora. Slijedom navedenog, predlažem Gradskom vijeću donošenje polugodišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Grada Čakovca za 2026.

Josip Varga

Zahvaljujem gradonačelnici na uvodnom obrazloženju po prvoj točki dnevnog reda pa otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Za raspravu se javio Igor Rešetar, izvolite.

Igor Rešetar

Imam tri pitanja. Gradonačelnice, zašto je manjak od 4,7 milijuna eura i dalje prenosiv iz godine u godinu, iako Vi Gradom upravljate već pet i pol godina? Drugo, koji je konkretan plan pokrića ukupnog manjka od 5,46 milijuna eura i u kojem roku namjeravate stabilizirati gradske financije? Treće, hoće li zbog manjka biti odgođene investicije i komunalni projekti ili će se Grad morati opet dodatno zaduživati ili odgađati investicije? Gradonačelnice, rast prihoda nije isto što i financijska stabilnost. Građane zanima kako upravljate javnim novcem i zašto se manjak prenosi iz godine u godinu? Hvala.

Josip Varga

Zahvaljujem. Gradonačelnica, izvolite.

Ljerka Cividini

Znači, nije istina da se manjak prenosi iz godine u godinu. Prvi put Grad Čakovec je manjak imao u 2025. godini. U biti, radilo se zbog metodološkog evidentiranja i načina novog prikaza. Ono što je bitno napomenuti, a vjerujem da to vide svi građani Grada Čakovca, da je Grad Čakovec pred najvećim investicijskim zamahom koji se desio ikad u ovom gradu, od same izgradnje predškolskih ustanova, škola, uređenja trga i mnogih sportskih sadržaja, ali i prometne infrastrukture. Smatram da smo u ovom trenutku odradili najbolje moguće pripreme projektne dokumentacije i prijave na dodatne izvore financiranja. U samom obrazloženju jasno je rečeno da Grad u ovom trenutku predfinancira pojedine investicije, da se za pojedine investicije tek očekuju sredstva iz europskih fondova. Vjerujem da su mnogi od vas sudjelovali u nekim europskim fondovima i znaju da se pojedini zahtjevi za isplatom sredstava nadoknađuju tromjesečno, dok Grad, evo, mjesečno redovno isplaćuje svoje obveze prema dobavljačima. Ukoliko će biti potrebno, Grad će, naravno, promisliti kod donošenja proračuna za 2027. godinu o mogućem zatvaranju samih investicija kroz proračun ili eventualno kreditno zaduženje, što vidimo da nije strano ni u gradovima u našem okruženju, s obzirom da su neke investicije iz europskih fondova financirane 35%, neke 50%, neke 75%, ovisno o različitim kriterijima i stupnjevima razvijenosti. Nažalost, Grad Čakovec nalazi se u 8. stupnju razvijenosti, pa s obzirom da smo u visokom stupnju razvijenosti, često puta nemamo mogućnost sufinanciranja iz europskih fondova u maksimalnom iznosu. Ali još uvijek vodimo se mišlju da je bilo što više nego ništa i da je svaka investicija na području Grada izgrađena za dobrobit građana, ne za kratkoročno, nego za dugoročno promišljanje.

Josip Varga

Zahvaljujem na odgovoru gradonačelnice. Nema više prijavljenih za raspravu pa zatvaram raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram

raspravu i dajem na glasanje prijedlog Izvještaja o izvršenju proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2026. godine. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko su suzdržani. Za je glasovalo 14 vijećnika, dvoje je bilo protiv pa konstatiram da je Izvještaj o izvršenju proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2026. godine usvojen većinom glasova svih vijećnika.

„Za“ je glasovalo 14 vijećnika, 2 su glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za prvo polugodište 2026. usvojen većinom glasova svih vijećnika.

Točka 2. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2026. godine

Josip Varga

Prelazimo na drugu točku dnevnog reda, to je Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. godine. Uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica. Gradonačelnice, izvolite.

Ljerka Cividini

Hvala. Mislim da je ovo dokument u biti izvješće ne o radu gradonačelnice, nego izvješće o radu kompletne gradske uprave, s obzirom da se u radu Grada preklapaju svi upravni odjeli. Ja ovom prilikom mogu samo zahvaliti zadovoljstvo u suradnji i radu gradskih službenika koji stvarno daju poticaj i želju da se pojedine investicije, od same ideje, u konačnici i realiziraju. Često puta onaj startni dio samih projekata i ishoda građevinskih dozvola se ni ne vidi, ali jako dugo traje. Ovo je u biti prilika da kroz sami dokument vidite rad svih upravnih odjela i sve one stvari o kojima vodimo računa kroz svaki dan rada, od svake promijenjene žarulje do posađenog novog stabla, da ne velim izdane dozvole ili rada komunalnih redara. Mislim da samim timskim radom i stvarno zajedničkim promišljanjem za dobrobit zajednice možemo ovaj Grad učiniti boljim i ljepšim.

Josip Varga

Zahvaljujem gradonačelnici na uvodnim riječima. Izvještaj je u tekstualnom obliku predan vijećnicima, odnosno elektronskoj pošti. Vjerujem da ste svi pročitali pa otvaram raspravu. Nema prijavljenih za raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. godine. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko su suzdržani. Za je glasovalo 14 vijećnika, dvoje je bilo protiv pa konstatiram da je Odluka o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2026. godine donesena većinom glasova.

„Za“ je glasovalo 14 vijećnika, 2 su glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnice za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2026. donesena većinom glasova.

Točka 3. Prijedlog Odluke o donošenju Plana upravljanja održivom turističkom destinacijom

Josip Varga

Prelazimo na treću točku dnevnog reda, a to je prijedlog Odluke o donošenju Plana

upravljanja održivom turističkom destinacijom. O ovoj točki raspravljao je Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, koji je prijedlog Odluke o donošenju Plana upravljanja održivom turističkom destinacijom jednoglasno uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca. Uvodno obrazloženje dat će nam direktorica Turističke zajednice Grada Čakovca, gospođa Radek, izvolite.

Nives Radek

Hvala vam. Poštovanje i dobar dan svima. Moje ime je još jednom Nives Radek i ovdje sam u ulozi direktorice Turističke zajednice Grada Čakovca da vam ukratko obrazložim četverogodišnji Plan upravljanja održivom turističkom destinacijom. Znači, Plan upravljanja destinacijom zapravo predstavlja podlogu za donošenje odluka i mjera u smjeru razvoja određene turističke destinacije. Ovdje se radi o održivom razvoju, ne o razvoju koji se dosad radio, jer je ovo zapravo zakon koji je stupio na snagu 1. siječnja 2024. godine i na temelju tog zakona ovaj Plan je i napisan. Temelji se na strateškim i prostornim planovima, kao i na propisima o kulturnoj baštini i prirodnoj baštini. Turistička zajednica Grada Čakovca sukladno tom zakonu napisala je četverogodišnji Plan koji je temeljen na tome da se s masovnog turizma prelazi na održivi turizam. To je, znači, za cijelu Republiku Hrvatsku, ali Međimurska županija već unazad mnogo, mnogo godina prednjači u održivom i zelenom turizmu i na to možemo biti svi zajedno jako ponosni, jer smo vrlo dobar primjer ostatku zemlje, kao i zemljama našeg susjedstva. Sukladno tom zakonu, izradili smo Plan za razdoblje od četiri godine, znači od 2026. do 2030., gdje smo nakon izrade Plana proveli javno savjetovanje, što omogućava lokalnom stanovništvu uključivanje u samu izradu Plana. To javno savjetovanje održalo se ove godine od 22. svibnja do 21. lipnja, tijekom kojeg nije zaprimljeno niti jedna primjedba, prijedlog ili nešto treće, tako da je samim time Plan bio s te strane, znači od strane lokalnog stanovništva, usvojen. Nakon toga, Plan je bio predstavljen Turističkom vijeću Turističke zajednice Grada Čakovca, koja je donijela odluku da se Plan, evo, danas predstavi i vama i da vam se dostavlja na usvajanje, odnosno neusvajanje istog. Ukratko o samom Planu našeg Plana. Zapravo, mi smo donijeli odluku da se svih šest međimurskih turističkih županija udruži i da napravimo jedan zajednički Plan, zajedničku viziju održivosti, uključivanja dionika, lokalnih zajednica, gospodarstvenika, institucija, kako bismo zapravo mogli županiju predstavljati kao jednu cjelinu, a ne kao svaki za sebe. Mislim, ja sam oduvijek bila sklona tome da zajednički možemo napraviti puno više nego da svatko radi za sebe i onda imamo sve i svašta, a zapravo možda nemamo i ništa. Znači, izrada ovog Plana temeljila se na analizi postojećeg stanja, jer od toga zapravo jedino možemo krenuti naprijed, da vidimo gdje smo, da vidimo koje su nam želje i potrebe, kako doći do tih i da onda možemo kroz Plan, kroz godine, to početi graditi kako bi se onda to zapravo i moglo. Zapravo, sam održivi razvoj nam govori da gradimo ono što je za budućnost. Znači, ne gradimo ono što će trajati od danas do sutra, nego što će trajati generacijama iza nas. Jedino tako zapravo možemo i održati se i mi i naša zemlja i tako dalje. Mislim, zemlja kao planet. Provedba Plana stavlja naglasak na samoj održivosti, na korištenju prostora, kvaliteti sadržaja, suradnji svih dionika, te, naravno, da moramo raditi i na tome da naši projekti koje ubuduće prijavljujemo budu što bolje napisani kako bismo mogli konkurirati na samim natjecajima, kako našim, tako i europskim fondovima. Ono što sam već nekako i u globalu rekla, najbitnije od svega toga je, znači, naša zajednička vizija da se svi uključimo, uravnotežimo i da zapravo očuvanjem resursa i kvalitetom života gradimo destinaciju u kojoj svi zajedno želimo živjeti i djelovati. Unutar samog Plana imamo projekte vezane za Grad Čakovec i Turističku zajednicu Grada Čakovca, a to su nam izgradnja četiri vanjskih bazena, Trg Republike koji nam je završen, revitalizacija treće zone aktivnog življenja Zona Čakovec, izgradnja Društvenog regionalnog teniskog centra, Ruta Zrinskih, program izrade tehničke dokumentacije i troškovnika za obnovu zgrade Doma sindikata, Zelena oaza Čakovca

i rekonstrukcija i dopuna turističke signalizacije. To je ukratko to. Za sva pitanja, tu sam, slobodno pitajte, rado ću vam odgovoriti.

Josip Varga

Zahvaljujem direktorici na uvodnom obrazloženju pa otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Javio se gospodin Igor Šegović, izvolite.

Igor Šegović

Dobar dan svima. Poštovana gradonačelnice, zamjenice, poštovani predsjedniče, kolegice i kolege i ravnateljice, želio bih pohvaliti činjenicu da Grad Čakovec razvoju turizma pristupa sustavno i dugoročno, što je i vidljivo iz ovog Plana upravljanja destinacijom. Posebno mi je drago što se naglasak stavlja na ovo što ste rekli o održivom razvoju turizma, odnosno na stvaranju ravnoteže između interesa posjetitelja, lokalnog gospodarstva i kvalitete života naših građana. Čakovec ima bogatu povijest, kulturu, brojne sadržaje i to vrijedi dodatno razvijati i promovirati, i to samo nastavite. Smatramo da je ovakav planski pristup važan korak prema tome da naš grad bude još prepoznatljiviji, još privlačniji, ne samo turistima, nego i svima nama koji ovdje živimo. Zato želim pohvaliti sve one koji su sudjelovali u izradi ovog dokumenta i želim u svoje osobno ime i u ime našeg kluba podržati daljnji razvoj i provedbu, a Vama želim puno uspjeha u daljnjem radu.

Nives Radek

Hvala najljepša.

Josip Varga

Zahvaljujem na riječima potpore. Sljedeći koji se javio je gospodin Zvonko Knezić, izvolite.

Zvonko Knezić

Pozdrav još jednom vama. Dakle, s obzirom da ste tek nedavno stupili na tu dužnost, sigurno vas je dočekala vrlo zahtjevna organizacija manifestacije, a to je bilo Porcijunkulovo, koje je jedna od najznačajnijih manifestacija i naš, u stvari, nekako ogledni primjerak po čemu smo mi, što se tiče turističkog dijela, vrlo poznati, ne samo u bližoj, nego i široj okolici, a i van naše granice. I moram čestitati vam na svim izazovima koje ste odradili i unatoč i ovom uređenju, smatram da je ove godine manifestacija bila više nego prihvatljiva i na zadovoljstvo svih održana. Dakle, s obzirom da mi kao Grad Čakovec, to jest prije svega isto tako podržavam donošenje ovog Plana i smatram da je to stvarno dobar temelj za i održivi razvoj, a isto tako i za povećanje turističkih dolazaka u Međimurje, jer mi stvarno u Čakovcu i Međimurju imamo što pokazati posjetiteljima. Isto tako pozdravljam suradnju s ostalim turističkim zajednicama koje su se osnovala, koje su, u stvari, osnovale općine i gradovi i sigurno da ta koordinacija će donijeti možda i ne preklapanje određenih događanja, nego će dovesti do toga da ćemo moći širu sliku ponuditi posjetiteljima Čakovca i ostalima, da uz vašu koordinaciju između sebe možemo jednostavno, ne samo za jedan dan biti destinacija, nego za više dana. E sad, tu dolazimo isto do jedne stvari. Čini mi se da imamo dosta malo smještajnih kapaciteta, ne samo u gradu, nego i u okolici, a pogotovo tu u gradu i okolici, a često se događaju događanja zbog naših sportskih dvorana i poznatih naših raznih udruga i često su problemi kod tog smještaja. Imamo i onaj Pozojević turnir pa je tu problem, pa još za neke druge. Da li uopće postoji, da li je u tom Planu predviđeno možda povlačenje nekih sredstava, animiranje lokalnih poduzetnika da se dodatno povećavaju smještajni kapaciteti i da li se može u budućem razdoblju gledati i na to? Hvala.

Josip Varga

Hvala na učešću u raspravi. Gospođo direktorice, ako se želite uključiti, izvolite.

Nives Radek

Hvala na pohvalama. Znači, Grad Čakovec raste sa svojim smještajem, iako, naravno, cijela Međimurska županija ima još prostora za rast što se tiče smještaja i sam Grad Čakovec. Imamo dva hotela, znači, jedan od njih ima četiri zvjezdice, drugi će se nadograditi, ima nadogradnju i imat će u skorijoj budućnosti obnovu hotela, tako da vjerujem da ćemo samim time već pojačati naše kapacitete koje imamo. Da, tu imamo hostele, imamo mnogo privatnika, pa mogu reći da po nekoliko njih mjesečno dođe, da su neke svoje što su imali prenamijenili u svoje, sad, znači, privatno, kao privatni iznajmljivači su se došli prijaviti. Tako da mi rastemo, prostora imamo, ali vjerujem da svi zajedno možemo doći do još većeg broja. Ali što se tiče, recimo, Porcijunkulovog, kapaciteti su popunjeni po cijeloj Međimurskoj županiji, što smatram da je i dobro, jer kad su već došli do Čakovca, zašto ne bi došli još pola sata malo dalje ili 15 minuta dalje i vidjeli još nešto u samom Međimurju. Tako da i to je isto jedna dobra opcija, da nije sve u Čakovcu, nego i u okolici.

Josip Varga

Zahvaljujem direktorici. Sljedeći koji se javio, Davor Križaić, izvolite.

Davor Križaić

Evo. Drago mi je da ste se uhvatili u koštac i da ste krenuli s ovim strateškim planovima. Naravno, imate izazovni zadatak da izgradite destinaciju. Čakovec je poznata destinacija, ali ona ima samo vid Porcijunkulova. Nadam se da će biti više takvih Porcijunkulova i da će težiti kvaliteti smještaja u vidu certifikacije i drugih smještajnih kapaciteta. Ako ne možemo raditi već na kvantiteti, možemo raditi na kvaliteti i zato svaki iskorak i svaka ideja je dobrodošla. Evo, želimo vam uspješni rad i nadamo se da ćete za godinu dana imati još bolje izvješće nego sada. Hvala vam.

Josip Varga

Zahvaljujem na učešću u raspravi.

Nives Radek

Hvala puno. Samo bih još htjela reći da sve ovo nije moja zasluga. Znači, iza mene stoji mnogo ljudi bez kojih ne bih ja čak tu ni stajala i bez njih ništa od toga svega mi ne bi imali. Tako da, evo, njima ide veća zasluga nego ide meni. Hvala vam.

Josip Varga

Dobro. Zahvaljujem direktorici. Zahvaljujem svima učesnicima u raspravi. Nema više prijavljenih za raspravu, pa zatvaram raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa dajem na glasovanje prijedlog Odluke o donošenju Plana upravljanja održivom turističkom destinacijom. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o donošenju Plana upravljanja održivom turističkom destinacijom donesena jednoglasno. Gospođo direktorice, zahvaljujem na učešću u našoj sjednici.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o donošenju Plana upravljanja održivom turističkom destinacijom donesena jednoglasno.

Nives Radek

Hvala vam. Hvala i svako dobro vam.

Točka 4. Prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi

Josip Varga

Prelazimo na četvrtu točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi. O ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi jednoglasno uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca, a uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica. Gradonačelnice, izvolite.

Ljerka Cividini

Vjerujem da ste pročitali odluku. Ono što je bitno je da komunalna naknada je donesena 2018. godine i predlažemo da se ovom Odlukom o komunalnoj naknadi u biti poslovni prostori vezani uz šifre nacionalne klasifikacijske djelatnosti u biti rastumače na bolji i detaljniji način. Ono što je bitno, da zone i koeficijenti zona ostaju nepromijenjeni, a to su 1 za Čakovec, 0,80 za drugu i 0,60 za treću zonu. U odnosu na važeću odluku koja sadrži jedinstveni koeficijent namjene za poslovne proizvodne prostore, ovim prijedlogom koeficijent raste s 1,90 na 2,50, a izdvaja se pod poseban koeficijent namjena tekstilne, kožarske i obućarske industrije, proizvodnja bicikla, invalidskih kolica i farme te poljoprivredne gospodarske zgrade, gdje je povećanje s 1,90 na 2,00. Ta djelatnost u biti razvija lokalno gospodarstvo i od velikog su lokalnog značaja. Mislim da je nekorektno da imaju iste koeficijente. Za prostore neproizvodnih djelatnosti u važećoj odluci koeficijent namjene iznosi 3,40 i predlaže se povećanje na 4,40, dok za prostore banaka, osiguranja i drugih financijskih djelatnosti kao zasebne skupine određujemo povećanje koeficijenta na 5,60, a za prostore djelatnosti kockanja i klađenja na 7,00. Ono što je bitno napomenuti je da istodobno rasterećujemo djelatnosti od društvenog značaja, sportske dvorane, vrtiće, škole, visoka učilišta koja nisu u javnom vlasništvu dobivaju koeficijent 2,20 umjesto dosadašnjih 3,40, znači smanjuju se za 35%. Trgovci, ugostitelji, uslužni obrtnici unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline, dakle prostora kao što je samo usko središte grada gdje želimo da se prostori oplemene i sažive, idu na 1,50 umjesto dosadašnjih 3,40, dakle smanjujemo ih za 55%. Osnovna promjena nije samo u povećanju koeficijenta, nego u tome da se postojeće široke kategorije poslovnih prostora detaljnije razdvajaju prema vrsti djelatnosti. Zbog pravednije raspodjele, za dio obveznika će to značiti veći, dok će za one druge značiti manji koeficijent. Prijedlogom ove odluke građevinskom zemljištu koje služi obavljanju poslovne djelatnosti određuje se 10% koeficijenta namjene od dosadašnjih 8%, koji je određen za odgovarajući poslovni prostor sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu. Ono što je bitno napomenuti, da se od plaćanja komunalne naknade u potpunosti oslobađaju nekretnine koje koriste javno-odgojno-obrazovne ustanove, kulturne i zdravstvene ustanove, socijalne javne ustanove za prostor u kojima se pružaju socijalne usluge smještaja ili organiziranog stanovanja, vatrogasne službe, vjerske zajednice, spomen-obilježja, masovne grobnice te nekretnine od posebnog značaja za Grad Čakovec čije se održavanje financira iz gradskog proračuna. Svi koeficijenti namjene su unutar zakonskih raspona. Ono što je bitno napomenuti, kao što je bilo i do sada, povećavamo inače taj dio, a to je oslobođenje od plaćanja komunalne naknade za kućanstva u kojima živi samo osobe s navršenih 65 godina, u biti sada obuhvaća i suvlasnike i najmpoprince uz jasnije uvjete da nemaju drugu stambenu nekretninu i da na području grada neprekidno imaju prebivalište najmanje 5 godina, pri čemu oslobađamo kućanstva osoba starije životne dobi s osobom mlađom od 65 godina ukoliko ima najmanje 80% tjelesnog oštećenja ili prima inkluzivni dodatak prve, druge i treće razine.

Josip Varga

To je to što se tiče prijedloga Odluke o komunalnoj naknadi, dala nam je gradonačelnica pa otvaram raspravu o ovoj točki dnevnog reda. Za raspravu se javio

Igor Rešetar, izvolite.

Igor Rešetar

Imam jedno konkretno pitanje. Koja se to konkretno ulaganja u komunalnu infrastrukturu predviđaju u mjestima Dravskog bazena?

Ljerka Cividini

Mislite vezano iz komunalne naknade koja će se ostvariti? Komunalna naknada je namjensko sredstvo koje se ulaže u komunalnu infrastrukturu. Ono što će se ulagati u komunalnu infrastrukturu Dravskog bazena bit će uvršteno u Plan 2027. godine i projekcija 8., 9. i 30.

Igor Rešetar

Molim vas, s obzirom da tako sve dobro baratate, da li imate objekte ili nešto u što bude se ulagalo u tom području?

Ljerka Cividini

U održavanje postojeće komunalne prometne infrastrukture. Znete i sami da se aglomeracijom i izgradnjom sustava odvodnje na području Dravskog bazena, nažalost, nije riješila oborinska odvodnja koja zahtijeva sustavna ulaganja. Mi u ovom trenutku radimo revitalizaciju projekta oborinske odvodnje. Konkretno, prva faza bi išla Kuršanec gdje bi se riješio sustav oborinske odvodnje u samom naselju Kuršanec, što je i dogovoreno i razgovarano s predsjednikom mjesnog odbora. Ako konkretno za Kuršanec govorim. A naravno da ta oborinska odvodnja ima kompletnu fazu skroz do Totovca, s obzirom da se radi o kompletnom Dravskom bazenu koji u sklopu aglomeracije ima izvođen samo sustav kanalizacijski, dok se oborinska odvodnja, nažalost, nije rješavala paralelno s izgradnjom prometne infrastrukture. Znete i sami da je taj problem oborinskih odvodnja veliki.

Josip Varga

Zahvaljujem. Evo, samo kratko jedno pojašnjenje povijesti komunalne naknade. Naime, ne znam, mnogi se sjećaju, mnogi se ne sjećaju toga. Sad kad je spomenut mjesni odbor, svojevremeno, sad ne znam točno do koje godine, zakon je predviđao i bila je odluka da je komunalna naknada bila kao izvorni prihod mjesnih odbora. Međutim, zakonski je to promijenjeno. Sad je komunalna naknada jedinstveni prihod gradskog proračuna i nigdje nema nalog ili mogućnost da se ta komunalna naknada koja je prikupljena na određenom području isključivo mora trošiti na tom području. Ona je prihod gradskog proračuna koji se temeljem odluke o gradskom proračunu za naredno razdoblje prema prijedlogu koristi. A ovaj zakon se promijenio i nije samo bio izvorni prihod mjesnih odbora komunalna naknada, već je bio i komunalni doprinos i dio od prodaje zemljišta. Međutim, to je bilo u neko drugo vrijeme, sad više toga nema. Hvala.

Igor Rešetar

Hvala vam na pojašnjenju. S obzirom da je infrastruktura zadnjih, budemo rekli, 10 godina u mjestima Dravskog bazena nije se nešto ulagalo, jako je oštećena. Bude valjda i predviđeno, znači, rješenje tih oborinskih voda na odgovarajući način sa stručnim službama, a ne da imamo opet situaciju da se, jer ta rješenja su se kroz zadnje dvije, tri godine na neki način pojavljivala, međutim to ne funkcionira, iako je bilo potrošeno dosta novaca za to.

Josip Varga

Dobro, zahvaljujem. Nema više prijavljenih za raspravu pa zatvaram raspravu.

Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o komunalnoj naknadi donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o komunalnoj naknadi donesena jednoglasno.

Točka 5. Prijedlog Odluke o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade

Josip Varga

Prelazimo na petu točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade. O ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je prijedlog Odluke o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade jednoglasno uputio Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje, a uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica. Gradonačelnice, izvolite.

Ljerka Cividini

Hvala, predsjedniče. S obzirom da su ove dvije točke vezane, vjerujem da znate da formula za obračun godišnjeg iznosa komunalne naknade je umnožak i boda i zone i namjene i kvadrature. Paralelno s tim, uz korekcije u komunalnim naknadama, predlažemo povećanje vrijednosti boda komunalne naknade s 0,68, koja je zadnja mijenjana u 2028. godini, na, kaj sam rekla? Dobro. Ispričavam se, 2018. godine. Predlažemo da vrijednost boda bude 0,9. U međuvremenu, u biti su i značajno porasli troškovi održavanja obujma komunalne infrastrukture. Prihodi od komunalne naknade već dulje vrijeme nisu dostatni za pokriće rashoda potrebnih za održavanje komunalne infrastrukture i taj nesrazmjer je posebno izražen tijekom posljednjih godina kada smo znatno krenuli ulagati u obnove prometnica u svim dijelovima Grada Čakovca zbog velikog rasta troška rada, roba, usluga i energenata. No, mislim da je bitno napomenuti i znati da i nakon povećanja vrijednosti boda u Gradu Čakovcu na 0,9, mi i dalje ostajemo najniži na usporedive gradove. Evo, Prelog za primjer ima 0,96, Bjelovar ima 1,20, Varaždin ima 1,30, Virovitica 1,50 i tako dalje.

Josip Varga

Zahvaljujem gradonačelnici na uvodnom obrazloženju. Otvaram raspravu o ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu pa zatvaram raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade donesena jednoglasno.

Točka 6. Prijedlog Odluke o provedenom postupku transformacije Prostornog plana uređenja Grada Čakovca

Josip Varga

Prelazimo na šestu točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o provedenom postupku transformacije prostornog plana uređenja Grada Čakovca. Uvodno obrazloženje dat će nam gospodin Oliver Ilić, voditelj Odsjeka za prostorno planiranje, urbanizam i

zaštitu okoliša. Izvolite.

Oliver Ilić

Dobar dan, pozdrav svima.

Josip Varga

Pardon, samo malo. O ovoj točki raspravljao je Odbor za prostorno planiranje i zaštitu okoliša te je većinom glasova uputio prijedlog Odluke o provedenom postupku transformacije prostornog plana uređenja Grada Čakovca Gradskom vijeću na donošenje. Izvolite.

Oliver Ilić

Hvala lijepa. Evo, još jedanput pozdrav svima. Inače, transformacija prostornog plana je postupak kojim se prostorni plan iz analognog oblika prevodi u digitalni oblik, s time da se istovremeno i usklađuje s novim Pravilnikom o prostornim planovima. Posljedica je toga nešto drugačija struktura provedbenih odredbi prostornog plana i same grafike plana. Međutim, treba naglasiti činjenicu da se sama planska rješenja ne mijenjaju, ona ostaju ovakva kakva jesu. Time smo dobili plan nove generacije, što je u biti benefit tih digitaliziranih planova. Benefit je taj da svi korisnici prostora, odnosno vlasnici nekretnina, kroz informacijski sustav prostornog uređenja na vrlo jednostavan način mogu doći do informacija o namjeni svojih nekretnina, a ako su one u građevinskom području, onda i o načinima i uvjetima gradnje, znači što se i kako može graditi na parceli. Inače, elaborat transformacije je izradila tvrtka Zona Kvadrat iz Zagreba. I to bi bilo ukratko sve o toj transformaciji. Ako ima kakvih pitanja, mogu odgovoriti.

Josip Varga

Zahvaljujem na uvodnom obrazloženju. Molim vas, ostanite ovdje pa ako treba nešto odgovoriti još. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 15 vijećnika. Zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o provedbenom postupku transformacije prostornog plana uređenja Grada Čakovca. Molim da glasamo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo svih 15 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o provedbenom postupku transformacije prostornog plana uređenja Grada Čakovca donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 15 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o provedenom postupku transformacije Prostornog plana uređenja Grada Čakovca donesena jednoglasno.

Točka 7. Prijedlog Odluke o donošenju I. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Mačkovec

Josip Varga

Prelazimo na sedmu točku dnevnog reda, a to je prijedlog Odluke o donošenju prvih izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja naselja Mačkovec. O ovoj točki raspravljao je Odbor za prostorno planiranje i zaštitu okoliša te je jednoglasno uputio prijedlog Odluke o donošenju prvih izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja naselja Mačkovec Gradskom vijeću na donošenje. Uvodno obrazloženje dat će nam također voditelj Odsjeka za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, gospodine Ilić. Izvolite.

Oliver Ilić

Hvala lijepa. Ovim izmjenama i dopunama urbanističkog plana uređenja naselja Mačkovec obuhvaćeno je u prvom redu: plan je usklađen s prostornim planom uređenja Grada Čakovca, poglavito u smislu usklađenja s granicama građevinskih područja, odnosno njegove granice su nešto proširene jer je u planu šireg područja, odnosno PPUG-u Grada Čakovca ta granica proširena. Drugo, područje šume Balogovec je detaljno razrađeno, s time da su tu planirane već i ranije površine namijenjene turističko-ugostiteljskoj namjeni, isto tako i sportsko-rekreacijskoj namjeni i time su stvorene pravne pretpostavke za izdavanje akata za gradnju na tom području. Treće, plan je isto kao i prostorni plan uređenja Grada Čakovca transformiran u plan nove generacije, odnosno preveden je iz analognog u digitalni oblik i usklađen s novim Pravilnikom o prostornim planovima, a o benefitima te transformacije sam govorio u prethodnoj točki. I neznatno je korigiran prometni sustav, dodane su dvije prometnice do neizgrađenog građevinskog područja Mačkovec i time se daje mogućnost formiranja novih građevinskih parcela uz te prometnice. I to je ukratko sve o tome. Ako ima pitanja.

Josip Varga

Zahvaljujem na uvodnom obrazloženju. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Da nam ovo ostane, a tko želi se javiti za raspravu može dizanjem ruke, da ne skidamo ovo. Da li ima koga prijavljenog za raspravu? Nema. Dobro, onda možemo dalje. Dakle, konstatiram da je u vijećnici prisutno opet 16 vijećnika. Zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog Odluke o donošenju prvih izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja naselja Mačkovec. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o donošenju prvih izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja naselja Mačkovec donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o donošenju I. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Mačkovec donesena jednoglasno.

Točka 8. Prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca

Josip Varga

Prelazimo na osmu točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta javnog poziva za financiranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca. O ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta javnog poziva za financiranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje. Uvodno obrazloženje po ovoj točki dat će nam gradonačelnica. Gradonačelnice, izvolite.

Ljerka Cividini

Hvala predsjedniku. Zna da već, evo, jedno vrijeme Grad Čakovec sufinancira izgradnje sunčanih elektrana, tako smo se odlučili i u ovoj proračunskoj godini. Iznosi koji su osigurani u proračunu su 86.000 eura, s tim da prema javnom pozivu predviđeno je sufinanciranje u iznosu do 50% ukupnih prihvatljivih troškova, maksimalnog iznosa 2.000 eura po kućanstvu. Mislim da je bitno za informaciju da

prijavitelji koji su ostvarili pravo na bespovratna sredstva za istu namjenu iz nekih drugih izvora javnih sredstava mogu ostvariti pravo za dodjelu sredstava i temeljem ovog javnog poziva, ukoliko ukupna vrijednost ostvarenih potpora iz svih izvora ne prelazi 100% ukupne vrijednosti projekta. Znači, ono što je bitno za naše građane je da se mogu prijaviti i na naše i na još mjere sufinanciranja po drugim pozivima. I bitno za znati je da nepovratna novčana sredstva će se isplaćivati za troškove nabave i ugradnje opreme obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama koji su nastali u razdoblju od 02.12.2025. pa do prestanka javnog poziva u 2026. godini, a to isto dokazuje se datumom izdavanja računa. S obzirom da mi javni poziv najčešće završavamo početkom 12. mjeseca, kako ne bi bili zakinuti građani koji to isto odrade krajem godine, pomaknuli smo rok prijave na kraj 2025.

Josip Varga

Zahvaljujem na obrazloženju. I odmah da se i ja uključim u raspravu, da vidim tko je prijavljeni. Otvaram raspravu. Evo, zadovoljan sam, mogu reći, s ovakvim načinom sufinanciranja, posebno iz ovog razloga što Grad uvažava i druge mogućnosti sufinanciranja ovih elektrana, ili iz županijskog nivoa ili možda iz fondova, što nije česti slučaj u nekim drugim slučajevima. Hvala. Nema prijavljenih za raspravu pa zatvaram raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa dajem na glasovanje prijedlog Odluke o prihvaćanju teksta javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o prihvaćanju teksta javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o prihvaćanju teksta Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za vlastitu potrošnju na području Grada Čakovca donesena jednoglasno.

Točka 9. Prijedlog Odluke o davanju tabularne isprave Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva Općine Strahoninec na čestici u Savskoj Vesi

Josip Varga

Prelazimo na devetu točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o davanju tabularne isprave Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva Općine Strahoninec na čestici u Savskoj Vesi. O ovoj točki raspravljao je Odbor za prostorno planiranje i zaštitu okoliša te je jednoglasno uputio prijedlog Odluke o davanju tabularne isprave Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva Općine Strahoninec na čestici u Savskoj Vesi Gradskom vijeću na donošenje, a uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica. Gradonačelnice, izvolite.

Ljerka Cividini

Hvala. Dakle, radi se o sporazumu o podjeli imovina između svih graničnih JLS-a koji su nekad činili jedinstvene općine. Dakle, u godini 1998. u ovom trenutku Općina Strahoninec zatražila je davanje tabularne isprave u svrhu upisa prava vlasništva na čestici u Savskoj Vesi, koja u biti i prostorno pripada samoj Općini Strahoninec, tako da je ovo zakonski jedini mogući način da se na taj način riješi zahtjev.

Josip Varga

Zahvaljujem na obrazloženju. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih. Zatvaram raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika. 15, pardon, izašla je gospođa. Dakle, prisutno je 15 vijećnika pa dajem na glasovanje prijedlog Odluke o davanju tabularne isprave Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva Općine Strahoninec na čestici u Savskoj Vesi. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo svih 15 prisutnih vijećnika pa konstatiram da je Odluka o davanju tabularne isprave Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva Općine Strahoninec na čestici u Savskoj Vesi donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 15 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o davanju tabularne isprave Općini Strahoninec u svrhu upisa vlasništva Općine Strahoninec na čestici u Savskoj Vesi donesena jednoglasno.

Točka 10. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina na području gospodarske zone istok – sjeverni dio u Čakovcu

Josip Varga

Prelazimo na desetu točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina na području gospodarske zone Istok-sjeverni dio u Čakovcu. O ovoj točki raspravljao je Odbor za financije i proračun, koji je prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina na području gospodarske zone Istok-sjeverni dio u Čakovcu jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje, a uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica. Gradonačelnice, izvolite.

Ljerka Cividini

Eto, hvala. Dakle, radi se o odluci koju smo imali na šestoj sjednici. S obzirom da smo u međuvremenu i Grad Čakovec i Međimurska županija kao suvlasnici parcela dobili zahtjev Biskupije za parcele pod brojem 5 i 6, mi ih mičemo iz odluke o prodaji, tako da se kreće u prodaju prve četiri parcele i na taj način moramo i izmijeniti odluku. Također se briše dio koji se odnosi na sklapanje ugovora o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljem, s obzirom da će Gradsko vijeće donijeti Odluku o odabiru o najpovoljnijem ponuditelju. Odluka će se dopuniti i odredbom da svaka čestica se prodaje kao zasebna i samostalna cjelina, dok ostale odredbe iz odluke ostaju nepromijenjene.

Josip Varga

Zahvaljujem na obrazloženju. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 15 vijećnika pa dajem na glasovanje Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina na području gospodarske zone Istok-sjeverni dio u Čakovcu. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo 15 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina na području gospodarske zone Istok-sjeverni dio u Čakovcu donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 15 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina na području gospodarske zone istok – sjeverni dio u Čakovcu na čestici u Savskoj Vesi donesena jednoglasno.

Točka 11. Prijedlog Suglasnosti na:

- a) Odluku Školskog odbora Centra za odgoj i obrazovanje za prijenos prava vlasništva bez naknade na nekretnini (zgradi škole) u Čakovcu, Ulici Ivana pl. Zajca 26 u korist III. Osnovne škole Čakovec**
- b) Odluku Školskog odbora III. osnovne škole Čakovec za prihvrat prava vlasništva bez naknade na nekretnini (zgradi škole) u Čakovcu, Ulici Ivana pl. Zajca 26**

Josip Varga

Prelazimo na jedanaestu točku dnevnog reda, to je upućivanje prijedloga Suglasnosti na pod a) odluke Školskog odbora Centra za odgoj i obrazovanje za prijenos prava vlasništva bez naknade na nekretnini, to jest zgradi škole u Čakovcu, i pod b) odluke Školskog odbora III. osnovne škole Čakovec za prihvrat prava vlasništva bez naknade na nekretnini isto zgrade škole u Čakovcu. O ovoj točki dnevnog reda, znači pod a) i pod b) objedinit ćemo raspravu, a poslije moramo donijeti zasebnu odluku i za odluku pod a) i pod b). Znači, ovi primaju, a ovi daju nekretninu, da se tako izrazim. A uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica. Izvolite.

Ljerka Cividini

Mislim da je svima jasno o čemu se radi. Dakle, radi se o prostorima u III. osnovnoj školi koji su donedavno koristili Centar za odgoj i obrazovanje, koji je sada na prostorima nove škole, i jedan i drugi školski odbor su donijeli pravovaljane odluke, ali na Gradskom vijeću je donošenje suglasnosti za prijenos prava vlasništva bez naknade na nekretnini u korist III. osnovne škole, kao i prihvrat prava vlasništva za istu.

Josip Varga

Zahvaljujem na obrazloženju. Otvaram raspravu, dakle, i pod a) i pod b) točku dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog suglasnosti na odluku Školskog odbora Centra za odgoj i obrazovanje za prijenos prava vlasništva bez naknade na nekretnini zgrade škole u Čakovcu u korist III. osnovne škole. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo 16 vijećnika pa konstatiram da je Suglasnost na odluku Školskog odbora III. osnovne škole pa konstatiram da je Suglasnost na odluku Školskog odbora Centra za odgoj i obrazovanje za prijenos prava vlasništva bez naknade u korist III. osnovne škole donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Suglasnost na Odluku Školskog odbora Centra za odgoj i obrazovanje za prijenos prava vlasništva bez naknade na nekretnini (zgradi škole) u Čakovcu, Ulici Ivana pl. Zajca 26 u korist III. Osnovne škole Čakovec dana jednoglasno.

Josip Varga

Za sljedeće glasovanje, to je prijedlog Suglasnosti na odluku Školskog odbora III. osnovne škole za prijenos prava vlasništva bez naknade na nekretnini zgrade osnovne škole u Čakovcu. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Suglasnost na odluku Školskog odbora III. osnovne škole Čakovec za prihvrat prava vlasništva bez naknade na nekretnini zgrade škole u Čakovcu donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Suglasnost na Odluku Školskog odbora III. osnovne škole Čakovec za prihvrat prava vlasništva bez naknade na nekretnini (zgradi škole) u Čakovcu, Ulici Ivana pl. Zajca 26 dana jednoglasno.

Točka 12. Prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave

Josip Varga

Prelazimo na dvanaestu točku dnevnog reda, to je prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o provedbi postupka javne nabave, jednostavne nabave. O ovoj točki raspravljao je Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, koji je prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje, a uvodno obrazloženje dat će nam gradonačelnica. Gradonačelnica, izvolite.

Ljerka Cividini

Ukratko, predložene izmjene u biti ne mijenjaju temeljni koncept ni ciljeve Pravilnika donesenog u srpnju 2026., već predstavljaju njegovo dodatno pravno, tehničko i nomotehničko usklađivanje sa smjernicama i pravnim shvaćanjima nadležnog ministarstva, koje smo, evo, zaprimili tek u mjesecu rujnu i pripremili vam ga sada na, u biti, usklađenje i radi osiguranja ujednačene primjene pravila jednostavne nabave.

Josip Varga

Zahvaljujem na obrazloženju. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Javio se Davor Križaić. Izvolite.

Davor Križaić

Poštovana gradonačelnice, da je sve to tako bajno, sjajno, mi danas ne bi imali taj dokument ispred nas. Moram konstatirati da nas je kolega Horvat, koji danas, nažalost, nije tu, na prošloj sjednici vrlo opširno i argumentirano i dobronamjerno upozorio da predloženi Pravilnik nismo izradili, niste izradili u skladu sa zakonskim pravilima i propisima. To je sada jasno i glasno. Apeliram da se takav Pravilnik ne donosi. Umjesto da uvažite stručno mišljenje i upozorenje oporbe, tada ste ono izjavili, citiram vas: "Vjerujte da odgovorno fiskalno vođenje grada uopće nije upitno." Da ste nas tada poslušali, danas mi ne bismo tu gubili vrijeme i ne bismo imali ovu točku ponovno na dnevnom redu kao dokaz vašeg popravnog ispita. No, sama činjenica da danas ponovno raspravljamo o tome otvara puno teže i ozbiljnije pitanje i odgovornost za razdoblje u kojem se taj akt primijenio. Stoga samo postavljam izravno pitanje: koliko je točno postupaka javne nabave provedeno po ovom aktu, koja je to financijska vrijednost i, naravno, da nam dostavite te ugovore i narudžbenice. Evo, molim vas, možete. Tražimo usmenom i pismenom obliku odgovor na ovo pitanje. Hvala.

Josip Varga

Gospodine Križaiću, moram vas upozoriti ili upoznati, ovo nije aktualni sat. Gradonačelnica će odlučiti da li se želi uključiti u vašu raspravu ili ne želi. Ona nije obavezna na raspravi što vi poželite dati u pismenom obliku. Ona će odlučiti da li će se uključiti sada u raspravu ili neće. Hvala lijepa.

Davor Križaić

Hvala vam na obrazloženju.

Ljerka Cividini

Naravno da ćemo se uključiti. Možete isključiti mikrofona. Pravilnik kao takav je zakonit, donijelo ga je više od 200 jedinica lokalne uprave i samouprave temeljem Zakona o javnoj nabavi. Nažalost, evo, Pravilnik od strane ministarstva je kasnio pa smo ga dobili tek u rujnu. Sve ono što je vijećnik Horvat napomenuo uopće nije usvojeno u odredbama ministarstva i nijedna točka koju je on iščitao, možete preslušati, zadnju

sjednicu, se u ovom Pravilniku ne mijenja.

Josip Varga

Zahvaljujem gradonačelnici. Nema više prijavljenih za raspravu. Zatvaram raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa dajem na glasovanje prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo 14 vijećnika, dvoje je bilo protiv pa konstatiram da je Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave donesen većinom glasova.

„Za“ je glasovalo 14 vijećnika, 2 su glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave donesen većinom glasova.

Točka 13. Prijedlog Suglasnosti na Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u:

- a) Dječji vrtić Cipelica**
- b) Dječji vrtić Cvrčak**

Josip Varga

Prelazimo na trinaestu točku dnevnog reda, to je prijedlog Suglasnosti na Pravilnik o upisima i mjerenjima upisa djece u, pod a) Dječji vrtić Cipelica i pod b) Dječji vrtić Cvrčak. O ovoj točki raspravljao je Odbor za društvene djelatnosti, koji je prijedlog suglasnosti na Pravilnik o upisima i mjerenjima upisa djece u Dječji vrtić Cipelica i Cvrčak jednoglasno uputio Gradskom vijeću na donošenje. Dakle, na prošloj sjednici Gradskog vijeća donijeli smo Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u Dječji vrtić Cvrčak i Dječji vrtić Cipelica. Vrtići imaju obavezu uskladiti svoje Pravilnike o upisima i mjerilima upisa djece u Dječje vrtiće s Pravilnikom koji je donijelo Gradsko vijeće. Pa otvaram raspravu po točki a) i b). Glasovanje ćemo provesti za svaku posebno. Za raspravu se javio Igor Šegović. Izvolite.

Igor Šegović

Zahvaljujem, predsjedniče. Želio bih se kratko osvrnuti na ovu točku dnevnog reda, koja možda na prvi pogled djeluje samo administrativna, ali zapravo je iznimno važna za brojne obitelji našega grada. Vjerujem da je malo vas uopće pogledalo ovu točku, ali vjerujte mi, iznimno je važna. Kao pedijatar, svakodnevno razgovaram s roditeljima i dobro znam koliko im je važno imati i sigurno i kvalitetno i dostupno mjesto u dječjem vrtiću. I zato smatramo da su jasni i transparentni kriteriji upisa iznimno važni. Važno je da roditelji imaju povjerenje u sustav i da znaju da se o upisima odlučuje prema unaprijed poznatim i jednakim pravilima, da kasnije nema nekih pobuna ili nekakvih nejasnoća. Ono što bih posebno želio naglasiti je da dostupnost vrtića nije pitanje samo predškolskog odgoja, nego je to pitanje i demografije i zapošljavanja roditelja i kvalitete života mladih obitelji. Zato pozdravljam nastojanja gradske uprave da se ovaj sustav dodatno uređuje i dodatno unapređuje. Smatram da je ulaganje u djecu i mlade ljude, odnosno mlade obitelji, jedno od najvažnijih ulaganja koje jedan grad može napraviti. Jer ako želimo zadržati mlade ljude, moramo im uz radna mjesta, stanovanje osigurati i ono što im je najvažnije, a to je sigurnost da će njihovo dijete imati mjesto u vrtiću. Eto, hvala.

Josip Varga

Hvala. Zahvaljujem i kao stručnjaku i kao vijećniku na ovom uključivanju u raspravu. Nema više prijavljenih za raspravu pa zatvaram raspravu i dajem na glasovanje prijedlog suglasnosti na Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u Dječji vrtić

Cipelica. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo 16 vijećnika, nije bilo protiv, nije bilo suzdržanih pa konstatiram da je suglasnost za Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u Dječji vrtić Cipelica dana jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Suglasnost na Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u Dječji vrtić Cipelica dana jednoglasno.

Josip Varga

Dajem na glasovanje prijedlog Suglasnosti na Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u Dječji vrtić Cvrčak. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je suglasnost na Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u Dječji vrtić Cvrčak donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Suglasnost na Pravilnik o upisima i mjerilima upisa djece u Dječji vrtić Cvrčak dana jednoglasno.

Točka 14. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izboru Odbora za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Čakovca

Josip Varga

Prelazimo na četrnaestu točku dnevnog reda, to je prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izboru Odbora za financije i proračun Gradskog vijeća grada Čakovca. Materijale uz ovu točku ste primili, a sukladno članku 21 i stavku 2 Poslovnika o radu Gradskog vijeća, Odbor za izbor i imenovanje jednoglasno je dao prijedlog za promjenu člana Odbora za financije i proračun te predlaže da se umjesto Miroslava Novaka u Odbor za financije i proračun imenuje Tibor Rodiger. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Nema prijavljenih za raspravu pa zatvaram raspravu i konstatiram da je u vijećnici prisutno 15 vijećnika pa dajem na glasovanje prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o izboru Odbora za financije i proračun Gradskog vijeća grada Čakovca. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo svih 15 prisutnih vijećnika pa konstatiram da je Odluka o izmjenama Odluke o izboru Odbora za financije i proračun Gradskog vijeća grada Čakovca donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 15 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o izmjenama Odluke o izboru Odbora za financije i proračun Gradskog vijeća Grada Čakovca donesena jednoglasno.

Točka 15. Prijedlog Rješenja o izmjeni Rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta i dodjelu sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda

Josip Varga

Prelazimo na petnaestu točku dnevnog reda, to je Rješenje o izmjeni rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta i dodjelu sredstava za ublažavanje djelomično otklanjanje posljedica prirodnih nepogoda. O ovoj točki raspravljao je također Odbor za izbor i imenovanje te je jednoglasno uputio prijedlog Rješenja o izmjeni Rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta i dodjelu sredstava za ublažavanje i djelomično otklanjanje posljedica prirodnih nepogoda Gradskom vijeću

na donošenje. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. Zatvaram raspravu. Konstatiram da je u vijećnici prisutno sada 16 vijećnika pa pozivam vas da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Rješenje o izmjeni rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta i dodjelu sredstava za ublažavanje djelomično otklanjanje posljedica prirodnih nepogoda doneseno jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Rješenje o izmjeni Rješenja o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta i dodjelu sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda doneseno jednoglasno.

Točka 16. Prijedlog Odluke o donošenju III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu

Josip Varga

Prelazimo na šesnaestu točku dnevnog reda, to je Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Detinjog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu. O ovoj točki raspravljao je Odbor za prostorno planiranje i zaštitu okoliša te je jednoglasno uputio prijedlog Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu Gradskom vijeću na donošenje. Otvaram raspravu po ovoj točki dnevnog reda. A uvodno obrazloženje dat će nam voditelj Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Oliver Ilić

Hvala lijepa. Detaljni plan uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu mijenja se u jednom svojem manjem dijelu, odnosno konkretno, izmjena se odnosi na katastarsku česticu broj 505/1, odnosno građevinu česticu na kojoj je izgrađena zgrada Mercatora. Ostali dijelovi plana ostaju nepromijenjeni, ali, kao što sam rekao i ranije, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, cijeli plan se transformira u plan nove generacije, odnosno preveden je iz analognog u digitalni oblik. Što se mijenja na ovoj katastarskoj čestici koju sam spomenuo? Sadašnjim planom je data mogućnost da se na toj katastarskoj čestici formiraju dvije građevinske parcele jednake površine. Međutim, trenutni vlasnik te parcele ima drugačije potrebe za formiranje građevinskih parcela, odnosno želi da dio postojećeg objekta se uklanja i da se formiraju dvije parcele. Jedna bi bila jedna trećina površine te parcele 505/1, a druga dvije trećine te površine. Što se tiče same namjene građevinske čestice, ona se ne mijenja, ostaje poslovna namjena. U jednom dijelu će to biti trgovačka namjena, a u ovoj drugoj, manjoj građevinskoj čestici, će biti ugostiteljska namjena. I osim toga, nije bilo, kao što sam i napomenuo, drugih izmjena. O prijedlogu plana, izmjene plana je provedena javna rasprava i na temelju toga je gradonačelnica utvrdila konačni prijedlog koji je, evo, sad pred vama na odlučivanju, odnosno donošenju.

Josip Varga

Zahvaljujem na uvodnom obrazloženju pa dajem ovu točku dnevnog reda na raspravu. Za raspravu se javio Zvonko Knezić. Izvolite.

Zvonko Knezić

S obzirom na to da svi znamo da je to prostor koji je blizu samog centra grada, a da sam po sebi trenutno nije baš u nekoj funkciji, sigurno da je potrebno prilagoditi se njegovoj boljoj namjeni. A kad ste spomenuli da će trećina biti ugostiteljskog sadržaja, da li već imate kakvu informaciju što koji bi to bio sadržaj, koji ugostiteljski dio, jer

čujemo priče da bi to McDonald's došao konačno i u Čakovec. Pa da li je to točna informacija ili ne, da li to možda znate, ne znate?

Oliver Ilić

U ovom dokumentu se ne određuje, ovoga, kako bi rekli, tko će konkretno koristiti taj sadržaj. Data je mogućnost takvog sadržaja. Da li će to biti McDonald's ili netko drugi, to nije stvar plana samoga.

Zvonko Knezić

Znam, znam, samo sam pitao da li je to. Ok.

Josip Varga

Zahvaljujem na raspravi i na odgovoru. Nema više prijavljenih. Zatvaram raspravu, konstatiram da je u vijećnici prisutno 16 vijećnika pa dajem na glasovanje prijedlog Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu. Molim da glasujemo tko je za, tko je protiv, tko je suzdržan. Za je glasovalo svih 16 vijećnika pa konstatiram da je Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu donesena jednoglasno.

„Za“ je glasovalo 16 vijećnika, 0 je glasovala „protiv“, 0 je bilo „suzdržanih“ pa je Odluka o donošenju III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Područja oko Policijske uprave u Čakovcu donesena jednoglasno.

Josip Varga

Evo, time smo iscrpili sve točke današnje sjednice Gradskog vijeća pa zaključujem sjednicu Gradskog vijeća u 13:50. Hvala lijepa. Dobro, neka bude. Hvala vam svima i zahvaljujem na strpljenju i uključivanju u raspravu.

KLASA: 024-03/26-01/8

URBROJ: 2109-2-02-26-2

Čakovec, 22. listopada 2026.

PROČELNICA

Ana Varga, dipl. iur.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Josip Varga