

Temeljem članka 27. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09, 2/13, 3/13, 3/13 – proč. tekst, 1/14 i 1/18), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 5. sjednici održanoj 26. travnja 2018., donijelo sljedeću

O D L U K U

Članak 1.

Odobrava se prodaja zemljišta u površini cca 1300 m² upisanog u:
zk.ul.br.7422, k.o. Čakovec,
-dio sadašnje kčbr.1037/1, k.o. Čakovec,
(nakon izvršene parcelacije, formiranja buduće čestice i dodjele gruntovnih i kat. brojeva),
na području Autobusnog kolodvora u Čakovcu, po početnoj cijeni koju će utvrditi ovlašteni sudski vještak i procjenitelj nekretnina.
U cijeni je sadržana samo vrijednost zemljišta, zemljište se kupuje po načelu „viđeno – kupljeno“, bez komunalne infrastrukture, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke,

Članak 2.

Određuje se jamčevina u iznosu koji čini minimalno 10 % od početne cijene.

Članak 3.

Prodaja zemljišta iz članka 1 ove Odluke izvršit će se usmenom javnom dražbom, objavom u lokalnom tjedniku i na web stranicama Grada Čakovca, a dražba će se provesti 8 dana od dana objave.

Članak 4.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i europske poslove, Odsjek za imovinskopravne poslove, da naruči i provede sve potrebne geodetskostatarske i zemljišnoknjižne poslove, formira novu česticu i raspiše javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta iz članka 1., pod uvjetima iz ovog Odluke, a gradonačelnik Grada Čakovca ovlašćuje se na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnine iz točke 1. s najpovoljnijim ponuđačima.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/18-01/36
URBROJ: 2109/2-02-18-03
Čakovec, 26. travnja 2018.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Jurica Horvat