MATERIJAL UZ TOČKU 6. DNEVNOG REDA

Donošenje Odluka o GKP "Čakom-u" d.o.o. kao nositelju investicija:

a) izgradnje II faze odlagališta u Totovcu
b) izgradnje tržnice u Čakovcu

Temeljem članka 44. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko vijeće Grada Čakovca, na svojoj 35. sjednici održanoj _____ 2008., donijelo je sljedeću

ODLUKU

I.

Grad Čakovec ovlašćuje i daje pravo GKP "Čakom" d.o.o., da kao nositelj investicije izgradnje II faze odlagališta u Totovcu, provede izgradnju u skladu s lokacijskom i građevinskom dozvolom, projektnom dokumentacijom, sukladno važećim zakonima i drugim propisima po pravilima struke.

II.

Grad Čakovec ovlašćuje i daje pravo GKP "Čakom" d.o.o. da prema tijelima državne uprave upućuje sve potrebne zahtjeve te da poduzima sve što je potrebno za neometano građenje, a naročito osigura izvršenje svih investitorskih poslova, ugovori izgradnju, osigura stručni nadzor i konzalting, pribavi uporabnu dozvolu i dr., sve sukladno važećim propisima i odlukama Gradskog poglavarstva i Gradskog vijeća Grada Čakovca.

III.

Projekt – investicija će se financirati iz sredstava Gradskog proračuna koja se ubiru s osnova naknade za sanaciju odlagališta, sredstava Fonda zaštite okoliša i drugih izvora.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/07-01/141
URBROJ: 2109/2-03-08-04
Čakovec, _____ 2008.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Veselin Biševac, dipl.ing. v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVNE, OPĆE, ZAJEDNIČKE I STRUČNE POSLOVE		
Primljeno: 09-06-2008		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
-01		

GKP „ČAKOM“ d.o.o.
Mihovljanska bb
Čakovec
Naš broj: 101/08
Čakovec, 02.06.2008.

GRAD ČAKOVEC
Gradsko poglavarstvo

Pedmet: Prijedlog donošenja odluke kojom se GKP „ČAKOM“ d.o.o. utvrđuje nositeljem investicije izgradnje II faze odlagališta u Totovcu

GKP „ČAKOM“ d.o.o. je nositelj investicije sanacije odlagališta u Totovcu u okviru čega osim sanacije odlagališta se provodi i oporaba već odloženog otpada. Obavljanjem redovne djelatnosti i oporabom starog otpada samo po sebi su se nametnuli novi poslovi koji se odnose na oporabu otpada. Otkupljeno je zemljište van ograde odlagališta, izrađen je idejni projekt, studija utjecaja na okoliš, proveden je postupak ocjene studije utjecaja na okoliš, ishođena je lokacijska dozvola za izgradnju II faze odlagališta u Totovcu i ugovorena je izrada glavnog projekta koji je pred završetkom. Zbog rješavanja imovinskopravnog statusa jednog zemljišta koje je u vlasništvu Republike Hrvatske, za sad nije zatražena građevinska dozvola.

GKP „ČAKOM“ d.o.o. vodi projekt te predlaže Gradu Čakovcu koji bi bio investitor, da GKP „ČAKOM“ d.o.o odredi za nositelja investicije. Investicija bi se financirala iz sredstva Gradskog proračuna koja se odnose na naknadu za sanaciju odlagališta, sredstava Fonda za zaštitu okoliša i drugih izvora.

Slijedom navedenog, predlažemo da donesete slijedeću odluku:

1. Grad Čakovec ovlašćuje i daje pravo GKP „ČAKOM“ d.o.o. da kao nositelj investicije izgradnje II faze odlagališta u Totovcu, provede izgradnju u skladu s lokacijskom i građevinskom dozvolom, projektnom dokumentacijom, sukladno važećim zakonima i drugim propisima po pravilima struke.
2. Grad Čakovec ovlašćuje i daje pravo GKP „ČAKOM“ d.o.o. da prema tijelima državne uprave upućuje sve potrebne zahtjeve te da poduzima sve što je potrebno za neometano građenje, a naročito osigura izvršenje svih investitorskih poslova, ugovori izgradnju, osigura stručni nadzor i konzalting, pribavi uporabnu dozvolu i dr., sve sukladno važećim propisima i odlukama Gradskog poglavarstva i Gradskog vijeća Grada Čakovca.
3. Projekt – investicija će se financirati iz sredstava Gradskog proračuna koja se ubiru s osnova naknade za sanaciju odlagališta, sredstava Fonda zaštite okoliša i drugih izvora.

GKP „ČAKOM“ d.o.o.
Direktor
Ivan Perhoč, ing.

PRIJEDLOG

Temeljem članka 44. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05, 10/06 – proč. tekst i 15/07), Gradsko vijeće Grada Čakovca, na svojoj ___. sjednici održanoj _____ 2008. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U

I.

Grad Čakovec ovlašćuje i daje pravo GKP "Čakom" d.o.o. Čakovec, Mihovljanska bb, da kao nositelj investicije, na postojećoj nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 6793, k.o. Čakovec, čest.br. 37/2, tržnica od 208 čhv, čest.br. 36/1, tržnica od 237 čhv, čest.br. 35/b/2/1, tržnica od 39 čhv, (sve tri ident. kčbr. 2295/1, k.o. iste, površine 1709 m^2), u naravi Tržnica, izvrši rekonstrukciju Gradske tržnice u Čakovcu, a u skladu s uvjetima određenim lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/06-01/295, Urbroj: 2109-05-02-06-05, od 21. studenog 2006., građevinskom dozvolom, projektnom dokumentacijom, sukladno važećim zakonima i drugim propisima, stručno i po pravilima struke.

Ovlašćuje se i daje pravo GKP "Čakom"-u d.o.o. Čakovec, uputiti prema tijelima državne uprave sve potrebne zahtjeve te poduzeti sve što je potrebno za neometano građenje, a naročito osigura izvršenje svih investitorskih poslova, ugovori izgradnju, osigura stručni nadzor i konzalting, pribavi uporabnu dozvolu i dr., sve sukladno važećim propisima i odlukama Gradskog poglavarstva i Gradskog vijeća Grada Čakovca.

II.

Projekt – investicija financirati će se iz sredstava Proračuna Grada Čakovca, koja se ubiru s osnova naknade za naplatu parkiranja.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/08-01/126
URBROJ: 2109/2-03-08-04
Čakovec, _____ 2008.

PREDSJENDIK GRADSKOG VIJEĆA
Veselin Biševac, dipl.ing. v.r.

O b r a z l o ž e n j e

Na osnovi potreba građana Grad Čakovec putem svog poduzeća GKP Čakom d.o.o. Čakovec, Mihovljanska bb, MB 1092740, prilazi rekonstrukciji gradske tržnice u Čakovcu radi stvaranja pretpostavki za optimalne uvjete rada tržnice.

Rekonstrukcija gradske tržnice u Čakovcu od interesa je kako građana tako i svih vlasnika susjednih nekretnina odnosno prodajnih prostora.

Do sada je Grad Čakovec pribavio lokacijsku dozvolu Klasa: UP/I-350-05/06-01/295, Urbroj: 2109-05-02-06-05, od 21.studenog 2006.godine, izradio projektnu dokumentaciju i radi na pribavljanju sredstava za zatvaranje financijske konstrukcije.

Grad Čakovec je investitor, a GKP Čakom d.o.o. Čakovec je nositelj investicije. Investicija će se financirati iz sredstava Gradskog proračuna, koja se ubiru s osnova naknade za naplatu parkiranja.

Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca na svojoj 35. sjednici održanoj 12. lipnja 2008., utvrdilo je prijedlog predočene Odluke te je uputilo Gradskom vijeću na donošenje.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon, v.r.