

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09), i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 12. stručnom kolegiju održanom 10. studenog 2010., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prijedlog Odluke o prodaji zemljišta na području Detaljnog plana uređenja Martane Istok, preko puta dječjeg vrtića Maslačak, upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/10-01/224
URBROJ: 2109/2-01-10-14
Čakovec, 10. studeni 2010.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09), i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 12. stručnom kolegiju održanom 10. studenog 2010., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prijedlog Odluke o otkupu i prodaji zemljišta na području Detaljnog plana uređenja područja oko Policijske uprave u Čakovcu, upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/10-01/224
URBROJ: 2109/2-01-10-15
Čakovec, 10. studeni 2010.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 12. stručnom kolegiju održanom 10. studenog 2010., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

U svrhu općeg smanjenja troškova radno vrijeme javnog wc-a u Čakovcu, prilagođava se na način, da sanitarni čvor bude otvoren za upotrebu od 7.00 do 20 sati radnim danom, a subotom od 7.00 do 13.00 sati.

II.

GKP „Čakom“ preuzima obavezu otvaranja i zatvaranja objekta javnog wc-a.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/10-01/224
URBROJ: 2109/2-01-10-19
Čakovec, 10. studeni 2010.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 12. stručnom kolegiju održanom 10. studenog 2010., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prijedlog Odluke o darovanju zemljišta u Novom Selu Rok Franjevačkom samostanu Čakovec, upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/10-01/95
URBROJ: 2109/2-01-10-05
Čakovec, 10. studeni 2010.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09), i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 12. stručnom kolegiju održanom 10. studenog 2010., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Odobrava se prodaja dijela kčbr. 116/1, k.o. Ivanovec ukupne površine 14643 m², upisaneu zk.ul.br. 2824, k.o. Ivanovec, čest.br. 74/4/1/1/1/1/1/1/1, pašnjak, ukupne površine 2 jutra 1017 čhv, u vlasništvu Grada Čakovca, po početnoj cijeni od 20 eura/čhv (u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan javne dražbe), neposrednom pogodbom ako su zadovoljeni uvjeti propisani čl. 391. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN RH 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i čl. 128. st. 1, točka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH 76/07 i 38/09), u protivnom prodaja će se izvršiti raspisivanjem javnog natječaja.

II.

Utvrđuje se pravo prvokupa zemljišta iz točke I. ovog Zaključka, Vrhar Stjepanu i Vrhar Dragi iz Čakovca, I. G. Kovačića 22, vlasnicima obrta Metal dekor, s time da se obvezuju angažirati geodete i ishoditi dokumente na temelju kojih će se vršiti parcelacija čestice čiji dio žele otkupiti, snositi geodetske troškove i ostale troškove vezane uz formiranje čestice i provedbu parcelacije u zemljišnim knjigama i katastru.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/10-01/224
URBROJ: 2109/2-01-10-18
Čakovec, 10. studeni 2010.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09), i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 12. stručnom kolegiju održanom 10. studenog 2010., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Nakon što se riješe imovinsko pravni odnosi na zemljištu opisanom ovim člankom, odobrava se prodaja istog:

- zk.ul.br.1976, k.o. Ivanovec, čest.br. 74/1/1/1/23, površine 261 čhv i čest.br.74/1/1/1/24, površine 30 čhv, obje ident. s kčbr. 82, površine 1046 m², k.o. iste, u katastru nekretnina kao posjednik upisana bivša Općina Čakovec, Ruđera Boškovića 2, Čakovec.

II.

Pristupiti će se prodaji zemljišta iz točke I. ovog Zaključka, po početnoj cijeni od 20 eura/čhv (u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan održavanja javne dražbe), usmenom javnom dražbom, objavom u lokalnom tjedniku i na web stranici Grada Čakovca, s pravom prvokupa Toplek Marije iz Ivanovca, Zrinskih 4, koja je vlasnik susjedne čestice i zakupnik dijela čestice iz točke I. ovog Zaključka.

U cijeni je sadržana samo vrijednost zemljišta, zemljište se kupuje po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke. Zemljište nije pogodno za gradnju.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca na potpisivanje ugovora o kupoprodaji nekretnina iz točke I. ovog Zaključka, sa najpovoljnijim ponuđačem.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/10-01/224
URBROJ: 2109/2-01-10-17
Čakovec, 10. studeni 2010.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09), i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 12. stručnom kolegiju održanom 10. studenog 2010., donio sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Odobrava se prodaja dijela kčbr. 116/1, k.o. Ivanovec ukupne površine 14643 m², upisane u zk.ul.br. 2824, k.o. Ivanovec, čest. br. 74/4/1/1/1/1/1/1, ukupne površine 2 jutra 1017 čhv. i dijela kčbr. 55/11, k.o. Ivanovec, ukupne površine 2981 m² po početnoj cijeni od 20 eura/čhv (u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan održavanja javne dražbe), neposrednom pogodbom pod uvjetom da su zadovoljeni uvjeti propisani čl. 391. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN RH 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i čl. 128. st. 1., točka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), u protivnom prodaja će se izvršiti raspisivanjem javnog natječaja.

II.

Utvrđuje se pravo prvokupa zemljišta iz točke I. ovog Zaključka Ivici Pintariću, vlasniku kčbr. 55/16, k.o. Ivanovec, Franji Solariću, Radnička 11, Teodoru Počekaju, Radnička 10, Josipu Gradišćaju, Ulica Bana J. Jelačića 3, Dragutinu i Ljiljani Žvorcu, suvlasnicima kčbr. 116/40, k.o. Ivanovec, Čakovečka ulica, Josipu i Marini Gajski, suvlasnicima kčbr. 116/51, k.o. Ivanovec, te Josipi i Predragu Zadravec, Ul. Tina Ujevića, suvlasnici kčbr. 116/56, k.o. Ivanovec, s time da se obvezuju angažirati geodetu i ishoditi dokumente na temelju kojih će se vršiti parcelacija kčbr. 116/1 i kčbr. 55/11, k.o. Ivanovec, snositi troškove parcelacije i ostale troškove vezane uz formiranje i prodaju novonastalih čestica koje žele otkupiti.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 021-05/10-01/224
URBROJ: 2109/2-01-10-16
Čakovec, 10. studeni 2010.

GRADONAČELNIK
Branko Šalamon