

Temeljem članka 23. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 9/09), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 25. sjednici održanoj 21. veljače 2013., donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Stavlja se van snage Odluka Gradskog vijeća Grada Čakovca KLASE: 021-05/12-01/117, URBROJ: 2109/2-02-12-03 od 14. lipnja 2012.

II.

Odobrava se prodaja zemljišta upisanog u zk.ul.br. 5223, k.o. Čakovec, čest.br. 228/1/2/A/1/176/1, oranica Globetka, površine 3 j 973 čhv (ident. s kčbr. 906, k.o. iste površine 2 ha 09 ar 86 m²) i to dio te čestice u površini cca 11.000,00 m². Točna površina zemljišta utvrdit će se nakon provedene parcelacije. Zemljište ima javnu društvenu namjenu-školska.

III.

Kupac je dužan o svom trošku formirati građevnu česticu prema prostorno – planskoj dokumentaciji i u tu svrhu dokupiti potrebno zemljište od Hrvatskih cesta Varaždin i to dio čestice upisane u zk.ul.br. 5182, k.o. Čakovec, čest.br. 228/1/2/A/1/179/1/1, oranica, površine 347 čhv, (ident. s kčbr. 903/1, k.o. iste površine 1250 m²) i to dio te čestice u površini od 1.026 m².

IV.

Početna cijena zemljišta u vlasništvu Grada Čakovca će se utvrditi na temelju vještačenja vještaka i procjenitelja građevinske struke. Gradonačelnik može cijenu koju utvrdi vještak po vještačenju uvećati najviše 10%. Prodaja zemljišta izvršit će se usmenim javnim nadmetanjem. U cijeni je sadržana samo vrijednost zemljišta. Zemljište se kupuje po načelu «viđeno-kupljeno», bez komunalne infrastrukture, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke.

V.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca na sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta iz točke 1. ove Odluke sa najpovoljnijim ponuđačem.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/13-01/15
URBROJ: 2109/2-02-13-06
Čakovec, 21. veljače 2013.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.