

**MATERIJAL UZ TOČKU 1.
DNEVNOG REDA**

Donošenje Odluke o sanaciji Dječjeg vrtića Vjeverica

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09),
Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj ___ sjednici, održanoj _____ 2012.,
donijelo sljedeću

Odluku o sanaciji Dječjeg vrtića „Vjeverica“

Članak 1.

Sukladno ponudama Instituta građevinara Hrvatske (IGH), pristupiti će se naručivanju utvrđivanja statičke otpornosti i stabilnosti konstrukcije te prionljivosti postojeće žbuke Dječjeg vrtića „Vjeverica“ u Čakovcu.

Članak 2.

Predviđa se da će sanacija Dječjeg vrtića „Vjeverica“ iznositi maksimalno 650.000,00 kuna, u slučaju da se moraju skinuti sve žbuke.

Članak 3.

Sanaciji Dječjeg vrtića „Vjeverica“ pristupiti će se nakon dobivenih nalaza iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

U rebalansu Proračuna Grada Čakovca za 2012., osigurati će se iznos potreban za sanaciju predviđen ovom Odlukom.

Članak 5.

Grad Čakovec ne može pokrenuti postupak za utvrđivanje odgovornosti zbog brisanja subjekta upisa „Međimurka, zadruga za proizvodnju, usluge i trgovine“ iz sudskog registra Trgovačkog suda u Varaždinu.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/12-01/106
URBROJ:2109/2-02-12-05
Čakovec, _____ 2012.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el., v.r.

Obrazloženje

Dana 24. travnja 2012., u 9.55 sati, u Dječjem vrtiću „Vjeverica“ u Čakovcu (jaslički dio – donji kat), pala je žbuka sa stropa promjera cca 2 metra. O tome je ravnateljica Dječjeg vrtića Čakovec obavijestila osnivača vrtića, predsjednika Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Čakovec, policiju i roditelje. Prema inspekcijskom zahtjevu odmah je zatvorena skupina u kojoj je žbuka pala sa stropa, ali zbog sigurnosti, istovremeno, sve četiri skupine su preseljene u druge područne odjele, do sanacije štete (Vrtić „Krijesnica“, „Maslačak“, „Cipelica“ i „Cvrčak“. Dan nakon toga, djeca s gornjeg kata, također su preseljena u „Cipelicu“, „Mrav“ i „Pčelicu“ kako bi se nesmetano napravio uviđaj i sanacija.

Obavljen je nadzor inspektora zaštite na radu. Dana 30. travnja 2012., izdano je Rješenje kojim se nalaže uklanjanje nedostataka u roku od 30 dana. Predan je zahtjev za osiguranje dokaza Općinskom sudu u Čakovcu, čiji su predstavnici izašli na teren 27. travnja 2012. i o tome sastavili zapisnik. Sudski vještak i komisija napravili su uviđaj 27. travnja 2012. u „Vjeverici“.

Stalni sudski vještak i procjenitelj za graditeljstvo Dragutin Matotek, dipl. ing., izdao je svoje mišljenje i zaključak 8. svibnja 2012. kojim konstatira da su betoniranje armiranobetonske ploče i žbukanje stropa izvedeni suprotno pravilima struke te to smatra primarnim razlogom i uzrokom nastalog štetnog događaja u vrtiću „Vjeverica“. Uz glavni razlog, navodi i dodatne: nedostatak na opločenju terase keramikom, pukotine na fasadi i začepljenje odvoda vode s terase zbog kojih je došlo do prodora vlage u unutrašnjost zgrade i gradiva; rad konstrukcije zgrade i utjecaj vibracija.

Po mišljenju i zaključku vještaka, potrebno je neodložno pristupiti detaljnom stručnom pregledu, prvenstveno stropova te potom izvesti sanaciju.

Sukladno nalazu vještaka, zatražene su ponude IGH za utvrđivanje statičke otpornosti i stabilnosti konstrukcije te prionljivosti postojeće žbuke Dječjeg vrtića „Vjeverica“ u Čakovcu. Ponude će biti dostavljene na samu sjednicu Gradskog vijeća.

Nakon toga, utvrditi će se točan iznos potreban za sanaciju Dječjeg vrtića „Vjeverica.“

Iz svega proizlazi da se u sanaciju vrtića „Vjeverica“ ne može krenuti prije jeseni.

Od osiguravajuće kuće, nastojati će se dobiti povrat barem dijela nastale štete.

Što se tiče pokretanja postupka odgovornosti za nastalu štetu u Dječjem vrtiću „Vjeverica“, potrebno je napomenuti da je pravna osoba koja je gradila građevinu Dječjeg vrtića „Vjeverica“, „Međimurka, zadruga za proizvodnju, usluge i trgovine“, izbrisana iz sudskog registra Trgovačkog suda u Varaždinu Rješenjem trgovačkog suda u Varaždinu br. Tt-04/646-3, od 25. kolovoza 2004.

Sukladno navedenom, predlažem Gradskom vijeću Grada Čakovca, donošenje predočene Odluke.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon, v.r.

4. MIŠLJENJE I ZAKLJUČAK

Slijedom prethodnog nalaza, očevida na licu mjesta, te uvida u pobrojano gradilišnu dokumentaciju i izvješće infracrvene termografije kao i foto dokumentaciju snimljenu na očevidu, predlažem Sudu da prihvati slijedeći nalaz i mišljenje, odnosno odgovore na zadatak vještačenja u predmetu gornjem :

Mišljenja sam da je do odvajanja i otpadanja žbuke sa stropa došlo radi više čimbenika međusobno povezanih, a to su:

- a) Površina podgleda armiranobetonske ploče je očito bila preglatka za žbukanje te kao takva nije osigurala dovoljnu prionjivost sa izvedenim slojem žbuke, pa zaključujem da su betoniranje armiranobetonske ploče i žbukanje stropa izvedeni suprotno pravilima struke i to je primarni razlog i uzrok nastalom štetnom događaju
- b) Nedostaci na opločenju terase keramikom, pukotine na fasadi i začepljenje odvoda vode s terase, sve su to uzročnici prodora vlage u unutrašnjost zgrade i gradiva. Vlaga s terase i pročelja zgrade je dodatno, ali ne primarno, pospješila i omogućila odvajanje žbuke sa betonskog stropa, jer je dodatno smanjila ionako upitnu prionjivost žbuke uz armiranobetonsku ploču
- c) Odvajanju žbuke od betonske podloge pridonijelo je i rad konstrukcije zgrade i utjecaj vibracija koje se javljaju prilikom korištenja zgrade kao i djelovanjem vanjskih utjecaja a što se manifestira kroz uočljive pukotine na pročeljima zgrade
- d) Mišljenja sam da bi predlagatelj osiguranja-vlasnik zgrade, prije nastavka korištenja zgrade, trebao neodložno pristupiti detaljnom stručnom pregledu prvenstveno stropova (ravnih i kosih) sa razornim metodama i na osnovi utvrđenog stanja zgrade u cjelini i pojedinih elemenata i gradiva izvesti sanaciju i / ili zamjenu dotrajalih, trošnih ili nesigurnih dijelova, a pod time podrazumijevam i skidanje postojeće žbuke stropova te nakon toga adekvatno rješenje podgleda prostorija
- e) Uz ovaj Nalaz i mišljenje vještaka prilaže se uzorak slojeva otpale žbuke uzet na očevidu i spomenuto izvješće infracrvene termografije.

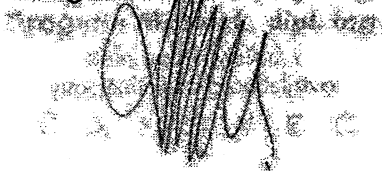
..... 0

Ovaj sam Nalaz i mišljenje vještaka izradio samostalno, po svom najboljem stručnom znanju i uvjerenju, u svojstvu stalnog sudskog vještaka i procjenitelja za graditeljstvo, a za potrebe suda.

Rješenje o postavljenju za stalnog sudskog vještaka i procjenitelja za graditeljstvo izdao je predsjednik Županijskog suda u Čakovcu pod brojem 4-Su-704/08, prvi puta imenovan 1990.g.

U Čakovcu, 08.05.2012. g.

Sastavio:
Dragutin Matotek, dipl.ing.



P R I L O Z I:

1. Fotografije
2. Uporabna dozvola od 18.03.1997.g.
3. Završno izvješće nadzornog inženjera od 27.01.1997.g.
4. Izvještaj o ispitivanju tlačne čvrstoće betona, br. 2131-100/96 od rujna 1996.g.
5. Izvještaj o kontroli statičkog proračuna, od 20.02.1997.g.
6. Rješenje o imenovanju
7. Izvješće infracrvene termografije od Energosistemi d.o.o. iz Goričana od 26.04.2012.g.
8. Uzorak otpale žbuke

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

DJEČJI VRTIĆ ČAKOVEC
L. RUŽIČKE 2
Čakovec, 2.05.2012.
Klasa: 601-01-01/12-01/184
Urbroj: 2109-73-12-01-01

UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVU		
Prilježeno: 02-05-2012		GRADONAČELNIK
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Društveni broj	Pril.	Vrij.

IZVJEŠĆE

Dana, 24.04.2012. u 9.55 sati u *Dječjem vrtiću Čakovec*, područnom odjelu *Vjeverica* u jasličkom dijelu zgrade na donjem katu u skupini *Kolibrići* pala je žbuka sa stropa u promjeru oko 2 metra. U to vrijeme u skupini je boravilo 24 djece u četvrtoj i petoj godini života sa svojom odgajateljicom Gordanom Šoltić – Siladi. Djeca su spremala igračke i pripremala se na odlazak u dvorište vrtića. Odgojiteljica je postupila prema protokolu. Djecu je izvela iz sobe dnevnog boravka na terasu vrtića, pozvala je kolegice koje su prihvatile djecu u svoje skupine, i pružile osnovnu pomoć obzirom da u objektu rade i medicinske sestre. Odgojiteljica je nazvala Hitnu pomoć i odmah obavijestila ravnateljicu o događaju.

Ravnateljica je stigla istovremeno kada i kola Hitne pomoći. Zbog povreda je pregledano petero djece. Utvrđeno je da četvero djece ima lakše ogrebotine, dok je jedno dijete prevezeno u bolnicu na pregled u pratnji zdravstvene voditeljice. Utvrđeno je da se radi o lakšoj ozljedi, te je dijete u vrtiću provelo ostatak predviđenog boravka. Sva djeca s donjeg kata preseljena su na gornji kat vrtića gdje je nastavljen uobičajeni predviđeni vrtićki ritam (ručak, spavanje, slobodna igra) zajedno sa starijom djecom vrtićke dobi. Roditelje povređene djece je ravnateljica osobno kontaktirala i obrazložila situaciju, troje roditelja je došlo po djecu dok su njih dvoje ostali u vrtiću na igri (među njima i dijete koje je bilo na hitnoj i sve je bilo u redu, roditelji su puni povjerenja ostavili dijete u sigurnim rukama odgojitelja), do dolaska nakon njihovog radnog vremena. Svi ostali roditelji su individualno obaviješteni od članova Stručnog tima o situaciji i neki od njih odlučili su doći po svoju djecu. Psihologinja je objavila na našoj web stranici stručni članak o stresnim situacijama i pozvala roditelje na osobni kontakt u slučaju potrebe.

Ravnateljica je obavijestila sve potrebne strukture: Grad Čakovec – osnivač vrtića, policiju, roditelje, predsjednika Upravnog vijeća vrtića. Pozvala je članove Stručnog tima koji su angažirani oko organizacije boravka djece vezano uz trenutnu situaciju i organizaciju rada za naredne dane, što je i učinjeno. Prema inspekcijskom zahtjevu potrebno je bilo zatvoriti jednu skupinu u kojoj je žbuka pala sa stropa, međutim odlučeno je da će zbog sigurnosti djece sve skupine, njih četiri, biti preseljene u druge područne odjele do sanacije nastale štete. Djecu smo smjestili u naše vrtiće i to jasličke skupine u vrtić Krijesnice i Maslačak, a dvije vrtićke skupine u Cipelicu i Cvrčak. Slijedeći dan smo odlučili da i djecu s gornjeg kata smjestimo u naše vrtiće i to u Cipelicu, Mrav i Pčelice, kako bi mogli nesmetano napraviti uviđaj i sanaciju objekta. Obavljen je nadzor od strane inspektora zaštite na radu Državnog inspektorata. Prema uočenim nedostacima izdano je rješenje 30.04.2012. kojim se nalaže otklanjanje istih u roku od 30 dana, zapisnik smo prosljedili pročelniku gosp. Velimiru Kramarić i gradonačelniku. U ime Dječjeg vrtića Čakovec predan je zahtjev za osiguranje dokaza Općinskom sudu u Čakovcu. Predstavnicima suda izašli su na teren 27.04.2012. te je o tome sastavljen zapisnik.

Sudski vještak i komisija napravili su uviđaj 27.04.2012. u Vjeverici, a nalaz bude gotov u roku od 20 dana. O daljnjim događajima ćemo Vas obavještavati.

Ravnateljica Dječjeg vrtića Čakovec:
Sonja Kuhanec, prof.

