

PLAN RADA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA ZA 2023. GODINU

RB	ZADAĆE	NOSITELJ	ROKOVI	SURAĐUJU
1.	Priprema izmjena i dopuna Proračuna za 2023. za razdjel Odjela	Pročelnik Odjela	lipanj	stručni suradnici za investicije u visokogradnji
2.	Izrada nacrt programa Proračuna za razdjel Odjela za 2024. i projekcije za 2025.i 2026. g. prema Smjernicama UO za financiranje	Pročelnik Odjela	rujan	gradski upravni odjeli
3.	Izrada prijedloga programa Proračuna za razdjel Odjela za 2024. i projekcije za 2025.i 2026. g.	Pročelnik Odjela	listopad	gradski upravni odjeli
4.	Ocjenjivanje službenika UO za 2022. godinu	pročelnik UO, voditelji odsjeka	31.03.2023.	Upravni odjel za upravu
5.	Izrada procedura i pravila iz područja rada UO	pročelnik UO	prema dinamici akata o FMC-u	voditelj za FMC, pročelnici gradske uprave, stručne službe
6.	Analiza stanja u prostoru (analiza važećih planova, izdane lokacijske dozvole i dr.)	Voditelj Odsjeka za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	kontinuirano	gradonačelnca, vanjski pružatelji usluga
7.	Prostorni planovi (odluka o izradi, odabir izrađivača, javna rasprava, donošenje plana)	Pročelnik Upravnog odjela, Voditelj Odsjeka za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	kontinuirano	gradski upravni odjeli, javnopravna tijela koja temeljem posebnih propisa učestvuju u postupcima izrade prostornih planova, pravne osobe ovlaštene za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
8.	Obavljanje stručnih poslova u vezi s izradom nacrt prijedloga i nacrt konačnog prijedloga prostornog plana lokalne razine, te obavljanje administrativnih poslova u vezi s izradom i donošenjem prostornih planova (Prostorni plan uređenja Grada Čakovca, Generalni urbanistički plan grada Čakovca, Urbanistički plan uređenja)	Voditelj Odsjeka za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	prema potrebi	gradski upravni odjeli, javnopravna tijela koja temeljem posebnih propisa učestvuju u postupcima izrade prostornih planova, pravne osobe ovlaštene za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
9.	Obavljanje stručnih poslova vezanih za zaštitu okoliša	Voditelj Odsjeka za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	kontinuirano	gradski upravni odjeli, javnopravna tijela nadležna za zaštitu okoliša, pravne osobe ovlaštene za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša
10.	Gradski razvojni projekti - izrada prostornih/ urbanističko - arhitektonskih studija, urb.-arh- koncepta/rješenja, projektnih zadataka, vođenje izrade idejnih, glavnih i izvedbenih projekata, analiza financijske isplativosti, vlasništva (imovinsko pravna pitanja), ishođenje lokacijske dozvole, građevinske dozvole	Upravni odjel	kontinuirano	gradonačelnca, gradski upravni odjeli
11.	Ostali razvojni projekti	Pročelnik upravnog odjela	kontinuirano	

12.	Izrada strateških dokumenata (sudjelovanje na radionicama, prikupljanje podataka, prijedlozi)	Upravni odjel	kontinuirano	gradski upravni odjeli
13.	Vođenje postupaka za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada (za legalizaciju) - pregled dokumentacije, utvrđivanje postojanja uvjeta za ozakonjenje, provođenje očevida, saslušanje stranaka, donošenje rješenja, dostavljanje podataka za obračun naknade za ozakonjenje te komunalnog i vodnog doprinosa nadležnim tijelima	Odsjek za izdavanje akata o gradnji	kontinuirano	UO za komunalno gospodarstvo
14.	Vođenje upravnih postupaka za provođenje dokumenata prostornog uređenja (lokacijske dozvole, rješenja o utvrđivanju građevne čestice i dozvole za promjenu namjene i uporabu) i izdavanje akata o gradnji (građevinske dozvole i uporabne dozvole) - zaprimanje zahtjeva, pregled dokumentacije, unos podataka u sustav e-Dozvole Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, e-Konferencija, očevid, pozivanje i uvid stranaka, donošenje rješenja, dostava podataka propisanih zakonom nadležnim tijelima, provođenje tehničkih pregleda građevina	Odsjek za izdavanje akta o gradnji	kontinuirano -na zahtjev stranke	MPGI, javnopravna tijela, gradski UO, DGU
15.	Vođenje neupravnih postupaka i izdavanje neupravnih akata (potvrde parcelacijskih elaborata, uvjerenja o statusu čestica, lokacijske informacije, obavijesti o uvjetima za izradu idejnog/glavnog projekta/ posebnim uvjetima i uvjetima priključenja - eKonferencije, potvrde etažnih elaborata, prijave početka građenja, uklanjanja ili pokusnog rada, mišljenja o usklađenosti zahvata s prostornim planom)	Odsjek za izdavanje akta o gradnji	kontinuirano -na zahtjev stranke	gradski upravni odjeli

16.	Postupci vezani za zaštitu okoliša i zaštitu prirode (davanje mišljenja u postupcima ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata u prostoru na okoliš, vođenje postupaka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja planova na okoliš, postupci vezani za prihvatljivost zahvata u prostoru/planova za ekološku mrežu, praćenje kvalitete zraka i sl.	Odsjek za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	kontinuirano	javnopravna tijela
-----	---	---	--------------	--------------------

