

Temeljem članka 5. stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN RH 152/08, 25/09, 153/09, 21/10, 90/10, 39/11 i 63/11), Pravilnika o po etnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaj za prodaju i zakup, po etnoj visini naknade na natječaj za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake (NN RH 40/09, 78/10 i 52/11), članka 43. Statuta Grada akovca (Sl. gl. Grada akovca 09/09), članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada akovca 10/09) te Odluke o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu poljoprivredne obrade (Sl. gl. Grada akovca 2/02, 11/09 i 12/09 – pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada akovca je na svom 28. stručnom kolegiju održanom 14. ožujka 2013. donio sljedeću

**O D L U K U**  
**o raspisivanju javnog natječaja o davanju u zakup**  
**neizgrađenog građevinskog zemljišta Grada akovca**  
**u svrhu poljoprivredne obrade**

**Članak 1.**

Predmet javnog natječaja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu Grada akovca, u k.o. akovec, Ivanovec, Kuršanec, Mačkovec, Mihovljan, Totovec i Žiškovec. Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na rok od 5 godina za obradu u svrhu oranica, livada, pašnjaka i dr. i na rok od 10 godina za obradu u svrhu voćnjaka, vrtova, vinograda.

**k.o. akovec**

Redni broj	Katastarska estica br.	Površina (m <sup>2</sup> )	Katastarska kultura	Po etna cijena zakupnine (kn/godinu)	NAPOMENA
1	2784/3	563	oranica	37,83	
2	3511	10695	oranica	718,70	
3	3610/2	18091	oranica	1.215,72	
4	214/31	261	oranica	17,54	u zakupu do 30.6.2013.
5	214/32-1	381	oranica	25,60	u zakupu do 30.6.2013.
6	214/32-2	340	oranica	22,85	
7	214/32-3	318	oranica	21,37	
8	216	2159	oranica	145,08	
9	218	1066	oranica	71,64	u zakupu do 30.6.2013.
10	307	6871	oranica	461,73	u zakupu do 30.6.2013.
11	312	4115	oranica	276,53	
12	319	1446	oranica	97,17	u zakupu do 30.6.2013.
13	435	4113	oranica	276,39	u zakupu do 30.6.2013.

14	439	4108	oranica	276,06	u zakupu do 30.6.2013.
15	440	4095	oranica	275,18	u zakupu do 30.6.2013.
16	441	2202	oranica	147,97	u zakupu do 30.6.2013.
17	443/1	1789	oranica	120,22	u zakupu do 30.6.2013.
18	443/2	3254	oranica	218,67	u zakupu do 30.6.2013.
19	444	5571	oranica	374,37	u zakupu do 30.6.2013.
20	473/1	917	oranica	61,62	
21	481	1799	oranica	120,89	u zakupu do 30.6.2013.
22	481	3599	oranica	241,85	u zakupu do 30.6.2013.
23	482	4189	oranica	281,50	u zakupu do 30.6.2013.
24	486	4057	oranica	272,63	u zakupu do 30.6.2013.
25	488	3976	oranica	267,19	u zakupu do 30.6.2013.
	<b>proizvodno tehnološka cjelina br. 1</b>				
26	507/2	1493	oranica	100,33	predmet zakupa je proizvodno tehnološka cjelina, a ne pojedina ne katastarske estice
	507/3	722	oranica	48,52	
	511/3	281	oranica	18,88	
	514/3	293	oranica	19,69	
	<b>ukupno</b>	<b>2789</b>	<b>oranica</b>	<b>187,42</b>	
27	523/2	2572	oranica	172,84	
28	526	3729	oranica	250,59	
29	533	1738	oranica	116,79	u zakupu do 30.6.2013.
30	539/1	6159	oranica	413,88	
31	539/2	2753	oranica	185,00	
32	543	3308	oranica	222,30	
33	544	3408	oranica	229,02	
34	545/1	3557	oranica	239,03	
35	547/1	3971	oranica	266,85	
36	793/1	554	oranica	37,23	u zakupu do 30.6.2013.

37	793/2	59	oranica	3,96	u zakupu do 30.6.2013.
38	797	2116	oranica	142,20	u zakupu do 30.6.2013.
39	937	2724	oranica	183,05	u zakupu do 30.6.2013.
40	938	2045	oranica	137,42	u zakupu do 30.6.2013.
41	939	2009	oranica	135,00	u zakupu do 30.6.2013.
42	940	2049	oranica	137,69	u zakupu do 30.6.2013.
43	2778/5	1184	oranica	79,56	
44	2779/6	632	oranica	42,47	
45	2908/13	729	oranica	48,99	
46	219	1688	oranica	113,43	
47	220	2331	oranica	156,64	
48	222	2018	oranica	135,61	
49	239	2137	oranica	143,61	
50	241	2103	oranica	141,32	
51	246	1653	oranica	111,08	
52	287	1701	oranica	114,31	
53	289	1930	oranica	129,70	
54	291	1929	oranica	129,63	
55	775	8148	oranica	547,55	
56	327	2338	oranica	157,11	u zakupu do 30.6.2013.
57	913/1	1113	oranica	74,79	
58	913/2	1088	oranica	73,11	
59	913/3	1106	oranica	74,32	
60	915/2	1531	oranica	102,88	
61	916	2921	oranica	196,29	
62	936	2651	oranica	178,15	u zakupu do 30.6.2013.
63	942	2430	oranica	163,30	u zakupu do 30.6.2013.
64	978	2263	oranica	152,07	

65	979/1	3308	oranica	222,30	
66	980/1	3516	oranica	236,28	
67	200/1	890	livada	41,65	
68	238	1785	livada	83,54	
69	286	1717	livada	80,36	
70	648	2334	livada	109,23	
71	4137	1188	livada	55,60	
72	263	2210	livada	103,43	
73	1715	5438	livada	254,50	
74	104	4649	livada	217,57	
75	195/1	1293	livada	60,51	u zakupu do 30.6.2013.
76	196/1	1110	livada	51,95	u zakupu do 30.6.2013.
77	197/1	1186	livada	55,50	u zakupu do 30.6.2013.
78	201/1	920	livada	43,06	u zakupu do 30.6.2013.
79	201/2	994	livada	46,52	u zakupu do 30.6.2013.
80	dio 211-1	278	livada	13,01	u zakupu do 30.6.2013.
81	dio 211-2	438	livada	20,50	u zakupu do 30.6.2013.
82	dio 211-3	421	livada	19,70	u zakupu do 30.6.2013.
83	dio 211-4	115	livada	5,38	u zakupu do 30.6.2013.
84	dio 212-1	229	livada	10,72	u zakupu do 30.6.2013.
85	dio 212-2	580	livada	27,14	u zakupu do 30.6.2013.
86	dio 212-3	421	livada	19,70	u zakupu do 30.6.2013.
87	dio 212-4	489	livada	22,89	u zakupu do 30.6.2013.
88	dio 214/29-1	59	livada	2,76	u zakupu do 30.6.2013.
89	dio 214/29-2	284	livada	13,29	u zakupu do 30.6.2013.
90	dio 214/29-3	565	livada	26,44	u zakupu do 30.6.2013.
91	dio 214/29-4	816	livada	38,19	u zakupu do 30.6.2013.
92	dio 214/29-5	798	livada	37,35	u zakupu do

					30.6.2013.
93	dio 214/29-6	665	livada	31,12	u zakupu do 30.6.2013.
94	dio 214/29-7	276	livada	12,92	
95	dio 214/29-8	198	livada	9,27	u zakupu do 30.6.2013.
96	221	1872	livada	87,61	
97	226	4	livada	0,19	u zakupu do 30.6.2013.
98	227	13	livada	0,61	u zakupu do 30.6.2013.
99	228	38	livada	1,78	u zakupu do 30.6.2013.
100	229	38	livada	1,78	u zakupu do 30.6.2013.
101	247	175	livada	8,19	u zakupu do 30.6.2013.
102	252	50	livada	2,34	u zakupu do 30.6.2013.
103	254	58	livada	2,71	u zakupu do 30.6.2013.
104	261	2441	livada	114,24	
105	262	2140	livada	100,15	
106	264	2195	livada	102,73	
107	271	2359	livada	110,40	
108	278	243	livada	11,37	u zakupu do 30.6.2013.
109	280	193	livada	9,03	u zakupu do 30.6.2013.
110	282	226	livada	10,58	u zakupu do 30.6.2013.
111	295	1528	livada	71,51	
112	298	1645	livada	76,99	
113	317	4357	livada	203,91	u zakupu do 30.6.2013.
114	318	2819	livada	131,93	u zakupu do 30.6.2013.
115	321/2	4136	livada	193,56	u zakupu do 30.6.2013.
116	339/1	2980	livada	139,46	u zakupu do 30.6.2013.
117	341/1	2039	livada	95,43	u zakupu do 30.6.2013.
118	343/1	751	livada	35,15	u zakupu do 30.6.2013.

119	344/1	780	livada	36,50	u zakupu do 30.6.2013.
120	348/1	5878	livada	275,09	u zakupu do 30.6.2013.
121	631	1313	livada	61,45	u zakupu do 30.6.2013.
122	632	1223	livada	57,24	u zakupu do 30.6.2013.
123	633	1637	livada	76,61	u zakupu do 30.6.2013.
124	634	1534	livada	71,79	u zakupu do 30.6.2013.
125	635	1825	livada	85,41	u zakupu do 30.6.2013.
126	636	1621	livada	75,86	u zakupu do 30.6.2013.
127	641	1944	livada	90,98	
128	642	1945	livada	91,03	
129	643	1993	livada	93,27	
130	644	4388	livada	205,36	
131	650	2311	livada	108,15	
132	786/2	255	livada	11,93	u zakupu do 30.6.2013.
133	787/1	1313	livada	61,45	u zakupu do 30.6.2013.
134	787/2	515	livada	24,10	u zakupu do 30.6.2013.
135	788/1	819	livada	38,33	u zakupu do 30.6.2013.
136	788/2	847	livada	39,64	u zakupu do 30.6.2013.
137	789	594	livada	27,80	u zakupu do 30.6.2013.
138	790/1	1245	livada	58,27	u zakupu do 30.6.2013.
139	791/1	1099	livada	51,43	u zakupu do 30.6.2013.
140	791/2	344	livada	16,10	u zakupu do 30.6.2013.
141	792/1	1007	livada	47,13	u zakupu do 30.6.2013.
142	792/2	228	livada	10,67	u zakupu do 30.6.2013.
143	794	426	livada	19,94	u zakupu do 30.6.2013.
144	798	276	livada	12,92	u zakupu do 30.6.2013.
145	799	207	livada	9,69	u zakupu do 30.6.2013.

146	800	425	livada	19,89	u zakupu do 30.6.2013.
147	2773/8	1111	livada	51,99	
148	dio 3049/2-1	165	livada	7,72	u zakupu do 30.6.2013.
149	dio 3049/2-2	165	livada	7,72	u zakupu do 30.6.2013.
150	dio 3049/2-3	165	livada	7,72	u zakupu do 30.6.2013.
151	dio 3049/2-4	165	livada	7,72	
152	dio 3049/2-5	210	livada	9,83	
153	dio 3049/2-7	210	livada	9,83	
154	dio 3049/2-11	207	livada	9,69	u zakupu do 30.6.2013.
155	dio 3049/2-15	216	livada	10,11	u zakupu do 30.6.2013.
156	dio 3049/2-18	225	livada	10,53	u zakupu do 30.6.2013.
157	dio 3049/2-19	225	livada	10,53	
158	dio 3049/2-20	225	livada	10,53	u zakupu do 30.6.2013.
159	dio 3049/2-21	225	livada	10,53	u zakupu do 30.6.2013.
160	dio 3049/2-22	234	livada	10,95	u zakupu do 30.6.2013.
161	dio 3049/2-23	234	livada	10,95	u zakupu do 30.6.2013.
162	dio 3049/2-24	234	livada	10,95	
163	dio 3049/2-25	234	livada	10,95	
164	3399	3579	livada	167,50	
165	347/1	1344	livada	62,90	u zakupu do 30.6.2013.
166	342/1	1918	livada	89,76	
167	dio 1538-1	3317	pašnjak	107,14	u zakupu do 30.6.2013.
168	dio 1538-2	1400	pašnjak	45,22	u zakupu do 30.6.2013.

**k.o. Ivanovec**

Redni broj	Katastarska estica br.	Površina (m <sup>2</sup> )	Katastarska kultura	Po etna cijena zakupnine (kn/godinu)	NAPOMENA
1	96/1	14491	pašnjak	468,06	
2	116/38	1079	pašnjak	34,85	

3	116/39	7323	pašnjak	236,53	
4	96/26	3336	pašnjak	107,75	
5	379/15	1650	pašnjak	53,30	
6	404/28	745	oranica	50,06	

#### **k.o. Kuršanec**

Redni broj	Katastarska estica br.	Površina (m <sup>2</sup> )	Katastarska kultura	Po etna cijena zakupnine (kn/godinu)	NAPOMENA
1	284/2	3195	oranica	214,70	
2	285/2	2060	oranica	138,43	
3	286/2	990	oranica	66,53	
4	287/2	1006	oranica	67,60	
5	1025/1	4789	oranica	321,82	
6	1284	18606	pašnjak	600,97	

#### **k.o. Ma kovec**

Redni broj	Katastarska estica br.	Površina (m <sup>2</sup> )	Katastarska kultura	Po etna cijena zakupnine (kn/godinu)	NAPOMENA
1	2207/4	720	oranica	39,17	
2	1097/4	1214	oranica	66,04	
3	2238/1	1000	oranica	54,40	
4	2238/1	442	oranica	24,04	
5	2239/1	963	oranica	52,39	
6	2239/1	479	oranica	26,06	
7	2240/1	912	oranica	49,61	
8	2240/1	541	oranica	29,43	
9	1669/1	667	livada	33,48	
10	548/1	1044	livada	52,41	
11	548/1	2450	livada	122,99	

#### **k.o. Mihovljan**

Redni broj	Katastarska estica br.	Površina (m <sup>2</sup> )	Katastarska kultura	Po etna cijena zakupnine (kn/godinu)	NAPOMENA
1	1484/1	1294	oranica	70,39	
2	1484/1	1478	oranica	80,40	
3	1691	1140	livada	57,23	
4	1856	832	livada	41,77	
5	2015	1900	livada	95,38	
6	1882	683	livada	34,29	
7	2009	1953	livada	98,04	
8	1879	888	livada	44,58	
9	2008	1220	livada	61,24	



10	2010	769	livada	38,60	
11	2011	515	livada	25,85	
12	1970	2505	livada	125,75	
13	1482/1	1420	oranica	77,25	
14	1482/1	1507	oranica	81,98	
15	1483/1	1421	oranica	77,30	
16	1483/1	1556	oranica	84,65	
17	1485/1	1140	oranica	62,02	
18	1485/1	1343	oranica	73,06	
19	1486/1	2004	oranica	109,02	
20	1486/1	2523	oranica	137,25	

#### **k.o. Totovec**

Redni broj	Katastarska estica br.	Površina (m <sup>2</sup> )	Katastarska kultura	Po etna cijena zakupnine (kn/godinu)	NAPOMENA
1	818/3	3417	oranica	229,62	
2	209/23	2399	oranica	161,21	
3	820/2	3755	oranica	252,34	
4	831/1	4175	oranica	280,56	
5	209/127	1653	livada	77,36	
6	210/13	434	pašnjak	14,02	

#### **k.o. Žiškovec**

Redni broj	Katastarska estica br.	Površina (m <sup>2</sup> )	Katastarska kultura	Po etna cijena zakupnine (kn/godinu)	NAPOMENA
1	614/1	639	pašnjak	21,21	
2	614/2	203	pašnjak	6,74	
3	1069	1686	pašnjak	55,98	

#### **lanak 2.**

Postupak javnog natje aja prikupljanja pisanih ponuda provest e Povjerenstvo za provedbu natje aja:

Mirko Juriši , mag. iur. predsjednik Povjerenstva,  
 Oliver Ili , mag. ing. arh. i urb., lan Povjerenstva i  
 Karmen Franin, univ. spec. oec., lanica Povjerenstva.

#### **lanak 3.**

Povjerenstvo za provedbu natje aja vrši procjenu prihvatljivosti zaprimljenih prijava i prate e dokumentacije prema definiranim kriterijima i donosi zaklju ak o prijedlogu za odabir najpovoljnije ponude, a zaklju ak o odabiru najpovoljnije ponude donosi gradona elnik na temelju prijedloga Povjerenstva za provedbu natje aja.

Nakon donošenja Zaklju ka iz st. 1 ovog lanka, gradona elnik e sklopiti ugovore o zakupu s najpovoljnijim ponu a ima.

#### **lanak 4.**

Tekst javnog natjeaja koji e sadržavati ostala pravila javnog nadmetanja u cjelokupnom sadržaju biti e objavljen na službenim internetskim stranicama Grada akovca, na društvenim mrežama i na oglasnoj plo i Grada akovca, a obavijest o objavi javnog natjeaja e biti u lokalnom tjedniku.

Natjeaj koji se objavljuje na oglasnoj plo i sadrži oznaku datuma kada je objavljen u javnom glasilu te upozorenje da se od tog datuma ra una rok za stavljanje ponuda.

Pisane ponude se dostavljaju Gradu akovcu u roku od 15 dana od objave natjeaja u javnom glasilu.

#### **Ianak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenom glasniku Grada akovca.

KLASA: 021-05/13-01/49  
URBROJ: 2109/2-01-13-04  
akovec, 14. ožujak 2013.

**GRADONA ELNIK**  
Branko Šalamon