

**MATERIJAL UZ TOČKU 10. DNEVNOG REDA**

**Upućivanje prijedloga Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH u 2022. na području Grada Čakovca za 2022. Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje**

## PRIJEDLOG

Temeljem članka 44. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 1/21), Gradonačelnica Grada Čakovca je na svom \_\_\_\_ stručnom kolegiju održanom \_\_\_\_\_ 2022., donijela sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Prijedlog Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republika Hrvatske na području Grada Čakovca za 2022. upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 024-04/22-01/7  
URBROJ: 2109-2-02-22-03  
Čakovec, \_\_\_\_\_ 2022.

### GRADONAČELNICA

Ljerka Cividini, mag. ing. traff. / univ. spec. oec. v.r.

## Obrazloženje

Poljoprivredno zemljište propisano člankom 2. st. 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN RH 20/2018, 115/2018, 98/2019 - dalje u tekstu: ZPZ), dobro je od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu.

Poljoprivrednim zemljištem u smislu ZPZ-a smatraju se poljoprivredne površine u katastru upisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države u smislu ZPZ-a predstavlja: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti. Državnim poljoprivrednim zemljištem raspolaže jedinica lokalne samouprave na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem na području JLS-a.

Sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom, poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske 25% prihod su državnog proračuna, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

Prema Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem za Grad Čakovec, ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Čakovca iznosi 245,1246 ha.

Ostvarena sredstva su namjenska i moraju se koristiti isključivo za namjene propisane člankom 49. st. 3. ZPZ-a, i to: za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona o poljoprivrednom zemljištu, za program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanje ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, za program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

Jedinice lokalne samouprave dužne su Ministarstvu podnositi godišnje izvješće o ostvarivanju programa korištenja sredstava svake godine do 31. ožujka za prethodnu godinu.

Stoga donosim predočeni Zaključak.

**GRADONAČELNICA**

Ljerka Cividini, mag. ing. traff. / univ. spec. oec. v.r.

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 49. st. 3. i 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/2018, 115/2018, 98/2019) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca broj 1/21), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2022., donijelo

## PROGRAM

**korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca za 2022.**

### Članak 1.

Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca za 2022. godinu predstavlja planski dokument kojim se raspoređuju prihodi od prodaje, zakupa i dugogodišnjeg zakupa državnog poljoprivrednog zemljišta.

Ovim Programom utvrđuje se raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranih u Proračunu Grada Čakovca za 2022. godinu.

### Članak 2.

Prihod Proračuna Grada Čakovca ostvaren u visini od 65% ukupnih sredstava od prodaje, zakupa i dugogodišnjeg zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca planira se za 2022. godinu u iznosu od 150.000,00 kn, a čine ga:

- planirani prihod od zakupa i dugogodišnjeg zakupa za 2022. godinu u iznosu od 130.000,00 kn,
- planirani prihod od prodaje (obročna otplata kupovnine) u iznosu 20.000,00 kn.

### Članak 3.

Ukupni prihodi iz prethodnog članka ovog programa koristit će se za ostvarenje rashoda u 2022. godini kako slijedi:

| Vrsta rashoda u 2022. godini                                                                                     | Planirani rashodi u 2022.godini u kn |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Uređenje ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu | 150.000,00                           |
| - troškovi vezani uz uređenje poljskih puteva                                                                    | 150.000,00                           |

### Članka 4.

Za provođenje ovog Programa nadležni su Služba za poslove gradonačelnika i Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, izgradnju grada i upravljanje nekretninama.

### Članka 5.

Svake godine do 31. ožujka za prethodnu godinu Ministarstvu poljoprivrede podnosi se godišnje izvješće o ostvarivanju programa korištenja sredstava.

**Članak 6.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 024-04/22-01/7  
URBROJ: 2109-2-02-22-02  
Čakovec, \_\_\_\_\_ 2022.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Darko Zver, mag. cin., v.r.