

MATERIJAL UZ TOČKU 13. DNEVNOG REDA

Donošenje Odluke o izmjenama Odluke o porezima

PRIJEDLOG

Temeljem članka 20. Zakona o lokalnim porezima (NN RH 115/16, 101/17) te članka 27. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09, 2/13, 3/13, 3/13-proč. tekst, 1/14), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj __. sjednici, održanoj _____ 2017., donijelo sljedeću

O D L U K U **O IZMJENAMA ODLUKE O POREZIMA**

Članak 1.

U Odluci o porezima (Službeni glasnik Grada Čakovca 1/17, u daljnjem tekstu Odluka) u članku 2. briše se točka 4.

Članak 2.

U II. poglavlju Odluke, briše se točka i naslov točke 4. POREZ NA NEKRETNINE sa pripadajućim člancima 15., 16., 17., 18., 19., 20. i 21.

Članak 3.

U članku 23. Odluke briše se stavak 2.

Članak 4.

U članku 25. Odluke, iza riječi „Službenom glasniku Grada Čakovca“ briše se zarez, stavlja se točka, a preostale riječi se brišu.

Članak 5.

Dosadašnji članci 22., 23., 24. i 25. postaju članci 15., 16., 17. i 18.

Članak 6.

Ostale odredbe Odluke ostaju na snazi.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca i u Narodnim novinama Republike Hrvatske.

KLASA: 021-05/17-01/75

URBROJ: 2109/2-02-17-04

Čakovec, _____ 2017.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Jurica Horvat, v.r.

O b r a z l o Ź e n j e

Zakonom o izmjenama Zakona o lokalnim porezima (NN RH 101/17, stupio na snagu 20. listopada 2017.) ukinute su odredbe koje se odnose na porez na nekretnine.

Sukladno izmjenama Zakona, potrebno je uskladiti i Odluku o porezima te iz Odluke brisati odredbe koje se tiču poreza na nekretnine.

Predočeni prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o porezima upućujem Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

GRADONAČELNIK

Stjepan Kovač, bacc. ing. comp. v.r.

- industrijske, poljoprivredne i trgovinske suradnje,
- znanstvene, tehnološke, obrazovne i zdravstvene suradnje,
- suradnje na području kulture, umjetnosti, turizma, sporta,
- zaštite okoliša i održivog korištenja prirodnih resursa.

Članak 2.

Ova Odluka dostavlja se Ministarstvu uprave Republike Hrvatske, na nadzor.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca, da po obavljenom nadzoru Ministarstva uprave Republike Hrvatske, potpiše Povelju o prijateljstvu i suradnji između Grada Čakovca i Grada Lipika.

Članak 3.

Po obavljenom nadzoru, ova Odluka zajedno s tekstom Povelje o prijateljstvu i suradnji između Grada Čakovca i Grada Lipika, objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 021-05/17-01/23
URBROJ: 2109/2-02-17-6
Čakovec, 9. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Jurica Horvat

23.

Temeljem članka 20. Zakona o lokalnim porezima (»Narodne novine«, broj 115/16) te članka 27. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 09/09, 2/13, 3/13, 3/13 - pročišćeni tekst, 1/14), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 22. sjednici, održanoj 9. ožujka 2017., donijelo sljedeću

O D L U K U **o porezima**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se vrste poreza koji pripadaju Gradu Čakovcu, porezni obveznik, porezna osnovica, stope i visine poreza, obračun i način plaćanja poreza, te oslobađanje od plaćanja poreza.

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Porezi Grada Čakovca su:

1. Prirez porezu na dohodak,
2. Porez na potrošnju,
3. Porez na korištenje javnih površina,
4. Porez na nekretnine.

1. PRIREZ POREZU NA DOHODAK

Članak 3.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 10% na porez na dohodak koji predstavlja osnovicu za obračun.

Prirez porezu na dohodak u cijelosti je prihod Proračuna Grada Čakovca.

Članak 4.

Obveznik prireza porezu na dohodak je fizička osoba koja ostvaruje dohodak u Republici Hrvatskoj, a na području Grada Čakovca ima prebivalište ili uobičajeno boravište.

2. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 5.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića, prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića koja su prodana u ugostiteljskim objektima.

Bezalkoholnim pićima smatraju se sve vrste sokova, prirodni voćni sokovi, osvježavajuća pića, bezalkoholna pića pripremljena od praška ili granula, vode s dodanim šećerom ili drugim sladilima te aromatizirane i mineralne vode (gazirane i negazirane).

Kava i čaj ne smatraju se bezalkoholnim pićima na koja se plaća porez na potrošnju.

Članak 6.

Obveznik poreza na potrošnju je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Grada Čakovca.

Članak 7.

Osnovicu za obračun poreza na potrošnju čini prodajna cijena pića koje se proda u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% na osnovicu iz stavka 1. ovog članka i u cijelosti je prihod Proračuna Grada Čakovca.

Članak 8.

Obračunsko razdoblje poreza na potrošnju je od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

Obračunatu obvezu porezu na potrošnju za obračunsko razdoblje porezni obveznik iskazuje na obrascu PP-MI-PO kojeg dostavlja Upravnom odjelu za financiranje Grada Čakovca, pojedinačno za svaki poslovni prostor, do 20-og u mjesecu za prethodni mjesec. Utvrđenu obvezu porezni obveznik dužan je platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Obveznik poreza na potrošnju mora u svojim poslovnim knjigama osigurati sve podatke i evidencije potrebne za utvrđivanje obveze poreza na potrošnju.

Ako porezni obveznik u propisanom roku ne podnese obračun ili nema osigurane podatke i porezne evidencije, nadležno tijelo može procijeniti poreznu obvezu temeljem podataka obavljenog nadzora, usporedbom s poreznim obveznikom koji obavlja sličnu djelatnost ili na temelju drugih podataka o poslovanju poreznog obveznika.

Članak 9.

Prihod od poreza na potrošnju od prodanog pića na području Grada Čakovca prihod je Proračuna Grada Čakovca.

3. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 10.

Porez na korištenje javnih površina na području Grada Čakovca plaćaju pravne i fizičke osobe korisnici javnih površina za čije je korištenje izdano rješenje o korištenju javnih površina od strane Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i/ili Upravnog odjela za prostorno uređenje i europske fondove.

Članak 11.

Javne površine su površine definirane Odlukom o uređenju i održavanju naselja Grada Čakovca.

Članak 12.

Razdoblje oporezivanja je vrijeme korištenja javne površine.

Porezna osnovica je veličina korištene javne površine, a visina poreza iznosi:

- za izgradnju, popravak zgrada i drugih objekata kao i za odlaganje građevnog materijala	1,00 kn/m ² dnevno
- za postavu zabavne radnje	1,20 kn/m ² dnevno
- za postavljeni štand u Ulici J. Kozarca - staro sajmište	360,00 kn mjesečno
- za postavljeni štand (osim u Ulici J. Kozarca - staro sajmište)	4,00 kn/m ² dnevno
- za prodaju putem pokretnih prodavača koji robu prodaju iz posebno uređenog i opremljenog vozila	40,00 kn po danu prolaza područjem Grada
- za postavljeni kiosk u Ulici J. Kozarca - staro sajmište	480,00 kn mjesečno
- za postavljeni kiosk (osim u Ulici J. Kozarca - staro sajmište)	1.300,00 kn mjesečno
- za postavljanje reklamnih panoa, natpisnih tabli i sl.	300,00 kn godišnje
- za postavljanje osvijetljenih CL vitrina te reklamnih panoa velikoplošnog formata	3.240,00 kn godišnje
- za korištenje javne površine ispred i oko trgovina, kioska i ugostiteljskih objekata	2,00 kn/m ² dnevno
- za korištenje javne površine u svrhu postave otvorene ugostiteljske terase u razdoblju od 1.4. do 31.10.	2,00 kn/m ² dnevno
- za korištenje javne površine u svrhu postave otvorene ugostiteljske terase te izložbeno-prodajnih klupa u razdoblju od 01.11 do 31.03.	0,75 kn/m ² dnevno
- za korištenje javne površine u svrhu postave ugostiteljske terase zatvorenog tipa (zimski terasi)	1,50 kn/m ² dnevno
- za pečenje i prodaju plodina, šećerne vune i balona	3,20 kn/m ² dnevno
- za reklamne table u pokretu (hodajuće reklame, reklame na biciklu i sl.)	100,00 kn dnevno
- za druge nespomenute namjene	5,00 kn/m ² dnevno

Za razdoblje korištenja javne površine koje je kraće od 30 dana, a za kategorije gdje je porez utvrđen po m² dnevno, minimalna obračunska površina je 10 m².

Visina poreza utvrđena ovom Odlukom smatra se početnim porezom kada se za korištenje javne površine provodi natječaj.

Naknada za korištenje javne površine za vrijeme održavanja manifestacija u organizaciji Turističke zajednice Grada Čakovca (Međimurski fašnik, Dan Grada, Antunovo, Porcijunkulovo i Advent), ne može biti niža od poreza navedenog u tablici. Navedena naknada prihod je Proračuna Grada Čakovca, a njenu

visinu utvrđuje gradonačelnik posebnim Zaključkom za svaku pojedinu manifestaciju.

U slučajevima kada se javne površine koriste u humanitarne i druge svrhe od javnog interesa porez se ne naplaćuje.

Članak 13.

Rješenje o utvrđivanju poreza donosi Upravni odjel za financiranje koji provodi i nadzor nad plaćanjem.

Rješenjem se, između ostalog, utvrđuju rokovi i uvjeti plaćanja.

Članak 14.

Prihod od poreza na korištenje javnih površina na području Grada Čakovca prihod je Proračuna Grada Čakovca.

4. POREZ NA NEKRETNINE

Članak 15.

Predmet oporezivanja je nekretnina. Nekretninom se smatra stambeni prostor, poslovni prostor, garažni prostor i drugi pomoćni prostori te ostali prostori bez namjene, građevinsko zemljište koje se koristi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište ako se nalazi unutar građevinskog područja.

Članak 16.

Porezni obveznik je svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje (samostalni posjednik).

Porezni obveznik može biti i nesamostalni posjednik ako je porezna obveza pravnim poslom prenesena na njega. U slučaju prijenosa porezne obveze na nesamostalnog posjednika, samostalni posjednik solidarno jamči za naplatu poreza.

Porezni obveznik može biti nesamostalni posjednik i u slučaju ako se koristi nekretnina u vlasništvu Grada Čakovca, ako ne postoji valjani pravni temelj posjedovanja nekretnine ili je vlasnik nepoznat. U slučaju da ne postoji valjani pravni temelj posjedovanja nekretnine ili ako je vlasnik nepoznat, nesamostalni posjednik nekretnine dužan je dati izjavu tko se za potrebe utvrđivanja i plaćanja poreza na nekretnine smatra obveznikom.

Članak 17.

Porez na nekretnine ne plaća se na nekretnine koje su u vlasništvu jedinica lokalne samouprave, na neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu jedinica lokalne samouprave te na sakralne objekte u dijelu u kojem se obavljaju vjerski obredi.

Članak 18.

Porez na nekretnine obračunava se na ukupnu neto podnu površinu nekretnine (prostora koji je oporeziv),

sukladno propisu o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine te na stvarnu površinu zemljišta.

Članak 19.

Godišnji iznos poreza po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda, koeficijenta zone, koeficijenta namjene, koeficijenta stanja i koeficijenta dobi. Vrijednost boda i koeficijent zone određuje odlukom predstavničko tijelo. Koeficijent namjene ovisi o vrsti nekretnine i utvrđuje se, kao i koeficijent stanja, sukladno odredbama Zakona o lokalnim porezima. Koeficijent dobi ovisi o godini izgradnje te se utvrđuje za razdoblje građenja sukladno odredbama Zakona o lokalnim porezima.

Članak 20.

Grad Čakovec ustrojava i vodi strukturiranu Evidenciju o nekretninama koje se nalaze na području Grada i o poreznim obveznicima plaćanja poreza na nekretnine. Rješenje o godišnjem iznosu poreza na nekretnine donosi Upravni odjel za financiranje najkasnije do 31. ožujka za tekuću kalendarsku godinu, a prema stanju nekretnine i poreznog obveznika na dan 01. siječnja tekuće godine. Promjene koje nastanu tijekom godine, a utječu na utvrđivanje porezne obveze, primjenjuju se od sljedeće kalendarske godine.

Godišnja obveza utvrđena Rješenjem plaća se u 4 kvartalne rate i to 15. travnja, 15. srpnja, 15. listopada i 15. siječnja.

Članak 21.

Prihod od poreza na nekretnine prihod je Proračuna Grada Čakovca.

III. OBRAČUN I NAPLATA POREZA

Članak 22.

Glede razreza, naplate, žalbi, obnove postupaka, zastare, ovršnih postupaka i drugih postupovnih odredbi pri utvrđivanju i naplati gradskih poreza shodno se primjenjuju Opći porezni zakon, Zakon o općem upravnom postupku i ostali važeći propisi.

IV. KAZNE NE ODREDBE

Članak 23.

Ako porezni obveznik postupi suprotno odredbama ove Odluke kojima se propisuje obveza obračuna, podnošenja obrasca PP-MI-PO i uplate poreza na potrošnju, neposredno se primjenjuju kaznene odredbe članka 56. Zakona o lokalnim porezima.

Također, odredbe članka 56. Zakona o lokalnim porezima primjenjuju se i u slučaju kada nesamostalni posjednik nekretnine ne dostavi Gradu izjavu tko se smatra obveznikom plaćanja poreza na nekretnine

te kada samostalni posjednik nekretnine ne dostavi Gradu podatke o promjeni nesamostalnog obveznika na kojeg je prenio poreznu obvezu.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o porezima (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 7/14 i 5/15).

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«, osim odredbi koje se odnose na porez na nekretnine, koje se primjenjuju od 01. siječnja 2018. godine.

KLASA: 021-05/17-01/16

URBROJ: 2109/2-02-17-6

Čakovec, 9. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Jurica Horvat

24.

Temeljem članka 61. st. 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst) te članka 27. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 09/09, 2/13, 3/13, 3/13 - pročišćeni tekst i 1/14), a u svezi odgovarajuće primjene Zakona o lokalnim izborima (»Narodne novine«, broj 144/12, 121/16), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 22. sjednici održanoj 9. ožujka 2017. donijelo sljedeću

O D L U K U

o provedbi izbora za članove vijeća mjesnih odbora i gradskih kotara na području Grada Čakovca

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju pravila provedbe izbora za članove vijeća mjesnih odbora odnosno gradskih kotara na području Grada Čakovca (u nastavku teksta: Grad) koja se prema odgovarajućoj primjeni izbornog zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave i Statuta Grada Čakovca uređuju sukladno posebnostima mjesne samouprave.

Na ostala pitanja pripreme i provedbe izbora članova vijeća mjesnih odbora odnosno gradskih kotara

Grada Čakovca (u daljnjem tekstu VMO i VGK) neposredno se primjenjuju pravila propisana zakonom kojim se uređuje provedba izbora za članove vijeća predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave.

II. RASPISIVANJE IZBORA

Članak 2.

Izbore za članove VMO i VGK raspisuje Gradsko vijeće Grada odlukom kojom se utvrđuje datum održavanja izbora, a odluka o raspisivanju izbora dostavlja se nadležnom izbornom povjerenstvu za izbore članova VMO i VGK.

Nadležno izbornom povjerenstvu za izbore članova VMO i VGK je Gradsko izbornom povjerenstvo Grada Čakovca koje provodi izbore za članove predstavničkih tijela i izbore za gradonačelnika te njegovih zamjenika (u daljnjem tekstu GIP).

Članak 3.

Članovi VMO i VGK biraju se na neposrednim izborima, tajnim glasovanjem, razmjernim izbornim sustavom.

Redovni se izbori održavaju treće nedjelje u svibnju, svake četvrte godine na dan održavanja izbora za članove Gradskog vijeća i gradonačelnika Grada.

Prijevrmeni izbori održavaju se i u slučaju ako gradonačelnik raspusti VMO odnosno VGK zbog kršenja statuta, pravila mjesnog odbora odnosno gradskog kotara ili neizvršavanja povjerenih poslova. U takvim slučajevima gradonačelnik imenuje stalni sastav Gradskog izbornog povjerenstva u sastavu predsjednik, zamjenik predsjednika, dva člana i dva zamjenika. Proširenog sastava tog Gradskog izbornog povjerenstva nema. Rok je 90 dana od raspuštanja VMO odnosno VGK.

III. KANDIDIRANJE

Članak 4.

Za člana VMO odnosno VGK može se birati i biti biran hrvatski državljanin s navršениh 18 godina života koji ima prebivalište na području mjesnog odbora odnosno gradskog kotara za čije se vijeće izbori provede.

Ne smiju se kandidirati osobe kojima je utvrđena zabrana kandidiranja iz članka 13. Zakona o lokalnim izborima.

Liste za izbor članova vijeća predlažu političke stranke registrirane u Republici Hrvatskoj i birači.

Političke stranke utvrđuju i predlažu liste za izbor članova vijeća na način propisan njihovim statutom, odnosno posebnom odlukom donesenom na temelju statuta.