

**MATERIJAL UZ TOČKU 7. DNEVNOG REDA**

**Donošenje Odluke o osnivanju  
Radne zone Martane Čakovec**

## **PRIJEDLOG**

Na temelju odredbe članka 27. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 9/09, 2/13, 3/13 i 3/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Čakovca na svojoj \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2015. god., donijelo je

### **ODLUKU o osnivanju Radne zone Martane Čakovec**

#### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom osniva Radna zona Martane Čakovec čiji je prostorni obuhvat utvrđen Generalnim urbanističkim planom grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 5/05, 1/09, 4/11 i 6/14) i Urbanističkim planom uređenja „Martane – istok“ u Čakovcu (Sl. gl. Grada Čakovca 6/00 i 2/15).

#### **Članak 2.**

Radna zona obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Čakovec: 4128/3, 4127/8, 4128/26, 4010, 4128/2, 4128/9, 4128/15 4128/16, 4128/17, 4128/18, 4128/19, 4128/20, 4128/21, 4128/22, 4128/23, 4150/1, 4150/2, 4150/3, 4160/1, 4159/3, 4403/1, 4404/2, 4405/2, 4406/2, 4407/2, 4172/5, 4166/1, 4163/1, 4162/1, 4160/2, 4159/1, 4161/3, 4161/2, 4388, 4390/1, 4390/2, 4390/3, 4391/1, 4392/1, 4393/1, 4394/1, 4395, 4397/1, 4398/1, 4399/1, 4399/3, 4400/1, 4400/4, 4400/3 i 4401/1.

#### **Članak 3.**

Prostorni obuhvat područja Radne zone zauzima približno 8,0 hektara površine. Zona je smještena u južnom dijelu grada Čakovca, omeđena sa sjeverne i istočne strane zonom mješovite i stambene namjene, s zapadne strane Kalničkom ulicom i s južne strane južnom zaobilaznicom grada.

#### **Članak 4.**

Nositelj i organizator razvoja Radne zone je Grad Čakovec.

#### **Članak 5.**

Radna zona Martane Čakovec se sastoji od dijela koji je komunalno opremljen i koji je djelomično izgrađen gospodarskim građevinama. Preostali dio zone je komunalno neuređen te ga je potrebno opremiti komunalnom i drugom infrastrukturom sukladno odnosnom urbanističkom planu uređenja.

Osnovne namjene prostora u zoni planirane su i utvrđene Urbanističkim planom uređenja „Martane – istok“ te definirane kao zona gospodarske, proizvodne, pretežito zanatske namjene.

Urbanističkim planom uređenja Radne zone detaljno je utvrđena namjena prostora, način i uvjeti gradnje te prostor za izgradnju infrastrukturnih građevina.

#### **Članak 6.**

Prostor Radne zone u neuređenom dijelu potrebno je komunalno opremiti. Komunalna i druga infrastruktura neuređenog dijela vezati će se na uređeni dio zone.

#### **Članak 7.**

Sastavni dio ove odluke čine sljedeći grafički prilozi:

- prostorni obuhvat Radne zone (izvod iz kartografskog prikaza UPU-a),
- kopija katastarskog plana

#### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

### **PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Jurica Horvat, v.r.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Za prijavu gospodarskih zona Grada Čakovca u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture – Registar poduzetničkih zona, koji se vodi pri Ministarstvu poduzetništva i obrta, potrebno je dostaviti Odluku o osnivanju svake zone pojedinačno.

Zakonodavni okvir: Zakon o unaprjeđenju poduzetničke infrastrukture (NN RH 93/13,225/13 i 41/14).

KLASA:021-05/15-01/100

URBROJ:2109/02-05-15-4

Čakovec, \_\_\_\_\_ 2015.

### **GRADONAČELNIK**

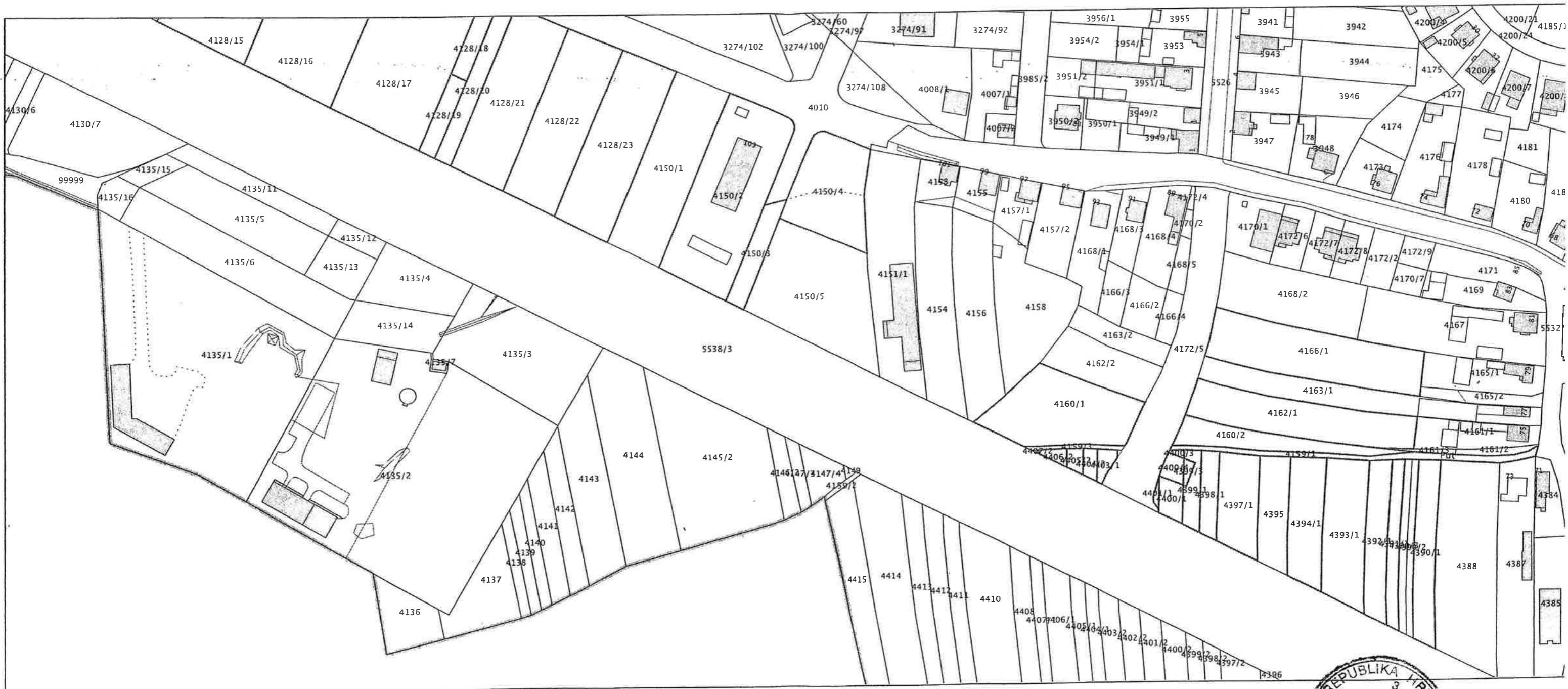
Stjepan Kovač, bacc. ing. comp., v.r.



KLASA: 935-06/15-01/168  
URBROJ: 541-29-02/04-15-2  
ČAKOVEC, 02.06.2015.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000  
Izvorno mjerilo 1:1000



Oslobodeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 6, st. 1 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 12/11, 12/12, 19/13).



Službena osoba: Marjana Krištofić, geom.  
Vlasteni geodetski referent



KLASA: 935-06/15-01/168  
 URBROJ: 541-29-02/04-15-3  
 ČAKOVEC, 02.06.2015.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000  
 Izvorno mjerilo 1:1000



Oslobodeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 6, st. 1 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12)

