

Temeljem članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN RH 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - proč. tekst., 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09) te članka 23. Statuta Grada Čakovca (Sl.gl. Grada Čakovca 09/09) Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 4. sjednici, održanoj 26. studenog 2009., donijelo

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Članak 1.

Članak 1. i 2. Odluke o komunalnoj naknadi (Sl. gl. Grada Čakovca 06/01, 7/04) mijenjaju se i glase:

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuju se naselja u Gradu Čakovcu u kojima se naplaćuje komunalna naknada, područja zona u Gradu Čakovcu, koeficijenti zona (Kz) za pojedine zone, koeficijenti namjene (Kn) za poslovni prostor i za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, rok plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Grad Čakovec koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade, obveznici plaćanja komunalne naknade, uvjeti zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti potpuno ili djelomično oslobođenje od obveze plaćanja komunalne naknade, izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobođenja od plaćanja komunalne naknade, način utvrđivanja visine komunalne naknade te korištenje odnosno namjena sredstava komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada plaća se za stambeni prostor, poslovni prostor, garažni prostor, građevno zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, neizgrađeno građevno zemljište, ako se sve te nekretnine nalaze unutar građevinskog područja naselja kao i za stambeni i poslovni izvan građevinskog područja naselja na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja javnih površina, održavanja nerazvrstanih cesta i javne rasvjete i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, objektima za opskrbu električnom energijom i vodom prema mjesnim prilikama te čine sastavni dio infrastrukture Grada Čakovca.

Članak 2.

U članku 4. briše se stavak 2.

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

„Gradsko vijeće Grada Čakovca za svaku kalendarsku godinu u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja donosi Program održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz prethodnog članka, do roka određenog zakonom za donošenje proračuna.

Program obvezno sadrži:

- opis i opseg poslova održavanja s procjenom troškova pojedinih troškova po djelatnostima
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa, s naznakom izvora financiranja .

Gradonačelnik je obavezan do kraja ožujka svake godine, Gradskom vijeću podnijeti izvješće o izvršenju Programa iz stavka 1. ovog članka, za prethodnu kalendarsku godinu.“

Članak 4.

Članak 6. mijenja se i glasi:

„Komunalnu naknadu plaćaju fizičke ili pravne osobe kao vlasnici odnosno korisnici (u nastavku: obveznici) prostora iz članka 2. ove Odluke.

Korisnici iz prethodnog stavka ovog članka plaćaju komunalnu naknadu sukladno prethodnom stavku u slučaju kada su obvezu plaćanja vlasnici prenijeli na njih ugovorom.“

Članak 5.

U članku 8. točka 5. mijenja se i glasi: „javne prometne površine, parkovi i zelene površine u vlasništvu Grada Čakovca“.

Članak 6.

U članku 9.

a) umjesto stavka 1. upisuje se novi koji glasi:

„Rješenje o komunalnoj naknadi za svakog pojedinog obveznika donosi Upravni odjel za komunalno gospodarstvo.“

b) u stavku 2. iza riječi: „Grada Čakovca“ brišu se riječi: „po donošenju ove odluke“.

c) u stavku 3. iza riječi: „Upravni odjel“ dodaju se riječi: „za komunalno gospodarstvo“.

Članak 7.

U članku 10. iza riječi: „Upravni odjel“ upisuju se riječi: „za komunalno gospodarstvo“.

Članak 8.

Naslov iznad članka 11. mijenja se i glasi:

„ IV. OSLOBOĐENJE OD OBVEZE PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE“.

Članak 9.

U članku 11. stavak 2. i 3 mijenjaju se i glase:

„ - obveznik koji je nositelj staračkog domaćinstva u gradu Čakovcu ili prigradskim naseljima na temelju zahtjeva kojeg podnosi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo (pod staračkim domaćinstvom smatra se domaćinstvo u kojem živi bračni par ili samac stariji od 65 godina)

- staračko domaćinstvo u kojem živi mlađa osoba čiji invaliditet iznosi 80% i više.

Članak 10.

Članak 12., 13. i 14. brišu se, a članci 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24. i 25. postaju članci 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21. i 22.

Članak 11.

U članku 15. iza riječi: „Upravni odjel“ upisuju se riječi: „za komunalno gospodarstvo“.

Članak 12.

U članku 16. točki 2. iza riječi : „članka“ dodaje se broj: „2.“ a riječi: „stavak 1“ brišu se.

Članak 13.

U članku 20. točki 3. umjesto broja „2.00“ upisuje se broj: „2.30“, a u točki 4. umjesto broja: „3.00“ upisuje se broj: „4.60“, dok se u točki 5. umjesto broja: „6“ upisuje broj: „7“.

Članak 14.

U članku 21. iza riječi: „Upravnog odjela“ upisuju se riječi: „za komunalno gospodarstvo“.

Članak 15.

U članku 23. alineja 2. se mijenja i glasi:
„- četiri računa za jednu kalendarsku godinu (pravne osobe)“

Članak 16.

U članku 25. stavku 1. i 2., iza riječi: „Upravnom odjelu“ upisuju se riječi: „za komunalno gospodarstvo“.

Članak 17.

Ostale odredbe Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi ostaju na snazi.

Članak 18.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi stupa na snagu danom donošenja, objavljuje se u Službenom glasniku Grada Čakovca, a primjenjuje se od 01. siječnja 2010.

Članak 19.

Ovlašćuje se Odbor za statutarno-pravna pitanja izraditi pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi.

KLASA: 021-05/09-01/238
URBROJ:2109/2-02-09-07
Čakovec, 26. studeni 2009.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Gordan Vrbanec, ing. el.