

Temeljem članka 29. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 1/21, 2/22), Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu i suvlasništvu Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 5/22) i Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u Martanama u Čakovcu (Sl. gl. Grada Čakovca 1/21, 8/22), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 14. sjednici održanoj 14. prosinca 2022., donijelo sljedeću

## **ODLUKU**

### **Članak 1.**

Po provedenom Javnom natječaju za prodaju zemljišta u Čakovcu Ulici dr. Đorđa Pala u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja Martane – istok u Čakovcu (Sl. gl. Grada Čakovca 6/00, 2/15, 2/18), 8 čestica koje se nalaze u Ulici dr. Đorđa Pala, na Martanama Čakovec, a upisanog u:

zk.ul.br. 7246, k.o. Čakovec

-čest.br.460/1/50/36, livada, površine 159 čhv, ident. s kčbr. 3274/36 površine 573 m<sup>2</sup>,

zk.ul.br. 6817, k.o. Čakovec,

-čest.br. 460/1/50/31, livada površine 194 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/31 površine 698 m<sup>2</sup>,

-čest.br. 460/1/50/32, livada površine 160 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/32 površine 574 m<sup>2</sup>,

-čest.br. 460/1/50/33, livada površine 160 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/33, površine 574 m<sup>2</sup>,

-čest.br. 460/1/50/34, livada površine 160 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/34, površine 574 m<sup>2</sup>

-čest.br. 460/1/50/35, livada, površine 159 čhv,a, ident. s kčbr. 3274/35, površine 573 m<sup>2</sup>,

-čest.br. 460/1/50/37, livada, površine 159 čhv-a, ident. s kčbr.3274/37, površine 573 m<sup>2</sup>,

-čest.br. 460/1/50/41, livada, površine 159 čhv-a, ident. s kčbr.3274/41, površine 573 m<sup>2</sup>,

utvrđuje se:

Najpovoljnijim ponuditeljem za zk.ul.br. 7246, k.o. Čakovec

-čest.br.460/1/50/36, livada, površine 159 čhv, ident. s kčbr. 3274/36 površine 573 m<sup>2</sup>, proglašava se Davor Ostoja, Vrtna ulica 34, Čakovec, koji je ponudio 123,81 EUR/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan javnog nadmetanja

Najpovoljnijim ponuditeljem za zk.ul.br. 6817, k.o. Čakovec,

-čest.br. 460/1/50/31, livada površine 194 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/31 površine 698 m<sup>2</sup>, proglašava se Davor Ostoja, Vrtna ulica 34, Čakovec, koji je ponudio 126,00 EUR/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan javnog nadmetanja

Najpovoljnijim ponuditeljem za zemljište upisano u zk.ul.br. 6817, k.o. Čakovec,

-čest.br. 460/1/50/32, livada površine 160 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/32 površine 574 m<sup>2</sup>, proglašava se Davor Ostoja, Vrtna ulica 34, Čakovec, koji je ponudio 122,81 EUR/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan javnog nadmetanja

Najpovoljnijim ponuditeljem za zemljište upisano u zk.ul.br. 6817, k.o. Čakovec,

-čest.br. 460/1/50/33, livada površine 160 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/33 površine 574 m<sup>2</sup>, proglašava se Davor Ostoja, Vrtna ulica 34, Čakovec, koji je ponudio 135,00 EUR/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan javnog nadmetanja

Najpovoljnijim ponuditeljem za zemljište upisano u zk.ul.br. 6817, k.o. Čakovec,

-čest.br. 460/1/50/34, livada površine 160 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/34 površine 574 m<sup>2</sup>, proglašava se Davor Ostoja, Vrtna ulica 34, Čakovec, koji je ponudio 126,00 EUR/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan javnog nadmetanja

Najpovoljnijim ponuditeljem za zemljište upisano u zk.ul.br. 6817, k.o. Čakovec,

-čest.br. 460/1/50/35, livada površine 159 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/35 površine 573 m<sup>2</sup>,

proglašava se Davor Ostoja, Vrtna ulica 34, Čakovec, koji je ponudio 121,00 EUR/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan javnog nadmetanja

Najpovoljnijim ponuditeljem za zemljište upisano u zk.ul.br. 6817, k.o. Čakovec, -čest.br. 460/1/50/37, livada površine 159 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/37 površine 573 m<sup>2</sup>, proglašava se Davor Ostoja, Vrtna ulica 34, Čakovec, koji je ponudio 73,81 EUR/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan javnog nadmetanja

Najpovoljnijim ponuditeljem za zemljište upisano u zk.ul.br. 6817, k.o. Čakovec, -čest.br. 460/1/50/41, livada površine 159 čhv-a, ident. s kčbr. 3274/41 površine 573 m<sup>2</sup>, proglašava se Davor Ostoja, Vrtna ulica 34, Čakovec, koji je ponudio 73,81 EUR/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan javnog nadmetanja

#### **Članak 2.**

Najpovoljniji ponuditelj iz članka 1. ove Odluke, ponudio je najviši iznos za predmetna zemljišta te je dužan u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke uplatiti ponuđene iznose iz članka 1. ove Odluke, umanjene za iznos jamčevine te troškove postupka.

#### **Članak 3.**

Ako u datom roku najpovoljniji ponuditelj iz članka 1. ove Odluke, ne uplati traženi iznos, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a najpovoljnijim ponuditeljem smatrati će se sljedeći ponuditelj, koji je ponudio najvišu cijenu, uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuditelja.

#### **Članak 4.**

Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena ili koji su odustali od javnog nadmetanja ili nisu sudjelovali u javnom nadmetanju, vratiti će se jamčevina u roku od 15 dana od dana okončanja postupka javnog natječaja.

#### **Članak 5.**

Ovlašćuje se Gradonačelnica Grada Čakovca na potpisivanje kupoprodajnih ugovora sa najpovoljnijim ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke, po ispunjenju uvjeta iz članka 3. ove Odluke.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 024-04/22-01/147  
URBROJ: 2109-2-02-22-03  
Čakovec, 14. prosinca 2022.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Josip Varga