

Na temelju članka 109. stavka 6. i članka 198. Zakona o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 62. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN RH ), članka 27. Statuta Grada Čakovca Sl. gl. 9/09, 2/13, 3/13, 1/14, 1/18, 1/20, 10/20 – proć. tekst) i Odluke o izradi izmjene i dopune Urbanistićkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ (Sl. gl. Grada Čakovca 2/19), Gradsko vijeće Grada Čakovca na svojoj 27. sjednici održanoj 15. prosinca 2020. donosi

## **ODLUKU**

### **o donošenju I. izmjena i dopuna Urbanistićkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Ćlanak 1.**

- (1) Donosi se Odluka o donošenju I. izmjena i dopuna Urbanistićkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ („Službeni glasnik Grada Čakovca“ broj 1/16); (u daljnjem tekstu: Odluka).
- (2) I. izmjene i dopune Urbanistićkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ donose se kao ciljane.

##### **Ćlanak 2.**

- (1) Elaborat I. izmjena i dopuna Urbanistićkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“, (u daljnjem tekstu: Elaborat) izradilo je t.d. Urbia d.o.o. Čakovec.
- (2) Elaborat sadrži opće priloge, tekstualni i grafićki dio za provedbu i obrazloženje.
- (3) Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o izrađivaću.
- (4) Tekstualni dio sadrži Odluku o donošenju I. izmjena i dopuna Urbanistićkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ s odredbama za provedbu.
- (5) Grafićki dio sadrži kartografski prikaz: 4. „Naćin i uvjeti gradnje“ u mjerilu 1:1000, kojim se zamjenjuje kartografski prikaz istog broja i naziva iz Urbanistićkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ („Službeni glasnik Grada Čakovca“ broj 1/16).

#### **II. ODREDBE ZA PROVEDBU**

##### **Ćlanak 3.**

- (1) U Odluci o donošenju Urbanistićkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ („Službeni glasnik Grada Čakovca“ broj 1/16) u ćlanku 17. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti /kig/ pojedine građevne ćestice unutar područja obuhvata UPU iznosi:

- za građevne ćestice površine do 1,0 ha kig = 0,4
- za građevne ćestice površine iznad 1,0 ha kig = 0,6.“

##### **Ćlanak 4.**

- (1) U ćlanku 86. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Primjena mjera zaštite od nesreća provodi se sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20) i pripadajućem podzakonskom aktu

“Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Čakovec“ („Službeni glasnik Grada Čakovca“ broj 5/17) i drugim dokumentima iz područja civilne zaštite, vodeći računa o ugrozi od potresa, prijevozu, skladištenju i upotrebi opasnih tvari u proizvodnom procesu i osiguranju mogućnosti za sklanjanje i evakuaciju ljudi u akcidentnim situacijama.“

### **III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 5.**

- (1) Grafički dio Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ u daljnjoj primjeni sastoji se od:
  - kartografskog prikaza broj: 4. „Način i uvjeti gradnje“ iz ovih I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“
  - nadalje važećih kartografskih prikaza iz Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ („Službeni glasnik Grada Čakovca“ broj 1/16) brojeva: 1.; 2.1.; 2.2.; 2.3. i 3.

#### **Članak 6.**

- (1) Elaborat izvornika I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ ovjerava predsjednik Gradskog vijeća.
- (2) Izvornik je izrađen u četiri (4) primjerka.
- (3) Digitalni oblik Elaborata istovjetan izvorniku, kao i digitalni oblik ove Odluke, dostupni su na mrežnim stranicama Grada Čakovca.

#### **Članak 7.**

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca, a primjenjuje se po izmjeni odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Čakovca prema članku 75. stavku 1. odredbi za provedbu Prostornog plana Međimurske županije.

KLASA: 021-05/20-01/100  
URBROJ: 2109/2-01-20-06  
Čakovec, 15. prosinac 2020.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Jurica Horvat