

**MATERIJAL UZ TOČKU 24.a
DNEVNOG REDA**

23. veljače 2011.

PRIJEDLOG

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom ____ stručnom kolegiju održanom ____ 2011., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prijedlog Odluke o prodaji zemljišta na Sajmištu u Čakovcu, upućuje se Gradskom vijeću, na donošenje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/11-01/25
URBROJ: 2109/2-01-11-06
Čakovec, _____ 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon, v.r.

O b r a z l o ž e n j e

Poduzeće C 3 Čakovec d.o.o. OIB 50600349498, je vlasnik nekretnina i to zemljišta upisanog u: zk.ul.br.6997, k.o. Čakovec, čest.br. 1134/24/1/1/2, pašnjak, parkiralište, površine 1 r 610 čhv, (ident s kat.čest.br.1866/1, k.o. iste), čest.br.1134/24/1/1/3, pašnjak, parkiralište, površine 1129 čhv, (ident s kat.čest.br.1866/2, k.o. iste), čest.br.1134/24/1/1/4, pašnjak, površine 697 čhv, (ident s kat.čest.br.1866/3, k.o. iste), čest.br.1134/24/1/3/1, pašnjak, površine 442 čhv, (ident s kat.čest.br.1869/1, k.o. iste), čest.br.1134/24/1/3/2, pašnjak, parkiralište, površine 951 čhv, (ident s kat.čest.br.1869/2, k.o. iste), što ukupno iznosi 3 j i 629 čhv, 19.528 m², u naravi građevinsko zemljište na starom Sajmištu u blizini baraka bivšeg GK Međimurja, na kojem namjerava tijekom 2011. godine započeti gradnju stambenoposlovnog centra s cca 150 novih radnih mjesta, a prema očitovanju od 08.02.2011., primljeno 21.02.2011.

Premda mu za projekt nije potrebno, od Grada Čakovca bi otkupio dijelove zemljišta upisanog u: zk.ul.br.6117, k.o. Čakovec, čest.br.1134/24/1/1/1/1, pašnjak od 5806 m², parkiralište od 3285 od m², ukupno 9091 m² (ident. s kčbr.1867/1, k.o. iste), dio čestice, i zk.ul.br. 7280, k.o. Čakovec, čest.1134/26/2, cesta od 7850 m², (ident.s kčbr.1865, k.o. iste, ulica Stjepana Radića), dio čestice koji je faktično izvan cestovnog pojasa, zk.ul.br.7280, k.o. Čakovec, čest.br.1134/28, cesta od 1367 čhv, (ident.s kčbr.5518, k.o. iste, od 4918 m² ulica Dobriše Cesarića), dio čestice koji je faktično izvan cestovnog pojasa, ukupno, cca: 4.900 m² koje zemljište okružuje njegovu građevnu parcelu.

Kupoprodaja i isplata dokupljenog zemljišta od 4.900 m² bi se vršila odmah prema priloženim grafičkim skicama s oznakom granica i postojećem zemljišnoknjižnom i katastarskom stanju, cijepanje bi se izvršilo nakon izmjene važećeg PUP-a Sajmište, a nakon što se izvrši cijepanje i utvrde točne površine napravio bi se okončani obračun i eventualna doplata više kupljenog odnosno povrat novca za manje kupljenu površinu zemljišta uz prijenos vlasništva zemljišta u zemljišnim knjigama na kupca.

Namjena kupljenog zemljišta će biti određena istim izmjenama prostornog plana.

Nudi cijenu od 20,-€/m².

Grad predlaže da minimalna cijena bude 23,-€/m².

Na ovom području na snazi su:

1. Provedbeni urbanistički plan, PUP Sajmište, (Službeni vjesnik Općine Čakovec broj 15/86, Službeni glasnik Grada Čakovca broj 1/98, 6/2006 i 15/2007) temeljem kojega je na toj lokaciji omogućena izgradnja i

2. Generalni urbanistički plan, (Službeni glasnik Grada Čakovca 05/05, 15/07 i 1/09).

Početna kupoprodajna vrijednost zemljište je: $4900 \text{ m}^2 \times 23, -\text{€}/\text{m}^2 = 112.700, -\text{€} \times 7,4 = 833.980,00 \text{ kn}$ što je više od $504.863,99 \text{ kn}$ po Izračunu Upravnog odjela za financije od 15.02.2011. izvršenog na temelju ovlasti propisanih odredbama članka 43.st.3.t.11. Statuta Grada Čakovca, (Službeni glasnik Grada Čakovca broj 09/09), prema odredbama članka 48.st.1.t.5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, (NN 33/01, 60/01, 125/05, 109/07, 125/08 i 36/09), pa je za odlučivanje nadležno Gradsko vijeće Grada Čakovca.

Prema elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnina izrađenom po Međimurje invest d.o.o. Čakovec, R. Boškovića 16, Čakovec, koju zastupa direktor Dragutin Matotek dig, od 21.veljače 2011., procijenjena tržišna vrijednost zemljišta iznosi: $80, -\text{€}/\text{m}^2$, $392.000, -\text{€}$ ili $2.904.720,00 \text{ kn}$ za tečaj $1 \text{ €} = 7,41 \text{ kn}$.

Kalkulacija razlike vrijednosti između uređenja pojasa uz ulice i prodaje istog investitoru
Aproksimativan izračun

-Veličina parcela

U vlasništvu investitora: 19.528 m^2

Pojas uz ulice u vlasništvu Grada Čakovca: 4900 m^2

A/ Troškovi Grada

Trošak za uređenje pojasa od cca 4900 m^2 : $1.127.000,00 \text{ kn}$
($4900 \times 230 \text{ kn}$)

Trošak za održavanje površine u periodu od 10 godina: $343.000,00 \text{ kn}$
($4900 \times 7 \text{ kn} \times 10$)

Ukupan trošak Grada bio bi: $1.470.000,00 \text{ kn}$

B/ Prihodi Grada

U slučaju prodaje zemljišta pojas uređuje kupac investitor:

$4.900 \text{ m}^2 \times 23, -\text{€} = 112.700, -\text{€} \times 7,4 = 833.980,00 \text{ kn}$

U slučaju prodaje cca 4.900 m^2 investitor ima mogućnost izgradnje dodatnih 1600 m^2

Prihod Grada $8000 \text{ m}^3 \times 40 \text{ kn} = 320.000,00 \text{ kn}$ komunalnog doprinosa

Ukupan prihod Grada po osnovi prodaje zemljišta i komunalnog doprinosa bio bi:

$-1.153.980,00 \text{ kn}$, od toga $833.980,00 \text{ kn}$ odmah za zemljište, a ne bi imao troškove oko uređenja zemljišta.

Na koji način Grad Čakovec izbjegava troškove opisane pod točkom A/ od $1.470.000,00 \text{ kn}$.

C/

Kada bi Grad prodao predmetno zemljište po procijenjenoj tržišnoj cijeni od $80, -\text{€}/\text{m}^2$, ostvario bi prihod od:

$392.000, -\text{€}$ ili $2.904.720,00 \text{ kn}$ za tečaj $1 \text{ €} = 7,41 \text{ kn}$,

Međutim, kako je tržište nekretnina slabo aktivno prodaja je neizvjesna, a i pitanje je koji bi investitor za zemljište ovog položaja, oblika i veličine dao toliku cijenu i kada, da li će se zemljište ikada i kome moći prodati; do tada zemljište bi se moralo urbanistički urediti i proizvesti trošak prema točki A/, pa je opcija čekanja na neku buduću prodaju zemljišta neizvjesna i neisplativa.

Iz svega opisanog proizlazi da bi bilo opravdano zemljište prodati po mogućoj postignutoj početnoj cijeni $23, -\text{€}/\text{m}^2$, (unatoč razlici od $-57, -\text{€}/\text{m}^2$), a prema stanju na tržištu prometa nekretnina.

GRADONAČELNIK

Branko Šalamon, v.r.

PRIJEDLOG

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj ____ sjednici održanoj _____2011., donijelo sljedeću

ODLUKU

I.

Odobrava se prodaja dijelove zemljišta upisanog u zk.ul.br. 6117, k.o. Čakovec, čest. br. 1134/24/1/1/1/1, pašnjak od 5806 m², parkiralište od 3285 od m², ukupno 9091 m² (ident. s kčbr.1867/1, k.o. iste), dio čestice, i zk.ul.br. 7280, k.o. Čakovec, čest. 1134/26/2, cesta od 7850 m², (ident.s kčbr.1865, k.o. iste, ulica Stjepana Radića), dio čestice koji je faktično izvan cestovnog pojasa, zk.ul.br. 7280, k.o. Čakovec, čest.br.1134/28, cesta od 1367 čhv, (ident. s kčbr. 5518, k.o. iste, od 4918 m² ulica Dobriše Cesarića), dio čestice koji je faktično izvan cestovnog pojasa, ukupno, cca: 4.900 m², u naravi građevinsko zemljište na starom Sajmištu u blizini baraka bivšeg GK Međimurja, po početnoj cijena od 23-€/m², (protuvrijednost u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan održavanja javne dražbe). Prodaja će se izvršiti usmenom javnom dražbom. Rok plaćanja je 8 dana od dana održavanja javne dražbe.

II.

Zemljište se prodaje, kupuje i preuzima prema priloženim grafičkim skicama s oznakom granica i postojećem zemljišnoknjižnom i katastarskom stanju na dan održavanja javne dražbe, bez posebnog iskolčenja i utvrđivanja novih granica – međa. Kupac o svom trošku vrši cijepanje zemljišta nakon izmjena važećeg PUP-a Sajmište, a nakon što se izvrši cijepanje i utvrde točne površine napravio bi se okončani obračun i eventualna doplata više kupljenog odnosno povrat novca za manje kupljenu površinu zemljišta uz prijenos vlasništva zemljišta u zemljišnim knjigama na kupca. U cijeni je sadržana samo vrijednost zemljišta, zemljište se kupuje po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik na sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnina iz točke I. ovog Zaključka, s najpovoljnijim ponuđačem.

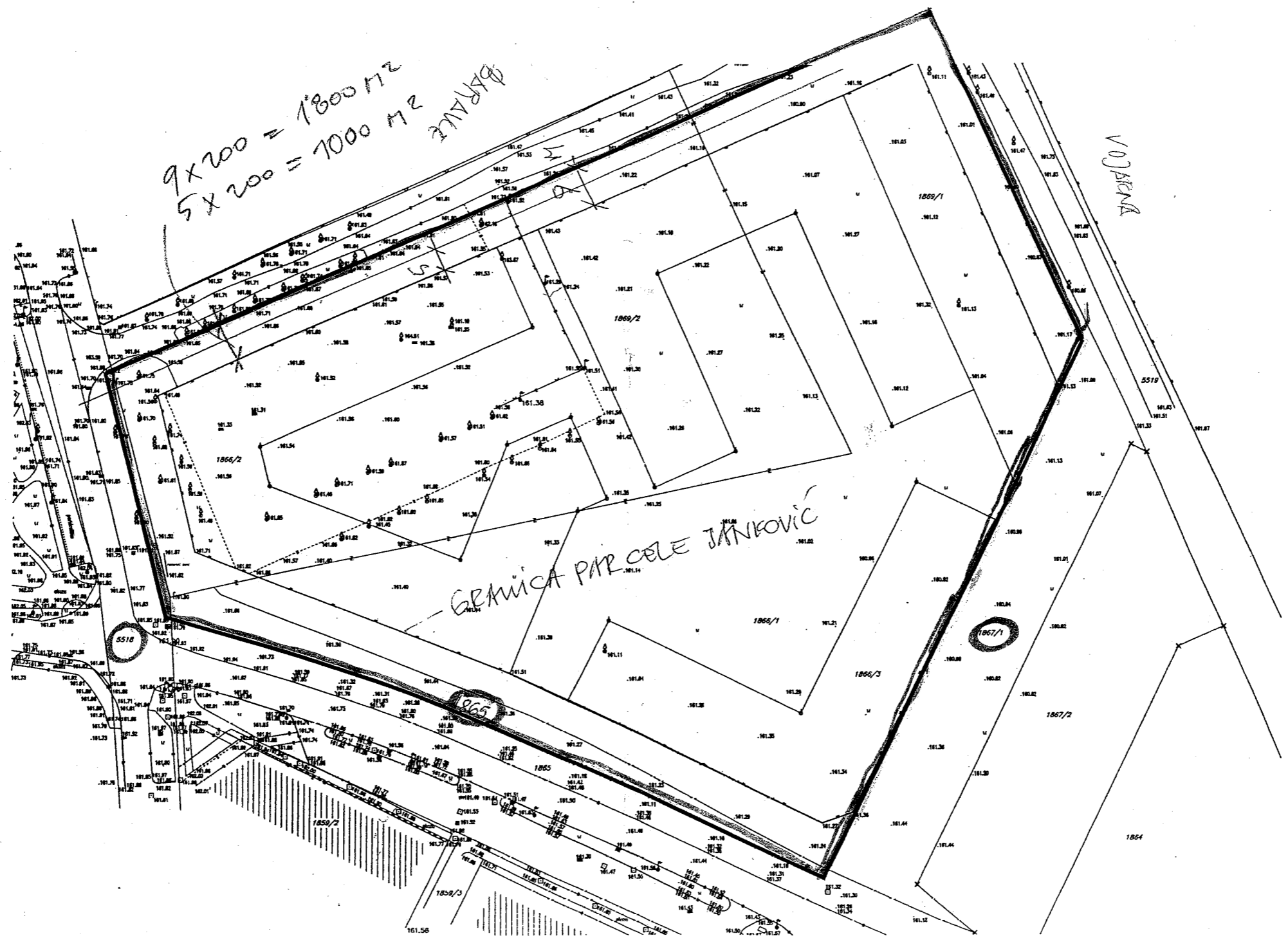
IV.

Ovaj Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/11-01/25
URBROJ: 2109/2-01-11-05
Čakovec, _____ 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon, v.r.

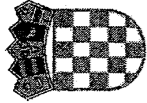
GRANICA DOKUPA 21.02.2011.
Za Otkupljivače se između žute i zelene
crte cca 4.900 m²



9x200 = 1800 m²
5x200 = 1000 m²

GRANICA PARCELE JANKOVIĆ

GRANICA DOKUPA 21.02.2011.
Za Otkupljivače se između žute i zelene
crte cca 4.900 m²



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ČAKOVEC

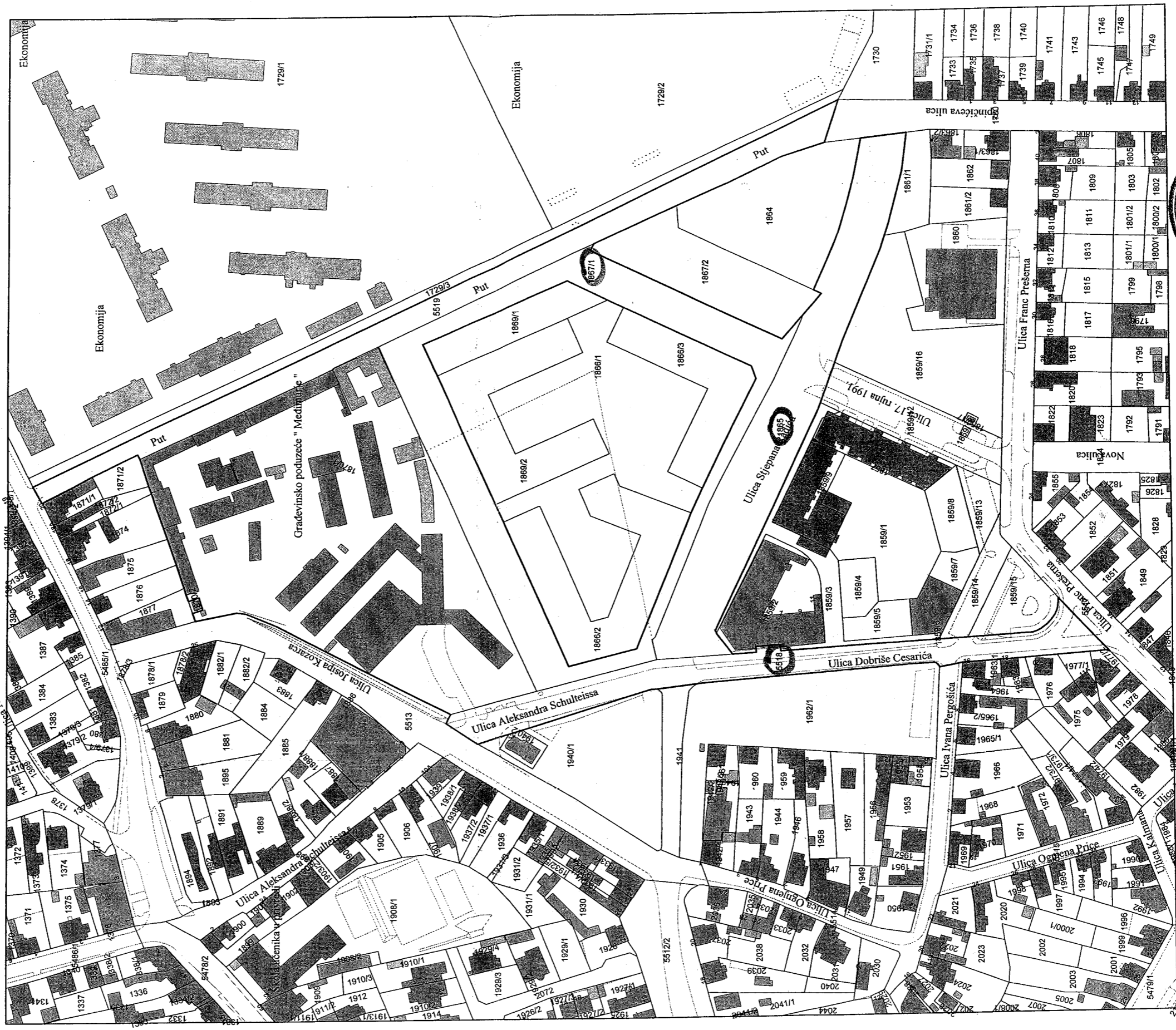
KLASA: 935-12/11-02/24
Urbroj: 541-26-1/4-11-3
Čakovec, 17.02.2011

K.o. Čakovec

Broj katastarske čestice:
1865, 1867/1, 1870/1, 5518, 5519
Mjerilo izvornika: 1: 1000

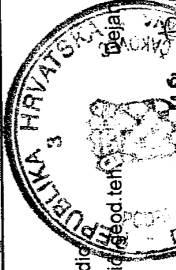
IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000

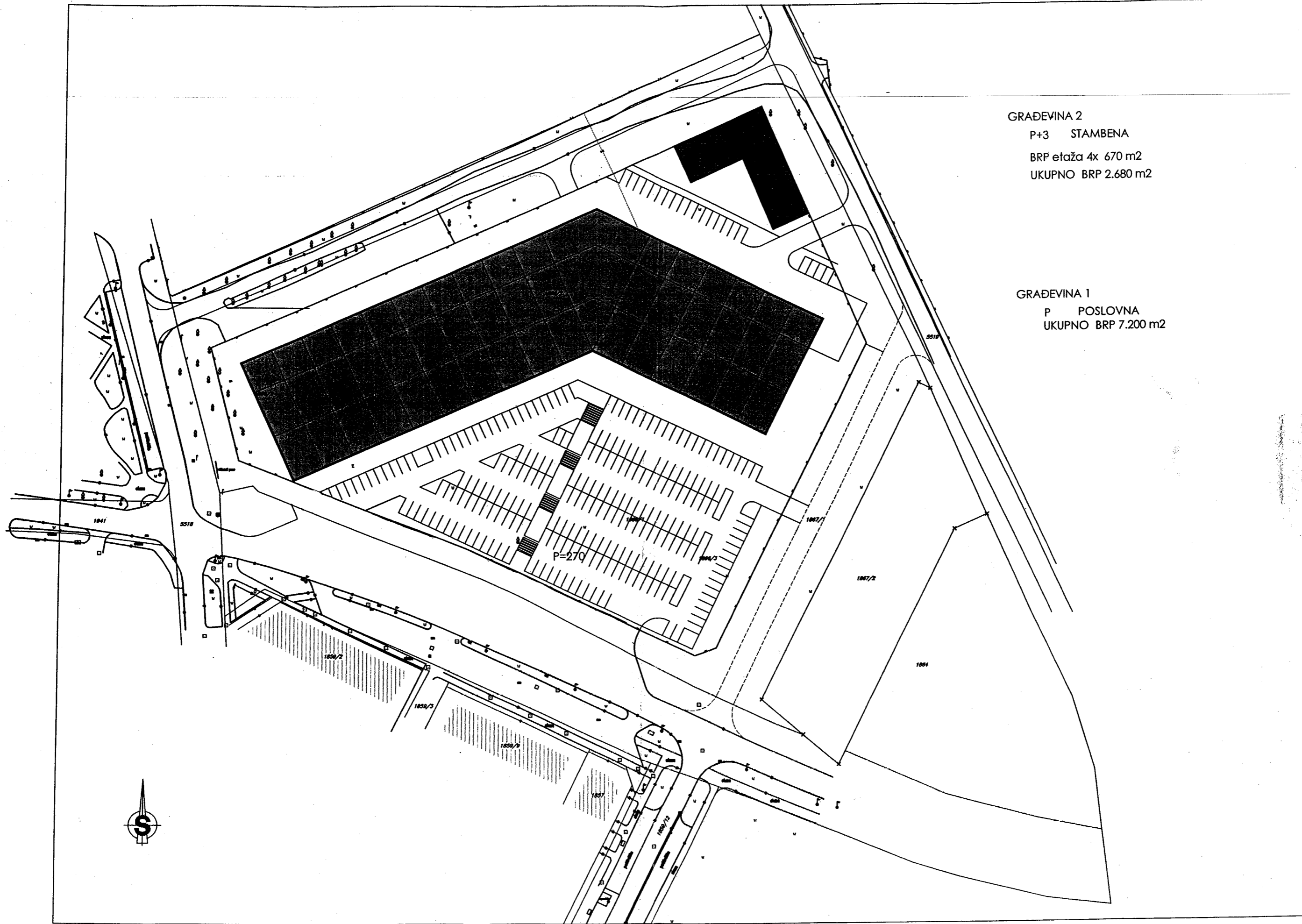


a) Upravna pristoba po tarifnom broju 1, i 55, u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (149/08) u iznosu od 3,33 kn naplaćeni u gotovini.



Obradio: **Marijana Kristofić**, geod. tel. 030 430 000
Ovjerava: **Dejan Blazeka**, dipl.ing. geod.



GRAĐEVINA 2
P+3 STAMBENA
BRP etaža 4x 670 m²
UKUPNO BRP 2.680 m²

GRAĐEVINA 1
P POSLOVNA
UKUPNO BRP 7.200 m²



SAŽETAK PROCJENE

Naručitelj: Grad Čakovec, Kralja Tomislava 15, Čakovec

**Adresa
nekretnine:** Čakovec, Sajmište

Opis nekretnine: z.k.č.br. 1134/24/1/1/1/1 - pašnjak i parkiralište
z.k.č.br. 1134/26/2 - cesta
z.k.č.br. 1134/28 - cesta

Vlasništvo i identifikacija čestice:

z.k.ul.br.	k.o.	k.č.broj
6177 i 7280	Čakovec	dio z.k.č.br. 1134/24/1/1/1/1, 1134/26/2 i 1134/28

Vlasnik:
GRAD ČAKOVEC - 1/1

Površina zemljišta - cca 4.900,00 m²

Datum procjene: 21. veljače 2011. godina
Svrha procjene: Određivanje POŠTENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI
Pretpostavka procjene: Ponuda na otvorenom tržištu
**Poštena tržišna
vrijednost:** 392.000 € odnosno
2.904.720 kn (prema srednjem tečaju
HNB na dan procjene)

Prilog: ~gruntovni izvadak 2x
~kopija katastra
~skica
~posjedovni list
~identifikacija parcela

DRAGUTIN MATOTEK, dipl. ing.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
i procjenu nekretnina
Broj : 4 - S-1704/08
Dragutin Matotek, dipl. ing.
vještak za graditeljstvo i
procjenu nekretnina

grad čakovec, zemljište na sajmištu

Medimurje - investa d.o.o.
Čakovec
"M-INVESTA" d.o.o.
ČAKOVEC

7. MIŠLJENJE - ZAKLJUČAK

Nakon provedenog izračuna vrijednosti nekretnina:

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

na adresi: Čakovec, Sajmište

predloženih od: Grad Čakovec, Kralja Tomislava 15, Čakovec

utvrđuje se da:

- Tržišna vrijednost (TV) iznosi:

392.000 €

ili

2.904.720 kuna

1 € = 7,41 kn

U Čakovcu, 21. veljače 2011. godine

ELABORAT IZRADIO:
DRAGUTIN MATOTEK, dipl. ing.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
i procjenu nekretnina

Broj: 4-39/2010-704/08

Stalni sudski vještak
Grad Čakovec

PRIJEDLOG

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom ____ stručnom kolegiju održanom ____ 2011., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Potvrđuje se Zaključak Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za imovinsko-pravne poslove Grada Čakovca, o povjeravanju poslova upravljanja barakama bivšeg GK Međimurja Čakovec, A. Schulteissa 19, Čakovec, GKP Čakom-u d.o.o. Čakovec, KLASA: 940-01/10-01/93, URBROJ: 2109/2-05-03-10-07, kojeg je gradonačelnik Grada Čakovca potpisao 23. prosinca 2010.

II.

Obvezuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, pristupiti rješavanju imovinskopravnih odnosa sa vlasnicima čvrstih objekata i dijela baraka izgrađenim na dijelovima predmetne čestice upisane u: zk.ul.br.6670,k.o. Čakovec, čest.br.1134/26/4/1, površine 3 rala 1108 hvati, (ident. s kčbr.1870/1, k.o. iste, površine 21.249 m²), što u naravi predstavlja zemljište ispod građevina i baraka bivšeg Međimurja Visokogradnja d.d. Čakovec na lokaciji A. Schulteissa 19 u Čakovcu.

III.

Obvezuje se Upravni odjel za društvene djelatnosti pokrenuti i razmotriti pitanje zbrinjavanja, odnosno izmiještanja udruga iz baraka na drugu lokaciju.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/11-01/25
URBROJ: 2109/2-01-11-04
Čakovec, _____ 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon, v.r.

Obrazloženje

GKP „Čakom“ d.o.o. od 2003. godine upravlja u ime Grada Čakovca barakama bivšeg GK Međimurje Čakovec, A. Schulteissa 19, Čakovec. Trenutačno je u barakama sklopljen ugovor o zakupu poslovnog prostora sa sedam zakupaca koji zakupljuju površinu od 381,57 m² poslovnog prostora, ugovor o zakupu skladišnog prostora sa dva zakupca koji zakupljuju površinu 388,80 m² skladišnih prostora i ugovor o korištenju prostora sa trideset osam udruga koje koriste površinu od 1.146,16 m². Poslovni i skladišni prostori daju se u zakup temeljem javnog natječaja, a prostori udrugama daju se na korištenje trostranim ugovaranjem (Grad Čakovec, GKP „Čakom“ d.o.o. i udruga) po iskazivanju interesa za prostorom od strane udruga. Prostori u barakama se održavaju od 2003. godine uz minimalno ulaganje pažnjom dobrog gospodara.

Zaključkom Gradskog poglavarstva s 44. sjednice održane 05. ožujka 2009., (prijedlog, Klasa: 940-01/06-01/55, Urbroj: 2109/2-05-03-09-06), odobreno je GKP „Čakomu“

d.o.o. upravljanje objektima baraka te zaključivanje ugovora o zakupu sa udrugama u objektima baraka na određeno vrijeme, s rokom koji ovisi od objektivnog razloga potrebe iseljenja radi rušenja baraka, ali najdulje 2 godine, s klauzulom mogućnosti prestanka ugovora i prije isteka toga roka, a radi realizacije prostornih planova na navedenoj lokaciji.

U skladu sa citiranim zaključkom DKP „Čakom“ d.o.o. je produžio ugovore postojećim zakupcima poslovnih i skladišnih prostora te udrugama. No, kako su ugovor bili zaključivani 31.05.2009., to se bliži istek vremena od 2 godine pa je ovim Zaključkom bilo potrebno donijeti odluku o sudbini baraka, odnosno omogućiti GKP „Čakomu“ d.o.o. utvrđivanje načina i vremena trajanja daljnjeg upravljanja predmetnim objektima, odnosno pravovremenog poduzimanja radnji na obnovi ugovora, kao i zaključenja ugovora i predaji prostora, s obzirom na dvije trenutno prazne prostorije.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

GRAD ČAKOVEC

GRADONAČELNIK

Klasa: 940-01/10-01/93

Urbroj: 2109/2-05-03-10-07

Čakovec, 23.12.2010.

Na temelju ovlasti propisanih odredbama članka 43.st.3.t.10. Statuta Grada Čakovca, (Službeni glasnik Grada Čakovca broj 09/09), odredbama članka 48.st.1.t.4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, (NN 33/01, 60/01, 125/05, 109/07, 125/08 i 36/09), i odredbama čl.35.st.2. i st.8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, (NN broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), gradonačelnik Branko Šalamon donosi

Z A K L J U Č A K

o povjeravanja poslova upravljanja barakama bivšeg GK Međimurja Čakovec, A. Schulteissa 19, Čakovec, GKP Čakomu d.o.o. Čakovec, Mihovljanska bb

1. GKP Čakom d.o.o. Čakovec, Mihovljanska bb, OIB 14001865632, upravlja barakama bivšeg GK Međimurja Čakovec, A. Schulteissa 19, Čakovec, (dalje u tekstu: Čakom), nastavno i nakon prestanka važećih ugovora o zakupu,
2. Čakom je ovlašten sa korisnicima – zakupcima, (udruge, poslovni subjekti), sklapati nove ugovore o zakupu, na određeno vrijeme uz mogućnost produženja, s rokom – danom prestanka ugovora čije trajanje je vremenski određeno objektivnim razlogom potrebe iseljenja radi rušenja baraka iz točke 1., (objektivni razlog čiji rok nije moguće unaprijed odrediti određenim datumom), ali najdulje do 1 (jedne) godine, s klauzulom mogućnosti prestanka ugovora i prije isteka toga roka, u svako doba kada to bude potrebno Gradu Čakovcu radi realizacije prostornih planova na lokaciji iz točke 1. ovog Zaključka.

O b r a z l o ž e n j e

Čakom od 2003. godine upravlja u ime Grada Čakovca barakama bivšeg GK Međimurje Čakovec, A. Schulteissa 19, Čakovec. Trenutačno je u barakama sklopljen ugovor o zakupu poslovnog prostora sa sedam zakupaca koji zakupljuju površinu od 381,57 m² poslovnog prostora, ugovor o zakupu skladišnog prostora sa dva zakupca koji zakupljuju površinu 388,80 m² skladišnih prostora i ugovor o korištenju prostora sa trideset osam udruga koje koriste površinu od 1.146,16 m². Poslovni i skladišni prostori daju se u zakup temeljem javnog natječaja, a prostori udrugama daju se na korištenje trostranim ugovaranjem (Grad Čakovec, Čakom i udruga) po iskazivanju interesa za prostorom od strane udruga. Prostori u barakama se održavaju od 2003. godine uz minimalno ulaganje pažnjom dobrog gospodara.

Zaključkom Gradskog poglavarstva s 44. sjednice održane dana 05. ožujka 2009.godine, (prijedlog, Klasa: 940-01/06-01/55, Urbroj: 2109/2-05-03-09-06), odobreno je Čakomu upravljanje objektima baraka te zaključivanje ugovora o zakupu sa udrugama u objektima baraka na određeno vrijeme, s rokom koji ovisi od objektivnog razloga potrebe iseljenja radi rušenja baraka, ali najdulje 2 godine, s klauzulom mogućnosti prestanka ugovora i prije isteka toga roka, a radi realizacije prostornih planova na navedenoj lokaciji.

PRIJEDLOG

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom ____ stručnom kolegiju održanom ____ 2011., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prijedlog Odluke o potvrđivanju Zaključka o Odlagalištu za neopasni otpad Totovec, KLASE: 940-01/10-01/93, URBROJ: 2109/2-05-03-10-08, od 23. prosinca 2010., upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca, na donošenje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/11-01/25
URBROJ: 2109/2-01-11-03
Čakovec, _____ 2011.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon, v.r.

PRIJEDLOG

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj ____ sjednici održanoj _____2011., donijelo sljedeću

ODLUKU

I.

Potvrđuje se Zaključak o odlagalištu za neopasni otpad Totovec, KLASE: 940-01/10-01/93, URBROJ: 2109/2-05-03-10-08, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za imovinsko-pravne poslove Grada Čakovca, kojeg je gradonačelnik Grada Čakovca potpisao 23. prosinca 2010.

II.

Ovlašćuju se gradonačelnik Grada Čakovca i direktorica GKP „Čakom“ d.o.o. Čakovec, s Vijećem mjesnog odbora Totovec, sklopiti Sporazum o odlagalištu za neopasni otpad Totovec, sukladno Zaključku iz točke I. ove Odluke.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca u okviru važećih zakonskih propisa s Vijećem MO Totovec, uređivati odnose u vezi Odlagališta za neopasni otpad Totovec u interesu Grada Čakovca i naselja Totovec.

IV.

U slučaju da Odlagalište za neopasni otpad u Totovcu postane lokacija za osnivanje Županijskog centra za gospodarenje otpadom za Međimursku županiju, ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca, zajedno s Vijećem MO Totovec, s Međimurskom županijom voditi preliminarne pregovore oko uređenja odnosa.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/11-01/25
URBROJ: 2109/2-02-11-02
Čakovec, _____ 2011.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el., v.r.