



**SLUŽBENI GLASNIK**

# **GRADA ČAKOVCA**

<b>Broj 16</b>	<b>Godina IX</b>	<b>Čakovec 7. 11. 2008.</b>	<b>ISSN 1334-0964</b>
----------------	------------------	-----------------------------	-----------------------

## **S A D R Ž A J**

### **AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA**

1. Očitovanje o izgradnji kazete za zbrinjavanje azbestnog otpada na odlagalištu Totovec ..... 414
2. Suglasnost za koncept božićno-novogodišnje dekoracije Grada Čakovca ..... 414
3. Zaključci o zahtjevima iz područja imovinsko-pravnih poslova ..... 414

## AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

Temeljem članka 63. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca, na svojoj 39. sjednici održanoj 06. studenog 2008., daje sljedeće

### O Č I T O V A N J E

#### I.

Odobrava se izgradnja kazete za zbrinjavanje azbestnog otpada na odlagalištu Totovec, s time da se troškovi izrade dokumentacije, same izgradnje i stručnog nadzora u potpunosti financiraju sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost.

#### II.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca na potpisivanje ugovora o financiranju i izgradnji predmetnog objekta.

#### III.

Ovo Očitovanje stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/234  
URBROJ: 2109/2-03-08-03  
Čakovec, 06. studeni 2008.

GRADONAČELNIK  
Branko Šalamon

Temeljem članka 63. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca, na svojoj 39. sjednici održanoj 06. studenog 2008. godine, daje sljedeću

### S U G L A S N O S T

#### I.

Usvaja se koncept božićne i novogodišnje dekoracije Grada Čakovca sa sljedećim odrednicama:  
- uskladiti sve primijenjene dekorativne elemente u pogledu boja te u tom smislu preferirati bijelu boju

što se naročito odnosi na svjetlosne efekte;

- oblikovno uskladiti uređenje i dekoraciju izloga poslovnih prostora s dekorativnom opremom javnih prostora;

- u okviru zadanih financijskih sredstava za nabavu nove dekorativne opreme primijeniti sljedeće elemente:

o linearna rasvjeta (svjetleće cijevi za ocrtavanje kontura zgrada);

o ukrašavanje krošnji drveća (mnoštvo sitnih lampica);

o viseći svjetleći ukrasi (za premoste ulica);

o osvjetljavanje starog grada reflektorima;

o postava i ukrašavanje prirodnih božićnih jelki na trgovima;

o postava dekorativnih iluminacijskih elemenata na stupove javne rasvjete na prilazima gradu;

o koristiti postojeću dekorativnu opremu uz uvjet da se svi svjetleći elementi koji nisu u funkciji zamijene ispravnima;

o svi nabrojani iluminacijski elementi i oprema moraju udovoljavati tehničkim normama i standardima te kao takve biti ugrađene na propisan način.

#### II.

Utvrđuju se troškovi koncepta božićne i novogodišnje dekoracije Grada Čakovca, u ukupnom iznosu od 134.647,74 kuna (sa PDV-om).

#### III.

Ova Suglasnost stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/238  
URBROJ: 2109/2-03-08-03  
Čakovec, 06. studeni 2008.

GRADONAČELNIK  
Branko Šalamon

Temeljem članka 63. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca, na svojoj 39. sjednici održanoj 06. studenog 2008., donijelo je sljedeći

### Z A K L J U Č A K

#### I.

Odobrava se sklapanje Predugovora između

Pfeifer Ivana i Pfeifer Nade, oboje iz Mačkovca, Mačkovec 299, kao prodavatelja i Grada Čakovca, kao kupca, K. Tomislava 15, Čakovec, za dio nekretnine upisane u: zk.ul.br.1443, k.o. Mačkovec, čest.br.1884, kuća, gospodarske zgrade, dvor i voćnjak, površine 1382 m<sup>2</sup>, dio čestice za sada nepoznate površine, ali cca 20 m<sup>2</sup> zemljišta (točna površina znat će se nakon provedene parcelacije), u svrhu formiranja projektirane trase i čestice ulice 4 i ulice 7 u Mačkovcu kod crkve. Umjesto isplate u novcu potrebnog dijela nekretnine Grad Čakovec će platiti žbukanje ulične fasade kuće Pfeifer Ivana i Pfeifer Nade, čime bi uljepšao okruženje u neposrednom susjedstvu crkve u Mačkovcu. Cijene žbukanja biti će one koje Grad Čakovec prosječno postiže i plaća u posljednja tri mjeseca prije dana ugovaranja izvođenja radova.

## II.

U cijelosti se prihvaća predloženi prijedlog Predugovora o kupoprodaji nekretnine iz prethodnog članka ovog Zaključka, a gradonačelnik Grada Čakovca ovlašćuje se na potpisivanje istog.

## III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/233  
URBROJ: 2109/2-03-08-11  
Čakovec, 06. studeni 2008.

GRADONAČELNIK  
Branko Šalamon

Temeljem članka 63. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca, na svojoj 39. sjednici održanoj 06. studenog 2008., donijelo je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

### I.

Prihvaća se i odobrava predloženi prijedlog Ugovora o sufinanciranju i o stjecanju prava korištenja parkirališta u Čakovcu, između Grada Čakovca i Serec Ivana iz Nedelišća, kao vlasnika poslovnog prostora u ulici Ljudevita Gaja 9 u Čakovcu.

### II.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca na potpisivanje Ugovora iz prethodne točke ovog Zaključka.

### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/233  
URBROJ: 2109/2-03-08-12  
Čakovec, 06. studeni 2008.

GRADONAČELNIK  
Branko Šalamon

Temeljem članka 63. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca, na svojoj 39. sjednici održanoj 06. studenog 2008., donijelo je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

### I.

Odobrava se sklapanje novog Ugovora o zakupu športskog objekta s Teniskim klubom „Team Čakovec“ na daljnji rok od 5 godina, pod istim uvjetima kao i do sada, po isteku sadašnjeg ugovora s danom 19.02.2009., radi pružanja mogućnosti zakupcu koji ulaže sredstva i ispunjava sve svoje ugovorne obveze da kontinuirano drži športske objekte u zakupu.

### II.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca na potpisivanje Ugovora iz prethodne točke ovog Zaključka.

### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/233  
URBROJ: 2109/2-03-08-13  
Čakovec, 06. studeni 2008.

GRADONAČELNIK  
Branko Šalamon

Temeljem članka 63. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca, na svojoj 39. sjednici održanoj 06. studenog 2008., donijelo je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

### I.

Ministarstvu zdravstva i socijalne skrbi Republike Hrvatske kao investitoru, daje se pravo građenja na zemljištu Grada Čakovca upisanom u: zk.ul.br.5223, k.o. Čakovec, čest.br.228/1/2/A/1/133/2/1, oranica od 2595 m<sup>2</sup>, (ident.s kčbr.983/4, k.o. iste), za potrebe dobivanja dozvole za gradnju – Potvrde glavnog projekta, za gradnju nove upravne zgrade preko puta PU Međimurske u Čakovcu, ulica Jakova Gotovca.

### II.

Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi Republike Hrvatske, nema pravo na posjed nekretnine iz prethodne točke ovog Zaključka, tako dugo dok ne izda suglasnost na Odluku Gradskog vijeća Grada Čakovca o zamjeni nekretnina s Centrom za socijalnu skrb Čakovec, Klasa: 021-05/08-01/201, Urbroj: 2109/2-02-08-06, od 09. listopada 2008., koja nekretnina je upisanu u: zk.ul.br.1804, k.o. Čakovec, čest.br.228/1/2/a/1/533/1, kuća, dvor, zgrada od 406 čhv, čest.br.228/1/2/A/1/533/2, voćnjak od 126 čhv, (obje ident s 2349/1, k.o. iste, površine 1.913 m<sup>2</sup>), na kojoj je pod brojem Z-4674/05 od 29.07.2005. upisana zabilježba spora između Zajednice sportskih udruga i saveza Međimurske županije Čakovec kao tužitelja i Centra za socijalnu skrb Čakovec kao tuženika, te dok se ne sklopi Ugovor o zamjeni nekretnina između Grada Čakovca i Centra za socijalnu skrb Čakovec.

### III.

Ugovorom o pravu građenja obvezat će se Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi Republike Hrvatske na davanje suglasnosti na Odluku iz prethodnog članka ovog Zaključka, a u slučaju da ne da suglasnost najkasnije u roku od 3 mjeseca od dana sklapanja Ugovora o pravu građenja, isti će se raskinuti te će prestati sve pravne posljedice i učinci koje je proizveo.

### IV.

Ugovor o pravu građenja neće sadržavati izjavu o uknjižbi koja će se dati, bude li potrebno, odmah nakon dobivanja suglasnosti nadležnog Ministarstva

na Odluku iz članka II. ovog Zaključka i sklapanja Ugovora o zamjeni nekretnina između Grada Čakovca i Centra za socijalnu skrb Čakovec.

### V.

Centar za socijalnu skrb Čakovec, dužan je trpjeti pravo građenja na nekretnini iz članka I. ovog Zaključka.

### VI.

Poziva se Centar za socijalnu skrb Čakovec, da u roku od tri (3) dana od primitka ovog Zaključka, Gradu Čakovcu dostavi pisano očitovanje o prihvatu uvjeta ovog Zaključka.

### VII.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca na potpisivanje Ugovora o pravu građenja iz ovog Zaključka, nakon primitka pisanog očitovanja Centra za socijalnu skrb Čakovec iz prethodnog članka ovog Zaključka.

### VIII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/233

URBROJ: 2109/2-03-08-14

Čakovec, 06. studeni 2008.

GRADONAČELNIK  
Branko Šalamon

Temeljem članka 63. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca, na svojoj 39. sjednici održanoj 06. studenog 2008., donijelo je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

### I.

Odobrava se odricanje tražbine prema Republici Hrvatskoj u iznosu od 74.800,00 kuna za darovano – u ovakvom slučaju kupljeno zemljište ukupne površine 1166 m<sup>2</sup> potrebnog za uređenje naselja Roma u Kuršancu, i to zemljišta upisanog u zk.ul.br. 2401, k.o. Kuršanec:

-čest.br.160/16/194/2, oranica od 165 m<sup>2</sup>, (ident. s kčbr.1646/5, k.o. iste)  
 -čest.br.160/16/195/2/3, oranica od 35 m<sup>2</sup>, (ident. s kčbr.1646/9, k.o. iste)  
 -čest.br.160/16/196/1/2, oranica od 511 m<sup>2</sup>, (ident. s kčbr.1646/7, k.o. iste)  
 -čest.br.160/16/196/1/3, oranica od 399 m<sup>2</sup>, (ident. s kčbr.1646/8, k.o. iste)  
 -čest.br.160/16/196/3/3, oranica od 56 m<sup>2</sup>, (ident. s kčbr.1646/11, k.o. iste),  
 Ukupne površine 1166 m<sup>2</sup>.

**II.**

Ovlašćuje se gradonačelnik na potpisivanje Izjave u sadržaju iz točke I. ovog Zaključka.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/233  
 URBROJ: 2109/2-03-08-15  
 Čakovec, 06. studeni 2008.

GRADONAČELNIK  
 Branko Šalamon

**PRIJEDLOG**

Temeljem članka 63. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca, na svojoj 39. sjednici održanoj 06. studenog 2008., donijelo je sljedeći

**Z A K L J U Č A K****I.**

Iz članka I. Zaključka Gradskog poglavarstva Grada Čakovca KLASE: 021-05/08-01/65 od 27. ožujka 2008., brišu se riječi: „(ne priznaje se PDV)“ te se umjesto njih upisuju riječi „(priznaje se PDV)“.

**II.**

Prihvaćaju se ulaganja utvrđena i specificirana Zapisnikom od 22.09.2008., sastavljenim između predstavnika Dječjeg vrtića Dječja mašta i Grada Čakovca, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, kojim je utvrđeno da su u navedenom objektu izvršeni radovi adaptacije,

odnosno uređenje unutrašnjih prostora, tijekom srpnja i kolovoza 2008. te se utvrđuju slijedeća ulaganja i iznosi:

1. STOLARSKI RADOVI	54.180,00
2. GIPSKARTONSKI RADOVI	87.825,00
3. SOBOSLIKARSKI RADOVI	5.085,00
4. PARKETARSKI RADOVI	20.350,00
5. ELEKTROINSTAL. RADOVI	11.779,27
6. KERAMIČARSKI RADOVI (naknadno izvedeni)	5.400,00

UKUPNO (bez PDV-a) 184.619,27 kn,

(sa procijenjenom vrijednosti navedenih ulaganja sa PDV-om, 225.235,51 kuna, koji iznos se i priznaje).

**III.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, da o potvrdi vrijednosti radova ukupno s PDV-om od 225.235,51 kuna, te o tome izvjesti Upravni odjel za financiranje Grada Čakovca i Dječji centar Čakovec, L. Ružičke 2.

**IV.**

Odobrava se prijeboj ulaganja od 225.235,51 kuna, s zakupninom za zakup Dječjeg vrtića «Dječja mašta», J. Jelačića 25, Čakovec u ugovornom odnosu s zakupodavcem Dječji centar Čakovec, L. Ružičke 2, vodeći računa o tome da zakupni odnos prestaje dana 01.07.2009.

**V.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/233  
 URBROJ: 2109/2-03-08-16  
 Čakovec, 06. studeni 2008.

GRADONAČELNIK  
 Branko Šalamon





