

Temeljem članka 25., sukladno članku 5. st. 1 Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN RH 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18), članka 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH 68/18, 110/18, 32/20) i članka 27. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 9/09, 2/13, 3/13, 1/14, 1/18, 1/20 i 10/20 - proć. tekst), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 28. sjednici održanoj 22. ožujka 2021., donijelo sljedeću

## **ODLUKU**

### **I.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Čakovca na potpisivanje slijedeće

### **IZJAVE**

Grad Čakovec jamči za ulaganja u izgradnju i opremanje poduzetničke zone sa specificiranim izvorima financiranja predmetnih ulaganja u Gospodarsku zonu određenu:

a) Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Gospodarske zone Istok - Pustakovec“ (Službeni glasnik Grada Čakovca broj 10/2020 od 21. listopada 2020.),

b) Odlukom o osnivanju Gospodarske zone Istok Pustakovec, (Službeni glasnik Grada Čakovca broj 7/12, 3/15, 6/20),

koja treba biti opremljena:

- energetsom infrastrukturom (struja, javna rasvjeta, plin, plinska podstanica, priključci na javnu mrežu i/ili izgrađena trafostanica i drugi energetski priključci),
- komunalnom infrastrukturom (opskrba vodom, vodovodne i oborinske instalacije, kanalizacija i odvodnja – fekalna, oborinska, tehnološka, priključci na javnu mrežu)
- prometnom infrastrukturom (pristupne ceste, ceste unutar poduzetničke zone, odnosno poduzetničke potporne institucije, parkirališta, utovarne rampe i dr.),
- komunikacijskom infrastrukturom (telefonska i internetska, radio, TV mreža i dr.).

### **II.**

Grad Čakovec će u smislu odredbi čl. 26. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture, darovano državno zemljište privesti namjeni u svrhu izgradnje poduzetničke zone u ugovornom roku, najduže do pet godina, a u slučaju promijenjenih okolnosti u produženom roku.

### **III.**

Građenje i održavanje komunalne i druge infrastrukture financiralo bi se iz:

- komunalnog doprinosa,
- komunalne naknade,
- cijene komunalne usluge,
- iz naknade za koncesiju,
- iz proračuna Grada Čakovca,
- iz državnih fondova i ministarstava,
- iz fondova Europske unije,

- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom,
- iz sredstva ostvarenih prodajom darovanog državnog zemljišta koja će se koristiti isključivo za infrastrukturno opremanje sukladno odredbama članka 5.st.1. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture poduzetničke zone za koju je darovano zemljište i
- iz donacija.

#### **IV.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik na sastavljanje i potpisivanje drugih izjava, isprava kao i na potpisivanje ugovora s Republikom Hrvatskom/nadležnim ministarstvima u svrhu stjecanja državnog zemljišta za formiranje Gospodarske zone Istok - Pustakovec.

#### **V.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/21-01/35  
URBROJ: 2109/2-02-21-05  
Čakovec, 22. ožujka 2021.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Jurica Horvat