

**ODGOVORI NA VIJEĆNIČKA PITANJA**



**MEĐIMURSKE VODE d.o.o.**  
za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju  
40 000 ČAKOVEC, Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00  
fax: 040/ 37 37 71  
voda@medjimurske-vode.hr  
[www.medjimurske-vode.hr](http://www.medjimurske-vode.hr)  
OIB 81394716246

Čakovec, 17.09.2015.  
Broj: MV-DIR-102/2015.

COMPANY WITH  
INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV GL  
= ISO 9001 = ISO 14001 = ISO 22000 = **DNV·GL**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MEĐIMURSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD ČAKOVEC**

UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVU		
Primljeno:	17 -09- 2015	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

Naslov:

**GRAD ČAKOVEC**  
**UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVU**  
**Kralja Tomislava 15**  
**40 000 ČAKOVEC**

**Predmet: Odgovor na vijećničko pitanje vijećnice Andreje Marić**

Poštovani,

na vijećničko pitanje vijećnice Andreje Marić „Može li se išta učiniti da se uklone neugodni mirisi sa Čakovečkog Jugu, te radi li se tu o neugodnim mirisima sa pročistača otpadnih voda ?“, odgovaramo:

U kontaktima sa poštovanom vijećnicom Andrejom Marić u srpnju 2015. godine dogovorili smo da osobno ili putem zainteresiranih drugih osoba, a **u trenutku postojanja neugodnih mirisa na Čakovečkom Jugu odmah nazove odgovorne osobe ili dežurnu službu Međimurskih voda d.o.o. kako bismo zajednički pokušali utvrditi uzrok neugodnih mirisa i radi li se o mirisima sa pročistača otpadnih voda.** Do današnjeg dana takvog poziva nije bilo i nije zaprimljena nikakva prijava neugodnih mirisa na Čakovečkom Jugu. U svakom slučaju prijava eventualnih neugodnih mirisa u trenutku njihovog postojanja može se izvršiti voditelju Odjela odvodnje na tel. 370-735, mob: 098 213 751 ili dežurnoj službi Međimurskih voda d.o.o. na tel. 370 -730, 0800 31 31 11.

U toku cijele kalendarske 2015. godine nismo zaprimili drugu prijavu neugodnih mirisa na Čakovečkom Jugu.

Pročistač otpadnih voda u Čakovcu kontinuirano pročišćava otpadne vode mehaničko-biološkom postupkom i u skladu s izdanom vodopravnom dozvolom i zakonskom regulativom. Svi zainteresirani mogu uvijek pristupiti na sam pročistač i utvrditi stanje sa samom pročistaču.

S poštovanjem,



**MEĐIMURSKE VODE**  
d.o.o. ČAKOVEC  
Matice hrvatske 10

Direktor:

Vladimir Topolnjak, dipl. ing.

**GP Stanorad d.o.o.**

Matice hrvatske 10  
HR - 40000 Čakovec  
t: 39 08 30 f: 39 08 32  
**Podružnica Varaždin**  
t / f: 042 / 20 38 00  
OIB: 28410884585  
[www.gpstanorad.hr](http://www.gpstanorad.hr)

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVU		
Primljeno:	21-08-2015	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
	-05	

**Grad Čakovec**  
**Kralja Tomislava 15**  
**n/r Dragica Kemeter**

**PREDMET:           Odgovor na vjećničko pitanje vjećnice Marije Bistović**

Poštovani,

Prije svega moram konstatirati da su na pitanja o Zakonskim odredbama vezanim za dimnjake i fasadne bojlere postavljena ne nadležnoj osobi, jer GP Stanorad d.o.o. kao Društvo za upravljanje zgradama sukladno Zakonu o vlasništvu i ostalim pravima ima strogo definirana prava i obveze, pa je tako u čl.45 st.1 ovog Zakona definiran i Pravni položaj upravitelja "Upravitelj je nalogoprimec suvlasnika ...". Kako su dimnjaci i fasade zajednički dijelovi zgrade isti Zakon u čl.379 st.1 navodi Upraviteljeve dužnosti i ovlasti: "Upravitelj je dužan osobito: - brinuti se da se zajednički dijelovi nekretnine održavaju u graditeljskom i funkcionalnom stanju, nužnom za normalno korištenje". GP Stanorad je samo zainteresirana strana u sanacijama za koje dobiva nalog odlukom suvlasnika i zajedno sa suvlasnicima zgrada za te poslove odabire ovlaštene stručnjake, ili su mu oni nametnuti drugim Zakonima i propisima, kao primjerice dimnjačari za održavanje dimnjaka, distributeri (operatori) plina i nismo ovlašteni ocjenjivati zakonitost njihovog rada. Kako se u svim čakovečkim zgradama javljaju problemi dimnjaka plinskih trošila prema mojim saznanjima najrelevantniji je 2010.g. izmijenjeni **Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima** u čl. 3 definira plinsku instalaciju kao: Plinska instalacija (citiram) „...sastoji se od plinskog cjevovoda s opremom, plinskih uređaja i trošila, uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova“. U ovom izmijenjenom Zakonu najvažnija odredba (čl. 9), koja nalaže da Mađimurje plin d.o.o. kao operator distributivnog sustava "može puniti plinom plinsku instalaciju samo na temelju Ispitnog izvještaja o ispravnosti novoizgrađene ili obnovljene (rekonstruirane) plinske instalacije u građevini ili dijelu građevine sukladno tehničkoj dokumentaciji plinske instalacije". Ispitni izvještaj između ostalog sadrži nalaz dimnjačara o ispravnosti dimovodnog sustava, ali i tehničku dokumentaciju novo ugrađenih plinskih trošila. Plinska se instalacija rekonstruira sukladno tehničkoj dokumentaciji koju izrađuje od strane suvlasnika odabrani projektant. On se pri izradi projekta rekonstrukcije mora pridržavati svih Zakona RH, propisanih normi i propisa struke. **Tehnički propis za dimnjake u građevinama** u čl.4 definira "Dimnjak je dio građevnog sklopa građevine, u obliku vertikalnog ili približno vertikalnog kanala postojan na požar čađe, koji služi za siguran i neometani odvod u vanjsku atmosferu dimnih plinova nastalih radom na dimnjak priključenog uređaja za loženje", a **Tehnički propis za plinske instalacije P600** u čl.5.6.1.1 propisuje da se "Plinske naprave vrste C<sub>1</sub> (plinska fasadna ložišta) smiju postavljati samo ako odvod plinova izgaranja iznad krova nije moguć, ili bi iziskivao nesrazmjerno visoke troškove." Propis P600 pred projektante i operatore plinske instalacije postavlja i stroga pravila ugradnje fasadnih trošila, između ostalog i minimalne udaljenosti između fasadnih ispusta dimnih plinova, minimalne udaljenosti ispusta od prozora, ventilacijskih otvora, ugla zgrade, balkona... Ugradnja fasadnih bojlera nije samo tehničko i financijsko, već bušenje fasade zgrade i postavljanje cijevi fasadnih ispusta postaje građevinsko, arhitektonsko, estetsko, urbanističko, zdravstveno i sigurnosno pitanje. Zakon o vlasništvu i ostalim pravima u čl.110 st.1 govori o imisijama i određuje da "Nitko se ne smije služiti ni koristiti nekretninom na način da zbog toga na tuđu nekretninu slučajno ili po prirodnim silama dospiju dim, neugodni mirisi, čađa, ...". Projektant tehničke dokumentacije plinske instalacije prema zahtjevima suvlasnika procjenjuje da li je ugradnja fasadnih trošila moguća i sukladna svim zakonskim i tehničkim propisima, a operator distributivnog sustava sukladno čl.10 st.2 **Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima** na kraju određuje "Operator je dužan uskratiti isporuku plina potrošaču kod kojeg u propisanim rokovima nije obavljeno ispitivanje nepropusnosti i ispravnosti plinske

*instalacije ili je pri ispitivanju utvrđena propusnost ili neispravnost.”*

Međimurje plin kao operator distributivnog sustava ima odgovornost ocjenjivanja ispravnosti rada plinske instalacije u koju se ubrajaju i plinska trošila svih vrsta, dimnjaci i odvodi dimnih plinova, kao i sustav za dovod zraka za izgaranje. Operator je zadnja karika koja odobrava ili ne odobrava priključenje rekonstruirane plinske instalacije na svoju distributivnu plinsku mrežu i isporuku plina i to na temelju Ispitnog izvještaja da li je plinska instalacija rekonstruirana prema Zakonima, normama i propisima RH,. Zbog svega navedenoga, pitanja vezana uz zakonitost rada i ispravnosti plinske instalacije vijećnice Mirjane Bistrović umjesto na adresu direktora GP Stanorada trebala su biti upućena na adresu direktora operatora distributivnog sustava, odnosno Međimurje plina, jer ovo je prestručna i preopsežna problematika da bi je ocjenjivao netko tko za to nije nadležan. Međimurje plin sukladno Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima mora imati sve konkretne odgovore i dokumentaciju temeljem koje je projektantu dozvoljen način na koji će izraditi tehničku dokumentaciju, odnosno podatke iz Ispitnih izvještaja temeljem kojih su odobrili isporuke plina u rekonstruirane plinske instalacije.

S poštovanjem

U Čakovcu, dana 18.8.2015.

Velimir Mađarić, dipl.ing.  
Direktor

**GP STANORAD d.o.o.**  
 MATICE HRVATSKE 10  
40000 ČAKOVEC  
OIB: 28410884585



## OPĆINA STRAHONINEC

Dravska 1, Strahoninec  
tel.: 040 333 088 - tel./fax: 040 333 341  
www.strahoninec.hr  
e-mail: opcina-strahoninec@ck.t-com.hr

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVU		
Primljeno:	18 -09- 2015	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

KLASA: 363-04/15-01/07  
URBROJ: 2109/23-03-15-5  
Strahoninec, 18.rujan 2015.

GRAD ČAKOVEC  
n/r pročelnice Dragica Kemeter  
K Tomislava 15  
Čakovec

**PREDMET: Odgovor na vijećničko pitanje**

Poštovani,

Temeljem vašeg upita od 16. rujna 2015.g o predmetnom pitanju oko sanacije pješačke i biciklističke staze kod kružnog toka koji se nalazi na katastarskoj općini Strahoninec, obavještavamo vas da smo spomenuti problem uvidjeli te ćemo isti staviti u proračun za 2016.godinu i riješiti ga prema mogućnostima Općine Strahoninec.

S poštovanjem,

OPĆINA STRAHONINEC  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KOMUNALNI REDAR  
Nenad Topličanec

