

ODGOVORI NA VIJEĆNIČKA PITANJA



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC**

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
izgradnju grada i upravljanje nekretninama**

KLASA: 024-03/25-01/1
URBROJ: 2109-2-08-25-2
Čakovec, 28. veljače 2025.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA ČAKOVCA
n/r vijećnice Karoline Juzbašić**

**PREDMET: odgovor na vijećničko pitanje
- dostavlja se -**

Vijećnica Gradskog vijeća Grada Čakovca Karolina Juzbašić na 26. sjednici Gradskog vijeća Grada Čakovca postavio je sljedeće pitanje:

„Zanima me to ne od vas, to od gradonačelnice u tom drugom dijelu koje je odlučivalo o vizualnom identitetu grada, od vas me zanima da li postoje projekti ili planovi po kojem je izvedena božićna iluminacija, tj. rasvjeta? Tko bira i odlučuje koje ulice će biti osvijetljene, koje neće, npr. ulaz u grad, pogotovo od Preloške ulice, a dolazimo s autoceste i uopće nisu osvijetljeni. Koliko su troškovi te božićne iluminacije? Da li to spada da li se vodi pod račun pod grad ili pod turističku zajednicu? Gospođi gradonačelnici pitanje: tko je odlučivao o umjetničkim instalacijama i dekoracijama po gradu? Zanima me da li postoji način kako je to planirano, da li postoji plan ili projekt uređenja kako bi se, između ostalog, mogli i planirati troškove? I glavno pitanje da li Grad Čakovec ima komisiju za vizualni identitet grada? Ako ima, molim vas imena, a ako nema, predlažem da ju što prije oformite, jer glavni komentari građana su da ste uveli novi standard, da ljudi biraju ono što je najružnije, a ne što je najljepše.“

„Ono što mene zanima imenom i prezimenom tko stoji iza toga kad se odlučuje kako će naš grad vizualno izgledati u doba Došašća? Znači, ime i prezime, tko to potvrđuje. Ako je to direktor turističke zajednice, direktor turističke zajednice. Onda je moje pitanje da li ima on kompetencije za takve stvari. Zato sam vas pitala da li postoji komisija za vizualni identitet s kojim bi trebalo surađivati. Postoji ili ne postoji? Ime i prezime tih ljudi me zanima.“

Odgovor:

Grad Čakovec, putem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, izgradnju grada i upravljanje nekretninama za vremensko razdoblje 01.12. do 31.12.2024. godine, izdao je Suglasnost Turističkoj zajednici Grada Čakovca za korištenje javnih površina na području pješačke zone Grada (Strossmayerova, K.Tomislava,

Franjevački trg, Trg Republike, Katarine Zrinski, Matice hrvatske, P.Zrinski, Macanov dom) radi organiziranja manifestacije Dani Adventa – Došašća.

Na predmetnim javnim površinama Turistička zajednica je na tematiku Došašća organizirala postavljanje umjetničkih instalacija, skulptura, postavljanje ukrasa - kreacija i sl. elemenata, uključujući i popratne sadržaje u vidu pružanja usluga (adventska prodaja, kuhano vino, hrana i sl.) te popratne programe za djecu i građane, koji su se održavali tijekom vikenda a u koje su uključena i vjerska događanja.

Stručne službe Grada Čakovca u okviru Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo izgradnju Grada i upravljanje nekretninama, Odsjeka za komunalno i prometno redarstvo, u okviru pozicije u Proračunu Grada Čakovca (A 101812) Iluminacija Grada sukladno Planu nabave svake godine sredstva predviđena za ovu aktivnost koriste za:

- Nabavu (nove) dodatne rasvjetne opreme
- Kontrola ispravnosti, servis i popravak postojeće opreme i kompletna montaža sve postojeće rasvjete sa sitnim potrošnim materijalom
- nabava, rušenje, doprema i postava borova

Oprema koja se postavlja tijekom dana Adventa, koristi se više godina, a svake se godine dopunjava, odnosno zamjenjuje dotrajala, neispravna i oštećena koja se ne može popraviti u okviru servisa.

Postavljanje svjetlosne opreme, moguće je na lokacijama ukoliko za to postoje prostorne i tehničke mogućnosti, stoga se kao i prethodnih godina navedena oprema postavlja prvenstveno u povijesnoj jezgri Grada, (Franjevačkom trgu, Trgu republike, Ul. Katarine Zrinski, Strossmayerovoj, Matice hrvatske, P. Zrinski), odnosno lokacijama na kojima se očekuje najveći broj građana, a isto tako iluminacija se postavlja i na području Čakovečkog Juga, lokacije oko crkve. Osim navedenog svjetlosni elementi postavljaju se na stupovima javne rasvjete (ovisno o tehničkim mogućnostima), osvjetljavaju se kružna raskrižja, odnosno lokacije na kojima oprema dolazi do izražaja u pogledu vidljivosti.

Preloška ulica nažalost predstavlja ozbiljan tehnički problem zbog neadekvatnih stupova javne rasvjete i samog razmještaja istih, stoga da bi se mogla prigodno osvjetliti potrebno je izvesti više privremenih priključaka na javnu rasvjetu. U ovoj godini planira se izrada projektne dokumentacije za izgradnju pješačko biciklističke staze i javne rasvjete koji bi uz povećanje sigurnosti prometa omogućili postavljanje uređaja i svjetlosne opreme.

Skrećemo pozornost na izuzetne troškove koji prate ovakve zahvate kao i obvezu poštivanja Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja.

Komisija za vizualni identitet i likovnu djelatnost osnovana je rješenjem gradonačelnice koja temeljem odredbe članka 44. i 45. Statuta Grada Čakovca u obavljaju izvršne vlasti, između ostaloga, osniva i imenuje članove komisija i drugih stručnih odnosno savjetodavnih radnih tijela za razmatranje pitanja iz djelokruga rada gradonačelnice.

Spomenuto rješenje gradonačelnica je donijela 23. srpnja 2021. godine (Službeni glasnik Grada Čakovca 3/21) te rješenje o dopuni i rješenje o izmjeni istoga rješenja (Službeni glasniku Grada Čakovca 1/24) kojima su u Komisiju za vizualni identitet i likovnu djelatnost imenovani: Oliver Ilić, Renata Hrastić Baksa, Mirjana Pintar, Robert Sambolek, Anja Zanjko i Andrija Večenaj.

Prema tome, imenovana Komisija je radno, stručno savjetodavno tijelo gradonačelnice za razmatranje pitanja iz djelokruga Komisije.

U ovom sazivu Komisija nije konzultirana niti je od nje traženo savjetodavno mišljenje u pogledu prigodnog, adventskog uređenja/iluminacije grada.

U dosadašnjoj praksi Komisija se bavila pitanjima i intervencijama koje imaju odnosno mogle bi imati trajniji značaj i od utjecaja su na vizualnu sliku odnosno vizualni identitet grada, tj. Komisija se do sada nije bavila prigodnim dekoracijama i ukrašavanjima grada privremenog karaktera o kakvom uređenju je, u konkretnom slučaju, postavljeno pitanje.

PROČELNIK

Damir Šoltić, mag.ing.traff





Urbroj: 12/25
Čakovec, 3. ožujka 2025.

GRAD ČAKOVEC
Kralja Tomislava 15
40 000 ČAKOVEC

PREDMET: Odgovor na vijećničko pitanje

Poštovana gđo Juzbašić,

hvala na interesu za uređenje našeg grada Čakovca. O konceptu adventa za 2024., a koji se odnosi na sadržajni dio adventa (s obzirom da nabava za javnu rasvjetu i rasvjetne elementa ide preko javne nabava koju raspisuje grad) odlučeno je na sjednici turističkog vijeća 28. listopada 2024. godine na kojoj se raspravljalo i predlagalo kako bi mogao izgledat advent u Čakovcu u sljedećih 10 godina. Predlagatelji novog koncepta bili su mlada skupina autora od kojih je jedan mladi arhitekta iz Čakovca - Borna Žganec preuzeo ulogu glavnog koordinatora i sugovornika.

Koncept tradicijskog došašća u Čakovcu trebao bi u narednim godinama, uz skupljanje umjetničke građe tradicijske tematike tipične za srednjeeuropski mali grad donijeti jedinstvenu kulisu uoči blagdana. Ove "pilot" godine vijeće je odlučilo da želi pokušati nešto novo i nešto drugo - nešto jedinstveno za Čakovec i vidjeti ima li taj smjer uopće smisla. Tako smo unutar ograničenog budžeta i iznimno kratkog roka uspjeli angažirati dva domaća kipara - Matija Filo (Tri mudraca) i Veljko Posavec (Zbor anđela) koji su prihvatili radni zadatak. Ostali sadržajni postav je ove godine bio na dobrovoljnoj bazi (prema mogućnostima u obliku donacije) ali postavljene na predloženim lokacijama - Izložba vrtičkih radova, jaslice, adventski kalendar u kupolama - predstavljanje tipičnih figura i priča za tradicijsko došašće.

Nadamo se da će vijeće zadržati smjer kretanja te da ćemo već ove godine imati 2-3 nova umjetnička djela koja ćemo moći postaviti u centar.

Iskreno,

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ČAKOVCA
Filip Horvat
Direktor



Turistički ured
Kralja Tomislava 1
40 000 Čakovec



T: +385 (0)40 313 319
F: +385 (0)40 310 991



E: tzg-cakovca@ck.t-com.hr
W: www.visitcakovec.com



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA
DRUŠTVENE DJELATNOSTI

KLASA: 024-05/25-03/5
URBROJ: 2109-2-06-01-25-01

Čakovec, 25. veljače 2025. godine

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA ČAKOVCA**
n/r vijećnice Karoline Juzbašić

PREDMET: Odgovor na vijećničko pitanje,
dostavlja se

Na Aktualnom satu 26. sjednice Gradskog vijeća Grada Čakovca, održane 11. prosinca 2024. godine, postavili ste sljedeća pitanja te zatražili pisani odgovor:

Prvo, zatražili ste podatke koliko je novca odobreno i isplaćeno za projekt Gradske zajednice kulture „Zlatni Cinkuš“, podatke o viđenosti projekta, koliko puta je izveden te koliko je bilo posjetitelja. Drugo, zatražili ste izvješće o tome koliko umirovljenika i invalidnih osoba nije dobilo božićnicu zbog toga što fizički nije moglo doći u Gradsku upravu te koliki smo iznos „uštedjeli“.

Projekt Gradske zajednice kulture „Zlatni Cinkuš“, odnosno njegova produkcija sufinancirana je putem Javnih poziva za zadovoljavanje potreba u društvenim djelatnostima na području Grada Čakovca u 2021., 2022. i 2023. godini, prioritetno područje kultura, s ukupnim iznosom od 25.753,96 eura. Predstava je izvedena 4 puta, 29. svibnja, 30. svibnja, 13. studenog i 14. studenog 2023. godine. Za sve četiri izvedbe koje su bile besplatne za građane, podijeljeno je 2.040 ulaznica. Sve izvedbe popraćene su u lokalnim medijima i putem društvenih mreža.

Podjela jednokratne novčane nagrade umirovljenicima - božićnice, primateljima nacionalne naknade te inkluzivnog dodatka organizirana je u periodu od 3. do 19. prosinca 2024. godine. U nekoliko navrata oglašavana je putem lokalnih medija i društvenih mreža. Svatko tko je ostvario pravo a nije mogao osobno doći, mogao je zamoliti člana obitelji ili prijatelja, dati mu osobnu iskaznicu te je ta osoba mogla podići njegovu božićnicu. Također, osobama koje su u datom periodu bile na bolničkom liječenju sredstva smo isplatiti i nakon roka. Ne raspoložemo podacima koliko osoba nije dobilo božićnicu jer nisu fizički mogle doći, ni koliko smo iz tog razloga uštedjeli. Nije točna Vaša tvrdnja da smo dopisom Poreznoj upravi mogli dobiti brojeve tekućih računa svih umirovljenika. U nekoliko navrata održani su sastanci

s predstavnicima Porezne uprave, no oni ne smiju davati takve podatke o poreznim obveznicima, što regulirano je zakonskim propisima.

S poštovanjem,

PROČELNIK

David Vugrinec





**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC**

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
izgradnju grada i upravljanje nekretninama**

KLASA: 024-03/25-01/1
URBROJ: 2109-2-08-25-4
Čakovec, 28. veljače 2025.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA ČAKOVCA
n/r vijećnika Stjepana Kovača**

**PREDMET: odgovor na vijećničko pitanje
- dostavlja se -**

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Čakovca Stjepan Kovač na 26. sjednici Gradskog vijeća Grada Čakovca postavio je sljedeća pitanja:

„Prvo bih se osvnuo na ovaj odgovor kaj ste mi poslali, tu ću kratko da ne gubim previše vremena. Znači, ja sam vas tražio kompletni obračun i izračun kako ste došli do te konkretne cijene koje ste isplatili više puta, a ne formule sa interneta. Formule sam i ja vidjel i znam koje su. Molim vas još jednom da mi se dostavi taj postupak, još jednom napominjem ja sam sklopio ugovor temeljem provedene javne nabave, a nisam radio anekse kak se to radi sada gradonačelnica i ona isplaćuje te klizne skale. Ne ja. Ja jesam potpisao ugovor, slažem se, ali ne isplaćujem krizne skale i ako su cijene nepromjenjive kao što ste napravili, zašto onda isplaćujete dodatak sa svake kraja godine? Pa vi ste uplaćivali u godinu za koju ste potpisali upravo suprotno nego piše u člancima 7 i 8 koje ste mi podcrtali. U člancima 7 i 8 fino piše prve rečenice evo, sad ću vam pročitati: ugovaratelj ne može tražiti promjenu jediničnih cijena za tekuću godinu, ukoliko je za tu godinu već potpisan ugovor. Članak 7. Članak 8.: ugovaratelj ne može tražiti promjenu pojedinačnih cijena za tekuću godinu i ukoliko je za tu godinu već potpisani ugovor. A vi? Još ste to i naglasili u odgovoru, a vi ste na kraju godine isplaćivali klizne skale. Na kraju godine. Mene zanima kako ste došli do tih milijunskih iznosa? Ne formule. Postupak hoću vidjeti di ste uzimali koje iznose i uplaćivali i drago mi je da ste šest put odgovorom napomenuli da sam ja potpisao ugovor. Koliko firmi ste penalizirali u tom roku građevinskih?“

Odgovor:

U prilogu ovog odgovora dostavlja se izračun i tablice obračuna povećanja cijene radova za 2023. godinu i 1. i 2. mjesec 2024. godine.

U prilogu Vam se ponovno dostavlja Zaključak Vlade Republike Hrvatske.

Što se tiče ugovornih kazni, penalizirani su sljedeći pravni subjekti:

1. Hudek- Trgotrans d.o.o.
2. Partner elekctric d.o.o., Kobilić 32, 10410 Velika Gorica

U postupku je pokretanje ugovorne kazne za Tegra d.o.o. za rekonstrukciju cesta i izgradnju pješačko-biciklističkih staza u Ivanovcu.

PROČELNIK

Damir Šoljić, mag.ing.traff.



Naručitelj: GRAD ČAKOVEC
Izvođač: TEGRA d.o.o., Čakovec
Predmet: Zaštita i održavanje nerazvrstanih cesta u 2023. godini

OBRAČUN POVEĆANE CIJENE RADOVA (PCR) prema indeksnoj metodi

| situacija br. | mjesec/godina | Bazni mjesec: | | | | | | | | | | | | IZNOS MJESEČNE SITUACIJE | PCR | | | | | | |
|---------------|---------------|-------------------------------|-----------------|-------|-----------------|---------------|-------|-------|-------|------------------------------|----------------------|--|----------------------|--------------------------|--------|--|----------------------------|-------------------|--------|------------|-----------|
| | | KUMULATIVNO SITUIRANI RADOVI: | | | | TEKUĆI INDEKS | | | | TEKUĆI INDEKS / BAZNI INDEKS | | | | | | KOEFIČIJENT $k = \frac{(0,37 \times NP / NP_0 + 0,33 \times MG / MG_0 + 0,15 \times TGM / TGM_0 + 0,15 \times PS / PS_0)}{GMO + 0,15 \times PS / PS_0}$ | FAKTOR ZA OBRAČUN (p=1,05) | | | | |
| | | NP ₀ | MG ₀ | TGMO | PS ₀ | NP | MG | TGM | PS | NP / NP ₀ | MG / MG ₀ | TGM / TGMO | PS / PS ₀ | | | | | k | (k-lp) | | |
| 1. | 01/2023 | 59.669,34 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 117,6 | 116,5 | 161,7 | 110,1 | 1,1760 | 1,1650 | 1,6170 | 1,1010 | 1,2273 | 0,1773 | 59.669,34 | 10.577,58 |
| 2. | 02/2023 | 79.173,96 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 117,0 | 117,1 | 156,3 | 110,1 | 1,1700 | 1,1710 | 1,5630 | 1,1010 | 1,2189 | 0,1689 | 19.504,62 | 3.294,92 |
| 3. | 03/2023 | 94.185,73 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 121,3 | 117,7 | 160,3 | 110,2 | 1,2130 | 1,1770 | 1,6030 | 1,1020 | 1,2430 | 0,1930 | 15.011,77 | 2.896,82 |
| 4. | 04/2023 | 161.351,68 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 119,6 | 117,7 | 156,5 | 110,3 | 1,1960 | 1,1770 | 1,5650 | 1,1030 | 1,2311 | 0,1811 | 67.165,95 | 12.165,77 |
| 5. | 05/2023 | 227.221,89 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 123,1 | 117,7 | 131,0 | 110,3 | 1,2310 | 1,1770 | 1,3100 | 1,1030 | 1,2058 | 0,1558 | 65.870,21 | 10.264,55 |
| 6. | 06/2023 | 268.539,85 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 123,1 | 117,9 | 144,6 | 109,6 | 1,2310 | 1,1790 | 1,4460 | 1,0960 | 1,2258 | 0,1758 | 41.317,96 | 7.265,35 |
| 7. | 07/2023 | 392.092,05 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 123,4 | 119,4 | 144,5 | 109,6 | 1,2340 | 1,1940 | 1,4450 | 1,0960 | 1,2318 | 0,1818 | 123.552,20 | 22.455,61 |
| 8. | 08/2023 | 492.744,47 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 125,0 | 119,7 | 171,1 | 109,6 | 1,2500 | 1,1970 | 1,7110 | 1,0960 | 1,2786 | 0,2286 | 100.652,42 | 23.005,12 |
| 9. | 09/2023 | 587.080,31 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 125,4 | 120,3 | 177,3 | 109,6 | 1,2540 | 1,2030 | 1,7730 | 1,0960 | 1,2913 | 0,2413 | 94.335,84 | 22.765,12 |
| 10. | 10/2023 | 637.057,59 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 126,8 | 120,1 | 169,2 | 109,6 | 1,2680 | 1,2010 | 1,6920 | 1,0960 | 1,2837 | 0,2337 | 49.977,28 | 11.679,19 |
| 11. | 11/2023 | 654.496,56 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 129,9 | 120,3 | 156,7 | 109,6 | 1,2990 | 1,2030 | 1,5670 | 1,0960 | 1,2771 | 0,2271 | 17.438,97 | 3.959,87 |
| 12. | 12/2023 | 699.295,33 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 125,5 | 120,3 | 146,4 | 109,6 | 1,2550 | 1,2030 | 1,4640 | 1,0960 | 1,2453 | 0,1953 | 44.798,77 | 8.750,99 |
| | | | | | | | | | | | | POVEĆANA CIJENA RADOVA (PCR) - UKUPNO : | | | | | | 139.080,90 | | | |

Podaci o indeksima dobiveni su od Državnog zavoda za statistiku.

Svi financijski iznosi izraženi su u erima.

U Čakovcu, 26.02.2024.

Izradio:

Bojan Gorski, dipl.ing.građ.



Analiza obračuna povećanja cijene radova u 2023. godini za radove održavanja i zaštite nerazvrstanih cesta

1. Izdvojeni prikaz obračuna po mjesecima, samo za stavke koje podliježu obračunu poreza na dodanu vrijednost (PDV-a):

| situacija br. | godina/mjesec | KUMULATIVNO SITUIRANI RADOVI ali samo stavke koje podliježu obračunu PDV-a: | FAKTOR ZA OBRAČUN (Ip=1,05) | IZNOS MJESEČNE SITUACIJE ali samo stavke koje podliježu obračunu PDV-a: | IZNOS POVEĆANE CIJENE RADOVA (PCR): | PDV 25%: | "PCR" + PDV= |
|---|---------------|---|-----------------------------|---|--|-----------------|------------------|
| | | | (k-Ip) | | | | |
| 1. | 01/2023 | 36.387,68 | 0,1773 | 36.387,68 | 6.450,44 | 1.612,61 | 8.063,05 |
| 2. | 02/2023 | 53.616,17 | 0,1689 | 17.228,49 | 2.910,41 | 727,60 | 3.638,01 |
| 3. | 03/2023 | 59.922,38 | 0,1930 | 6.306,21 | 1.216,91 | 304,23 | 1.521,14 |
| 4. | 04/2023 | 77.089,45 | 0,1811 | 17.167,07 | 3.109,47 | 777,37 | 3.886,84 |
| 5. | 05/2023 | 86.415,70 | 0,1558 | 9.326,25 | 1.453,31 | 363,33 | 1.816,64 |
| 6. | 06/2023 | 103.918,88 | 0,1758 | 17.503,18 | 3.077,76 | 769,44 | 3.847,20 |
| 7. | 07/2023 | 110.801,13 | 0,1818 | 6.882,25 | 1.250,85 | 312,71 | 1.563,56 |
| 8. | 08/2023 | 119.246,29 | 0,2286 | 8.445,16 | 1.930,23 | 482,56 | 2.412,79 |
| 9. | 09/2023 | 127.895,21 | 0,2413 | 8.648,92 | 2.087,16 | 521,79 | 2.608,95 |
| 10. | 10/2023 | 130.625,34 | 0,2337 | 2.730,13 | 638,00 | 159,50 | 797,50 |
| 11. | 11/2023 | 140.912,66 | 0,2271 | 10.287,32 | 2.335,94 | 583,99 | 2.919,93 |
| 12. | 12/2023 | 172.484,71 | 0,1953 | 31.572,05 | 6.167,28 | 1.541,82 | 7.709,10 |
| Samo stavke koje podliježu obračunu PDV-a, POVEĆANA CIJENA RADOVA (PCR) - UKUPNO : | | | | | 32.627,76 | 8.156,94 | 40.784,70 |

**Analiza obračuna povećanja cijene radova u 2023. godini
za radove održavanja i zaštite nerazvrstanih cesta**

2. Izdvojeni prikaz obračuna po mjesecima,
samo za stavke koje podliježu prijenosu porazne obveze:

| situacija br. | godina/mjesec | KUMULATIVNO SITUIRANI RADOVI ali samo stavke koje podliježu prijenosu porezne obveze: | FAKTOR ZA OBRAČUN (lp=1,05) | IZNOS MJESEČNE SITUACIJE ali samo stavke koje podliježu prijenosu porezne obveze: | IZNOS POVEĆANE CIJENE RADOVA (PCR): | Prijenos porezne obveze, PDV 25%: | "PCR" + PDV= |
|---|---------------|---|-----------------------------|---|--|-----------------------------------|--------------|
| | | | (k-lp) | | | | |
| 1. | 01/2023 | 23.281,66 | 0,1773 | 23.281,66 | 4.127,14 | 1.031,78 | 5.158,92 |
| 2. | 02/2023 | 25.557,79 | 0,1689 | 2.276,13 | 384,51 | 96,13 | 480,63 |
| 3. | 03/2023 | 34.263,35 | 0,1930 | 8.705,56 | 1.679,91 | 419,98 | 2.099,89 |
| 4. | 04/2023 | 84.262,23 | 0,1811 | 49.998,88 | 9.056,30 | 2.264,07 | 11.320,37 |
| 5. | 05/2023 | 140.806,19 | 0,1558 | 56.543,96 | 8.811,25 | 2.202,81 | 11.014,06 |
| 6. | 06/2023 | 164.620,97 | 0,1758 | 23.814,78 | 4.187,59 | 1.046,90 | 5.234,49 |
| 7. | 07/2023 | 281.290,92 | 0,1818 | 116.669,95 | 21.204,77 | 5.301,19 | 26.505,97 |
| 8. | 08/2023 | 373.498,18 | 0,2286 | 92.207,26 | 21.074,89 | 5.268,72 | 26.343,61 |
| 9. | 09/2023 | 459.185,10 | 0,2413 | 85.686,92 | 20.677,97 | 5.169,49 | 25.847,46 |
| 10. | 10/2023 | 506.432,25 | 0,2337 | 47.247,15 | 11.041,19 | 2.760,30 | 13.801,48 |
| 11. | 11/2023 | 513.583,90 | 0,2271 | 7.151,65 | 1.623,93 | 405,98 | 2.029,91 |
| 12. | 12/2023 | 526.810,62 | 0,1953 | 13.226,72 | 2.583,71 | 645,93 | 3.229,63 |
| Samo stavke koje podliježu prijenosu porezne obveze, POVEĆANA CIJENA RADOVA (PCR) - UKUPNO : | | | | | 106.453,14 | 26.613,29 | 133.066,43 |

OBRAČUN POVEĆANE CIJENE RADOVA (PCR) prema indeksnoj metodi za 02/2024.

| situacija br. | mjesec/godina | PCR=CRx((0,37xNP/Npo+0,33xMG/Mgo+0,15xTGM/TGMo+0,15xPS/Pso)-lp) | | | | | | | | | | k | (k-lp) | RADOVI | PCR | | | | |
|---------------|---------------|---|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|---|---------------------------------------|-----------------------------------|----------|----------|-------|--------|--------|--------|--|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| | | BAZNI INDEKS | | | | | TEKUĆI INDEKS | | | | | | | | | KOEFIČIJENT | | | |
| | | Npo | Mgo | TGMo | PSo | NP | MG | TGM | PS | NP / Npo | MG / Mgo | | | | | | TGM / TGMo | PS / Pso | |
| | | Indeks prosječne mjesečne isplaćene neto plaće u gospodarstvu | Indeks cijena elemenata i materijala u građevinarstvu | Indeks cijena tekućih goriva i maziva | Indeks cijena prometnih sredstava | Indeks prosječne mjesečne isplaćene neto plaće u građevinarstvu | Indeks cijena elemenata i materijala u građevinarstvu | Indeks cijena tekućih goriva i maziva | Indeks cijena prometnih sredstava | 0,37 | 0,33 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | $k = \frac{0,37 \times NP / Npo + 0,33 \times MG / Mgo + 0,15 \times TGM / TGMo + 0,15 \times PS / Pso}{15 \times PS / Pso}$ | FAKTOR ZA OBRAČUN (lp=1,05) | IZNOS MJESEČNE SITUACIJE | IZNOS POVEĆANE CIJENE RADOVA (PCR): |
| 1. | 01/2024 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 133,7 | 121,2 | 156,0 | 109,6 | 1,337 | 1,212 | 1,560 | 1,096 | 1,2931 | 0,2431 | 48.985,13 | 11.905,84 | | |
| 2. | 02/2024 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 132,4 | 122,1 | 156,0 | 109,6 | 1,324 | 1,221 | 1,560 | 1,096 | 1,2912 | 0,2412 | 14.907,02 | 3.595,72 | | |

POVEĆANA CIJENA RADOVA UKUPNO (bez PDV-a i bez PPO...PDV se prikazuje u računu koji Tegra izdaje (oporezivo za 25%) a PPO ne (al se svejedno računa na samom kraju krajeva)):

15.501,56

Podaci o indeksima dobiveni su od Državnog zavoda za statistiku:

KLASA: 957-01/24-01/166

URBROJ: 555-01-08-05-21-4

OBRAČUN PO MJESECIMA - PRIMJENA PDV 25%

| situacija br. | mjesec/godina | KUMULATIVNO SITUIRANI RADOVI ali samo stavke koje podliježu obračunu PDV-a | FAKTOR ZA OBRAČUN ($p=1,05$) | IZNOS MJESEČNE SITUACIJE | IZNOS POVEĆANE CIJENE RADOVA (PCR): | PDV 25% | "PCR" + PDV |
|--|---------------|--|--------------------------------------|--------------------------|---|----------|------------------|
| | | | (k-lp) | | RADOVI | | |
| 1. | 01/2024 | 35.471,73 | 0,2431 | 35.471,73 | 8.621,40 | 2.155,35 | 10.776,75 |
| 2. | 02/2024 | 45.550,70 | 0,2412 | 10.078,97 | 2.431,15 | 607,79 | 3.038,94 |
| Samo stavke koje podliježu obračunu PDV-a, POVEĆANA CIJENA RADOVA (PCR) - UKUPNO: | | | | | 11.052,55 | 2.763,14 | 13.815,69 |

Podaci o indeksima dobiveni su od Državnog zavoda za statistiku:

KLASA: 957-01/24-01/166

URBROJ: 555-01-08-05-21-4

OBRAČUN PO MJESECIMA - PRIMJENA PPO

| situacija br. | mjesec/godina | KUMULATIVNO SITUIRANI RADOVI ili samo stavke koje podliježu obračunu prijenosom porezne obveze | FAKTOR ZA OBRAČUN ($p=1,05$) | IZNOS MJESEČNE SITUACIJE | IZNOS POVEĆANE CIJENE RADOVA (PCR): | PPO | "PCR" + PDV |
|--|---------------|---|-----------------------------------|--------------------------|--|-----|-------------|
| | | | (k-p) | | RADOVI | | |
| 1. | 01/2024 | 13.513,40 | 0,2431 | 13.513,40 | 3.285,11 | - | 3.285,11 |
| 2. | 02/2024 | 18.341,45 | 0,2412 | 4.828,05 | 1.164,53 | - | 1.164,53 |
| Samo stavke koje podliježu obračunu PPO-a, POVEĆANA CIJENA RADOVA (PCR) - UKUPNO: | | | | | 4.449,64 | - | 4.449,64 |

Podaci o indeksima dobiveni su od Državnog zavoda za statistiku:

KLASA: 957-01/24-01/166

URBROJ: 555-01-08-05-21-4

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

1049

Na temelju članka 1. i članka 31. stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 150/11., 119/14., 93/16. i 116/18.), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 21. lipnja 2022. donijela

ZAKLJUČAK

1. Radi ublažavanja posljedica globalnog poremećaja na tržištima građevinskih materijala i proizvoda pozivaju se ugovaratelji koji za to imaju pravni interes da se obrate naručiteljima u postupcima javne nabave sa zahtjevom za isplatom razlike u cijeni za neizvršene ugovore o javnoj nabavi radova kod kojih je ugovorena nepromjenjiva cijena radova, a primjenjive su odredbe članka 620. – 636. Zakona o obveznim odnosima (»Narodne novine«, br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18. i 126/21.), ako su se cijene radova i elemenata (građevinskih materijala, proizvoda, rada i dr.) na temelju kojih je cijena radova određena izmijenile u tolikoj mjeri da bi cijena radova trebala biti veća za više od deset postotaka.

2. Pozivaju se naručitelji u postupcima javne nabave da postupe po zahtjevima iz točke 1. ovoga Zaključka tako da pristupe analizi ugovorenih cijena radova i elemenata (građevinskih materijala, proizvoda, rada i dr.) na temelju kojih je cijena radova određena, a kako bi utvrdili jesu li se kod takvih ugovora cijene izmijenile u tolikoj mjeri da bi cijena radova trebala biti veća za više od deset postotaka.

3. Pozivaju se naručitelji u postupcima javne nabave, ako to smatraju potrebnim zbog smanjenja cijena, da za neizvršene ugovore o javnoj nabavi radova kod kojih je ugovorena nepromjenjiva cijena radova, a primjenjive su odredbe članka 620. – 636. Zakona o obveznim odnosima, pristupe analizi ugovorenih cijena radova i elemenata (građevinskih materijala, proizvoda, rada i dr.) kako bi utvrdili jesu li se kod takvih ugovora cijene izmijenile u tolikoj mjeri da bi cijena radova trebala biti niža za više od deset postotaka.

4. Pozivaju se naručitelji da za potrebe analize iz točaka 2. i 3. ovoga Zaključka primijene Metodologiju utvrđivanja razlike u cijeni radova, koju donosi Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u suradnji s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja i Ministarstvom pravosuđa i uprave. Pri analizi iz točaka 2. i 3. ovoga Zaključka treba voditi računa o tome je li cijena radova određena po jedinici mjere ugovorenih radova (jedinična cijena) u kojem slučaju će se analizirati promjene za pojedinu jedinичnu cijenu ili je cijena radova određena u ukupnom iznosu za cijelu građevinu (ukupno ugovorena cijena) u kojem slučaju će se računati promjena iznosa ukupno ugovorene cijene.

5. Ako se analizom iz točaka 2. i 3. ovoga Zaključka utvrdi povećanje ili smanjenje cijene za više od deset postotaka, pozivaju se naručitelji u postupcima javne nabave, u okvirima ugovora koji su na snazi, a uvažavajući raspoložive mogućnosti osiguranja financijskih sredstava, da na odgovarajući način primjene odredbe članka 627. Zakona o obveznim odnosima vodeći računa da do povećanja cijene elemenata nije došlo nakon dolaska izvođača u zakašnjenje, odnosno članka 629. stavaka 2. i 3. Zakona o obveznim odnosima, uz sklapanje odgovarajućeg dodatka ugovoru.

6. Okolnosti svakog ugovora o javnoj nabavi radova potrebno je zasebno utvrđivati uzimajući u obzir svaki pojedinačan ugovor, a ugovorne strane, koje ujedno jamče zakonitu primjenu ugovornih odredbi, pritom moraju osigurati adekvatan revizijski trag.

7. Metodologiju iz točke 4. ovoga Zaključka donosi Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u suradnji s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja i Ministarstvom pravosuđa i uprave, koja se objavljuje u pravitku ovoga Zaključka.

8. Ovim Zaključkom stavlja se izvan snage Zaključak Vlade Republike Hrvatske, klasa: 022-03/21-07/384, urbroj: 50301-05/14-21-2, od 30. rujna 2021. (»Narodne novine«, broj 107/21.).

9. Ovaj Zaključak objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/22-07/228

Urbroj: 50301-05/16-22-9

Zagreb, 21. lipnja 2022.

Predsjednik

mr. sc. Andrej Plenković, v. r.

Ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u suradnji s ministrom gospodarstva i održivoga razvoja i ministrom pravosuđa i uprave donosi

METODOLOGIJU

UTVRĐIVANJA RAZLIKE U CIJENI RADOVA

1. U postupcima priznavanja razlike u cijenama radova nastale zbog utjecaja promjene cijena elemenata (građevinskih materijala, proizvoda, rada i dr.) na temelju kojih je cijena radova određena predlaže se koristiti niže navedenu metodologiju izračuna.

Ovom se metodologijom predlaže način utvrđivanja razlike u cijeni radova kod ugovora o građenju u slučajevima promjene cijena pojedinih elemenata na temelju kojih je cijena radova određena. Istom je obuhvaćen postupak izračuna promjene cijene radova koja se primjenjuje na jediničnu cijenu u slučaju da je cijena radova određena po jedinici mjere ugovorenih radova ili na ukupnu ugovorenu cijenu u slučaju da je cijena radova određena u ukupnom iznosu za cijelu građevinu.

Općenito se za izračun promijene cijene radova koristi formula za izmjenu cijene odnosno formula klizne skale (1). Ovom se formulom računa koeficijent kojim se množi bazna cijena C_0 radi izračuna C_{tn} promijenjene cijene radova prema tržišnim uvjetima u trenutku n u kojem se računa razlika u cijeni (3).

$$(1) \quad k_{pn} = a_0 + a_1 \frac{A_{tn1}}{A_{01}} + a_2 \frac{A_{tn2}}{A_{02}} + \dots + a_h \frac{A_{tnj}}{A_{0h}}$$

pri čemu je:

$$(2) \quad a_0 + a_1 + a_2 + \dots + a_j = 1.$$

$$(3) \quad C_{tn} = k_{pn} C_0$$

gdje su:

A_{0i} – bazni podaci o elementima cijene radova koji se koriste za izračun promijenjene cijene,

A_{tni} – podaci o elementima cijene radova koji se koriste za izračun promijenjene cijene u trenutku n u kojem se računa razlika u cijeni,

a_0 – nepromjenjivi udio u cijeni rada

a_1, \dots, a_j – promjenjivi udjeli pojedinih elemenata u cijeni rada,

C_{tn} – tržišna cijena radova u trenutku n .

Ukoliko ne postoje unaprijed ugovorom definirani koeficijenti i izvor indeksa odnosno cijena elemenata, potrebno je izraditi analizu cijena kako bi naknadni izračun koeficijenata korištenih formula bio dovoljno točan. Analiza cijena se radi u svrhu utvrđivanja udjela pojedinih elemenata u cijeni rada koja je imala značajan porast, a sve to potkrijepljeno obvezujućim ponudama, plaćenim računima, transakcijskim potvrdama banke, drugim knjigovodstvenim ispravama i ostalim odgovarajućim dokazima.

Kod izrade retrospektivne analize bez početnih podataka o cijenama elemenata koji utječu na izmjenu cijene radova prilikom dokumentiranja potrebno je uzeti u obzir kompleksne trgovačke odnose izvođača s dobavljačima radi čega ponekad plaćena cijena materijala uključuje i druge vrste kompenzacije koje umanjuju tržišnu cijenu materijala.

Radi definiranja početnog udjela elemenata od kojih se sastoji cijena potrebno je priložiti podatke za sve elemente cijena (cijene materijala, radnika, strojeva, kao i vrijednost indirektnih troškova), a analizom je potrebno utvrditi sve elemente formule u nastavku:

$$(4) \quad C_0 = D_0 + I_0 = M_0 + R_0 + S_0 + I_0$$

$$(5) \quad M_0 = m_1 \times c_{m01} + m_2 \times c_{m02} + \dots + m_j \times c_{m0k}$$

(k – broj vrsta materijala)

$$(6) \quad R_0 = r_1 \times c_{r01} + r_2 \times c_{r02} + \dots + r_k \times c_{r0l}$$

(l – broj različitih kvalifikacija radnika)

$$(7) \quad S_0 = s_1 \times c_{s01} + s_2 \times c_{s02} + \dots + s_l \times c_{s0m}$$

(m – broj različitih strojeva)

gdje je:

C_0 – ugovorena/bazna cijena radova, D_0 – bazni direktni troškovi, I_0 – bazni indirektni troškovi

M_0, R_0, S_0 – bazna cijena materijala, rada radnika i strojnog rada

M_k, r_b, s_m – količina pojedine vrste materijala, rada radnika i strojnog rada

$c_{m0k}, c_{r0l}, c_{s0m}$ – bazna cijena pojedinog elementa (vrste materijala, rada radnika i strojnog rada).

Dokumentarnom metodom se utvrđuje stvarna promjena cijena u odnosu na bazne na temelju dokaza o stvarnoj promjeni cijena elemenata. Ovom se metodom analizira svaki element cijene radova u trenutku n u kojem se računa razlika u cijeni. Postupak je isti kao kod indeksne metode, samo što se promjena cijene radova ne dokazuje indeksima već dokazanim stvarnim cijenama temeljem obvezujućih ponuda, plaćenih računa, transakcijskih potvrda banke, drugim knjigovodstvenim ispravama i ostalim odgovarajućim dokazima. Stoga se u formuli za kliznu skalu za A_{0i} i A_{tni} ne koriste indeksi već cijene elemenata. Usporedbom elementa cijene iz ugovora i istog elementa cijene u promatranom razdoblju dobije se promjena cijene elementa.

Ovom metodom se cijena radova prema tržišnim uvjetima u trenutku n u kojem se računa razlika u cijeni (C_{tn}) se računa tako da se u analiziranoj i dokumentiranoj analizi cijene umjesto baznih cijena elemenata primjene važeće tržišne cijene elemenata prema formulama:

$$(8) \quad C_{tn} = D_{tn} + I_{tn} = M_{tn} + R_{tn} + S_{tn} + I_{tn}$$

$$(9) \quad M_{tn} = m_1 \times c_{mtn1} + m_2 \times c_{mtn2} + \dots + m_j \times c_{mtnk}$$

$$(10) \quad R_{tn} = r_1 \times c_{rtn1} + r_2 \times c_{rtn2} + \dots + r_k \times c_{rtnl}$$

$$(11) \quad S_{tn} = s_1 \times c_{stn1} + s_2 \times c_{stn2} + \dots + s_l \times c_{stnm}$$

gdje je:

C_{tn} – tržišna cijena radova u trenutku n , D_{tn} – direktni troškovi prema tržišnim uvjetima u trenutku

n , I_{tn} – indirektni troškovi prema tržišnim uvjetima u trenutku n

M_{tn} , R_{tn} , S_{tn} – cijena materijala, rada radnika i strojnog rada prema tržišnim uvjetima u trenutku n

m_j , r_k , s_b – količina pojedine vrste materijala, rada radnika i strojnog rada

c_{mtnk} , c_{rtnk} , c_{stnm} – jedinična cijena pojedinog elementa (vrste materijala, rada radnika i strojnog rada) prema tržišnim uvjetima u trenutku n

Korištenjem ove metode može se doći do formule za kliznu skalu, za koju su bazni udjeli elemenata cijena u cijeni radova određeni analizom cijena, uz uvjet da se za koeficijenti u formuli (1) zamijene sljedećim izrazima:

$$(12) \quad a_i = m_i \times c_{m0i} \quad \text{ili} \quad a_i = r_i \times c_{r0i} \quad \text{ili} \quad a_i = s_i \times c_{s0i}$$

$$(13) \quad \frac{A_{tni}}{A_{0i}} = \frac{c_{mtni}}{c_{m0i}} \quad \text{ili} \quad \frac{A_{tni}}{A_{0i}} = \frac{c_{rtni}}{c_{r0i}} \quad \text{ili} \quad \frac{A_{tni}}{A_{0i}} = \frac{c_{stni}}{c_{s0i}}$$

pri čemu su c_{m0i} , c_{r0i} , c_{s0i} bazne cijene elemenata, a c_{mtni} , c_{rtni} , c_{stni} cijene elemenata u trenutku n u kojem se računa razlika u cijeni.

Metoda koja za A_{0i} i A_{tni} u formuli (1) i koristi indekse cijena elemenata cijene radova naziva se indeksna metoda. Za korištenje ove metode potrebno je koristiti pouzdan i neovisan izvor koji prati kretanje cijena.

Kombinirana metoda je metoda kod koje se nakon utvrđivanja udjela elemenata bazne cijene radova, kod izračuna C_{tn} cijene radova prema tržišnim uvjetima u trenutku n u kojem se računa razlika u cijeni, mogu kombinirati podaci o cijenama i podaci o indeksima cijena, uz uvjet konzistentnosti proračuna.

Za elemente cijena za koje će se koristiti indeksi, dijelovi formule (1) će se zamijeniti odgovarajućim formulama u nastavku:

$$(14) \quad \frac{A_{tni}}{A_{0i}} = \frac{i_{mtni}}{i_{m0i}} \quad \text{ili} \quad \frac{A_{tni}}{A_{0i}} = \frac{i_{rtni}}{i_{r0i}} \quad \text{ili} \quad \frac{A_{tni}}{A_{0i}} = \frac{i_{stni}}{i_{s0i}}$$

pri čemu su i_{m0i} , i_{r0i} , i_{s0i} bazni indeksi cijena elemenata, a i_{mtni} , i_{rtni} , i_{stni} indeksi cijena elemenata u trenutku n u kojem se računa razlika u cijeni.

U slučaju da je za element cijene radova raspoloživ podatak o indeksu cijene samo dijela elementa (npr. sirovine), potrebno je odrediti udio cijene elementa koji se odnosi na predmetni indeks, stoga će se cijena tog elementa računati prema formuli:

$$(15) \quad \frac{A_{tni}}{A_{0i}} = \frac{c_{tn}}{c_0} = \left(a + \frac{i_{tn}}{i_0} b \right)$$

gdje je a udio elementa u jediničnoj cijeni koji ne ovisi o raspoloživom indeksu, a b udio elementa u jediničnoj cijeni koji ovisi o raspoloživom indeksu.

Povećana cijena radova u trenutku n (C_n) računa se prema formulama:

$$(16) \quad C_n = C_0 + \Delta_{Cn}$$

$$(17) \quad \Delta_{Cn} = C_{tn} - C_0 \times P_u$$

$$(18) \quad P_u = 1 + p_u$$

za $\frac{C_{tn}}{C_0} < P_u$ u slučaju smanjenja cijena elemenata, odnosno $\frac{C_{tn}}{C_0} > P_u$ u slučaju povećanja cijena,

gdje je:

Δ_{Cn} – razlika u cijeni radova u trenutku n više od ugovorenog postotka p_u do kojeg je cijena radova nepromjenjiva,

C_0 – ugovorena cijena radova,

p_u – ugovoreni postotak do kojeg je cijena radova nepromjenjiva (u slučaju primjene članka 627. i 629. ZOO je to 10 %),

C_{tn} – tržišna cijena radova u trenutku n u kojem se računa razlika u cijeni.

$$\frac{C_{tn}}{C_0} < P_u, \Delta C_n$$

U slučaju smanjenja cijena za

će biti negativan, stoga će C_n biti manji od C_0 . U slučaju povećanja cijena za

$$\frac{C_{tn}}{C_0} > P_u, \Delta C_n$$

će biti pozitivan, stoga će C_n biti veći od C_0 .

$$\frac{C_{tn}}{C_0} < P_u$$

$$\frac{C_{tn}}{C_0} > P_u$$

Ukoliko je promjene cijene neće doći.

u slučaju povećanja ili

u slučaju smanjenja cijena elemenata, $\Delta C_n = 0$ jer do

2. Primjena metodologije je fleksibilna iz razloga što građevinski projekti mogu biti bitno različitog karaktera, stoga je metode izračuna povećanja cijene potrebno prilagoditi svakom građevinskom projektu i primijeniti iste s inženjerskim pristupom analizirajući cijene radova prema pravilima struke, građevinskim normama (postojećim, iskustvenim, stranim) i u skladu s važećim pravilnicima i zakonima. Primjena metode bi u praksi trebala biti suradnja svih sudionika u gradnji s ciljem dobivanja realnih promjena građevinskih cijena.

3. Postupak priznavanja nastale razlike u cijenama radova radi povećanja cijena građevinskih materijala i proizvoda se pokreće temeljem zahtjeva izvođača radova, uz osiguranje revizorskog traga kojim se opravdava tražena izmjena cijene.

4. Postupak priznavanja nastale razlike u cijenama radova radi smanjenja cijena građevinskih materijala i proizvoda se pokreće temeljem zahtjeva naručitelja, uz osiguranje revizorskog traga kojim se opravdava tražena izmjena cijene.

5. Analizu po odabranoj metodologiji, javni naručitelj može povjeriti primarno već ugovorenom nadzornom inženjeru, voditelju projekta i projektantu ili podredno u slučaju opravdane potrebe stalnom sudskom vještaku.

6. Obračun razlike može se raditi u mjesečnim razdobljima, uzimajući u obzir da se promijenjene cijene C_n primjenjuju na količine radova koje su izvedene u razdoblju za koje su izračunate. Ukoliko je došlo do nekoliko povećanja cijena tijekom jednog razdoblja, cijene se primjenjuju prema udjelu pojedine količine u predmetnom razdoblju.

7. Postupak je potrebno provoditi uvažavajući važeće propise i pravila struke u suradnji sa svim sudionicima gradnje s ciljem dobivanja realnih promjena cijena.

Ministar
prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine
Ivan Paladina, v. r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC**

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
izgradnju grada i upravljanje nekretninama**

KLASA: 024-03/25-01/1
URBROJ: 2109-2-08-25-5
Čakovec, 28. veljače 2025.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA ČAKOVCA
n/r vijećnika Lovre Horvata**

**PREDMET: odgovor na vijećničko pitanje
- dostavlja se -**

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Čakovca Lovro Horvat na 26. sjednici Gradskog vijeća Grada Čakovca postavio je sljedeće pitanje:

„Iz vaših odgovora koje ste mi dali sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama piše da nije napravljen tehnički pregled ceste Novo Selo Rok - Čakovec te da nije još niti, odnosno da nije niti prijavljen. Moram vas pitati je li napravljen interni tehnički pregled ceste? Postoji li završno izvješće Nadzornog inženjera o izvedenim radovima izvođača radova o napravljenom, odnosno izvješće izvođača radova te geodetska snimka izvedenog stanja? Nadalje, sljedeće pitanje: ugovorena vrijednost radova bila je 1.284.960,92 EUR bez PDV-a. Ugovor je potpisan 29.12.2023. godine, a rok je bio 180 dana od uvođenja u posao, odnosno 15 dana od potpisivanja ugovora ste uveli izvođača u posao. Dakle, radovi su započeli 13.01., a trajali su do 12.7. po potpisanom ugovoru. Prvim aneksom ugovora zbog, gle čuda, niskih temperatura koje smo imali ovu zimu cijelo ljeto baš vam se utapali u snijegu, kišnih dana, koliko je bilo možda dva tjedna i nemoguć pristup deponiju i dodatnih radova produžen je rok do 14. 8. Drugim aneksom zbog visokih temperatura produžen je rok do 31.8. Ja ne znam da li su u Štrukovcu radovi stali, dal su na autocesti radovi stali, koliko sam ja gledao nisu. Deponiju, ne znam kako nije bio pristup moguć, deponij je bio dva metra od mogega vrta, tak da gdje ste mljeli asfalt. I ono što je bitno: dakle, 31.8. je bio ovaj drugi aneks ugovora koji ste mi dostavili. U ugovoru, piše: po završetku radova ugovorne strane duže su pristupiti primopredaji radova i konačnom obračunu, o primopredaji se sastavlja zapisnik, radovi se smatraju završnim potpisom zapisnika o primopredaji. Taj zapisnik koji ste mi dostavili, je sa 17. 10. 2024. godine za naručitelja potpisao je gospodin Saša Patafta. Pa vas ja sada moram pitati, gospodine Šoltić, koji je točno datum završetka radova? Je je to 31.8.2024. ili 17.10. po ugovoru? Dakle, od 31.8. do 17.10. vam je 47 dana razlike ili s obzirom da je ugovorena kazna 2 ‰ po danu, 120.786,33 EUR. U ovom zapisniku i konačnom obračunu stoji da će izvođač platiti, odnosno da će se izvođač da će naručitelj platiti izvođaču 1.212.934,08 EUR. Dakle, meni je jasno da je izvođač očito smanjio cijenu zbog toga što je kasnio,

dakle, ali ja vas pitam gdje je još nestalo 48.759,41 EUR razlike od ovih 47 dana koji niste smanjili. Da li su ovakvi rezani branici koji lijepo štite dolazak na njive, koji su jako uski i lijepo je odvodnja prisutna, baš lijepo, voda može oticati. Dajte mi recite da li su bili vrijedni toga da se oprostite penali izvođaču radova? Jesu li to konačno završeni radovi? Cesta koja se počela raspadati. Da ne budem kriv ili da trgam neki asfalt. Molim vas vaš pismeni odgovor u najkraćem mogućem roku gospodine Šoltić, na ovo sve.“

Odgovor:

Za predmetne radove ugovoren je rok od 180 kalendarskih dana s time da je rok produžen u 2 navrata što znači da je dvama aneksima osnovnom Ugovoru produžen rok do 31.08.2024.

Zadnji dan radova je 30.08.2024. što se utvrđuje po građevinskom dnevniku u kojem se navodi tj. upisuje dan završetka radova. Sukladno navedenom nema temelja za penalizacijom izvođača.

Sve ostale radnje koje se poslije događaju na objektu su u svrhu utvrđivanja konačnog obračuna radova, eventualnog popravaka nedostataka, pripreme dokumentacije za tehnički pregled objekta i ishođenje uporabne dozvole, a što se potvrđuje zapisnikom o okončanom obračunu i primopredaji radova tj. objekta jer se objekt kao takav ne preuzima bez točno utvrđenog i konačnog iznosa vrijednosti i potpuno spremnog za tehnički pregled.

Za predmetni objekt je izvršen tehnički pregled te se čeka izdavanje uporabne dozvole.

PROČELNIK
Damir Šoltić, mag.ing.traff.

Šoltić

