



SLUŽBENI GLASNIK GRADA ČAKOVCA

Broj 4	Godina XI	Čakovec, 28. svibnja 2010.	ISSN 1334-0964
--------	-----------	----------------------------	----------------

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA				
30.	Srednjoročni program korištenja sredstava spomeničke rente Grada Čakovca	94	41. Odluka o plaći i drugim materijalnim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika Grada Čakovca	100
31.	Zaključak o izradi kriterija za dodjelu sredstava obrtnicima s područja Grada Čakovca	96	42. Odluka o određivanju smjernica za utvrđivanje plaća direktora trgovačkih društava i ravnatelja ustanova Grada Čakovca	101
32.	Odluka o dodjeli potpore obrtnicima na području Grada Čakovca	96	43. Odluka o naknadama za rad u gradskim tijelima	102
33.	Suglasnost za zaduženje GKP »Čakom« d.o.o. Čakovec	97	44. Odluka o kandidaturi za člana Nadzornog odbora »Hidrogradnje« d.o.o. Čakovec	103
34.	Odluka o povjeravanju nabave GKP »Čakom« d.o.o. Čakovec	97	45. Odluka o kandidaturi za člana Nadzornog odbora »Međimurje plina« d.o.o. Čakovec	103
35.	Suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Dječjeg vrtića Čakovec	98	46. Odluka o odobravanju korištenju odlagališta u Totovcu Općini Selnica	103
36.	Suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Knjižnice »Nikola Zrinski« Čakovec	98	47. Odluka o odobravanju korištenju odlagališta u Totovcu Općini Vratišinec	104
37.	Suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Centra za kulturu Čakovec	98	48. Zaključak o donošenju Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Čakovca za k.o. Krištanovec, k.o. Mihovljan, k.o. Novo Selo Rok i k.o. Totovec	104
38.	Suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Javne vatrogasne postrojbe Čakovec.	98	49. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Čakovca za k.o. Krištanovec, k.o. Mihovljan, k.o. Novo Selo Rok i k.o. Totovec	104
39.	Suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta II. Osnovne škole Čakovec	99		
40.	Plan mreže predškolskih ustanova na području Grada Čakovca	99		

50.	Odluka o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Čakovca za k.o. Novo Selo Rok, k.o. Totovec i k.o. Žiškovec	107	(od ožujka 2002., ožujka 2006. i svibnja 2008.)	111	
51.	Odluka o imenovanju ulice	109	56.	Odluka o usvajanju Izvješća o stanju zaštite od požara na području Grada Čakovca za 2009.	112
52.	Odluka o promjeni naziva ulice	110	57.	Odluka o odobravanju prodaje poslovne zgrade u Čakovcu	112
53.	Odluka o kriterijima za financiranje redovite djelatnosti JVP-a Grada Čakovca u 2010. godini	110	58.	Odluka o odobravanju prodaje zemljišta	113
54.	Odluka o usvajanju Financijsko izvješća Vatrogasne zajednice Grada Čakovca za 2009. godinu	111	59.	Odluka o prihvaćanju u vlasništvo dva neprodana stana	114
55.	Odluka o izmjenama i dopunama Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija		60.	Odluka o odobravanju prodaje stanova u vlasništvu Grada Čakovca	114
			61.	Odluka o odobravanju prodaje zemljišta	114

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

30.

Na temelju odredbe članka 7. stavka 2. Odluke o visini spomeničke rente (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/03, 12/06, 15/07) i članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo

SREDNJOROČNI PROGRAM korištenja sredstava spomeničke rente Grada Čakovca

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuju se:

- vremensko razdoblje na koje se ovaj Program odnosi,
- zahvati u prostornom obuhvatu kulturno povijesne cjeline grada Čakovca za čije financiranje će se, između ostalih, koristiti i sredstva ostvarena od spomeničke rente,
- poticajne mjere za zaštitu, očuvanje i održavanje objekata u obuhvatu kulturno povijesne cjeline grada, čija provedba će se financirati iz sredstava spomeničke rente,
- projekti, studije i istraživački radovi na području kulturno povijesne cjeline grada koji će imati za cilj njenu zaštitu, očuvanje i kvalitetnu prezentaciju, a koji će se financirati iz sredstava spomeničke rente.

Članak 2.

Ovaj Program odnosi se na srednjoročno, četvećogodišnje razdoblje tj. njegova primjena započinje 2010. i završava 2014. godine.

Članak 3.

U vremenskom periodu iz prethodnog članka, od dijela sredstava spomeničke rente koja pripadaju Gradu Čakovcu (60 % od ukupno naplaćenog iznosa), financirati će se sljedeći zahvati u prostornom obuhvatu kulturno-povijesne cjeline Čakovca:

- podmirenje dospjelih anuiteta kreditnih sredstava utrošenih na rekonstrukciju parternog dijela pješačke zone grada,
- sanacija oštećenja na pročeljima zgrada i građevina nastalih uslijed rekonstrukcije parternog uređenja pješačke zone,
- sanacijski radovi na građevinama u vlasništvu odnosno suvlasništvu Grada Čakovca, a koje se nalaze na području kulturno povijesne cjeline grada,
- sufinanciranje sanacijskih radova na pročelju stambeno poslovne zgrade u Ulici kralja Tomislava kbr. 14,
- financiranje arhitektonsko-urbanističkog natječaja za rekonstrukciju/uređenje Trga Republike i izgradnju gradske vijećnice,
- sanacijski radovi i radovi na održavanju urbane plastike unutar kulturno-povijesne cjeline grada,

- sanacijski radovi, radovi na uređenju i održavanju hortikulturnih površina unutar kulturno-povijesne cjeline grada,
- nabava i znavljanje urbane opreme na područje kulturno-povijesne cjeline grada,
- izrada projektne dokumentacije i izvođenje radova na sanacija parka perivoj Zrinskih,
- sanacijski radovi na uređenju zgrade Pučkog učilišta,
- sanacijski radovi na uređenju zgrade I. osnovne škole,
- troškovi provedbe natječaja i nagrada za uređenje dijela Franjevačkog trga, odnosno sufinanciranje dijela sanacijskih radova na pročeljima uglovne zgrade (Franjevački trg - Strossmayerova ulica).

Članak 4.

Sredstva spomeničke rente, koristiti će se, osim za zahvate iz prethodnog članka i za financiranje poticajnih mjera u funkciji zaštite, očuvanja i održavanja kulturnih dobara na području kulturno-povijesne cjeline grada.

Poticajnim mjerama za zaštitu, očuvanje i održavanje kulturnih dobara, u smislu ovog Programa, smatraju se financijske potpore, odnosno sufinanciranja, kojima Grad Čakovec podupire i potpomaže izvedbu građevinskih zahvata na zaštiti i očuvanju objekata unutar kulturno povijesne cjeline grada, a koji su u privatnom vlasništvu.

Pravne i fizičke osobe stječu pravo na financijsku potporu za obnovu, sanaciju odnosno održavanje građevine u svojem vlasništvu pod uvjetom da su ti radovi odobreni od tijela nadležnog za zaštitu i očuvanje kulturne baštine i da su od neposrednog značenja za prostor u kojem se izvode.

Financijske potpore iz prethodnog stavka ostvaruju se u obliku:

- subvencioniranja kamata na kredite komercijalnih banaka koji se odobravaju za rekonstrukcije (sanacije, adaptacije) objekata
- kratkoročnih beskamatnih kredita koje u limitiranim iznosima, iz proračunskih sredstava dodjeljuje Grad Čakovec
- kratkoročnih beskamatnih pozajmica
- u posebnim slučajevima, dodjela limitiranih iznosa bespovratnih sredstava

Članak 5.

Detaljne uvjete i kriterije pod kojima se ostvaruju prava i model financijske potpore za određeni zahvat na području kulturno-povijesne cjeline grada, propisati će posebnim pravilnikom gradonačelnik.

Na pojedinačne zahtjeve odnosno natječajne prijave za ostvarenje prava na financijske potpore iz prethodnog članka, mišljenje daje Upravni odjel za prostorno uređenje.

Članak 6.

Kada je za provođenje pojedinih zahvata na području kulturno-povijesne cjeline grada potrebno provesti određena povijesna, arheološka, konzervatorska ili druga istraživanja, odnosno izvršiti istražne radove radi izrade projekata ili studija, tada se nastali troškovi mogu financirati iz sredstava spomeničke rente. Isto se odnosi i na izradu detaljnih geodetskih snimki i snimki postojećeg stanja građevinskog fonda unutar kulturno povijesne cjeline grada.

Ako su troškovi istraživanja odnosno istražnih radova, izrade projekata, studija i snimanja postojećeg stanja, značajan dio ukupne vrijednosti investicije, tada privatni investitori i za te radove mogu tražiti financijsku potporu iz članka 4. ovog Programa.

Članak 7.

Godišnja dinamika realizacije i opseg zahvata iz članka 3. ovog Programa ovisi o strukturi proračunskih sredstava za tu godinu, tj. o visini planiranih sredstava namijenjenih za tu svrhu.

Članak 8.

Godišnja visina financijskih potpora iz članka 4. i 6. ovog Programa ovisna je i realizirati će se u skladu s visinom proračunskih sredstava planiranih u toj godini za tu svrhu.

Članak 9.

Ukupna godišnja proračunska sredstva namijenjena za financiranje zahvata iz članka 3. i financijske potpore iz članka 4. i 6. ovog Programa ne mogu biti manja od sredstava ostvarenih od spomeničke rente u toj godini, čime se osigurava namjensko trošenje sredstava spomeničke rente.

Članak 10.

Na prijedlog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradonačelnik u roku od 30 dana od dana donošenja gradskog proračuna odnosno njegovog rebalansa, donosi Pravilnik kojim će se u skladu s planiranim proračunskim sredstvima utvrditi dinamika i opseg realizacije zahvata iz ovog Programa kao i detaljne kriterije i uvjete pod kojima se stječe pravo na financijske potpore iz članka 4. i 6.

Članak 11.

Ovaj Program stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/10-01/87
URBROJ: 2109/2-02-10-06
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

31.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Obvezuje se Upravni odjel za gospodarstvo da u suradnji sa Obrtničkom komorom u roku od 7 dana izradi kriterije za dodjelu sredstava obrtnicima i raspíše natječaj te da u cijeloj provedenoj proceduri izvijesti Gradsko vijeće na sljedećoj sjednici.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/103

URBROJ: 2109/2-02-10-06

Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Gordan Vrbanec, ing. el.

32.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

ODLUKU

o dodjeli potpore obrtnicima na području
Grada Čakovca

CILJEVI

Članak 1.

Gradonačelnik Grada Čakovca dodijelit će jednokratnu potporu obrtnicima sa sjedištem obrta na području Grada Čakovca s ciljem očuvanja obrta kojim prijete zatvaranje ili smanjenje broja zaposlenih uslijed gospodarske i financijske krize.

Članak 2.

Djelatnosti u obrtu koje će biti uključene su sve djelatnosti osim tradicijskih i umjetničkih obrta, u koje spadaju: bakrokotlar, lončar, umjetnička keramika, remenar, postolar, medičar, svječar, izrada autohtonih

suvenira koji održavaju tradiciju grada, izrada dječjih igraćaka, urar - popravak satova, proizvodnja i popravak nakita, dimnjačar, stolar koji se bavi isključivo restauriranjem, tkalac na tkalačkom stanu, krojač (šivanje po mjeri i popravci odjeće).

Potpore obrtnicima tradicijskih, odnosno umjetničkih obrta dodjeljivat će se temeljem Pravilnika o kriterijima za dodjelu potpora tradicijskim, odnosno umjetničkim obrtima. (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, KLASA: 300-01/07-01/11, od 8. studenoga 2007., 11/08)

KORISNICI POTPORE

Članak 3.

Korisnici potpore su obrtnici, hrvatski državljani, a čije prebivalište i sjedište obrta iz članka 2. ove Odluke je na području Grada Čakovca.

POVJERENSTVO

Članak 4.

Povjerenstvo za dodjelu potpora čini pet članova, dvoje predstavnika Grada Čakovca i to:

Nenad Hranilović, predsjednik Povjerenstva i

Karmen Franin, članica Povjerenstva i

trojica predstavnika Hrvatske obrtničke komore, Obrtničke komore Međimurja, i to:

Slavko Faltak, član Povjerenstva

Andelko Crnčec, član Povjerenstva i

Ivan Rešetar, član Povjerenstva.

POSTUPAK DODJELE POTPORE

Članak 5.

Gradonačelnik raspisuje natječaj za dodjelu potpore po ovoj Odluci.

Korisnici potpore podnose zahtjeve na obrascu PO koji je sastavni dio ove Odluke. Uz obrazac potrebno je priložiti dokumentaciju iz članka 8. ove Odluke.

Postupak obrade podnesenih zahtjeva za dodjelu potpore provodi Povjerenstvo.

Stručne i tehničke poslove za potrebe Povjerenstva obavlja Upravni odjel za gospodarstvo.

Članak 6.

Pri odluci o dodjeli sredstava uzimat će se u obzir sljedeći kriteriji:

1. Godina osnivanja obrta (dužina rada obrta),
2. Broj zaposlenih,
3. Poslovni rezultati.

Članak 7.

Na temelju dostavljene dokumentacije i vrednovanja prema navedenim kriterijima, Povjerenstvo izrađuje prijedlog o korisnicima, iznosu i namjeni pojedine potpore.

Maksimalni iznos potpore po ovoj Odluci može iznositi 20.000,00 kuna.

Ukupan iznos koji će biti dodijeljen je 300.000 kuna i to 50% bespovratnih sredstava, a 50% sredstava se vraća u proračun Grada Čakovca s počekom od godinu dana od dana potpisivanja Ugovora u dvanaest mjesečnih obroka.

DOKUMENTACIJA ZA PODNOŠENJE
ZAHTJEVA

Članak 8.

Podnositelj zahtjeva za dodjelu potpore treba priložiti slijedeću dokumentaciju:

- popunjen obrazac Zahtjev za dodjelu potpora PO (koji je sastavni dio ove Odluke)
- presliku obrtnice
- porezne prijave za 2009., 2008. i 2007. godinu
- popis dugotrajne imovine za 2009. godinu
- bjanko zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika.

ROKOVI

Članak 9.

Natječaj za dodjelu potpora obrtnicima objavljuje se u lokalnim novinama, na službenoj web stranici Grada Čakovca i na oglasnim pločama u Gradu Čakovcu i HOK Obrtničkoj komori Međimurske županije.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova Odluka primjenjuje se u 2010. u kojoj su proračunom Grada Čakovca planirana sredstva za ovu namjenu.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/103
URBROJ: 2109/2-02-10-06
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanc, ing. el.

33.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, dalo sljedeću

SUGLASNOST

Članak 1.

GKP »Čakom« d.o.o. Čakovec daje se suglasnost za zaduženje za kredit za planiranu nabavu:

- a) vozila za skupljanje i odvoz otpada - smećara, u iznosu od 1.000.000,00 kuna, s rokom otplate od 4 godine;
- b) 7000 komada kanti od 120 l za biotpad, u iznosu od 1.200.000,00 kuna, s rokom otplate od 4 godine.

Članak 2.

Ova Suglasnost objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/93
URBROJ: 2109/2-01-10-11
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanc, ing. el.

34.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

Članak 1.

GKP »Čakom« d.o.o. Čakovec povjerava se nabava 7000 komada kanti od 120 l za biotpad, sukladno Ugovoru koji je Grad Čakovec sklopio s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/93
URBROJ: 2109/2-01-10-10
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanc, ing. el.

35.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, dalo sljedeću

SUGLASNOST

I.

na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Dječjeg vrtića Čakovec koju je Upravno vijeće Dječjeg vrtića Čakovec donijelo na svojoj 172. sjednici održanoj 9. travnja 2010. godine.

II.

Ova Suglasnost objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/69
URBROJ: 2109/2-02-10-07
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

36.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, dalo sljedeću

SUGLASNOST

I.

na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Knjižnice »Nikola Zrinski« Čakovec koju je Upravno vijeće Knjižnice »Nikola Zrinski« Čakovec donijelo na svojoj 6. sjednici održanoj 24. ožujka 2010. godine.

II.

Ova Suglasnost objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/70
URBROJ: 2109/2-02-10-07
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

37.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, dalo sljedeću

SUGLASNOST

I.

na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Centra za kulturu Čakovec koju je Upravno vijeće Centra za kulturu Čakovec donijelo na svojoj 8. sjednici održanoj 16. travnja 2010. godine.

II.

Ova Suglasnost objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/285
URBROJ: 2109/2-02-10-08
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

38.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, dalo sljedeću

SUGLASNOST

I.

na Izmjene i dopune Statuta Javne vatrogasne postrojbe Čakovec koje je Upravno vijeće Javne vatrogasne postrojbe Čakovec donijelo na svojoj 4. sjednici održanoj 26. ožujka 2010. godine.

II.

Ova Suglasnost objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/68
URBROJ: 2109/2-02-10-07
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

39.

Temeljem članka 98. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine«, broj 87/08, 86/09) te članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, dalo sljedeću

SUGLASNOST

I.

na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta II. Osnovne škole Čakovec, usvojene na Školskom odboru 25. ožujka 2010. godine.

II.

Ova Suglasnost objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/79

URBROJ: 2109/2-02-10-06

Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Gordan Vrbanec, ing. el.

40.

Temeljem članka 14. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (»Narodne novine«, broj 10/97, 107/07) i članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeći

**PLAN MREŽE
predškolskih ustanova na području
Grada Čakovca**

I. UVODNE NAPOMENE

Članak 1.

Grad Čakovec ima pravo i obvezu odlučivati o potrebama i interesima građana na svom području za organiziranjem i ostvarivanjem programa predškolskog odgoja.

Ta se prava i obveza ostvaruju osiguranjem kapaciteta za smještaj djece predškolske dobi na gradskom području i sufinanciranjem smještaja djece u dječjim vrtićima.

Članak 2.

Grad Čakovec je osnivač Dječjeg vrtića Čakovec, predškolske ustanove koja ima smještajne kapacitete u svojim objektima na lokacijama na području Grada Čakovca i prigradskih naselja (mjesnih odbora) za smještaj do 1000 djece.

Na području Grada Čakovca djelatnost predškolskog odgoja obavljaju četiri ustanove kojima Grad Čakovec nije osnivač. Smještajni kapaciteti ustanova koje su registrirane i obavljaju tu djelatnost na području Grada Čakovca osiguravaju smještaj do 300 djece.

II. PLAN MREŽE PREDŠKOLSKIH
USTANOVA

Članak 3.

Grad Čakovec sukladno Zakonu o predškolskom odgoju i naobrazbi osigurava u svom proračunu sredstva za zadovoljavanje potreba građana kod smještaja djece u predškolske ustanove na području Grada, na način od pedagoške godine 2009./2010. pa nadalje utvrđuje Plan mreže predškolskih ustanova i broj djece koju pod istim uvjetima sufinancira u pojedinoj predškolskoj ustanovi, kako slijedi:

USTANOVA	broj djece koja se sufinancira ukupno
Dječji vrtić Čakovec	do 1000
Dječji vrtić Žibeki	do 55
Dječji vrtić Loptica	do 55
Dječji vrtić Dječja mašta	do 55

Smještaj određenog broja djece u vjerskom vrtiću Marije Petković, Grad Čakovec sufinancira u dogovorenom paušalnom iznosu.

Članak 4.

Redoviti program koji predstavlja razvojni program odgoja i naobrazbe djece u dobi od šest mjeseci do polaska u školu a namijenjen je djeci za zadovoljavanje njihovih potreba i potreba roditelja u različitom trajanju Grad Čakovec sufinancira sukladno utvrđenim mjerilima predstavničkog tijela županije.

Posebni programi (učenje stranog jezika, glazbeni programi, likovni programi, dramsko-scenski programi, informatički programi, športski programi, ekološki, vjerski, zdravstveni, programi za djecu s posebnim zdravstvenim potrebama, programi rada s roditeljima, preventivni programi) i alternativni programi (programi prema koncepcijama Marije montessori, Rudolfa Steinera, sestara Agazz, Jurgena Zimmmera, Reggio koncepciji i drugo) temelje se na tržišnim pravilima,

što znači da ih zainteresirani roditelji plaćaju. Grad Čakovec može sufinancirati posebne programe i alternativne programe sukladno planiranim sredstvima za tu namjenu u proračunu do iznosa sufinanciranja redovitog programa.

Članak 5.

Na području Grada Čakovca mogu se osnivati nove predškolske ustanove kojima Grad Čakovec nije osnivač, ali Grad Čakovec ne preuzima obvezu sufinanciranja smještaja djece u takvim ustanovama.

Prestankom rada bilo koje predškolske ustanove na području Grada Čakovca, Grad Čakovec ne preuzima obvezu dodatnog sufinanciranja djece smještene u postojeće predškolske ustanove kojima Grad Čakovec nije osnivač.

III. PROGRAMI ZA DJECU PRIPADNIKA NACIONALNIH MANJINA

Članak 6.

Grad Čakovec posvećuje potrebnu pozornost predškolskom odgoju i naobrazbi djece Roma na području Grada Čakovca.

Na području Grada Čakovca obavlja se redoviti program predškolskog odgoja i naobrazbe romske djece u objektu Obiteljskog romskog centra u Kuršancu i u objektima Dječjeg vrtića Čakovec.

Program se sufinancira sredstvima iz proračuna Grada Čakovca, mjerodavnih Ministarstava i iz ostalih izvora.

Članak 7.

Uključivanje romske djece u sistem predškolskog odgoja i naobrazbe djece predškolske dobi, dugoročan je cilj i zadaća na području Grada Čakovca.

IV. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 8.

Plan mreže predškolskih ustanova na području Grada Čakovca objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

Plan mreže predškolskih ustanova na području Grada Čakovca dostavlja se Međimurskoj županiji, radi utvrđivanja Mreže predškolskih ustanova za područje Međimurske županije.

KLASA: 021-05/10-01/91
URBROJ: 2109/2-02-10-06
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

41.

Na temelju članka 3. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 28/10) i članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo

O D L U K U

o plaći i drugim materijalnim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika Grada Čakovca

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se osnovica i koeficijenti za obračun plaće gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika (u daljnjem tekstu: dužnosnika), te druga prava dužnosnika iz radnog odnosa.

Članak 2.

Plaću dužnosnika, čini umnožak koeficijenata i osnovice za obračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža, ukupno najviše za 20%.

Ako bi plaća za rad dužnosnika, bez uvećanja za radni staž, utvrđena na temelju ove Odluke bila veća od zakonom propisanog ograničenja, dužnosniku se određuje plaća u najvišem iznosu dopuštenom zakonom.

Članak 3.

Osnovica za obračun plaće dužnosnika jednaka je osnovici za obračun plaće službenika i namještenika Grada Čakovca.

Članak 4.

Koeficijenti za obračun plaće dužnosnika utvrđuju se kako slijedi:

- | | |
|---------------------------|--------|
| - gradonačelnik | - 4,20 |
| - zamjenik gradonačelnika | - 3,38 |

Članak 5.

Dužnosnik koji dužnost obavlja profesionalno, dodatke na plaću te sva ostala materijalna i druga prava iz radnog odnosa ostvaruje u skladu s općim propisima o radu, s općim aktima Grada Čakovca, uključujući i Pravilnik o unutarnjem redu Uprave Grada Čakovca, ako zakonom nije drugačije određeno, s time da plaća dužnosnika uvećana sa dodatkom na plaću sukladno ovoj odredbi, ne može prelaziti iznos utvrđen odredbama Zakona.

Članak 6.

Gradonačelniku i zamjenicima gradonačelnika Grada Čakovca kada odlaze na službeni put za potrebe

Grada Čakovca, pripada naknada prijevoznih troškova, dnevnicama te troškova noćenja.

Troškovi noćenja priznaju se u visini stvarno plaćenih izdataka do visine cijene noćenja u hotelu kategoriziranom sa četiri zvjezdice.

Visina dnevnice za službeno putovanje utvrđuje se u visini dnevnice koju Vlada Republike Hrvatske propisuje za korisnike koji se financiraju iz državnog proračuna.

Članak 7.

Rješenja o utvrđivanju plaće te drugih prava dužnosnika iz radnog odnosa donosi pročelnik upravnog tijela nadležnog za kadrovske poslove.

Članak 8.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o plaćama, naknadama i materijalnim pravima dužnosnika (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 5/99).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-04/85
URBROJ: 2109/2-10-02-06
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

42.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

o određivanju smjernica za utvrđivanje plaća direktora trgovačkih društava u vlasništvu Grada Čakovca i ravnatelja ustanova Grada Čakovca

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se smjernice za utvrđivanje plaća direktora trgovačkih društava u 100% vlasništvu Grada Čakovca i ravnatelja ustanova kojima je Grad Čakovec osnivač.

Članak 2.

Plaće direktora iz prethodnog članka ove Odluke određuje nadzorni odbor trgovačkog društva sukladno smjernicama iz ove Odluke.

Plaće ravnatelja iz članka 1. ove Odluke, određuje upravno vijeće ustanove sukladno smjernicama iz ove Odluke.

Članak 3.

Plaću direktora i ravnatelja iz članka 1. ove Odluke čini umnožak osnovice i koeficijenta.

Osnovica iz stavka 1. ovog članka jednaka je osnovici za obračun plaće službenika i namještenika Grada Čakovca uvećano za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža, a ukupno najviše za 20%.

Koeficijent iz stavka 1. ovog članka određuje se u sljedećim rasponima:

TRGOVAČKA DRUŠTVA	RASPON KOEFICIJENATA
GKP »Čakom« d.o.o. Čakovec	3,10 - 3,65
GP »Ekom« d.o.o. Čakovec	2,70 - 3,20
GP »Stanorad« d.o.o. Čakovec	1,80 - 2,20
Čakra d.o.o. Čakovec	1,80 - 2,30

GRADSKJE USTANOVE	RASPON KOEFICIJENATA
Dječji vrtić Čakovec	2,50 - 3,00
Centar za kulturu Čakovec	2,10 - 2,60
Knjižnica »Nikola Zrinski« Čakovec	2,10 - 2,60
Javna vatrogasna postrojba Grada Čakovca	2,10 - 2,60
Pučko otvoreno učilište Čakovec	2,50 - 3,00

Članak 4.

Direktori i ravnatelji iz članka 1. ove Odluke imaju pravo na naknade i ostala materijalna prava sukladno Kolektivnim ugovorima odnosno općim aktima trgovačkog društva ili ustanove.

Na plaću se ne obračunavaju stimulacije s osnova dobiti ili uvjeta rada.

Članak 5.

Nadzorni odbori određuju stimulacije za plaće direktora iz članka 1. ove Odluke prema ostvarenoj dobiti, najviše do 5% ostvarene dobiti i to jednom godišnje, na temelju godišnjeg izvješća o poslovanju za prethodnu godinu, najkasnije do 30.06. tekuće godine.

Članak 6.

Nadzorni odbori i upravna vijeća iz članka 2. ove Odluke, obvezni su sukladno ovoj Odluci uskladiti

plaće direktora i ravnatelja iz članka 1. ove Odluke, u važećim općim aktima odnosno zaključenim ugovorima o radu, tako da plaće ne prijeđu iznose utvrđene člankom 3. ove Odluke.

Rok za usklađivanje plaća sa prethodnim stavkom ovog članka je 1. srpanj 2010.

Članak 7.

Danom stupanja na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o određivanju smjernica za utvrđivanje plaća direktora poduzeća u vlasništvu Grada i ravnatelja gradskih ustanova (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 7/00, 5/03).

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/88
URBROJ: 2109/02-01-10-15
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

43.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo

O D L U K U

o naknadama za rad u gradskim tijelima

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se visina bruto mjesečne naknade za rad u gradskim tijelima kako slijedi:

	Naziv tijela	Bruto naknada
	GRADSKO VIJEĆE	
1.	Predsjednik	1.325,08
2.	Potpredsjednik	836,90
3.	Vijećnik	557,92
	GRADSKI KOTAREVI	
4.	Predsjednik	800,59
	MJESNI ODBORI	
5.	Predsjednik	1.680,32

Članak 2.

Ovom Odlukom određuje se i visina bruto naknade za prisustvovanje sjednicama za rad u gradskim tijelima kako slijedi:

	Naziv tijela	Bruto naknada
	GRADSKO VIJEĆE	
1.	Predsjednik	1.115,86
2.	Potpredsjednik	836,90
3.	Vijećnik	557,92
	STALNA RADNA TIJELA Gradskog vijeća	
1.	Mandatna komisija	292,14
2.	Odbor za društvene djelatnosti	292,14
3.	Odbor za izbor i imenovanja	292,14
4.	Odbor za statutarne pravna pitanja	292,14
5.	Odbor za financije i proračun	292,14
6.	Odbor za prostorno planiranje i zaštitu okoliša	292,14
7.	Komisija za određivanje imena ulica i trgova	292,14
8.	Predsjednici stalnih radnih tijela	505,62
	POVREMENA RADNA TIJELA I ŠKOLSKI ODBORI	
1.	Povremena radna tijela i školski odbori	179,78
2.	Predsjednik povremenog radnog tijela i školskog odbora	292,14
3.	Komisija za nakladničku djelatnost (i predsjednik)	539,33
	GRADSKI KOTAREVI	
	Član vijeća gradskog kotara (po sjednici, max 12)	213,49
	MJESNI ODBORI	
	Član vijeća mjesnog odbora (po sjednici, max 12)	213,49

Članak 3.

Iznos bruto naknade iz ove Odluke primjenjivat će se tijekom 2010. godine, a u narednim godinama korigirati će se u skladu s promjenom visine osnovice za obračun plaća službenika i namještenika Grada Čakovca.

Članak 4.

Pravo na naknadu za rad u gradskim tijelima nemaju članovi koji su u službi u Upravi Grada Čakovca.

Članak 5.

Predsjednici radnih tijela za svoje članove dužni su Upravnom odjelu za financiranje dostavljati podatke o nazočnosti članova na sjednicama. Isplata se vrši jednom mjesečno.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o naknadama za rad u gradskim tijelima (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 13/06).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/109

URBROJ: 2109/2-02-10-05

Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Gordan Vrbanec, ing. el.

44.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Veselin Biševac, dipl. ing., zamjenik gradonačelnika Grada Čakovca, kandidat je za člana Nadzornog odbora »Hidrogradnje« d.o.o. Čakovec, umjesto zamjenika gradonačelnika Grada Čakovca **Zorana Vidovića**.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/74

URBROJ: 2109/2-02-10-19

Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Gordan Vrbanec, ing. el.

45.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Ivica Perhoč, župan Međimurske županije i **Zoran Vidović**, zamjenik gradonačelnika Grada Čakovca, kandidati su za članove Nadzornog odbora »Međimurje-plin« d.o.o., Čakovec.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/74

URBROJ: 2109/2-02-10-18

Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Gordan Vrbanec, ing. el.

46.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Odobrava se Općini Selnica korištenje odlagališta u Totovcu, za zbrinjavanje otpada sa svojeg područja, sukladno Zakonu o otpadu (»Narodne novine«, broj 178/04, 153/05 - uredba, 111/06, 60/08, 87/09) i važećem Cjeniku usluga GKP »Čakom« d.o.o. Čakovec, s time da se u Ugovor koji će zaključiti Grad Čakovec, Općina Selnica, GKP »Čakom« d.o.o. Čakovec i »Murs - Ekom« d.o.o. ugradi odredba kojom se »Murs-Ekom«-u d.o.o. onemogućuje dovoženje otpada sa područja drugih općina ili gradova izvan Međimurske županije.

II.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca sklopiti Ugovor iz prethodne točke ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/102

URBROJ: 2109/2-01-10-11

Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Gordan Vrbanec, ing. el.

47.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Odobrava se Općini Vratišinec korištenje odlagalištem u Totovcu za zbrinjavanje otpada sa svojeg područja, sukladno Zakonu o otpadu (»Narodne novine«, broj 178/04, 153/05 - uredba, 111/06, 60/08, 87/09) i važećem Cjeniku usluga GKP »Čakom« d.o.o. Čakovec.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/102

URBROJ: 2109/2-01-10-12

Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Gordan Vrbanec, ing. el.

48.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeći

Z A K L J U Č A K

I.

Donosi se Odluka o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu

1. Agro-El d.o.o., Ivanovec, J. Slavenskog 62*k.o. Krištanovec*

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	blok br. 1				
	196	oranica	4.537	4.936,26	
	197	oranica	4.290	4.667,52	
	UKUPNO BLOK 1			8.827	9.603,78

Republike Hrvatske za područje Grada Čakovca za k.o. Krištanovec, k.o. Mihovljan, k.o. Novo Selo Rok i k.o. Totovec s time da se briše ponuda br. 3. OPG Šardi Krešo, Novo Selo na Dravi, Prvomajska 13, Čakovec i pripadajuća tablica.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/120

URBROJ: 2109/02-02-10-10

Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Gordan Vrbanec, ing. el.

49.

Na temelju članka 32. stavka 1. i stavak 3 Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 152/08, 21/10), članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09) te provedenog javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske objavljenog 23. ožujka 2010. u lokalnom tjedniku Međimurske novine, Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo

O D L U K U

o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Čakovca za k.o. Krištanovec, k.o. Mihovljan, k.o. Novo Selo Rok i k.o. Totovec

I.

Kao najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske izabiru se:

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
2.	blok br. 2				
	200	oranica	2.910	3.166,08	
	201	oranica	2.911	3.167,17	
	UKUPNO BLOK 2		5.821	6.333,25	12.660,00
3.	blok br. 3				
	982	oranica	1.691	1.839,81	
	983	oranica	1.783	1.939,90	
	UKUPNO BLOK 3		3.474	3.779,71	3.780,00
4.	blok br. 4				
	1078	oranica	1.414	1.538,43	
	1078	oranica	706	768,13	
	1079	oranica	1.402	1.525,38	
	1079	oranica	700	761,60	
	UKUPNO BLOK 4		4.222	4.593,54	4.593,54
5.	252	oranica	2.157	2.346,82	2.350,00
6.	961	oranica	4.383	4.768,70	4.770,00
7.	1091	oranica	4.365	4.749,12	4.750,00
8.	2611/1	oranica	1.260	1.370,88	1.380,00
9.	2674	oranica	1.168	1.270,78	1.280,00
10.	2712	oranica	1.971	2.144,45	2.145,00
11.	2715	oranica	1.864	2.028,03	2.030,00

k.o. Novo Selo Rok

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	253/1	oranica	2.118	2.304,38	2.305,00

k.o. Totovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	blok br. 3				
	720/1	oranica	20.796	27.929,03	
	720/1	pašnjak	900	581,40	
	UKUPNO BLOK 3		21.696	28.510,43	57.020,86

UKUPNO			63.326	73.803,87	118.213,86
---------------	--	--	---------------	------------------	-------------------

2. OPG Silvija Jambrović, Mihovljan, Prvomajska 45*k.o. Mihovljan*

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	blok br. 1				
	270	oranica	477	518,98	
	271	oranica	227	246,98	
	272	oranica	759	825,79	
	275	oranica	2.300	2.502,40	
	276	oranica	2.407	2.618,82	
	UKUPNO BLOK 1		6.170	6.712,96	13.425,92

UKUPNO			6.170	6.712,96	13.425,92
---------------	--	--	--------------	-----------------	------------------

3. OPG Šardi Krešo, Novo Selo na Dravi, Prvomajska 13, Čakovec

k.o. Totovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	blok br. 1				
	209/143	oranica	20.893	28.059,30	
	209/168	pašnjak	4.654	3.006,48	
	209/169	pašnjak	394	254,52	
	209/170	pašnjak	6.391	4.128,59	
UKUPNO BLOK 1			32.332	35.448,89	70.897,78

UKUPNO	32.332	35.448,89	70.897,78
---------------	---------------	------------------	------------------

4. LD »Trčka«, Čakovec, Gajeva 35

k.o. Totovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	blok br. 2				
	790	livada	2.428	2.270,18	
	791/1	livada	4.855	4.539,43	
	791/2	livada	2.424	2.266,44	
	791/3	livada	2.425	2.267,38	
	791/4	livada	2.424	2.266,44	
UKUPNO BLOK 2			14.556	13.609,86	26.538,59

UKUPNO	14.556	13.609,86	26.538,59
---------------	---------------	------------------	------------------

5. OPG Kosi Nenad, Totovec, Čakovečka 22, Čakovec

k.o. Totovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	717	oranica	30.877	41.467,81	82.935,62
2.	718	oranica	30.000	40.290,00	80.580,00
3.	720/2	oranica	23.088	31.007,18	62.014,36
4.	721/1	oranica	26.345	35.381,34	70.762,68
5.	209/26	pašnjak	11.098	7.169,31	14.338,62

UKUPNO	121.408	155.315,64	310.631,28
---------------	----------------	-------------------	-------------------

6. Josip Herman, Ivanovec, J. Slavonskog 62

k.o. Totovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	719	oranica	30.030	40.330,29	80.660,58
2.	793/1	oranica	33.363	44.806,51	89.613,02

UKUPNO	63.393	85.136,80	170.273,60
---------------	---------------	------------------	-------------------

7. Trstenjak Stjepan, Totovec, Čakovečka 6, Čakovec

k.o. Totovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna cijena	postignuta cijena
1.	721/73	oranica	3.821	5.131,60	10.263,20
2.	720/3	oranica	17.270	23.193,61	46.387,22
SVEUKUPNO			21.091	28.325,21	56.650,42

II.

Kupoprodajne cijene

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 1.1 ove Odluke iznosi 118.213,86 kuna i kupac, Agro-El d.o.o., Ivanovec, J. Slavenskog 62, će je platiti obročno u skladu s odredbama članka 42. stavak 3. i članka 75. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 152/08 i 21/10).

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 1.2 ove Odluke iznosi 13.425,92 kuna i kupac, OPG Silvija Jambrović, Mihovljan, Prvomajska 45, će je platiti u cijelosti.

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 1.4 ove Odluke iznosi 26.538,59 kuna i kupac, LD »Trčka«, Čakovec, Gajeva 35, će je platiti obročno u skladu s odredbama članka 42. stavak 3. i članka 75. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 152/08 i 21/10).

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 1.5 ove Odluke iznosi 310.631,28 kuna i kupac, OPG Kosi Nenad, Totovec, Čakovečka 22, Čakovec, će je platiti u cijelosti.

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 1.6 ove Odluke iznosi 170.273,60 kuna i kupac, Josip Herman, Ivanovec, J. Slavenskog 62, će je platiti obročno u skladu s odredbama članka 42. stavak 3. i članak 75. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 152/08 i 21/10).

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 1.7 ove Odluke iznosi 56.650,42 kuna i kupac, Trstenjak Stjepan, Totovec, Čakovečka 6, Čakovec, će je platiti u cijelosti.

III.

Na temelju ove Odluke i na nju dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, gradonačelnik Grada Čakovca i podnositelj najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o kupoprodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hr-

vatske na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno županijsko odvjetništvo.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/120
URBROJ: 2109/02-01-10-11
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanc, ing. el.

50.

Na temelju članka 32. stavka 1. i stavak 3 Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 152/08, 21/10), članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09) i provedenog javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske objavljenog 23. ožujka 2010. u lokalnom tjedniku »Međimurske novine«, Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U
o izboru najpovoljnije ponude za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske za područje
Grada Čakovca za k.o. Novo
Selo Rok, k.o. Totovec
i k.o. Žiškovec

I.

Kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske izabiru se:

1. Agro-El d.o.o., Ivanovec, J. Slavenskog 62

k.o. Novo Selo Rok

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna zakupnina	postignuta cijena	napomena
1.	blok br. 1					
	2443	pašnjak	1.378	45,75		
	2444	pašnjak	1.575	52,29		
	2445	pašnjak	1.607	53,35		
	2446	pašnjak	1.651	54,81		
	UKUPNO BLOK 1			6.211	206,21	208,00

2. Carović d.o.o., Totovec, Dravska 1

k.o. Totovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna zakupnina	postignuta cijena	napomena
1.	blok br. 1					
	210/3	oranica	33.996	2.284,53		
	210/4	oranica	49.173	3.304,43		
	UKUPNO BLOK 1			83.169	5.588,96	6.000,00

3. Drvna galanterija i pilana »Sandukar« Milenko Benjak, Totovec, Dr. Vladimira Bakarića 12

k.o. Totovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna zakupnina	postignuta cijena	napomena
1.	blok br. 2					
	210/1	pašnjak	3.145	101,58		
	210/14	pašnjak	5.410	174,74		
	UKUPNO BLOK 2			8.555	276,33	552,66

4. Babić Biljana, Selnica, Donji Koncovčak 31

k.o. Žiškovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna zakupnina	postignuta cijena	napomena
1.	blok br. 1					
	292	oranica	4.259	231,69		
	293	oranica	4.617	251,16		
	302	oranica	16.968	923,06		
	303	oranica	4.809	261,61		
	304	oranica	15.259	830,09		
	UKUPNO BLOK 1			45.912	2.497,61	4.995,22

5. OPG Zobić Miljenko, Mursko Središće, Frankopanska 72

k.o. Žiškovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna zakupnina	postignuta cijena	napomena
1.	blok br. 2					
	305	oranica	1.104	60,06		
	306	oranica	1.059	57,61		
	307	oranica	5.074	276,03		
	308/1	oranica	774	42,11		
	308/2	oranica	786	42,76		
	308/3	oranica	778	42,32		
UKUPNO BLOK 2			9.575	520,88	1.041,76	

6. OPG Zobić Miljenko, Mursko Središće, Frankopanska 72

k.o. Žiškovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/m ²	početna zakupnina	postignuta cijena	napomena
1.	blok br. 3					
	311	oranica	2.628	142,96		
	312	oranica	2.680	145,79		
	313	oranica	2.429	132,14		
UKUPNO BLOK 3			7.737	420,89	841,78	

II.

Zakupnina za nekretnine označene u točki 1.1 ove Odluke iznosi 208,00 kuna za jednu kalendarsku godinu i Agro-El d.o.o., Ivanovec, J. Slavenskog 62, dužan je zakupninu platiti unaprijed.

Zakupnina za nekretnine označene u točki 1.2 ove Odluke iznosi 6.000,00 kuna za jednu kalendarsku godinu i Carović d.o.o., Totovec, Dravska 1, Carović d.o.o., dužan je zakupninu platiti unaprijed.

Zakupnina za nekretnine označene u točki 1.3 ove Odluke iznosi 552,66 kuna za jednu kalendarsku godinu i Drvena galanterija i pilana »Sandukar« Milenko Benjak, Totovec, Dr. Vladimira Bakarića 12, Čakovec dužna je zakupninu platiti unaprijed.

Zakupnina za nekretnine označene u točki 1.4 ove Odluke iznosi 4.995,22 kuna za jednu kalendarsku godinu i Babić Biljana, Selnica, Donji Koncovčak 31, dužna je zakupninu platiti unaprijed.

Zakupnina za nekretnine označene u točki 1.5 ove Odluke iznosi 1.041,76 kuna za jednu kalendarsku godinu i OPG Zobić Miljenko, Mursko Središće, Frankopanska 72, dužan je zakupninu platiti unaprijed.

Zakupnina za nekretnine označene u točki 1.6 ove Odluke iznosi 841,78 kuna za jednu kalendarsku godinu i OPG Zobić Miljenko, Mursko Središće, Frankopanska 72, dužan je zakupninu platiti unaprijed.

III.

Na temelju ove Odluke i na nju dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, gradonačelnik Grada Čakovca i podnositelj najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno županijsko odvjetništvo.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/120
URBROJ: 2109/02-02-10-10
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

51.

Na temelju članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko

vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

Članak 1.

Novoosnovana ulica unutar pripadajućeg javnog cestovnog koridora identičnog kat. čest. br. 5496/4 k.o. Čakovec koji s zapadne strane započinje od Ulice Ivana Gorana Kovačića, te se proteže u smjeru istoka u dužini od cca 550 m, imenuje se »**Ulica Marije Zidarić**«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/111
URBROJ: 2109/2-01-10-08
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

52.

Na temelju članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo

O D L U K U o promjeni naziva ulice

Članak 1.

Naziv ulice »Štrosmajerova ulica« u Čakovcu mijenja se u naziv: »**Strossmayerova ulica**«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/114
URBROJ: 2109/2-01-10-07
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

53.

Temeljem Odluke o minimalnim financijskim standardima za decentralizirano financiranje redovite djelatnosti javnih vatrogasnih postrojbi u 2010. (»Narodne novine«, broj 19/10), Uredbe Vlade Republike Hrvatske o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2010. (»Narodne novine«, broj 19/10) i članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

kriterijima za financiranje redovite djelatnosti Javne vatrogasne postrojbe Grada Čakovca u 2010. godini

Članak 1.

Prema Odluci o minimalnim financijskim standardima za decentralizirano financiranje redovite djelatnosti javnih vatrogasnih postrojbi u 2010. godini (»Narodne novine«, broj br. 19/10) i prema Uredbi Vlade Republike Hrvatske o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2010. godinu (»Narodne novine«, broj br. 19/10), u proračunu Grada Čakovca osiguravaju se sredstva:

1. Za rashode za zaposlene u Javnoj vatrogasnoj postrojbi Grada Čakovca (u daljnjem tekstu JVP),
2. Za materijalne i financijske rashode za JVP -
 - Materijalni rashodi za JVP su: naknade troškova zaposlenima, rashodi za materijal i energiju, rashodi za usluge (usluge telefona, pošte i prijevoza, promidžbe i informiranja, komunalne usluge, računalne usluge, zdravstveni pregledi)
 - Financijski rashodi za JVP su: ostali financijski rashodi (bankarske usluge i usluge platnog prometa, zatezne kamate)

Članak 2.

Odlukom o minimalnim financijskim standardima za decentralizirano financiranje redovite djelatnosti javnih vatrogasnih postrojbi u 2010. godini (»Narodne novine«, broj 19/10) i Uredbom o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2010. (»Narodne novine«, broj 19/10) određeni su iznosi za svaki JVP.

OSNIVAČ	JAVNA VATROGASNA POSTROJBA	RASHODI ZA ZAPOSLENE (u kunama)	MATERIJALNI I FINACIJSKI RASHODI (u kunama)	UKUPNO (u kunama)
Grad Čakovec	Javna vatrogasna postrojba Grada Čakovca	4.664.781	851.753	5.516.534

Članak 3.

Javnoj vatrogasnoj postrojbi Grada Čakovca sredstva iz navedene tablice doznačivat će se mjesečno u jednakim iznosima (dvanaestina, 1/12).

Nositelj praćenja, realizacije i izvješćivanja je Upravni odjel za financiranje Grada Čakovca.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/118
URBROJ: 2109/2-01-10-06
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

54.

Temeljem članka 45. stavka 5. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine«, broj 106/99, 117/01, 36/02, 96/03, 139/04 - proć. tekst, 174/04, 38/99) i članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09) Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici, održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Usvaja se Financijsko izvješće Vatrogasne zajednice Grada Čakovca za 2009. godinu.

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/99
URBROJ: 2109/2-02-10-09
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

55.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (od ožujka 2002., ožujka 2006. i svibnja 2008.)

I.

Pod naslovom »Podaci o odgovornim osobama« na stranici 8. i 9. upisuje se nova tablica koja glasi:

DVD na području Grada Čakovca	ZAPOVJEDNIK	MOBITEL	KUĆNI TELEFON
ČAKOVEC	Branimir Grabar Čakovec, J. B. Jelačića 32	099-4163385	395-241
IVANOVEC	Herman Božidar Ivanovec, Čakovečka 14	098-493797	337-271
KRIŠTANOVEC	Nevio Mađarić Krištanovec 131	099-5171693	853-914
KURŠANEC	Roman Borko Kuršanec, Čakovečka 6	091-7275813 091-7319091	389-398
MAČKOVEC	Damir Damiš Mačkovec, Brezić 29	098-9134579	341-261
MIHOVLJAN	Igor Posedi Mihovljan, Prvomajska 47	091-5488059	347-181
NOVO SELO NA DRAVI	U mirovanju		
NOVO SELO ROK	Jurica Colarić N.S.Rok, M. Tita 137	095-9099512	853-037
SAVSKA VES	Robert Pevec Savska Ves, J. Bajkovca 96	098-426331	334-104
ŠANDOROVEC	Ivana Zanjko, Zamjenik zapov. Šandorovec, Dravska 7	091-5581380	389273

DVD na području Grada Čakovca	ZAPOVJEDNIK	MOBITEL	KUĆNI TELEFON
TOTOVEC	U mirovanju		
ŽIŠKOVEC	Siniša Makovec Krištanovec 111	095-9000527	853-298
GORNJI VIDOVEC	Robert Črep Ivanovec, Josipa Broza 9 C	098-781606	337-838
PUSTAKOVEC- BUZOVEC-PUTJANE	Zvonko Knezić, Čakovec, Preloška 12	091-2022602	364-256

II.

Pod točkom 2. » U slučaju većih intervencija, kada je potrebno angažirati opremu, mehanizaciju i ljudstvo kao pomoć vatrogasnim postrojbama na intervencije obvezna su u tom smislu surađivati slijedeća poduzeća« na stranici 13 upisati nove telefonske brojeve za poduzeća:

MEĐIMURSKE VODE - ČAKOVEC tel: 040/373-700
HEP »ELEKTRA« - ČAKOVEC tel: 040/371-600
MEĐIMURJE PLIN - ČAKOVEC tel: 040/395-199
ŠUMARIJA - ČAKOVEC tel: 040/364-588

III.

Ostale odredbe Plana ostaju na snazi.

IV.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/76
 URBROJ: 2109/2-02-10-06
 Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

56.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Usvaja se Izvješće JVP-a Grada Čakovca o stanju zaštite od požara u Gradu Čakovcu za 2009.

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/77
 URBROJ: 2109/2-02-10-06
 Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

57.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Odobrava se prodaja poslovne zgrade na adresi Nazorova 16 u Čakovcu (bivša zgrada CSS) upisana u zk.ul.br.1804, k.o. Čakovec, čest.br.228/1/2/A/1/533/1, kuća, dvor, zgrada od 406 čhv, čest.br.228/1/2/A/1/533/2, voćnjak od 126 čhv, što u naravi čini poslovnu, pomoćnu građevinu i građevinsko zemljište bivšeg Centra za socijalnu skrb u Čakovcu, Ul. Vladimira Nazora 16 (ident. s kat. čest. br.2349/1, kuća površine 1913 m² upisana u posjedovni list br. 4949, k.o. Čakovec), na kojoj je zabilježen spor pod brojem Z-4674/05 od 29. srpnja 2005, između Zajednice sportskih udruga i saveza Međimurske županije Čakovec, kao tužitelja i Centra za socijalnu skrb Čakovec, kao tuženika, koja je u knjižnom vlasništvu Grada Čakovca, a stvarnom

suvlasništvu Grada Čakovca u 7/8 dijela i Zajednice sportskih udruga i saveza Međimurske županije Čakovec u 1/8 dijela (koja je vanknjižni suvlasnik zgrade po presudi Županijskog suda u Čakovcu, broj GŽ-71/09-3 od 3. prosinca 2009.), po početnoj cijeni od 508.160,-€, (u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan prodaje), za cijelu nekretninu.

II.

U slučaju iskazane potrebe prodaje sjevernog dijela čestice iz prethodne točke ove Odluke, koji nije u funkciji poslovne zgrade, za potrebe pristupnog puta susjednoj zapadnoj čestici, početna cijena bi bila 120,-€/m² u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan prodaje), a u slučaju propisanom zakonom izvršit će se neposredna prodaja.

III.

Poslovna zgrada ili dio čestice koji nije u funkciji poslovne zgrade, iz točke I. ove Odluke, prodavati će se sporazumno sa Zajednicom sportskih udruga i saveza Međimurske županije Čakovec, prije, u toku ili nakon uređenja imovinskih odnosa (zamjena nekretnina, etažiranje ili koji drugi dogovor), sukladno zajedničkim dogovorima i interesima.

Ako bi se zgrada iz točke I. ove Odluke prodala u sadašnjem vlasničkom stanju Zajednici sportskih udruga i saveza Međimurske županije Čakovec pripada 1/8 kupovnine.

IV.

Ovlašćuje se gradonačelnik na potpisivanje ugovora o kupoprodaji nekretnina iz točke I. i II. ove Odluke sa najpovoljnijim ponuđačem.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/75
URBROJ: 2109/2-02-10-43
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

58.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Odobrava se prodaja zemljišta upisanog u zk.ul. br.1380, k.o. Mačkovec, čest.br.2239/1, oranica od 1442 m², čest.br.2240/1, oranica od 1463 m² zk.ul.br.2002, k.o. Mačkovec, čest.br.2238/1, oranica od 1442 m², ukupne površine 4.347 m², s time da se prodaju cijele čestice istovremeno i zajedno kao cjelina, po početnoj cijeni od 30-€/m² (protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan prodaje) odnosno prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja, putem javnog natječaja.

II.

U cijeni iz prethodnog članka ove Odluke, sadržana je samo vrijednost zemljišta, zemljište se kupuje po načelu »viđeno - kupljeno«, bez komunalne infrastrukture, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke, kupoprodaja zemljišta obavlja se prema postojećem zatečenom, zemljišnoknjižnom i katastarskom stanju na dan održavanja javne dražbe.

III.

Zemljište iz točke I. ove Odluke ne ispunjava uvjete za dobivanje dozvole za gradnju prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine«, broj 76/07, 38/09), koja činjenica ne utječe na obvezu plaćanja ukupne izlicitirane kupoprodajne cijene pod uvjetima, rokovima i na način koji određuje Grad Čakovec.

IV.

Pitanja formiranja trasa ulica UK 15 i UK 14, predviđena Urbanističkim planom uređenja naselja Mačkovec (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 5/06), rješavat će se u vrijeme realizacije odnosno dijela prostornog plana na građevinskom zemljištu, prema okolnostima i propisima koji budu važili u vrijeme rješavanja.

V.

Ovlašćuje se gradonačelnik na potpisivanje ugovora o kupoprodaji nekretnina iz točke I. ove Odluke, sa najpovoljnijim ponuđačem.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/75
URBROJ: 2109/2-02-10-44
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

59.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Prihvaćaju se u vlasništvo od GP »Stanorad« d.o.o. Čakovec dva neprodana stana upisana u zk.ul. br.7316, k.o. Čakovec, Poduložak 19 Etaža 493/10000, Stan 19 Pt-2S - potkrovlje1, ulaz 2 - hodnik, WC, kuhinja, dnevni boravak - potkrovlje 2- galerija, kupaonica, soba i premište, ukupne površine od 64,51 m² i Poduložak 20 Etaža 455/10000, stan 20 Pt-2S - potkrovlje1, ulaz 2 - hodnik, WC, kuhinja, dnevni boravak - potkrovlje 2 - galerija, kupaonica, soba i spremište, ukupne površine od 59,55 m², vrijednosti 1.150-€/m² (cca 1.035.693,45 kn), koji će se dati u najam s mogućnošću otkupa po navedenoj cijeni putem javnog natječaj, na ime dijela uloga Grada Čakovca u stambenu građevinu izgrađenu na području naselja Martane-Istok Čakovec.

Konačni obračun između Grada Čakovca i Stanorada izvršit će se naknadno.

Početna visina najma za stan iz Poduloška 19 iznosi 1.256,92 kn, a iz Poduloška 20 iznosi 1.160,33 kn.

II.

Prihvaća se i odobrava sufinansiranje garaže Filipu Udeu iz Čakovca, Travnik 2, kojemu je predana u posjed i vlasništvo garaža upisana u zk.ul.br.7316, k.o. Čakovec, Poduložak 25 Etaža 173/10000, Garaža 3, prizemlje, ukupne površine 22,65 m², vrijednosti 58.000,00 kn, na način da će 1/3 platiti on sam, a po jedna trećina pada na teret Grada Čakovca i Međimurske županije (svaki po 19.333,33 kn).

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca na potpisivanje ugovora o najmu odnosno kupoprodaji sa najpovoljnijim ponuđačem te na potpisivanje konačnog obračuna između Grada Čakovca i GP Stanorada d.o.o. Čakovec.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/75
URBROJ: 2109/2-02-10-45
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

60.

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Odobrava se prodaja stanova u vlasništvu Grada Čakovca po tržišnim cijenama koju će u svakom pojedinom slučaju odrediti ovlašteni sudski vještak građevinske struke i procjenitelj.

Daje se pravo prvokupa najmoprimcima zatečenim u stanovima koji se prodaju.

II.

Zainteresirani za otkup stanova u zgradama za koje se vode postupci denacionalizacije po zahtjevima bivših vlasnika sukladno odredbi članka 24. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02 i 81/02) te članka 13. Zakona o Fondu za naknadu oduzete imovine (»Narodne novine«, broj 69/97, 105/99, 64/00), upućivat će se na Fond za naknadu oduzete imovine, koji je ovlašten prodavati nacionalizirane i konfiscirane stanove prijašnjim nositeljima stanarskog prava odnosno zaštićenim najmoprimcima.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik na određivanje stanova iz fonda Grada Čakovca koji će se prodavati, određivanje uvjeta, rokova i načina plaćanja stanova, određivanje drugih uvjeta javnog natječaja za prodaju stanova te na potpisivanje ugovora o kupoprodaji sa najpovoljnijim ponuđačima.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/75
URBROJ: 2109/2-02-10-46
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

61.

Na temelju članka 23. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09), Gradsko

vijeće Grada Čakovca je na svojoj 7. sjednici održanoj 27. svibnja 2010. godine, donijelo sljedeću

zemljišnoknjižnom i katastarskom stanju na dan održavanja javne dražbe.

O D L U K U

I.

Odobrava se prodaja zemljišta upisanog u: zk.ul. br.5223, k.o. Čakovec -čest.br.228/1/2/A/1/133/2/2, oranica Ulica Jakova Gotovca, površine 1891 m² (ident. s kčbr.983/6, k.o. iste) po početnoj cijeni od 80,-€/m² (u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB-a na dan održavanja javne dražbe), koje se nalazi unutar zone mješovite namjene (M2).

II.

U cijeni zemljišta iz prethodne točke ove Odluke, sadržana je samo vrijednost zemljišta koje se kupuje po načelu »viđeno - kupljeno«, bez komunalne infrastrukture, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke, dakle, kupoprodaja zemljišta obavlja se prema postojećem zatečenom,

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik na određivanje drugih uvjeta javnog natječaja i iznosa jamčevine, te na potpisivanje ugovora o kupoprodaji nekretnina sa najpovoljnijim ponuđačem.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/10-01/75
URBROJ: 2109/2-02-10-47
Čakovec, 27. svibnja 2010.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.

»Službeni glasnik Grada Čakovca« izdaje Grad Čakovec, Ul. kralja Tomislava 15, Čakovec. Glavni i odgovorni urednik: mr.sc. Dragica Kemeter, dipl. iur. - pročelnik Upravnog odjela za upravne, opće, zajedničke i stručne poslove, telefon: 040 314 960. Tehničko uređenje, korektura i tisak: GLASILA d.o.o., Petrinja, D. Careka 2/1, tel: 044 815 138, fax: 044 815 498, www.glasila.hr.