

01.01.2026..g.

7	Čišćenje kotlova u kotlovnica koje služe za centralno grijanje u stambenim i tvorničkim zgradama				Kom
	Za sve vrste goriva učina od 116.3 do 581,5 kW	kom	15.93 eura	19,91 euro	Kom
	Isto samo iznad 581,5 kW	kom	23.89 eura	29,86 eura	Kom
	Čišćenje plamenih prolaza	m	2.40 eura	3,00 eura	M
8	Čišćenje dimovodnih kanala u obiteljskim stambenim i poslovnim objektima po metru	m	3.19 eura	3,99 eura	M
9	Mjerenje sastava dimnih plinova uz izdavanje nalaza (kontrola ložišta)	kom	28.00 eura	35.00 eura	Kom

2. Za radove koji nisu obuhvaćeni ovim cjenikom primjenjuje se bruto satnica za utrošeni rad po satu u iznosu od 15.00 eura bez pdv-ea.

3. Ovlašteni dimnjačar ima pravo na naplatu povećane cijene od utvrđenih u iznosu većem 50% u sljedećim slučajevima:

- čišćenje dimovodnih objekata van naseljenih mjesta (usamljeni objekt),
- čišćenje dimovodnih objekata izvan redovnog radnog vremena utvrđenog „odlukom“ na poziv korisnika – bez krivnje dimnjačara,
- čišćenje dimovodnih objekata na poziv korisnika usluge u točno određeno vrijeme.

4. Ovlašteni dimnjačar ima pravo naplate povećane cijene od utvrđenih ovim cjenikom u iznosu uvećanom 100% u slučaju da obavlja dimnjačarsku uslugu u uvjetima opasnim za život.

5. Ukoliko umjesto čišćenja ovlašteni dimnjačar obavlja samo pregled i kontrolu ima pravo na naplatu 50% utvrđene cijene za određeni posao.

6. Čišćenje dimnjaka podrazumijeva i vađenje čađe po potrebi, a najmanje jednom godišnje.

7. Ovlašteni dimnjačar je dužan pridržavati se ovog cjenika.

-kod kvartalne naplate u obiteljskim kuća - jedinična cijena bez PDV-a : 16,02 €
- jedinična cijena s PDV-om : 20,01 €

Ovaj cjenik se primjenjuje od 01.01. 2026 .g.

Čakovec 04.12.2025.g.

DIMOS
OBRT ZA DIMNJAČARSKO USLUGE
ROBERT ZVER
STRAHONINEC, Poljska 39a
Tel.: 040/333-977, OIB: 07738501203

Vlasnici obrta
Robert Zver
Ivan Zver

DIMNJAČARSKI
OBRT
IVAN ZVER
Čakovec, Poljska 39a
Tel.: 040/333-900 OIB: 45552520002

01.01.2026..g.

CJENIK DIMNJAČARSKIH POSLOVA 2025.

1. Cjenik dimnjačarskih poslova i usluga za područje Grada Čakovca kako slijedi:



Red. broj	Naziv usluge	Jed. mjere	Cijena U eurima bez PDV-a	Cijena u eurima sa PDV-om	Jedinica mjere
1	Pregled i ispitivanje dimnjaka (A-Test) kod novogradnje ili adaptacije uz izdavanje dimnjačarskog nalaza	kom	40.00 eura	50.00 eura	Kom
2	Čišćenje uskih cilindar dimnjaka na kruta ili tekuća goriva, u stambenim zgradama, obiteljskim kućama i poslovnim objektima	Kom	5.34 eura	6.67 eura	Kom
	-čišćenje dimnjaka na koje su priključena trošila na zemni plin (<u>ZGRADE</u>) <u>prizemlje i 1. kat</u> ,, a na svaki slijedeći kat na navedeni iznos od 10 eu po m 1.25 eura	kom	10.68 eura	13.35 eura	Kom
	Za svaki daljnji kat	m	1.00 eura	1.25 eura	Metar
3	Čišćenje dimnjaka peći centralnog grijanja u stambenim zgradama, obiteljskim kućama i poslovnim objektima				Kom
	Čišćenje samostalnih dimnjaka kotlova loženih na kruto ili tekuće gorivo	kom	5.34 eura	6.67 eura	Kom
	Čišćenje samostalnih dimnjaka kotlova loženih na zemni plin.	kom	10.70 eura	13.37 eura	Kom
4	Čišćenje samostalnih dimnjaka kotlova u firmama i visokogradnjama				Kom
	Za sve vrste goriva do 15 m visine dimnjaka	kom	15.00 eura	20.00 eura	Kom
	Za svaki daljnji metar	m	0.66 euro	0,83 eura	M
5	Čišćenje štednjaka i njihovih priključaka				Kom
	Standardni u kućama	kom	8.00 eura	10.00 eura	Kom
	Ugostiteljski -	kom	5.30 eura	6,63 eura	Kom
6	Čišćenje peći centralnog grijanja u obiteljskim kućama i poslovnim objektima				Kom
	Za sve vrste goriva do 60 kW	kom	10.00 eura	12.50 eura	Kom
	Isto samo od 60 do 120,00 kW	kom	12.00 eura	15.00 eura	Kom

DIMNJAČARSKI OBRTI ZA DIMNJAČARSKE USLUGE

Na području Grada Čakovca.

VLASNICI ROBERT ZVER I IVAN ZVER

Strahoninec, 04.12.2025. godine

GRAD ČAKOVEC

KRALJA TOMISLAVA 15

ČAKOVEC

PREDMET: Prijedlog za davanje suglasnosti na izmjenu cjenika dimnjačarskih usluga na području Grada Čakovca za 2026. godinu.

Temeljem članka 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN – 68/18) ovim putem, kao isporučitelj komunalne usluge dimnjačarske djelatnosti na području Grada Čakovca, dajemo prijedlog za davanje suglasnosti na izmjenu cjenika dimnjačarskih usluga, sukladno cjeniku u prilogu.

Komunalna usluga obračunava se u odnosu na plaće od strane korisnika usluga.

Struktura cijene komunalne usluge:

1. Troškovi radne snage i povezani troškovi 43 %
2. Troškovi prijevoza i povezani troškovi 37 %
3. Troškovi materijala i opreme i povezani troškovi 12 %
4. Ostali troškovi 8 %

Datum primjene cjenika – prvi kvartal 2026. god po ishodu Suglasnosti na izmjenu cjenika, od strane Grada Čakovca, Udruge za zaštitu potrošača.

Predložene nove cijene dimnjačarskih usluga nalaze se u cjeniku u prilogu, a struktura cijena je ista kao i postojećih.

U odnosu na postojeće cijene u cjeniku dimnjačarskih usluga postotak promjene cijene iznosi 46.40% na cjelokupni cjenik usluga, sa time da je povećanje redovne usluge 33%, a da se uvode dodatne usluge koje nisu obavezne i da je to razlog koji dovodi do toga da je ukupno povećanje na cjenik takvo

REDOVNA USLUGA kod naplate u obiteljskim kućama;

- STARA jedinična cijena bez PDV-a : 4,00 eura

- NOVA jedinična cijena bez PDV-a : 5,34 eura

Razlozi za promjenu cijene prvenstveno su mogućnost povećavanja plaće radnicima koji izvršavaju predmetnu uslugu kako bi ih se zadržalo na izvršavanju ugovora na ovome području i u ovoj struci, zatim porast cijena i povezanih troškova prijevoza kao i radi stalnog porasta indeksa cijena potrošačkih usluga sukladno javno objavljenim podacima Državnog zavoda za statistiku.

Očitovanje molim u zakonskom roku.

Sa poštovanjem !

**DIMNJAČARSKI
OBRT
IVAN ZVER**
ČAKOVEC, Putian 89
Tel.: 040/363-906 OIB: 49832510392

Vlasnici obrta

Robert Zver

Ivan Zver

U prilogu:

- prijedlog cjenika

DIMOS
OBRT ZA DIMNJAČARSKE USLUGE
ROBERT ZVER
STRAHONINEC, Poljska 39a
Tel.: 040/333-977, OIB: 07738501203