

MATERIJAL UZ TOČKU 6. DNEVNOG REDA

**Donošenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača
za kupnju poljoprivrednog zemljišta RH**

PRIJEDLOG

Na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN RH br. 66/01, 87/02, 48/05 i 90/05), članka 44. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca br. 05/01, 06/01, 05/05, 10/05 i 10/06 – prođ. tekst, 15/07 i 17/08), Gradsko vijeće Grada Čakovca na svojoj _____ sjednici održanoj _____ 2009., donijelo je _____

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca

I.

Prihvaćaju se, kao najpovoljnije, ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca na javnom natječaju objavljenom dana 09. prosinca 2008. godine u listovima Međimurje i Međimurske novine koji je objavilo i provelo Gradsko vijeće Grada Čakovca i to:

Katastarska općina Čakovec:

TKALČEC DRAGUTIN, Savska Ves, J. Bajkovca 132

- blok 1, površine 2,0092 ha, za cijenu od 100.000,00 kuna
- blok 3, površine 0,5978 ha, za cijenu od 30.000,00 kuna
- k.č.br. 5004, livada, 2. kl., površine 0,2402 ha, za cijenu od 11.000,00 kuna
- k.č.br. 5019, livada, 2. kl., površine 0,4678 ha, za cijenu od 22.000,00 kuna

DAVOR COLEV, Čakovec, Milke Trnine 16

- k.č.br. 4657, oranica, 1. kl., površine 0,2149 ha, za cijenu od 15.590,00 kuna

HERAK JOSIP, Ivanovec, J. Broza 93

MBk.č.br. 5308, oranica, 4. kl., površine 0,8861 ha, za cijenu od 42.000,00 kuna

Katastarska općina Novo Selo Rok:

JOSIP HERMAN, Ivanovec, J. Slavenkog 62

- k.č.br. 14, oranica, 2. kl., površine 0,2229 ha, za cijenu od 7.355,69 kuna
- k.č.br. 15, oranica, 2. kl., površine 0,2365 ha, za cijenu od 7.804,49 kuna
- k.č.br. 22, oranica, 3. kl., površine 0,3799 ha, za cijenu od 11.396,99 kuna
- k.č.br. 1362, oranica, 2. kl., površine 0,2224 ha, za cijenu od 7.339,19 kuna
- k.č.br. 1378, oranica, 2. kl., površine 0,2104 ha, za cijenu od 6.943,19 kuna

II.

Na temelju ove Odluke gradonačelnik Grada Čakovca i podnositelj ponude sklopit će ugovor o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na

području Grada Čakovca, nakon dane suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, a objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/09-01/1
URBROJ: 2109/2-02-09-05
Čakovec, _____ 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Veselin Biševac, dipl.ing., v.r.

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju Odluke Gradskog vijeća o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koju je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost, 10. studenog 2008. godine, objavljen je natječaj u listovima Međimurje i Međimurske novine dana 09. prosinca 2008. godine, a zaključen dana 24. prosinca 2008. godine.

Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca u sastavu: Mirko Jurišić predsjednik komisije te članovi: Nenad Hranilović, Karmen Franin, Miroslav Novak, Stjepan Vranović, na sastanku održanom dana 30.12.2008., otvorilo je prispjele ponude, te je utvrdilo sljedeće:

- 1.) Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za blok 1 je Tkalčec Dragutin iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132, s ponudnom cijenom od 100.000,00 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.
- 2.) Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za blok 3, je Tkalčec Dragutin iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132, s ponudnom cijenom od 30.000,00 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.
- 3.) Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za k.č.br. 5004 je Tkalčec Dragutin iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132, s ponudnom cijenom od 11.000,00 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.
- 4.) Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za k.č.br. 5019 je Tkalčec Dragutin iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132, s ponudnom cijenom od 22.000,00 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.
- 5.) Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za k.č.br. 4657 je Davor Colev iz Čakovca, Milke Trnine 16, s ponudnom cijenom od 15.590,00 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

6.) Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za k.č.br. 5308 je Herak Josip iz Ivanovca, J. Broza 93, s ponuđenom cijenom od 42.000,00 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

7.) Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 14, je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 7.355,69 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

8.) Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 15, je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 7.804,49 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

9.) Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 22, je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 11.396,99 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

10.) Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 1362, je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 7.339,19 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

11.) Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 1378, je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 6.943,19 kuna, podnio je tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

U prilogu se dostavlja Zapisnik o otvaranju ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca i Zaključak o prijedlogu za odabir ponude zajedno sa pristiglim ponudama i ispravama koje se uz nju prilažu.

Gradsko poglavarstvo Grada Čakovca na svojoj 42. sjednici održanoj 22. siječnja 2009., utvrdilo je prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca te ga uputilo Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

U prilogu vam dostavljam geodetske karte kako biste vidjeli o kojim se lokacijama radi.
Predlažem donošenje predočene Odluke.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

Povjerenstvo za provedbu natječaja

Klasa: 300-01/07-01/20
Urbroj: 2109/2-05-07-24
Čakovec, 31.12.2008.

ZAPISNIK

o otvaranju ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca

i

Zaključak o prijedlogu za odabir ponude

I. Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca u sastavu:

1. Mirko Jurišić dipl.iur, predsjednik Povjerenstva
2. Nenad Hranilović, dipl. oec., član Povjerenstva
3. Karmen Franin, dipl.ing., član Povjerenstva
4. Miroslav Novak, Novo Selo Rok, M.Tita 5, član Povjerenstva
5. Stjepan Vranović, Radnička 91, Savska Ves, član Povjerenstva

održalo je dana 30.12.2008. sastanak, otvorilo prispjele ponude u predmetima te daje odgovarajuće prijedloge Gradskom vijeću.

Predmet prodaje je poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca i to u:

k.o. Čakovec

KATASTARSKI BROJ	BROJ PLANA	NAZIV KAT.ČESTICE	KULTURA	KLASA	POVRŠINA		POČETNA CIJENA/kn	NAPOMENA
					ha	ar m ²		
blok br.1								
5033	53	POTJANE	livada	2		17 44	7.848,00	zakup do 15. svibnja 2011.
5032	53	PIJAVIŠĆE	oranica	3		32 31	18.739,80	zakup do 15. svibnja 2011.
5031	53	PIJAVIŠĆE	livada	2		7 76	3.492,00	zakup do 15. svibnja 2011.
5040	53	PIJAVIŠĆE	livada	2		2 74	1.233,00	zakup do 15. svibnja 2011.
5034	53	ŠKRTICA	livada	3			148,50	zakup do 15. svibnja 2011.
5103	53	STUČEC	oranica	4		35 63	16.532,32	zakup do 15. svibnja 2011.
5104	53	STUČEC	oranica	4		14 80	6.867,20	zakup do 15. svibnja 2011.
5105	53	STUČEC	oranica	4		16 79	7.790,56	zakup do 15. svibnja 2011.
5106	53	STUČEC	oranica	4		19 42	9.010,88	zakup do 15. svibnja 2011.
5107	53	STUČEC	livada	2		28 24	12.708,00	zakup do 15. svibnja 2011.
5301	53	VERICA	livada	2		25 46	11.457,00	zakup do 15. svibnja 2011.
UKUPNO BLOK 1					200	92	95.827,26	

blok br.2											
5037	53	ŠKRTICA	livada	2		11	30	5.085,00	zakup do 15. svibnja 2011.		
5038	53	POTJANE	livada	2		12	8	5.436,00	zakup do 15. svibnja 2011.		
5039	53	PIJAVIŠĆE	livada	2		8	85	3.982,50	zakup do 15. svibnja 2011.		
UKUPNO BLOK 2						32	23	14.503,50			
blok br.3											
5028	53	ŠKRTICA	livada	2		36	6	16.227,00	zakup do 15. svibnja 2011.		
5029	52	PIJAVIŠĆE	livada	2		21	9	9.490,50	zakup do 15. svibnja 2011.		
5030	53	PIJAVIŠĆE	livada	2		2	63	1.183,50	zakup do 15. svibnja 2011.		
UKUPNO BLOK 3						59	78	26.901,00			
blok br.4											
5053	52	PIJAVIŠĆE	oranica	3		8	86	5.138,80	zakup do 15. listopada 2010.		
5054	52	PIJAVIŠĆE	oranica	3		11	18	6.484,40	zakup do 15. listopada 2010.		
UKUPNO BLOK 4						20	4	11.623,20			
blok br.5											
5072	52	PIJAVIŠĆE	oranica	3		17	57	10.190,60	zakup do 15. listopada 2010.		
5073	52	PIJAVIŠĆE	oranica	3		18	20	10.556,00	zakup do 15. listopada 2010.		
UKUPNO BLOK 5						35	77	20.746,60			
blok br.6											
5124	53	PRIDAVKA	livada	2		21	87	9.841,50	zakup do 15. svibnja 2011.		
5125	54	PRIDAVKA	oranica	3		29	85	17.313,00	zakup do 15. svibnja 2011.		
5283	54	PRIDAVKA	oranica	3		23	25	13.485,00	zakup do 15. svibnja 2011.		
UKUPNO BLOK 6						74	97	40.639,50			
blok br.7											
5333	56	VERICA	livada	2		18	5	8.122,50	zakup do 15. svibnja 2011.		
5334	56	VERICA	livada	2		17	57	7.905,50	zakup do 15. svibnja 2011.		
5335	56	VERICA	livada	2		8	49	3.820,50	zakup do 15. svibnja 2011.		
UKUPNO BLOK 7						44	11	19.849,50			
blok br.8											
5089	53	TOPOLJE	oranica	4		19	71	9.145,44			
5090	53	TOPOLJE	oranica	4		10	74	4.983,36	zakup do 15. svibnja 2011.		
UKUPNO BLOK 8						30	45	14.128,80			
blok br.9											
5092	53	TOPOLJE	oranica	4		32	21	14.945,44	zakup do 15. svibnja 2011.		
5093	53	TOPOLJE	oranica	4		30	33	14.073,12	zakup do 15. svibnja 2011.		
UKUPNO BLOK 9						62	54	29.018,56			

4939	51	PIJAVIŠĆE	oranica	3		17	13		9.935,40	zakup do 16. svibnja 2011.
4952	51	PIJAVIŠĆE	oranica	3		24	1		13.925,80	zakup do 16. svibnja 2011.
4955	51	PIJAVIŠĆE	oranica	3		20	36		11.808,80	zakup do 16. svibnja 2011.
4971	51	PIJAVIŠĆE	oranica	3		21	5		12.209,00	zakup do 16. svibnja 2011.
5004	53	PIJAVIŠĆE	livada	2		24	2		10.809,00	zakup do 16. svibnja 2011.
5117	53	PIJAVIŠĆE	livada	2		6	16		2.772,00	zakup do 16. svibnja 2011.
5308	53	VERICE	oranica	4		88	61		41.115,04	zakup do 16. svibnja 2011.
5147	54	RAKITE	oranica	3		34	99		20.294,20	zakup do 16. svibnja 2011.
5019	52	PIJAVIŠĆE	livada	2		46	78		21.051,00	zakup do 16. svibnja 2011.
5142	54	RAKITE	livada	2		13	90		6.255,00	zakup do 16. svibnja 2011.
5130	54	RAKITE	oranica	3		20	91		12.127,80	zakup do 15. listopada 2010.
4657			oranica	1		21	49		15.580,25	

k.o. Novo Selo Rok

KATASTARSKI BROJ	BROJ PLANA	NAZIV KAT.ČESTICE	KULTURA	KLASA	POVRŠINA			POČETNA CIJENA/kn	NAPOMENA
					ha	ar	m ²		
14	20	PRI KRALJEVSKOM	oranica	2		22	29	3.677,85	
15	1	SV. ROK	oranica	2		23	65	3.902,25	
22	1	CAPAŠ	oranica	3		37	99	5.698,50	
1362	1	ŠTUK	oranica	2		22	24	3.669,60	
1378	6	ŠTUK	oranica	2		21	4	3.471,60	

II. Na temelju Odluke Gradskog vijeća o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koju je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost, 10. studenog 2008. godine, objavljen je natječaj u listovima Međimurje i Međimurske novine dana 09. prosinca 2008. godine, a zaključen dana 24. prosinca 2008. godine.

Na natječaj za prikupljanje ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta pristiglo je 7 (sedam) ponuda u natječajnom roku i to za:

I. k.o. Čakovec

TKALČEC DRAGUTIN, Savska Ves, J. Bajkovca 132
MBG: 0506964320544

- blok 1, površine 2,0092 ha, za cijenu od **100.000,00 kuna**
- blok 3, površine 0,5978 ha, za cijenu od **30.000,00 kuna**
- k.č.br. 5004, livada, 2. kl., površine 0,2402 ha, za cijenu od **11.000,00 kuna**
- k.č.br. 5019, livada, 2. kl., površine 0,4678 ha, za cijenu od **22.000,00 kuna**

DAVOR COLEV, Čakovec, Milke Trnine 16
MBG: 2111982320538

- k.č.br. 4657, oranica, 1. kl., površine 0,2149 ha, za cijenu od **15.590,00 kuna**

HERAK JOSIP, Ivanovec, J. Broza 93
MBG: 1703972320522

- k.č.br. 5308, oranica, 4. kl., površine 0,8861 ha, za cijenu od **42.000,00 kuna**

2. k.o. Novo Selo Rok

CIGLARIĆ FRANJO, Novo Selo Rok, Rade Končara 15

MBG: 0601937320519

- k.č.br. 14, oranica, 2. kl., površine 0,2229 ha, za cijenu od **3.677,85 kuna**
- k.č.br. 15, oranica, 2. kl., površine 0,2365 ha, za cijenu od **3.902,25 kuna**
- k.č.br. 22, oranica, 3. kl., površine 0,3799 ha, za cijenu od **5.698,50 kuna**
- k.č.br. 1362, oranica, 2. kl., površine 0,2224 ha, za cijenu od **3.669,60 kuna**
- k.č.br. 1378, oranica, 2. kl., površine 0,2104 ha, za cijenu od **3.471,60 kuna**

JOSIP HERMAN, Ivanovec, J. Slavenskog 62

MBG: 2606955320509

- k.č.br. 14, oranica, 2. kl., površine 0,2229 ha, za cijenu od **7.355,69 kuna**
- k.č.br. 15, oranica, 2. kl., površine 0,2365 ha, za cijenu od **7.804,49 kuna**
- k.č.br. 22, oranica, 3. kl., površine 0,3799 ha, za cijenu od **11.396,99 kuna**
- k.č.br. 1362, oranica, 2. kl., površine 0,2224 ha, za cijenu od **7.339,19 kuna**
- k.č.br. 1378, oranica, 2. kl., površine 0,2104 ha, za cijenu od **6.943,19 kuna**

STJEPAN ŠKVORC, Novo Selo Rok, M. Tita 43

- ponuda je odbačena kao nepotpuna

JEDNA PONUDA ne sadrži ime i prezime, odnosno naziv natjecatelja

III. Kriteriji odabira najpovoljnijeg ponuđača

		K.D. Čakovec					
		blok 1	blok 3	k.č.br. 5004	k.č.br. 5019	k.č.br. 4657	k.č.br. 5308
		površina: 2,0092 ha	površina: 0,5978 ha	površina: 0,2402 ha	površina: 0,4678 ha	površina: 0,2149 ha	površina: 0,8861 ha
		početna cijena: 95.827,26 kuna	početna cijena: 26.901,00 kuna	početna cijena: 10.809,00 kuna	početna cijena: 21.051,00 kuna	početna cijena: 15.580,25 kuna	početna cijena: 41.115,04 kuna
		PONUĐITELJI					
KRITERIJI ODABIRA		Tkačec Dragutin	Tkačec Dragutin	Tkačec Dragutin	Tkačec Dragutin	Colev Davor	Herak Josip
1.	Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo upisano u upisnik obveznika poreza na dohodak i poljoprivredni obrt	X	X	X	X		X
2.	Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo					X	
3.	Pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivredne djelatnosti						
4.	Ostale fizičke i pravne osobe koje nisu upisane u upisnik poljoprivrednih gospodarstava, a namjeravaju se baviti poljoprivredom						
5.	Dosadašnji zakupac koji uredno ispunjava obveze	X	X	X	X		X
6.	Vlasnik ili zakupac zemljišta koje graniči sa zemljištem koje se prodaje					X	
7.	Hrvatski branitelj iz domovinskog rata koji je proveo u obrani suvereniteta RH najmanje 3 m. i članovi obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja, a koji se bave poljoprivrednom djelatnošću						X
8.	Vlasnik izgrađenog proizvodnog objekta						
9.	Osoba koja se bavi ili namjerava baviti stočarstvom, podizanjem višegodišnjih nasada, te vrtlarskom proizvodnjom	X	X	X	X		X
10.	Potvrda o uplaćenju jamčevini	X	X	X	X	X	X
11.	Gospodarski program	X	X	X	X	X	X
12.	Ponuđena cijena	100.000,00	30.000,00	11.000,00	22.000,00	15.590,00	42.000,00

8.	Vlasnik izgrađenog proizvodnog objekta										
9.	Osoba koja se bavi ili namjerava baviti stočarstvom, podizanjem višegodišnjih nasada, te vrtlarskom proizvodnjom	x		x		x		x		x	
10.	Polvrda o uplaćenju jamčevini	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
11.	Gospodarski program	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
12.	Ponuđena cijena	3.677,85	7.355,69	3.902,25	7.804,49	5.698,50	11.396,99	3.669,60	7.339,19	3.471,60	6.943,19

III. Ad.II.1. Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za blok 1 je Tkalčec Dragutin iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132, s ponuđenom cijenom od 100.000,00 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad. II.2. Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za blok 3, je Tkalčec Dragutin iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132, s ponuđenom cijenom od 30.000,00 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.3. Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za k.č.br. 5004 je Tkalčec Dragutin iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132, s ponuđenom cijenom od 11.000,00 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.4. Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za k.č.br. 5019 je Tkalčec Dragutin iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132, s ponuđenom cijenom od 22.000,00 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.5. Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za k.č.br. 4657 je Davor Colev iz Čakovca, Milke Trmine 16, s ponuđenom cijenom od 15.590,00 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.6. Prihvatljiv i jedini ponuđač za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Čakovec, za k.č.br. 5308 je Herak Josip iz Ivanovca, J. Broza 93, s ponuđenom cijenom od 42.000,00 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.7. Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 14 je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 7.355,69 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.8. Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 15 je Josip

Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 7.804,49 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.9. Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 22 je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 11.396,99 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.10. Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 1362 je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 7.339,19 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

Ad.II.11. Prihvatljiv ponuđač s najvišom ponuđenom cijenom za kupovinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, u k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 1378 je Josip Herman iz Ivanovca, J. Slavenskog 62, s ponuđenom cijenom od 6.943,19 kuna, podnio je gore navedene tražene dokaze, te ispunjava uvjete iz natječaja.

IV. Na osnovi pristiglih ponuda Povjerenstvo donosi

Z a k l j u č a k o odabiru najpovoljnijeg ponuđača

Prihvatljivi ponuđači koji ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske navedeni su u toč. III Ad. II.1.– Ad. II.11.

Zbog toga se p r e d l a ž e:

- I.
- 1.) prihvaća se ponuda Tkalčec Dragutina iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Čakovec, za blok 1, s ponuđenom cijenom od 100.000,00 kuna,
- 2.) prihvaća se ponuda Tkalčec Dragutina iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Čakovec, za blok 3, s ponuđenom cijenom od 30.000,00 kuna
- 3.) prihvaća se ponuda Tkalčec Dragutina iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Čakovec, za k.č.br. 5004 s ponuđenom cijenom od 11.000,00 kuna.
- 4.) prihvaća se ponuda Tkalčec Dragutina iz Savske Vesi, J. Bajkovca 132 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Čakovec, za k.č.br. 5019 s ponuđenom cijenom od 22.000,00 kuna.
- 5.) prihvaća se ponuda Davora Colev iz Čakovca, Milke Trnine 16 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Čakovec, za k.č.br. 4657 s ponuđenom cijenom od 15.590,00 kuna.
- 6.) prihvaća se ponuda Herak Josipa iz Ivanovca, J. Broza 93 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Čakovec, za k.č.br. 5308 s ponuđenom cijenom od 42.000,00 kuna.
- 7.) prihvaća se ponuda Herman Josipa iz Ivanovca, J. Slavenskog 62 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 14 s ponuđenom cijenom od 7.355,69 kuna.
- 8.) prihvaća se ponuda Herman Josipa iz Ivanovca, J. Slavenskog 62 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 15 s ponuđenom cijenom od 7.804,49 kuna.
- 9.) prihvaća se ponuda Herman Josipa iz Ivanovca, J. Slavenskog 62 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 22 s ponuđenom cijenom od 11.396,99 kuna.

10.) prihvaća se ponuda Herman Josipa iz Ivanovca, J. Slavenkog 62 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 1362 s ponuđenom cijenom od 7.339,19 kuna.

11.) prihvaća se ponuda Herman Josipa iz Ivanovca, J. Slavenkog 62 za kupnju poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Novo Selo Rok, za k.č.br. 1378 s ponuđenom cijenom od 6.943,19 kuna.

II. Odbacuje se ponuda Škvorc Stjepana, Novo Selo Rok, M. Tita 43. Ponuda je nepotpuna i nije uzeta u razmatranje.

III. Zapisnik sa Zaključkom upućuje se putem Gradskog poglavarstva Gradskom vijeću Grada Čakovca, zajedno sa pristiglim ponudama i ispravama koje uz nju prileže, radi donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača za kupovinu državnog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca.

Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca:

Mirko Jurišić, predsjednik Povjerenstva _____

Nenad Hranilović, član Povjerenstva _____

Karmen Franin, član Povjerenstva _____

Miroslav Novak, član Povjerenstva _____

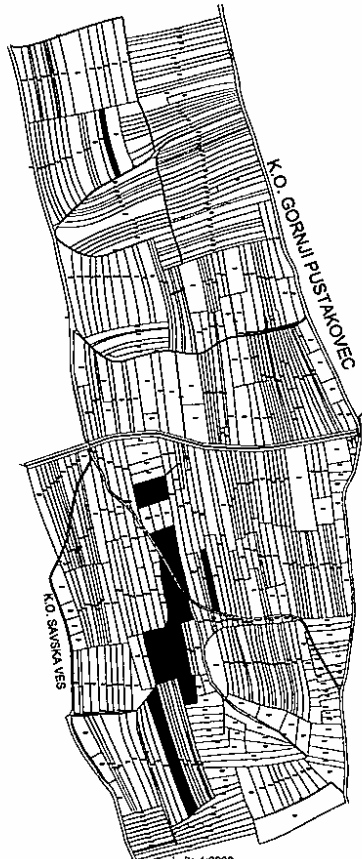
Stjepan Vranović, član Povjerenstva _____

ČAKOVEC

K.O. ČAKOVEC
1:10000

OBILAZNICA

SAVSKA VES



ODLAGALIŠTE
OTPADA
TOTOVEC



K. O. M. P. O. S. T. O. V. I. K. A.