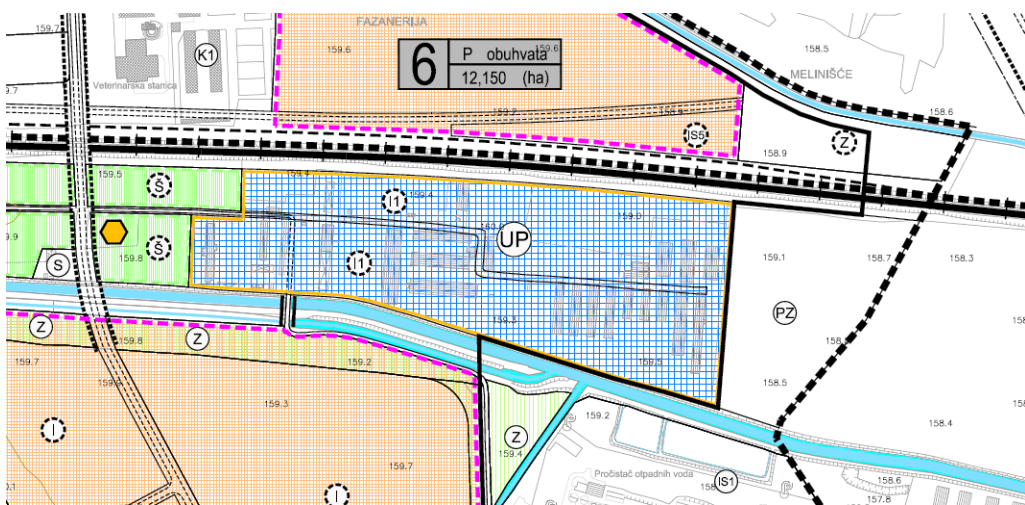


# PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA KOMPLEKSA FARMI AGROMEĐIMURJA U ČAKOVCU

## ZA JAVNU RASPRAVU

### SAŽETAK ZA JAVNOST

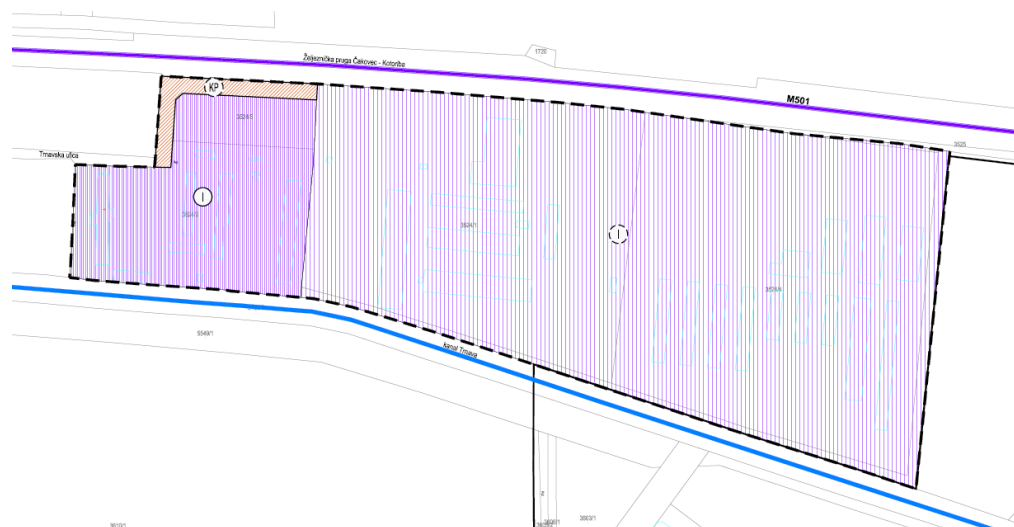
Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja kompleksa farmi Agromeđimurja u Čakovcu utvrđeno je Generalnim urbanističkim planom grada Čakovca („Službeni glasnik Grada Čakovca“ broj 5/05, 1/09, 4/11, 6/14, 1/16, 3/16, 1/17 i 3/17 – pročišćeni tekst). Granice obuhvata UPU prikazane su na kartografskom prikazu GUP-a broj 4b. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ u kojem je predmetno područje utvrđeno kao oštećena gradska sredina predviđena za urbanu preobrazbu /oznaka UP/ i s obveznom izrade urbanističkog plana uređenja.



**Prikaz 1 Izvod iz kartografskog prikaza IVb. GUP-a Čakovca**

Područje obuhvata iznosi cca 12,10 ha, odnosno 121.016,0 m<sup>2</sup>.

Od toga je 118.926,0 m<sup>2</sup> planirano u površinama gospodarske namjene, pri čemu je već izgrađeno 21.354,0 m<sup>2</sup>, a 97,572,0 m<sup>2</sup> je neizgrađeno i planirano za daljnji razvoj.



**Prikaz 2 Urbanističko rješenje**

U odnosu na namjenu razlikuju se površine:

- gospodarska, pretežito proizvodna namjena /oznaka I/  
kolni prilaz /oznaka KP/.

**Javni uvid** u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa farmi Agromeđimurja u Čakovcu započinje **01.07.2021. godine i traje do 30.07.2021. godine.**

**Javni uvid** u prijedlog predmetnog prostornog plana može se u navedenom terminu izvršiti u prostorijama Grada Čakovca (II. kat), radnim danom od 7,00 – 15,00 sati (Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec) i na mrežnim stranicama Grada Čakovca <https://www.cakovec.hr/web/#>, te izrađivača plana <http://urbia.hr/>.

**Javno izlaganje** radi obrazloženja planskih rješenja održat će se **06.07.2021. godine (utorak)** u Gradskoj vijećnici Grada Čakovca Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec s **početkom u 12,00 sati.**

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa farmi Agromeđimurja u Čakovcu sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa **30.07.2021. godine** i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi na adresu: Grad Čakovec, Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje, Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**Grafički i tekstualni dijelovi Prijedloga Urbanističkog plana uređenja kompleksa farmi Agromeđimurja u Čakovcu za javnu raspravu objavljeni su na mrežnim stranicama Grada Čakovca <https://www.cakovec.hr/web/#>.**

za izrađivača UPU  
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

