


# GRAD ČAKOVEC

## IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA

### 4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA prijedlog plana za javnu raspravu

|   |   |                               |          |
|---|---|-------------------------------|----------|
| Županija:   | MEĐIMURSKA  |                               |          |
| Grad:   | Čakovec   |                               |          |
| Naziv prostornog plana:   | IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA<br>(Službeni glasnik Grada Čakovca br. 4/03, 9/09, 6/12, 7/14) |                               |          |
| Naziv kartografskog prikaza:  | IVANOVEC - PRELOGE  |                               |          |
| Broj kartografskog prikaza  | 4.2.b.  | Mjerilo kartografskog prikaza | 1 : 5000 |
| Odluka o izradi prostornog plana:<br>Službeni glasnik Grada Čakovca (4/2019)  | Odluka gradskog vijeća o donošenju plana:   |                               |          |
| Objava javne rasprave:  | Javni uvid održan:  |                               |          |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:<br><br>M.P.   | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:<br><br>Oliver Ilić, dipl.ing.arh.   |                               |          |
| Pravna osoba koja je izradila plan:<br>zona kvadrat d.o.o., Prilaz zagrebačkoj cesti 5, Zagreb  |    |                               |          |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan:<br><br>M.P.   | Direktorica : Željka Kajfeš, dipl.ing.arh.  |                               |          |
| Stručni tim u izradi plana:<br>Željka Kajfeš, dipl.ing.arh. - ovlaštena arhitektica urbanistica<br>Ivana Crnošija Galović, dipl.ing.arh. - ovlaštena arhitektica urbanistica<br>Gabrijela Matić, dipl.ing.grad.<br>Ivan Mužić, dipl.ing.el.<br>Luka Blažević, student arhitekture |   |                               |          |
| Odgovorni voditelj izrade plana :   | Željka Kajfeš, ovlaštena arhitektica urbanistica  |                               |          |
| Pečat gradskog vijeća:<br><br>M.P.  | Predsjednik gradskog vijeća:<br><br>Jurica Horvat   |                               |          |
| Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:  | Pečat nadležnog upravnog tijela:<br><br>M.P.  |                               |          |

#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

##### GRANICE

##### TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

##### OSTALE GRANICE

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
- GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA
- ŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

##### RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA postojeće / planirano

##### POVRŠINE UNUTAR NASELJA

- STAMBENA NAMJENA

##### POVRŠINE IZVAN NASELJA

- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA industrijska - I1
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA pretežito uslužna i pretežito trgovačka - K; komunalno - servisna - K3
- POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA eksploatacija šljunka i pijeska - E3
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVINSKI OTPAD
- SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA rekreacijski ribolov - R9
- VODNE POVRŠINE jezero - V

##### PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

##### PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- GRANICA PODRUČJA ZA ISTRAŽIVANJE MINERALNIH SIROVINA potrebna korekcija granice - smanjenje eksploatacijskog polja
- GRANICA PODRUČJA ZA ISTRAŽIVANJE MINERALNIH SIROVINA korigirana granica utvrđenog polja "Ivanovec - Preloge"

##### PROMET

##### CESTOVNI PROMET

- GRADSKE KATEGORIZIRANE CESTE MANJEG ZNAČAJA
- OSTALE CESTE

