

Temeljem članka 49. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 9/09, 2/13, 3/13 i 3/13 – proč. tekst, 1/14) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 14. stručnom kolegiju održanom 02. srpnja 2015., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prijedlog Odluke o izradi UPU-a "Gospodarska zona Ivanovec", upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca, na donošenje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/15-01/98
URBROJ: 2109/02-05-15-02
Čakovec, 02. srpanj 2015.

GRADONAČELNIK

Stjepan Kovač, bacc. ing. comp.

O b r a z l o ž e n j e

Prema odredbi čl. 86. i 87. Zakona o prostornom uređenju (NN RH 153/13) izrada prostornog plana započinje na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Prema odredbi čl. 79. Zakona o prostornom uređenju, Urbanistički plan uređenja obavezno se donosi za neuređene dijelove građevinskog područja. Kako je prostorni obuhvat gospodarske zone Ivanovec (njezin prošireni dio planiran za razvoj) neuređeno građevinsko područje, u kojoj je iskazan je interes za izgradnju gospodarskih građevina, potrebno je sukladno navedenoj zakonskoj odredbi donijeti UPU.

Razlozi za donošenja Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ navedeni su u tekstu predmetne Odluke.

Ovom Odlukom ostvaruju se zakonski preduvjeti za pokretanje postupka izrade i donošenja predmetnog UPU-a.

Predlažem donošenje predočenog Zaključka.

GRADONAČELNIK

Stjepan Kovač, bacc. ing. comp.