

IZVOD IZ ZAPISNIKA

sa 07. Gradonačelnikovog stručnog kolegija održanog 04. ožujka 2010. u Gradskoj vijećnici u Čakovcu, Ulica kralja Tomislava 15, s početkom u 09.00 sati

Stručni kolegij je otvorio Gradonačelnik i konstatirao da su nazočni svi pročelnici upravnih tijela Grada Čakovca. Konstatirao je da su kolegiju nazočni i novinari.

Stručnom kolegiju su bili prisutni: zamjenici gradonačelnika Veselin Biševac, mag. ing. elektrotehnike i Zoran Vidović, predsjednik Gradskog vijeća Grada Čakovca - Gordan Vrbanec, ing. el., pročelnici upravnih odjela Uprave Grada Čakovca: mr. sc. prava Dragica Kemeter, Lidija Jaklin, mag. oec., Ninoslav Šipoš, mag. ing. arh. i urb., Slobodan Veinović, mag. politologije, Nenad Hranilović, mag. oec., Antun Gjerapić, mag. ing. građ., Marijana Pal, mag. oec. Ivica Pongrac, stručni prvostupnik inženjer sigurnosti i zaštite.

Stručnom kolegiju bili su prisutni i ravnatelji gradskih ustanova:

- Sonja Kuhanec, ravnateljica Dječjeg vrtića, Lidija Jurčić - šefica računovodstva Dječjeg vrtića, tajnica Dječjeg vrtića Čakovec
- Verica Rosić, ravnateljica Pučkog otvorenog učilišta Čakovec,
- Ljiljana Križan – ravnateljica Knjižnice „Nikola Zrinski“ Čakovec,
- Ladislav Varga – ravnatelj Centra za kulturu Čakovec
- Ivan Krištofić – zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Grada Čakovca.

Gradonačelnik je konstatirao da su članovi stručnog kolegija na stol primili:

- zamjenu točke 21. Dnevnog reda na način da se briše točka: „Donošenje Zaključka o prihvaćanju Modela procjene vrijednosti prometnica na području Grada Čakovca“ te nova točka 21. glasi: „Donošenje Zaključka o oslobođenju OŠ Ivanovec plaćanja naknade za priključenje na kanalizacijsku mrežu“;
- dopunu Dnevnog reda na način da se iza točke 21. stavlja nova točka 22. koja glasi: „Promjena člana Pregovaračkog odbora za donošenje Izmjena i dopuna Kolektivnog ugovora za GP „Ekom“ d.o.o. Čakovec“
- dopunu materijalu uz točku 23.a Dnevnog reda: „Donošenje Zaključaka iz područja društvenih djelatnosti“
- Izvješće Vatrogasne zajednice Grada Čakovca za 2009.

Gradonačelnik je naveo da će točka: „Donošenje Zaključka o prihvaćanju Modela procjene vrijednosti prometnica na području Grada Čakovca“ samo promijeniti naziv u: „Donošenje Zaključka o prihvaćanju jediničnih vrijednosti procjene prometnica na području Grada Čakovca“ pa će se ostale točke pomaknuti za jedan redni broj.

DNEVNI RED

1. Izvješće o poslovanju gradskih ustanova u 2009. te upućivanje Gradskom vijeću na usvajanje
 - a) Centar za kulturu Čakovec
 - b) Knjižnica „Nikola Zrinski“ Čakovec
 - c) Pučko otvoreno učilište Čakovec
 - d) Javna vatrogasna postrojba Grada Čakovca
 - e) Dječji vrtić Čakovec
2. Upućivanje prijedloga Odluke o dodjeli Zlatne plakete „Grb Grada Čakovca“ Gradskom vijeću na donošenje
3. Upućivanje prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu sufinanciranja boravka djece s područja Grada u predškolskim ustanovama Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje
4. Upućivanje prijedloga Odluke o financiranju decentraliziranih funkcija osnovnih škola u 2010. Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje
5. Upućivanje prijedloga Suglasnosti na Statut:
 - a) I. Osnovne škole Čakovec
 - b) II. Osnovne škole Čakovec
 - c) III. Osnovne škole Čakovec

- d) Umjetničke škole Miroslav Magdalenić
- e) Centra za odgoj i obrazovanje
- f) Osnovne škole Kuršanec
- g) Osnovne škole Ivanovec

Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

6. Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o stipendijama u akademskoj 2009./2010.

7. Upućivanje prijedloga Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za 2009. Gradskom vijeću na usvajanje

8. Upućivanje prijedloga Odluke o utvrđivanju rezultata poslovanja za 2009. Gradskom vijeću na donošenje

9. Donošenje Zaključka o raspodjeli sredstava mjesnim odborima i gradskim kotarevima u 2010.

10. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Plana javne nabave za 2010.

11. Upućivanje Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2009., Gradskom vijeću Grada Čakovca na usvajanje

12. Upućivanje Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2009. Gradskom vijeću Grada Čakovca na usvajanje

13. Upućivanje prijedloga Odluke o usvajanju godišnjeg izvješća „Međimurskih voda“ d.o.o. Čakovec o prikupljenim i utrošenim sredstvima te izvedenim radovima temeljem povjerenih javnih ovlasti za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2009. Gradskom vijeću na donošenje

14. Upućivanje prijedloga Odluke o usvajanju Izvješća o izvršenju Plana gospodarenja otpadom za Grad Čakovec za 2009. Gradskom vijeću na donošenje

15. Donošenje Zaključka o oslobođenju taksi za priključenje na vodovod, kanalizaciju i plin

16. Upućivanje prijedloga Odluke o utvrđivanju naknade Gradu Čakovcu i vlasnicima nekretnina u zoni utjecaja odlagališta otpada u Totovcu Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

17. Upućivanje prijedloga Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Pustakovec Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

18. Upućivanje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

19. Donošenje Zaključaka o prihvaćanju:

a) Izvješća o financijskom stanju poslova naplate parkiranja od 01.01. do 31.12.2009. GKP „Čakom“ d.o.o.

b) Okončanog obračuna koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova za razdoblje 01.01. – 31.12.2009.

c) Obračuna blokiranih i deblokiranih, nepropisno zaustavljenih, parkiranih vozila na površinama Grada Čakovca tijekom 2009.

20. Donošenje:

a) Plana pozivanja Stožera zaštite i spašavanja Grada Čakovca

b) Plana pozivanja Zapovjedništva civilne zaštite Grada Čakovca

21. Donošenje Zaključka o prihvaćanju jediničnih vrijednosti procjene prometnica na području Grada Čakovca

22. Donošenje Zaključka o oslobođenju OŠ Ivanovec plaćanja naknade za priključenje na kanalizacijsku mrežu

23. Promjena člana Pregovaračkog odbora za donošenje Izmjena i dopuna Kolektivnog ugovora za GP „Ekom“ d.o.o. Čakovec

24. Donošenje zaključaka iz područja:

a) imovinsko-pravnih poslova

b) društvenih djelatnosti

25. Informacije, pitanja i prijedlozi

Gradonačelnik je uputio prijedlog Pohvale Deniu Čaleu, koji je spasio svoj i 2 tuđa života Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

Prelazi se na rad po dnevnom redu.

Točka 1.

Usvajanje Izvješća o poslovanju gradskih ustanova u 2009. te upućivanje Gradskom vijeću na usvajanje

a) Centar za kulturu Čakovec

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Ladislav Varga

Nakon rasprave gradonačelnik je donio sljedeći Zaključak:

Prihvata se Izvještaj o radu i Izvještaj o izvršenju financijskog plana Centra za kulturu Čakovec za 2009. te se upućuje Gradskom vijeću Grada Čakovca na usvajanje.

b) Knjižnica Nikola Zrinski Čakovec

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Ljiljana Križan

Nakon rasprave gradonačelnik je donio sljedeći Zaključak:

Prihvata se Izvješće o radu i financijskom poslovanju Knjižnice „Nikole Zrinski“ Čakovec za 2009. te se upućuje Gradskom vijeću Grada Čakovca na usvajanje.

c) Pučko otvoreno učilište Čakovec

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Verica Rosić

Nakon rasprave gradonačelnik je donio sljedeći Zaključak:

Prihvata se Financijsko izvješće Pučkog otvorenog učilišta Čakovec za 2009. te se upućuje Gradskom vijeću Grada Čakovca na usvajanje.

d) Javna vatrogasna postrojba Grada Čakovca za 2009.

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Ivan Krištofić

Nakon rasprave gradonačelnik je donio sljedeći Zaključak:

Prihvata se Izvješće o radu i financijsko izvješće JVP Grada Čakovca za 2009. te se upućuje Gradskom vijeću Grada Čakovca, na usvajanje.

e) Dječji vrtić Čakovec

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Sonja Kuhanec

Nakon rasprave gradonačelnik je donio sljedeći Zaključak:

Prihvata se Izvještaj o ostvarenju Plana i programa rada i financijskog poslovanja Dječjeg vrtića Čakovec za 2009. te se upućuje Gradskom vijeću Grada Čakovca, na usvajanje.

Točka 2.

Upućivanje prijedloga Odluke o dodjeli Zlatne plakete „Grb Grada Čakovca“ Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Vera Rosić

Nakon rasprave gradonačelnik je donio sljedeći Zaključak:

Utvrđuju se prijedlozi Odluka za dodjelu Zlatne plakete "Grb Grada Čakovca" za 2010. za:

- 1. Vera Rosić, ravnateljica Pučkog otvorenog učilišta**
- 2. Metss d.o.o. Čakovec**
- 3. GP „Ekom“ d.o.o. Čakovec**

te se upućuju Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

Točka 18.

Upućivanje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi (Sl. gl. Grada Čakovca 06/01, 7/04,14/09) upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

Točka 3.

Upućivanje prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu sufinanciranja boravka djece s područja Grada u predškolskim ustanovama Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Slobodan Veinović

Nakon rasprave gradonačelnik je donio sljedeći Zaključak:

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu sufinanciranja boravka djece s područja Grada Čakovca u predškolskim ustanovama upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

Točka 13.

Upućivanje prijedloga Odluke o usvajanju godišnjeg izvješća „Međimurskih voda“ d.o.o. Čakovec o prikupljenim i utrošenim sredstvima te izvedenim radovima temeljem povjerenih javnih ovlasti za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2009. Gradskom vijeću na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlog Odluke o usvajanju godišnjeg izvješća „Međimurskih voda“ d.o.o. Čakovec o prikupljenim i utrošenim sredstvima te izvedenim radovima temeljem povjerenih javnih ovlasti za period 01.01. – 31.12.2009. upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca, na donošenje.

Točka 4.

Upućivanje prijedloga Odluke o financiranju decentraliziranih funkcija osnovnih škola u 2010. Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlog Odluke o financiranju decentraliziranih funkcija osnovnih škola u 2010., prema Odluci o kriterijima i mjerilima za utvrđivanje bilančnih prava za financiranje minimalnog financijskog standarda javnih potreba osnovnog školstva u 2010. upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca, na donošenje.

Točka 5.

Upućivanje prijedloga Suglasnosti na Statut:

- a) I. Osnovne škole Čakovec
- b) II. Osnovne škole Čakovec
- c) III. Osnovne škole Čakovec
- d) Umjetničke škole Miroslav Magdalenić
- e) Centra za odgoj i obrazovanje
- f) Osnovne škole Kuršanec
- g) Osnovne škole Ivanovec

Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlozi Suglasnosti na Statute:

- a) I. Osnovne škole Čakovec
- b) II. Osnovne škole Čakovec
- c) III. Osnovne škole Čakovec
- d) Umjetničke škole Miroslav Magdalenić
- e) Centra za odgoj i obrazovanje
- f) Osnovne škole Kuršanec
- g) Osnovne škole Ivanovec

upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca.

Točka 6.

Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o stipendijama u akademskoj 2009./2010.

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Veselin Biševac

Nakon rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prihvaća se Izvješće o stipendijama Grada Čakovca u 2009/2010.

Točka 7.

Upućivanje prijedloga Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Čakovca za 2009. Gradskom vijeću na usvajanje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlog Godišnjeg obračuna Proračuna Grada Čakovca za 2009., upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca, na usvajanje.

Točka 8.

Upućivanje prijedloga Odluke o utvrđivanju rezultata poslovanja za 2009. Gradskom vijeću na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Utvrđuje se prijedlog Odluke o utvrđivanju rezultata poslovanja za 2009. i njegovoj raspodjeli te se upućuje Gradskom vijeću Grada Čakovca, na donošenje.

Točka 9.

Donošenje Zaključka o raspodjeli sredstava mjesnim odborima i gradskim kotarevima u 2010.

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi:

Zaključak o raspodjeli rezultata poslovanja za 2009. Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

Točka 10.

Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Plana javne nabave za 2010.

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi

Odluku o izmjenama i dopunama Plana javne nabave za 2010.

Točka 11.

Upućivanje Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2009., Gradskom vijeću Grada Čakovca na usvajanje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture iz djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH 36/95, 70/97, 28/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - proč. tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09) upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca, na usvajanje.

Točka 12.

Upućivanje Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2009. Gradskom vijeću Grada Čakovca na usvajanje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlog Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2009. za djelatnosti iz članka 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH 36/95, 70/97, 28/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - proč. tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09), upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca, na usvajanje.

Točka 14.

Upućivanje prijedloga Odluke o usvajanju Izvješća o izvršenju Plana gospodarenja otpadom za Grad Čakovec za 2009. Gradskom vijeću na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Utvrđuje se prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o izvršenju Plana gospodarenja otpadom za Grad Čakovec za 2009. i prijedlog Izvješća o izvršenju Plana gospodarenja otpadom za Grad Čakovec za 2009. te se upućuju Gradskom vijeću Grada Čakovca, na donošenje i usvajanje.

Točka 15.

Donošenje Zaključka o oslobodjenju taksi za priključenje na vodovod, kanalizaciju i plin

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Nenad i Monika Žignić, iz Čakovca, Kralja Tomislava 7, oslobađaju se taksi za priključenje na vodovod, kanalizaciju i plin u iznosu od 30.906,40 kune.

Grad Čakovec će preuzeti obvezu plaćanja taksi priključaka komunalne infrastrukture za objekat na kat. čest. br. 1114/57 k.o. Mihovljan.

Točka 16.

Upućivanje prijedloga Odluke o utvrđivanju naknade Gradu Čakovcu i vlasnicima nekretnina u zoni utjecaja odlagališta otpada u Totovcu Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju naknade Gradu Čakovcu i vlasnicima nekretnina u zoni utjecaja odlagališta otpada u Totovcu upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

Točka 17.

Upućivanje prijedloga Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja gospodarske zone Pustakovec Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prijedlog Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja „Gospodarska zona istok – Pustakovec“ upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

Točka 19.

Donošenje Zaključaka o prihvaćanju: (materijal u prilogu)

a) Izvješća o financijskom stanju poslova naplate parkiranja od 01.01. do 31.12.2009. GKP „Čakom“ d.o.o.

b) Okončanog obračuna koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova za razdoblje 01.01. – 31.12.2009.

c) Obračuna blokiranih i deblokiranih, nepropisno zaustavljenih, parkiranih vozila na površinama Grada Čakovca tijekom 2009.

Raspravu otvara gradonačelnik.

U raspravi su sudjelovali: Branko Šalamon, Ivica Pongrac, Gordan Vrbanec

Nakon rasprave gradonačelnik donosi sljedeće Zaključke:

Usvaja se Izvješće o financijskom stanju poslova naplate parkiranja za period 01.01. – 31.12.2009., GKP „Čakom“ d.o.o. Čakovec

Predlaže se nepokriveni iznos ulaganja podmiriti iz rezultata poslovanja parkirališta od 2008. u iznosu od 62.236,32 kuna i planiranog rezultata dobiti u 2010. u iznosu od 298.534,00 kuna.

Usvaja se Okončani obračun koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova za razdoblje od 01.01.2009. do 31.12.2009.

Usvaja se Obračun blokiranih i deblokiranih, nepropisno zaustavljenih parkiranih vozila na površinama Grada Čakovca tijekom 2009.

Točka 20.

Donošenje:

- a) Plana pozivanja Stožera zaštite i spašavanja Grada Čakovca
- b) Plana pozivanja Zapovjedništva civilne zaštite Grada Čakovca

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi

**Plan pozivanja Stožera zaštite i spašavanja Grada Čakovca
Plan pozivanja Zapovjedništva civilne zaštite Grada Čakovca**

Točka 22.

Donošenje Zaključka o oslobođenju OŠ Ivanovec plaćanja naknade za priključenje na kanalizacijsku mrežu

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Osnovna Škola Ivanovec, Bana Josipa Jelačića bb, 40000 Čakovec, oslobađa se plaćanja naknade za priključenje na kanalizacijsku mrežu.

Točka 21.

Donošenje Zaključka o prihvaćanju jediničnih vrijednosti procjene prometnica na području Grada Čakovca

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi

Zaključak o prihvaćanju jediničnih vrijednosti procjene prometnica na području Grada Čakovca.

Točka 23.

Promjena člana Pregovaračkog odbora za donošenje Izmjena i dopuna Kolektivnog ugovora za GP „Ekom“ d.o.o. Čakovec

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

U Zaključku Gradskog poglavarstva Grada Čakovca KLASE: 021-05/08-01/256, URBROJ: 2109/2-03-08-03, od 4. prosinca 2008., u točki I. podtočki 4. umjesto imena: "Nenad Hranilović" upisuje se ime: "Gordan Vrbanec", a iza riječi: "iz Čakovca", stavlja se ", " i upisuju se riječi: "za predsjednika" dok se u točki I. podtočki 1. brišu riječi: "za predsjednika".

Točka 24.a Donošenje Zaključaka iz područja imovinsko pravnih poslova

I. Slobodan Novak iz Čakovca, Jurja Križanića 28, HRVI IX grupe sa 30%

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Odbija se molba Slobodana Novaka, iz Čakovca, J. Križanića 28, za izmjenu Ugovora o osnivanju prava građenja na neodređeno vrijeme, sklopljenog između Grada Čakovca kao osnivača prava građenja i Slobodana Novaka kao nositelja prava građenja, KLASA: 940-01/05-01/6, URBROJ: 2109/2-05-03-08-09, od 22. listopada 2008. i za uknjižbu prava vlasništva u 1/1 dijela na čest.br.460/1/50/78, od 193 čhv-a (ident. s kčbr.3274/78, k.o. iste), koja je Slobodanu Novaku dodijeljena u cijelosti i na kojoj je u zk.ul.br.7320, k.o. Čakovec, upisan kao nositelj prava građenja u 1/1 dijela.

Upućuje se Slobodan Novak da daljnje financiranje svojeg stambenog zbrinjavanja, sukladno odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihove obitelji (NN RH 174/04, 92/05, 02/07 107/07, 65/09, 137/09) i Uredbe o stambenom zbrinjavanju članova obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i HRVI iz Domovinskog rata (NN RH 86/05), traži od Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti, a što se tiče uvjeta kreditiranja, njih određuju poslovne banke sukladno propisima pa se o istome ne može dati očitovanje.

II. Otvaranje nove ulice u Martane Zapad II – nastavak, izlaz na Poljsku ulicu u Čakovcu (Šestak Dragica)

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Ne prihvaća se ponuda Šestak Dragice rođ. Marčec, Podvršje 11, Zagreb, za prodaju zemljišta, sjeverni dio čestice broj 2789/3, k.o. Čakovec, po cijeni od 90 do 110,-€/m², na području PUP-a „Martane Čakovec – zona male privrede“.

Šestak Dragici rođ. Marčec, za sjeverni dio čestice broj 2789/3, k.o. Čakovec potreban za javnoprometnu površinu, koji je lociran sjeverno od sjevernog kraka prometnica, nudi se cijena od 25,-€/m², s rokom otplate do 31. prosinca 2011. Početak isplate vršio bi se nakon provedbe geodetskih elaborata u katastru i gruntovnici i utvrđivanja točne površine dijela ove čestice za javnoprometnu površinu o čemu bi se sklopio predugovor.

U svim drugim slučajevima kada pojedini dijelovi trase javnoprometnih površina zahvaćaju veće površine određenih vlasnika, odnosno nerazmjerno u odnosu na sve vlasnike, primjenjivat će se isti princip na području plana, uz mogućnost otplate na duži rok. U slučaju izostanka kooperativnosti vlasnika i

nerazumnih zahtjeva Grad Čakovec do daljnjeg odlaže provedbu plana u onom dijelu koji ovisi o proračunskim izdacima Grada.

Ovlašćuje se gradonačelnik na potpisivanje svih potrebnih isprava koje proizlaze iz ovog Zaključka.

III. Željko Sršan – nagodba za prijeboj financijskih sredstava uložениh u stan u vlasništvu Grada na adresi Strossmayerova 7a u Čakovcu

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Priznaje se Željku Sršanu, zaštićenom najmoprimcu stana u vlasništvu Grada Čakovca na adresi Strossmayerova 7a u Čakovcu, ulaganje u stan u iznosu od 23.200,69 kn koje je utvrđeno Procjenom ulaganja najmoprimca u poboljšanje uvjete stanovanja od dana 18. veljače 2010. KLASA: 940-01/03-01/116, URBROJ: 2109/2-05-10-11.

Utvrđuje se da Željko Sršan duguje Gradu Čakovcu po osnovi najamnine iznos od 4.200,69 kn, za koji je umanjena isplata Željku Sršanu po osnovi nagodbe za prijeboj financijskih sredstava.

Prihvaća se Nagodba za prijeboj financijskih sredstava Grad Čakovec – Željko Sršan, KLASA: 940-01/03-01/116, URBROJ: 2109/2-05-10-10, od 18. veljače 2010. temeljem kojeg će Grad Čakovec isplatiti Željku Sršanu iznos od 19.000,00 kn.

IV. Sklapanje Ugovora o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja niskonaponske kableske mreže za stambenu zonu Martane – zapad u Čakovcu, na zemljištu u vlasništvu Grada Čakovca

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeće odobrenje:

Na zaključenje Ugovora o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja niskonaponske kableske mreže za stambenu zonu Martane-Zapad u Čakovcu, koji će sklopiti Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37, Distribucijskog područja Elektre Čakovec i Grad Čakovec. Pravo služnosti osnovati će se na zemljištu u vlasništvu Grada Čakovca, čest. br. 1137/476/1/b/1/6, upis u zk.ul.br.2893, k.o. Čakovec (ident. s kčbr. 2912/10).

te daje sljedeću Suglasnost:

HEP-u za izgradnju, polaganje i održavanje niskonaponske kableske mreže za stambenu zonu «Martane- Zapad», na kčbr. 2920/2, 2907, i kčbr. 2912/9, k.o. Čakovec, bez osnivanja prava služnosti.

V. HNS – smanjenje iznosa mjesečne zakupnine za poslovni prostor na adresi Strossmayerova 9 u Čakovcu

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Odobrava se smanjenje mjesečnog iznosa zakupnine Hrvatske narodne stranke - Županijska organizacija Međimurja, za poslovni prostor površine 23,31 na adresi Strossmayerova 9, u Čakovcu, na iznos od 59,44 EUR-a, odnosno 2,55 EUR-a/m².

VI. Rešetar Damir iz Čakovca, Dr. Franje Dešana 22, HRVI 40%

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Odbija se molba Damira Rešetara, Dr. Franje Dešana 22, HRVI 40% iz Čakovca, za izmjenu Ugovora o osnivanju prava građenja, sklopljenog između Grada Čakovca kao osnivača prava građenja i Damira rešetara kao nositelja prava građenja, KLASA: 940-01/03-01/74, URBROJ: 2109/2-05-03-06 od 01. ožujka 2005 i za dodjelu u vlasništvo gradilišta čest.br.74/1/1/1/22/1/1/3, pašnjak površine 249 čhv, upisane u zk.ul.br.2920, k.o. Ivanovec, na kojem je Rešetar Damir upisan kao nositelj prava građenja na neodređeno vrijeme u 1/1 dijela u z.k.ul.br.2921, k.o.iste.

Upućuje se Rešetar Damir da daljnje financiranje svojeg stambenog zbrinjavanja sukladno odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihove obitelji (NN RH 174/04, 92/05, 02/07 107/07, 65/09, 137/09) i Uredbe o stambenom zbrinjavanju članova obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i HRVI iz Domovinskog rata (NN RH 86/05), traži od Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti.

Upućuje se Rešetar Damir da u skladu s odredbama čl.280. do 296. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, (NN broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/0, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), iskoristi zakonske mogućnosti i svoje pravo građenja koje ima na neodređeno vrijeme, upisano u z.k.ul.br.2921, k.o.iste, Ivanovec, u 1/1 dijela, optereti založnim pravom i na taj način pribavi financijska sredstva.

VII. Robert Lesjak iz Mihovljana, Ivana Gorana Kovačića 17, HRVI 30%

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Odbija se molba Roberta Lesjaka, iz Mihovljana, I. G. Kovačića 17, s kojim je Grad Čakovec sklopio Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 940-01/01-01/92, URBROJ: 2109/2-05-04-08, 15. lipnja 2004., za refinanciranje njegovog kredita od 120.000,00 kuna.

Upućuje se Robert Lesjak da daljnje financiranje svojeg stambenog zbrinjavanja, sukladno odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihove obitelji (NN RH 174/04, 92/05, 02/07 107/07, 65/09, 137/09) i Uredbom o stambenom zbrinjavanju članova obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i HRVI iz Domovinskog rata (NN RH 86/05) traži od Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti.

Upućuje se Robert Lesjak da u skladu s odredbama čl.280. do 296. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN RH 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/0, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09), iskoristi zakonske mogućnosti i svoje pravo građenja koje ima na neodređeno vrijeme, upisano u zk.ul.br.1865, k.o. Mihovljan, u 1/1 dijela, optereti založnim pravom i na taj način pribavi financijska sredstva.

Ako Robert Lesjak ne ostvari svoja prava i ne pribavi potrebna financijska sredstva prema prethodnim točkama ovog Zaključka, ovlašćuje ga se na otuđenje prava građenja, radi pribavljanja financijskih sredstava, a ako pak Robert Lesjak ne uspije opteretiti ili otuđiti pravo građenja, s njime će s sklopiti sporazum o brisanju prava građenja i uspostavi prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja te će mu se darovati zemljište koje je predmet ugovora iz točke I. ovog Zaključka.

Obvezuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, saslušati Roberta Lesjaka o točkama ovog Zaključka, te isti provesti u djelo.

VIII. Alfa car d.o.o. Čakovec, Preloška 92, financiranje uređenja građevinskog zemljišta u Ulici Tome Bratkovića u Čakovcu

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik je dao sljedeću Suglasnost:

na Ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta KLASE:360-02/09-01/11, URBROJ: 2109/2-09-09-02 od 1. ožujka 2010. sklopljenog između Grada Čakovca i Alfa car d.o.o. Čakovec, Preloška 92, Čakovec, kojeg zastupa direktor Miroslav Sulejmani.

IX. Pravo služnosti za Hrvatsku elektroprivredu d.d. Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik je donio sljedeći Zaključak:

Grad Čakovec daje pravo građenja nositelju prava građenja Hrvatskoj elektroprivredi d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, zastupanoj po direktoru Distribucijskog područja Elektra Čakovec Damiru Srpaku, dipl.ing.el.- dalje u tekstu: DP Elektra Čakovec, da na površini i ispod površine zemljišne čestice upisane u: zk.ul.br.6853, k.o. Čakovec -čest.br.228/1/2/A/1/48/1/3, oranica od 19 čhv, (ident. s kčbr.505/9, k.o. iste, površine 68 m²), izgradi isključivo trafostanicu TS 10(20)/0,4 kV „Globetka VI“ br.747 u Čakovcu prema DPU, sukladno s uvjetima određenim prostornim planom koji važi za predmetno područje, projektnoj dokumentaciji i važećim zakonima i drugim propisima.

Stjecatelj prava građenja ne može bez suglasnosti vlasnika zemljišta, Grada Čakovca kao osnivača prava građenja, promijeniti namjenu objekta.

Zabranjeno je otuđenja i opterećenje, odnosno stvarnopravno raspolaganja pravom građenja.

Zabrana otuđenja, odnosno stvarnopravnog raspolaganja pravom građenja upisat će se u Zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu istodobno s uknjižbom prava građenja.

Grad Čakovec daje DP Elektri Čakovec u pravo građenja na zemljištu bez naknade na vrijeme od deset (10) godina, od 01. travnja 2010. – 01. travnja 2020.

Ukoliko dođe do statusnih promjena DP Elektre Čakovec unutar deset (10) godina, on ili njegov pravni slijednik, dužan je o tome bez odgode obavijestiti Grad Čakovec i plaćati Gradu Čakovcu – vlasniku zemljišta, mjesečnu naknadu za zemljište čija visina će se odrediti aneksom ugovoru ili će se to zemljište otkupiti.

Nakon isteka roka opisanog roka nositelj prava građenja ili njegov pravni slijednik, dužan je plaćati osnivaču prava građenja – vlasniku zemljišta, mjesečnu naknadu za zemljište čija visina će se odrediti posebnim aneksom ugovoru ili će se to zemljište otkupiti.

Nositelj prava građenja obvezuje se snositi troškove komunalnog doprinosa, vodnog doprinosa, komunalne naknade i naknade za uređenje voda, kao i drugih tereta nekretnine izgrađene na pravu građenja.

Na temelju ovog Zaključka sklopit će se poseban ugovor o osnivanju prava građenja.

Točka 24.b Donošenje Zaključaka iz područja društvenih djelatnosti

I. Donošenje Odluke o o izmjenama i dopunama Rješenja o razrješenju i imenovanju članova Komisije i Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeću Odluku:

U Rješenju o razrješenju i imenovanju članova Komisije i Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga KLASA: 021-05/09-01/248, URBROJ: 2109/2-01-09-03 od 20. listopada 2009. (Sl. gl. Grada Čakovca 13/09) u točki 2. iza broja: „5.“ dodaje se: „6.“ Stela Horvat (zamjenica predsjednika Savjeta mladih Grada Čakovca), za člana.“

II. Ljeto u Gradu Zrinskih

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Prihvća se ponuda „Dvije lije“ d.o.o. Čakovec za organizaciju manifestacije „Ljeto u Gradu Zrinskih 2010.“ sa predviđenim iznosom od 300.000,00 kuna.

Obvezuje se Upravni odjel za društvene djelatnosti Grada Čakovca prije sklapanja ugovora sa „Dvije lije“ d.o.o. Čakovec, da će ispuniti odredbu članka 96. Zakona o javnoj nabavi (NN RH 110/07, 125/08)

Ovlašćuje se gradonačelnik na potpisivanje Ugovora iz ovog Zaključka.

III. Raskid Ugovora o korištenju stipendije

Raspravu otvara gradonačelnik.

Nitko nije sudjelovao u raspravi.

Bez rasprave gradonačelnik donosi sljedeći Zaključak:

Raskida se Ugovor o korištenju stipendije sklopljen 29. prosinca 2009., između Grada Čakovca i Matije Pospiša, Travnik 24, Čakovec.

Korisnik stipendije iz prethodne točke ovog Zaključak, oslobađa se vraćanja iznosa primljene stipendije.

Točka 25. Informacije, pitanja i prijedlozi

U raspravi su sudjelovali: Gordan Vrbanec, Branko Šalamon, Nenad Hranilović

Branko Šalamon govorio je o špricanju komaraca te pomoći gospodarstvu. Na Gradskom vijeću će predložiti da se raspiše natječaju za prodaju zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, za što je dobivena Suglasnost ministarstva na temelju čega je gradonačelnik donio sljedeći Zaključak:

Prijedlog Odluke o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca i prijedlog Odluke o zakupu poljoprivrednog

**zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca upućuje se
Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.**

Gradonačelnik zaključuje stručni kolegij u 10.45 sati.

KLASA: 021-05/10-01/59
URBROJ: 2109/2-01-10-02
Čakovec, 04. ožujak 2010.

PROČELNIK
mr. sc. prava Dragica Kemeter

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon