

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Daje se naknadno odobrenje na sklopljeni Ugovor o zamjeni nekretnina od 28. svibnja 2009. između Grada Čakovca, K. Tomislava 15 i Ivana Ivkovića, odvjetnika iz Čakovca, KLASA: 940-01/09-01/20, URBROJ: 2109/2-05-03-09-07. Grad Čakovec isključivi vlasnik i posjednik nekretnine upisane u: zk.ul.br.7341, k.o. Čakovec, - čest.br.94/1/2, dvorište Trg Eugena Kvaternika, površine 48 m<sup>2</sup>, (ident. s kčbr.2102/6, k.o. iste), mijenjao je tu nekretninu za zk.ul.br.7115, k.o. Čakovec, -čest.br.102/2/2, dvorište Trg Eugena Kvaternika, površine 48 m<sup>2</sup>, (ident. s kčbr.2102/4, k.o. iste), u vlasništvu Ivana Ivkovića.

### II.

Predmetne nekretnine iste su površine, na istoj lokaciji i iste vrijednosti. Radi usklađenja stvarnog stanja sa zemljišnoknjižnim i u okviru realizacije DPU Ulični potez zapadnog dijela Trga Eugena Kvaternika u Čakovcu bilo je potrebno izvršiti zamjenu nekretnina.

### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-20  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Udovoljava se molbi Vilima Vukoje i oslobađa ga se plaćanja zaštićene najamnine u mjesečnom iznosu od 41,68 kune. 06. kolovoza 2008. sklopljen je Ugovor o osnivanju prava građenja kojim je na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 7273, k.o. Čakovec, čest. br. 1134/35/5/4, (ident. s kčbr. 3494/5) ukupne površine 469 m<sup>2</sup>, osnovano je pravo građenja za korist Vilima Vukoje. Procijenjena vrijednost predmetnog stambenog objekta za koji je ugovorena zaštićena najamnina, prema Elaboratu procjene vrijednosti nekretnina od dana 28.08.2008. izrađenog po sudskom vještaku i procjenitelju Gregorec ing. Andreju, od dana 28.08.2008., iznosi 0 kn.

### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-21  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Udovoljava se molbi Kočila Predraga iz Mihovljana, V. Nazora 1/i. Dodjeljuje se njemu i njegovoj supruzi Snježani Kočili na korištenje i održavanje zemljište u vlasništvu Grada Čakovca, čest. br. 1674/1, pašnjak, površine 312 m<sup>2</sup>, upis u zk.ul.br. 1769 k.o. Mihovljan. Kočila Predrag i Snježana suvlasnici su zemljišta koje neposredno graniči sa predmetnom česticom u vlasništvu Grada Čakovca. Predmetno zemljište daje se na korištenje i održavanje, te se daje odobrenje za izgradnju pomične žičane ograde na predmetnoj čestici, uz rub Kanala Zvir, u potpunosti prema prijedlogu nacrtu priloženom uz molbu od 17. lipnja 2009., a koja će se moći ukloniti po potrebi Grada Čakovca za predmetnim zemljištem.

### II.

O davanju predmetne čestice na korištenje i održavanje, sklopit će se poseban ugovor.

### III.

Utvrđena je godišnja naknada u iznosu od 0,20 kn/m<sup>2</sup>, što za 312 m<sup>2</sup> iznosi 62,40 kn godišnje, a plaća se u roku od 8 (osam) dana po primitku računa o zakupnini na poslovni račun Grada Čakovca.

### IV.

Prihvaća se predočeni sadržaj teksta Ugovora o davanju na korištenje i održavanje čestice i daje se odobrenje na njegovo sklapanje.

### V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-22  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Odbija se molba Hrvatske stranke rada, Katarine Zrinski 1c, 40 00 Čakovec za dodjeljivanjem jedne prostorije koja bi se koristila isključivo za sastanke Predsjedništva HSR, jer Grad Čakovec ne raspolaže takvim slobodnim prostorom.

### **II.**

Hrvatskoj stranci rada, Katarine Zrinski 1c, 40 00 Čakovec omogućava se korištenje zajedničke dvorane, u zgradi političkih stranaka na adresi Strossmayerova 9, prema Rasporedu korištenja dvorane, koji stranke popunjavaju u skladu s međusobnim dogovorom. HSR-a predat će se ključ od ulaza u zgradu političkih stranaka Strossmayerova 9 u Čakovcu, o čemu će se sastaviti poseban zapisnik.

### **III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-23  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Prihvća se predloženi sadržaj teksta ugovora o zakupu za poslovni prostor na adresi Kralja Tomislava 3, Čakovec, sklopljenog 22. srpnja 2009. između Grada Čakovca i V.B.Z. d.o.o. Zagreb i daje se naknadno odobrenje na njegovo sklapanje.

### **II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-24  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Odobrava se prodaja zemljišta za proširenje gruntišta upisanog u: zk.ul.br.1899, k.o.Mihovljan - čest.br.1700/46 livada, površine 154 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 150,00 kn/m<sup>2</sup>.

### **II.**

Određuje se pravo prvokupa vlasniku grunta upisanog u: zk.ul.br.2050, k.o.Mihovljan, -čest.br.1700/10, livada Trnac, površine 786 m<sup>2</sup>.

### **III.**

U slučaju kupnje ovlaštenika prava prvokupa naknadno spajanje ove dvije čestice obveza je i trošak Grada Čakovca.

### **IV.**

Zemljište se kupuje po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke.

### **V.**

Određuje se jamčevina od 10 % od početne cijene. Pravila javnog nadmetanja sadržavat će Zapisnik o provođenju javnog nadmetanja.

### **VI.**

Prodaja zemljišta iz prethodne točke ovog Zaključka izvršit će se usmenom javnom dražbom, a poziv će se objaviti u lokalnom tjedniku i na web stranicama Grada Čakovca.

### **VII.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Odsjek za imovinskopravne poslove, da raspiše javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta iz članka I., pod uvjetima iz ovog Zaključka, a gradonačelnik Grada Čakovca ovlašćuje se na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina iz članka I. sa najpovoljnijim ponuđačima.

### **VIII.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-25  
Čakovec,17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Odobrava se sklapanje Ugovora o zakupu sa dosadašnjim zakupcima na adresama:

**Kuršanec, Glavna bb**, nogometno igralište i športski objekt površine 130 m<sup>2</sup>, ima poslovni prostor: zakupnik NK «Drava» Kuršanec, osobe ovlaštene za zastupanje: Stjepan Jurinjak-predsjednik kluba, Stjepan Hajdinjak-tajnik kluba,

**Čakovec, Teniski park 1**, teniska igrališta od 1483 čhv, igralište od 649 čhv i zemljište od 19 čhv, nema poslovni prostor: zakupnik TK «Franjo Punčec osobe ovlaštene za zastupanje: Josip Sabolek- predsjednik kluba, Bojan Ružić- direktor kluba,

**Ivanovec, V. Nazora, 2A**, nogometno i košarkaško igralište, te športski dom površine 198,45 m<sup>2</sup>, u športskom objektu nalazi se poslovni prostor od 136,25 m<sup>2</sup>, zakupnik: NK»Mladost» Ivanovec, osobe ovlaštene za zastupanje: Leo Herman-predsjednik kluba, Danijel Tkalčec-tajnik kluba,

**Žiškovec bb**, nogometno igralište i sportski dom od 42,40 m<sup>2</sup>, nema poslovni prostor, zakupnik: NK «Dinamo» Žiškovec, osobe ovlaštene za zastupanje: Tomislav Sabljak – predsjednik kluba i Siniša Novak – tajnik kluba,

**Šandorovec, Prvomajska 21**, nogometno igralište i športski dom od 125 m<sup>2</sup>, nema poslovnog prostora, zakupnik: STK Šandorovec, osobe ovlaštene za zastupanje: Miljenko Benjak – predsjednik kluba i Mladen Kocijan – tajnik kluba

**Čakovec, P. Miškine bb**, nogometno igralište, sportski objekat 308,6 m<sup>2</sup>, ima poslovni prostor, zakupnik: NK „Sloga“, odnos između NK „Sloga“ i STK Čakovec, u pogledu korištenja dvorane površine 164 m<sup>2</sup> riješit će klubovi međusobno sporazumno, sklapanjem ugovora o podzakupu, ili stavljanjem posebne obveze NK «Sloge» kao zakupnika da dozvoli korištenje dvorane površine 164 m<sup>2</sup> STK Čakovec, ili na drugi način koji odgovara i jednom i drugom klubu (NK «Sloga» može predmetnu dvoranu dati u podzakup na određeno vrijeme samo uz prethodnu suglasnost gradonačelnika Grada Čakovca),

NK «Sloga» Čakovec, zastupana po predsjedniku kluba, obvezuje se dozvoliti korištenje jedne prostorije od 12 m<sup>2</sup>, prema potrebi Gradskom kotaru Čakovec Jug.

**Novo Selo na Dravi, V. Bakarića 1**, nogometno igralište, svlačionica od 129,59 m<sup>2</sup>, nema poslovni prostor, zakupnik: NK „Jedinstvo“, osoba ovlaštena za zastupanje Stanislav Jurinić – predsjednik kluba i Nikola Mađarić – tajnik kluba

#### **Mihovljan, Prvomajska 7, 4 zasebna ugovora:**

**a)** dio sportskog objekta površine 135 m<sup>2</sup> (116 m<sup>2</sup> + 19m<sup>2</sup>), kao zakupnik koristi SK „Sloboda“ Mihovljan, osobe ovlaštene za zastupanje, Vladimir Hajdinjak – predsjednik klub, Ignac Tkalčec - tajnik kluba, Ivan Hren – potpredsjednik kluba,

**b)** dio sportskog objekta površine 217,17, kao zakupnik koristi STK Mihovljan, osobe ovlaštene za zastupanje: Davorin Labazan - predsjednik kluba, Robert Mikac - tajnik kluba,

**c)** dio sportskog objekta površine 20,90 m<sup>2</sup>, kao zakupnik koristi ŠK „Sloboda“ Mihovljan, osobe ovlaštene za zastupanje: Franjo Jančikić – predsjednik udruge i Mihail Mihajlov – tajnik,

**d)** dio sportskog objekta površine 101,40 m<sup>2</sup> i nogometno igralište kao zakupnik koristi NK „Sloboda“ Mihovljan, osobe ovlaštene za zastupanje: Stanislav Sovar – predsjednik, Igor Silaj – tajnik,

**Mačkovec 280A**, (nova adresa Mačkovec Breg 2), **2 zasebna ugovora**:

**a)** dio športskog objekta površine 117,32 m<sup>2</sup> kao zakupnik koristi SK „Omladinac“ Mačkovec, osoba ovlaštena za zastupanje Željko Bedić- predsjednik kluba

**b)** dio športskog objekta, 157,63 m<sup>2</sup> i nogometno igralište kao zakupnik koristi NK Omladinac, osoba ovlaštena za zastupanje Miroslav Vrbanec – predsjednik,

**Novo Selo Rok, M. Tita 49**, novo nogometno igralište sa športskim objektom i staro nogometno igralište, nema poslovnog prostora: zakupnik NK «Omladinac», osoba ovlaštena za zastupanje : Josip Koroš – predsjednik,  
i davanje objekta u zakup neposrednom dodjelom zatečenim zakupcima.

## II.

Odobrava se sklapanje Ugovora o zajedničkom zakupu na adresi **Krištanovec bb**, svlačionica od 68,60 m<sup>2</sup>, s pripadajućim zemljištem od 1317 čhv u vlasništvu Grada Čakovca, nema poslovnog prostora, sa NK „Krištanovec“, osoba ovlaštena za zastupanje: Zdravko Horvat – predsjednik kluba i NK „Auto Mikulaj – Krištanovec“, osoba ovlaštena za zastupanje je Dušan Mikulaj, predsjednik kluba. Međusobne odnose klubovi će urediti naknadno sporazumom u skladu sa Zaključkom Gradskog poglavarstva Grada Čakovca od dana 12.lipnja 2008., Klasa: 021-05/08-01/126, Urbroj: 2109/2-03-08-08., kada NK „Auto Mikulaj – Krištanovec“, postane ponovno aktivan kao Klub.

## III.

Ugovori o zakupu uz postojeće, stare odredbe sadržavat će i slijedeće:

Zakupnik preuzima obvezu:

- održavanja objekta,
- podnošenje godišnjeg izvješća Gradonačelniku Grada Čakovca o sredstvima ostvarenim od korištenja objekta i njihovom trošenju, najkasnije do 31.03. za prethodnu godinu,
- podnošenje polugodišnjeg izvješća Gradonačelniku Grada Čakovca o stanji i načinu održavanja objekta, najkasnije do 31.07. za prvo polugodište i 31.01. za drugo polugodište,
- utvrđivanje cjenika korištenja objekta za druge korisnike (sportske udruge, udruženja građana pojedince) uz suglasnost Gradonačelnika,
- za poslovne prostore u sklopu športskih objekata zakupci se obvezuju dostavljati posebna godišnja izvješća o sredstvima ostvarenim od korištenja objekta i njihovom trošenju, najkasnije do 31.03. za prethodnu godinu.

Neispunjavanje predmetnih obveza predstavlja raskidni uvjet ugovora i Grad Čakovec će u slučaju neispunjavanja bilo koje od obveza zakupnika raskinuti Ugovor,

U slučaju raskida ugovora, Grad Čakovec raspisuje natječaj za davanje u zakup predmetni objekat sa pripadajućim igralištem.

Zakupnik je dužan po prestanku ugovora o zakupu predati zakupodavcu prostor u ispravnom stanju podobnom za redovnu upotrebu uzimajući u obzir promjene nastale uslijed redovitog korištenja prostora, i to u roku od 30 dana od prestanka ugovora te ispražnjene prostorije slobodne od osoba i stvari s ključevima vratiti zakupodavcu, bez ikakvih dugova i tereta od strane isporučioaca komunalnih usluga.

Zakupnik nema pravo po prestanku ugovora o zakupu, odnosno korištenja poslovnih prostorija demontirati vrata, prozore, zidove, stropove, izloge, vodovodne, plinske, ventilacione i druge instalacije i uređaje koje je ugradio radi funkcije prostora.

Ugovorne strane utvrđuju prestanak ovog ugovora:

- istekom roka na koji je sklopljen,
- otkazom, prije isteka roka na koji je ugovor sklopljen.



Ugovor o zakupu poslovnog prostora prestaje otkazom koji se daje u pisanoj formi

Otkazni rok je 2(dva) mjeseca.

Otkaz može dati zakupodavac u slučaju:

- ako zakupnik u poslovnom prostoru obavlja djelatnosti suprotno ovom ugovoru
- ako zakupnik izda poslovni prostor u podzakup ili na korištenje drugom ili vrši adaptacije bez suglasnosti zakupodavca,
- ako zakupnik ne ispunjava obveze utvrđene ovim Ugovorom.

Otkaz može dati i zakupnik u slučaju ako mu nadležni organ zabrani obavljanje djelatnosti.

Zakupnik je dužan podmirivati naknadu za utrošenu struju, vodu, plin, grijanje, održavanje čistoće, komunalnu naknadu i ostale usluge te naknadu za korištenje uređaja i zajedničkih dijelova objekta koje koristi s drugima, u roku dospjeća naznačenom na ispostavljenim računima.

Predmetni objekti daju se u zakup bez plaćanja zakupnine.

#### IV.

Ovlašćuje se Gradonačelnik na sklapanje i potpisivanje predmetnih ugovora.

#### V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205

URBROJ:2109/2-01-09-26

Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Pravo na podnošenje zahtjeva za davanje gradskih stanova u najam imaju punoljetni hrvatski državljani koji nemaju riješeno stambeno pitanje niti mogućnosti riješiti ga na drugi način i ispunjavaju sljedeće uvjete:

1. da ima prebivalište na području Grada Čakovca najmanje 10 godina,
2. da nema u vlasništvu nekretninu, odnosno da istu nije prodao, darovao ili na drugi način otuđio,
3. da nema ili nije imao u vlasništvu u prethodnoj godini pokretnu imovinu (osobna vozila i plovila), osim onih kojima obavlja registriranu djelatnost i vozila s osnova invaliditeta 50%),
4. da nema pravo korištenja odgovarajućeg stana, na temelju ugovora o najmu stana, ili na temelju posebnog propisa,
5. da nije iskoristio pravo na otkup stana, sukladno Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Uvjete od točke 2. do točke 6. treba zadovoljiti kumulativno i to svi članovi kućanstva za koje se traži davanje stana u najam.

### II.

Red prvenstva za davanje stanova u najam određuje se primjenom slijedećih kriterija:

1. broj članova domaćinstva podnositelja zahtjeva,
2. radni staž ostvaren u Republici Hrvatskoj,
3. neprekidno prebivalište na području Grada Čakovca (godine),
4. sudjelovanje u Domovinskom ratu,
5. zdravstveno stanje članova domaćinstva,
6. socijalno i materijalno stanje članova domaćinstva,
7. uvjeti stanovanja (nužni smještaj, podstanar, stan koji ne odgovara potrebama domaćinstva),
8. samohrani roditelj.

### III.

Podnositelj zahtjeva uz prijavu, na propisanom obrascu mora priložiti preslike slijedećih isprava, za sebe i sve članove domaćinstva:

- domovnica,
- presliku osobne iskaznice, i presliku isprave o OIB-u
- uvjerenje policije o neprekidnom prebivalištu na području grada Čakovca,
- izjava o zajedničkom domaćinstvu ovjerenu od javnog bilježnika,
- izvadak iz matice rođenih, vjenčanih, a za nevjenčane bračne drugove izjava o izvanbračnoj zajednici ovjereni kod bilježnika,
- pravomoćna presuda o razvodu braka (za osobe koje su se razvele),
- rješenje Centra za socijalnu skrb (da je korisnik socijalne pomoći/skrbi),
- potvrda Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Čakovcu (gruntovnice), ureda za katastar, porezne uprave o neposjedovanju kuće ili stana,
- izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika o (ne)vlasništvu stana/kuće u Republici Hrvatskoj i izjava podnosioca zahtjeva da nije prodao niti darovao stan/kuću na području Republike Hrvatske,
- dokaz o sudjelovanju u Domovinskom ratu (za sudionike) - Uvjerenje Ureda za obranu
- dokaz o radnom staž (preslik radne knjižice, original potvrde o radnom odnosu),
- rješenje o invalidnosti (po bilo kojoj osnovi) ili privremenoj nesposobnosti odnosno nalaz liječnika za osobe s umanjenom radnom sposobnošću,
- za teška i kronična oboljenja - medicinska dokumentacija,
- potvrda o statusu samohranog roditelja,
- za zaposlene - sva primanja u prethodnoj godini, odnosno mirovina za umirovljenike,

- ugovor o podstanarstvu ovjeren kod javnog bilježnika,
- izjava da stanuje kod roditelja, prijatelja i sl., ovjerena od javnog bilježnika ili u neodgovarajućem stanu u vlasništvu Grada Čakovca,
- izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika da nema ili nije imao u vlasništvu u prethodnoj godini pokretnu imovinu (osobna vozila i plovila, osim onih kojima obavlja registriranu djelatnost i vozila s osnova invaliditeta – 50%).

#### IV.

Za podnošenje zahtjeva po ovom Natječaju utvrđuje se rok od 30 dana, računajući od dana objave Natječaja u lokalnom listu «Međimurje»; Natječaj će biti objavljen i na web stranicama Grada Čakovca i na oglasnim pločama u prostorijama Uprave Grada Čakovca. Svi sudionici natječaja dobit će obavijest o Prijedlogu liste prvenstva.

Nezadovoljni kandidat – podnositelj zahtjeva ima pravo prigovora na utvrđeni red prvenstva kao i izvršeno bodovanje u roku od 8 dana računajući od dana dostave Prijedloga liste prvenstva. Prigovor se podnosi Gradonačelniku Grada Čakovca.

Predaja zahtjeva uz priloženu dokumentaciju obavlja se pisano, putem pošte ili neposredno na urudžbeni zapisnik u prostorijama Grada Čakovca, Ul. Kralja Tomislava 15.

Nepotpuni i nepravodobni zahtjevi neće se razmatrati.

Sve ostale informacije i obavijesti u svezi ovog Natječaja i podnošenja zahtjeva mogu se dobiti u prostorijama Uprave Grada Čakovca, Ul. Kralja Tomislava 15, II. kat. soba 207 ili na tel. br. 314-950.

Podizanje obrazaca zahtjeva i predaja zahtjeva uz potrebnu dokumentaciju obavlja se u prostorima Uprave Grada Čakovca, Kralja Tomislava 15, Čakovec, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, soba 207, II. Kat .

#### V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-27  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Osniva se Povjerenstvo za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Čakovca (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

### **II.**

Zadaće Povjerenstva su:

- provođenje postupka natječaja;
- utvrđivanje Prijedloga liste prvenstva;
- predlaganje Konačne liste reda prvenstva;
- predlaganje davanja stana u najam.

### **III.**

U povjerenstvo se imenuju:

- za predsjednika: Branko Šalamon, gradonačelnik
- za članove: Vrbanec Gordan, predsjednik Gradskog vijeća Grada Čakovca,  
Veselin Biševac, dipl.ing., zamjenik gradonačelnika,  
Franciska Četković, dipl.soc.  
Mirko Jurišić, mag.iur.

### **IV.**

Na rad Povjerenstva primjenjuju se odgovarajuće odredbe Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09).

### **V.**

Stručne, administrativne i tehničke poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Grada Čakovca.

### **VI.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-28  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Osniva se Komisija za bodovanje 8 stanova na adresi Dragutina Domjanića 6 i 7 u vlasništvu Grada Čakovca (u daljnjem tekstu: Komisija).

### **II.**

Zadaće Komisije su:

- utvrditi opremljenost svakog stana posebno;
- utvrditi broj bodova za svaki stan,
- utvrditi točnu površinu stana;
- utvrditi iznos slobodno ugovorene najamnine za svaki stan.
- 

### **III.**

U Komisiju se imenuju:

- za predsjednika: Ninoslav Šipoš, dipl.ing.arh., pročelnik
- članovi: Roman Petrović, ing.građ.  
Zdravko Janušić, građ.

### **IV.**

Komisija je dužna u utvrđivanju visine iznosa slobodno ugovorene najamnine postupati prema Zaključku o visini zaštićene i slobodno ugovorene najamnine (Sl. gl. Grada Čakovca 2/98).

### **V.**

Na rad Komisije primjenjuju se odgovarajuće odredbe Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 09/09).

### **VI.**

Stručne, administrativne i tehničke poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Grada Čakovca.

### **VII.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-29  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Odobrava se prodaja zemljišta upisanog u: zk. ul. br. 1887, k.o.Čakovec, -čest. br. 460/1/116/1, oranica površine 348 čhv, (ident. s kčbr. 3307/1, površine 1273 m<sup>2</sup> k.o. iste). U tijeku je postupak formiranja dviju građevnih čestica od predmetne. Jedna će biti površine 548,8 m<sup>2</sup> (np 14), a druga površine 728,5 m<sup>2</sup> (np 15), prema DPU Martane – Istok (Sl. gl. Grada Čakovca 06/00). Prodavat će se svaka od novoformiranih čestica posebno, nakon provedbe parcelacije u katastru i gruntovnici, kada će i svaka od njih dobiti svoj gruntovni i katastarski broj.

Početna cijena iznosi 56 EUR/m<sup>2</sup> (u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan održavanja javnog nadmetanja).

U cijeni je sadržana samo vrijednost zemljišta, zemljište se kupuje po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke.

### II.

Određuje se jamčevina u iznosu koji čini minimalno 10 % od početne cijene. Smatra se izvršenom i valjanom samo ona uplata koja je vidljiva na računu Grad Čakovca na dan održavanja javne dražbe do 10,00 sati, a jedini dokaz o tome koji će se uvažiti je izvod iz platnog prometa sa računa Grada Čakovca izlistan na dan javne dražbe, u 10,00 sati, koji dokaz će biti predložen svim sudionicima dražbe, ako to budu zahtijevali. Drugi dokazi uplate, načini ili naknadne uplate neće se uvažavati, niti će se moći pristupiti javnoj dražbi. Pravila javnog nadmetanja sadržavat će Zapisnik o provođenju javnog nadmetanja.

### III.

Prodaja zemljišta iz prethodne točke ovog Zaključka izvršit će se usmenom javnom dražbom, objavom u lokalnom tjedniku i na web stranicama Grada Čakovca, a dražba će se provesti 8 dana od dana objave.

### IV.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Odsjek za imovinskopravne poslove, da raspiše javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta iz točke 1., pod uvjetima iz ovog Zaključka, a gradonačelnik Grada Čakovca ovlašćuje se na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina iz članka I. sa najpovoljnijim ponuđačima.

### V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205

URBROJ:2109/2-01-09-30

Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Prihvća se i odobrava predloženi sadržaj teksta Zaključka o pravu na komunalno opremanje građevinskog zemljišta upisanog u zk.ul.br.609, k.o. Savska Ves, čest.br.490, Radnička ulica, površine 521 m<sup>2</sup>, pašnjak, Radnička ulica 521 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Rešetar Mirjane, rođ. Kozjak, Savska Ves, Radnička 21 i Rešetar Mladena, Savska Ves, Radnička 21, HRVI iz Domovinskog rata s oštećenjem organizma 20%, te se daje suglasnost i odobrenje.

### **II.**

Upravni odjel za financije je dužan izvršiti refundaciju plaćenih računa u ukupnom iznosu od 57.402,21 kn. Isplata će se vršiti u okviru mogućnosti Grada Čakovca.

### **III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-31  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Na staroj važećoj Listi reda prvenstva iz 1999. nalaze se: Marija Knez, I. Mažuranića 15, Čakovec, Marijan Goričanec, F. Prešerna 32, Čakovec i Siniša Baksa, Kralja Tomislava 2, Čakovec. Navedene osobe pozvat će se u Upravu Grada Čakovca da daju izjavu o prihvaćanju/neprihvaćanju ponuđenog stana na adresi Dragutina Domjanića 6 i 7. Navede osobe obvezne su dostaviti Gradu Čakovcu preslike sljedećih isprava, za sebe i sve članove domaćinstva:

- domovnica,
- presliku osobne iskaznice,
- uvjerenje policije o neprekidnom prebivalištu na području grada Čakovca,
- izjava o zajedničkom domaćinstvu ovjerenu od javnog bilježnika,
- izvadak iz matice rođenih, vjenčanih, a za nevjenčane bračne drugove izjava o izvanbračnoj zajednici ovjerenjena kod bilježnika,
- pravomoćna presuda o razvodu braka (za osobe koje su se razvele),
- rješenje Centra za socijalnu skrb (da je korisnik socijalne pomoći/skrbi),
- potvrda Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Čakovcu (gruntovnice), ureda za katastar, porezne uprave o neposjedovanju kuće ili stana,
- izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika o (ne)vlasništvu stana/kuće u Republici Hrvatskoj i izjava podnosioca zahtjeva da nije prodao niti darovao stan/kuću na području Republike Hrvatske,
- dokaz o sudjelovanju u Domovinskom ratu (za sudionike) - Uvjerenje Ureda za obranu
- dokaz o radnom staž (preslik radne knjižice, original potvrde o radnom odnosu),
- rješenje o invalidnosti (po bilo kojoj osnovi) ili privremenoj nesposobnosti odnosno nalaz liječnika za osobe s umanjenom radnom sposobnošću,
- za teška i kronična oboljenja - medicinska dokumentacija,
- potvrda o statusu samohranog roditelja,
- za zaposlene - sva primanja u prethodnoj godini, odnosno mirovina za umirovljenike,
- ugovor o podstanarstvu ovjeren kod javnog bilježnika,
- izjava da stanuje kod roditelja, prijatelja i sl., ovjerenjena od javnog bilježnika ili u neodgovarajućem stanu u vlasništvu Grada Čakovca,
- izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika da nema ili nije imao u vlasništvu u prethodnoj godini pokretnu imovinu (osobna vozila i plovila, osim onih kojima obavlja registriranu djelatnost i vozila s osnova invaliditeta – 50%).

### II.

Ukoliko osobe navedene u točki 1. ovog Zaključka ne dostave potrebnu dokumentaciju u roku od 15 dana od poziva Grada Čakovca gube pravo utvrđeno na staroj, važećoj Listi reda prvenstva, kao i u slučaju davanja pisane izjave o neprihvaćanju ponuđenog stana.

### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-32  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon



Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Odobrava se prodaja zemljišta upisanog u: zk.ul.br.1769, k.o. Mihovljan, -čest.br.1113/1 pašnjak od 1844 m<sup>2</sup> na području Mihovljana, ulaz u dio naselja Šafran, ulica Zvir, prva čestica s desne strane ulice, po početnoj cijeni od 300,00 kn/m<sup>2</sup>.

Geodetski elaborat formiranja čestice još nije proveden u katastru i gruntovnici, postupak je u tijeku.

Zemljište se kupuje prema zemljišnoknjižnom i katastarskom stanju na dan održavanja javne dražbe, gradnja se može izvesti prema važećoj lokacijskoj dozvoli broj KLASA: UP/I-350-05/09-01/37, URBROJ: 2109/2-05-02-09-05, od 04. rujna 2009., donesenoj na temelju Odluke o donošenju plana uređenja Grada Čakovca, (Sl. gl. Grada Čakovca 4/03 i 9/09).

Gradnja na čestici dozvoljena je isključivo u skladu s lokacijskom dozvolom na temelju koje će se izdati i Potvrda glavnog projekta prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09).

U cijeni je sadržana samo vrijednost zemljišta, zemljište se kupuje po načelu „viđeno – kupljeno“, bez komunalne infrastrukture, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke.

### **II.**

Određuje se jamčevina u iznosu od 100.000,00 kn. Smatra se izvršenom i valjanom samo ona uplata koja je vidljiva na računu Grad Čakovca na dan održavanja javne dražbe do 10,00 sati, a jedini dokaz o tome koji će se uvažiti je izvod iz platnog prometa sa računa Grada Čakovca izlistan na dan javne dražbe u 10,00 sati, koji dokaz će biti predložen svim sudionicima dražbe, ako to budu zahtijevali. Drugi dokazi uplate, načini ili naknadne uplate neće se uvažavati, niti će se moći pristupiti javnoj dražbi. Pravila javnog nadmetanja sadržavat će Zapisnik o provođenju javnog nadmetanja.

### **III.**

Prodaja zemljišta iz prethodne točke ovog Zaključka izvršit će se usmenom javnom dražbom, objavom u lokalnom tjedniku i na web stranicama Grada Čakovca.

### **IV.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Odsjek za imovinskopravne poslove, da raspiše javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta iz točke 1., pod uvjetima iz ovog Zaključka, a gradonačelnik Grada Čakovca ovlašćuje se na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina sa najpovoljnijim ponuđačima.

### **V.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-33  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Odobrava se zamjena dijela nekretnine Grada Čakovca u površini od cca 300,00 m<sup>2</sup>, upis u zk.ul.br.2924, k.o. Novo Selo Rok, čest.br.2024 od 1084 m<sup>2</sup>, za dio čestice od cca 450,00 m<sup>2</sup>, upis u zk.ul.br.2953, k.o. Novo Selo Rok, čest.br. 2021/3 od 4302 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Levačić Kristijana, Novo Selo Rok, M. Tita 106 i Rihtarec Zlatka, Čakovec, ZAVNOH-a 62, i to u omjeru 1 :1.

### **II.**

Svaka nekretnina, kao cjelina, u zamjeni procjenjuje se na iznos od 10.000,00 kn.

### **III.**

Zamjena bi se realizirala nakon što se ispune svi uvjeti za to, to jest kada se formira trasa ulice Maršala Tita u Novom Selu Rok i izvrše parcelacije i formiranja građevnih čestica uz ulicu te budu poznati gruntovni brojevi čestica koje idu u zamjenu, za sada u neodređenom roku.

### **IV.**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Čakovca na potpisivanje potrebnih isprava kao i na sklapanje ugovora o zamjeni nekretnina iz točke 1.

### **V.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-34  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Odobrava se GP Ekom- u d.o.o. Čakovec raspisivanje javnog natječaja za davanje u zakup 5 poslovnih prostorija od 30 m<sup>2</sup> u potkrovlju novosagrađenog dijela uz streljanu u Čakovcu, Športska 2.

### **II.**

Početnu cijenu iznosa zakupnine za predmetne prostore utvrdit će Nadzorni odbor GP Ekom d.o.o. Čakovec. Prema Tablici bodova za utvrđivanje visine zakupnine za poslovni prostor (objavljenoj u Službenom glasniku Grada Čakovca broj 1/1994) predmetni poslovni prostori nalaze se u II. zoni i u kategoriji su prostora do 50 m<sup>2</sup>, i za svaki m<sup>2</sup> im pripada 3 boda. Vrijednost boda iznosi 1 DEM. Prema službenom tečaju 1 EURO = 1,95583 DEM-a. Prema gore navedenoj tablici, najniži iznos zakupnine za predmetne poslovne prostore iznosio bi 3 DEM/m<sup>2</sup> = 1, 5336 EUR/m<sup>2</sup>, (u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan izdavanja fakture).

### **III.**

Troškove objave javnog natječaja i cijeli postupak oko objave i nakon objave provest će GP Ekom d.o.o. Čakovec.

### **IV.**

Provedba natječaja, zasnivanje zakupa, međusobna prava i obveze zakupnika i zakupodavca, utvrđivanje prednosti pri zakupu i cijeli postupak mora biti u skladu sa Zakonom o zakupu i prodaji poslovnog prostora (NN 91/96, 124/97, 174/04, 38/09), Odlukom o davanju u zakup poslovnih prostora (Službeni glasnik Grada Čakovca broj 3/1999.), Zaključkom o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor (Službeni glasnik Grada Čakovca broj 1/1994.) i Tablice bodova za utvrđivanje visine zakupnine za poslovni prostor objavljene u službenom glasniku Grada Čakovca broj 1/1994.

### **V.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-35  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Odobrava se prodaja zemljišta upisanog u: zk.ul.br.1769, k.o. Mihovljan, - čest.br.1113/1 pašnjak od 1844 m<sup>2</sup> na području Mihovljana, ulaz u dio naselja Šafran, ulica Zvir, prva čestica s desne strane ulice, po početnoj cijeni od 300,00 kn/m<sup>2</sup>.

Geodetski elaborat formiranja čestice još nije proveden u katastru i gruntovnici, postupak je u tijeku.

Zemljište se kupuje prema zemljišnoknjižnom i katastarskom stanju na dan održavanja javne dražbe, gradnja se može izvesti prema važećoj lokacijskoj dozvoli broj KLASA: UP/I-350-05/09-01/37, URBROJ: 2109/2-05-02-09-05, od 04. rujna 2009., donesenoj na temelju Odluke o donošenju plana uređenja Grada Čakovca, (Sl. gl. Grada Čakovca 4/03 i 9/09).

Gradnja na čestici dozvoljena je isključivo u skladu s lokacijskom dozvolom na temelju koje će se izdati i Potvrda glavnog projekta prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09).

U cijeni je sadržana samo vrijednost zemljišta, zemljište se kupuje po načelu „viđeno – kupljeno“, bez komunalne infrastrukture, što isključuje naknadne prigovore kupca na materijalne i pravne nedostatke.

### **II.**

Određuje se jamčevina u iznosu od 100.000,00 kn. Smatra se izvršenom i valjanom samo ona uplata koja je vidljiva na računu Grad Čakovca na dan održavanja javne dražbe do 10,00 sati, a jedini dokaz o tome koji će se uvažiti je izvod iz platnog prometa sa računa Grada Čakovca izlistan na dan javne dražbe u 10,00 sati, koji dokaz će biti predan svim sudionicima dražbe, ako to budu zahtijevali. Drugi dokazi uplate, načini ili naknadne uplate neće se uvažavati, niti će se moći pristupiti javnoj dražbi. Pravila javnog nadmetanja sadržavat će Zapisnik o provođenju javnog nadmetanja.

### **III.**

Prodaja zemljišta iz prethodne točke ovog Zaključka izvršit će se usmenom javnom dražbom, objavom u lokalnom tjedniku i na web stranicama Grada Čakovca.

### **IV.**

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Odsjek za imovinskopravne poslove, da raspiše javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta iz točke 1., pod uvjetima iz ovog Zaključka, a gradonačelnik Grada Čakovca ovlašćuje se na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina sa najpovoljnijim ponuđačima.

### **V.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/205  
URBROJ:2109/2-01-09-33  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni Zaključka Gradskog poglavarstva Grada Čakovca od dana 23. listopada 2008., KLASA 021-05/08-01/210, URBROJ 2109/2-03-08-17, u točki II. te se isti upućuje Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

### **II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/206  
URBROJ:2109/2-01-09-14  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Utvrđuje se prijedlog Odluke kojom se odobrava prodaja zemljišta putem javne dražbe upisanog u: zk.ul.br 6224, k.o. Čakovec, -čest.br.1135/4/1/1/7/6, pašnjak, površine 2645 m<sup>2</sup>, ident.s kčbr.4130/7 te se isti upućuje Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

### **II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/206  
URBROJ:2109/2-01-09-15  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Utvrđuje se prijedlog Odluke o odobrenju prodaje dijela zemljišta upisanog u zk.ul.br.6532, k.o. Čakovec ,  
-čest.br.228/1/2/A/1/34/1, oranica Globetka od 1 j 612 čhv  
-čest.br.228/1/2/A/1/36, oranica Globetka od 937 čhv,  
obje ident. s kčbr.521, k.o. iste, površine od 7955 m<sup>2</sup>,  
zk.ul.br.6606, k.o. Čakovec ,  
-čest.br.228/1/2/A/1/37, oranica Globetka od 644 čhv  
ident. s kčbr.519 k.o. iste, površine od 2217 m<sup>2</sup>  
zk.ul.br.6532, k.o. Čakovec ,  
-čest.br.228/1/2/A/1/35/1, oranica Globetka od 794 čhv  
-čest.br.228/1/2/A/1/38, oranica Globetka od 566 čhv,  
obje ident. s kčbr.520, k.o. iste, površine od 2857 m<sup>2</sup>,  
u ukupnoj površini za prodaju od cca 8500 m<sup>2</sup>, koja će biti određena geodetskim  
elaboratom, po početnoj cijeni od 65,-€/m<sup>2</sup> te se isti upućuje Gradskom vijeću Grada  
Čakovca na donošenje.

### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/206  
URBROJ:2109/2-01-09-18  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni Odluke Gradskog vijeća Grada Čakovca KLASA: 021-05/09-01/91, URBROJ: 2109/2-02-09-15, od 9. srpnja 2009.

### **II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/206  
URBROJ:2109/2-01-09-16  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon



Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjeni Odluke Gradskog poglavarstva Grada Čakovca KLASE: 021-05/08-01/286, URBROJ: 2109/2-03-08-07, od 17. prosinca 2008.

### **II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/206  
URBROJ:2109/2-01-09-17  
Čakovec, 17. rujan 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **Članak 1.**

Obvezuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Odsjek za imovinsko-pravne poslove pristupiti pregovorima sa Euro-iver d.o.o. iz Čakovca, Buzovečka bb, o izgradnji parkirališta na Sajmištu u Čakovcu, o trošku Euro-ivera d.o.o., s time da će parkirališta biti javna.

### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/221  
URBROJ:2109/2-01-09-02  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **Članak 1.**

Obvezuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Odsjek za imovinsko-pravne poslove pristupiti pregovorima sa restoranom „Kristal“, Cvjetna ulica 3, iz Čakovca, o izgradnji 2 parkirališta o trošku restorana „Kristal“, Cvjetna ulica 3, Čakovec, s time da će parkirališta biti javna.

### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/221  
URBROJ:2109/2-01-09-03  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon

Temeljem članka 43. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) i članka 8. Poslovnika gradonačelnikovog stručnog kolegija (Sl. gl. Grada Čakovca 10/09), Gradonačelnik Grada Čakovca je na svom 2. stručnom kolegiju, održanom 17. rujna 2009., donio sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **Članak 1.**

Udovoljava se molbi Paintball kluba Interap te im se dodjeljuje na korištenje i održavanje dio zemljišta kod SRC-a u Čakovcu (preko puta trgovačkog centra KTC), neposredno uz Športsku ulicu, kčbr. 882, ukupne površine 19334 m<sup>2</sup>, k.o. Čakovec, upis u zk.ul.br.6397, čest.br.228/1/2/a/1/203/7/1, pašnjak, put i čest.br. 228/1/2a/1/262/24/1/2, pašnjak.

Površina koja će se dati na korištenje i održavanje iznosi 80 m x 60 m= 4800 m<sup>2</sup>, o čemu će se sklopiti poseban ugovor. Paintball klub ogradit će dodijeljeni dio površine drvenim stupovima i postaviti mrežu do 4 m visine.

### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/09-01/221  
URBROJ:2109/2-01-09-03  
Čakovec, 17. rujna 2009.

**GRADONAČELNIK**  
Branko Šalamon