



REPUBLIKA HRVATSKA

Međimurska županija

Grad Čakovec, Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje, Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i izdavanje akata o gradnji

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000027

URBROJ: 2109/2-05-02-19-0007

Čakovec, 04.04.2019.

Međimurska županija, Grad Čakovec, Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje, Odsjek za provođenje dokumenata prostornog uređenja i izdavanje akata o gradnji, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GKP ČAKOM d.o.o., HR-40000 Čakovec, Mihovljan, Mihovljanska 10, OIB 14001865632 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru GKP ČAKOM d.o.o., HR-40000 Čakovec, Mihovljan, Mihovljanska 10, OIB 14001865632:

- građenje građevine infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 2. skupine odlagalište komunalnog otpada - plohe za odlaganje azbestog otpada

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 482 k.o. Totovec (koja se formira od k.č.br. 482, 483/2, 484/1, 511, 512/2 k.o. Totovec) (Totovec, Gospodarska ulica 2),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake NI-86/2017, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Rok Magdalenić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5112, a sadržava:

1. građevinski projekt - vanjsko uređenje i odvodnja procjednih voda oznake NI-86/2017-HV od 12.2017. godine, ovlašteni projektant Rok Magdalenić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5112 (NORD – ING d.o.o. HR-40000 Čakovec, Uska 1, OIB 14231137924) - MAPA 1
2. građevinski projekt - geotehnički projekt oznake PR-2017-05 od 12.2017. godine, ovlašteni projektant Matija Orešković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5670 (Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva dr.sc. Matija Orešković, dipl.ing.građ. HR-42000 Varaždin, Jalkovečka 80, OIB 75089140194) - MAPA 2
3. elektrotehnički projekt oznake 126/17 od 12.2017. godine, ovlašteni projektant Davorin Telebar, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 31 (METROND d.o.o. HR-40000 Pribislavec, Dr. Ante Starčevića 82, OIB 13813794589) - MAPA 3

4. geodetski projekt oznake 015/2017 od 02.2018. godine, ovlaštenu projektanta Mladen Babić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 87 (GEOPLAN d.o.o. HR-40000 Čakovec, Trg Eugena Kvaternika 8, OIB 51553815002) - MAPA 4.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GKP ČAKOM d.o.o., HR-40000 Čakovec, Mihovljan, Mihovljanska 10, OIB 14001865632, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 19.03.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 2. skupine odlagalište komunalnog otpada - plohe za odlaganje azbestog otpada

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 482 k.o. Totovec (koja se formira od k.č.br. 482, 483/2, 484/1, 511, 512/2 k.o. Totovec) (Totovec, Gospodarska ulica 2), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta - vanjsko uređenje i odvodnja otpadnih voda s prostornim planom i drugim propisima, oznake NI-86/2017-HV od 12.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Roku Magdaleniću, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja 5112,
 - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 126/17 od 12.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davorinu Telebaru, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 31,
 - Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta -geotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake PR-2017-05 od 12.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu dr.sc. Matiji Oreškoviću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5670.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - Potvrda, KLASA: 325-01/18-07/0000399, URBROJ: 374-26-1-18-2, od 20.02.2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec - Potvrda, Broj i znak: 4004001/217/18ZH(807), od 30.01.2018. godine

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava međimurska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-21-04/5-42/6/2-18, od 29.01.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Čakovec - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/1235, URBROJ: 534-07-42-8/4-18-2, od 25.01.2018. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb - Očitovanje, Broj i znak: 3004-222/18.RI-ES, od 31.01.2018. godine
- MEĐIMURSKE VODE d.o.o. - Potvrda, Broj: UPP-IZG-48-18, od 26.01.2018. godine
- Grad Čakovec, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo - Potvrda, KLASA: 363-01/18-01/2, URBROJ: 2109/2-08-18-010, od 29.01.2018. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Potvrda, KLASA: 351-03/18-01/782, URBROJ: 517-03-1-2-19-4, od 14.02.2019. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1702, k.o. Totovec, od 15.11.2018. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1760, k.o. Totovec, od 15.11.2018. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1604, k.o. Totovec, od 15.11.2018. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 600, k.o. Totovec, od 15.11.2018. godine.

Postojeća građevina dokazuje se:

- Građevinskom dozvolom Klasa: UP/I-361-03/04-01/197 Urbroj: 2109-05-03-04-08 od 09. rujna 2004. godine, Reg.br. 215/2004 izdanom po Uredu državne uprave u Međimurskoj županiji, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo,
- Rješenjem o izmjeni i dopuni Građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/14-01/000030 Urbroj: 2109/2-05-02-15-0015 od 01.04.2015. godine Reg.br. 215/2004 izdanim po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i europske fondove, Odsjeku za provođenje dokumenata prostornog uređenja i izdavanje akata o gradnji Grada Čakovca,
- Rješenjem o ispravku greške Klasa: UP/I-361-03/14-01/000030 Urbroj: 2109/2-05-02-15-0018 od 10.04.2015. godine izdanim po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i europske fondove, Odsjeku za provođenje dokumenata prostornog uređenja i izdavanje akata o gradnji Grada Čakovca,
- Uporabnom dozvolom za dio građevine Klasa: UP/I-361-05/15-01/000006 Urbroj: 2109/2-05-02-15-0013 od 11.05.2015. godine izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i europske fondove, Odsjeku za provođenje dokumenata prostornog uređenja i izdavanje akata o gradnji Grada Čakovca,

- Uporabnom dozvolom za dio građevine Klasa: UP/I-361-05/15-01/000035 Urbroj: 2109/2-05-02-16-0011 od 14.01.2016. godine izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i europske fondove, Odsjeku za provođenje dokumenata prostornog uređenja i izdavanje akata o gradnji Grada Čakovca,

- Dozvolom za promjenu namjene i uporabu građevine Klasa: UP/I-361-05/15-01/000001 Urbroj: 2109/2-05-02-16-0008 od 16.03.2016. godine izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i europske fondove, Odsjeku za provođenje dokumenata prostornog uređenja i izdavanje akata o gradnji Grada Čakovca.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Čakovec ("Službeni glasnik Grada Čakovca" broj 4/03., 9/09., 6/12. i 7/14.).Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to: PPUG Čakovec ("Službeni glasnik Grada Čakovca" broj 4/03., 9/09., 6/12. i 7/14.)
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) građevina je priključena na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, te je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- i) nema stranaka u postupku

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.400,00 kuna na račun broj HR1524070001806000006 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI SAVJETNIK

Ivana Mihalic, dipl.ing.grad.univ.spec.oecoing.



DOSTAVITI:

1. GKP ČAKOM d.o.o.,
HR-40000 Čakovec, Mihovljan, Mihovljanska 10,
sa glavnim projektom u dva primjerka
2. Evidencija, ovdje
3. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Grad Čakovec, HR-40000 Čakovec, Kralja Tomislava 15,
Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Čakovec, HR-40000 Čakovec, Kralja Tomislava 15,
Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv Trnava,
Čakovec, Ivana Mažuranića 2
4. Ured državne uprave u Međimurskoj županiji,
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,
HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
5. Mrežne stranice 30 dana

