

Na temelju odredbe članka 27. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 9/09, 2/13, 3/13 i 3/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Čakovca na svojoj 14. sjednici održanoj dana 09. srpnja 2015. god., donijelo je

ODLUKU o osnivanju Radne zone Martane Čakovec

Članak 1.

Ovom se Odlukom osniva Radna zona Martane Čakovec čiji je prostorni obuhvat utvrđen Generalnim urbanističkim planom grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 5/05, 1/09, 4/11 i 6/14) i Urbanističkim planom uređenja „Martane – istok“ u Čakovcu (Sl. gl. Grada Čakovca 6/00 i 2/15).

Članak 2.

Radna zona obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Čakovec: 4128/3, 4127/8, 4128/26, 4010, 4128/2, 4128/9, 4128/15 4128/16, 4128/17, 4128/18, 4128/19, 4128/20, 4128/21, 4128/22, 4128/23, 4150/1, 4150/2, 4150/3, 4160/1, 4159/3, 4403/1, 4404/2, 4405/2, 4406/2, 4407/2, 4172/5, 4166/1, 4163/1, 4162/1, 4160/2, 4159/1, 4161/3, 4161/2, 4388, 4390/1, 4390/2, 4390/3, 4391/1, 4392/1, 4393/1, 4394/1, 4395, 4397/1, 4398/1, 4399/1, 4399/3, 4400/1, 4400/4, 4400/3 i 4401/1.

Članak 3.

Prostorni obuhvat područja Radne zone zauzima približno 8,0 hektara površine. Zona je smještena u južnom dijelu grada Čakovca, omeđena sa sjeverne i istočne strane zonom mješovite i stambene namjene, s zapadne strane Kalničkom ulicom i s južne strane južnom zaobilaznicom grada.

Članak 4.

Nositelj i organizator razvoja Radne zone je Grad Čakovec.

Članak 5.

Radna zona Martane Čakovec se sastoji od dijela koji je komunalno opremljen i koji je djelomično izgrađen gospodarskim građevinama. Preostali dio zone je komunalno neuređen te ga je potrebno opremiti komunalnom i drugom infrastrukturom sukladno odnosnom urbanističkom planu uređenja.

Osnovne namjene prostora u zoni planirane su i utvrđene Urbanističkim planom uređenja „Martane – istok“ te definirane kao zona gospodarske, proizvodne, pretežito zanatske namjene.

Urbanističkim planom uređenja Radne zone detaljno je utvrđena namjena prostora, način i uvjeti gradnje te prostor za izgradnju infrastrukturnih građevina.

Članak 6.

Prostor Radne zone u neuređenom dijelu potrebno je komunalno opremiti. Komunalna i druga infrastruktura neuređenog dijela vezati će se na uređeni dio zone.

Članak 7.

Sastavni dio ove odluke čine sljedeći grafički prilozi:

- prostorni obuhvat Radne zone (izvod iz kartografskog prikaza UPU-a),
- kopija katastarskog plana

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA:021-05/15-01/100
URBROJ:2109/02-05-15-3
Čakovec, 09. srpanj 2015.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Jurica Horvat