

**MATERIJAL UZ TOČKU 14. DNEVNOG REDA**

**Donošenje Odluke o provedbi arhitektonsko urbanističkog natječaja za izradu idejnog rješenja uređenja (rekonstrukcije) Trga Republike u Čakovcu**

## PRIJEDLOG

Na temelju odredbe članka 55. Zakona o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18) te odredbe čl. 27. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 9/09, 2/13, 3/13 i 3/13-pročišćeni tekst, 1/14, 1/18 i 3/18 - proč. tekst), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_ 2019. donijelo slijedeću

### **ODLUKU O PROVEDBI ARHITEKTONSKO URBANISTIČKOG NATJEČAJA ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA UREĐENJA (REKONSTRUKCIJE) TRGA REPUBLIKE U ČAKOVCU**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom se sukladno odredbi članka 55. Zakona o prostornom uređenju, utvrđuju uvjeti i način provedbe javnog arhitektonsko urbanističkog natječaja za izradu idejnog rješenja uređenja (rekonstrukcije) Trga Republike u Čakovcu.

Svrha provođenja javnog natječaja iz prethodnog stavka ovog članka je dobivanje najboljeg arhitektonsko urbanističkog rješenja kojim će se sagledati cjelovito uređenje prostora Trga Republike u Čakovcu, uskladiti današnje urbane, socijalne i društvene potrebe građana s povijesnom urbanističko-arhitektonskom strukturom trga i kontaktnog prostora te omogućiti funkcionalan, kvalitetan i sadržajno kreativan boravak građana na otvorenom javnom gradskom prostoru.

#### Članak 2.

Natječaj za izradu idejnog urbanističko - arhitektonskog rješenja iz članka 1. ove Odluke provesti će se prema Pravilniku o natječajima s područja arhitekture, urbanizma, unutarnjeg uređenja i uređenja krajobraza i to kao opći, jednostupanjski, prvog stupnja složenosti.

Investitor i raspisivač Natječaja je Grad Čakovec, a provoditelj Natječaja je Udruženje arhitekata Međimurja, temeljem Sporazuma o partnerstvu u pripremi i provedbi arhitektonsko urbanističkog natječaja za izradu idejnog rješenja uređenja (rekonstrukcije) Trga Republike u Čakovcu sklopljenog između Grada Čakovca i Udruženja arhitekata Međimurja od \_\_\_\_ 2019. god.

#### Članak 3.

Prostor koji je predmet natječaja nalazi se unutar zaštićene kulturno povijesne cjeline grada Čakovca, najuže je središte grada, a obuhvaća k.č.br. 2331, 2332 i dijelove k.č.br. 2415/2, 2415/4, 1011/1, 1011/3 i 2333 sve k.o. Čakovec.

#### Članak 4.

U obuhvatu Natječaja je Trg Republike u Čakovcu površine cca 6.000 m<sup>2</sup>. Idejno rješenje uređenja Trga republike potrebno je izraditi u kontekstu šireg prostora sukladno njegovoj

planiranoj namjeni, tj. imajući u vidu činjenicu da je prostor južno od Trga Republike namijenjen izgradnji gradske vijećnice, a koji prostor se sada koristi kao javno parkiralište. Prema tome, rješenje uređenje trga treba prilagoditi planiranoj, a ne recentnoj namjeni kontaktnog prostora.

#### Članak 5.

Natječaj za idejno urbanističko - arhitektonsko rješenje provodit će se u skladu s pravilima struke, Zakonom o prostornom uređenju, Zakonom o gradnji, Pravilnikom o natječajima s područja arhitekture i urbanizma, unutarnjeg uređenja i uređenja krajobraza, važećom prostorno planskom dokumentacijom te ostalim mjerodavnim pravilnicima i tehničkim propisima te posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra.

Odabrano rješenje bit će podloga za izradu projektne dokumentacije za ishođenje potrebnih akata za gradnju sukladno važećoj zakonskoj regulativi.

#### Članak 6.

Natječaj će se financirati iz sredstava Proračuna Grada Čakovca za 2019. godinu, a procijenjena vrijednost Natječaja s uključenim nagradnim fondom i projektnom dokumentacijom iznosi 238.000,00 kn (netto).

#### Članak 7.

Program i uvjete Natječaja izraditi će Udruženje arhitekata Međimurja, a proces provedbe pratiti će i sve aktivnosti u tom procesu koordinirati Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje Grada Čakovca.

#### Članak 8.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Čakovca.

#### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/19-01/14  
URBROJ: 2109/2-02-19-05  
Čakovec, \_\_\_\_\_ 2019.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Jurica Horvat, v.r.

## **Obrazloženje**

Temeljem odredbe čl. 55. Zakona o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18) uvjete i način provedbe javnog arhitektonskog natječaja propisuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave posebnom odlukom.

*Pređočeni prijedlog Odluke o provedbi arhitektonsko urbanističkog natječaja za izradu idejnog rješenja uređenja (rekonstrukcije) Trga Republike u Čakovcu upućujem Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.*

**GRADONAČELNIK**

Stjepan Kovač, bacc. ing. comp., v.r.