

Na osnovu članka 27. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 9/09, 2/13, 3/13, 3/13 - pročišćeni tekst i 01/14), Gradsko vijeće grada Čakovca je na svojoj 22. sjednici održanoj 9. ožujka 2017. dalo

### **VJERODOSTOJNO TUMAČENJE**

odredbe čl. 13. st. 1. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja sjeverozapadnog dijela poslovne zone u k.o. Strahoninec – uz južnu čakovečku obilaznicu (Službeni glasnik Međimurske županije 4/09)

Odredbom čl. 127. Odluke o donošenju PPUG Čakovca (Sl. glasnik Grada Čakovca 4/03, 9/09, 06/12 i 7/14), zbog promjene administrativne granice jedinica lokalnih samouprava Grada Čakovca i Općine Strahoninec, predmetni UPU preuzet je, na snazi i u primjeni je na području Grada Čakovca.

Odredbom čl. 13. st. 1. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja sjeverozapadnog dijela poslovne zone u k.o. Strahoninec – uz južnu čakovečku obilaznicu (Službeni glasnik Međimurske županije br. 4/09), između ostaloga, propisano je da je kod parcelacije čestica u dijelovima zone koji su bliži državnoj prometnici D3 – južnoj obilaznici Čakovca potrebno uzeti u obzir da direktni pristup na čestice s navedene obilaznice nije moguć. Nadalje je propisano da kod parcelacije čestica u dijelu zone uz spojnu prometnicu koja povezuje južnu čakovečku obilaznicu i Zagrebačku ulicu u Čakovcu, nije moguće predvidjeti pristup na česticu s navedene spojne ulice, osim u slučaju da je namjena čestice određena kao benzinska postaja i/ili prodaja druge vrste goriva na malo, pri čemu se ulaz, odnosno izlaz na prometnicu treba predvidjeti minimalno 50,0 m udaljeno od raskrižja na južnoj čakovečkoj obilaznici.

Intencija navedene odredbe je da se onemogućí ometanje protočnosti, tj. usporavanje prometa na južnoj obilaznici grada Čakovca. Radi toga je onemogućen direktni kolni pristup na građevinske čestice koje se formiraju uz južnu obilaznicu. Posebno je tretiran slučaj kada se radi o benzinskoj postaji i/ili prodaji drugih vrsta goriva na malo.

Stoga predmetnu odredbu kada se radi o građevinskoj čestici uz obilaznicu čiji je sadržaj odnosno namjena benzinska postaja i/ili prodaja druge vrste goriva na malo, treba tumačiti i primjenjivati na slijedeći način:

Građevinska čestica koja bi se formirala uz južnu obilaznicu grada Čakovca, a čiji bi sadržaj odnosno namjena bila benzinska postaja i/ili prodaja druge vrste goriva na malo, ne može imati pristup - ulaz s južne obilaznice, ali može imati izlaz na obilaznicu. Ulaz/pristup na takvu građevinsku česticu treba izvesti s spojne prometnice koja povezuje južnu čakovečku obilaznicu i Zagrebačku ulicu u Čakovcu.

Prema tome, s prometnog stajališta gledano, za benzinsku postaju kao specifičnu namjenu funkcionalno vezanu za cestovnu infrastrukturu, opravdano je dozvoliti izlaz na čakovečku južnu obilaznicu na način koji neće usporavati i ometati protočnost odvijanja prometa što je potrebno osigurati odgovarajućim prometno-tehničkim rješenjem uvjetovanim od strane nadležnih tijela Hrvatskih cesta.

Ovo tumačenje će se objaviti u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/17-01/20  
URBROJ: 2109/2-02-17-3  
Čakovec, 9. ožujka 2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Jurica Horvat