



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GOSPODARSTVO

KLASA: 021-05/12-01/141
URBROJ: 2109/02-05-12-10
Čakovec, 24.09.2012.

IZVJEŠĆE O ADAPTACIJI ČASNIČKOG DOMA HRVATSKE VOJSKE U ČAKOVCU – KROVOPOKRIVAČKI RADOVI

Grad Čakovec je po preuzimanju prostora Časničkog doma HV pristupio adaptaciji prostora doma za potrebe knjižnice, a u skladu sa odlukom knjižnice da se u nove prostore smjeste studentska čitaonica sa učionicom, prostor za mlade, računalna učionica, čitaonica dnevnog tiska (prizemlje) te dječja čitaonica i igraonica, kancelarijski prostori, pomoćni sadržaji (kat).

Zatečeno stanje bilo je loše radi starosti samog objekta, te radi neupotrebljavanja i neodržavanja objekta. Ravni krov bio je dotrajavao stoga je voda prodirala na nekoliko mjesta i dodatno oštećivala prostore (zidovi i podne obloge), pokrov na kosim krovovima u potpunosti je dotrajavao i potrebno ga je u cijelosti zamijeniti, sanitarije i sanitarna oprema (iz 1980-ih) u potpunosti su bile neupotrebljive i neprimjerene novoj namjeni objekta, instalacije vodovoda i kanalizacije radi starosti nisu bile upotrebljive kao ni postojeće elektroinstalacije koje uz to nisu zadovoljavale ni minimalne tehničke zahtjeve koji su bili potrebni za novu namjenu prostora.

U sklopu investicija koje su do sada izvedene uređen je prizemni dio objekta, u cijelosti je adaptirana el. instalacija, te djelomično sanitarije i vanjska stolarija kao i termotehničke te vodovodne instalacije.

U sklopu ove investicije u cijelosti je izmijenjen pokrov te dotrajali limarski elementi krovišta i prozorske klupčice.

Ugovorna vrijednost radova bila je **168.618,75 kn**. Svi troškovnikom predviđeni radovi kao i manji dodatni radovi (djelomična zamjena letvi 5/8 cm – zbog dotrajalosti) izvedeni su u predviđenom roku. Obračunska vrijednost izvedenih radova iznosi **163.025,23 kn** uključivo i dodatne radove.

Prepriječio:

Roman Petrović, bacc. ing. aedif.

Pročelnik:

Vesna Kramarić mag. ing. arh. i urb.

