

**MATERIJAL UZ TOČKU 1. DNEVNOG REDA**

**Donošenje Odluke o usvajanju Strategije zelene urbane  
obnove Grada Čakovca 2022. – 2030.**

## **PRIJEDLOG**

Temeljem članka 47. c Zakona o gradnji (NN RH 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Programa razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. Vlade RH (NN RH 147/21) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 1/21, 2/22) Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2022., donijelo sljedeću

## **O D L U K U**

### **o usvajanju Strategije zelene urbane obnove Grada Čakovca 2022. – 2030.**

#### **Članak 1.**

Usvaja se Strategija zelene urbane obnove Grada Čakovca 2022. – 2030. broj projekta 12034/2022, koju je u listopadu 2022., izradio Centar građevinskog fakulteta d.o.o. iz Zagreba, zastupan po direktorici prof.dr.sc. Danijeli Jurić Kaćunić, dipl. ing. građ.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 024-04/22-01/91  
URBROJ: 2109-2-02-22-10  
Čakovec, \_\_\_\_\_ 2022.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
Josip Varga, v.r.

#### **O b r a z l o ž e n j e**

Urbana područja, posebice gradovi imaju najveći utjecaj na održivi razvoj, a važan cilj je unaprjeđenje održivosti urbanih područja, poboljšanja okoliša i povećanje kvalitete života u gradovima. To je i razumljivo s obzirom na činjenicu da u Republici Hrvatskoj živi 58% stanovništva u urbanim sredinama a na prostoru Europske Unije čak 75% stanovnika.

Grad Čakovec želi izbjeći neodrživu urbanizaciju, degradaciju i gubitak prirodnog kapitala, smanjiti štetan utjecaj klimatskih promjena te smanjiti rizike prirodnih katastrofa, a važan osnovni dokument biti će upravo Strategija zelene urbane obnove Grada Čakovca 2022.-2030. godine (u daljnjem tekstu Strategija). Strategija slijedi preporuke Europske Unije (Zelena infrastruktura – unaprjeđenje

Europskog prirodnog kapitala od 6.5.2013. godine), Vlade RH (Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine od 30.12.2021.) i teži ostvarenju zelenih ciljeva razvoja grada. Najznačajniji lokalni dokument koji obuhvaća tematiku zelene infrastrukture je Generalni urbanistički plan grada Čakovca i on je polazište za izradu Strategije.

Struktura Strategije definirana je Smjernicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te se sastoji od uvoda, osnovnih obilježja Grada Čakovca, tipologije elemenata zelene infrastrukture strateški okvir tj. ciljeve, prioritete, mjere i projekte. Prvi cilj je uspostava sustava upravljanja zelenom infrastrukturom, drugi cilj predstavlja učinkovita implementacija planiranih zahvata na zelenoj infrastrukturi, a treći cilj je povećanje stanja znanja i društvene svijesti o važnosti zelene infrastrukture.

Najavljen je i Poziv Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine na dostavu projektnih prijedloga „Izrada strategija zelene urbane obnove“, kojim će biti osigurano financiranje u okviru instrumenta „EU sljedeće generacije“ sredstvima Mehanizma za oporavak i otpornost putem Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026. Svrha Poziva je poticanje razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima, jačanje otpornosti od rizika i klimatskih promjena te kao podrška općem održivom razvoju. Pozivom će se odabranim prijaviteljima sufinancirati troškovi izrade Strategija zelene urbane obnove u visini 100%.

Pređoćeni prijedlog Odluke o usvajanju Strategije zelene urbane obnove Grada Čakovca 2022. – 2030., upućujem Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

## **GRADONAČELNICA**

Ljerka Cividini, mag.ing.traff./univ.spec.oec. v.r.

# STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE GRADA ČAKOVCA 2022.-2030.



Zagreb, listopad 2022. godine

**IZRADILI:** **CENTAR GRAĐEVINSKOG FAKULTETA D.O.O.**  
**Sveti Duh 129, 10000 Zagreb**  
**OIB: 51108551424**

**NARUČITELJ:** **GRAD ČAKOVEC**  
**Kralja Tomislava 15**  
**40 000 Čakovec**  
**OIB: 44427688822**

**EV.BROJ NABAVE:** **I-22-09-3**

**VRSTA DOKUMENTACIJE:** **Elaborat**

**NAZIV DOKUMENTACIJE:** **Strategija zelene urbane obnove Grada Čakovca 2022.-2030.**

**BROJ PROJEKTA:** **12034/2022**

**VODITELJ PROJEKTA:** **Izv.prof.dr.sc. Damir Bekić, dipl.ing.građ. (Građevinski fakultet  
Sveučilišta u Zagrebu)**



**SURADNICI:** **Jakov Ahel (Aktis projekt d.o.o.)**  
**Vitoria Šokec Plepelić, mag.ing.prosp.arch. (Laboratori)**

**DIREKTORICA CENTRA  
GRAĐEVINSKOG  
FAKULTETA:** **prof.dr.sc. Danijela Jurić Kaćunić, dipl.ing.građ.**

**MJESTO I DATUM:** **Zagreb, listopad 2022. godine**



## SADRŽAJ ELABORATA

<b>1</b>	<b>UVOD</b> .....	<b>1</b>
1.1	POLAZIŠTA I SVRHA IZRADE .....	1
1.2	METODOLOGIJA.....	1
1.3	OKVIR 2	
1.3.1	Međunarodni okvir.....	2
1.3.2	Razvojno planski okvir.....	3
<b>2</b>	<b>RAZVOJNE POTREBE I POTENCIJALI</b> .....	<b>4</b>
2.1	DIONICI RAZVOJA GRADA .....	5
2.2	GOSPODARSKI POTENCIJALI.....	5
2.3	DRUŠTVENI POTENCIJALI .....	6
2.4	OKOLIŠNI POTENCIJALI .....	7
<b>3</b>	<b>POVEZNICA NA PROGRAME ZELENE INFRASTRUKTURE, KRUŽNOG GOSPODARENJA I NACIONALNOG PLANA OPORAVKA I OTPORNOSTI</b> .....	<b>9</b>
<b>4</b>	<b>OSNOVNA OBILJEŽJA GRADA ČAKOVCA</b> .....	<b>11</b>
4.1	ADMINISTRATIVNA I GEOGRAFSKA OBILJEŽJA .....	12
4.2	STANOVNIŠTVO .....	15
4.3	RELJEF .....	16
4.4	KLIMATSKA OBILJEŽJA.....	17
<b>5</b>	<b>ANALIZA ULAZNIH PODATAKA POVEZANIH S TEMOM ZELENE URBANE OBNOVE</b> .....	<b>18</b>
5.1	ANALIZA STRATEŠKIH I PROSTORNO PLANSKIH DOKUMENATA.....	19
5.1.1	Strategija razvoja urbanog područja Grada Čakovca za razdoblje do 2020. godine (2016. godina) .....	19
5.1.2	Prostorni plan Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/01, 8/01, 23/10, 3/11 i 7/19). 20	
5.1.3	Prostorni plan uređenja Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, br. 4/03, 9/09, 06/12, 7/14 i 1/15-pročišćeni tekst) .....	23
5.1.4	GUP Grada Čakovca (sl. glasnik Grada Čakovca 5/05, 1/09, 4/11, 6/14, 1/16, 3/16, 1/17), donesena je odluka o VII izmjenama i dopunama, travanj 2022. ....	28
5.1.5	Planovi nižeg reda.....	36
5.1.6	Obveze donošenja planova.....	37
5.2	ANALIZA OSTALIH DOKUMENATA VEZANI ZA ELEMENTE URBANE ZELENE OBNOVE .....	38
5.2.1	SEAP - Akcijski plan održivog razvoja Grada Čakovca, 2015.....	38
5.2.2	SECAP - Akcijski plan održivog energetskeg razvoja Grada Čakovca, 2018. ....	38
5.2.3	Operativni plan razvoja cikloturizma međimurske županije do 2020.....	39
5.2.4	Odluka o zelenim površinama, 2015. ....	39
5.2.5	Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zelenim površinama, 2018. ....	39
5.3	POVIJESNA ANALIZA RAZVOJA ZNAČAJNIH JAVNIH ZELENIH POVRŠINA .....	41
5.4	ANALIZA PRIRODNIH ELEMENATA .....	43
5.4.1	Tlo .....	43
5.4.2	Vode.....	44
5.4.3	Pokrov i namjena zemljišta.....	46
5.4.4	Urbane šume.....	47
5.4.5	Poljoprivreda .....	49
5.4.6	Staništa vrijednih livada.....	50



5.5	VIZUALNO-STRUKTURNA ANALIZA .....	51
5.6	KRAJOBRAZNE CJELINE.....	55
5.7	TIPOLOGIJA ELEMENATA ZELENE INFRASTRUKTURE.....	56
5.7.1	<i>ZI u nacionalnom i regionalnom kontekstu.....</i>	56
5.7.2	<i>ZI u obuhvatu administrativne granice Grada Čakovca .....</i>	58
5.7.3	<i>ZI u obuhvatu GUP-a .....</i>	59
5.8	ANALIZA PODATAKA I KOMENTARA DOBIVENIH ISPITIVANJEM JAVNOG MNIJENJA GRAĐANA I DRUGIH KLJUČNIH DIONIKA 63	
5.8.1	<i>Analiza podataka i komentara dobivenih ispitivanjem javnog mijenja ključnih dionika organizacije civilnog društva i interesnih skupina .....</i>	63
5.8.2	<i>Analiza podataka i komentara dobivenih ispitivanjem javnog mijenja građana.....</i>	65
6	SWOT ANALIZA.....	72
7	SREDNJOROČNA VIZIJA RAZVOJA .....	74
7.1	VIZIJA RAZVOJA ZELENE INFRASTRUKTURE GRADA ČAKOVCA .....	74
7.2	KONCEPT RAZVOJA ZI.....	75
7.2.1	<i>Koncept razvoja ZI na širem gradskom području .....</i>	75
7.2.2	<i>Koncept razvoja ZI na užem gradskom području.....</i>	76
8	STRATEŠKI OKVIR .....	78
8.1	STRATEŠKI CILJEVI I PRIORITETI ZELENE URBANE OBNOVE .....	78
8.2	STRATEŠKE MJERE I PROJEKTI ZELENE URBANE OBNOVE.....	79
8.3	OSTALE MJERE I NAČELA ZELENE URBANE OBNOVE .....	92
8.3.1	<i>Mjere kružnog gospodarenja prostorom i zgradama.....</i>	92
8.3.2	<i>Područja pogodna za urbanu preobrazbu i urbanu sanaciju.....</i>	93
8.3.3	<i>HORIZONTALNA NAČELA.....</i>	96
9	LITERATURA.....	97
10	PRILOZI .....	98

## POPIS SLIKA

Slika 1. Ekološka mreža Natura 2000 na širem području između rijeka Mure i Drave (izvor: www.medjimurska-priroda.info).....	8
Slika 2. Administrativno-teritorijalni položaj Grada Čakovca .....	12
Slika 3. Naselja Grada Čakovca (izvor: Grad Čakovec).....	13
Slika 4. Geoprometni položaj Grada Čakovca (izvor: OSM) .....	14
Slika 5. Hipsometrijska karta Grada Čakovca (izvor: Copernicus) .....	16
Slika 6. PPŽ, izvadak iz karte 1 Korištenje i namjena prostora (izvadak nije u izvornom mjerilu).....	20
Slika 7. PPŽ, izvadak iz karte 3.1 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja (izvadak nije u izvornom mjerilu) .....	21
Slika 8. PPŽ, izvadak iz karte 3.2 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite (izvadak nije u izvornom mjerilu).....	21
Slika 9. PPUG, izvadak iz karte 1 Korištenje i namjena prostora (izvadak nije u izvornom mjerilu) .....	25
Slika 10. PPUG, izvadak iz karte 3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora (izvadak nije u izvornom mjerilu) .....	26
Slika 11. GUP, izvadak iz karte 1 Korištenje i namjena prostora (izvadak nije u izvornom mjerilu) .....	29
Slika 12. GUP, izvadak iz karte 4.a. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (izvadak nije u izvornom mjerilu) .....	30
Slika 13. GUP, izvadak iz karte 4.b. Područje primjene posebnih mjera uređenja i zaštite (izvadak nije u izvornom mjerilu) .....	31
Slika 14. Povijesni katastar Europe iz 18.st. (lijevo) i treća vojna izmjeru iz 19.st. (desno) .....	42
Slika 15. Usporedba digitalni ortofoto iz 1968. (lijevo) i 2021. (desno) .....	42
Slika 16. Pedološka karta područja .....	43
Slika 17. Vodna tijela na području Grada Čakovca (izvor: ENVI – Portal okoliša) .....	44
Slika 18. Primjer linijskih elemenata vodenih površina.....	45
Slika 19. Corine Land Cover – način korištenja zemljišta po godinama: 1990. i 2018. (izvor: ENVI – Portal okoliša).....	46
Slika 20. Karta šumskih površina na širem području (izvor: ENVI – Portal okoliša).....	47
Slika 21. Primjer šumske površine .....	47
Slika 22. Karta šumskih površina na užem području (izvor: ENVI – Portal okoliša).....	48
Slika 23. Primjer urbane šumske površine .....	48
Slika 24. Karta poljoprivrednih površina na području (izvor: ENVI – Portal okoliša) .....	49
Slika 25. Primjer poljoprivredne površine .....	49
Slika 26. Karta vrijednih livadnih površina na užem području (izvor: ENVI – Portal okoliša) .....	50
Slika 27. Primjer livadne površine .....	50
Slika 28. Vizualno-strukturna analiza područja (izvor: ENVI – Portal okoliša) .....	51
Slika 29. Strukturna podjela područja .....	52
Slika 30. Primjeri različitih površina Grada Čakovca .....	54
Slika 31. Krajobrazne cjeline šireg i užeg područja .....	55
Slika 32. Nacionalni kontekst ZI – zaštićena prirodna područja i lokaliteti (izvor: bioportal.hr) .....	57
Slika 33. Regionalni kontekst ZI – krajobrazni i prirodni kontekst (izvor: bioportal.hr) .....	57
Slika 34. Zelena i plava infrastruktura Grada Čakovca .....	59
Slika 35. Tipizacija zelene i plave infrastrukture naselja Čakovca (grupno).....	60
Slika 36. Dvije glicinije u Čakovcu (Wisteria sinensis) .....	61
Slika 37. Perivoj Zrinski .....	62
Slika 38. Fotografije s predstavljanja nacrta Strategije zelene urbane obnove u vijećnici Grada Čakovca 14.10.2022. godine .....	64
Slika 39. Rezultati podataka i komentara ispitivanjem javnom miješnja građana .....	70
Slika 40. Okosnice vizije razvoja grada .....	74
Slika 41. Koncept razvoja ZI Grada Čakovca – širi obuhvat .....	75
Slika 42. Koncept razvoja ZI na užem gradskom području .....	76
Slika 43. Koridori i projekti na području općine (dano i u Prilogu 1) .....	84
Slika 44. Koridori i projekti na užem gradskom području (dano i u Prilogu 2) .....	87
Slika 45. Postojeća i planira područja za proizvodnu i poslovnu namjenu iz GUP-a Grada Čakovca .....	95
Slika 46. Prijedlog potencijalnih područja za urbanu preobrazbu ili sanaciju .....	95



## POPIS TABLICA

Tablica 1. Poveznica Strategije zelene infrastrukture Grada Čakovca s nacionalnim strategijama, planovima i programima .....	9
Tablica 2. Stanovništvo Grada Čakovca po dobnim skupinama i spolu (izvor: Državni zavod za statistiku) .....	15
Tablica 3. Rezultat SWOT analize .....	72
Tablica 4. Katalog općih mjera .....	82
Tablica 5. Mjere kružnog gospodarenja prostorom i zgradama Grada Čakovca .....	92
Tablica 6. Postupci i procedure za područja urbane preobrazbe i urbane sanacije .....	94

# 1 UVOD

## 1.1 Polazišta i svrha izrade

**Zelena infrastruktura** (dalje: ZI) kao pojam definirana je u Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) koji u čl. 3. navodi kako su zelena infrastruktura *planski osmišljene zelene i vodene površine te druga prostorna rješenja temeljena na prirodi koja se primjenjuju unutar gradova i općina, a kojima se pridonosi očuvanju, poboljšanju i obnavljanju prirode, prirodnih funkcija i procesa radi postizanja ekoloških, gospodarskih i društvenih koristi održivog razvoja.*

Zelenom infrastrukturom formira se mreža prirodnih i doprirodnih zelenih i vodenih površina čija je uloga povezati i unaprijediti prirodne potencijale u pružanju mnogostrukih vrijednosti i usluga kvaliteti života ljudi te koristi ekosustava kao što su čisti zrak, voda, stabilna i produktivna tla čime se:

- unaprjeđuje kvaliteta života i dobrobit ljudi visokom kvalitetom okoliša u kojem žive i rade;
- poboljšava bioraznolikost povezivanjem prirodnih područja te potiče mobilnost faune, a time i flore, u širi okoliš;
- štiti od klimatskih promjena i ostalih katastrofa u okolišu kao što su poplave, kisele kiše te erozije zemlje;
- potiče pametniji i integriraniji pristup razvoju što osigurava iskorištavanje ograničenog prostora učinkovito i suvislo u najvećoj mogućoj mjeri.

Stoga je glavna zadaća planiranja zelene infrastrukture identifikacija, očuvanje i obnova postojeće ZI te poboljšanje i stvaranje novih funkcija i elemenata ZI, kao i povezivanje postojećih zelenih i otvorenih prostora u **koherentnu zelenu mrežu** kojom će se sustavno i kvalitetno upravljati.

Svrha izrade Strategije ZI Grada Čakovca je definirati probleme ZI grada te načine optimalnog korištenja njegovih vrijednih resursa i potencijala, a koji će omogućiti učinkovitiji, kvalitetniji i uravnoteženiji razvoj ZI te posljedično i cjelokupnog Grada. Namjera je učinkovito korištenje sredstava (EU fondova i drugih raspoloživih izvora financiranja), kao i podizanje kapaciteta svih uključenih i zainteresiranih strana iz javnog, privatnog i civilnog sektora, kako bi se ciljevi, prioriteti i mjere strategije i konkretne projektne ideje u budućnosti mogle osmisliti i formulirati. Vrlo je važan naredni korak je da se jedna ovakva stručna podloga uvaži u procesu izrade prostorno-planske dokumentacije Grada i implementira u istu.

## 1.2 Metodologija

Metodologija izrade Strategije ZI Grada Čakovca usuglašena je s *Programom razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine (2021.)* kao i sa smjernicama Europske komisije (2013.) za izradu zelene infrastrukture te s Izvješćem Komisije Europskom parlamentu, Vijeću, Europskom gospodarskom i socijalnom odboru i Odboru regija u dokumentu *"Preispitivanje napretka u provedbi strategije EU-a za zelenu infrastrukturu"* iz 2019. godine.

Tijekom izrade Strategije prvo su analizirana i prikazana osnovna obilježja Grada Čakovca. Zatim je izrađen pregled, analiza i tipizacija svih elemenata ZI Grada Čakovca kao i poveznica sa širim regionalnim i nacionalnim kontekstom. Sadržajno je analiza obuhvatila sve sastavnice zelene infrastrukture, uključivo i zaštićena područja prirode i područja ekološke mreže, a prostorno je analiza obuhvatila kako Grad Čakovec tako i šire područje oko Grada. Identifikacijom prednosti, nedostataka, prilika i prijetnji definirana su problemska polazišta za izradu Strategije ZI. Stručno i javno mišljenje dionika, interesnih skupina i javnosti na nacrt Strategije dobiveno je preko javne tribine, održanog e-Savjetovanja i anketnog upitnika. U posljednjem poglavlju definirani su strateški ciljevi i mjere za razvoj ZI te posebno baza projektnih prijedloga na području Grada Čakovca.

**Tipologijom zelene infrastrukture** klasificirane su zelene površine srodnih karakteristika na gradskom području. Tipologija je izrađena sintezom niza prostornih i kartografskih podataka uz terenski obilazak područja i to primjenom načela karaktera krajobraza koji je definiran kao svojstven, prepoznatljiv i konzistentan uzorak elemenata koji čini određeni krajobraz drugačijim od drugog. Tipologija zelene infrastrukture obuhvatila je sve zelene površine zajedno s otvorenim površinama grada s jasnim definiranjem i razlikovanjem termina poput parka, gradskog zelenila, zaštitnog zelenila, zelenih koridora, prirodnih prostora i dr. Izrada tipologije zelene infrastrukture otvorenih prostora te evidencija o njenom stanju i stupnju opremljenosti omogućava dobivanje vrijednih informacija kako racionalno i strateški pristupiti promišljanju zelenog sustava grada tj. planiranju zelene infrastrukture.

## 1.3 Okvir

### 1.3.1 MEĐUNARODNI OKVIR

Zelena infrastruktura te s njom povezani elementi važni su kod razvojnih politika usmjerenih na održivi razvoj. Obaveze oblikovanja Strategija ZI postavljene su međunarodnim politikama i konvencijama.

Na svjetskoj razini ciljeve održivog razvoja definiraju *Program Ujedinjenih Naroda za održivi razvoj 2030* (Program 2030) usvojen 2015. godine te *Pariški sporazum* kojim su se sve članice Europske unije obvezale do 2030. godine smanjiti emisije stakleničkih plinova za najmanje 40 % i doprinijeti ograničenju rasta globalne temperature na manje od 2°C u odnosu na predindustrijsku razinu. Kao jedan od ciljeva *Programa 2030* navodi se razvoj uključivih, sigurnih, prilagodljivih i održivih gradova i naselja, pri čemu se kao jedan od prioriteta ističe osiguravanje univerzalnog pristupa sigurnim, uključivim i pristupačnim zelenim i javnim površinama. *Nova urbana agenda* Ujedinjenih naroda iz 2016. godine postavlja strategije, globalne ciljeve i prioritete održivog urbanog razvoja urbanih područja u čemu stvaranje, održavanje i promicanje sigurnih, uključivih, dostupnih i kvalitetnih javnih zelenih površina ima važnu ulogu, kao i primjena održivih rješenja u planiranju i razvoju urbanih područja.

Na razini Europske unije kao dokument koji ističe značaj i potiče razvoj zelene infrastrukture i s njom povezanih rješenja ističe se *Europski zeleni plan*. Bitno je istaknuti i strateški dokument Europske Komisije *Zelena infrastruktura (ZI) – Unapređenje Europskog prirodnog kapitala*, koji zagovara potpunu integraciju zelene infrastrukture u propise EU-a na način da ona postane standardni element teritorijalnoga razvoja širom EU-a. U ovim dokumentima naglašena je potreba integracije zelene infrastrukture u sektorske politike i financijske instrumente EU te poticanje država članica na uključivanje koncepta zelene infrastrukture u prostorno planiranje.



### 1.3.2 RAZVOJNO PLANSKI OKVIR

Sastavnice ZI na **lokalnoj razini** prepoznaju se u bioraznolikošću bogatim parkovima, vrtovima, zelenim krovovima, ribnjacima, potocima, šumama, livadama te napuštenim i/ili obnovljenim industrijskim područjima. Na **regionalnoj ili nacionalnoj razini** to su velika zaštićena područja, velika jezera, riječni slivovi, šume, visoke prirodne vrijednosti, prostrani pašnjaci, područja poljoprivrede niskog intenziteta i slično.

ZI **se provodi** projektima i planovima:

- projektima čija je svrha očuvanje, poboljšanje i obnavljanje prirode, prirodnih funkcija i procesa koji osiguravaju brojne usluge ekosustava za ljudsko društvo;
- planovima koji također uključuju očuvanje, poboljšanje i obnavljanje prirode, prirodnih funkcija i procesa kroz prostorno planiranje i prostorni razvoj, kao održivo pružanje pripadajućih koristi društvu. Uključivanje ZI u prostorno planiranje posebno je važno za sveobuhvatne višegodišnje strategije i planove.

## 2 RAZVOJNE POTREBE I POTENCIJALI



Analiza razvojnih potreba i potencijala izrađuje se u svrhu prikaza stanja u Gradu Čakovcu i daje osnove za razumijevanje postojećeg stanja i dinamike razvoja vezano uz gospodarstvo, društvenu infrastrukturu, prirodne resurse, graditeljsku baštinu, raspoloživost infrastrukture, kvalitetu i zaštitu okoliša.

## 2.1 Dionici razvoja grada

Identifikacija dionika ključna je za razvoj djelotvorne Strategije zelene infrastrukture. Dionike je potrebno uključiti od samog početka u svrhu kvalitetne izrade, a potom i provođenja mjera identificiranih u okviru mjera i projekata. Dionici na području Grada Čakovca mogu se podijeliti u sljedećih sedam skupina:

- Grad Čakovec
  - Gradska uprava Grada Čakovca
  - Mjesni odbori Grada Čakovca;
- Gradska zajednica kulture Grada Čakovca;
- Zajednica sportskih udruga Čakovca;
- odgojno-obrazovne ustanove;
- poduzetnici/Hrvatska gospodarska komora/Hrvatska udruga poslodavaca;
- pravne osobe osnovane od strane Grada Čakovca i ostale pravne osobe;
- Hrvatske vode, vodnogospodarski odjel na Muri i gornju Dravu.

U Gradu Čakovcu djeluju 378 različitih udruga. Udruge s istim djelatnostima i ciljevima se udružuju pa je na području Grada Čakovca nekoliko zajednica udruga osnovanih prema djelatnostima:

- područje kulture: 21 članica Gradske zajednice kulture Grada Čakovca;
- područje sporta: 73 članica Zajednice sportskih udruga Čakovca;
- područje tehničke kulture: 9 članica Zajednice tehničke kulture Grada Čakovca.
- ostale udruge (udruge invalida, humanitarne udruge, udruge proizašle iz Domovinskog rata).

## 2.2 Gospodarski potencijali

Gospodarstvo Međimurske županije bazirano je pretežno na prerađivačkoj industriji, s razvijenim djelatnostima poljoprivrede, trgovine i graditeljstva. Uz povoljan zemljopisni položaj i prirodne resurse razvoju gospodarstva poticaj je dala i bogata komunalna infrastruktura (struja, voda, plin, telefon, internet). Prirodni resursi koji su na raspolaganju na području Međimurja iskorišteni su za razvoj poljoprivrede (plodna tla), graditeljstva (šljunak i pijesak) i energetike (prirodni plin). U okviru prerađivačke industrije najzastupljenije su metaloprerađivačka, tekstilna i odjevna, drvoprerađivačka te prehrambena industrija, zatim proizvodnja i prerada plastičnih proizvoda, nemetalnih mineralnih proizvoda, električne opreme itd. Posljednjih godina sve veći značaj dobiva obućarska industrija koja ima dugu tradiciju na ovom prostoru.

Podaci o stanju razvoja i potpunosti gospodarskih zona u Međimurskoj županiji, govore da je u funkciji 45 zona (od 60 ukupno osnovanih Odlukom nadležnog tijela jedinica lokalne i regionalne samouprave), od kojih je prema kategorizaciji 16 potpunih, 27 spremnih za ulaganje, a u fazi pripreme su 22 gospodarske zone. Zbog interesa ulagača jedinice lokalne samouprave pokrenule su i proširenje u 6 zona. Od ukupnog broja zona prema

površini mogu se izdvojiti tri zone koje se prostiru na površini većoj od 50 ha: Poslovni park Međimurje, Privredna zona Nedelišće, te Središnja gospodarska zona Međimurje. (izvor: REDEA).

Prema FINI-nim podacima za 2020. godinu u Međimurskoj županiji poslovalo je 3.544 subjekata, najviše u djelatnosti trgovine, zatim prerađivačke industrije i graditeljstva. S obzirom na veličinu poduzetnika, najviše je malih i mikro poduzeća, i to 3.489, dok je srednjih 45, a velikih 10. Broj zaposlenih u svim poduzećima 2020. godine iznosio je 30.353 djelatnika, što je za 3% više nego prethodne, 2019. godine, kada ih je bilo 29.919.

Čakovec je poznat po svojoj tekstilnoj industriji, ali je za njegovu prepoznatljivost podjednako značajno graditeljstvo, grafička i tiskarska djelatnost, metaloprerađivačka proizvodnja i strojogradnja, drvo-prerađivačka industrija te prehrambena industrija. Kako u industriji tako i u manjem poduzetništvu, sve veći značaj dobiva prerada plastičnih masa, informatika i niz drugih djelatnosti koje se razvijaju u skladu sa zahtjevima suvremenog tržišta. Iako je Čakovec većinom grad poslijeratne arhitekture, dinamičan je, mjesto je trgovine, obrazovanja i suradnje između županija i država. Grad Čakovec je osnivač sljedećih trgovačkih društava: GKP "ČAKOM" d.o.o. Čakovec, GP "EKOM" d.o.o. Čakovec, GP "STANORAD" d.o.o. Čakovec i Razvojna agencija ČAKRA d.o.o. Čakovec.

## 2.3 Društveni potencijali

U Gradu Čakovcu postoji dobro razvijena društvena i obrazovna infrastruktura koja održava i promotor je međusobne povezanosti i razvoja zajednice. Od društvene infrastrukture izdvajaju se Centar za kulturu Čakovec, Javna vatrogasna postrojba, knjižnica "Nikola Zrinski" Čakovec, objekti za sport rekreaciju te objekti tehničke kulture. U Gradu se također nalazi nekoliko ustanova predškolskog odgoja, pet osnovnih škola, sedam srednjih škola te tri visokoškolske institucije.

**Centar za kulturu Čakovec** osnovan je 1981. godine od strane Grada Čakovca. U dvorani koja prima 546 posjetitelja, održavaju se kazališne, baletne i glazbene priredbe. Djelatnosti Centra su prikazivanje filmova, umjetničko i reprodukcijско stvaralaštvo, izdavačka djelatnost te kulturne priredbe. U Centru se gotovo svakodnevno prikazuju filmovi, a dugogodišnju filmsku tradiciju čine i tribine Petkom u 22, Nedjeljna dječja tribina i Filmofilija. U izložbenom prostoru svoje radove izlažu poznati i cijenjeni likovni umjetnici.

**Knjižnica "Nikola Zrinski" Čakovec** je knjižnična kulturna ustanova osnovana 1954. godine. Svojom djelatnošću sudjeluje u ostvarivanju općeg kulturnog i obrazovnog programa Grada Čakovca te ostalih gradova i općina Međimurske županije. Po svojoj namjeni i sadržaju knjižničnog fonda je narodna knjižnica, a prema ustrojstvu i opsegu djelatnosti te zadacima matične službe ovlaštena je za stručno djelovanje na području Međimurske županije.

**Javna vatrogasna postrojba** Grada Čakovca osnovana je 2000. godine. Skrbi o potrebama i interesima vatrogasne djelatnosti za organiziranje i djelovanje vatrogasne službe. Postrojba intervenira na cijelome području Međimurske županije. Djelatnost Postrojbe je sudjelovanje u provedbi preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozije, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom i eksplozijom, pružanje tehničke pomoći u nezgodama i opasnim situacijama te obavljanje i drugih poslova u nesrećama, ekoloških i drugih nesreća.

**Sport u Gradu Čakovcu** razvija se putem programa javnih potreba u sportu. Programski ciljevi razvoja sporta su poticanje uključivanja u sport što većeg broja građana, osobito djece i mladeži, ulaganje u razvoj mladih sportaša radi stvaranja široke kvalitetne osnove, kao i uvjeta daljnjeg napretka i očuvanja dostignute razine

kvalitete čakovečkog sporta, očuvanje i unaprijeđenje postojeće vrhunske sportske kvalitete koja potiče razvoj sporta i doprinosi ugledu Grada Čakovca te briga o sportskim objektima. Zajednica sportskih udruga objedinjuje rad 73 udruge s područja Grada Čakovca.

Na području Grada Čakovca djeluje **osam udruga tehničke kulture** koje su udružene su u Zajednicu tehničke kulture Grada Čakovca koja se bavi promicanjem tehničke kulture među mladeži osnovnoškolskog i srednjoškolskog uzrasta te građanima Grada Čakovca. Udruge tehničke kulture imaju dugogodišnju tradiciju, a neke su i najstarije u državi: Radio klub Međimurje, Aeroklub Međimurje, Autoklub Čakovec, Društvo pedagoga tehničke kulture, Međimurski informatički klub, Fotoklub Gimnazija Čakovec, Foto kino klub TIOŠ i Foto kino klub Ivanovec.

Navedeni pokazatelji pokazuju visoku obrazovnu infrastrukturu te društvenu angažiranost i povezanost stanovništva.

## 2.4 Okolišni potencijali

Okolišni potencijalni Grada Čakovca prepoznati su kao zaštićena područja prirode te se nalaze unutar samog naselja kao i na rubnim dijelovima grada (sjeverni i južni rub Grada). Pod zaštićenim područjima prirode Grada Čakovca podrazumijevaju se jasno određena područja, odnosno dijelovi prirode kojima se upravlja radi dugoročnog očuvanja prirode i pratećih usluga ekološkog sustava, a koji su proglašeni zaštićenim u skladu s odredbama Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Na širem području Grada postoji više zaštićenih područja prirode svrstanih u kategorije koje su propisane Zakonom o zaštiti prirode, a to su:

- Spomenici parkovne arhitekture „Perivoj Zrinski u Čakovcu“, „Dvije glicinije u Čakovcu“ (na ulazu visokog učilišta) i „Regionalni park Mura-Drava“. Unutar granica Grada Čakovca nalazi se 646,56 ha (0,74 % ukupne površine) Regionalnog parka Mura-Drava.
- Dijelovi ekološke mreže Natura 2000 šireg područja rijeke Mure i Drave (Slika 1)
  - Područja očuvanja značajnih za vrste i stanišne tipove (POVS)
    - HR2000364 Mura
    - HR2001346 Međimurje
    - HR2001347 Donje Međimurje
    - HR2001034 Mačkovec – ribnjak
    - HR2000470 Čep – Nedelišće
    - HR2001307 Dravske akumulacije
    - HR5000014 Gornji tok Drave
  - Područja očuvanja značajna za ptice (POP)
    - HR1000013 Dravske akumulacije
    - HR1000014 Gornji tok Drave

Zaštićenim prirodnim područjima temeljem Zakona o zaštiti prirode upravlja „Međimurska priroda - Javna ustanova za zaštitu prirode“.

Prostornim planom uređenja Grada predlaže se i zaštita sljedećih dijelova:

- područje šume Balogovec u Mačkovcu u kategoriji park-šuma,
- za područje Globetka u kategoriji značajni krajobraz ili spomenik prirode.

Grad Čakovec dio je i „Prekograničnog rezervata biosfere Mura-Drava-Dunav“ koji se prostire na području rijeka Mure i Drave te se nalazi na međunarodnoj listi zaštićenih područja, a 2021. godine proglašen je kao pentalateralni rezervat biosfere između 5 država.

Zaštićena područja prirode veliki su okolišni, rekreativni i turistički potencijal Grada Čakovca, ali su međusobno nepovezani. Stvaranje mreže zelene infrastrukture koja će međusobno povezati javne zelene površine naselja sa sjevernim (Gornje Međimurje) i južnim (akumulacija Varaždin) zelenim oazama, predstavlja važne strateške okosnice na području Grada Čakovca.



Slika 1. Ekološka mreža Natura 2000 na širem području između rijeka Mure i Drave (izvor: [www.medjimurska-priroda.info](http://www.medjimurska-priroda.info))

### 3 POVEZNICA NA PROGRAME ZELENE INFRASTRUKTURE, KRUŽNOG GOSPODARENJA I NACIONALNOG PLANA OPORAVKA I OTPORNOSTI

Tablica 1 prikazuje odnos Strategije zelene obnove sparn ciljeva *Programa razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine* (Program ZI) i *Programa razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje od 2021. do 2030. godine* (Program KG) te reforme C6.1.R5 *Uvođenje novog modela strategija zelene urbane obnove i provedba pilot projekta razvoja zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama* iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021 - 2026 (NPOO).

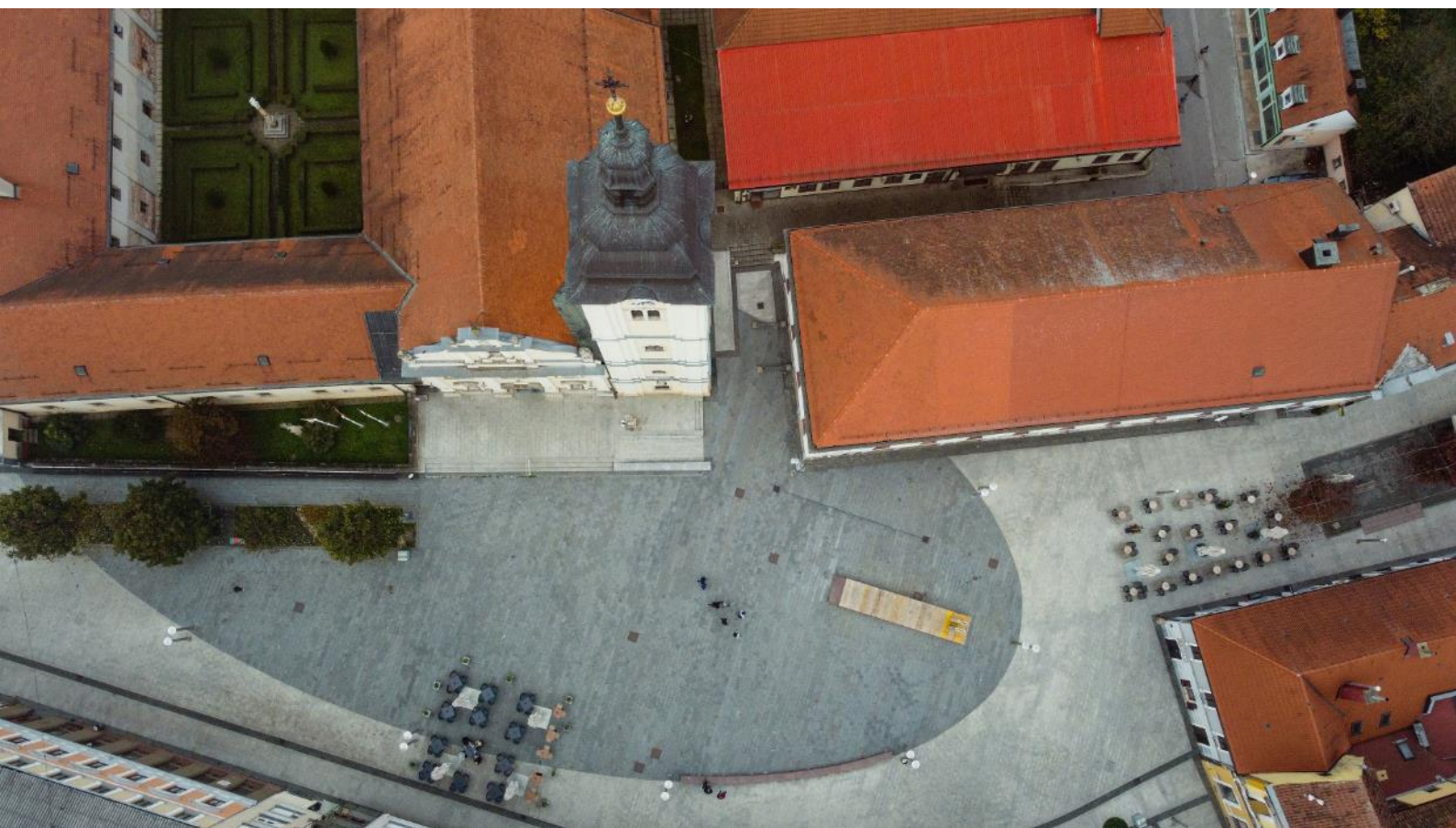
Tablica 1. Poveznica Strategije zelene infrastrukture Grada Čakovca s nacionalnim strategijama, planovima i programima

Glavni cilj dokumenta	Odnos Strategije zelene urbane obnove
<b>Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine (Program ZI)</b>	
<p><b>POSEBNI CILJ 1. KVALITETNO PLANIRANJE I UPRAVLJANJE RAZVOJEM ZELENE INFRASTRUKTURE U URBANIM PODRUČJIMA.</b></p> <p><i>Analiza stanja pokazala je kako u Republici Hrvatskoj jedan od nedostataka vezanih uz zelenu infrastrukturu predstavlja nepostojanje prostornih baza podataka zelenih površina, pa tako i zelene infrastrukture, odnosno njenih različitih tipova. Navedeno predstavlja izazov u utvrđivanju početnog stanja postojanja i rasprostranjenosti zelene infrastrukture na svim razinama od lokalne do nacionalne, pri čemu ujedno ne postoji jedinstvena metodologija evidentiranja zelene infrastrukture i obaveza praćenja iste od strane jedinica lokalne samouprave.</i></p>	<p>U Strategiji je definiran strateški cilj „Povećanje učinkovitosti kod planiranja i upravljanja zelenom infrastrukturom u gradu“. Naznačeno je da je uspostava kvalitetnog sustava upravljanja zelenom infrastrukturom osnovni preduvjet za uspješnu provedbu projekata i aktivnosti usmjerenih na razvoj ZI.</p>
<p><b>POSEBNI CILJ 2. UNAPRIJEĐENA, RAŠIRENA, POVEZANA I LAKO DOSTUPNA ZELENA INFRASTRUKTURA U URBANIM PODRUČJIMA</b></p> <p><i>S obzirom na relativno slabo razvijenu i slabo raširenu zelenu infrastrukturu u hrvatskim gradovima u njenom pravom smislu, ovim ciljem teži se potaknuti urbana područja na intenzivniju valorizaciju</i></p>	<p>U Strategiji je kao jedan od strateških ciljeva definiran „Unaprijediti, raširiti i povezati lako dostupnu zelenu infrastrukturu u gradu“. Naznačeno je da je za učinkovitu implementaciju potrebno je uključiti mjere i projekte ZI u postojeće i buduće dokumente prostornog uređenja Grada. Ostvarenjem cilja osigurat će se svim stanovnicima lako dostupna</p>



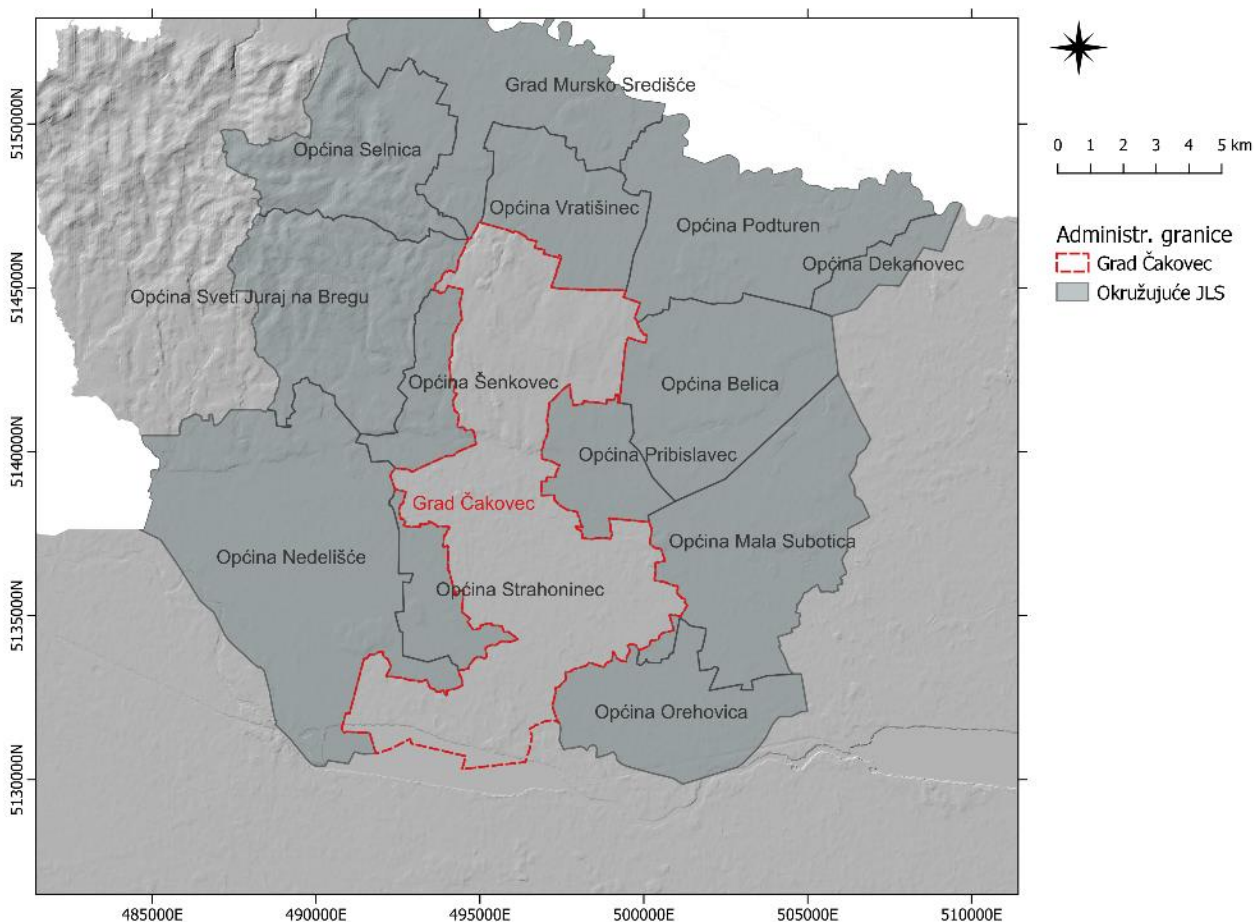
<p>postojećih potencijala te osiguravanje svim stanovnicima lako dostupne zelene infrastrukture različitih tipova, veličina i funkcija.</p>	<p>zelena infrastruktura različitih tipova, veličina i funkcija.</p>
<p><b>POSEBNI CILJ 3. VISOKA RAZINA ZNANJA I DRUŠTVENE SVIJEŠTI O ODRŽIVOM RAZVOJU URBANIH PODRUČJA KROZ RAZVOJ ZELENE INFRASTRUKTURE</b></p> <p><i>Tematika zelene infrastrukture često nije u dovoljnoj mjeri prepoznata na lokalnoj razini, kako u administraciji, tako i među stanovništvom. Jačanje osviještenosti kod stanovništva ujedno pozitivno djeluje na stvaranje „odozdo prema gore“ (bottom-up) inicijativa koje također mogu pospješiti razvoj zelene infrastrukture.</i></p>	<p>Kao strateški cilj definiran je „<i>Stvaranje prostora ugodnog za život i podizanje kvalitete života</i>“.</p> <p>Cjelokupna javnost nije dovoljno upoznata s javnim i zelenim površinama Grada Čakovca. Edukacijom i podizanjem svijesti o važnosti izgradnje zelene infrastrukture, kao i odgovornom postupanju s okolišem te uvođenjem pojma zelene infrastrukture u obrazovni sustav, povećava se mogućnost održivog razvoja, posebice s aspekta održivog planiranja korištenja prostora.</p>
<p><b>Programa razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje od 2021. do 2030. godine (Program KG)</b></p>	
<p><b>POSEBNI CILJ 1. RAZVOJ SUSTAVA KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA</b></p> <p>Osnovni preduvjet uspješne provedbe kružnog gospodarenja prostorom i zgradama čini razvoj i uspostavljanje učinkovitog sustava provedbe budućih projekata, ali i općenito poticanja značaja istog u širokoj mjeri. Navedeno obuhvaća ne samo razvoj organizacijske strukture, već i širok spektar aktivnosti koje će obuhvatiti razvoj sustava prikupljanja podataka i kontinuiranog praćenja stanja u prostoru, kao i razvoj smjernica i metodologija za primjenu kružnog gospodarenja prostorom i zgradama.</p>	<p>U Strategiji su definirane dodatne mjere za razvoj urbane zelene obnove u kojima su dane načelne smjernice za primjenu kružnog gospodarenja prostorom i zgradama (Tablica 5).</p>
<p><b>POSEBNI CILJ 2. KRUŽNA OBNOVA NEKORIŠTENIH PROSTORA I ZGRADA</b></p> <p><i>Kružno gospodarenje prostorom i zgradama uključuje niz aktivnosti kao što su pokretanje ulaganja u zelene tehnologije, održiva rješenja i inovacije na svim poljima graditeljstva, od polja planiranja, projektiranja i korištenja prostora i zgrada pa sve do mjerila građevnih materijala i proizvoda. Kružna obnova nekorištenih prostora i zgrada trebala bi potaknuti učinkovito korištenje prostornih resursa, odnosno doprinosa održivom korištenju zemljišta kroz smanjenje potrebe za širenjem građevinskih područja na trenutačno neizgrađena područja.</i></p>	<p>U Strategiji su definirane dodatne mjere za razvoj urbane zelene obnove u kojima su dane načelne smjernice kod revitalizacije prostora i zgrada prema načelima gospodarenja prostorom i zgradama (Tablica 5).</p>

## 4 OSNOVNA OBILJEŽJA GRADA ČAKOVCA



## 4.1 Administrativna i geografska obilježja

Ova Strategija ZI izrađuje se za administrativno područje Grada Čakovca površine 77,74 km<sup>2</sup> sagledavajući poveznice ZI Grada s regionalnim i nacionalnim kontekstom. Grad Čakovec nalazi se na krajnjem sjeverozapadu Hrvatske, sjedište je i najveći grad Međimurske županije. Po veličini Čakovec je najveća jedinica lokalne samouprave u Međimurskoj županiji te čini 10,66 % ukupne površine županije. Okružujuće jedinice lokalne samouprave, a koje se nalaze na području Međimurske županije, jesu Nedelišće, Strahoninec, Šenkovec, Sveti Juraj na Bregu, Selnica, Mursko Središće, Vratišinec, Podturen, Belica, Pribislavec, Mala Subotica i Orehovica (Slika 2).

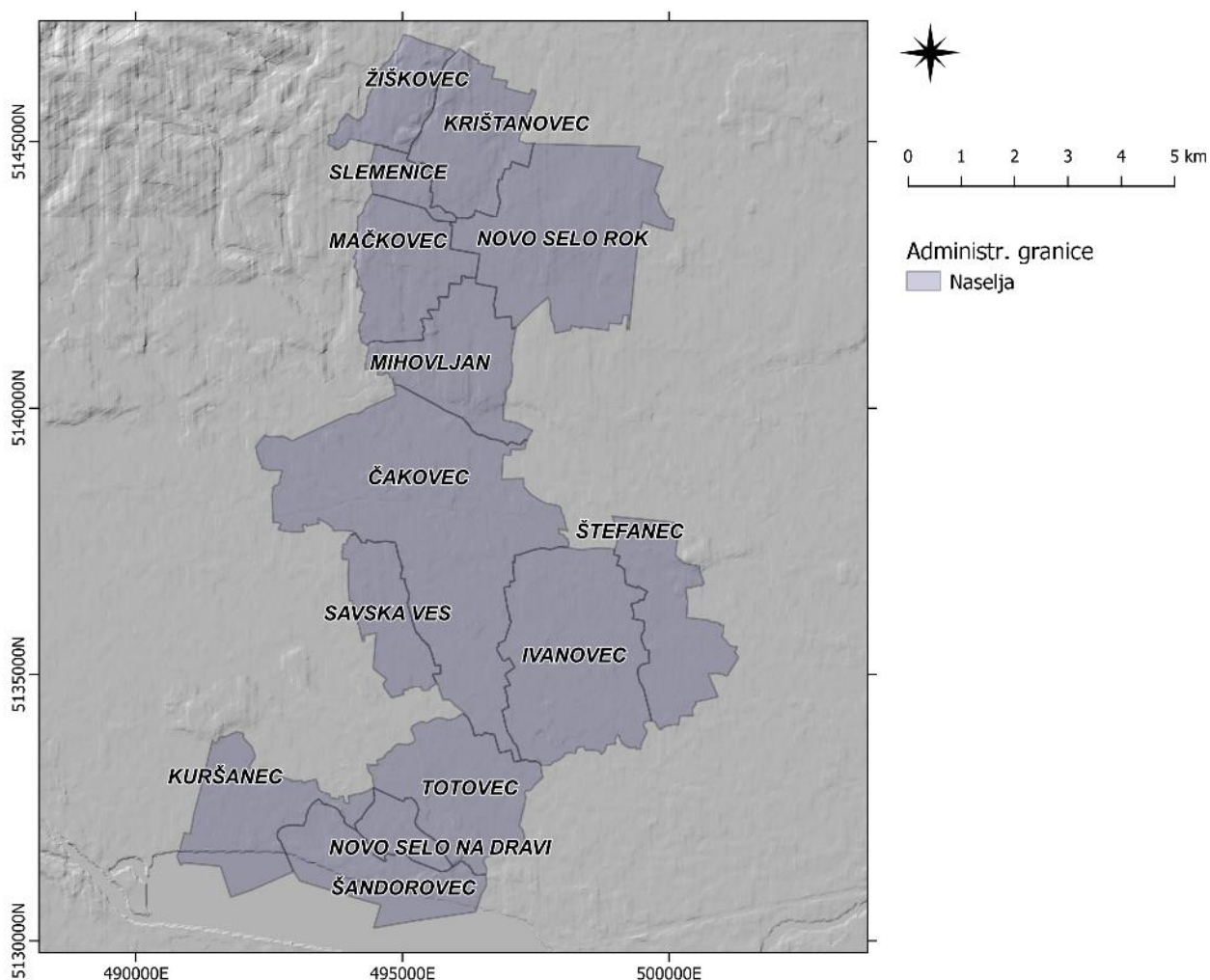


Slika 2. Administrativno-teritorijalni položaj Grada Čakovca

Uz naselje Čakovec, administrativnom sastavu Grada pripada još 13 naselja: Ivanovec, Krištanovec, Kuršanec, Mačkovec, Mihovljan, Novo Selo na Dravi, Novo Selo Rok, Savska Ves, Slemenice, Šandorovec, Štefanec, Totoveci i Žiškovec (Slika 3).

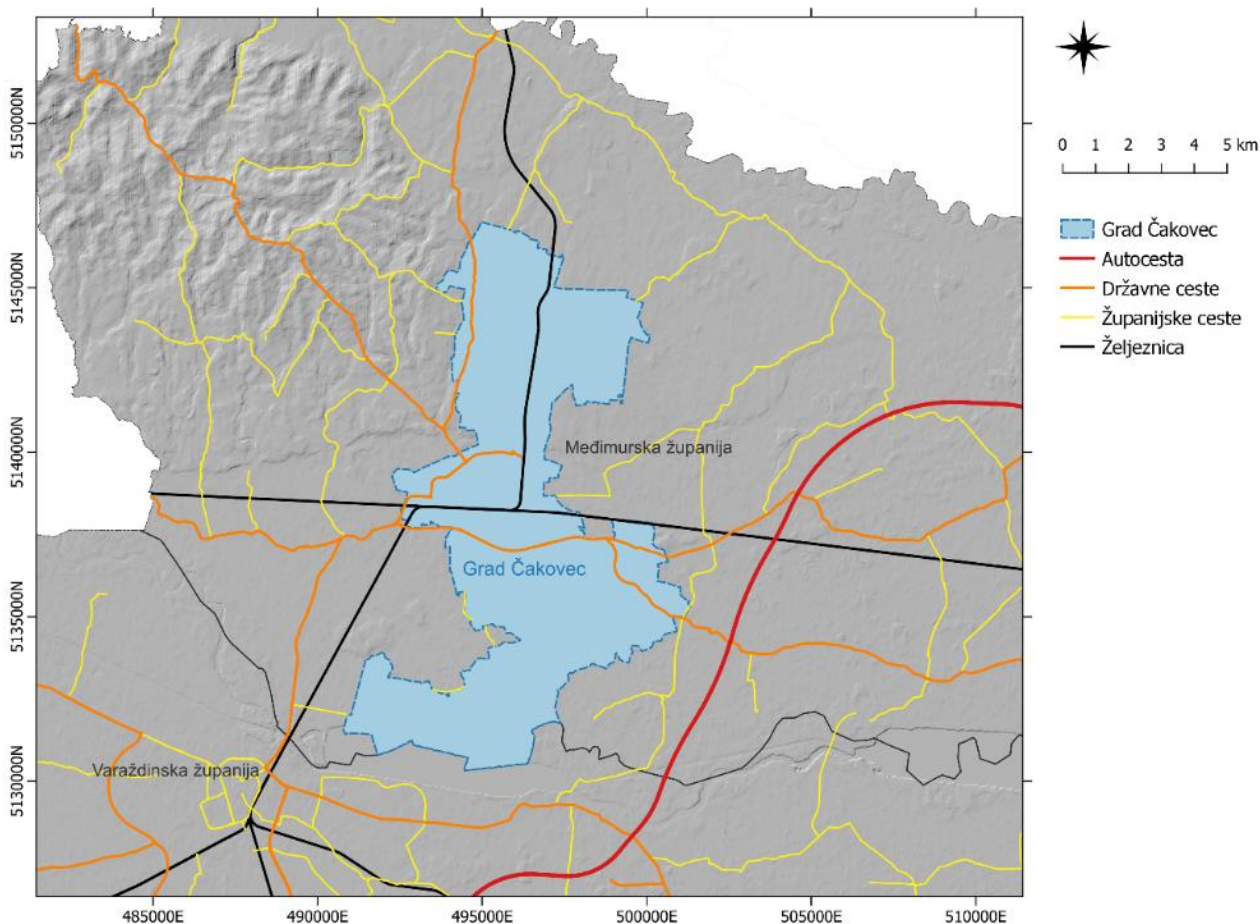
Područje Grada s južne je strane prostorno određeno akumulacijskim jezerom HE Čakovec – tzv. Varaždinsko jezero, iako se sama granica lokalne samouprave proteže unutar akumulacijskog jezera. Područje Grada Čakovca je obzirom na izduženost u smjeru sjever – jug podijeljeno na:

- Sjeverni dio, lociran na pleistocenoj zaravni s naseljima Žiškovec, Krištanovec, Slemenice, Mačkovec, Novo Selo Rok i Mihovljan;
- Središnji dio s Čakovcem i prigradskim naseljima Ivanovec, Savska Ves i Štefanec, na poziciji od Dravske stepenice prema jugu;
- Južni dio lociran unutar Dravskog bazena, koji obuhvaća Totovec, Novo Selo na Dravi, Šandorovec i Kuršanec.



Slika 3. Naselja Grada Čakovca (izvor: Grad Čakovec)

Područje Grada Čakovca vrijedan je prostor, koji ima važan geostrateški, geopolitički i prometno - geografski položaj, vrijedne prirodne izvore te raznoliki krajolik. Nalazi se približno na sredini puta između Rijeke i Budimpešte te Zagreba i Maribora, a unutar utjecajnog područja Varaždina i Zagreba, gotovo u središnjem dijelu Međimurske županije (Slika 4). Prva željeznička pruga izgrađena je 1860. godine, a povezivala je Budimpeštu s lukama Rijekom i Trstom. Čakovec je povezan željeznicom s Murskim Središćem i Lendavom od 1889. godine. Čakovec je dobro povezan županijskim cestama prema Prelogu, Podturnu, Murskom Središću, Štrigovi, Svetom Martinu na Muri, a u blizini je i autocesta koja povezuje granični prijelaz u Goričanu sa Zagrebom i Jadranskim morem. Željeznički prometni koridori prolaze središtem Grada i formiraju ograničenje u međusobnom povezivanju gradskih područja.



Slika 4. Geoprometni položaj Grada Čakovca (izvor: OSM)

## 4.2 Stanovništvo

Prema popisu stanovništva iz 2021. godine, Grad Čakovec ima 27.122 stalnih stanovnika, a što je blago smanjenje nakon 2011. godine kada je bilo 27.820 stanovnika.

Tablica 2. Stanovništvo Grada Čakovca po dobnim skupinama i spolu (izvor: Državni zavod za statistiku)

Grad Čakovec	Popis iz 2001. godine				Popis iz 2011. godine				Popis iz 2021. godine	
	Dob	m.	ž.	sv.	sv. (%)	m.	ž.	sv.	sv. (%)	sv.
	0-24	5.413	5.136	10.549	33,8	3.990	3.881	7.871	28,3	
	25-64	8.401	8.527	16.928	54,2	7.753	7.922	15.675	56,3	
	65 god. i više	1.336	2.395	3.731	12,0	1.587	2.687	4.274	15,4	
	Ukupno	15.150	16.058	31.208	100	13.330	14.490	27.820	100	27.122

Usporedbom tri zadnja popisa, u Gradu Čakovcu je zadnjih 20 godina zabilježen pad broja stalnog stanovništva od 4.086 odnosno smanjenje od preko -15 % stanovništva (Tablica 2). U posljednjoj dekadi 2011.-2021. se stopa smanjenja broja stanovništva ipak ublažila te iznosi -2,5 % i značajno je manja od pada na nacionalnoj razini od -10,7 %. S obzirom na tendenciju pada, kako na državnoj razini, a onda posljedično i u Gradu Čakovcu, pretpostavka je da će se u narednom razdoblju broj stanovnika promatranog područja i dalje smanjivati.

Struktura stanovništva po dobi i spolu nije dostupna iz zadnjeg popisa (2021.), pa se za uvid koriste podaci iz prethodna dva popisa (2001. i 2011. godine). Udio mladog stanovništva do 24 godine smanjio se za -5,5 % između prethodna dva popisa i iznosio je 28 % ukupnog broja stanovnika u 2011. godini. Udio radno sposobnog (25-64 godine) i starog (iznad 65 godina) stanovništva porastao je za 2 % odnosno 3 % između prethodna dva popisa. Istovremeno, udio mladog stanovništva (0-24 godine) smanjio se za -5 %. Udjeli radno sposobnog i starog stanovništva iznosili su 56 % i 15 % od ukupnog broja stanovnika u 2011. godini. Značajna je razlika u broju stanovnika ženskog i muškog spola kod stanovnika starije dobne skupine i ukazuje na duži životni vijek žena.

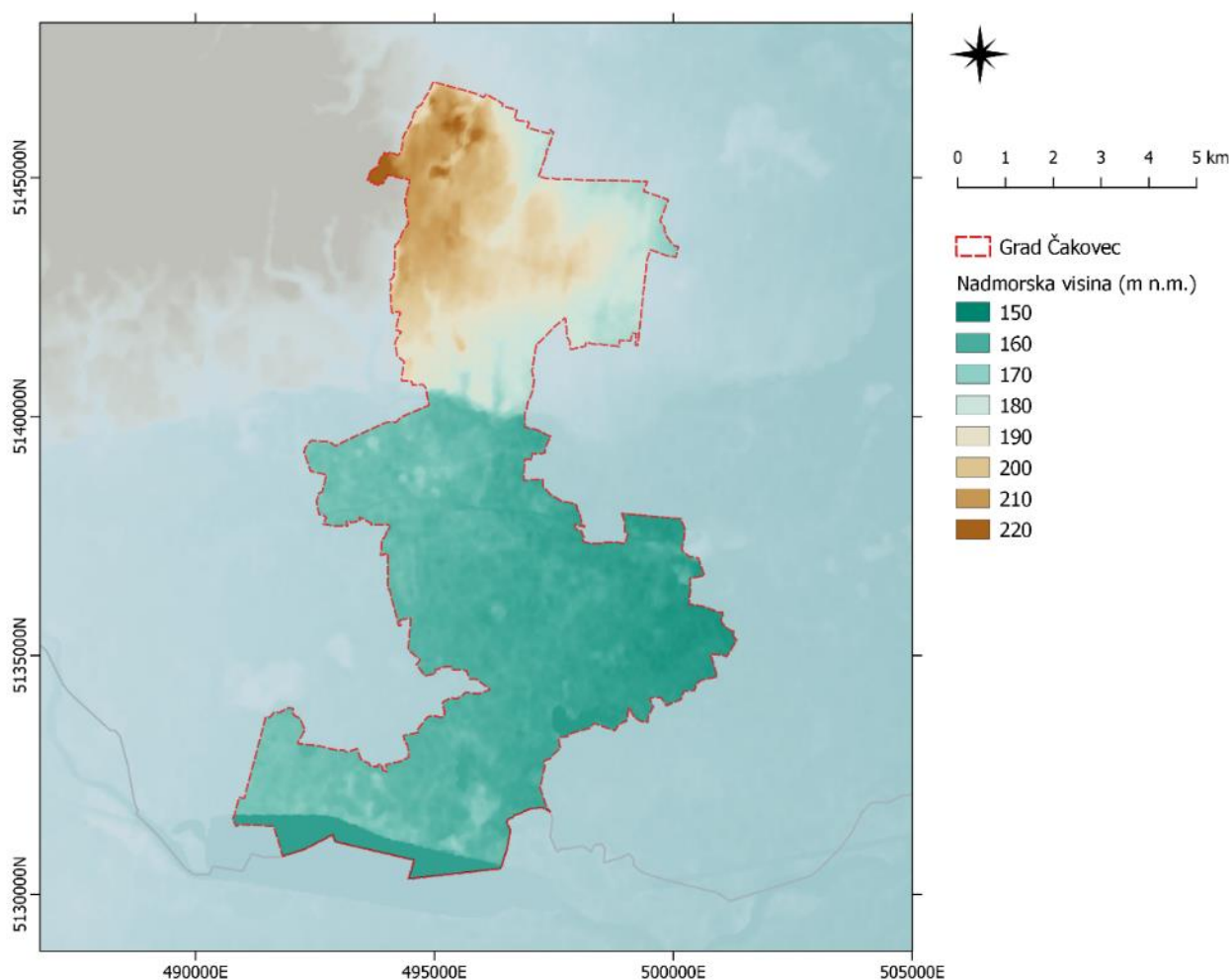
Na području Grada u 2011. godini bilo je 8.948 privatnih kućanstava, a od toga 1.764 samačka (udio od 20 %) dok je državni prosjek oko 25 %. Broj nezaposlenih osoba u Gradu Čakovcu je na kraju 2017. godine iznosio je 766 osoba, što je oko 7%, dok je nacionalno prosjek bio oko 11%.

### 4.3 Reljef

Prema prirodno-geografskim osobinama, područje Grada Čakovca nalazi se na prijelazu dvije mikroregionalne cjeline: brežuljkasto Gornje i nizinsko Donje Međimurje. Gornje Međimurje ima izrazita svojstva niskog pobrđa čije apsolutne visine ne prelaze 350 metara. Donje Međimurje karakterizira nizinski reljef blago nagnut prema istoku, u smjeru otjecanja glavnih tokova. Taj je prostor zajednička tvorevina Drave i Mure, odnosno lijep i rjeđi primjer zajedničkih terasa i aluvija dviju rijeka. Stoga je veći dio zemljišta pod šumom, livadama i pašnjacima ili su to oranice manje agrarne vrijednosti.

Reljef većeg dijela Grada Čakovca karakterizira nizinski reljef koji se proteže od Dravske stepenice prema jugu do Dravskog bazena i Varaždinskog jezera. Sjeverni dio grada se nalazi na pleistocenoj zaravni i zahvaća podnožje Međimurskih gorica (Slika 5). Područje Grada spoj je dviju različitih geografskih cjelina:

- sjeverni dio koji čini podnožje Međimurskih gorica, između 180 i 220 m nadmorske visine,
- središnji i južni koji su dio Dravske doline i gdje je smješten sam grad i najvažnija prometna infrastruktura (ispod 180 m nadmorske visine).



Slika 5. Hipsometrijska karta Grada Čakovca (izvor: Copernicus)

## 4.4 Klimatska obilježja

Područje Čakovca geografski pripada rubnoj zoni peripanonskog prostora na jugozapadu i njezin je sastavni dio. Opće klimatske značajke određene su pripadnošću ovog prostora široj klimatskoj regiji – Panonskoj nizini, što se očituje vrućim ljetima i hladnim zimama. Srednja godišnja temperatura zraka iznosi oko 10°C. Topli dio godine u kojem je srednja temperatura viša od godišnjeg prosjeka traje od sredine travnja do sredine listopada i poklapa se s vegetacijskim razdobljem. Najtopliji mjesec je srpanj sa srednjom mjesečnom temperaturom od 19°C, a najhladniji siječanj sa srednjom mjesečnom temperaturom od -1°C i jedini je mjesec u godini čija je srednja temperatura niža od 0°C.

Godišnji hod količine oborina je kontinentalnog tipa s maksimumom u toplom dijelu godine (travanj do rujan) i sekundarnim maksimumom u kasnu jesen. Ukupne godišnje količine oborina iznose oko 900 mm. Tijekom godine snježni pokrivač se javlja između 45 i 50 dana (od listopada do svibnja). U prosjeku se može očekivati da je 21-28 dana snježni pokrivač visine 10 cm i više.

Područje je relativno bogato vlagom tijekom cijele godine. Prosječne mjesečne vrijednosti relativne vlage zraka su iznad 70%. U godišnjem hodu minimum se javlja u travnju (69-74%), a maksimum u studenom ili prosincu (85-86%). Godišnji hod količine naoblake ima maksimum zimi, a minimum u srpnju i kolovozu. Godišnje ima oko 55 do 60 vedrih i dvostruko više oblačnih dana. Vedri su najučestaliji ljeti, kad ih ima oko 8 do 9 mjesečno, dok ih u razdoblju od studenog do veljače gotovo i nema. U prosincu i siječnju je polovica dana u mjesecu oblačna.

Područje ima oko 2000 sati sijanja sunca godišnje i spada u srednje osunčana područja Hrvatske. Najdulje mjesečno trajanje sijanja sunca je u srpnju (oko 9 sati dnevno), a najkraće u prosincu (oko 2 sata dnevno). Godišnje ima oko 40 do 60 dana s maglom, pri čemu se u siječnju javlja oko 10 dana s maglom, dok se u ljetnim mjesecima pojavljuje rijetko ili izostaje.

## 5 ANALIZA ULAZNIH PODATAKA POVEZANIH S TEMOM ZELENE URBANE OBNOVE



## 5.1 Analiza strateških i prostorno planskih dokumenata

Strateški i prostorno-planski okvir ove Strategije čine sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

- Strategija razvoja urbanog područja Grada Čakovca za razdoblje do 2020. godine (2016. godine)
- Prostorni plan Međimurske županije (Službeni glasnik Međimurske županije, br. 7/01, 8/01, 23/10, 3/11 i 7/19)
- Prostorni plan uređenja Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, br. 4/03, 9/09, 06/12, 7/14 i 1/15-pročišćeni tekst)
- Generalni urbanistički plan Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, br. 5/05, 1/09, 4/11, 6/14, 1/16, 3/16, 1/17-pročišćeni tekst), donesena je odluka o VII izmjenama i dopunama, travanj 2022.
- Odluka o zelenim površinama, 2015. (izmjena i dopuna Odluke 2018.)

Navedeni planovi analizirani su s fokusom na javne zelene površine, vodene, šumske, poljoprivredne i sportsko-rekreacijske površine, odvodnju, zaštićene i evidentirane dijelove prirode, područja posebnih uvjeta korištenja, područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite te područja posebnih ograničenja i zaštite. Prikazani su izvaci kartografskih prikaza i tablice s odredbama vezanih uz elementa zelene i plave infrastrukture.

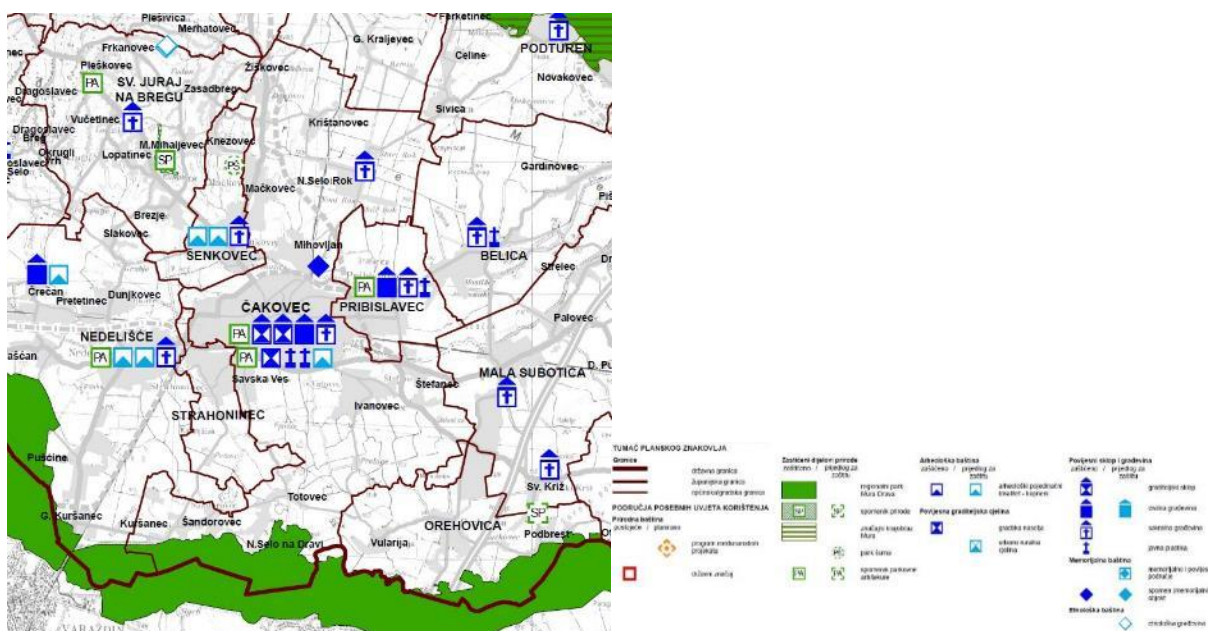
### 5.1.1 STRATEGIJA RAZVOJA URBANOG PODRUČJA GRADA ČAKOVCA ZA RAZDOBLJE DO 2020. GODINE (2016. GODINA)

Strategije razvoja urbanog područja Grada Čakovca temeljni je dokument za upravljanje razvojem Grada, a kojim se definiraju željena buduća društveno gospodarska stanja Grada i programske aktivnosti kojima se stanje postiže. Strategija analizira stanje svih sektora djelovanje i življenja unutar urbanog okruženje (kvaliteta urbanog okoliša, izloženosti ekološkim rizicima i klimatskim opasnostima) te postojeća infrastruktura iz čega su proizašli razvojni problemi i potrebe te su na temelju navedenog raspisane vizija, misija, strateški projekti, prioriteti i provedbene mjere.

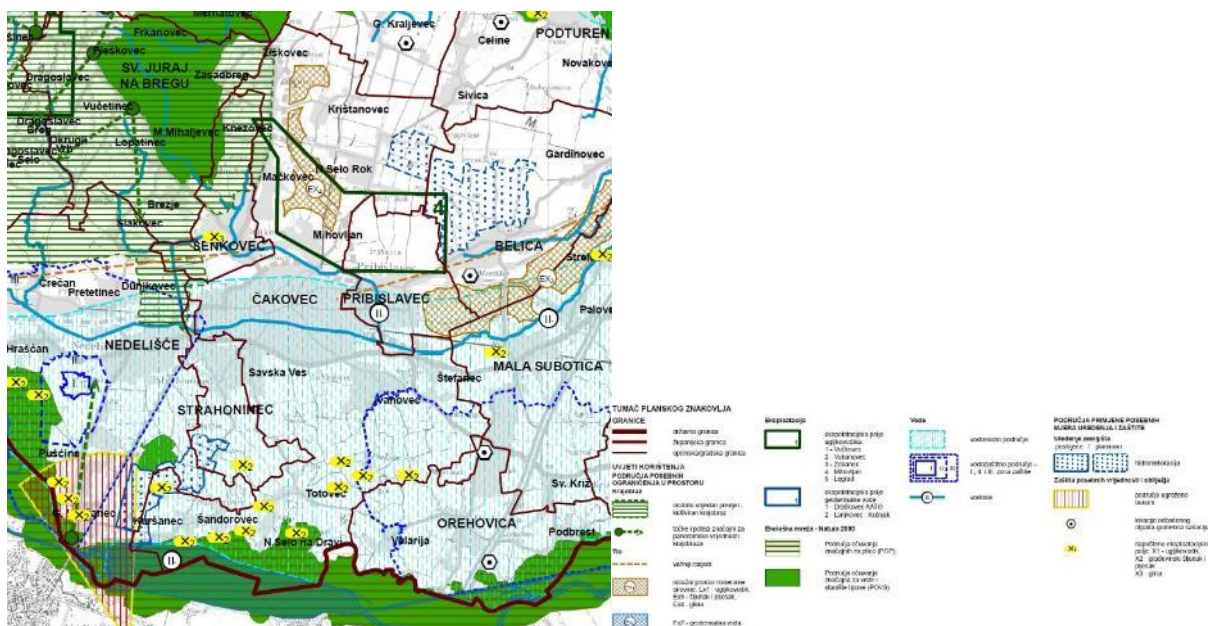
Potreba izrade Studije zelene infrastrukture Grada Čakovca određena je mjerom 3.2.3. *Program upravljanja zelenim i javnim površinama te urbanom opremom*. Strategijom je ZI detektirana kao vrijedna sastavnica prostora i kvalitete života i okoliša i važan identitetski element Grada. Stoga je u svrhu zaštite, očuvanja i unaprjeđenja ZI predviđena izrada Strategije ZI GČ. Ova Strategija ZI povezana je sa Strategijom razvoja urbanog područja Čakovca do 2020., koja predstavlja oblik planiranja i koja sa svrhom *upravljanja javnim površinama na način koji doprinosi kvaliteti života i prepoznatljivom identitetu Grada Čakovca u mjeri 3.2.3. Program upravljanja zelenim i javnim površinama te urbanom opremom* među ostalim navodi:

- (a) **kontinuirano osmišljavati projekte uređenja zelenih i javnih površina** u funkciji identiteta grada kao „Grad pun zelenila i cvijeća“ te najpoželjnijeg grada kontinentalne Hrvatske za život;
- (b) urediti Perivoj Zrinski na način aktivnijeg društvenog života
- (c) razvijati projekte urbanog opremanja: klupe za trgovce i parkove, stalci za bicikle, autobusne nadstrešnice, posude za otpatke, rasvjetni stupovi, javni satovi, info stupovi, dječja igrališta, ograde i stupići, žardinjere, stupovi za zastave i sl.





Slika 7. PPŽ, izvadak iz karte 3.1 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja (izvadak nije u izvornom mjerilu)



Slika 8. PPŽ, izvadak iz karte 3.2 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite (izvadak nije u izvornom mjerilu)

**ANALIZA NAMJENE**

R Športsko rekreacijska namjena (golf igralište, centar za vodene športove, športski teren, rekreacija na vodi, motosportovi, utrke letjelice, tematski park)  
 P1 Poljoprivredno tlo – osobito vrijedno obradivo tlo  
 P2 Poljoprivredno tlo – vrijedno obradivo tlo  
 P3 Poljoprivredno tlo – ostala obradiva tla  
 PŠ Osnovno poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište  
 Š1 Šume – gospodarska  
 Š2 Šume – zaštitna šuma  
 Š3 Šume – posebne namjene  
 V Vodene površine (jezera, akumulacije retencija, ribnjaci)

Površine; Prirodna baština, Zaštićeni dijelovi prirode, Krajobraz, Ekološka mreža – Natura 2000, Vode

**ODREDBE, ANALIZA MJERA****ŠUMARSTVO**

Članak 27.

(...) šume gospodarske namjene (između Mure i Drave), šume posebne namjene (uz Dravu) i zaštitne šume (šume gornjeg Međimurja i uz Muru)

**POLJOPRIVREDA**

Članak 29.

(...) smjernice se temelje na preporukama Strategije razvitka poljoprivrede Međimurja

Članak 30.

(...)Jokrupnjavanje parcela za razvoj poljoprivrede kao preporuka za strateški cilj Županije

**MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI**

Članak 116.

„Krajobrazne cjeline Međimurja prema tipološkim karakteristikama su:

- urbanizirani krajolik,
- kultivirani krajolik donjeg Međimurja,
- kultivirani krajolik gornjeg Međimurja,
- prirodi blizak krajolik Mure,
- prirodi blizak krajolik Drave.“

Članak 117.

(...) zahvatima u prostoru ne smiju se bitno mijenjati svojstva lokalnih posebnosti i identitet krajolika; očuvanje šumskih oaza i vodotoka kao najvažnijih sastavnica krajolika Međimurske županije

Članak 118.

Šume

(...) šume u Međimurju su u zaštitnoj, sociološko – rekreacijskoj i estetskoj ulozi, dok su šume Gornjeg Međimurja u ulozi zaštite od erozije

Članak 119.

Vodotoci

(...) u cilju očuvanja vodotoka primjenjivati odredbe ovog plana: (...)

Zaštita i unapređenje krajobraznih vrijednosti i cjelina

Članak 120. – 126.

(...) potrebna izrada krajobrazne osnove (koja će odrediti smjernice za zaštitu i očuvanje krajolika za planove nižeg reda; raspisane smjernice za: zadržavanje identiteta naselja; formiranja novog krajolika; vraćanje identiteta pojedinih dijelova krajolika; očuvanje značajnih vizura i vizualno istaknutih točaka; očuvanje javnih zelenih površina; očuvanje funkcije javnih prostora; novoplanirane površine u naseljima (...)

**MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA**

Odjeljak 1.

Prirodna baština

Članak 127. - 127b

(...) RASPISANE MJERE\_ Članak 127c. – 144.

MJERE ZAŠTITE PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE

ZNAČAJNI KRAJOBRAZ RIJEKE MURE

ZNAČAJNI PRIRODNI PREDJELI UZ DRAVU

DIVLJE SVOJTE I SPOMENICI PRIRODE

PARK ŠUMA BALOGOVEC

OSOBITO VRIJEDAN PREDIO

KULTURNA BAŠTINA

**MJERE SPREČAVANJE NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ**

Članak 170a. - ...

VODE

Članak 175. - ...

(...) prioritarna izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda (...)

TLO

Članak 185.

(...) nije dozvoljena prenamjena vrijednog poljoprivrednog zemljišta u druge svrhe (...); neobradive poljoprivredne površine potrebno je pošumiti

ŠUME

Članak 189. – 194.

(...) spriječiti širenje poljoprivrednih i drugih površina na račun šumskih; propisivanje mjera planovima nižeg reda zabrane krčenja u cilju očuvanja šumaraka i živica koji čine zajedno s drugim poljoprivrednim površinama mozaičnu strukturu krajolika; pošumljavanje nekvalitetnih i neobrađenih poljoprivrednih zemljišta i predjelima uz vodotoke (autohtonim vrstama)

BILJNE I ŽIVOTINJSKE VRSTE

Članak 195. – 196.

(...) nisu dozvoljeni zahvati prenamjene šumskog zemljišta, regulacije, pretvaranje vlažnih livada u oranice i njive; propisati mjere na nivou Županije za njihovu zaštitu; planiranje zelenih mostova, podzemnih kanala i tunelske prolaze za životinje

KRAJOLIK

Članak 197. - ...

(...) očuvanje šumskih i vodenih staništa; izbjegavanje stvaranja novih prosjeka (...)

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

Članak 198. - ...

(...) mjere su navedene u glavi VIII. Odredbi Plana

OBLIKOVANJE NASELJA I KULTURNE VRIJEDNOSTI

Članak 199. - ...

(...) mjere su navedene u glavi VIII. Odredbi Plana

### 5.1.3 PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA ČAKOVCA (SLUŽBENI GLASNIK GRADA ČAKOVCA, BR. 4/03, 9/09, 06/12, 7/14 I 1/15-PROČIŠĆENI TEKST)

U analitičkom dijelu Prostornog plana, u opisu resursa i okolišnih sastavnica, istaknuta je važnost neizgrađenih (šumskih i poljoprivrednih) površina kao ekološkom uporištu za daljnji održivi razvoj Čakovca.

Prostornim planom uređenja Grada Čakovca određene su osnovne kategorije prostornih jedinica na prostoru Grada:

- A. Površine za razvoj i uređenje naselja (građevinska područja naselja).
- B. Izdvojena područja gospodarskih ili društvenih djelatnosti te građevina infrastrukturnih građevina i prostora komunalnih servisa.
- C. Kultivirani predjeli.
- D. Prirodni i prirodi bliski predjeli.

#### A. Površine za razvoj i uređenje naselja (građevinska područja naselja)

Prema pretežitosti sadržaja, dijelovi naselja se razgraničuju na stambene zone, zone centralnih i društvenih sadržaja, gospodarske zone, zone športa i rekreacije, groblje unutar naselja, zone zelenila i šuma unutar naselja.

##### Zone zelenila

Zone zelenila određuju se kao javne površine za uređenje parkova, spomen obilježja, dječjih igrališta, šetališta i sličnih prostora, u pravilu nisu namijenjene izgradnji građevina, već se uređuju izvedbom parternog opločenja, uređenjem nasada i postavom urbane opreme.

Kao specifični prostor prirodnih obilježja - **šuma unutar naselja** - odnosi se na šumske površine unutar građevinskih područja naselja unutar kojih nije dozvoljena gradnja te koje je potrebno štiti održavanjem u postojećoj površini iz ambijentalnih razloga i kao šume značajne prirodne vrijednosti, a unutar Grada Čakovca to se odnosi na:

- šumu Balogovec u Mačkovcu, kao jedino preostalo prirodno stanište bijelog bora,
- šumu oko usjeka potoka Zvir u Mihovljanu, kao ekološki značajan prostor integriran u građevinsko područje naselja Mihovljan.

U zonama zelenila i unutar šuma u naselju moguća je izvedba parternih građevina u funkciji pješačke i biciklističke komunikacije, a unutar šume u Mihovljanu i jedna cestovna prometnica s mostom preko potoka Zvir, koja će povezivati dva, usjekom odvojena dijela naselja.

### Zone športa i rekreacije

Zone športa i rekreacije određuju se kao kompleksni prostori namijenjeni izgradnji građevina i uređenju otvorenih površina za sportske i rekreativne aktivnosti. Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zone športa i rekreacije, može se kao građevina osnovne namjene graditi jedna ili kompleks građevina sporta i/ili rekreacije i to standardnih pojedinačnih ili grupnih sportova kojima se ne povećava buka i zagađenje zraka u kontaktnim stambenim zonama (nogomet, rukomet, košarka, tenis, poligoni za skateboard i slično).

### **B. Izdvojena područja gospodarskih ili društvenih djelatnosti te građevina infrastrukturnih građevina i prostora komunalnih servisa**

Riječ je o površinama izdvojenim iz građevinskog područja naselja koja služe specifičnoj namjeni: gospodarskoj (proizvodnoj, poslovnoj, ugostiteljsko-turističkoj), sportsko-rekreacijskoj, infrastrukturnoj i smještaju groblja.

#### Športsko-rekreacijska namjena (R, R2, R4, R9)

Za mrežu zelene infrastrukture najrelevantniji su propisi vezani za uređenje otvorenih igrališta i rekreacijskih sadržaja uz naselja Krištanovec (oznaka R) te rekreacijski kompleksi planirani kao sanacija eksploatacijskih polja šljunka.

### **C. Kultivirani predjeli**

Na području obuhvata ovoga Plana, kultivirani predjeli uključuju poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene kao: osobito vrijedno obradivo tlo (P1), vrijedno obradivo tlo (P2) i ostalo obradivo tlo (P3). Ostalo obradivo tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ) obuhvaćaju površine raznovrsne vegetacije i načina korištenja u odnosu na poljoprivredno tlo i šumske površine.

### **D. Prirodni i prirodni bliski predjeli**

Prirodni i prirodni bliski predjeli uključuju šume isključivo osnovne namjene i vodene površine.

Šume isključivo osnovne namjene dijele se na gospodarske šume (Š1) i zaštitne šume (Š2).

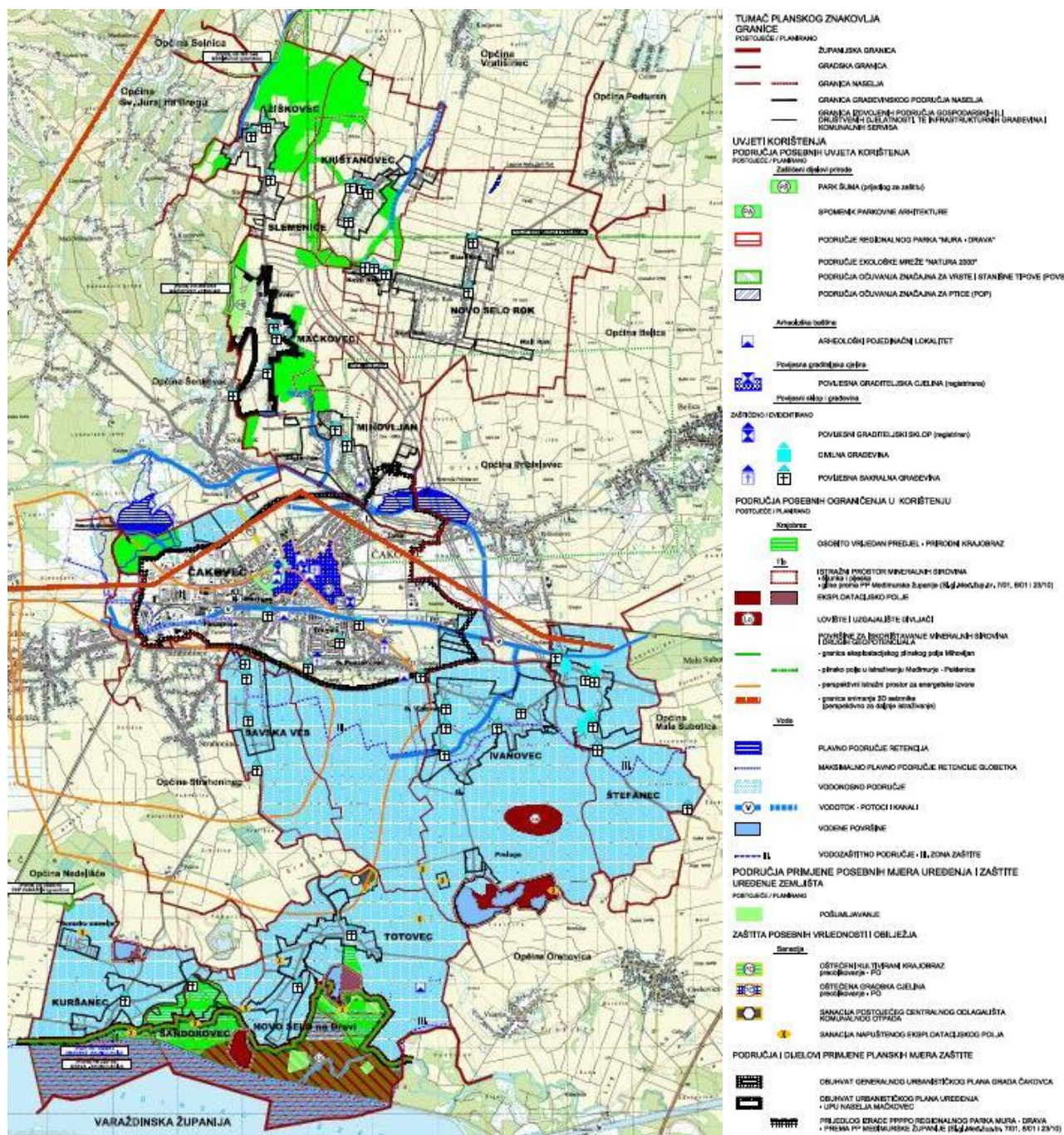
Vodene površine unutar Grada Čakovca obuhvaćaju akumulaciju HE Čakovec (AH), postojeći ribnjak rekreacijski jugoistočno od Kuršanca (RI) te vodene površine jezera (V) kao polja eksploatacije šljunka.

### **Mjere zaštite ekološke mreže**

Sastavnice ZI GČ na razini Prostornog plana uređenja Grada Čakovca (PPUG) čine:

- poljoprivredno tlo (osobito vrijedno obradivo tlo, vrijedno obradivo tlo, ostalo obradivo tlo, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište),
- šume isključivo osnovne namjene (gospodarske, zaštitne),
- javne zelene površine (parkovi i park šume, zaštitne zelene površine, itd.),
- sportsko – rekreacijska namjena.
- vodene površine (akumulacija HE Čakovec, rekreacijski ribnjaci)
- vodotoci i kanali





Slika 10. PPUG, izvadak iz karte 3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora (izvadak nije u izvornom mjerilu)



#### ANALIZA NAMJENE

R Sportsko rekreacijska namjena (športski park, jahački centar, rekreacijski ribolov) R, R2, R4, R9  
 P1 Poljoprivredno tlo – osobito vrijedno obradivo tlo  
 P2 Poljoprivredno tlo – vrijedno obradivo tlo  
 P3 Poljoprivredno tlo – ostala obradiva tla  
 PŠ Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište  
 Š1 Šume – gospodarska  
 Š2 Šume – zaštitna šuma  
 V Vodene površine (akumulacija, rekreacijski ribnjak, jezera)

Površine; Zaštićeni dijelovi prirode; Uređenje zemljišta; Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja; Krajobraz; Vode, Groblja

#### ODREDBE, ANALIZA MJERA

(...)

#### 6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

##### 6.1. PRIRODNA BAŠTINA

Članak 103.

Sukladno Zakonu o zaštiti prirode, zaštićeni spomenici prirode na području Grada Čakovca su:

- spomenik parkovne arhitekture – „Perivoj Zrinski u Čakovcu“,
- spomenik parkovne arhitekture – „Dvije glicinije u Čakovcu“, na ulazu visokog učilišta

(...)

Dio područja Grada Čakovca obuhvaćeno je ekološkom mrežom:

- područja očuvanja značajna za ptice:
  - Dravske akumulacije HR1000013
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:
  - Drava – akumulacija HR2001307
  - Mačkovec – ribnjak HR2001034,
  - Čep – Varaždin HR2000470 (granično)
  - Međimurje HR2001346 (granično).

Ovim prostornim planom predlaže se za zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode:

- područje šume Balogovec u Mačkovcu u kategoriji park-šuma,
- alternativno od proglašenja osobito vrijednim predjelom prema smjernicama Prostornog plana Međimurske županije, za područje Globetka može se pokrenuti postupak utvrđivanja zaštite prema Zakonu o zaštiti prirode u kategoriji značajni krajobraz ili spomenik prirode.

Članak 103 a.

„Mjere zaštite ekološke mreže:

- Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o ekološkoj mreži, te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.
- Svi planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine br. 118/09).
- Mogući utjecaj na ekološku mrežu ispituje se za sve zahvate koji se planiraju obavljati unutar područja ekološke mreže, ukoliko je priroda zahvata takva da se očekuje utjecaj na ekološku mrežu, pri čemu se mjere zaštite provode neposrednom primjenom Uredbe o ekološkoj mreži i odgovarajući podzakonskih akata.
- Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti moguće planirane radove regulacije vodotoka, hidroelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane, obuhvatne infrastrukturne projekte/koridore, pristaništa i razvoj turističkih zona.
- Potrebno je izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.“

##### 6.2. KULTURNA BAŠTINA

Članak 107.

Na području Grada Čakovca nalaze se sljedeća zaštićena kulturna dobra i arheološki lokaliteti:

- Povijesna graditeljska cjelina gradskog naselja Čakovec - povijesna urbana cjelina Čakovca (br.Reg.722)
- Povijesni graditeljski sklop Čakovec - dvorac Zrinskih (Z-908), unutar rješenja zaštićena je i skulptura sv. Jeronima postavljena u parku ispred ulaznog bastiona

#### 8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 113. – 121.

(...)

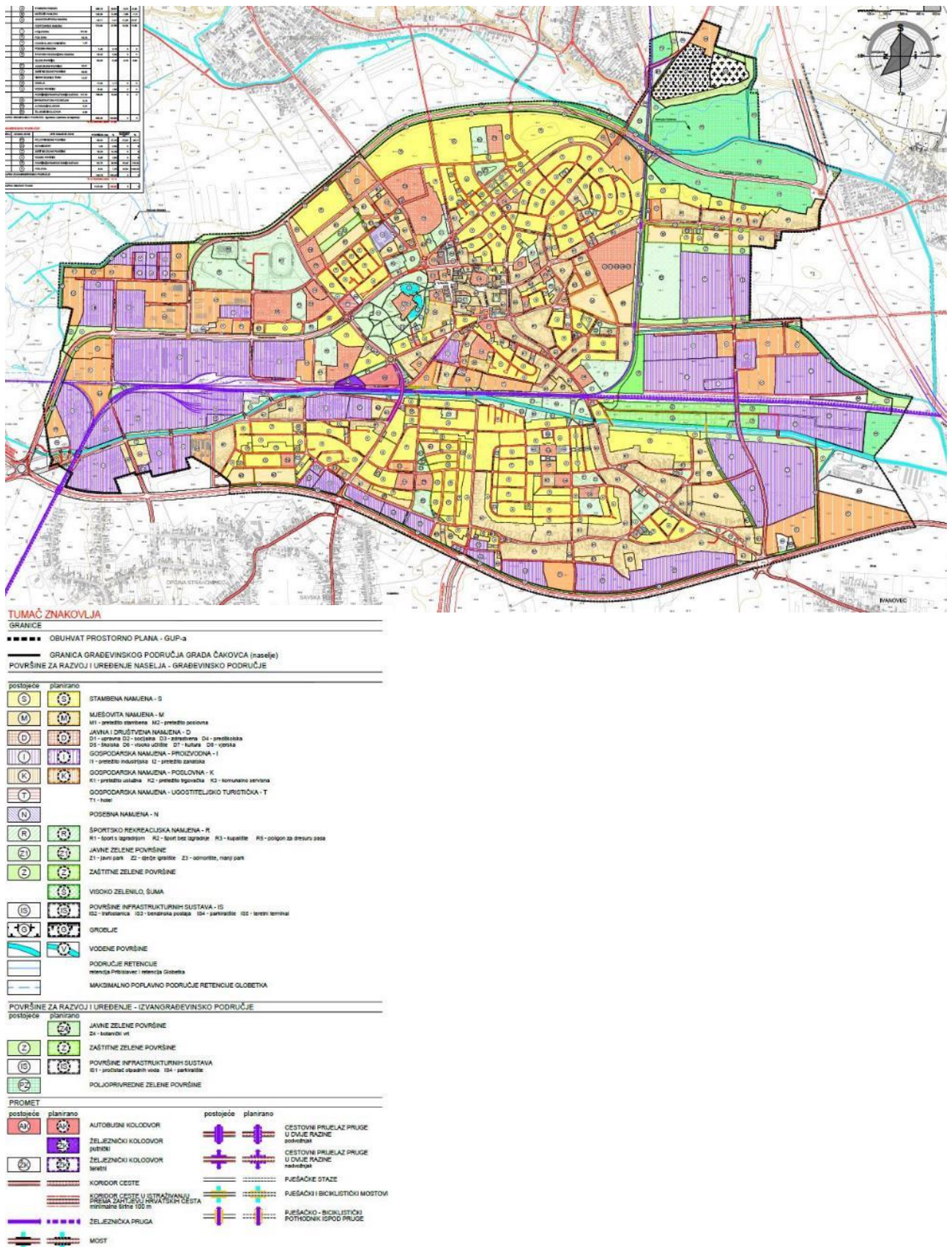


#### 5.1.4 GUP GRADA ČAKOVCA (SL. GLASNIK GRADA ČAKOVCA 5/05, 1/09, 4/11, 6/14, 1/16, 3/16, 1/17), DONESENA JE ODLUKA O VII IZMJENAMA I DOPUNAMA, TRAVANJ 2022.

Na razini Generalnog urbanističkog plana (GUP) Grada sastavnice ZI funkcionalno i oblikovno su detaljnije tipologizirane kao:

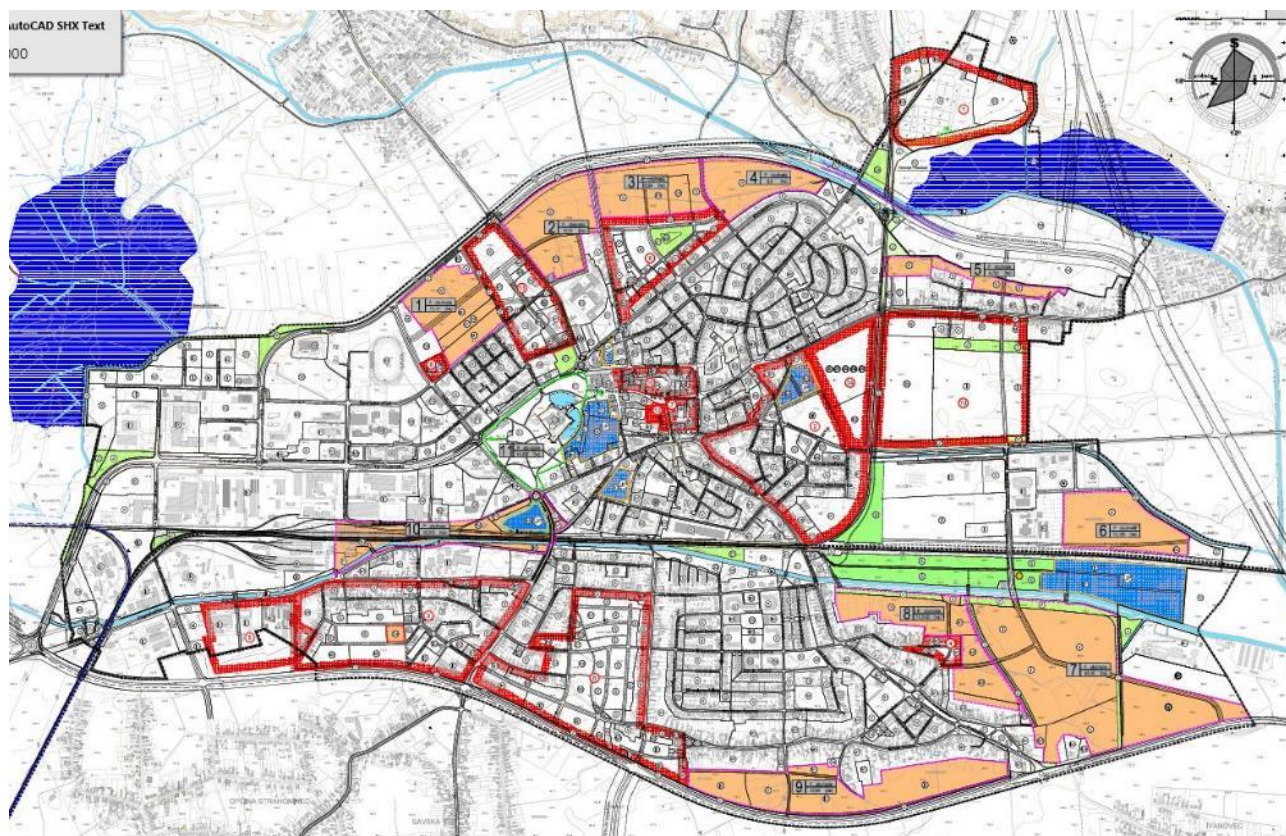
- športsko – rekreacijska namjena (šport s izgradnjom, šport bez izgradnje, kupalište, poligon za dresuru pasa)
- javne zelene površine (javni parkovi, dječje igralište, odmorište/manji park),
- zaštitne zelene površine,
- visoko zelenilo, šuma
- vodene površine
- područje retencija Pribislavec i Globetka

Za sve sastavnice ZI Grada na obje razine planova određene su „mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti kulturno-povijesnih cjelina“ čime su za sastavnice zelene infrastrukture radi zaštite i očuvanja određeni uvjeti zaštite i mjere očuvanja. Mjere očuvanja javnih i zelenih površina i drugih neizgrađenih površina određene su Odlukama o donošenju planova (GUP i PPUG).



Slika 11. GUP, izvadak iz karte 1 Korištenje i namjena prostora (izvadak nije u izvornom mjerilu)





**TUMAČ ZNAKOVLJA**

**GRANICE**

- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA - GUP-a
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA GRADA ČAKOVCA (naselje)

**PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

postojeće	planirano	UREĐENJE ZEMLJIŠTA
		POŠUMLJAVANJE
		OZELJENJAVANJE
		SANACIJA
		OSTEĆENA GRADSKA CJELINA
		OBAVEZA IZRADJE UPLA PREMA ZAKONU
		REKREAZNO DVORIŠTE
		ODLAGALIŠTE OTPADA (posebna sanacija)
		KRAJOLJAZ
		TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKO (VRIJEDNOSTI) KRAJOLJAZA
		PODRUČJE RETENCIJE
		MAKSIMALNO POPRAVNO PODRUČJE RETENCIJE GLOBETKA
		GRANICA Ili ZAŠTITNE ZONE IZVORIŠTA VODODRMLIŠTA
		PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
postojeće	planirano	PROSTORNI PLANOVII KOLJI NA SVAZI
		1 PUP GRADSKOG OKOLJA, 1989.g.
		2 PUP SAŠMETE - II ETAPA, 1989.g., IZMJENA I DOPUNA 1999.g., 2012.g., 2014.g.
		3 PUP MARTIĆANCI, 1990.g., IZMJENA I DOPUNA 2009.g., 2016.g.
		4 PUP ILI, MJEŠTARICA, 1990.g.
		5 DPU PROMETNE ZONE UZ ŽAGREBAČKU ULICU, 1996.g.
		6 DPU BAMBETIĆOVA DRVA ČAKOVAC, 1999.g.
		7 DPU ULIČNA POTEZA ZAPADNOG DIELJA TRGA EUGENA KVATERNIKA, 1999.g., IZMJENA I DOPUNA 2019.g.
		8 MARTIĆANCI - ISTOK, 2004.g.
		9 VOJNI VRTOVI - SJEVER, 2009.g.
		10 DPU ILI OK I, 2011.g., IZMJENA I DOPUNA 2020.g.
		11 PODRUČJE OKOLJEŠTJE UPLAVE, 2019.g., IZMJENA I DOPUNA 2011.g.
		12 DPU USKA ULICA, 2008.g.
		13 DPU GOSPODARSKA ZONA ISTOK - SJEVERNI DIO, 2011.g.
		14 DPU PROSTORA VOJARANJE, 2011.g.
		NEUREĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE
		OBUHVAT OBAVEZNE IZRADJE UPLA
		1 UPLI GLOBETKA ZAPAD
		2 UPLI GLOBETKA ISTOK
		3 UPLI VOJNI VRTOVI - SJEVER, II ETAPA
		4 UPLI VOJNI VRTOVI - SJEVERISTOK
		5 UPLI JOSEPA BANA JEVAČKA - SJEVER
		6 UPLI GOSPODARSKA ZONA ISTOK - JUŽNI DIO
		7 UPLI GOSPODARSKA ZONA ISTOK - PUSTAKOVAC
		8 UPLI BUDOVAC - PUSTAKOVAC - ISTOK
		9 UPLI GOSPODARSKA ZONA JUŽO - PUSTAKOVAC I PUSTAKOVAC
		10 UPLI AUTOBILNI I ŽELJEZNIČKI KOLJEDOVOR
		OBUHVAT OBAVEZNE IZRADJE PROJEKTA PREMA ZAKONU O ZAŠTITI PRIRODE
		11 PROJEKTI UREĐENJA POKRAJINE
		OBVEZA IZRADJE URBANISTIČKO - AMBIEKTIKONSKOG NATJELJAJA
		DETALJ PREMA ODREĐENIMA ZA PROJEKTOVANJE: v.d. 217, w.d. 3, 8, 104.

**PROJEKTI**

postojeće	planirano	KORIDOR CESTE	postojeće	planirano	PURŠAČKE STAJE
		KORIDOR CESTE U ISTRANJAVANJU			PURŠAČKI I BIKALISTIČKI MOSTOVII
		PRELAZ ZAŠTITE ISTRANJAVANJU			PURŠAČKO - BEKLETIČKI
		PRELAZNA MERA ZAŠTITE			POTHOVNIK ISPOD PRUGE
		ŽELJEZNIČKA PRUGA			
		MOST	postojeće	planirano	VODENE PLOVNE
		CESTOVNI PRIELAZ PRUGE			UGROŽENI OKOLJIŠI (podstupa II, III, IV, V)
		U DVAJE RAZINE			alternativno - KODIČI Ili KATERIČKI
		CESTOVNI PRIELAZ PRUGE			ALTERNATIVNA TRASA
		U DVAJE RAZINE			LATERALNOG KANALA

Slika 13. GUP, izvadak iz karte 4.b. Područje primjene posebnih mjera uređenja i zaštite (izvadak nije u izvornom mjerilu)

## ANALIZA NAMJENE

R Športsko rekreacijska namjena (šport s izgradnjom, šport bez izgradnje, kupalište, poligon za dresuru pasa)

PZ Poljoprivredne zelene površine

Š Visoko zelenilo, šuma

V Vodene površine

G Groblje

D Javna i društvena namjena (upravna, socijalna, zdravstvena, predškolska, školska, visoko učilište, kultura, vjerska)

Z1, Z2, Z3, Z4 Javne zelene površine (javni park, dječje igralište, odmorište-manji park, botanički vrt)

Z Zaštitne zelene površine

Površine; Zaštićeni dijelovi prirode; Kulturno povijesna cjelina grada Čakovca; Uređenje zemljišta; Sanacija; Krajobraz

## ODREDBE, ANALIZA MJERA

### 7. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I OSJETLJIVIH PODRUČJA I CJELINA

#### 7.1.1. Posebno vrijedna područja prirode

Članak 136.

Zaštićeni dijelovi prirode:

– spomenik parkovne arhitekture: - Perivoj Zrinskih,

– Glicinija, (dvije) kod ulaza Visoke učiteljske škole

Drugi prostori, nastali:

– oblikovanjem parkova i drvoreda, raslinjem koje odgovara podneblju i okolnom prostoru.

Način zaštite, uređenja i korištenja spomenika prirode i spomenika parkovne arhitekture određen je odredbama poglavlja 8. "Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina" ove odluke.

Vode:

– otvoreni vodotoci se trebaju održavati i uređivati tako da se održe režim i propisana kvaliteta voda prema kategorizaciji površinskih voda;

#### 7.1.2. Posebno vrijedna izgrađena područja(...)

#### 7.2. Posebno osjetljiva područja i cjeline(...)

#### 7.3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Urbana pravila(...)

#### 7.3.2. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora

Članak 141.

Gradska se područja koriste, uređuju i štite u skladu s posebnostima prostora:

#### 1.0. ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRAĐEVINA – DOVRŠENI DIO NASELJA – VISOKO KONSOLIDIRANI GRADSKI PROSTORI

1.1. Zaštita održavanje i revitalizacija povijesne baštine (nepokretna kulturna dobra) - Dvorac - Stari grad i Perivoj Zrinskih (Z-908), Crkva sv. Nikole s franjevačkim samostanom (Z-907), Zgrada Visoke učiteljske škole (Z-3945)

1.2. Zaštita, uređenje i dogradnja povijesne urbane cjeline – (Z-5187)

1.3. Zaštita, uređenje i dogradnja neposredne okoline prvobitne povijesne strukture

1.4. Zaštita, uređenje i dogradnja vrijednog prostora individualne gradnje

1.5. Uređivanje i sanacija dovršenih dijelova naselja

1.6. Uređivanje i sanacija dovršenih gospodarskih zona

1.7. Uređivanje i urbana obnova prostora bolnice

1.8. Uređivanje i urbana obnova prostora javne – školske namjene

1.9. Uređivanje i održavanje (eventualna prenamjena) gospodarskih prostora gdje je ugrožena čovjekova okolina

1.10. Zaštita i prenamjena kompleksa vojarnje

1.11. Održavanje i njegovanje zaštitnih zelenih površina i parkova

1.12. Zaštita, održavanje i proširenje gradskog groblja

#### 2.0. OČUVANJE, SANACIJA, ADAPTACIJA GRAĐEVINA I DIJELOVA NASELJA (PROMJENA STANJA GRAĐEVINA - REKONSTRUKCIJA, DOGRADNJA, INTERPOLACIJA, ZAMJENA) - NEDOVRSENA GRADSKA PODRUČJA – KONSOLIDIRANI GRADSKI PROSTORI

2.1. Uređivanje i obnova rubnih prostora individualne gradnje

2.2. Uređivanje i urbana obnova gospodarskih zona

2.3. Uređenje Športskog parka Čakovec

#### 3.0. NOVA GRADNJA – NISKOKONSOLIDIRANI DIJELOVI GRADA

3.1. Transformacija postojeće izgrađene strukture, rekonstrukcija – promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijelova naselja

3.2. Nova regulacija na neizgrađenom području stambene, mješovite i javne namjene

3.3. Nova regulacija na neizgrađenom području – gospodarske namjene

3.4. Nova regulacija na neizgrađenom području – športsko-rekreacijske i zelene površine

#### 7.3.2.1. Visoko konsolidirani gradski prostori - dovršena gradska područja

Članak 142.

Zaštita, održavanje i revitalizacija povijesne baštine (1.1.) - prostori:

– Stari Grad Zrinskih i Perivoj Zrinskih - gradski park, Zgrada Visoke učiteljske škole

Opća pravila:

– zaštita, održavanje i uređenje povijesne cjeline koja ima vrijednost povijesne baštine. Mjere očuvanja i zaštite propisane su u poglavlju 8. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina i nepokretnih kulturnih dobara ove odluke.

Stari Grad Zrinskih i bedemi

– Zahvati na kulturom dobru Starog Grada Zrinskih mogući su na osnovu konzervatorsko restauratorske dokumentacije i prema propozicijama nadležne službe zaštite.

---

#### Perivoj Zrinskih - gradski park

- Za gradski park je potrebno izraditi cjelovito prostorno i hortikulturno rješenje.
- Do izrade projekta uređenja u zoni parka nije moguća gradnja bilo koje vrste.
- Parkovnu cjelinu potrebno je čuvati integralno: elemente kompozicije, matrice, biljni fond, te elemente izvorne urbane opreme i održavati postojeće stanje.
- Redovito održavanje dendro-flore.
- Redovito održavanje parternog zelenila.
- Redovito održavanje i estetsko usklađivanje elemenata urbane opreme (klupe, rasvjetna tijela, koševi za smeće).
- Održavanje parternih ploha.

#### Članak 143.

Zaštita, uređenje i dogradnja povijesne urbane cjeline - zona A – potpuna zaštita povijesnih struktura (1.2.) - prostori:

- Trg Republike, ulice K. Zrinski, Matice hrvatske, Kralja Tomislava, Franjevački trg J. Strossmayera, Perivoj Zrinskih.(...)

#### Članak 144.

Zaštita, uređenje i dogradnja neposredne okoline prvobitne povijesne strukture - zona B i C – djelomična zaštita povijesnih struktura odnosno ambijentalna zaštita (1.3.) - prostori:

- sjeverni dio - blok HT-a, pošte, autobusnog kolodvora, Macanovog doma, Ul. I. G. Kovačića, T. Masaryka, I. Mažuranića, dio Mihovljanske ulice; južni dio - Ul. V. Nazora, O. Keršovanija, V. Morandinija, R. Boškovića, A. Starčevića, Trg E. Kvaternika i Park R. Kropka, dio Sajmišta s Ulicama S. Bencea, S. Radića, A. Schulteissa, dio bolničkog kompleksa (građevina Feštetićevo majura s logično pripadajućim prostorom) i zelena površina na zapadnoj strani križanja Svetojelenske i Zrinsko-Frankopanske ulice
- Građevina "Macanov dom" se može prenamijeniti u javnu društvenu namjenu (multimedijalni prostor), bez promjene vanjskih gabarita, a prema uvjetima nadležnog tijela zaštite kulturne baštine, a otvorena sportska igrališta trebaju se u cijelosti zadržati u istoj namjeni; – Čestica I.G.Kovačića k.br. 8 može se preoblikovati u višestambeni i/ili poslovni kompleks, prema uvjetima nadležne uprave za zaštitu kulturne baštine;
- višestambeno-poslovna građevina "Ljepotice" u Uskoj ulici ne može se nadograđivati izvedbom kosog krovništva; sanacija krovništva moguća je u postojećim gabaritima;
- tržnica se može rekonstruirati dogradnjom, nadogradnjom i interpolacijom nove građevine; za potrebe tržnice i centralnog gradskog bloka izgraditi podzemnu javnu garažu ispod sadašnjeg parkirališta i dijela Parka kod Doma umirovljenika, u kojoj će biti osigurane i potrebe za parkirališnim mjestima za sve nove sadržaje interpolirane na prostor tržnice;
- blok ulica A. Starčevića i R. Boškovića – transformacija izgrađene strukture u cilju stvaranja urbanog identiteta uličnih poteza prepoznatljivih ambijentalnih i oblikovnih vrijednosti. ;
- za zahvate unutar zelene površine na zapadnoj strani križanja Svetojelenske i Zrinsko-Frankopanske ulice koji bi mogli imati direktni utjecaj na ambijent, a posebice na vizure „A“ zone zaštite, potrebno je zatražiti prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela.(...)

#### Članak 145.

Zaštita, uređenje i dogradnja vrijednog prostora pretežito individualne gradnje - (1.4.) - prostori:

- sjeverni dio Ul. I. G. Kovačića,
- dio bloka između Ulica I. Gundulića, M. Pušteda i P. Preradovića, Ulica S. Vraza
- istočni dio grada – Ulica Bana J. Jelačića (od raskrižja s Mihovljanskom do prijelaza preko pruge)
- dio Sajmišta s Ulicama S. Bencea, S. Radića, J. Kozarca, O. Price, A. Shulteissa, D. Cesarića, F. Prešerna, A. Cesarca.(...)

#### Članak 146.

Zaštita, uređenje i sanacija dovršenih dijelova naselja (1.5.):

- prostori: Vojni vrtovi, Globetka, Travnik i Martane.(...)

#### Članak 147.

Uređivanje i sanacija dovršenih gospodarskih zona (proizvodna, poslovna i trgovački kompleksi), (1.6.) - prostori:

- gospodarska zona zapad,
- gospodarska zona istok.(...)

#### Članak 148.

Uređivanje i urbana obnova prostora bolnice (1.7).(…)

#### Članak 149.

Uređivanje i urbana obnova prostora javne - školske namjene (1.8.) - prostori:

- kompleks III. OŠ, Centra za odgoj i obrazovanje i vrtića
- kompleks Građevinskog školskog centra i TIOŠ-a,
- kompleks - Gimnazija, Ekonomska i Gospodarska srednja škola,
- kompleks Visokog učilišta – učiteljske škole.(...)

#### Članak 150.

Uređivanje i održavanje (eventualna prenamjena) gospodarskih prostora gdje je ugrožena čovjekova okolina (1.9.) - prostori:

- Čakovečki mlin i silosi,
- Mesna industrija "Vajda",
- Poljoprivredno dobro – farma za intenzivni uzgoj životinja.(...)

#### Članak 151.

Zaštita i prenamjena kompleksa vojarne (1.10.) - prostor:

- prostor smještajnih građevina i komande bivše vojarne.(...)

#### Članak 152.

Održavanje i njegovanje zaštitnih zelenih površina i parkova (1.11.) - prostori:

- Park R. Kropka,
-

- postojeći uređeni park u Naselju Travnik,
- postojeći uređeni zeleni pojas uz Prelošku ulicu,
- postojeće uređeno zelenilo između pruge i Naselja Travnik,
- drvodredi u ulicama koji bitno određuju sliku ulica (Mažuranićeva, Vrazova, Mihovljanska, A. Starčevića, ZAVNOH-a, Zrinsko-Frankopanska ulica),
- potrebna je rekonstrukcija povijesnih drvoreda ulaza u grad (Svetojelenska cesta)(...)

Članak 153.

Zaštita, održavanje i proširenje gradskog groblja (1.12.): (...)

7.3.2.2. Konsolidirani gradski prostori - nedovršena gradska područja

Članak 154.

Uređivanje i obnova rubnih prostora individualne gradnje (2.1.) - prostor:

- sjeverno od Ulice Bana J. Jelačića i to od prijelaza preko željezničke pruge, pa do granice s Općinom Pribislavec.(...)

Članak 155.

Uređivanje i urbana obnova gospodarskih zona (2.2.) - prostori:

- Gospodarska zona – zapad, sjeverno od Zrinsko-Frankopanske ulice,
- Gospodarska zona – zapad, južno od Zagrebačke ulice,
- Gospodarska zona – istok, južno od "Calzedonia-e"(...)

Članak 156.

Uređenje Športskog centra Čakovec (2.3.):

- prostor nedovršene gradnje - R1.

7.3.2.3. Niskokonsolidirani dijelovi grada - nova gradnja

Članak 157.

Transformacija postojeće izgrađene strukture, rekonstrukcija – promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijelova naselja (3.1.) - prostori:

- tvornice MTČ-a, uključujući i parkiralište do Trga Republike,
- poslovni prostori GK Međimurja ("barake"),
- dio prostora vojne kasarne (pomoćni prostori),
- pogoni starog Hrasta.(...)

Članak 158.

Nova regulacija na neizgrađenom području stambene, mješovite i javne namjene (3.2.):

- 3.2.1. – Globetka – sjeverozapad,
- 3.2.2. – Globetka – sjeveroistok,
- 3.2.3. – Vojni vrtovi – sjever,
- 3.2.4. – Sajmište,
- 3.2.5. – Martane – zapad,
- 3.2.6. – Martane – istok,
- 3.2.7. – prostor sjevernog Buzovca – južno od Trnave.(...)

Članak 159.

Nova regulacija na neizgrađenom području gospodarske namjene (3.3.) - prostori:

- 3.3.1. Gospodarska i mješovita zona – istok, sjeverno od Sajmišne ulice;
- 3.3.2. Gospodarska zona – istok, južno od Sajmišta;
- 3.3.3. Gospodarsko-mješovita zona – Buzovec Pustakovec – istok;
- 3.3.4. Gospodarska zona – Pustakovec Putjane, uz južnu zaobilaznicu(...)

Članak 160.

Nova regulacija na neizgrađenom području športsko-rekreativne i zelene površine (3.4.) - prostori:

- 3.4.1. zaštitno visoko zelenilo – zaštitne šume,
- 3.4.2. uređenje parka na nekadašnjem nogometnom igralištu,
- 3.4.3. uređenje parka Vojni vrtovi – sjever,
- 3.4.4. rekreativna površina istočno od pruge Čakovec-Varaždin, Čakovec-Pragersko, i spojne pruge ovih dvaju smjerova.(...)
- 3.4.5. zaštitne zelene površine – trokuta između pruge Čakovec-Varaždin, Čakovec-Pragersko, i spojne pruge ovih dvaju smjerova.(...)

## 8. MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA/NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA

8.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 162.

Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti osigurava se općim mjerama, čija je primjena obvezna:

- njegovanjem karakteristične slike prostora, uvjetovane prirodnim obilježjima i kulturno-povijesnim naslijeđem;
- očuvanjem i obnovom prirodne, kulturne i estetske krajobrazne vrijednosti;
- zaštitom područja biološke raznolikosti;
- osiguranjem ravnoteže i sklada između izgrađenih i neizgrađenih dijelova Čakovca i njihovog prirodnog okruženja;
- očuvanjem karakteristične konfiguracije prostora, osobito otvorenog toka Trnave, te revitaliziranjem Trnave u potok;
- očuvanjem povijesne vertikalne dominante (zvonik crkve) i povijesne zatečene katnosti u slici povijesne cjeline;
- ograničavanjem katnosti novih zgrada i kontrolom gabarita pojedinih većih zgrada u odnosu na sliku povijesne jezgre, raščlanjivanjem građevina većeg gabarita da bi se postiglo mjerilo prikladno slici grada;
- očuvanjem predvrtova, sa sadnjom autohtonog drveća i grmlja;
- omogućavanjem nastajanja novih pejzažnih ambijenata, kao što su skupine stabala i drvodredi;

očuvanjem zelenog pojasa uz ceste, planiranjem istoga uz nove prometnice, gdje je to moguće; postojeći zeleni pojas se ne može ukidati radi formiranja poteza parkirališta;

očuvanjem zelenih trokuta na spoju prometnica, i skupina zelenila na tim površinama;

očuvanjem prostornih detalja, ulične ograde, pratećeg visokog i niskog zelenila, prilaza zgradama, odnosno česticama, raspela i drugih elemenata opreme vanjskih prostora.

očuvanje prostorne individualnosti izraženih povijesnih cjelina zelenim tampon zonama(...)

#### 8.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode

Članak 164.

Unutar obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Čakovca dijelovi prirode zaštićeni na temelju Zakona o zaštiti prirode u kategoriji spomenik parkovne arhitekture su:

– Park uz Stari grad Zrinskih – Perivoj Zrinskih;

– Glicinija (Wisteria sinensis), dva primjerka, predvrt Visoke učiteljske škole, A.Starčevića 55(...)

#### 8.1.2. Dijelovi prirode predloženi za zaštitu

Članak 165.

Generalnim urbanističkim planom, na temelju Zakona o zaštiti prirode, predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture:

– Park Županijske bolnice, Ulica I. G. Kovačića;

– Platana, Ul. Lj. Gaja;

– Platane dvije, u parku Visoke učiteljske škole, Ul. A. Starčevića 55.

#### 8.1.3. Evidentirani dijelovi prirode

Članak 166.

Generalnim urbanističkim planom evidentiraju se vrijedni dijelovi prirode:

Parkovi i perivoji:

-Park R. Kropеka -Park R. Kropеka

-Park Visoke učiteljske škole -Ul. A. Starčevića 55

-Park željezničkog kolodvora -Kolodvorska ulica

-Park ispred Doma umirovljenika -Uska ulica

-Park - Sajmište -Ul. D. Cesarića

-Park – Centar-jug -Ul. T. Goričanca

-Park između prometnica -Pustakovec

-Park u Masarykovoј ul. -Ul. T. Masaryka

-Park u Ul. Matice Hrvatske -Ul. Matice hrvatske

Pojedinačni dijelovi prirode:

-Drvo ginkgo bilobe -Masarykova ulica

-Drvo ginkgo bilobe, u parku Doma umirovljenika -Uska ulica

-Drvo platane -Ul. V. Morandiniја 37

-Drvo vodenog čempresa --Ul. Matice hrvatske

-Penjačica Campsis radicans -Ulica Kralja . 8

-Tisa --Ul. Matice hrvatske 1c

Drvoredi:

-Drvored, lipa i grab, fragmenti -Mihovljanska

-Drvored jablana uz željezničku prugu -Kolodvorska ulica

-Drvored katalpi -Ulica Lj. Gaja

-Drvored gledičije -Ul. F. Punčeca

-Drvored javora uz igralište "Macanovog doma" -Ul. I. G. Kovačića

-Drvored platana i japanske trešnje -Zrinsko-frankopanska ulica

-Drvored -Vukovarska ulica

-Drvored platana i crvenolisnog javora -Ulica ZAVNOH-a

-Drvored platana -Park R. Kropеka

-Drvored crvenolisnog javora -Ul. kralja Tomislava

-Drvored javora -Ul. J.J. Strossmayera

-Drvored javora -Ul. Matice hrvatske

-Drvored divljeg kestena -Ul. J. Kozarca

-Drvored kuglaste akacije -R. Boškovića

-Drvored -Novakova ulica -Drvored -Ul. V. Nazora

-Drvored lipa -Trg E. Kvaternika

-Drvored lipa -Travnička ulica

-Drvored lipa -Ulica I. Gundulića

-Drvored lipa -Ul. I. G. Kovačića

-Drvored -Ul. I. G. Kovačića

Vrtovi, predvrtovi:

- Predvrt samostana, samostanski vrt, klaustar samostana /zaštićeno u sklopu zaštite crkve i samostana/ -Franjevački trg 1

- Predvrt građevine majura grofa Feštetića -Svetojelenska cesta

(...) RASPISANE MJERE\_ Članak 167. – 177.

#### 8.1.4. Mjere očuvanja i zaštite zaštićenih dijelova prirode i predloženih za zaštitu

#### 8.1.5. Mjere očuvanja i zaštite evidentiranih dijelova prirode



- 8.1.6. Mjere očuvanja i zaštite vrijednih dijelova prirode  
 8.2. Mjere očuvanja i zaštite nepokretnih kulturnih dobara  
 8.2.1. Kulturno povijesna graditeljska cjelina – urbana cjelina Čakovca  
 8.2.1.1. Zona «A» - potpuna zaštita povijesnih struktura  
 8.2.1.2. Zona «B» - djelomična zaštita povijesnih struktura

#### 10. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

(...) RASPISANE MJERE\_ Članak 192. – 200.

#### 10. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

##### 10.4. Mjere zaštite okoliša

##### 11.1. Obveza izrade planova uređenja užih područja

Članak 214

Članak 215.

(1) Obveza izrade urbanističkog plana uređenja za neuređena neizgrađena građevinska područja kao i područja planirana za urbanu preobrazbu proizlazi iz odredbi Zakona o prostornom uređenju.

(2) Prostorni obuhvat neuređenih građevinskih područja za koja područja je obavezna izrada Urbanističkog plana uređenja prikazani su na kartografskom prikazu br. 4b/ PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE. Obveza izrade Urbanističkog plana uređenja odnosi se na sljedeća područja:

1. Globetka–zapad - obuhvat plana 11,96 ha
2. Globetka–istok - obuhvat plana 12,27 ha
3. Vojni vrtovi–sjever - obuhvat plana 10,94 ha
4. Vojni vrtovi – sjeveroistok - obuhvat plana – 8,60 ha
5. Josipa bana Jelačića – sjever - obuhvat plana 4,70 ha
6. Gospodarska zona istok – južni dio - obuhvat plana 12,15 ha
7. Gospodarska zona istok – Pustakovec - obuhvat plana – 44,50 ha
8. Buzovec + Pustakovec – istok- obuhvat plana 14,30 ha
9. Gospodarska zona jug – Putjane i Pustakovec - obuhvat plana 20,94 ha
10. Autobusni i željeznički kolodvor - obuhvat plana 15,50 ha

## 5.1.5 PLANOWI NIŽEG REDA

Planovi nižeg reda trenutno na snazi:

### URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA (UPU)

### BROJ SL. GL.

1. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MAČKOVEC	5/06
2. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZAPADNOG DIJELA NASELJA IVANOVEC	4/11
3. UPU "GOSPODARSKA ZONA IVANOVEC"	1/16
4. UPU ZAPADNOG DIJELA NASELJA SAVSKA VES	4/16

### PLANOWI UREĐENJA MANJEG NASELJA (PUMN)

### BROJ SL. GL.

1. PLAN UREĐENJA MANJEG NASELJA NOVO SELO ROK	11/87*, 8/04
---	--------------

### PROVEDBENI URBANISTIČKI PLANOWI (PUP)

### BROJ SL. GL.

1. PUP «SAJMIŠTE II ETAPA»	15/86*, 1/98, 4/12, 7/14, 4/17,
2. PUP ULICE MIJE ŠARIĆA – ČAKOVEC	3/90*
3. PUP «MARTANE ČAKOVEC – ZONA MALE PRIVREDE»	14/90*, 9/06
4. PUP ZONA MALE PRIVREDE KRIŠTANOVEC	3/93*
5. PUP IVANOVEC – ZONA MALE PRIVREDE	10/89* 4/17
6. PUP GRADSKOG GROBLJA U ČAKOVCU	8/86*

DETALJNI PLANovi UREĐENJA (DPU)	BROJ SL. GL.
1. KOMPLEKS BAPTISTIČKE CRKVE I PASTORALNOG CENTRA ČAKOVEC	5/96
2. PRIVREDNA ZONA UZ ZAGREBAČKU ULICU U ČAKOVCU	1/96
3. ULIČNI POTEZ ZAPADNOG DIJELA TRGA EUGENA KVATERNIKA U ČAKOVCU	4/98, 3/09
4. VOJNI VRTOVI – SJEVER, ČAKOVEC	6/00
5. MARTANE – ISTOK, ČAKOVEC	6/00
6. BLOK I, ČAKOVEC	1/01, 14/09
7. MIHOVLJAN – ŠPORTSKA	1/02, 6/07
8. PODRUČJE OKO POLICIJSKE UPRAVE U ČAKOVCU	4/03, 4/11
9. SLEMENICE – «POD JALŠOM»	3/04
10. USKA ULICA, ČAKOVEC	9/05
11. ROMSKO NASELJE KURŠANEC	4/06
12. «BREZJE» MIHOVLJAN	12/07
13. GOSPODARSKA ZONA ISTOK-SJEVERNI DIO U ČAKOVCU	1/11
14. «ZAVRTNA» IVANOVEC	9/10
15. «CENTAR» IVANOVEC	4/11
16. DPU ZAPADNOG DIJELA NASELJA IVANOVEC	9/10
17. DPU PROSTORA VOJARNE U ČAKOVCU	4/11

### 5.1.6 OBVEZE DONOŠENJA PLANOVA

Prostornim planom Međimurske županije, Prostornim planom uređenja Grada Čakovca i Generalnim urbanističkim planom grada Čakovca propisano je odnošenje slijedećih planova:

1. PPPPO REGIONALNOG PARKA MURA-DRAVA
2. UPU GLOBETKA ZAPAD - U IZRADI
3. UPU GLOBETKA ISTOK - U IZRADI
4. UPU VOJNI VRTOVI - SJEVER, II ETAPA - U IZRADI
5. UPU VOJNI VRTOVI – SJEVEROISTOK
6. UPU JOSIPA BANA JELAČIĆA – SJEVER
7. UPU GOSPODARSKA ZONA ISTOK - JUŽNI DIO
8. UPU GOSPODARSKA ZONA ISTOK - PUSTAKOVEC
9. UPU BUZOVEC + PUSTAKOVEC – ISTOK
10. UPU GOSPODARSKA ZONA JUG - PUTJANE I PUSTAKOVEC
11. UPU AUTOBUSNI I ŽELJEZNIČKI KOLODVOR

Budući planovi predstavljaju potencijal za primjenu mjera Strategije zelene infrastrukture.

## 5.2 Analiza ostalih dokumenata vezani za elemente urbane zelene obnove

Izrađena je analiza ostalih dokumenata koji su vezani za mjere i ciljeve zelene infrastrukture Grada Čakovca.

### 5.2.1 SEAP - AKCIJSKI PLAN ODRŽIVOG RAZVOJA GRADA ČAKOVCA, 2015.

Akcijski plan kao strateški dokument s krajnjim ciljem smanjenja emisija CO<sub>2</sub> na administrativnom području grada do 2020. godine u iznosu od 20%. Akcijskim je planom napravljena analiza potrošnje energije na administrativnom području grada za referentnu 2013. godinu kako bi se dobio kvalitetni uvid u postojeće stanje. Nakon toga u Referentnom su inventaru emisija izračunate emisije CO<sub>2</sub> koje su posljedice potrošnje energenata i goriva. Prijedlogom mjera sa detaljnim proračunima unutar svake mjere definiran je način na koji se može doći do ispunjenja cilja smanjenja emisija ugljičnog dioksida na administrativnom području grada.

Potrošnja energije grada Čakovca podijeljena je u tri sektora: zgradarstvo, promet i javna rasvjeta. Sektor zgradarstva ima najveći udio u potrošnji energije. Sektor prometa ima također veliki utjecaj na ukupnu potrošnju energije. Najviše pažnje potrebno je posvetiti sektoru zgradarstva gdje se očekuju najveće ukupne uštede energije i najveće ukupno smanjenje emisija CO<sub>2</sub>. U ukupnom potencijalu smanjenja emisija sektor zgradarstva sudjeluje sa 66%, sektor prometa sa 33% te sektor javne rasvjete sa gotovo zanemarljivih 1%.

U sektoru zgradarstva ukupni potencijal smanjenja iznosi 18.311,26 t(CO<sub>2</sub>) ili 25,94%, u sektoru prometa 9.173,24 t(CO<sub>2</sub>) ili 28,61% te u sektoru javne rasvjete 238,66 t(CO<sub>2</sub>) ili 35,14%. Postoji se odnos na postotak smanjenja unutar spomenutog sektora. Ukupni potencijal smanjenja posljedica je smanjenja emisija na temelju predloženih mjera u odnosu na 2013. godinu, ali uzimajući u obzir stanje neposredne potrošnje bez primjene mjera u 2020. godini. Sumirajući sva tri sektora ukupni potencijal smanjenja emisija CO<sub>2</sub> grada Čakovca iznosi 26,83%.

### 5.2.2 SECAP - AKCIJSKI PLAN ODRŽIVOG ENERGETSKOG RAZVOJA GRADA ČAKOVCA, 2018.

Inicijativa Sporazum gradonačelnika je krajem 2015. godine postavila zahtjevne ciljeve koji gradove potpisnike Sporazuma obvezuju djelovanju ka intenzivnom smanjenju emisije stakleničkih plinova u okolinu do 2030. Konačni cilj je smanjenje emisija CO<sub>2</sub> od 40%, a koji će se ostvariti donošenjem i provedbom konkretnih mjera za ublažavanje i prilagodbu klimatskim promjenama, uz osiguranje pristupa sigurnoj, održivoj i dostupnoj energiji za sve.

Grad Čakovec, kao potpisnik Sporazuma gradonačelnika, time se također obvezao donijeti konkretne i dugoročne mjere kojima će se osigurati ekološki, društveno i gospodarski stabilno okruženje za sadašnje i buduće naraštaje, a jedan od prvih koraka je i donošenje Akcijskog plana održivog energetskog razvoja i klimatskih promjena (SECAP).

Izrada Akcijskog plana bazirala se na donošenju dviju vrsta mjera: donošenje mjera za ublažavanje utjecaja na klimatske promjene i mjera za prilagodbu na već uočene i predviđene klimatske promjene.

Uz svaku mjeru dati je opis iste uz izračun mogućih ušteda energije, odnosno, smanjenja emisija CO<sub>2</sub>.

Temeljem predloženih mjera za smanjenje emisija CO<sub>2</sub> i provedenih izračuna proizlazi da u ukupnom potencijalu smanjenja emisija sektor zgradarstva sudjeluje sa 52,85%, sektor prometa sa 34,81%, dok sektor javne rasvjete

sudjeluje s gotovo zanemarivih 0,36%. Značajnu ulogu u smanjenju emisija CO<sub>2</sub> ima lokalna proizvodnja električne i toplinske energije (fotonaponski sustavi, solarni kolektori, kogeneracijska postrojenja) čijom bi se primjenom moglo utjecati na smanjenje emisija čak do 12%.

### 5.2.3 OPERATIVNI PLAN RAZVOJA CIKLOTURIZMA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE DO 2020.

Operativnim planom razvoja cikloturizma međimurske županije do 2020. analizirano je postojeće stanje cikloturizma na području Međimurske županije kroz analizu stanje prometne i biciklističke infrastrukture, cikloturističkih ruta, državnih i EuroVelo cikloturističkih ruta u MŽ, ponude usluga i informacija za cikloturiste, stanje suradnje između glavnih dionika razvoja cikloturizma te stanje cikloturističke potražnje.

Planom je postavljena vizija, smjernice i ciljevi razvoja cikloturizma u MŽ do 2020. kao i standardi za razvoj cikloturističke infrastrukture i ponude usluga za cikloturiste u MŽ te razvojni programi s operativnim projektima cikloturizma za uređenje cikloturističke infrastrukture, promociju cikloturizma, edukaciju dionika i projekte vezane uz zakonodavstvo i upravljanje destinacijom.

### 5.2.4 ODLUKA O ZELENIH POVRŠINAMA, 2015.

#### Kratki prikaz:

#### Članak 1.

*Ovom Odlukom utvrđuju se javne zelene površine na području Grada Čakovca, njihovo održavanje i zaštita, mjere za provođenje ove Odluke, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzimaju komunalni redari, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe.*

#### Članak 2.

*„Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste, odnosno ulice i sl.“*

### 5.2.5 PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O ZELENIH POVRŠINAMA, 2018.

#### Kratki prikaz:

#### Članak 1.

*Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste, odnosno ulice i sl.*

#### Članak 3.

*Javna Zelena površina iz članka 2. ove Odluke, s obzirom na značaj i vlasništvo može biti: 1. zaštićena zelena površina; 2. javna zelena površina; 3. zelena površina.*

#### Članak 4.



*Zaštićenom zelenom površinom u smislu ove Odluke, smatra se Perivoj Zrinskih.*

*Program za održavanje zaštićene površine donosi se uz suglasnost ustanove kojoj je povjerena briga o zaštićenoj površini.*

*Posebno zaštićenim pojedinačnim penjačicama smatraju se i dvije glicinije smještene na ulazu u zgradu Visoke učiteljske škole u Čakovcu.*

*Javnom zelenom površinom smatra se zelena površina iz članka 2. ove Odluke, koja je u vlasništvu Grada.*

*Zelenom površinom smatra se površina iz članka 2. ove Odluke, koja je u vlasništvu druge pravne ili fizičke osobe.*

### 5.3 Povijesna analiza razvoja značajnih javnih zelenih površina

Po tipologiji nastanka Čakovec spada u red gradova nastalih kao podgrađe feudalnog grada, bez pravilne strukture i bez ortogonalne mreže ulica. Prostorna organizacija prvobitne jezgre određena je feudalnim gradom. Utvrda Čakovec sagrađena je usred močvarnog terena, vjerojatno godine 1328. na mjestu prve utvrde grofa Čaka iz 1267. g. Čakovečko podgrađe spominje se prvi put u 15. st. kada zanatlije različitih djelatnosti napuštaju zidine dvora i grade podgrađe ili varoš.

Za povijest Čakovca značajan je dolazak obitelji Zrinski (1546. - 1691. g.) i dolazak franjevaca 1659. g. Izgradnja samostana i crkve bili su važni za formiranje žarišta - trga podgrađa. Do 18. st. građevine su prizemne, građene od drva, ritmički su se smjenjivale kuće (zabatom okrenutim prema ulici), tako da je naselje bilo rahlo izgrađeno.

U 18. i 19. st. slika grada se mijenja izgradnjom zidanih kuća (prva je samostan 1702. g.). Izgradnja se zgušnjava, građevine dobivaju kat, a naselje se širi duž prilaznih cesta prema Varaždinu i Prelogu. Nastaju prvi gradski blokovi formiranjem poprečnih ulica na glavnu ulicu. Današnje ulice Kralja Tomislava i Bana Josipa Jelačića već su tada dominantne prometnice uz koje niču osim stambenih prizemnica i katnica, reprezentativne javne i upravne zgrade. Grad se širi prema jugu do potoka Trnave, koji je do sredine 19. st. bio južna međa naselja.

Dolaskom željeznice 1860. g. pravac Budimpešta-Trst preko Čakovca, te 1886. g. Čakovec-Varaždin-Zagreb, događaju se značajne intervencije na širem području grada koje će mu formirati strukturu sve do danas. Grad se širi prema jugozapadu uz kolodvorsku cestu i prema jugoistoku uz cestu za Buzovec. Čakovec se dalje od 1900. g. do drugog svjetskog rata razvija popunjavajući dati mu okvir glavnih cesta i pruga. Poslijeratni razvoj, nazadovanje agrarne okolice, industrijalizacija, te doseljavanje i koncentracija stanovništva u gradu, počinje polako probijati ta prirodna ograničenja pa se grad širi prema sjeveru i sjeverozapadu (Globetka).

Godine 1947. donošenje prvog Plana "Direktivna osnova" arhitekta prof. Josipa Seissela, definira novu mrežu glavnih gradskih prometnica izvan postojeće mreže u centru grada, te formira nova "stambena naselja - individualnog i kolektivnog stanovanja". Nažalost, prekida se kontinuitet u građenju grada i ne prepoznaje se kvalitetna matrica malog grada. Prof. Seissel predvidio je, kao osnovu jaku prometnicu u smjeru zapad-istok, s čije južne strane ostaje postojeća, već prije izgrađena struktura, dok se sa sjeverne strane predvidjelo prostorno širiti na nove dijelove grada. Autor je predvidio industrijsku zonu zapad /površine 162 ha) sjeverno od željezničke stanice kao i nužnost da se na to mjesto presele tvornice Čateks i MTČ. U pozitivnom smislu možemo nazvati obogaćivanje grada centralnim funkcijama i djelomičnu zaštitu gradske jezgre preseljenjem industrije i formiranjem centra - središta grada koje će imati upravnu, kulturnu, trgovačku i poslovnu namjenu.

Generalni urbanistički plan iz 1964. g. (ing. Borisava Vasiljevića) nažalost u potpunosti negira urbanističku matricu povijesne jezgre i pod utjecajem intenzivnog razvoja cijele regije u potpunosti prekida kontinuitet građenja. Plan je predvidio širenje grada južno od željezničke pruge, te njegovo povezivanje s naseljima Putjane, Martane, Travnik i Buzovec. Nažalost, pored velikih planova to je vrijeme i velikih urbanističkih i arhitektonskih nesporazuma. Tada se bezrazložno interveniralo u staru gradsku jezgru te je veliki broj građevina bio srušen.

Godine 1978. izrađen je Generalni urbanistički plan grada Čakovca "Čakovec 2000" koji je izrađen u Projektnom birou GK "Međimurje", a glavni urbanist je bila arh. Nada Golub-Piližota. Tim je Planom postavljena koncepcija razvoja grada do kraja stoljeća. Određene su nove stambene, industrijske i športsko-rekreacijske zone, formirana pješačka zona u središtu grada, postavljena južna granica grada - južna zaobilaznica grada. Formiraju se nove stambene četvrti s vlastitim identitetom - Globetka, Vukovarska ulica, Vojni vrtovi, Travnik-jug. Ostvaruje

se i predviđena koncepcija industrije istok, te športsko-rekreacijski centar "Mladost" sa stadionom, plivalištem i streljanom.

Urbanistički plan iz 1978. g. doživio je nadopune i promjene pod imenom "Generalni urbanistički plan Čakovca" – voditelj tima bio je arh. Dragomir Sutlar. Čakovec tim planom dobiva južnu zaobilaznicu grada te ograničenje izgradnje građevina viših od 4 kata i potkrovlja. Procesi demografskog rasta i prostornog širenja grada ubrzani su nakon drugog svjetskog rata. Tada nastaje više novih stambenih četvrti: Istarska ulica, Vojni vrtovi, Globetka, Vukovarska ulica i mnogi dijelovi grada sjeverno i južno od Zrinsko-Frankopanske ulice. Postupno se ostvaruje predviđena koncepcija proširenja prigradskih naselja južno od željezničke pruge te njihovo srašćivanje s gradom, a izgradnjom novog dijela grada Čakovec-Jug i industrijskih zona Zapad i Istok urbano tkivo grada se planski popunjava. Za današnji je Čakovec značajno da se oko gradske jezgre s upravno-političkom i trgovačko-poslovnom funkcijom za grad, ali i za Županiju, formiraju nove stambene četvrti s vlastitim identitetom. Veliki je udio individualne, niske obiteljske izgradnje kojoj je posljedica nastanak naselja rahle građevne strukture s mnogo zelenila u dvorištima i vrtovima. Zato je Čakovec nazvan "grad u zelenilu" s visokim standardom stanovanja.



Slika 14. Povijesni katastar Europe iz 18.st. (lijevo) i treća vojna izmjeru iz 19.st. (desno)



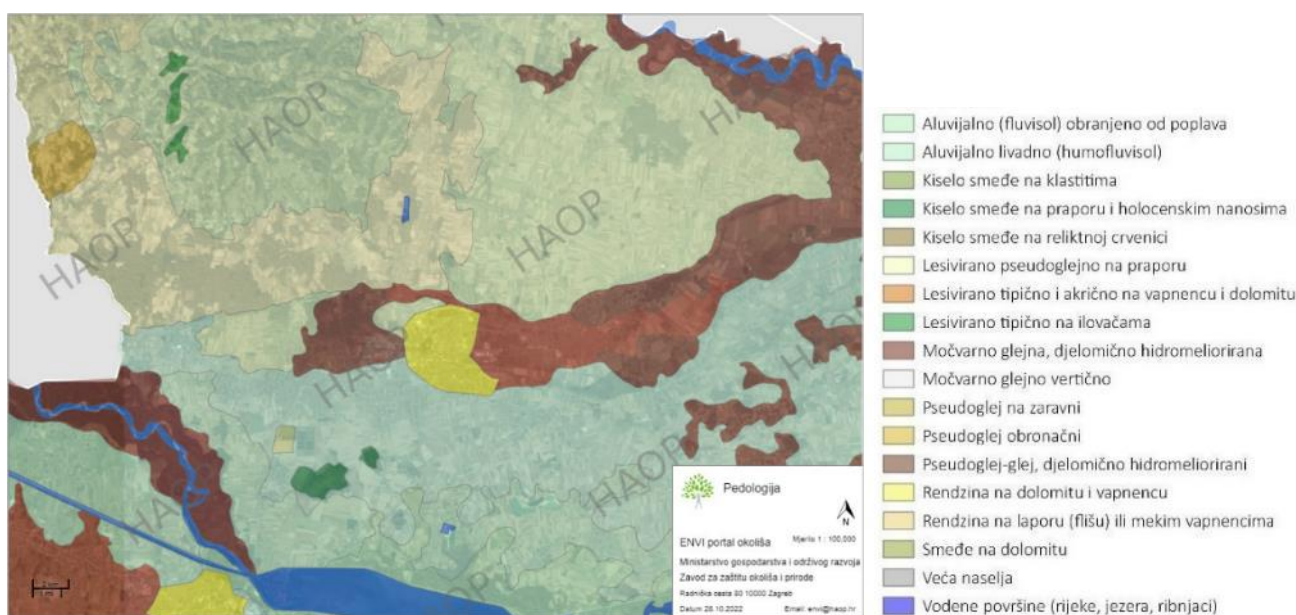
Slika 15. Usporedba digitalni ortofoto iz 1968. (lijevo) i 2021. (desno)

## 5.4 Analiza prirodnih elemenata

### 5.4.1 TLO

Na području Grada Čakovca ističu se dvije prirodne i gospodarske prostorne cjeline s njihovim najvrijednijim i najznačajnijim središnjim kontaktnim prostorom:

- Dravsko-međimurska nizina na jugu ovog područja, aluvijalna riječna tvorevina, aluvijalni sedimenti (šljunak i pijesak) rašireni u širem pojasu uz Dravu, koja je izgradnjom HE Čakovec ujezerena, prostire se na terenu između 160 i 170 m nadmorske visine, uglavnom pod oranicama i livadama.
- Krajnji jugoistočni ogranci Međimurskih gorica ili Goričkog na sjeveru ove jedinice lokalne samouprave, valovito tercijarno pobrđe, koje se pruža od 170 do 210 m nadmorske visine i s vrhom Slemenice 212,6 m, mladotercijarni sedimenti lapora, pješčenjaka, gline, šljunka i pijeska, pretežno pod šumom, vinogradima i voćnjacima.
- Središnje nešto više ocjedito zaravnjeno područje i zatim povišena terasa na kontaktnom području gore navedenih prirodnih cjelina, sastavljena od šljunka, pijeska i ilovače, većim dijelom između Lateralnog kanala na sjeveru i rijeke Trnave na jugu, odnosno pleistoceni ilovina na povišenom terenu dravske terase, koje se od sjeverozapada prema jugoistoku snizuje od 190 m, odnosno 170 m do 160 m nadmorske visine, najnaseljenije, pretežno kultivirano (oranice), te razvojno i infrastrukturno najvrijednije područje.

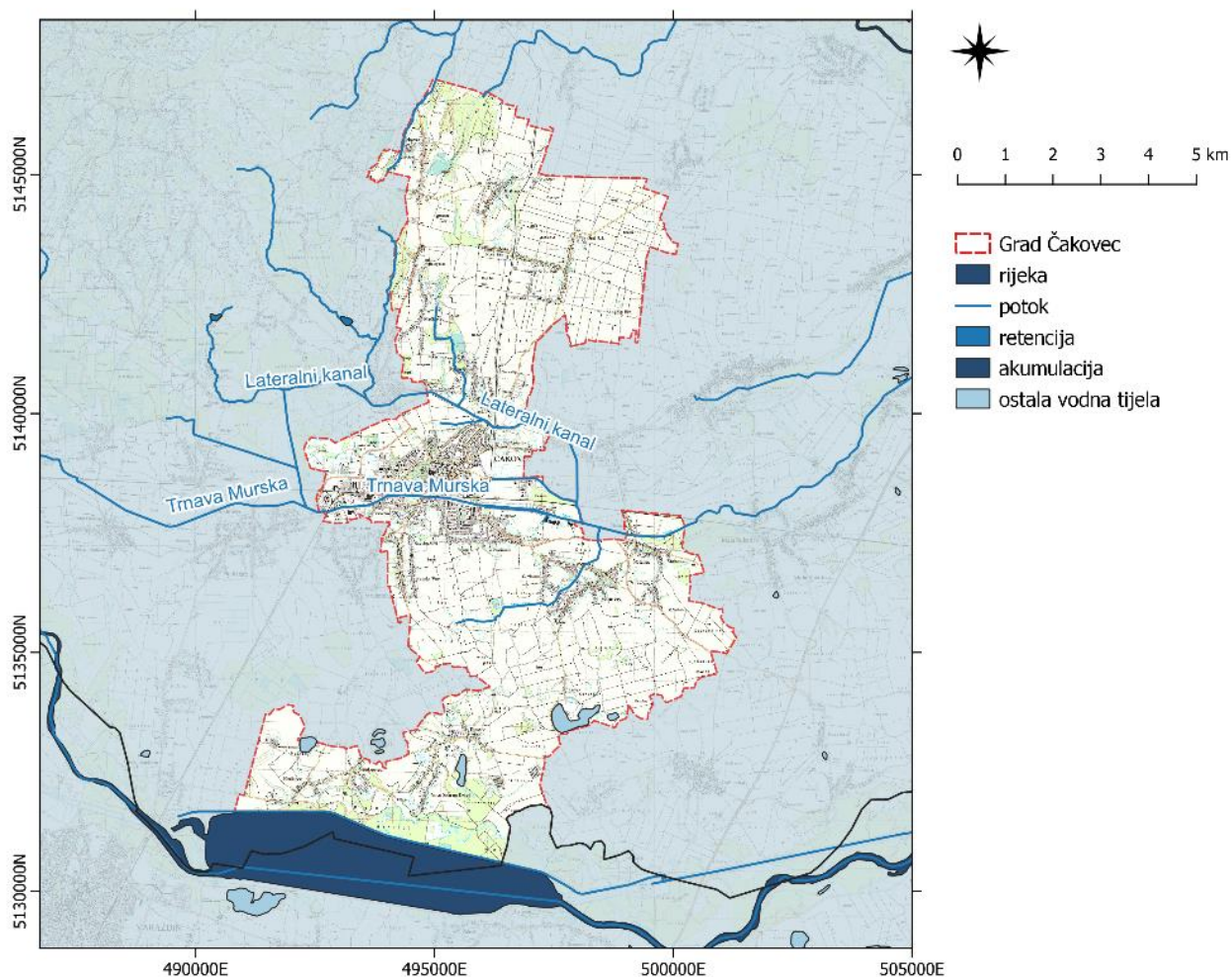


Slika 16. Pedološka karta područja

Obradive poljoprivredne površine na području grada Čakovca mogu se podijeliti na vrijedno obradivo tlo (12,4% od ukupne površine obuhvata), a to je središnje područje južno od Čakovca i Pribislavca na sjeveru, te između Savske Vesi i Ivanovca i osobito vrijedno obradivo tlo (39,1%) južno uz Dravu i sjevernije od Čakovca (Slika 16). Ove površine imaju isključivo poljoprivrednu namjenu, a na njima je moguće izgrađivati samo građevine određene člankom 42. Zakona o prostornom uređenju, među kojima poljodjelske, peradarske i stočarske farme.

## 5.4.2 VODE

Kod Grad Čakovec prolazi potok Trnava Murska. Trnava izvire u području Gornjeg Međimurja, a kod Goričana se ulijeva u Muru (Slika 17). Potok se u svojoj cjelokupnoj površini nalazi na području Međimurske županije a obuhvaća gornje i donje Međimurje. U gornjem toku potok Trnava je izrazito brdski i erozivan. U gornjem dijelu toka, Trnava sakuplja bujične vode potoka Zejze, Dragosalvca, Goričice, Pleškovca i Hrebeca. U donjem toku Trnava je regulirana. U potok izgrađeni su obostrano popratni nasipi kod ušća u rijeku Muru. Odvodnja u lijevom zaobalju Trnave oko Čakovca rješavana je izgradnjom lateralnog kanala sjeverno od grada dužine 9,3 km.



Slika 17. Vodna tijela na području Grada Čakovca (izvor: ENVI – Portal okoliša)

Na području Grada Čakovca vodna tijela tekućih voda ocijenjena su kao vrlo lošeg ekološkog stanja. Kemijsko stanje tijela površinske vode izražava prisutnost prioriternih tvari u površinskoj vodi, sedimentu i bioti, a kemijsko stanje Trnave Murske ocijenjeno nije dobro.

Objekti sustava obrane od poplava su nasipi, retencije i lateralni kanali. Retencije na području su:

- Retencija Selnica - Gornji potok, volumen retencije 744.470 m<sup>3</sup>, volumen tijela brane 13.500,00 m<sup>3</sup>
- Retencija Pribislavec - Lateralni kanal, volumen retencije 600.000 m<sup>3</sup>
- Retencija Dragoslavec - potok Dragoslavec, volumen retencije 783.000 m<sup>3</sup>, volumen tijela brane 19.730,00 m<sup>3</sup>
- Retencija Šenkovec - potok Pleškovec, volumen retencije 510.340 m<sup>3</sup>

- Retencija Jegerseg - potok Goričica, volumen retencije 336.905 m<sup>3</sup>
- Retencija Globetka - kanal Globetka I-V, volumen retencije 408.300 m<sup>3</sup>
- Retencija Vučkovec, volumen retencije 78.000 m<sup>3</sup>

Za obranu od poplava područja Grada Čakovca izvedeni su retencije Globetka i Pribislavec, regulirani potok Trnava i Lateralni kanal te je navedene građevine potrebno održavati. Na plavnom području retencija moguća je izgradnja linijskih infrastrukturnih sustava (prometnica, cjevovoda i slično) pod uvjetom da se omogući nesmetano plavljenje cijelog utvrđenog plavnog područja. Kod izvedbe ceste potrebno je predvidjeti nadvišenje iznad maksimalne razine vode u retenciji, kao i normalni prolaz velikog vodnog vala kroz trup ceste i retencioni prostor.

Za privremeno retenciranje oborinskih dotoka u sjevernom dijelu naselja Novo Selo Rok, neposredno uz poljski put prema naselju Gornji Kraljevec, predviđa se izvedba plitke lagune. Potoci i kanali ne smiju se pretvarati u otvoreni ili zatvoreni kanalizacijski sustav naselja. Izuzetak su otvoreni kanali za prihvat oborinskih voda uz ceste koji se nalaze unutar pojasa cesta, uz uvjet da se prije ispuštanja u recipijent izvrši pročišćavanje oborinskih voda do razine II kategorije.

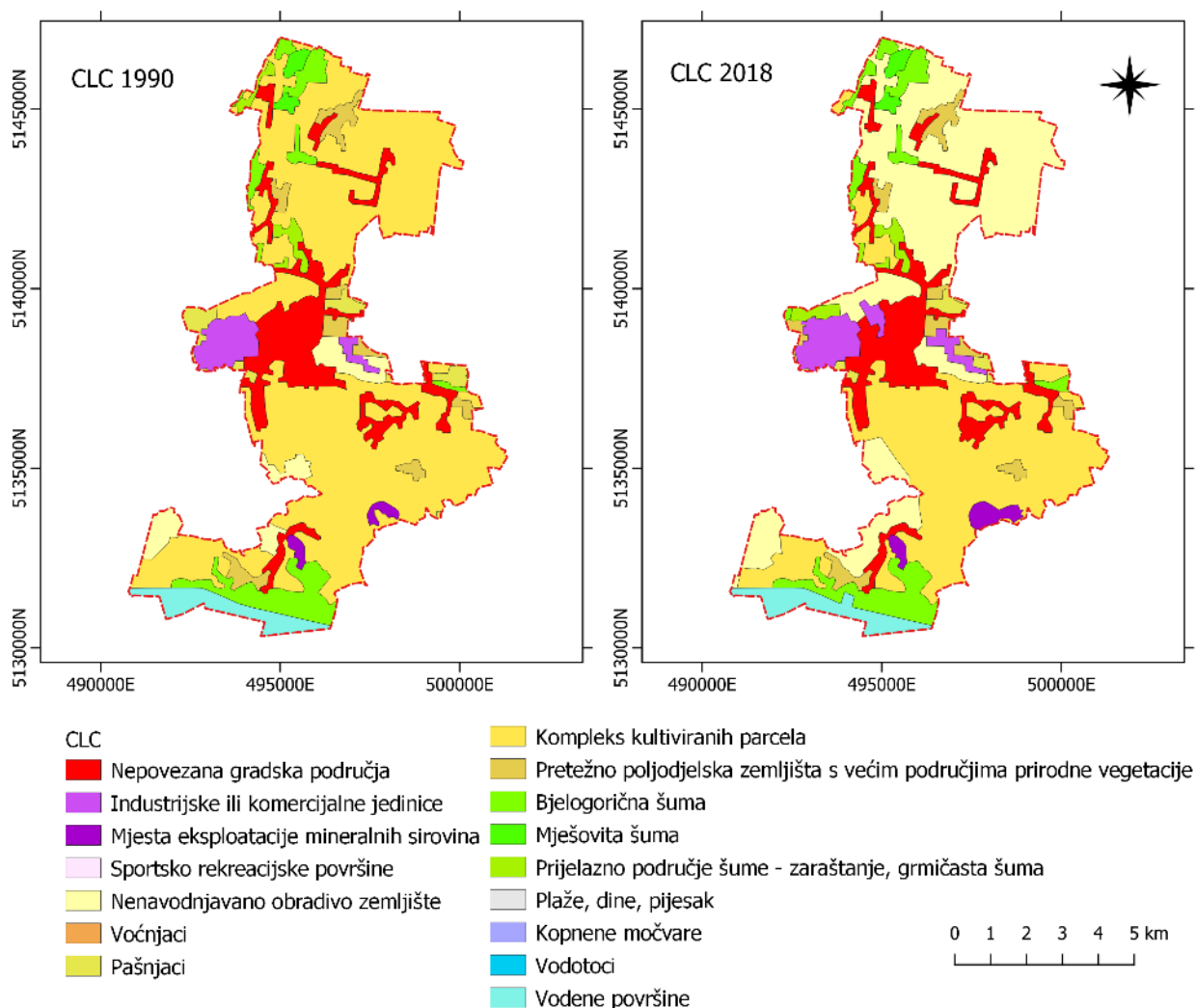
Kanal „Jalšovnica“ istočno od Krištanovca predviđena za oborinsku odvodnju područja u smjeru Gornjeg Kraljevca, predviđen je kao otvoreni kanal, osim što se u dijelu neposredno uz Športsko – rekreacijski centar „Krištanovec“, kanal može izvesti kao zatvoreni.



Slika 18. Primjer linijskih elemenata vodenih površina

### 5.4.3 POKROV I NAMJENA ZEMLJIŠTA

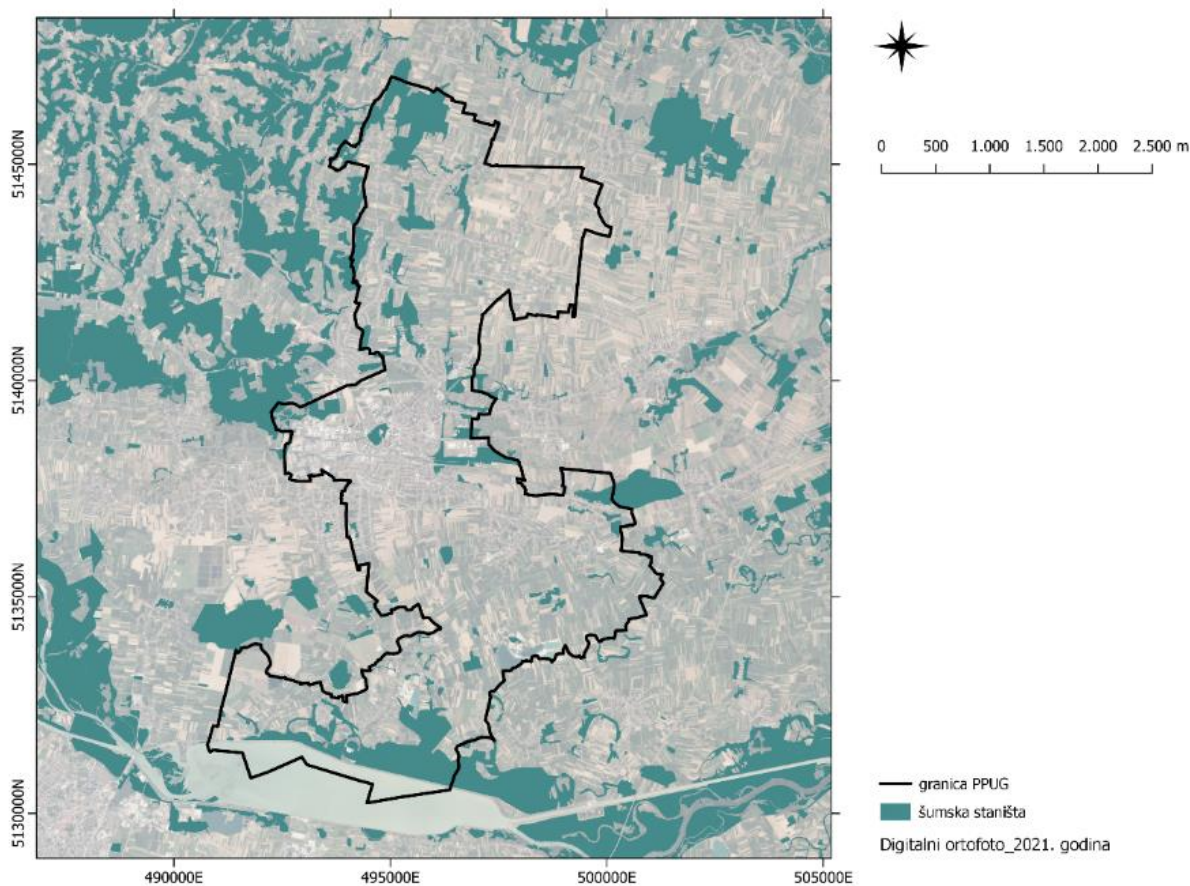
U analizi promjene načina korištenja zemljišta u razdoblju od 1990. do 2018. godine nije bilo značajnijih promjena u načinu korištenja zemljišta (Slika 19). Ipak, određene su se površine smanjile dok su se druge povećale. U promatranom razdoblju promjene su doživjeli mozaici poljoprivrednih površina gdje su se u većoj mjeri pojavile površine nenavodnjavanog obradivog zemljišta. Povećale su se površine nepovezanih gradskih područja i industrijskih ili komercijalnih objekata. S aspekta krajobraznog uređenja i okolišne održivosti, vodene površine, industrijski ili komercijalni objekti te nepovezana gradska područja su površine koje su ujedno interesne površine za razvoj zelene infrastrukture.



Slika 19. Corine Land Cover – način korištenja zemljišta po godinama: 1990. i 2018. (izvor: ENVI – Portal okoliša)

#### 5.4.4 URBANE ŠUME

Na području grada Čakovca šume zauzimaju oko 8,4% površine (Slika 20, Slika 22). Najznačajnije šumske površine nalaze se u sjeverozapadnom dijelu Grada (šuma Bačkovec, Rakitovec) uz naselja Žiškovec, Slemenice, Mačkovec i Mihovljan te u područjima uz akumulacijsko jezero hidroelektrane "Čakovec" (šuma Meka). Veći dio šuma ima značaj zaštitnih, a šuma Balogovec između ribnjaka i naselja Mačkovec ima posebnu namjenu, obzirom da je evidentirana kao park šuma.



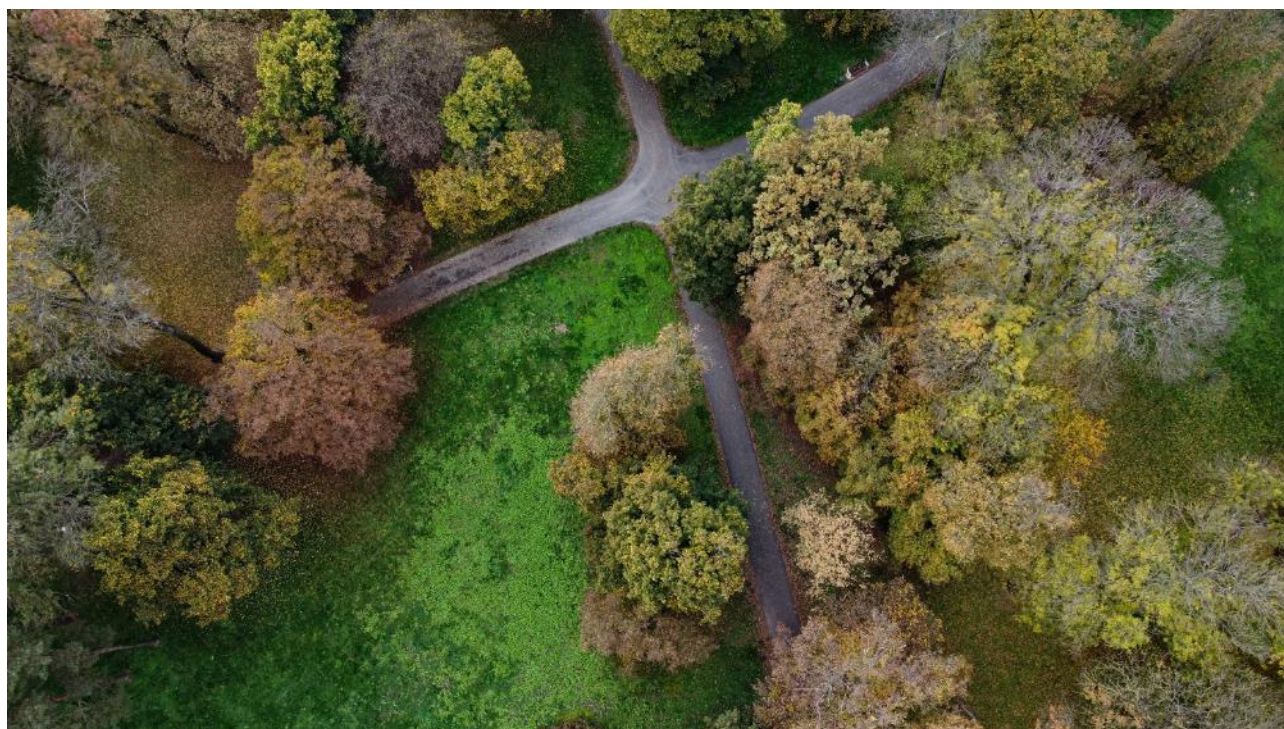
Slika 20. Karta šumskih površina na širem području (izvor: ENVI – Portal okoliša)



Slika 21. Primjer šumske površine



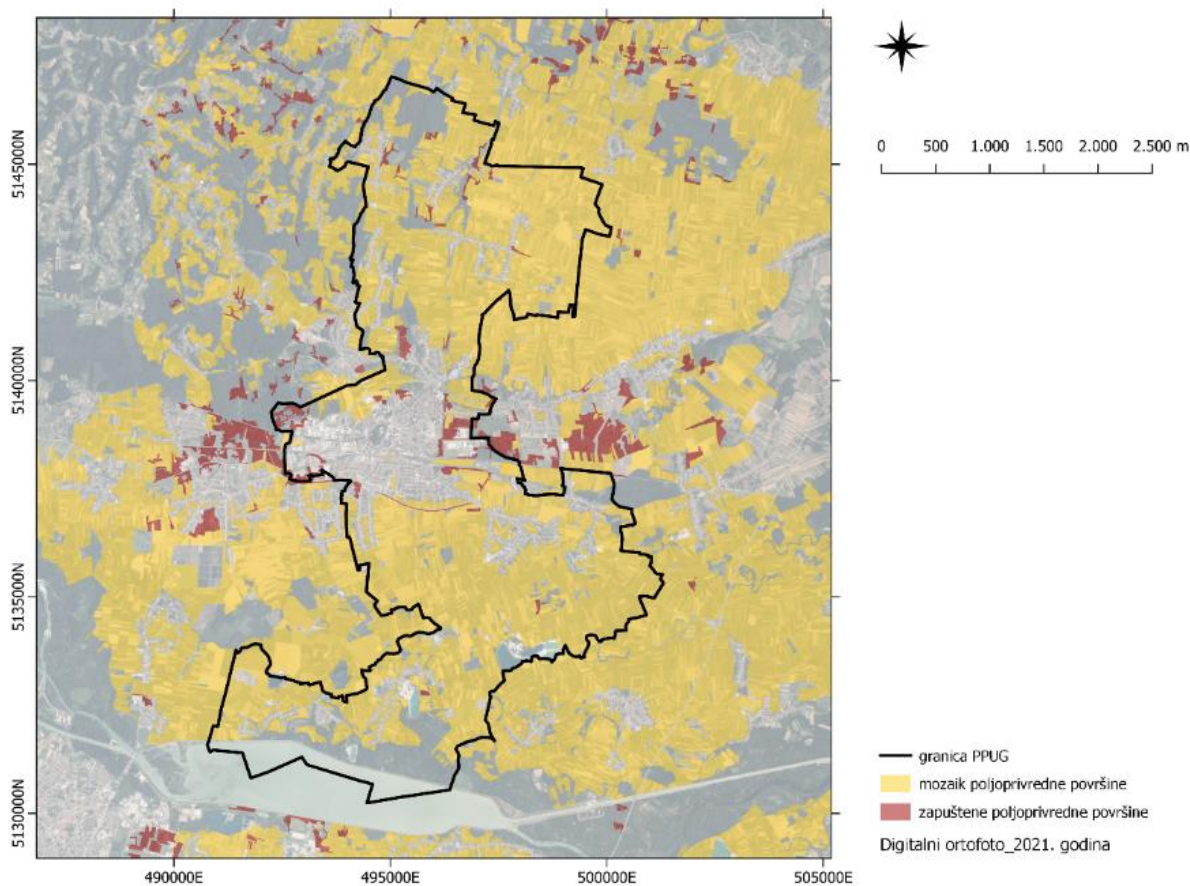
Slika 22. Karta šumskih površina na užem području (izvor: ENVI – Portal okoliša)



Slika 23. Primjer urbane šumske površine

### 5.4.5 POLJOPRIVREDA

Obradive poljoprivredne površine na području grada Čakovca mogu se podijeliti na vrijedno obradivo tlo (12,4% od ukupne površine obuhvata), a to je središnje područje južno od Čakovca i Pribislavca na sjeveru, te između Savske Vesi i Ivanovca i osobito vrijedno obradivo tlo (39,1%) južno uz Dravu i sjevernije od Čakovca (Slika 24). Ove površine imaju isključivo poljoprivrednu namjenu, a na njima je moguće izgrađivati samo građevine određene člankom 42. Zakona o prostornom uređenju, među kojima poljodjelske, peradarske i stočarske farme.



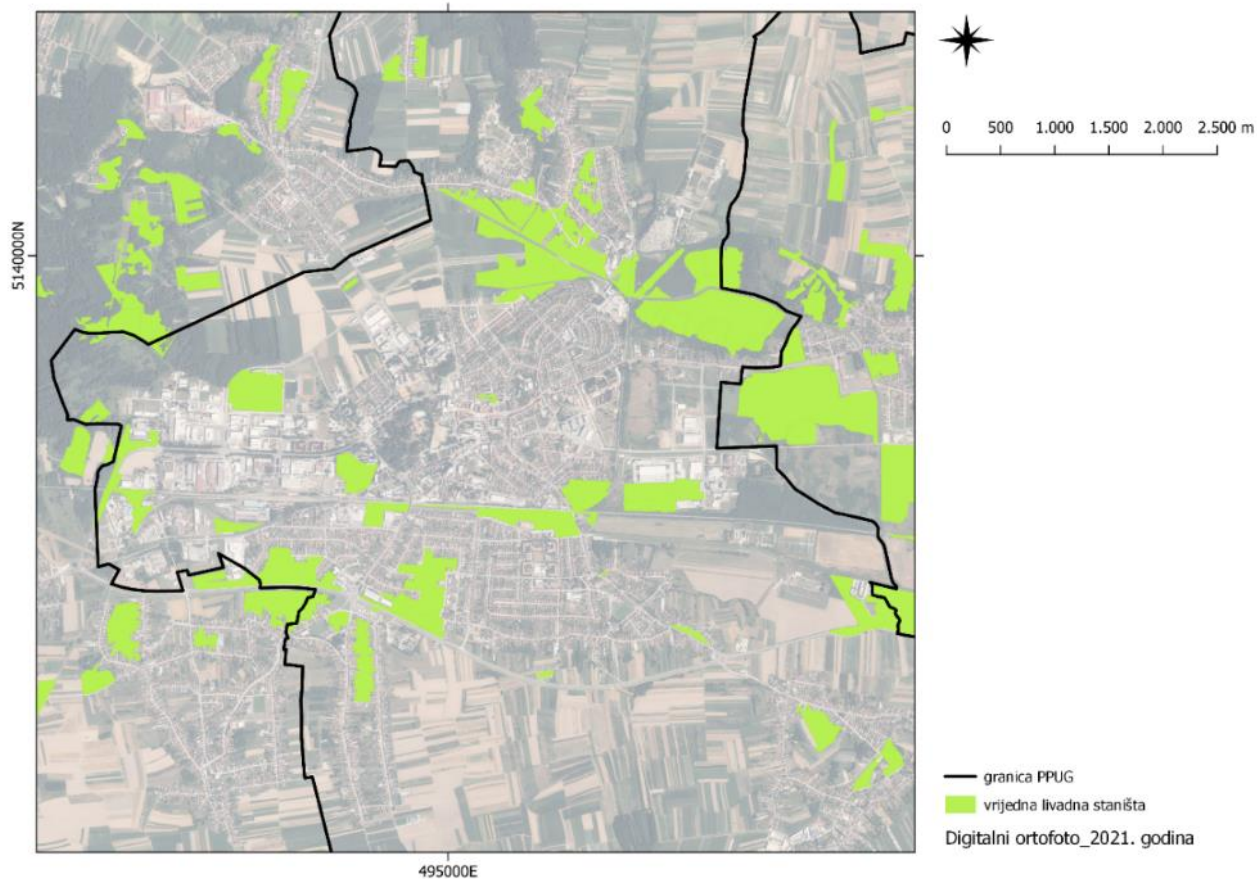
Slika 24. Karta poljoprivrednih površina na području (izvor: ENVI – Portal okoliša)



Slika 25. Primjer poljoprivredne površine

## 5.4.6 STANIŠTA VRIJEDNIH LIVADA

Grafički su prikazane lokacije (Slika 26) i tipične livadne površine (Slika 27) na području Grada Čakovca.



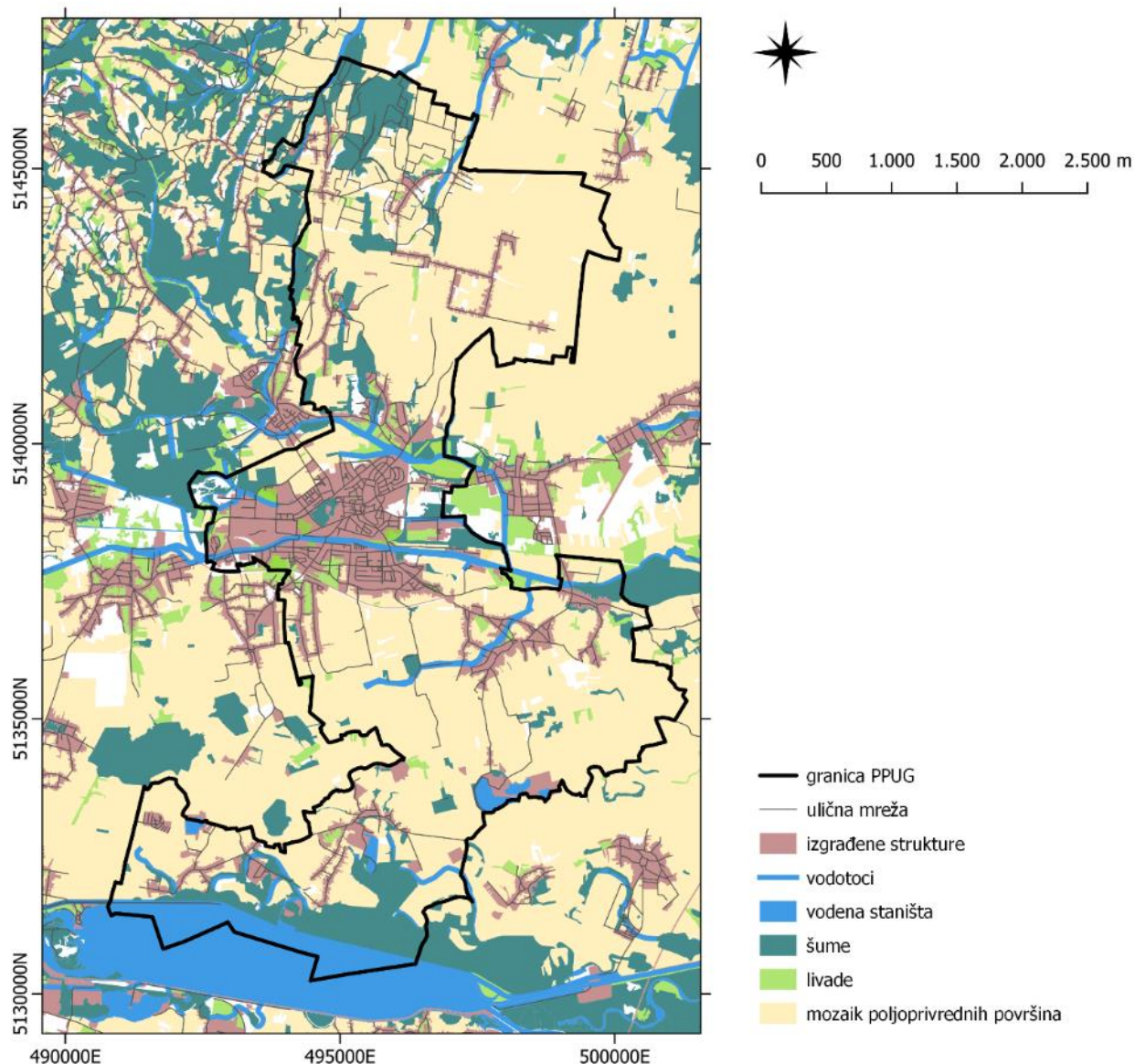
Slika 26. Karta vrijednih livadnih površina na užem području (izvor: ENVI – Portal okoliša)



Slika 27. Primjer livadne površine

## 5.5 Vizualno-strukturalna analiza

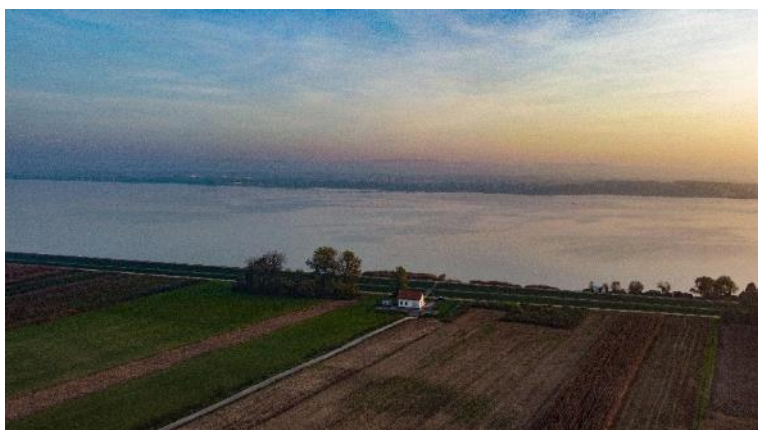
Vizualno-strukturalna analiza prikazuje odnos izgrađenih površina s površinama šuma, livada, vodenih i kultiviranih površina, te odnos navedenih površina s linijskim elementima vodotoka i ulica (Slika 28). Kao glavni strukturalni element koji dominira predmetnim obuhvatom izdvaja se uzorak mozaik poljoprivrednih površina u kontrastu s gusto izgrađenom središnjom gradskom jezgrom koju presijecaju vodotoci. Rubni dijelovi predmetnog obuhvata obuhvaćaju fragmentirane šumske površine koje vizualno stvaraju rubnu barijeru prostora. Znan broj livadnih površina u središtu ukazuje na vrijedne otvorene vizure unutar središnje gradske jezgre. Vizualnu kvalitetu prostora uvelike podižu i mnogobrojni vrijedni drvoređi prometne mreže središta prostora. Dok se vrijedne panoramske vizure pojavljuju na prostorima poljoprivrednog krajobraza. Navedenim se može zaključiti kako atraktivne vizure dominiraju cijelim područjem - središnjim dijelom guste izgradnje i dijelovima rjeđe izgradnje, što predstavlja visoku ambijentalnu vrijednost područja.



Slika 28. Vizualno-strukturalna analiza područja (izvor: ENVI – Portal okoliša)



(a) Izgrađene strukture



(b) Vodena staništa



(c) Šumska staništa



(d) Poljoprivredne površine

Slika 29. Strukturalna podjela područja

(a) Zeleni pojas vodotoka (lijevo), pješačko-biciklistički koridor s drvoredom (desno)



(b) Poljoprivredna površina s rubnom viskom vegetacijom (lijevo), zaštitno zelenilo (desno)



(c) Poljoprivredni krajobraz (lijevo), motorno-pješačko-biciklistički koridor s drvoredom (desno)



(d) Poljoprivreda s rubnom gradskom strukturom u zaleđu (lijevo), dječje igralište (desno)



(e) Zapuštenu zelenu površinu (lijevo), pješačko-biciklistički koridor s dvostrukim drvoredom (desno)



(f) Zaštitno zelenilo i zelene površine (lijevo), privremena instalacija unutar perivoja (desno)



(g) Sportsko-rekreacijske površine (lijevo), gospodarske zone u odnosu sa zelenim površinama (desno)



(h) Mozaik poljoprivrednih površina

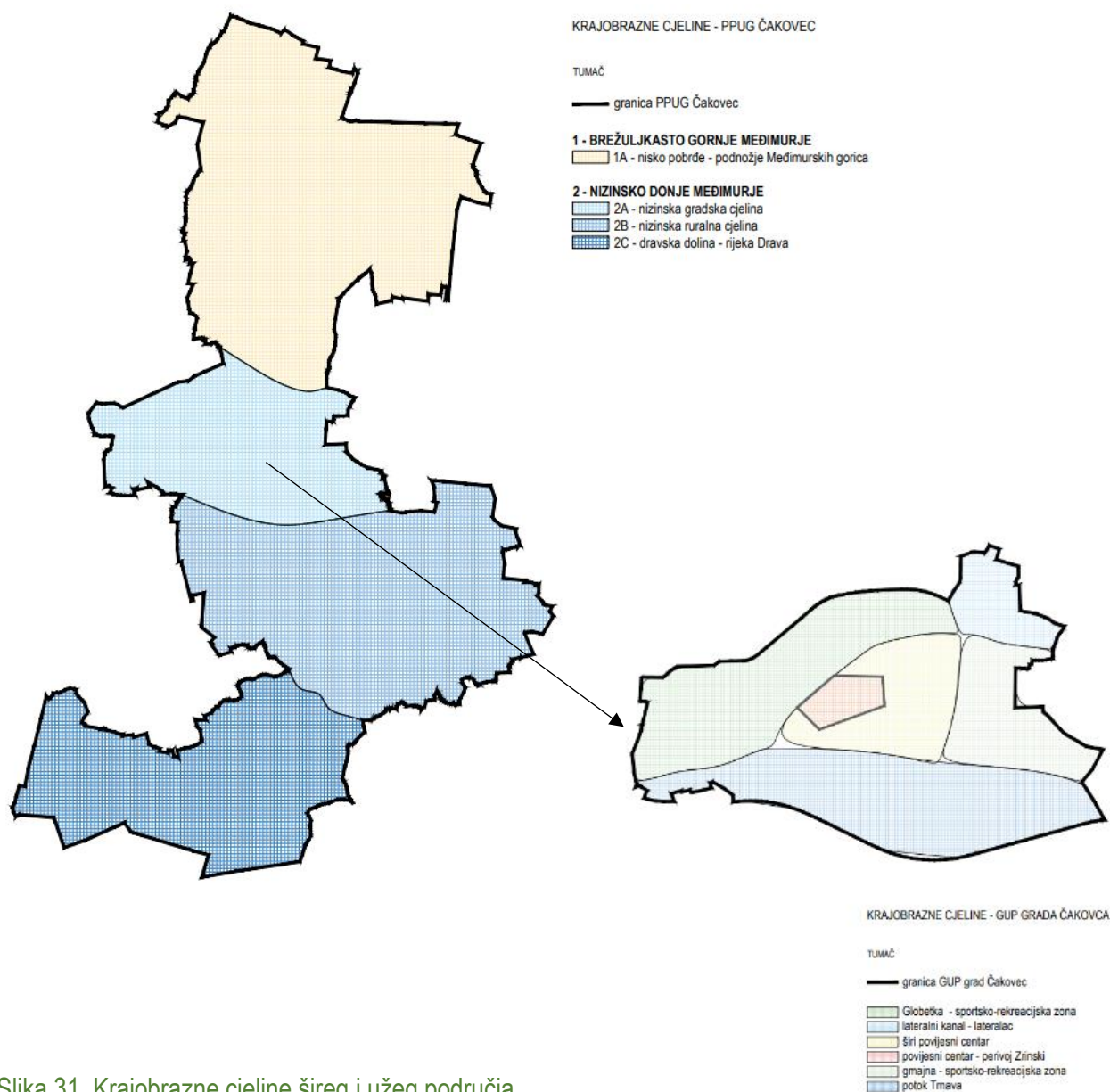


Slika 30. Primjeri različitih površina Grada Čakovca

## 5.6 Krajobrazne cjeline

Identifikacija i podjela prostora obuhvata na krajobrazne cjeline po geografskom smještaju, izgrađenosti, pokrovu i namjeni. Preklapanjem analiza prirodnih i antropogenih čimbenika prostora Grada Čakovca prepoznate su četiri krajobrazne cjeline; Nizinsko pogrđe, Nizinska gradska cjelina, Nizinska ruralna cjelina te Dravska dolina.

Daljinom karakterizacijom prepoznato je šest osnovnih cjelina užeg područja obuhvata; područje Globetke, područje uz Lateralni kanala, Gamajna, dolina Trnave te povijesni centar s perivojem Zrinski u središtu.



Slika 31. Krajobrazne cjeline šireg i užeg područja

## 5.7 Tipologija elemenata zelene infrastrukture

Zelena infrastruktura predstavlja multifunkcionalnu mrežu otvorenih prostora grada koju čine sve njegove otvorene površine: prirodne, poluprirodne i/ili urbane zelene i vodene površine. Otvorene površine grada ili elementi zelene infrastrukture su tako mozaičan sklop prilično različitih kategorija (prirodne površine, poljoprivredne, parkovne) koje u društvenom smislu lako djeluju samostalno, ali čija ekološka, strukturna i socijalna vrijednost zavisi od međusobnog rasporeda i povezanosti njihovih elemenata koji stvaraju mrežu spajajući se u sustave čvorišta i veza.

Rezultati tipizacije i analize zelene infrastrukture Grada Čakovca prikazani su na tri razine:

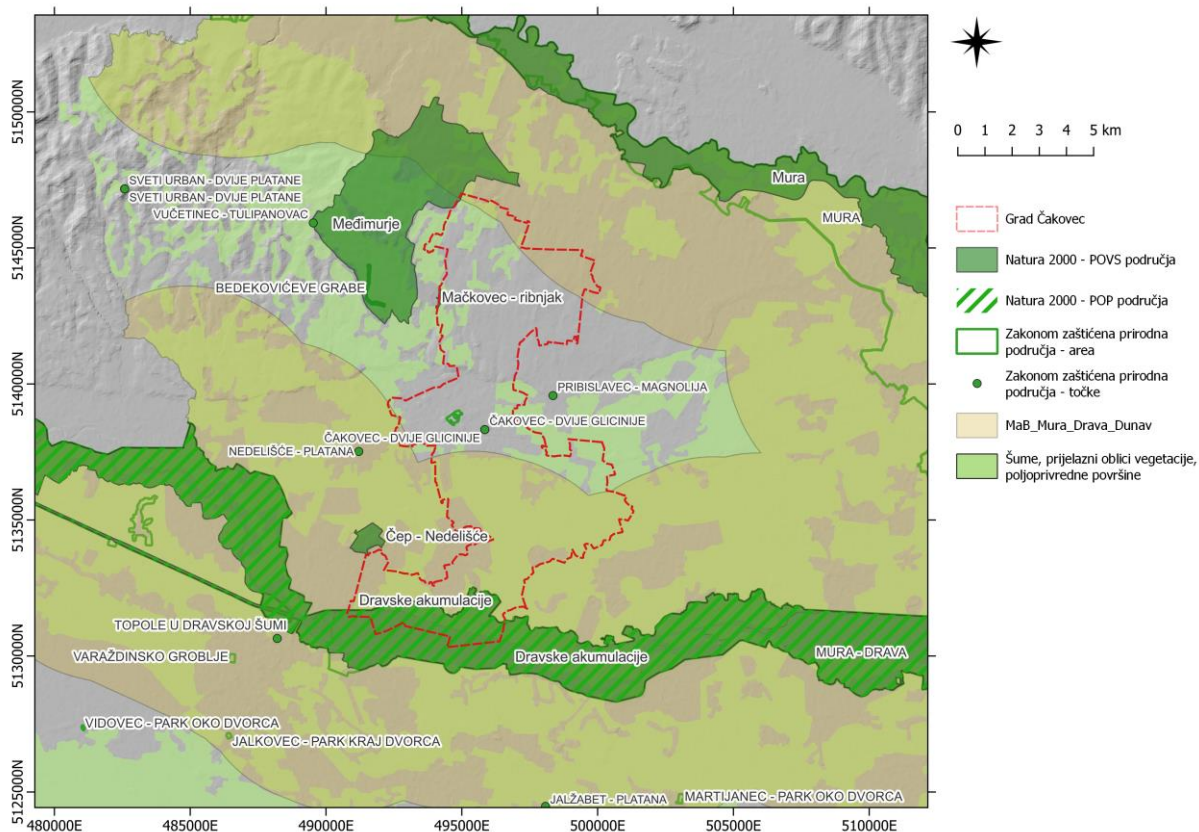
- ZI u nacionalnom i regionalnom kontekstu
- ZI u obuhvatu administrativne granice Grada Čakovca
- ZI u obuhvatu GUP-a Čakovca

Različite razine, odnosno različiti obuhvati pri tipizaciji i analizi ZI zahtijevaju različite pristupe i načine sagledavanja ZI. U kontekstu šireg okolnog područja koje obuhvaća područje Županije između Mure i Drave, elemente ZI čine veća zaštićena područja prirode i područja ekološke mreže Natura 2000, a plavu infrastrukturu rijeke Mura i Drava. Na razini obuhvata Grada izdvojena su prirodna područja i površinske kopnene vode kao elementi ZI. Na razini GUP-a tipizacija je značajno detaljnija i seže do razine pojedinih zelenih površina u gradu. Tipizacija elemenata ZI započela sa širim područjem Grada Čakovca, a završila s detektiranim pojedinim površinama u gradskom naselju.

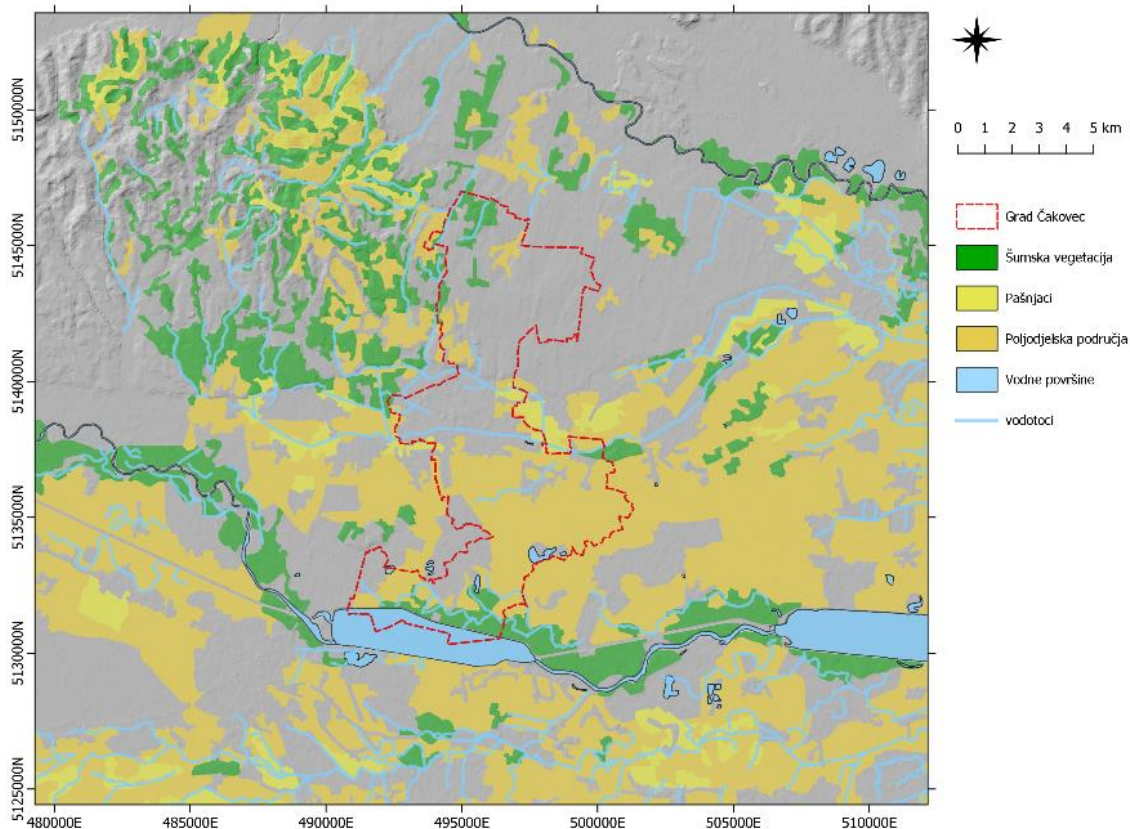
### 5.7.1 ZI U NACIONALNOM I REGIONALNOM KONTEKSTU

Svi oblici trajnog zelenila i vode u okolišu i na zgradama su potencijalni sastavni elementi zelene infrastrukture. Osnovno načelo ZI je povezanost i multifunkcionalnost njenih sastavnih elemenata. Potrebno je poticati povezivanje elemenata u strateški planiranu mrežu. Povezanost kreće od lokalne preko regionalne i nacionalne pa sve do međunarodne razine, povezujući najsitnije elemente zelene infrastrukture (npr. zeleni ostatak unutar urbanog tkiva) s najvećima (npr. riječnim slivom) koji se protežu kroz više država.

Područje Grada Čakovca nalazi se na prijelazu iz brežuljkastog Gornjeg Međimurja u ravničarko Donje Međimurje. U kontekstu šireg područja Grada Čakovca, sastavnice zelene infrastrukture čine zaštićena područja prirode i ekološke mreže Natura 2000: Međimurje HR2001346 i Mura HR2000364 na sjeveru područja te Dravske akumulacije HR2001307 i Čep - Varaždin HR2000470 na jugu područja (Slika 32). Nadalje, potencijalne sastavnice ZI regionalne razine koje se nalaze u neposrednoj blizini Grada Čakovca su: Međimurske gorice sa spomenikom prirode Bedekovićeve grabe sjeverozapadno od Grada te očuvane uz Varaždinsko jezero (Slika 33). Potencijalne sastavnice također su i potok Trnava s pritocima te rijeka Drava s akumulacijom Varaždin. Dijelovi spomenutih površina na nacionalnoj i regionalnoj razini rubno se naslanjaju i ulaze u sastav zelene infrastrukture Grada Čakovca.



Slika 32. Nacionalni kontekst ZI – zaštićena prirodna područja i lokaliteti (izvor: bioportal.hr)



Slika 33. Regionalni kontekst ZI – krajobrazni i prirodni kontekst (izvor: bioportal.hr)

**Regionalni park Mura-Drava** prvi je regionalni park u Republici Hrvatskoj. Rijeke Mura i Drava područja su izuzetnih prirodnih vrijednosti na regionalnom, nacionalnom i europskom nivou. Kao vrijednosti preostale očuvane prirode prepoznato je bogatstvo živog svijeta, mozaični krajobraz šireg područja uz rijeke koji čine livade, oranice, privatni voćnjaci, šumarci i gajevi, šumski kompleksi, živičnjaci, riječne mrtvice, mreža poljskih putova, lovišta, ribolovne vode i drugi vrijedni biološki i ekološki kompleksi i značajna georaznolikost. Vlažna staništa kao što su poplavne šume, vlažni travnjaci, mrtvi rukavci, napuštena korita i meandri, sprudovi i strme odronjene obale su posebice značajna. U njima žive brojne rijetke i zaštićene vrste poput ribe piškur i crнке, bregunice, pčelarice, vodomara, štekavca, crne rode, vidre, dabra, jelenka, vretenaca, vodozemaca, gmazova, kockavice i mnoge druge. U regionalnom parku dopuštene su gospodarske i druge djelatnosti i zahvati kojima se ne ugrožavaju njegova bitna obilježja i uloga.

**Spomenik prirode Bedekovićeve grabe** predstavljaju jedino poznato stanište u Hrvatskoj na kojima zajedno obitavaju dvije vrste ugroženih leptira velikih livadnih plavaca (*Phengaris*). Riječ je o velikom livadnom plavcu (*Phengaris teleius*) i zagasitom livadnom plavcu (*Phengaris nausithous*), koji pripadaju kritično ugroženim vrstama danjih leptira u Hrvatskoj i jednima od najugroženijih vrsta leptira u Europi. Livade Bedekovićeve grabe pripadaju biljnoj zajednici livada ovsenice pahovke (*Arrhenatherum elatioris*). Livade su sa sjeveroistočne strane omeđene šumom i potokom.

Iz provedene analize može se uočiti relativna nepovezanost sastavnica ZI na širem području Čakovca. Ne uočava se formiranje pojasa sastavnica zelene i plave infrastrukture oko grada. Postoje tek pojedini zeleni klinovi (šumska vegetacija) na krajnjem sjeverozapadu i jugu područja. Nepovezanosti infrastrukture pridonosi i različito pružanje administrativnog područja Grada (sjever-jug) spram generalnog pada terena i sliva Trnave (istog-zapad).

## 5.7.2 ZI U OBUHVATU ADMINISTRATIVNE GRANICE GRADA ČAKOVCA

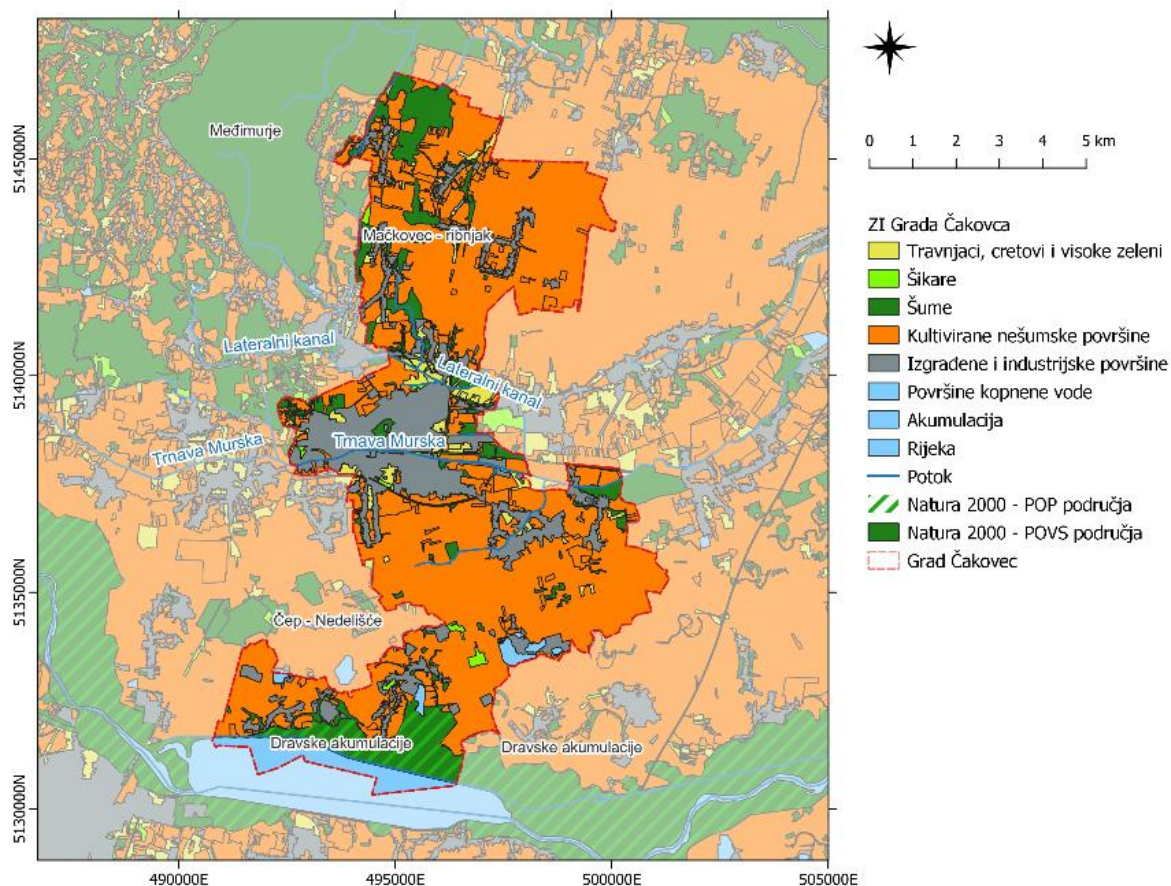
Unutar obuhvata Grada Čakovca, kao elementi ZI izdvojena su prirodna područja koja uglavnom čine šume, područja ekološke mreže Natura 2000 na rubnim dijelovima, a kao elementi plave infrastrukture izdvajaju se potoci i kanali te jezera šljunčara na području Grada (Slika 34). Vidljivo je da su prirodna područja prisutna u svim dijelovima Grada, s većom nešto većom koncentracijom na sjevernom dijelu prema području ekološke mreže Međimurje HR2001346 te na južnom dijelu Grada kao dio regionalnog parka Mura-Drava (Dravske akumulacije HR2001307) i prema području Čep - Varaždin HR2000470.

Iz karte je vidljiva velika količina prirodnih površina, no također i njihova fragmentacija na gotovo čitavom području Grada. Fragmentacija je najizraženija u središnjem dijelu gdje je Grad podijeljen željeznicom i državnim cestama. Fragmentacija je najmanje izražena na kultiviranim površinama na sjeveroistoku i jugoistoku područja.

Osim prirodnih predjela, značajnu ulogu u zelenoj infrastrukturi imaju i poljoprivredna područja – posebno područja s ekstenzivnom poljoprivredom i mozaičnim parcelama. Njihova važnost očituje se o tome što podržavaju bioraznolikost, posebno s aspekta čestih vrsta ptica vezanih za poljoprivredna staništa

Plavu infrastrukturu Grada Čakovca čine potok Trnava Murska, Lateralni kanal, kanalom Ivanovec i dvije retencije. Otvorena korita uglavnom teku sa zapada prema istoku. Gradsko naselje Čakovec omeđeno je Lateralnim kanalom sa sjeverne strane, kanalom Ivanovec s istočne strane te retencijom Globetkom sa zapadne strane. Ovaj plavi prsten nije u potpunosti zatvoren, ali predstavlja potencijalan za okosnicu ZI Grada u budućnosti čiju je površinu i povezanost potrebno očuvati i unaprijediti. Potrebno je spriječiti daljnju fragmentaciju

plavog prstena oko gradskog naselja te zelenim/plavim vezama osigurati povezanost potencijalnih zelenih klinova (Međimurske gorice i Regionalni park Mura-Drava) s centralnim plavo/zelenim prstenom grada.



Slika 34. Zelena i plava infrastruktura Grada Čakovca

### 5.7.3 ZI U OBUHVATU GUP-A

U ovoj studiji primijenjena je tipologija elemenata zelene infrastrukture sukladno *Programu razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine*.

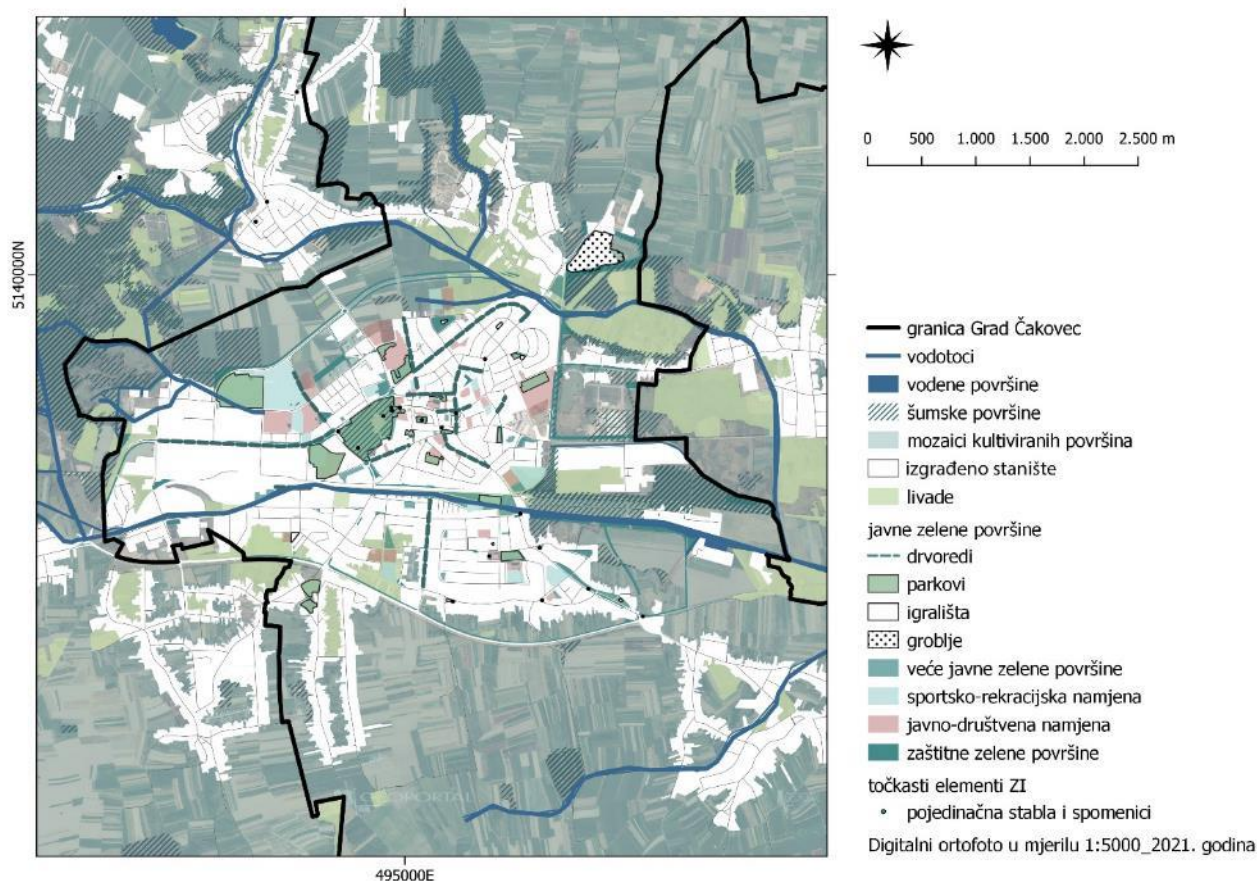
Lokalni elementi ZI su pojedinačni prirodni ili novo oblikovani zeleni i plavi prostori traka ili mreža koji prolaze kroz cijeli grad, dijelove grada ili samo pojedine gradske kvartove. Razina pojedinog sadržaja su pojedinačni veliki prostori u gradu kao što su parkovi, urbani vrtovi, jezera, zapušteni prostori, sanirani deponiji, kompleksi napuštene industrije i sl. te pojedinačni manji prostori i zgrade kao što su kišni vrtovi, okućnice, zeleni krovovi i zeleni zidovi te slični zeleni i plavi dijelovi neposrednog susjedstva.

Kartom tipizacije elementi zelene infrastrukture sagledane su osnovne kategorije ZI: šumske površine, poljoprivredne površine, vrijedna staništa livada, javne i polujavne zelene površine, stambeno i gospodarsko zelenilo te staništa vodotoka i vodenih površina. Kategorija šumske površine obuhvaća sve površine prekrivene visokom, šumskom vegetacijom i različitim stadijima razvoja, kao i površine pod sukcesijom šuma te šire pojaseve visoke vegetacije uz vodotoke. Kategorija poljoprivredne površine podrazumijeva poljoprivredne površine svih načina obrade (ekstenzivno, intenzivno) i tipova nasada, kao mozaik kultivirane površine. Kategorija stambeno i gospodarsko zelenilo obuhvaća zelene površine koje uglavnom nisu dostupne za javno

korištenje kao što su zelene površine oko kuća, dvorišta stambenih blokova te dvorišta poslovnih i industrijskih objekata. Kategorija javne i polujavne zelene površine odnosi se na uređene i neuređene javne gradske zelene površine kao što su perivoj, parkovi, trgovi, dječja igrališta, sportska igrališta, groblje, šetnice, travnjaci, zeleni pojasi uz prometnice, drvoredi i sl., kao i na okoliš objekata društvene namjene kao što su vrtići, škole i sl.

Potok Trnava Murska i Lateralni kanal glavni su nosioci uloge plave infrastrukture u gradskom naselju Čakovec. Lateralni kanal sa sjeverne strane zajedno s kanalom Ivanovec s istočne strane te retencijom Globetkom sa zapadne strane čini plavi prsten oko naselja. Plavi prsten nije u potpunosti zatvoren, ali predstavlja potencijalan za okosnicu ZI Grada u budućnosti čiju je površinu i povezanost potrebno očuvati i unaprijediti.

Najzastupljenija je kategorija su okućnice i dvorišta koja se pojavljuju u naselju uz građevine. Druga kategorija po zastupljenosti su poljoprivredne površine i vrijedna staništa livada koje se nalaze na rubnim dijelovima naselja. Šumske površine se pretežito nalaze uz dijelove vodotoka. Veći dio javnih i polujavnih zelenih površina nalazi se u centralnom dijelu grada i povezuju ih elementi drvoreda (djelomično fragmentirani).



Slika 35. Tipizacija zelene i plave infrastrukture naselja Čakovca (grupno)

### Zaštićena područja užeg gradskog područja:

**Spomenik parkovne arhitekture „Dvije glicinije u Čakovcu“ (*Wisteria sinensis*)** su lijepe i zdrave penjačice koje vrlo dekorativno obavijaju ulaz zgrade Učiteljskog fakulteta u Čakovcu. Posadio ih je prije 70 godina Seldo Silberbauer, profesor prirodopisa na dotičnoj Višoj školi. Ove dvije penjačice jedini su preostali primjerci nekadašnjeg perivoja uz zgradu sadašnjeg fakulteta. Prvi puta cvate u svibnju bijelim, ružičastim, plavim ili ljubičastim cvjetovima skupljenim u viseće grozdove. Glicinije privlače pčele i bumbare, a iz cvijeta nastaje plod mahuna, koja je otrovna.



Slika 36. Dvije glicinije u Čakovcu (*Wisteria sinensis*)

**Spomenik parkovne arhitekture „Perivoj Zrinski u Čakovcu“** umjetno je oblikovani prostor (perivoj, botanički vrt, arboretum, gradski park) koji ima estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu i odgojno-obrazovnu vrijednost. Prostire se prostire se oko tvrđave koju je u 16. stoljeću sagradio ban Nikola Zrinski. Već u to doba uređeni su unutar tvrđave vrlo lijepi vrtovi. Međutim, u 19. stoljeću oblikovan je oko tvrđave slobodni engleski perivoj; tada su i nekadašnji šančevi iskorišteni za uređenje jezera. Više od 1400 stabala i grmova na površini od 13,5 hektara gradi prsten oko čakovečkog Starog grada. Perivoj Zrinski spomenik je parkovne arhitekture zaštićen 1975. godine. Domaće i strano parkovno drveće i grmlje čakovečka su „pluća“ grada i omiljeno je šetalište, prostor za rekreaciju, sport i igru, kao i za okupljanje čakovečke mladeži. Posljednjih godina mjesto je i pozornica brojnih kulturnih, umjetničkih, glazbenih, društvenih i sportskih događanja tijekom programa Ljeta u gradu Zrinskih, Zrinski Art Festivala, 3FF festivala te manifestacije Porcijunkulovo. Na prostoru parka nalazi se i znatan broj skulptura.



Slika 37. Perivoj Zrinski

## 5.8 Analiza podataka i komentara dobivenih ispitivanjem javnog mnijenja građana i drugih ključnih dionika

### 5.8.1 ANALIZA PODATAKA I KOMENTARA DOBIVENIH ISPITIVANJEM JAVNOG MIJENJA KLJUČNIH DIONIKA ORGANIZACIJE CIVILNOG DRUŠTVA I INTERESNIH SKUPINA

U Gradskoj vijećnici Grada Čakovca održana je prezentacija nacrtu Strategije urbane zelene obnove (Slika 38). Pozvani su bili predstavnici Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije, Suradničkog vijeća za zelene površine Grada Čakovca, Udruge arhitekata Međimurja, Društva građevinskih inženjera i tehničara Međimurja te ustanove Međimurska priroda koji su dali svoje prijedloge i komentara na nacrt Strategije.

Sve aktivnosti i sama Strategija imaju za cilj poticanje razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, kako bi se osigurali temelji razvoja održivog prostora. Naglasak je na razvoj zelene infrastrukture i integraciju rješenja zasnovanih na prirodi, jačanje otpornosti na rizike i klimatske promjene te podršku općem održivom razvoju. Pritom se radi na poboljšanju urbanog okruženja, smanjenju potrošnje energije, ali i utječe na zdravlje te rekreaciju građana u ugodnijem okolišu i uz veću količinu dostupnih zelenih površina diljem grada.

Grad Čakovec pokrenuo je također 12. listopada proces e-Savjetovanja, a kako bi dobili mišljenje javnosti otvorena je i anketa za građanstvo vezana uz temu. Anketa je dostupna na sljedećoj poveznici: <https://www.cakovec.hr/web/anketni-upitnik-strategija-zelene-infrastrukture-grada-cakovca/>.



## 5.8.2 ANALIZA PODATAKA I KOMENTARA DOBIVENIH ISPITIVANJEM JAVNOG MIJENJA GRAĐANA

### 5.8.2.1 Anketna pitanja i hipoteze

Drugi vid ispitivanja javnog mijenja za predloženi koncept, mjera i projekata Strategije zelene infrastrukture bilo je e-Savjetovanje i anketno ispitivanje građana online anketom uz mogućnost upisa komentara. Za potrebe provedbe ankete formirana je zasebna stranica web-stranica.

Prije provedbe istraživanja postavljeno je 7 hipoteza sukladno pripremljenim pitanjima te su one razmatrane nakon provedbe istraživanja. Postavljene hipoteze su:

- Lokalna zajednica nije dovoljno upoznata sa sveukupnim zelenim površinama Čakovca.
- Stanovništvu je boravak na javnim zelenim površinama ugodan.
- Stanovništvo smatra da su javne zelene površine vrijedne.
- Javne zelene površine nisu dovoljno sadržajno atraktivne.
- Javne zelene površine nisu dovoljno pristupačne.

U online anketi postavljeno je 15 pitanja koja glase:

1. Odaberite Vašu dob.
  - *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. manje od 18 godina
    - b. od 18 do 65 godina
    - c. više od 65 godina
2. Koji je Vaš status boravka u Čakovcu?
  - *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. rođen/a u Čakovcu
    - b. doseljen/a u Čakovec
    - c. turist/kinja
3. Odaberite Vašu dužinu boravka u Čakovcu.
  - *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. manje od 5 godina
    - b. od 5 do 15 godina
    - c. više od 15 godina
4. Odaberite Vaše mjesto stanovanja u Čakovcu?
  - *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. Čakovec
    - b. Ivanovec
    - c. Krištanovec
    - d. Kuršanec
    - e. Mačkovec
    - f. Mihovljan
    - g. Novo Selo na Dravi
    - h. Novo Selo Rok
    - i. Savska Ves
    - j. Slemenice
    - k. Šandorovec
    - l. Štefanec
    - m. Totovec
    - n. Žiškovec
5. Odaberite Vaše zvanje.
  - *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. dr.sc. ili mr.sc.



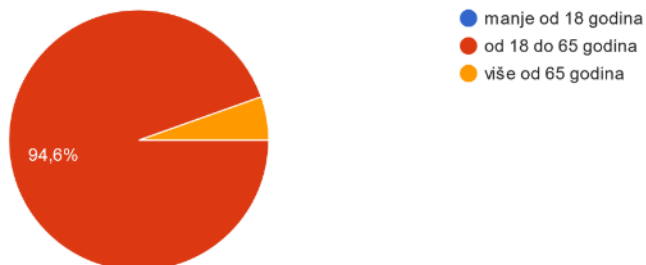
- b. vss
  - c. všs
  - d. sss
  - e. kv
  - f. nkV
  - g. ostalo
6. Koliko dobro poznajete javne i zelene površine Čakovca?
- *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. izvrsno poznajem
    - b. djelomično poznajem
    - c. ne poznajem
7. Smatrate li javne i zelene površine Čakovca vrijednima?
- *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. jako vrijednima
    - b. srednje vrijednima
    - c. malo vrijednima
8. Koje zelene površine užeg gradskog područja Čakovca smatrate posebno vrijednima (može biti više odgovora)?
- *moguće više izbora + opcija upisa (text box)*
    - a. Park Zrinski
    - b. dvije Glicinije
    - c. prostor uz potok Trnava Murska
    - d. prostor uz Lateralni kanal
    - e. put sv. Jelene
    - f. prostor hipodroma
    - g. drugo (+ text box) „upisati odgovor“
9. Koje zelene površine šire gradskog područja Čakovca smatrate posebno vrijednima (može biti više odgovora)?
- *moguće više izbora + opcija upisa (text box)*
    - a. Međimurske gorice sa spomenikom prirode Bedekovićeve grabe
    - b. ribnjak u Mačkovcu
    - c. Magnolija u Pribislavcu
    - d. rijeka Drava s akumulacijom Varaždin
    - e. Čep u Nedelišću
    - f. drugo (+ text box) „upisati odgovor“
10. Koje zelene površine Vašeg naselja smatrate posebno vrijednima (može biti više odgovora)?
- *upis odgovora u text box*
    - a. (text box) „upisati odgovor(e)“
11. Koje prostore Čakovca smatrate najvrjednijima (može biti više odgovora)?
- *upis odgovora u text box*
    - a. (text box) „upisati odgovor(e)“
12. U kojim prostorima Čakovca najčešće provodite slobodno vrijeme (može biti više odgovora)?
- *upis odgovora u text box*
    - a. (text box) „upisati odgovor(e)“
13. Jesu li Vam lokacije u Čakovcu koje smatrate vrijednima lako pristupačne? Ako ne, zbog čega?
- *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. Da
    - b. Ne (+ text box) „upisati razlog“
14. Koji javni sadržaji za slobodno vrijeme u Čakovcu Vam nedostaju?
- *upis odgovora u text box*
    - a. (text box) „upisati odgovor(e)“
15. U kojem periodu godine provodite svoje slobodno vrijeme u prostoru Čakovca?
- *samo jedan moguć izbor (toggle button)*
    - a. kroz sva godišnja doba
    - b. samo u toplom dijelu godine
    - c. samo u hladnom dijelu godine



## 5.8.2.2 Rezultati online ankete

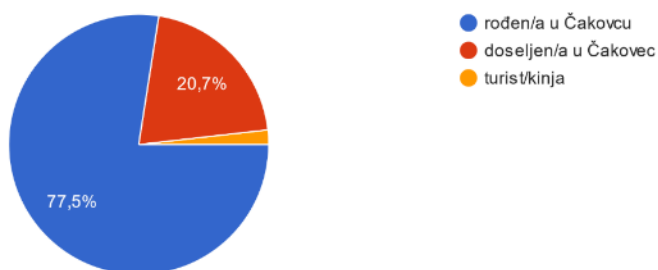
Odaberite Vašu dob.

111 odgovora



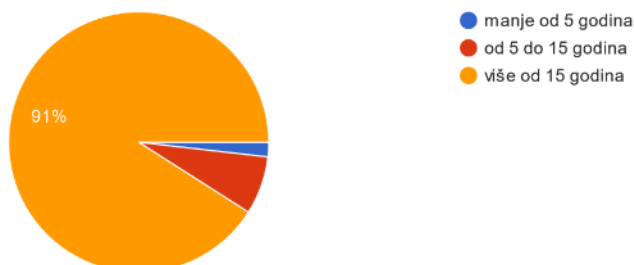
Koji je Vaš status boravka u Čakovcu?

111 odgovora



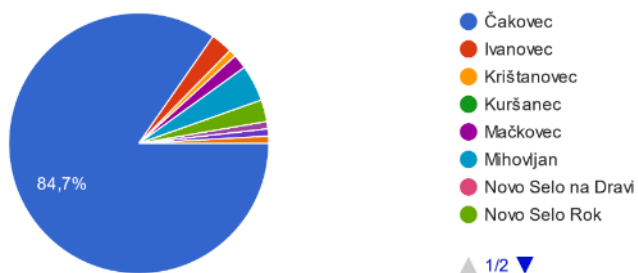
Odaberite Vašu dužinu boravka u Čakovcu.

111 odgovora



Odaberite Vaše mjesto stanovanja?

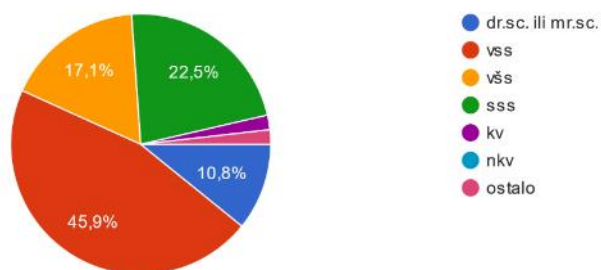
111 odgovora





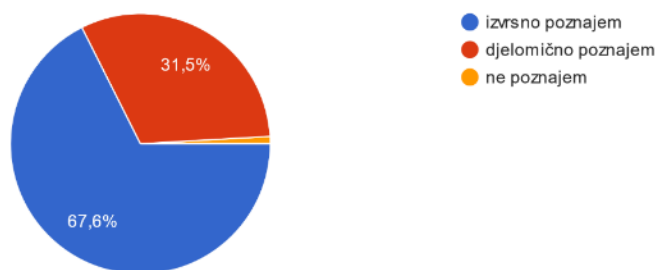
Odaberite Vaše zvanje.

111 odgovora



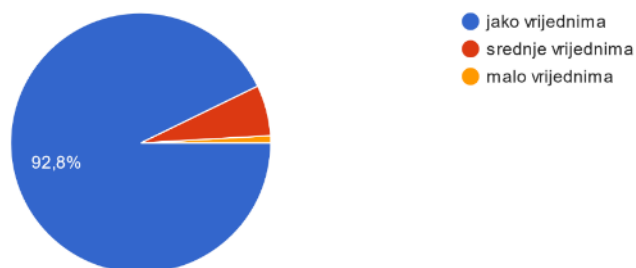
Koliko dobro poznajete javne i zelene površine Čakovca?

111 odgovora



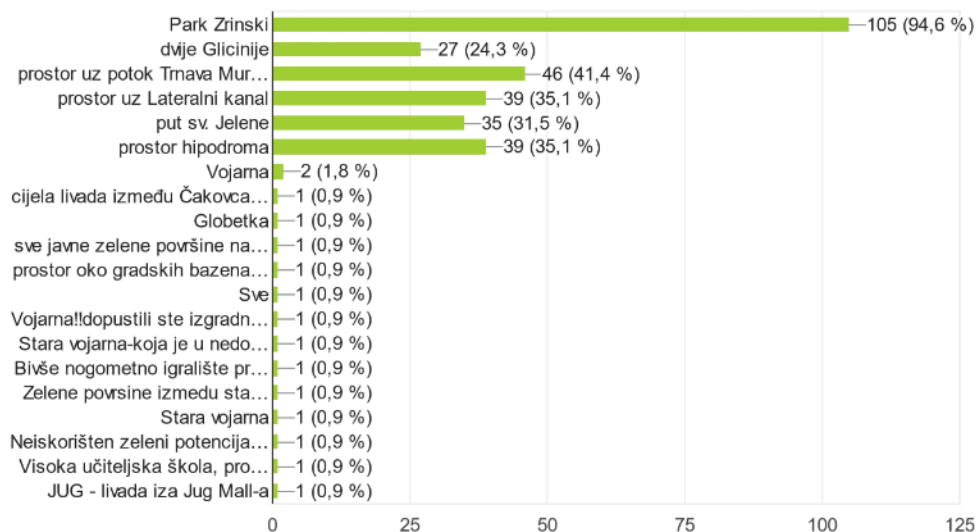
Smatrate li javne i zelene površine Čakovca vrijednima?

111 odgovora



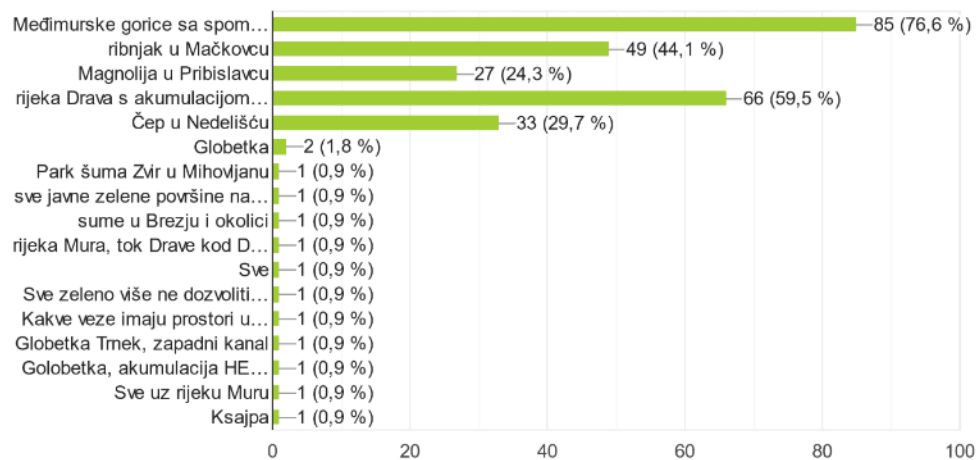
Koje zelene površine užeg gradskog područja Čakovca smatrate posebno vrijednima (može biti više odgovora)?

111 odgovora



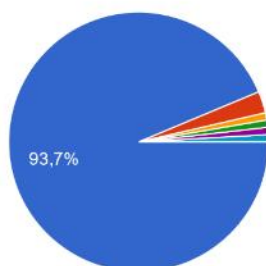
Koje zelene površine šire gradskog područja Čakovca smatrate posebno vrijednima (može biti više odgovora)?

111 odgovora



Jesu li Vam lokacije u Čakovcu koje smatrate vrijednima lako pristupačne? Ako ne, zbog čega?

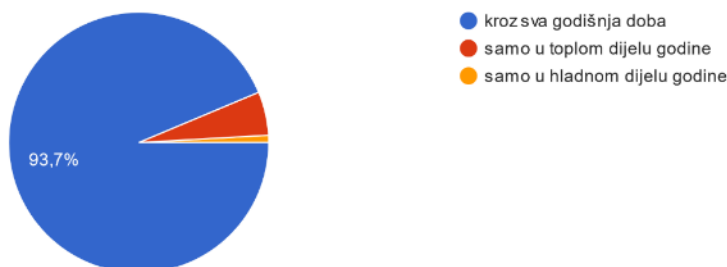
111 odgovora



- Da
- Ne
- Nisu mi pristupačne sve jer se livada ne kosi tako često pa bude neprohodna, na Jugu se radio JOŠ J...
- Ne, nepristupačno zbog ne održavanja
- Pristupačne su, no Globetka mislim da nije dovoljno održavana što se pristu...
- Pristupačno danju, a nocu je mrak pa se nene usudim

U kojem periodu godine provodite svoje slobodno vrijeme u prostoru Čakovca?

111 odgovora



Slika 39. Rezultati podataka i komentara ispitivanjem javnom miješnja građana

Analizom rezultata ankete (Slika 39) može se uvidjeti sljedeće:

- Anketi je pristupilo 111 osoba
- Struktura osoba u anketi:
  - Većinu osoba (94,6 %) čini radno sposobno stanovništvo od 18 do 65 godina, a ostalo je starije stanovništvo više od 65 godina.
  - Većina osoba je rođena u Čakovcu (77,5 %) dok je nešto manji broj doseljenika (20,7 %).
  - Većina osoba je dobro upoznata s prostorom i živi više od 15 godina u Čakovcu (91,0 %).
  - Većina osoba (84,7 %) živi u Čakovcu, dok su ostale osobe jednako raspoređene po ostalim naseljima.
  - Zvanje osoba je raspoređeno tako da je 10,8 % osoba poslijediplomskog zvanja (dr.sc. ili mrs.sc), 45,9 % ima VSS, zatim 17,1 % ima VŠS, a 22,5 % ima SSS dok su ostali postotci zanemarivi.
- Kod odgovora poznavanja javnih i zelenih površina Čakovca, dvije trećine osoba (67,6 %) smatra da dobro dok 31,5 % smatra da djelomično poznaje javne i zelene površine Čakovca.
- Važnost javnih i zelenih površina Čakovca je prepoznata kao jako vrijedna (92,8 % odgovora).
- Rang važnosti površina užeg gradskog područja Čakovca prema odgovorima je sljedeća:
  - Park Zrinski
  - prostor uz potok Trnava Murska
  - prostor uz Lateralni kanal
  - prostor hipodroma
  - put sv. Jelene
  - dvije Glicinije
  - Vojarna
- Rang važnosti površina šireg gradskog područja Čakovca prema odgovorima je sljedeća:
  - Međimurske gorice sa spomenikom prirode Bedekovićeve grabe
  - rijeka Drava s akumulacijom Varaždin
  - ribnjak u Mačkovcu
  - Čep u Nedelišću
  - Magnolija u Pribislavcu
  - Globetka



- Većina osoba smatra da su vrijedne lokacije u Čakovcu lako pristupačne (93,7 %).
  - Odgovori sugeriraju da je potrebno povećati košnju livada i održavanje javnih površina.
- Većina osoba koristi prostore tijekom cijele godine (93,7 %).

**Prema rezultatima odgovora i komentara zaključuje se sljedeće:**

- 1. Stanovništvo Čakovca smatra javne zelene površine važnima.**
- 2. Lokalna zajednica nije dovoljno upoznata sa sveukupnim zelenim površinama Čakovca. Pokazuje se da postoji relativno velik prostor za povećanjem znanja i svijesti stanovništva o važnosti zelene infrastrukture i zelene obnove za kvalitetu života građana Grada Čakovca te njenoj važnosti za bioraznolikost Grada i prilagodbu klimatskim promjenama.**
- 3. Javne zelene površine ne nalaze se samo u užem gradskom području, već urbana obnova treba obuhvatiti i prostor Lateralog kanala i retenciju Globetka.**
- 4. Važno je napraviti dobre koridore za komunikaciju sa zelenim površinama na sjeveru (Međimurske gorice) i na jugu (Dravske akumulacije).**

## 6 SWOT ANALIZA

SWOT analiza daje uvid u prednosti i nedostatke koji predstavljaju vanjske okolnosti te prilike i prijetnje koje predstavljaju unutarnje okolnosti za ostvarivanje vizije razvoja zelene infrastrukture Grada Čakovca. SWOT analiza napravljena je temeljem rezultata prethodnih analiza, nekoliko terenskih obilazaka te rezultata istraživanja javnog mnijenja (Tablica 3).

Prednosti podrazumijevaju područja, resurse i sposobnosti unutar Grada na koje se Grad može osloniti u razvoju i koje pružaju najveće mogućnosti za uspjeh. Nedostaci ukazuju koja područja, resursi i sposobnosti unutar Grada ograničavaju ili onemogućuju njegov razvoj. Zatim, prilike su područja, resursi i sposobnosti izvan Grada koje bi se mogle iskoristiti za razvoj Grada, odnosno kroz koje bi mogle povećati prednosti i/ili smanjiti nedostatke, dok prijetnje predstavljaju područja, resurse i sposobnosti izvan Grada koji mogu ugroziti njegov razvoj, odnosno koji bi mogli smanjiti prednosti i/ili povećati nedostatke.

Tablica 3. Rezultat SWOT analize

<b>PREDNOSTI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Raznolikost krajolika unutar teritorija Grada – od niskog pobrđa Međimurskih gorica, preko nizinskog krajolika s gradskom i ruralnom cjelinom do dravske doline.</li> <li>▪ Doneseni prostorni planovi višeg i nižeg reda, većina postojećih zelenih površina planski očuvana.</li> <li>▪ Zaštićena spomenici parkovne arhitekture „Perivoj Zrinski u Čakovcu“, „Dvije glicinije u Čakovcu“.</li> <li>▪ Dio područja obuhvaćeno je ekološkom mrežom: područja očuvanja značajna za ptice Dravske akumulacije HR1000013, te područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove: Drava – akumulacija HR2001307, Mačkovec – ribnjak HR2001034, Čep – Varaždin HR2000470 (granično) i Međimurje HR2001346 (granično).</li> <li>▪ Planski štićeni perivoji u postojećim naseljima, planirani perivoji u novim gradskim naseljima.</li> <li>▪ Zaštitne zelene površine uz željeznicu i dijelove industrijske zone.</li> <li>▪ Značajan broj postojećih gradskih ulica s drvoredima.</li> <li>▪ Otvoreni vodotok u gradskom području (Trnava).</li> <li>▪ Rute cikloturizma kroz područje grada.</li> <li>▪ Velika briga stanovništva za okoliš.</li> <li>▪ Interes lokalne samouprave za razvoj zelene infrastrukture.</li> </ul>
<b>NEDOSTACI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gotovo potpuna iskorištenost građevinskog područja unutar gradskog naselja.</li> <li>▪ Doneseni svi urbanistički planovi, osim jednog, prije implementacije mjera ZI.</li> <li>▪ Fragmentiranost zelenih površina u gradu.</li> <li>▪ Prekidi prirodnih površina cestovnom i željezničkom infrastrukturom.</li> <li>▪ Loše stanje i nedostupnost površinskih vodnih tijela.</li> <li>▪ Regulirani vodotoci.</li> </ul>



- Degradirani dijelovi krajobraza – područja eksploatacije sirovina.
- Neiskorišteni potencijal vodotoka i vodenih površina.
- Nedostatna uređenost dijela javnih zelenih površina.
- Fragmentirana biciklistička mreža.
- Prolaz cikloturističkih ruta kroz najmanje atraktivne dijelove grada.
- Nedostatak edukativnih sadržaja.
- Nedovoljna iskorištenost zelenih površina u svrhu razvoja turizma.
- Degradirane povijesne trase (Put Sv. Jelene).
- Parkirališta bez vegetacije.

#### **PRILIKE**

- Očuvanje prirodnih staništa.
- Povećanje bioraznolikosti.
- Ublažavanje klimatskih promjena.
- Smanjenje toplinskih otoka.
- Ugradnja mjera ZI u nove urbanističke planove.
- Povezivanje zelenih površina.
- Uređenje postojećih javnih zelenih površina.
- Uređenje novih perivoja.
- Uređenje vodotoka za stvaranje novih pješačko biciklističkih trasa povezanih s drugim elementima ZI.
- Povećanje broja cikloturističkih ruta na teritoriju Grada.
- Izmjena trasa postojećih cikloturističkih ruta prema atraktivnim dijelovima grada.
- Uspostava povijesnih trasa (Put Sv. Jelene).
- Razvoj nove turističke ponude.
- Povećanje svijesti o važnosti očuvanja okoliša.
- Korištenje EU fondova za razvoj.

#### **PRIJETNJE**

- Nemogućnost realizacije projekata zbog imovinsko-pravnih odnosa.
- Pritisak širenja novih građevinskih područja na štetu zelenih površina.
- Nedostatna sredstva za realizaciju programa i projekata ZI.
- Nedostatna sredstva za održavanje ZI.
- Smanjenje količine oborina.
- Povećanje temperature zraka.
- Depopulacija.

## 7 SREDNJOROČNA VIZIJA RAZVOJA

### 7.1 Vizija razvoja zelene infrastrukture Grada Čakovca

Srednjoročna vizija Grada Čakovca je područje rasprostranjene i svima lako dostupne mreže zelene i plave infrastrukture u službi povećanja kvalitete života stanovništva, prilagodbe klimatskim promjenama te očuvanja bioraznolikosti. Zelena infrastruktura jedan je od ključnih elemenata planiranja razvoja područja Grada Čakovca pri čemu se potencijali razvoja iste kontinuirano prepoznaju i vrednuju. Ostvarenjem vizije razvoja zelene infrastrukture doprinosi se unaprjeđenju svih aspekata djelovanja i razvoja prisutnih na području grada i njegovih naselja, koji se mogu prikazati kroz tri aspekta održivog razvoja – **društveni, gospodarski i okolišni**.

U središtu vizije razvoja je povećanje kvalitete života stanovništva (stalnog i povremenog) te povezanost čovjeka i prirode, prvenstveno u kontekstu pozitivnih utjecaja prirode na ljudsko zdravlje i regulaciju (mikro)klimatskih uvjeta i procesa. Zelena infrastruktura Grada Čakovca ima također velik značaj na prilagodbu grada klimatskim promjenama i jačanju otpornosti na rizike. Prepoznavanje širokog spektra pozitivnih utjecaja zelene infrastrukture doprinijet će stvaranju održivih, sigurnih i otpornih gradova ugodnih za život. Ostvarenjem vizije ujedno će se pridonijeti ostvarenju vizije NRS 2030 koja ističe važnost zdravog i održivog razvoja, vrednovanje postojećih potencijala te visoku kvalitetu života i okoliša.

Važno je istaknuti kako investicije vezane za zelenu infrastrukturu koje se sufinanciraju nemaju značajan negativan utjecaj na ublažavanje klimatskih promjena, na prilagođavanje klimatskim promjenama, na održivu uporabu i zaštitu voda, na kružno gospodarstvo, uključujući prevenciju nastanka otpada i recikliranje, na kontrolu onečišćenja odnosno znatno povećanje emisija onečišćujućih tvari u zraku, vodu ili zemlji te na zaštitu i obnovu biološke raznolikosti i ekosustava.

Dostupnost i raširenost zelene infrastrukture omogućit će „povratku prirode u grad“ te unaprjeđenja ljudskog zdravlja, kao i kvalitete okoliša u Gradu Čakovcu.

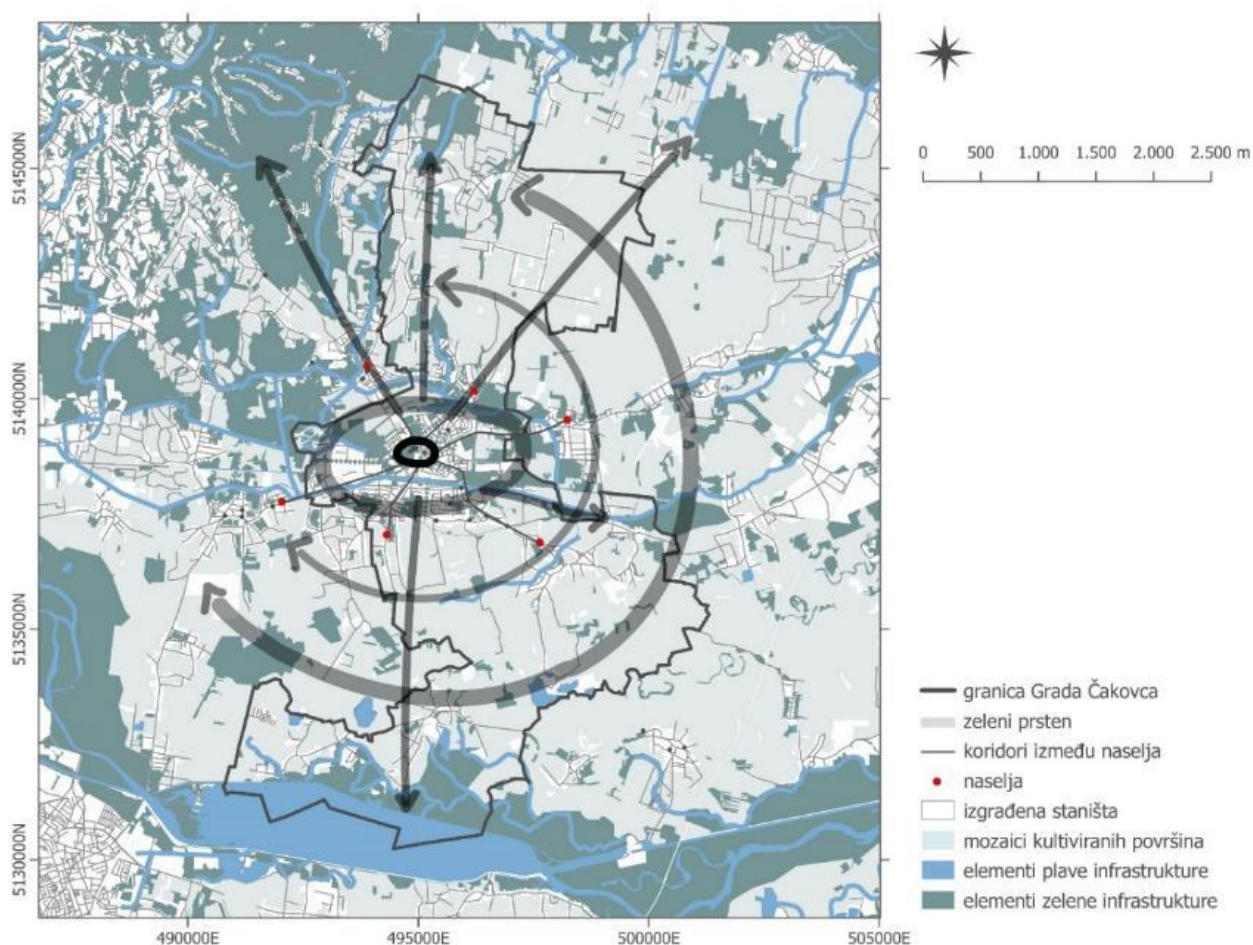
Kvaliteta života i zdravlje	Klimatske promjene	Bioraznolikost
<ul style="list-style-type: none"> <li>Smanjenje onečišćenja</li> <li>Poboljšanje mentalnog i fizičkog zdravlja</li> <li>Podizanje kvalitete življenja</li> <li>Prostori za interakciju</li> <li>Prostori za rekreaciju</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poboljšanje uvjeta životinjskih vrsta povezivanjem zelenih površina</li> <li>Zelene površine potiču na manje korištenje motornih vozila</li> <li>Smanjenje efekta toplinskog otoka</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Poboljšanje uvjeta za život različitih vrsta povezivanjem zelenih površina</li> </ul>

Slika 40. Okosnice vizije razvoja grada

## 7.2 Koncept razvoja ZI

### 7.2.1 KONCEPT RAZVOJA ZI NA ŠIREM GRADSKOM PODRUČJU

Na širem području Grada Čakovca prepoznati su potencijalni zeleni koridori u smjeru sjever-jug u vidu cikloturističkih ruta koji bi povezali centralni dio Grada s područjima ekološke mreže Međimurje (HR2001346) na sjeveru te područjima regionalnog parka Mura-Drava (Dravske akumulacije HR2001307) i Čep - Varaždin (HR2000470) na jugu (Slika 41). Zeleni koridori kao bitni elementi zelene infrastrukture povezat će veliki potencijal gradskog zaleđa sa središtem grada, odnosno formirati vezu velikih zaštićenih i vrijednih prirodnih područja s centrom grada.



Slika 41. Koncept razvoja ZI Grada Čakovca – širi obuhvat

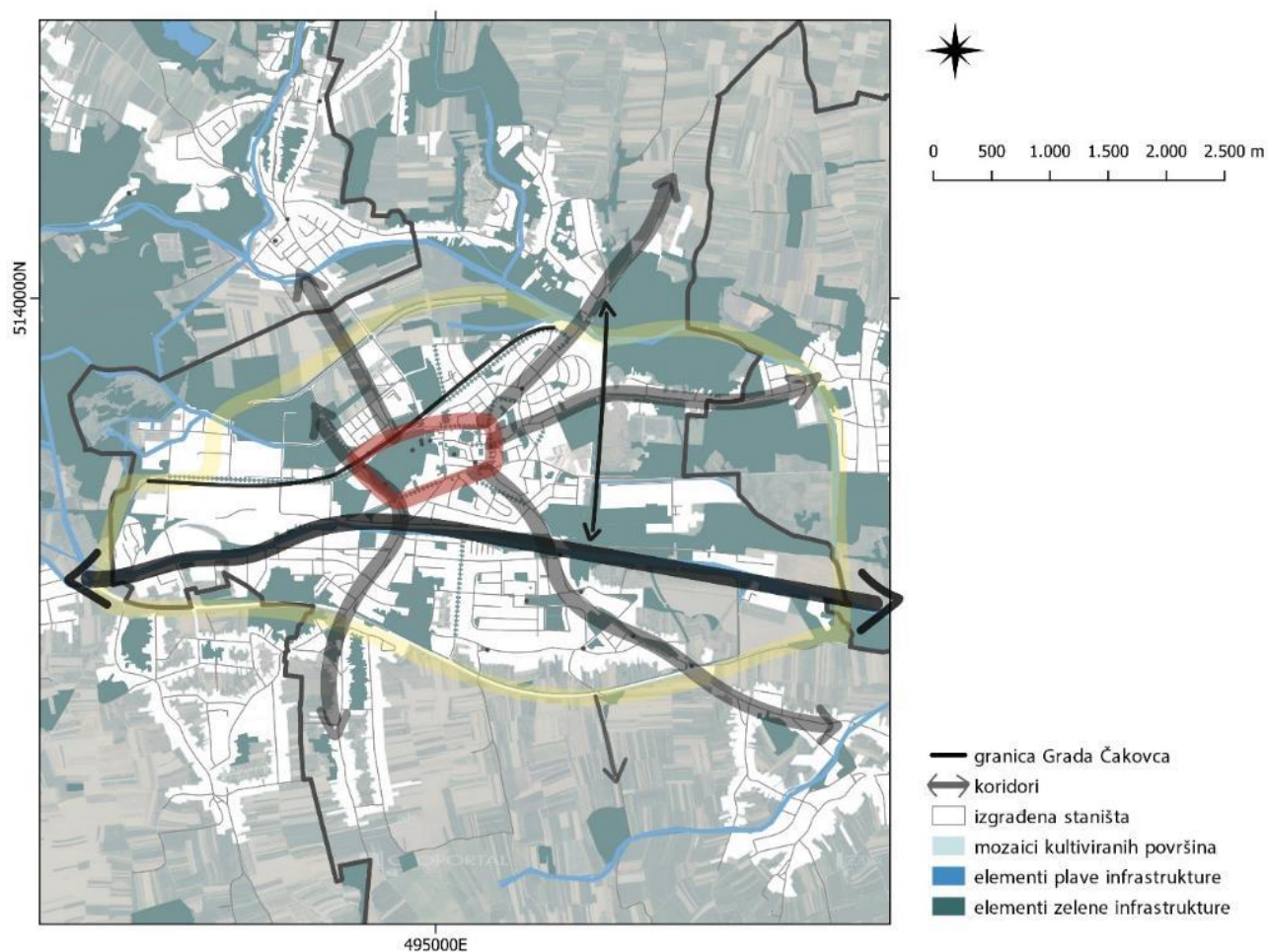
Zeleni prstenovi čine zelene kružne veze u užem i širem području grada. Prepoznat je zeleno-plavi prsten oko užeg područja grada, a koji je više ili manje cjelovit. Na širem području Grada Čakovca, kao elementi ZI, nalazi se velika količina, uglavnom fragmentiranih, prirodnih površina. Fragmentacija je najizraženija u središnjem dijelu gdje je Grad podijeljen željeznicom i državnim cestama. Fragmentacija je najmanje izražena na kultiviranim površinama na sjeveroistoku i jugoistoku područja koje čine zeleni prsten na širem području grada, a koji istovremeno bočno povezuje zelene koridore.

Dakle, cikloturističke rute prema sjeveru i jugu područja predstavljaju važne koridore zelene infrastrukture koji povezuju šire i uže područje Grada Čakovca i kao takve je potrebno očuvati i osnažiti. Potok Trnava Murska i

ostala plavo-zelena infrastruktura čine važan zeleni prsten oko užeg gradskog područja te ga je potrebno očuvati i poboljšati njegovu kontinuiranost. Nadalje, potrebno je spriječiti daljnju fragmentaciju i smanjenje površine prirodnih područja na širem gradskom području.

## 7.2.2 KONCEPT RAZVOJA ZI NA UŽEM GRADSKOM PODRUČJU

Potok Trava Murska i Lateralni kanal glavni su nosioci zeleno-plave infrastrukture unutar užeg područja, a uz kanal Ivanovec te dvije retencije na zapadnom i istočnom dijelu formiraju zeleno-plavi prsten užeg gradskog područja. Ovaj obruč je više ili manje cjelovit i predstavlja potencijalan za okosnicu ZI Grada u budućnosti čiju je površinu i povezanost potrebno očuvati i unaprijediti. Potoke, retencije i prostore uz njih potrebno je očuvati te ojačati njihovu ekološku i socijalnu funkciju.



Slika 42. Koncept razvoja ZI na užem gradskom području

Unutar užeg gradskog područja nalaze se manji i veći elementi ZI u vidu javnih i polujavnih zelenih površina, stambenog zelenila dok su poljoprivredni krajobraz i vrijedna staništa livada smješteni na rubnim dijelovima užeg područja grada te šumske površine pretežito uz dijelove vodotoka. Navedeni elementi djelomično su povezani drvodredima ili zaštitnim linijskim koridorima.



Vidljiva je veća prisutnost javnih i polujavnih zelenih površina na horizontalnoj osi grada. Centrala zelena točka Čakovca je Perivoj Zrinski, kojeg je potrebno revalorizirati, osnažiti i snažnije povezati s navedenim prstenom i okolnim vrijednim prirodnim područjima.

Sve točkaste elemente potrebno je ojačati povezivanjem putem zelenih veza ili stvaranjem novih točkastih elemenata kako bi se povećala njihova gustoća, umanjila udaljenost i time učvrstila veza. Osnaživanjem i stvaranjem novih spomenutih veza sjever-jug istovremeno se ojačavaju i točkasti elementi sustava kao i njihove veze sa zelenim prstenovima.

## 8 STRATEŠKI OKVIR

### 8.1 Strateški ciljevi i prioritete zelene urbane obnove

Ciljevi razvoja ZI u Gradu Čakovcu usklađeni su sa Strategijom razvoja urbanog područja Grada Čakovca do 2020. i PPUG, pri čemu ciljevi ove Strategije doprinose ostvarenju strateških ciljeva NRS 2030 - Ekološka i energetska tranzicija za klimatsku neutralnost.

Razvojni smjer ZI usmjeren je k jačanju otpornosti na klimatske promjene i postizanju klimatske neutralnosti kroz održivi urbani razvoj, održivo upravljanje prirodnim resursima i prostorom, zelenu i održivu gradnju te uspostavi zelene infrastrukture. Sukladno identificiranim razvojnim potrebama i potencijalima te utvrđenoj viziji razvoja, definirana su tri cilja razvoja zelene infrastrukture Grada Čakovca koja su međusobno komplementarna te djeluju sinergijski prema ostvarenju utvrđene vizije. S obzirom na karakter ciljeva i njihovu međupovezanost, realizacijom istih doprinijet će se poticanju kružnog procesa koji će rezultirati kontinuiranim porastom interesa za provedbu projekata razvoja ZI Grada Čakovca.

#### **Cilj 1. Povećanje učinkovitosti kod planiranja i upravljanja zelenom infrastrukturom u gradu**

Osnovni preduvjet uspješne provedbe projekata i aktivnosti usmjerenih na razvoj ZI je uspostava kvalitetnog sustava upravljanja zelenom infrastrukturom. Grad Čakovec nema prostornu bazu podataka zelenih površina, pa tako i zelene infrastrukture, odnosno njenih različitih tipova. Navedeno predstavlja izazov u utvrđivanju početnog stanja postojanja i rasprostranjenosti zelene infrastrukture. Također, ne postoji metodologija evidentiranja i monitoringa ZI. Nadalje, nema periodičkog usklađivanja metodologije i strategije ZI GČ s nacionalnim metodologijom i strategijom ZI, što uz nedostatak potpunih informacija o postojećem stanju često dovodi do izostanka planiranja ZI u njenom pravom smislu.

Ostvarenjem cilja osigurat će se očuvanje i unaprjeđenje zelenog karaktera i identiteta Grada Čakovca.

#### **Cilj 2. Unaprijediti, raširiti i povezati lako dostupnu zelenu infrastrukturu u gradu**

Za učinkovitu implementaciju potrebno je uključiti mjere i projekte ZI u postojeće i buduće dokumente prostornog uređenja Grada.

Ostvarenjem cilja osigurat će se svim stanovnicima lako dostupna zelena infrastruktura različitih tipova, veličina i funkcija.

#### **Cilj 3. Stvaranje prostora ugodnog za život i podizanje kvalitete života**

Cjelokupna javnost nije dovoljno upoznata sa zelenom infrastrukturom, odnosno njenim koristima (društvenim, gospodarskim, okolišnim), značenjem, tipovima te općenito mogućnostima razvoja i financiranja iste. Iz tog razloga tematika zelene infrastrukture često nije u dovoljnoj mjeri prepoznata na lokalnoj razini, kako u administraciji, tako i među stanovništvom. Edukacijom i podizanjem svijesti o važnosti izgradnje zelene infrastrukture, kao i odgovornom postupanju s okolišem te uvođenjem pojma zelene infrastrukture u obrazovni sustav, povećava se mogućnost održivog razvoja, posebice s aspekta održivog planiranja korištenja prostora. Jačanje osviještenosti kod stanovništva ujedno pozitivno djeluje na stvaranje „odozdo prema gore“ (bottom-up) inicijativa koje također mogu pospješiti razvoj zelene infrastrukture.

## 8.2 Strateške mjere i projekti zelene urbane obnove

### CILJ 1. POVEĆANJE UČINKOVITOSTI KOD PLANIRANJA I UPRAVLJANJA ZELENOM INFRASTRUKTUROM U GRADU

#### MJERA 1.1. Formiranje baze podataka zelene infrastrukture Grada Čakovca

##### OPIS

S obzirom na to da stanje zelene infrastrukture na području Grada Čakovca do sada nije sustavno praćeno, nije razvijen i uspostavljen sustav utvrđivanja stanja, nije definirana zajednička metodologija za provođenje utvrđivanja stanja urbanih zelenih i vodenih površina, kao ni metodologija za sistematizaciju te planiranje zelene infrastrukture, potrebno je utvrditi početno stanje zelene infrastrukture, kako bi se mogli izraditi planski dokumenti te integrirati zelena infrastruktura u sve oblike planiranja prostorom.

Pritom izazov u sistematizaciji predstavlja nedostupnost potrebnih podataka s obzirom na to da trenutno ne postoje potpuni i relevantni broćani i/ili grafićki podaci o stanju zelene infrastrukture. Stoga se javlja potreba za utvrđivanjem i sistematizacijom zelene infrastrukture na temelju ćega će se odrediti osnovna obilježja te modeli planiranja i projektiranja gradskog prostora u koje je integrirana izgradnja zelene infrastrukture.

Dobiveni podaci će ujedno poslućiti za izradu prostorne baze podataka i uspostavu raćunalnog rješjenja za praćenje stanja zelene infrastrukture. Obzirom da je Programom razvoja zelene infrastrukture RH predvićdena izrada nacionalne baze podataka potrebno je periodićki pratiti razvoj metodologije i po uspostavljanju iste prilagoditi lokalnu bazu podataka za povezivanje s nacionalnom bazom.

Isto tako, predlaće se evaluacija ućinka zelene infrastrukture, kao i razvoj dodatnih pokazatelja ishoda za praćenje zelene infrastrukture.

##### AKTIVNOSTI

- 1.1.1. Izrada projektnog zadatka za izradu raćunalnog rješjenja za mapiranje poćetnog stanja (evidentiranje postojećje zelene infrastrukture) i praćenje razvoja zelene infrastrukture na području Grada Čakovca. Kao podloga za mapiranje poćetnog stanja moće poslućiti vaćeća prostorno-planska dokumentacija koja sadrći postojećje i planirane zelene površine, uz odgovarajuću obradu radi prebacivanja iz CAD u GIS okrućenje, postojećji podaci JLS-ova, besplatne ili komercijalne satelitske snimke dovoljne razlućivosti za navedenu svrhu, kao i drugi dostupni izvori.
- 1.1.2. Izrada raćunalnog rješjenja za mapiranje poćetnog stanja i praćenje razvoja zelene infrastrukture na području Grada Čakovca
- 1.1.3. Strućni nadzor nad izradom raćunalnog rješjenja za mapiranje poćetnog stanja i praćenje razvoja zelene infrastrukture na području Grada Čakovca
- 1.1.4. Definiranje obveznika unosa, njihovih uloga i edukacija djelatnika zadućenih za unošenje podataka o zelenoj infrastrukturi na području Grada Čakovca
- 1.1.5. Izrada projektnog zadatka za izradu / popunjavanje baze prostornih podataka (evidentiranje i mapiranje) zelene infrastrukture
- 1.1.6. Izrada / popunjavanje baze prostornih podataka (evidentiranje i mapiranje) zelene infrastrukture - postojećje stanje i praćenje razvoja zelene infrastrukture
- 1.1.7. Izrada rješjenja za primjenu baze podataka za potrebe odrćavanje zelenih površina

- 1.1.8. Periodičko praćenje razvoja i implementacije nacionalne metodologije za praćenje prostornih podataka zelene infrastrukture
- 1.1.9. Usklađivanje s nacionalnom metodologijom za praćenje prostornih podataka zelene infrastrukture
- 1.1.10. Ustupanje podataka za nacionalnu bazu podataka
- 1.1.11. Evaluacija učinka zelene infrastrukture i razvoj dodatnih pokazatelja ishoda za praćenje zelene infrastrukture

#### POKAZATELJI

<i>Pokazatelj rezultata provedbe mjere</i>	<i>Mjerna jedinica</i>	<i>Početna vrijednost</i>	<i>Ciljana vrijednost 2030.</i>
Izrađena baza prostornih podataka zelene infrastrukture na području Grada Čakovca	broj	0	1

### **MJERA 1.2. Osiguranje preduvjeta za razvoj zelene infrastrukture**

#### OPIS

Kako bi se stvorili temeljni preduvjeti za razvoj zelene infrastrukture i potakla ulaganja na svim razinama, potrebno je osigurati primjenu strateških odrednica u prostorno-planskoj dokumentaciji te prilagoditi sustav evidencije na nacionalnoj metodologiji i budućim propisima.

#### AKTIVNOSTI

- 1.2.1. Praćenje razvoja nacionalne metodologije integralnog planiranja zelene infrastrukture i izmjene propisa iz područja prostornog planiranja.
- 1.2.2. Evaluacija potrebe izmjena i dopuna postojeće prostorno-planske dokumentacije za primjenu strategije ZI
- 1.2.3. Izrada Programa za izmjenu i dopunu postojeće prostorno-planske dokumentacije
- 1.2.4. Izrada izmjena i dopuna postojeće prostorno-planske dokumentacije
- 1.2.5. Izrada stručnih podloga za izradu Urbanističkih planova prostornog uređenja neizgrađenih područja temeljenih na ZI
- 1.2.6. Izrada novih Urbanističkih planova prostornog uređenja uz primjenu mjera i projekata iz Strategije
- 1.2.7. Praćenje nacionalnih propisa radi evidentiranja projektima planiranih te izvedenih elemenata zelene infrastrukture, prilikom izdavanja akata za gradnju i uporabu
- 1.2.8. Implementacija nacionalnih metodologija i budućih propisa za evidentiranje elemenata zelene infrastrukture

#### POKAZATELJI

<i>Pokazatelj rezultata provedbe mjere</i>	<i>Mjerna jedinica</i>	<i>Početna vrijednost</i>	<i>Ciljana vrijednost 2030.</i>
Prostorno-planska dokumentacija izmijenjena ili izrađena u skladu s odrednicama strategije razvoja zelene infrastrukture	broj	0	5

### **MJERA 1.3. Praćenje i izmjene strategije razvoja zelene infrastrukture i praćenje programa državnih programa**

#### OPIS

Strategija razvoja zelene infrastrukture definira viziju i ciljeve razvoja područja Grada Čakovca kroz integriranje rješenja zelene infrastrukture sukladno prethodno utvrđenim potrebama i potencijalima. Prilikom realizacije ciljeva dolazi do novih spoznaja i iskustva. Usporedno s tim razvija se i metodologija za izradu Strategija na nacionalnoj razini. Iz oba razloga nužna je periodična evaluacija, te sukladno rezultatima izrada izmjena i dopuna strategije.

U sklopu praćenja strategija potrebno je pratiti i vezane programe državnih potpora.

Po izradi nacionalne digitalne baze projekata razvoja zelene infrastrukture, potrebno je educirati djelatnike za pripremu i ustupanje projekata.

#### AKTIVNOSTI

- 1.3.1. Praćenje razvoja nacionalne metodologije za izradu Strategija razvoja zelene infrastrukture
- 1.3.2. Izrada evaluacije provedbe Strategije razvoja ZI za razdoblje 2022. - 2026. (na
- 1.3.3. Izrada izmjene i dopune Strategije razvoja ZI sukladno rezultatima evaluacije provedbe programa za razdoblje 2022. - 2026.
- 1.3.7. Sudjelovanje u programima edukacije korisnika nacionalne digitalne baze projekata zelene infrastrukture
- 1.3.6. Priprema i ustupanje projekata razvoja zelene infrastrukture za nacionalnu bazu projekata

#### POKAZATELJI

<i>Pokazatelj rezultata provedbe mjere</i>	<i>Mjerna jedinica</i>	<i>Početna vrijednost</i>	<i>Ciljana vrijednost 2030.</i>
Izrađeni akti strateškog planiranja razvoja zelene infrastrukture i/ili izmijenjeni postojeći akti strateškog planiranja na regionalnoj i lokalnoj razini	broj	0	1
Sudjelovanje u programima edukacije	broj	0	1

### **MJERA 1.4. Unaprjeđenje lokalne i regionalne suradnje**

#### OPIS

U svrhu ostvarenja cilja kvalitetnog upravljanja razvojem zelene infrastrukture, ističe se potreba za lokalnom i regionalnom suradnju unutar Urbanog područja Čakovec (mehanizam Integriranih teritorijalnih ulaganja - ITU), Međimurske županije, te prekograničnom suradnjom s JLS iz Mađarske i Slovenija. Suradnja uključuje obostranu razmjenu znanja i iskustava na području održivog urbanog razvoja, a posebno razvoja zelene infrastrukture.

#### AKTIVNOSTI

- 1.4.1. Organiziranje skupova (kao npr. konferencije, seminari, radionice, studijski posjeti, sajmovi, okrugli stolovi, rasprave) za stručnjake i stručnu javnost, s ciljem razmjene znanja i iskustava te educiranja na temelju primjera dobre prakse

- 1.4.2. Sudjelovanje na skupovima (kao npr. konferencije, seminari, radionice, studijski posjeti, sajmovi, okrugli stolovi, rasprave) za stručnjake i stručnu javnost, s ciljem razmjene znanja i iskustava te educiranja na temelju primjera dobre prakse

## POKAZATELJI

<i>Pokazatelj rezultata provedbe mjere</i>	<i>Mjerna jedinica</i>	<i>Početna vrijednost</i>	<i>Ciljana vrijednost 2030.</i>
Organizirana vlastita događanja od strane tijela nadležnog za izradu i provedbu Programa razvoja ZI na temu zelene infrastrukture i s njom povezanih tema	broj	0	1
Sudjelovanje djelatnika nadležnog tijela nadležnog za izradu i provedbu Programa razvoja ZI na temu zelene infrastrukture i s njom povezanih tema	broj	0	4

## CILJ 2. UNAPRIJEDITI, RAŠIRITI I POVEZATI LAKO DOSTUPNU ZELENU INFRASTRUKTURU U GRADU

## OPIS

Za Cilj 2. definirani su strateški koridori i projekti zelene infrastrukture. Provedbom strateških projekata planira se povećati kvaliteta standarda zelene infrastrukture te njezina pristupačnost, čime se doprinosi zdravlju i socijalnoj uključenosti svih skupina stanovništva. Mjera obuhvaća aktivnosti zaštite i obnove postojeće te izgradnje nove zelene infrastrukture. Također, ovim projektima poboljšava se energetska učinkovitost zgrada i građevinskih područja. Pritom se nastoji potaknuti provedba aktivnosti koje uključuju urbanu obnovu i sanaciju te izgradnju višefunkcionalne i inovativne zelene infrastrukture. Dodanu vrijednost mjeri pruža primjena horizontalnih mjera iz područja pristupačnosti i sigurnosti javnih prostora, kombinacija više različitih tipova zelene infrastrukture te integralni pristup uređenju i izgradnji zelene infrastrukture kombinacijom sa mjerama energetske učinkovitosti i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama.

## AKTIVNOSTI

Strateške aktivnosti na zelenoj infrastrukturi prikazane su u dva prostorna mjerila: (A.) za područje općine i (B.) uže gradsko područje Čakovca. Također, aktivnosti su podijeljene u tri grupe, kako slijedi:

- Grupa 1. Očuvanje postojećih elemenata ZI
- Grupa 2. Poboljšanje postojećih elemenata ZI
- Grupa 3. Novi elementi ZI

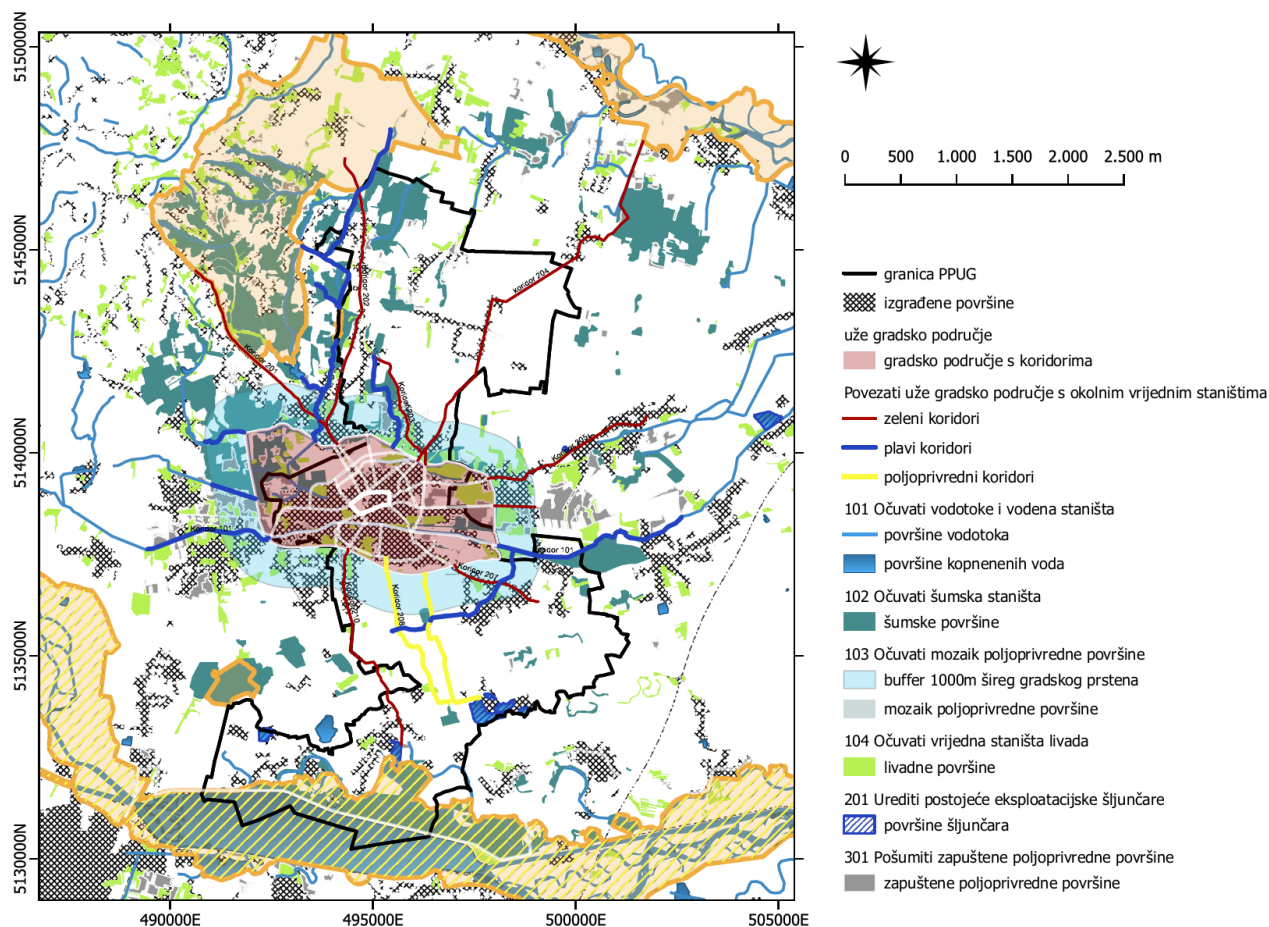
Kod prikaza strateških koridora i projekata prethodno je definiran katalog općih mjera, na koje se onda pojedine aktivnosti odnose (Tablica 4).

Tablica 4. Katalog općih mjera

<b>Grupa mjera</b>	<b>Oznaka i naziv mjere</b>
Grupa 1. Očuvanje postojećih elemenata ZI	- Očuvati bioraznolikost i prirodne vrijednosti područja - Očuvati vizualni karakter i identitet prostora. OM 1.1. Očuvati vodotoke i vodene površine (očuvati ekološku funkciju, bioraznolikost i prirodne vrijednosti). OM 1.2. Očuvati postojeći pojas visoke vegetacije uz vodotoke. OM 1.3. Očuvati cjelovitost postojećih šuma. OM 1.4. Očuvati šumska područja uz izgrađena staništa. OM 1.5. Očuvati postojeće javne zelene površine.

	<p>OM 1.6. Očuvati vrijedna prirodna staništa.  OM 1.7. Očuvati poljoprivredni karakter područja.  OM 1.8 Očuvati vrijedna staništa uz gospodarske zone.  OM 1.9 Očuvati postojeće drvoredne sustave.  OM 1.12. Spriječiti daljnju fragmentaciju.  OM 1.11. Spriječiti negativne antropogene utjecaje (krčenje, prenamjenu).</p>
<p>Grupa 2. Poboljšanje postojećih elemenata ZI</p>	<p>OM 2.1. Poboljšati i obnoviti prirodne vrijednosti područja i dovesti u doprirodno stanje.  OM 2.2. Urediti zelene javne površine sa svim morfološkim i društveno-boravišnim funkcijama uz očuvanje zelenih površina kao multifunkcionalnih površina.  OM 2.3. Unaprijediti otvorene površine mješovite i javno društvene namjene i integrirati ih u sustav javnih zelenih površina.  OM 2.4. Revitalizirati vodotoke.  OM 2.5. Revitalizirati vodene površine.  OM 2.6. Revitalizirati šumska područja.  OM 2.7. Revitalizirati poljoprivredne površine.  OM 2.8. Revitalizirati vrijedne površine livada.  OM 2.9. Revitalizirati sportsko-rekreacijske površine.  OM 2.10. Revitalizirati javne zelene površine.  OM 2.11. Revitalizirati površine trgova.  OM 2.12. Revitalizirati dječja igrališta.  OM 2.13. Revitalizirati višestambeno zelenilo.  OM 2.14. Revitalizirati parkirališta.  OM 2.15. Revitalizirati zelenilo groblja.  OM 2.16. Označiti pješačko biciklističke staze.  OM 2.17. Revitalizirati prostore za boravak i rekreaciju.  OM 2.18. Revitalizirati putokaze, poučne table, tematske staze.  OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju.  OM 2.20. Sanirati i dopuniti postojeće drvorede.  OM 2.21. Integrirati poljoprivredne površine u sustav javnih zelenih površina.  OM 2.22. Integrirati površine uz gospodarske zone u sustav javnih zelenih površina.  OM 2.23. Poticati jačanje zakonske zaštite vrijednih područja.  OM 2.24. Povezati vrijedna područja užeg gradskog područja s okolnim vrijednim staništima.</p>
<p>Grupa 3. Novi elementi ZI</p>	<p>- Uspostaviti nove elemente/područja ZI.  OM 3.1. Formirati nove javne zelene površine.  OM 3.2. Formirati nove parkovne površine.  OM 3.3. Formirati nova dječja igrališta.  OM 3.4. Formirati nova višestambena zelenila.  OM 3.5. Formirati nove boravišne prostore.  OM 3.6. Formirati urbane vrtove.  OM 3.7. Formirati nove drvorede.  OM 3.8. Formirati nova "zelena" parkirališta.  OM 3.9. Formirati nove pješačko-biciklističke koridore.  OM 3.10. Formirati odmorišta uz pješačko-biciklističke koridore.  OM 3.11. Sadnja visoke vegetacije (autohtone vrste) uz vodotoke, prometne koridore, izgrađena staništa.  OM 3.12. Pošumljavanje zapuštenih poljoprivrednih površina (autohtonim vrstama).  OM 3.13. Prenamjena zapuštenih područja.  OM 3.14. Formirati nova održiva rješenja oborinske odvodnje.  OM 3.14. Izrada planova upravljanja vrijednim područjima.</p>

## A. Koridori i projekti ZI na području općine



Slika 43. Koridori i projekti na području općine (dano i u Prilogu 1)

### A.1. Zeleni koridori

Opće mjere:	<p>OM 1.9 Očuvati postojeće drvoredne sustave.</p> <p>OM 2.16. Označiti pješačko biciklističke staze.</p> <p>OM 2.17. Revitalizirati prostore za boravak i rekreaciju.</p> <p>OM 2.18. Revitalizirati putokaze, poučne table, tematske staze.</p> <p>OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju.</p> <p>OM 2.20. Sanirati i dopuniti postojeće drvorede.</p> <p>OM 2.24. Povezati vrijedna područja užeg gradskog područja s okolnim vrijednim staništima.</p> <p>OM 3.7. Formirati nove drvorede.</p> <p>OM 3.9. Formirati nove pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.10. Formirati odmorišta uz pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.11. Sadnja visoke vegetacije (autohtone vrste) uz prometne koridore i izgrađena staništa.</p>
Opis projekta:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dijelovi koridora: 204, 205, 207, 210, 304, 308.</li> <li>▪ Ostvarivanje pješačko-biciklističkih kontinuiranih koridora koji povezuju elemente zelene infrastrukture užeg područja s okolnim naseljima i vrijednim područjima općine. Očuvanjem i poboljšanjem postojećih te formiranjem novih elemenata gdje koridori nisu kontinuirani, uz formiranje novih boravišnih prostora.</li> </ul>
Specifični ciljevi:	<p>Ozelenjivanje "sive" infrastrukture.</p> <p>Povezivanje užeg područja grada s vrijednim prirodnim područjima (Mura, Dravska akumulacija, Međimurje, Čep-Nedelišće, Mačkovec-ribnjak i ostala vrijedna staništa).</p>

	Formiranje "zelene" mreže pješačko-biciklističkih koridora.
--	---

## A.2. Plavi koridori

<i>Opće mjere:</i>	<p>OM 1.1. Očuvati vodotoke i vodene površine (očuvati ekološku funkciju, bioraznolikost i prirodne vrijednosti).</p> <p>OM 1.2. Očuvati postojeći pojas visoke vegetacije uz vodotoke.</p> <p>OM 1.9 Očuvati postojeće drvoredne sustave.</p> <p>OM 2.4. Revitalizirati vodotoke.</p> <p>OM 2.16. Označiti pješačko biciklističke staze.</p> <p>OM 2.17. Revitalizirati prostore za boravak i rekreaciju.</p> <p>OM 2.18. Revitalizirati putokaze, poučne table, tematske staze.</p> <p>OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju.</p> <p>OM 2.20. Sanirati i dopuniti postojeće drvorede.</p> <p>OM 2.24. Povezati vrijedna područja užeg gradskog područja s okolnim vrijednim staništima.</p> <p>OM 3.7. Formirati nove drvorede.</p> <p>OM 3.9. Formirati nove pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.10. Formirati odmorišta uz pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.11. Sadnja visoke vegetacije (autohtone vrste) uz vodotoke.</p>
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dio koridora 101 užeg gradskog područja sa šest koridora koji se nadovezuju na širi prsten užeg gradskog područja.</li> <li>▪ Ostvarivanje pješačko-biciklističkih kontinuiranih koridora koji povezuju elemente zelene infrastrukture užeg područja s okolnim naseljima i vrijednim područjima općine. Očuvanjem i poboljšanjem postojećih uz formiranje novih boravišnih prostora.</li> </ul>
<i>Specifični ciljevi:</i>	<p>Revitalizacija punog toka potoka Trnave, kanala Ivanovec, potoka Hreboc i lateralnog kanala.</p> <p>Povezivanje užeg područja grada s vrijednim prirodnim područjima.</p> <p>Formiranje "zelene" mreže pješačko-biciklističkih koridora.</p>

## A.3. Poljoprivredni koridori

<i>Opće mjere:</i>	<p>OM 1.7. Očuvati poljoprivredni karakter područja.</p> <p>OM 2.16. Označiti pješačko biciklističke staze.</p> <p>OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju.</p> <p>OM 2.21. Integrirati poljoprivredne površine u sustav javnih zelenih površina.</p> <p>OM 2.24. Povezati vrijedna područja užeg gradskog područja s okolnim vrijednim staništima.</p> <p>OM 3.7. Formirati nove drvorede.</p> <p>OM 3.9. Formirati nove pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.10. Formirati odmorišta uz pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.11. Sadnja visoke vegetacije (autohtone vrste).</p>
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dio koridora 208 užeg gradskog područja koji zatvara kružnu stazu s kanalom Ivanovac te također povezuje jednu od šljunčara južnog dijela područja općine.</li> <li>▪ Ostvarivanje pješačko-biciklističkih koridora unutar vrijednog poljoprivrednog krajobraza koji ujedno povezuju elemente zelene infrastrukture užeg područja s okolnim naseljima i vrijednim područjima općine. U svrhu očuvanje i poboljšanja postojećih mozaik poljoprivrednih površina i poljskih puteva uz formiranje boravišnih prostora</li> </ul>
<i>Specifični ciljevi:</i>	<p>Očuvanje vrijednih vizura na poljoprivredni krajobraz u buffer zoni od 1000 m od šireg gradskog prostora, osobito na rubnom južnom dijelu užeg gradskog područja.</p> <p>Revitalizacija postojeće vegetacije i rubnih dijelova kultiviranih površina.</p>

#### A.4. Očuvanje postojećih elemenata ZI

<b>101</b>	<b>Očuvati vodotoke i vodena staništa</b>
<i>Opće mjere:</i>	- Očuvati bioraznolikost i prirodne vrijednosti područja - Očuvati vizualni karakter i identitet prostora. OM 1.1. Očuvati vodotoke i vodene površine (očuvati ekološku funkciju, bioraznolikost i prirodne vrijednosti). OM 1.2. Očuvati postojeći pojas visoke vegetacije uz vodotoke i vodena staništa.
<i>Opis projekta:</i>	▪ Očuvanje postojećih elemenata vodotoka i vodenih staništa.
<i>Specifični ciljevi:</i>	Integracija vodotoka i vodenih staništa u mrežu elemenata zelene infrastrukture.
<b>102</b>	<b>Očuvati šumska staništa</b>
<i>Opće mjere:</i>	- Očuvati bioraznolikost i prirodne vrijednosti područja - Očuvati vizualni karakter i identitet prostora. OM 1.3. Očuvati cjelovitost postojećih šuma. OM 1.4. Očuvati šumska područja uz izgrađena staništa. OM 1.12. Spriječiti daljnju fragmentaciju. OM 1.11. Spriječiti negativne antropogene utjecaje (krčenje, prenamjenu).
<i>Opis projekta:</i>	▪ Očuvanje postojećih elemenata šumskih staništa.
<i>Specifični ciljevi:</i>	Integracija šumskih staništa u mrežu elemenata zelene infrastrukture.
<b>103</b>	<b>Očuvati mozaik poljoprivredne površine</b>
<i>Opće mjere:</i>	- Očuvati bioraznolikost i prirodne vrijednosti područja - Očuvati vizualni karakter i identitet prostora. OM 1.7. Očuvati poljoprivredni karakter područja. OM 1.12. Spriječiti daljnju fragmentaciju. OM 1.11. Spriječiti negativne antropogene utjecaje (krčenje, prenamjenu).
<i>Opis projekta:</i>	▪ Očuvanje postojećih elemenata poljoprivrednog krajobraza i vrijednih vizura.
<i>Specifični ciljevi:</i>	Integracija poljoprivrednih površina u mrežu elemenata zelene infrastrukture.
<b>104</b>	<b>Očuvati vrijedna staništa livada</b>
<i>Opće mjere:</i>	- Očuvati bioraznolikost i prirodne vrijednosti područja - Očuvati vizualni karakter i identitet prostora. OM 1.12. Spriječiti daljnju fragmentaciju. OM 1.11. Spriječiti negativne antropogene utjecaje (krčenje, prenamjenu).
<i>Opis projekta:</i>	▪ Očuvanje postojećih elemenata vrijednih livadnih staništa i vizura.
<i>Specifični ciljevi:</i>	Integracija livadnih staništa u mrežu elemenata zelene infrastrukture.

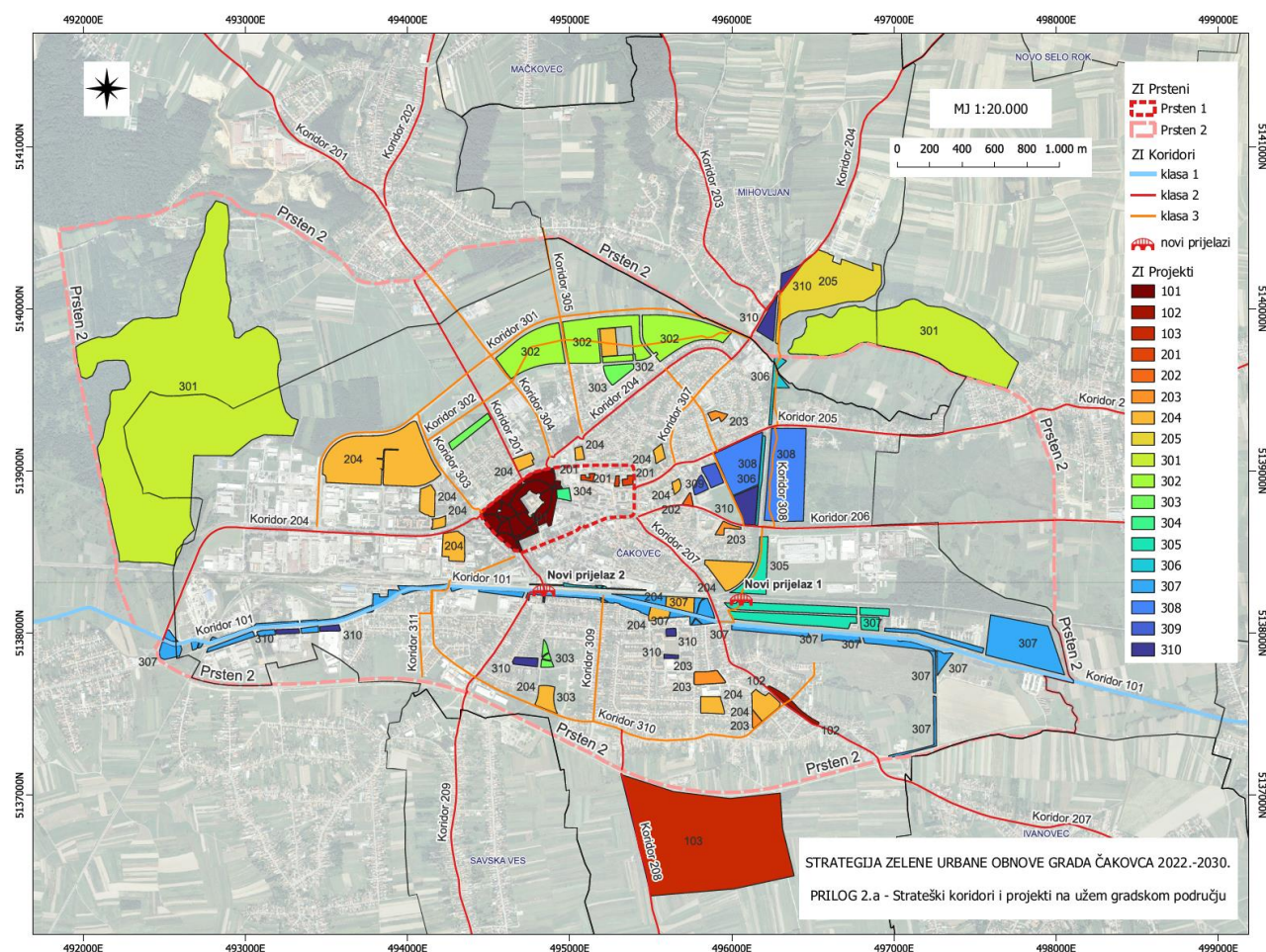
#### A.5. Poboljšanje postojećih elemenata ZI

<b>201</b>	<b>Urediti postojeće eksploatacijske šljunčare</b>
<i>Opće mjere:</i>	OM 2.5. Revitalizirati vodene površine. OM 2.9. Revitalizirati sportsko-rekreacijske površine. OM 2.16. Označiti pješačko biciklističke staze. OM 2.17. Revitalizirati prostore za boravak i rekreaciju. OM 2.18. Revitalizirati putokaze, poučne table, tematske staze. OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju. OM 2.22. Integrirati površine uz gospodarske zone u sustav javnih zelenih površina.
<i>Opis projekta:</i>	▪ Revitalizacija prostora šljunčara s uređenjem sportsko-rekreacijskih i boravišnih prostora.
<i>Specifični ciljevi:</i>	Integracija šljunčara u mrežu elemenata zelene infrastrukture.

## A.6. Novi elementi ZI

<b>301</b>	<b>Pošumiti zapuštene poljoprivredne površine</b>
<i>Opće mjere:</i>	OM 3.5. Formirati nove boravišne prostore. OM 3.12. Pošumljavanje zapuštenih poljoprivrednih površina (autohtonim vrstama). OM 3.13. Prenamjena zapuštenih područja.
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ostvarivanje novih šumskih staništa, prenamjenom zapuštenih poljoprivrednih površina.</li> </ul>
<i>Specifični ciljevi:</i>	Prenamjena zapuštenih površina.

## B. Koridori i projekti ZI užeg gradskog područja



Slika 44. Koridori i projekti na užem gradskom području (dano i u Prilogu 2)

## B.1. Prsteni i centralni koridor

<i>Opće mjere:</i>	OM 1.9 Očuvati postojeće drvoredne sustave. OM 2.16. Označiti pješačko biciklističke staze. OM 2.17. Revitalizirati prostore za boravak i rekreaciju. OM 2.18. Revitalizirati putokaze, poučne table, tematske staze. OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju. OM 2.24. Povezati vrijedna područja užeg gradskog područja s okolnim vrijednim staništima. OM 3.7. Formirati nove drvorede.
--------------------	---



	<p>OM 3.9. Formirati nove pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.10. Formirati odmorišta uz pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.11. Sadnja visoke vegetacije (autohtone vrste) uz prometne koridore i izgrađena staništa.</p>
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Prsten 1: Centralni dio grada uz Perivoj Zrinski i povijesnu jezgru Čakovca. Očuvanje kontinuiteta pješačko-biciklističke staze uz projekt formiranja manjih odmorišta i sadnje drvoreda na dionicama s dovoljnom širinom koridora.</li> <li>▪ Prsten 2: Širi plavo-zeleni prsten oko središnjeg dijela Čakovca. Projekt revitalizacije Lateralnog kanala, projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze uz Lateralni kanal te uz zapadni dio prstena te projekt formiranja više manjih i većih odmorišta s infrastrukturom uz stazu na jugu i na dionicama novih staza.</li> <li>▪ Koridor 101: Centralni plavo-zeleni koridor Grada Čakovca uz potok Tmavu. Projekt povezivanja različitih tipova elemenata zelene infrastrukture u sustav zelene infrastrukture s pješačko-biciklističkom stazom i tematskom poučnom stazom. Uključuje projekt formiranja više manjih i većih odmorišta s infrastrukturom uz stazu.</li> <li>▪ Novi prijelazi: Izgradnja nova dva pješačko-biciklistička mosta preko željezničke pruge na koridorima 210 i 305.</li> </ul>
<i>Specifični ciljevi:</i>	<p>Ozelenjivanje "sive" infrastrukture.</p> <p>Povezivanje užeg područja grada s okolnim vrijednim prirodnim područjima.</p> <p>Formiranje "zelene" mreže pješačko-biciklističkih koridora.</p>

## B.2. Glavni pješačko-biciklistički koridori koji povezuju okolna područja prema Prstenu 1

<i>Opće mjere:</i>	<p>OM 1.9 Očuvati postojeće drvoredne sustave.</p> <p>OM 2.16. Označiti pješačko biciklističke staze.</p> <p>OM 2.17. Revitalizirati prostore za boravak i rekreaciju.</p> <p>OM 2.18. Revitalizirati putokaze, poučne table, tematske staze.</p> <p>OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju.</p> <p>OM 2.24. Povezati vrijedna područja užeg gradskog područja s okolnim vrijednim staništima.</p> <p>OM 3.7. Formirati nove drvorede.</p> <p>OM 3.9. Formirati nove pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.10. Formirati odmorišta uz pješačko-biciklističke koridore.</p> <p>OM 3.11. Sadnja visoke vegetacije (autohtone vrste) uz prometne koridore i izgrađena staništa.</p>
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Koridor 201: Projekt revitalizacije povijesne trase Planinarskog puta prema šumama u Gornjem Međimurju i restitucija povijesnog drvoreda.</li> <li>▪ Koridor 202: Projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze prema Žiškovcu s manjim odmorištima.</li> <li>▪ Koridor 203: Projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze prema Mihovljanu i Mačkovcu s manjim odmorištima.</li> <li>▪ Koridor 204: Projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze prema Podturnu s manjim odmorištima. U Čakovcu projekt uključuje formiranje poučnog tematskog koridora s odmorištima uz očuvanje postojećeg drvoreda i pješačko-biciklističkog koridora.</li> <li>▪ Koridor 205: Projekt označavanja pješačko-biciklističke staze prema Pribislavcu.</li> <li>▪ Koridor 206: Projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze prema Prstenu 2.</li> <li>▪ Koridor 207: Projekt označavanja pješačko-biciklističke staze s manjim odmorištima prema Ivanovcu uz sadnju drvoreda na dionicama dovoljne širine koridora.</li> <li>▪ Koridor 208: Projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze od Prstena 2 prema kanalu Ivanovec.</li> <li>▪ Koridor 209: Projekt formiranja pješačko-biciklističke staze s manjim odmorištima prema Savskoj Vesi i dalje prema dravskim akumulacijama na jugu uz sadnju drvoreda na dionicama s dovoljnom širinom koridora. Na koridoru se nalazi novi most.</li> </ul>

<i>Specifični ciljevi:</i>	Ozelenjivanje "sive" infrastrukture. Povezivanje užeg područja grada s okolnim vrijednim prirodnim područjima. Formiranje "zelene" mreže pješačko-biciklističkih koridora.
<b>B.3. Dodatni pješačko-biciklistički koridori koji povezuju ZI užeg gradskog područja</b>	
<i>Opće mjere:</i>	OM 1.9 Očuvati postojeće drvoredne sustave. OM 2.16. Označiti pješačko biciklističke staze. OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju. OM 2.24. Povezati vrijedna područja užeg gradskog područja s okolnim vrijednim staništima. OM 3.7. Formirati nove drvorede. OM 3.9. Formirati nove pješačko-biciklističke koridore.
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Koridor 301: Projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze s drvoredima i manjim odmorštima.</li> <li>▪ Koridor 302: Projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze s drvoredima i manjim odmorštima.</li> <li>▪ Koridor 303: Projekt označavanja pješačko-biciklističke staze.</li> <li>▪ Koridor 304: Projekt označavanja pješačko-biciklističke staze.</li> <li>▪ Koridor 305: Projekt označavanja pješačko-biciklističke staze.</li> <li>▪ Koridor 306: Projekt označavanja pješačko-biciklističke staze.</li> <li>▪ Koridor 307: Projekt označavanja pješačko-biciklističke staze.</li> <li>▪ Koridor 308: Projekt formiranja nove pješačko-biciklističke staze s manjim odmorštima i drvoredom.</li> <li>▪ Koridor 309: Projekt formiranja i označavanja pješačko-biciklističke staze.</li> <li>▪ Koridor 310: Projekt formiranja i označavanja pješačko-biciklističke staze.</li> </ul>
<i>Specifični ciljevi:</i>	Povezivanje užeg područja grada s okolnim vrijednim prirodnim područjima. Formiranje "zelene" mreže pješačko-biciklističkih koridora.

#### B.4. Očuvanje postojećih elemenata ZI

<i>Opće mjere:</i>	- Očuvati bioraznolikost i prirodne vrijednosti područja. - Očuvati vizualni karakter i identitet prostora. OM 1.5. Očuvati postojeće javne zelene površine. OM 1.6. Očuvati vrijedna prirodna staništa. OM 1.7. Očuvati poljoprivredni karakter područja.
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 101 Očuvanje Perivoja Zrinski.</li> <li>▪ 102 Očuvanje urbanog krajobraza – vizure.</li> <li>▪ 103 Očuvanje poljoprivrednog krajobraza – vizure.</li> </ul>
<i>Specifični ciljevi:</i>	Očuvanje i unaprjeđenje zelenog karaktera i identiteta grada. Prilagodba klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike.

#### B.5. Poboljšanje postojećih elemenata ZI

<i>Opće mjere:</i>	OM 2.1. Poboljšati i obnoviti prirodne vrijednosti područja i dovesti u doprirodno stanje. OM 2.2. Urediti zelene javne površine sa svim morfološkim i društveno-boravišnim funkcijama uz očuvanje zelenih površina kao multifunkcionalnih površina. OM 2.3. Unaprijediti otvorene površine mješovite i javno društvene namjene i integrirati ih u sustav javnih zelenih površina. OM 2.9. Revitalizirati sportsko-rekreacijske površine. OM 2.10. Revitalizirati javne zelene površine. OM 2.12. Revitalizirati dječja igrališta. OM 2.15. Revitalizirati zelenilo groblja. OM 2.17. Revitalizirati prostore za boravak i rekreaciju.
--------------------	---



	<p>OM 2.18. Revitalizirati putokaze, poučne table, tematske staze.</p> <p>OM 2.19. Sanirati postojeću vegetaciju.</p> <p>OM 2.20. Sanirati i dopuniti postojeće drvorede.</p> <p>OM 2.22. Integrirati površine uz gospodarske zone u sustav javnih zelenih površina.</p> <p>OM 2.23. Poticati jačanje zakonske zaštite vrijednih područja.</p>
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 201 Izgradnja zelenih krovova i zidova u središnjem dijelu grada radi smanjenja toplinskih otoka.</li> <li>▪ 202 Ozelenjavanje područja sajmišta.</li> <li>▪ 203 Uređenje parkova.</li> <li>▪ 204 Uređenje postojećih sportsko-rekreacijskih površina.</li> <li>▪ 205 Revitalizacija zelenila groblja.</li> </ul>
<i>Specifični ciljevi:</i>	<p>Očuvanje i unaprjeđenje zelenog karaktera i identiteta grada.</p> <p>Stvaranje prostora ugodnog za život i podizanje kvalitete života.</p> <p>Uspostavljanje umreženog sustava otvorenih površina, jačanje uloge povezivanja pojedinih dijelova grada, središta s periferijom te otvorenih prostora različitih tipova i funkcija međusobno.</p> <p>Osiguravanje dostupnosti zelenih površina stanovništvu.</p> <p>Prilagodba klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike.</p> <p>Stavljanje u ponovnu upotreba napuštenih javnih prostora i zgrada.</p>

#### B.6. Novi elementi ZI

<i>Opće mjere:</i>	Novi elementi ZI uključuju gotovo sve opće mjere uređenja i unaprjeđenja plavo-zelene infrastrukture navedene u katalogu mjera (Tablica 4).
<i>Opis projekta:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 301 Uređenje retencija Globetka i Pribislavec za odmor i rekreaciju uz uvažavanje vodnogospodarske funkcije za prihvat velikih voda.</li> <li>▪ 302 Izvedba kišnih vrtova u novim naseljima Vojni vrtovi Sjever i Sjeveroistok te Globetka. Projekt uključuje niz NBS mjera za upravljanje površinskim oborinskim vodama.</li> <li>▪ 303 Uređenje perivoja uz ul. Jurja Križanića te u naseljima Vojni vrtovi Sjever i Globetka.</li> <li>▪ 304 Izgradnja zelenog krova na podzemnoj garaži.</li> <li>▪ 305 Sadnja šume u Trnavskoj ulici i zapadno od tvornice Calzedonia.</li> <li>▪ 306 Sadnja drvoreda uz koridor željeznice.</li> <li>▪ 307 Revitalizacija potoka Trnave i uređenje prostora uz Trnavu u urbanom području. Projekt uključuje nekoliko različitih elemenata moderne urbane zelene infrastrukture.</li> <li>▪ 308 Uređenje područja u parkovni laboratorij, tzv. "Living lab" uz Međimursko veleučilište i na području bivšeg hipodroma.</li> <li>▪ 309 Uređenje „brownfield“ područja po principima zelene infrastrukture.</li> <li>▪ 310 Izgradnja novih zelenih parkirališnih površina.</li> </ul>
<i>Specifični ciljevi:</i>	<p>Očuvanje i unaprjeđenje zelenog karaktera i identiteta grada.</p> <p>Stvaranje prostora ugodnog za život i podizanje kvalitete života.</p> <p>Integriranje vodenih površina u sustav zelene infrastrukture grada.</p> <p>Osiguravanje dostupnosti zelenih površina stanovništvu.</p> <p>Prilagodba klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike.</p> <p>Stavljanje u ponovnu upotreba napuštenih javnih prostora i zgrada.</p>

#### POKAZATELJI

<i>Pokazatelj rezultata provedbe mjere</i>	<i>Mjerna jedinica</i>	<i>Početa vrijednost</i>	<i>Ciljana vrijednost 2030.</i>
Površina zelene infrastrukture realiziranih projekata u okviru poziva za kategorije: manje urbane točke, velike urbane točke, urbani koridori, urbane mreže i integralni projekti	ha	0	3

### CILJ 3. STVARANJE PROSTORA UGODNOG ZA ŽIVOT I PODIZANJE KVALITETE ŽIVOTA

#### MJERA 3.1. Afirmacija i informiranje javnosti o zelenoj infrastrukturi

##### OPIS

Provedbom aktivnosti u okviru predmetne mjere stanovništvo se nastoji informirati o značaju zelene infrastrukture u urbanim područjima i njenom pozitivnom utjecaju na sve aspekte života – gospodarske, društvene, okolišne i kulturne. Na taj način se nastoji podići svijest stanovništva o važnosti provođenja projekata izgradnje i ulaganja u zelenu infrastrukturu kojom se promiče čisti i zdravi okoliš u gradovima te vrijednost integriranja prirode u urbanu svakodnevnicu. Pritom se nastoji oformiti sustav informiranja kojim se stanovništvo već u obrazovnim institucijama, ali i kroz svakodnevne aktivnosti, informira o pozitivnim utjecajima zelene infrastrukture na brojne odrednice života i rada u urbanom području.

##### AKTIVNOSTI

- 3.1.1. Izrada trogodišnjeg plana / programa / strategije afirmacije, informiranja javnosti i edukacije o zelenoj infrastrukturi (komunikacijska strategija i program afirmacije i edukacije)
- 3.1.2. Informiranje putem web stranice
- 3.1.3. Informiranje putem sredstava javnog priopćavanja, kroz stručne časopise, medije i društvene mreže te na povezanim konferencijama, znanstvenim skupovima i sl.
- 3.1.4. Izrada tiskanog info materijala
- 3.1.5. Održavanje informativnih radionica

##### POKAZATELJI

<i>Pokazatelj rezultata provedbe mjere</i>	<i>Mjerna jedinica</i>	<i>Početna vrijednost</i>	<i>Ciljana vrijednost 2030.</i>
Ukupno objave i priopćenja vezana uz temu zelene infrastrukture (web stranica i sredstva javnog priopćavanja)	broj	0	16
Sudionici informativnih radionica, konferencija i tematskih skupova na temu zelene infrastrukture	broj	0	100

#### MJERA 3.2. Edukacija o zelenoj infrastrukturi

##### OPIS

Kako bi se osigurala visoka razina znanja o zelenoj infrastrukturi i posljedično kvalitetnije planiranje iste na lokalnoj razini, planira se provođenje edukativnih radionica i predavanja. Planira se organiziranje edukacija, stručnih skupova i znanstveno-istraživačkih radionica za stručnjake i nositelje razvoja na lokalnoj i regionalnoj razini u području zelene infrastrukture kojima se nastoje dodatno educirati za izradu kvalitetne strateške, planske, programske i tehničke dokumentacije za razvoj zelene infrastrukture.

##### AKTIVNOSTI

- 3.2.1. Organiziranje predavanja u sklopu stručnog usavršavanja
- 3.2.2. Održavanje edukativnih i provedbenih radionica
- 3.2.3. Uključivanje akademske i znanstveno-stručne zajednice u edukaciju i afirmaciju zelene infrastrukture
- 3.2.4. Sudjelovanje na inozemnim skupovima i inozemna studijska putovanja u svrhu razmjene znanja vezano uz razvoj zelene infrastrukture

3.2.5. Priključivanje platformama i inicijativama za istraživanje i implementaciju rješenja zelene infrastrukture

3.2.6. Organiziranje seminara za stručnjake s ciljem razmjene znanja i iskustva te educiranja na temelju primjera dobre prakse

#### POKAZATELJI

<i>Pokazatelj rezultata provedbe mjere</i>	<i>Mjerna jedinica</i>	<i>Početna vrijednost</i>	<i>Ciljana vrijednost 2030.</i>
Stručnjaci i predstavnici lokalne/regionalne samouprave koji su sudjelovali na edukativnim događanjima	broj	0	10

## 8.3 Ostale mjere i načela zelene urbane obnove

### 8.3.1 MJERE KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA

Oko polovine ekstrahiranih materijala, energije i vode troši se prema linearnom modelu izgradnje i korištenja zgrada, u kojem je vrijednost resursa u kontinuiranom padu od faze sirovine, preko konačnog proizvoda pa sve do otpada. Građevinski sektor stvara otprilike trećinu ukupne količine otpada te stvara snažne pritiske na okoliš u različitim fazama životnog vijeka zgrade (proizvodnja građevnih proizvoda, izgradnja zgrada, korištenje i obnova zgrada, gospodarenje građevnim otpadom).

Linearni model gradnje i korištenja prostora i zgrada je dugoročno neodrživ te su potrebne mjere kojima će se osigurati zadržavanje vrijednosti resursa kroz sve faze njegovog cjeloživotnog vijeka (sirovina, proizvodnja, upotreba, uporaba). Uspješna primjena kružnog gospodarenja u zgradarstvu ovisi stoga o povezivanju okolišnih i gospodarskih aspekata projekata, a prostori i zgrade trebaju biti izgrađeni i korišteni na ekonomski odgovoran način te doprinosti dobrobiti ljudi i zajednica.

Kod planiranja i gradnje u Gradu Čakovcu potrebno je primjenjivati mjere kružnog gospodarenja prostorom i zgradama (Tablica 5).

Tablica 5. Mjere kružnog gospodarenja prostorom i zgradama Grada Čakovca

A: NAČELNE MJERE	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primjena mjera za smanjenje potrošnje energije i promicanje energetske učinkovitosti, u kombinaciji s povećanim korištenjem energije iz obnovljivih izvora.</li> <li>✓ Projektiranje zgrade provoditi po načelima energetske učinkovitosti, odnosno po kriterijima zgrada gotovo nulte energije (engl. nearly zero-energy building, nZEB).</li> <li>✓ Predvidjeti gradnju s uporabljivim materijalima te primjenjivati materijale s niskom ugrađenom energijom.</li> <li>✓ Predvidjeti mjere za korištenje uređaja i sustava za uštedu pitke vode, kao i sustave za zbrinjavanje i korištenje oborinskih voda te pročišćavanje i ponovno korištenje otpadne sive vode.</li> <li>✓ Predvidjeti izgradnju zgrada koje su otporne na očekivane buduće promjene u klimi, kako bi se zaštitilo zdravlje i udobnost korisnika te održala vrijednost nekretnine i umanjili rizici na vrijednost nekretnine u budućnosti.</li> </ul>
------------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Predvidjeti ugradnju trajnih materijala i elemenata zgrade s niskim troškovima održavanja (Life Cycle Costing Analysis – LCCA) i s mogućim korištenjem nakon završetka životnog vijeka zgrade.</li> </ul>
B: MJERE KOD IZGRADNJE NOVIH ZGRADA	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ U gradnji koristiti ekološki prihvatljive i reciklirane materijale.</li> <li>✓ U gradnji koristiti čim više prirodne materijale i primjenjive tehnologije ekološkog graditeljstva.</li> <li>✓ Uključiti obnovljive izvore energije u funkcionalnost novih zgrada.</li> <li>✓ Osigurati visok stupanj energetske učinkovitosti zgrada.</li> <li>✓ Uspostava zelenih krovnih vrtova.</li> <li>✓ Uskladiti visinu te uklopiti novu gradnju u okolni vizualni karakter.</li> <li>✓ Povećanje razine znanja i društvene svijesti o održivom razvoju i mogućnostima korištenja lokalnih, prirodnih i recikliranih materijala čija proizvodnja ima nizak ugljični otisak i ne zahtjeva invazivnu obradu.</li> <li>✓ Poticati provođenje postupaka certificiranja održive gradnje prema nekim od globalno prepoznatljivih sustava (LEED, BREEAM, DGNB).</li> </ul>
C: MJERE KOD REVITALIZACIJE I OBNOVE NEKORIŠTENIH PROSTORA	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Poboljšati urbano morfološke, ekološke i boravišne karakteristike.</li> <li>✓ Uspostaviti funkcionalan otvoreni prostor.</li> <li>✓ Dodatno ozeleniti prostor.</li> <li>✓ Integrirati otvoren prostor u sustav javnih zelenih površina.</li> <li>✓ Uspostaviti kružno gospodarenje otpadom u prostoru postavljanjem odgovarajuće infrastrukture za odvajanje otpada.</li> <li>✓ Uspostaviti zelenu ogradu (živica i drvored) radi smanjenja vizualno negativnog utjecaja.</li> <li>✓ Adekvatno povezati otvoren prostor s okolnim prometnicama.</li> <li>✓ Osigurati pješačko-biciklističke komunikacije kroz prostor.</li> <li>✓ U prostor uključiti parkovne elemente (odmorišta, visoko zelenilo, urbanu opremu).</li> <li>✓ Prenamijeniti neaktivne dijelove kompleksa u javnu i društvenu namjenu.</li> </ul>
D: MJERE KOD REVITALIZACIJE I OBNOVE NEKORIŠTENIH ZGRADA	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Inventarizirati i analizirati prostor te izraditi cjeloviti koncept uređenja za otvoren prostor i za zgrade.</li> <li>✓ Izraditi projekt/elaborat energetske učinkovitosti zgrada.</li> <li>✓ Pri planiranju zahvata provesti odgovarajuće postupke ocjene ili predvidjeti odgovarajuće mjere zaštite i tehnička rješenja za ključna staništa za određene strogo zaštićene vrste.</li> </ul>

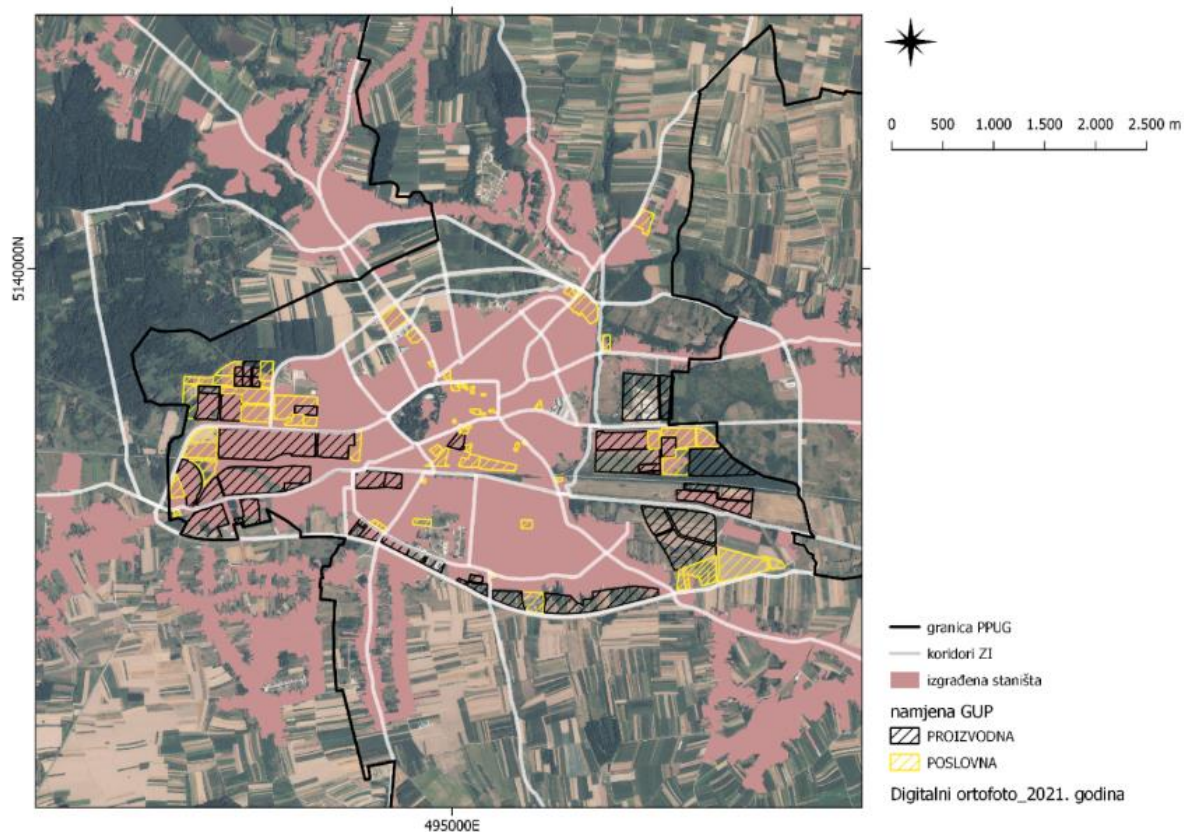
### 8.3.2 PODRUČJA POGODNA ZA URBANU PREOBRAZBU I URBANU SANACIJU

Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske (Narodne novine 106/17) određeno je da je urbana sanacija predviđena za naselja i dijelove naselja u kojima je evidentiran niz negativnih prostornih i društvenih procesa: inicijalna neplanska i nezakonita gradnja, degradacija izgrađene strukture, zagušenost prometom, starenje stanovništva, gubitak gospodarskih aktivnosti, kao i za izgrađene prostore koji su pri širenju gradova ostali zanemareni u smislu razvoja javnih sadržaja i infrastrukture te nerijetko sadrže visok udjel nezakonite gradnje.

Pristup urbanoj sanaciji treba biti sveobuhvatan te, osim infrastrukturno-oblikovne sanacije, treba sagledavati društveno-ekonomska pitanja i pitanja zaštite okoliša odgovarajući na različite zahtjeve današnjice: od revitalizacije područja do priuštivog ili energetske učinkovitog stanovanja, podizanja kvalitete života građana starije životne dobi, zapošljavanja mladih, onemogućavanja svih oblika segregacije i stvaranja i širenja getoiziranih područja, povećanja turističke privlačnosti i sl. Za područje Grada Čakovca dani su potencijalna područja za urbanu preobrazbu i sanaciju (Slika 46) na kojima treba primijeniti postupke i procedure urbane sanacije prikazane tablično (Tablica 6. Postupci i procedure za područja urbane preobrazbe i urbane sanacije).

Tablica 6. Postupci i procedure za područja urbane preobrazbe i urbane sanacije

A: OČUVANJE, UNAPREĐENJE I RAZVOJ PROSTORA GOSPODARSKIH ZONA	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ formirati 'zelene gospodarske zone'</li> <li>✓ predvidjeti otvorene površine</li> <li>✓ predvidjeti energetske učinkovitost gospodarskih zona.</li> <li>✓ smanjiti korištenja energije i sirovina</li> <li>✓ smanjiti proizvodnju otpada (uspostaviti kružno gospodarenje otpadom)</li> <li>✓ graditi objekte ekološki prihvatljivim materijalima</li> <li>✓ koristiti obnovljive izvore energije</li> <li>✓ očuvati postojeće otvorene zelene površine i vegetaciju u svrhu osiguravanja staništa i bioraznolikosti</li> </ul>
B: USPOSTAVLJANE FUNKCIONALNIH ZELENIH OTVORENIH PROSTORA UZ GOSPODARSKO OBJEKTE	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ inventarizirati i analizirati prostor te izraditi cjeloviti koncept uređenja pojedinih gospodarskih zona</li> <li>✓ poboljšati urbano morfološke, ekološke i boravišnih karakteristike zelenih otvorenih prostora</li> <li>✓ ozeleniti i sanirati zone gospodarske namjene i postojećih građevina</li> <li>✓ osigurati pješačko-biciklističke koridore (uz sabirne prometnice u gospodarskim zonama predvidjeti ili proširiti nogostup s pješačko-biciklističkim stazama)</li> <li>✓ ozeleniti parkirališta</li> <li>✓ ostvariti veze s otvorenim površinama uz objekte gospodarske namjene</li> <li>✓ otvorene zelene površine uz koridore urediti kao dio njihova proširenja/odmorišta</li> <li>✓ integrirati otvorene prostore gospodarskih zona u sustav javnih zelenih površina</li> <li>✓ urediti otvorene površine gospodarskih zona kao dijelove zelenih sustava javne i društvene namjene</li> <li>✓ izraditi Izmjene i dopune GUP-a (prenamijeniti neaktivne dijelove kompleksa iz gospodarske namjene u javnu i društvenu namjenu)</li> <li>✓ izraditi Urbanistički plan uređenja</li> <li>✓ izraditi projekte uređenja otvorenih površina gospodarskih zona (boravišnih prostora, parkova, drvoreda, zaštitnog zelenila, parkirališta, pješačko-biciklističkih staza, prateće opreme)</li> <li>✓ izraditi projekte/elaborate energetske učinkovitosti zone</li> </ul>
C: BIOLOŠKA REKULTIVACIJA	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Izrada projekte biološke rekultivacije..</li> <li>✓ Pošumljavanje prostora.</li> <li>✓ Uspostava zelenih ograda (živica i drvoreda) radi smanjenja vizualno negativnog utjecaja.</li> </ul>



Slika 45. Postojeća i planira područja za proizvodnu i poslovnu namjenu iz GUP-a Grada Čakovca



Slika 46. Prijedlog potencijalnih područja za urbanu preobrazbu ili sanaciju

### 8.3.3 HORIZONTALNA NAČELA

Uredba (EU) br. 2021/1060 Europskog parlamenta i Vijeća određuje Uvjete koji omogućuju provedbu fondova Europske unije, među kojima i horizontalni uvjet 4. „Provedba i primjena Konvencije Ujedinjenih naroda o pravima osoba s invaliditetom u skladu s Odlukom Vijeća 2010/48/EZ”.

Nacionalna razvojna strategija vidi Hrvatsku u kojoj su svi hrvatski građani jednako prisutni na svim područjima javnog i privatnog života, imaju jednak status, jednake mogućnosti za ostvarivanje svojih prava i jednaku korist od ostvarenih rezultata. Promicanje ravnopravnosti i jednakih mogućnosti ističe se kao horizontalni prioritet Nacionalne razvojne strategije.

Nacionalni plan izjednačavanja mogućnosti za osobe s invaliditetom za razdoblje od 2021. do 2027. godine predstavlja akt strateškog planiranja kojim Republika Hrvatska nastavlja kreirati politiku prema osobama s invaliditetom poštujući UN Konvenciju o pravima osoba s invaliditetom i ostale suvremene međunarodne standarde kao okvir za daljnji razvoj prava za osobe s invaliditetom.

Strategija zelene infrastrukture je orijentirana na omogućavanje te poticanje razvoja, pješačkog i biciklističkog prometa, ali i osiguravanje pristupačnosti zdravstvenih i odgojnoobrazovnih ustanova, ustanova socijalne skrbi, pristupačnost mjestu rada, pristupačnost javnog prometa, osiguravanje pristupačnosti stambenih objekata osobama s invaliditetom, pristupačnost ustanova u kulturi pristupačnosti objektima i uslugama u turističkim odredištima, osiguravanje pristupačnosti sportskih građevina osobama s invaliditetom, osiguravanje i prilagodba dječjih igrališta, sportskih terena i parkova za djecu s teškoćama u razvoju i osobe s invaliditetom.

Prilikom realizacije mjera strategije treba voditi računa da su pristupačni svim kategorijama građana i to uzimajući u obzir:

- ✓ sigurnost, što znači da svi elementi koji čine dio okruženja moraju biti dizajnirani na način da su sigurni za uporabu;
- ✓ ne smije predstavljati zdravstveni rizik ili uzrokovati probleme za one koji pate od određenih bolesti ili alergija;
- ✓ funkcionalnost, znači da bi trebao biti osmišljen na način da se može obavljati funkcija za koju je namijenjen bez ikakvih problema ili poteškoća;
- ✓ razumljivost, svi korisnici bi trebali biti u mogućnosti da se orijentiraju bez poteškoća u određenom prostoru, npr. korištenje ikona koje su zajedničke za različite zemlje, izbjegavati uporabu riječi ili kratica koje mogu biti zbunjujuće;
- ✓ održivost, izbjegavati zloupotrebu prirodnih resursa u cilju očuvanja okoliša;
- ✓ pristupačnost;
- ✓ privlačnost

Pristupačnim javnim ustanovama (predškolskim, školskim zdravstvenim), sportskim objektima i igralištima, te uređenjem parkova i dječjih igrališta potiče se uključenost ne samo osoba s invaliditetom, nego i drugih marginaliziranih skupina u svakodnevni život zajednice, čime se umanjuje rizik od socijalne isključenosti i siromaštva, što predstavlja neizravan učinak na primjenu Zakona o ravnopravnosti spolova i Zakona o suzbijanju diskriminacije.

## 9 LITERATURA

1. Državni zavod za statistiku, popis stanovništva 2011. i 2021. godine.
2. Europska komisija - Preispitivanje napretka u provedbi strategije EU-a za zelenu infrastrukturu, 2019.
3. Generalni urbanistički plan Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, br. 5/05, 1/09, 4/11, 6/14, 1/16, 3/16, 1/17-pročišćeni tekst), donesena je odluka o VII izmjenama i dopunama, travanj 2022.
4. Konceptija razvitka prometnog sustava Grada Čakovca, 1999.
5. Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske za razdoblje 2013 - 2019. (NN 105/21).
6. Odluka o donošenju Programa razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine (NN 147/2021).
7. Odluka o zelenim površinama, 2015. (izmjena i dopuna Odluke 2018.).
8. Program razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje od 2021. do 2030. godine (NN 143/2021).
9. Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine (NN 147/2021).
10. Prostorni plan Međimurske županije (Službeni glasnik Međimurske županije, br. 7/01, 8/01, 23/10, 3/11 i 7/19).
11. Prostorni plan uređenja Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, br. 4/03, 9/09, 06/12, 7/14 i 1/15-pročišćeni tekst).
12. SECAP - akcijski plan održivog energetskeg razvoja Grada Čakovca, 2018.
13. SEAP - akcijski plan održivog razvoja Grada Čakovca, 2015.
14. Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17).
15. Strategija razvoja urbanog područja Grada Čakovca za razdoblje do 2020. godine, 2016.
16. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).
17. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 19/13 - (pročišćeni tekst), 137/15 - ispravak pročišćenog teksta, 123/17, 98/19, 144/20).
18. Zakon o Nacionalnoj infrastrukturi prostornih podataka (NN 56/13, 52/18, 50/20).
19. Zakon o naseljima (NN 39/22).
20. Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06 - ispravak, 16/07 - ispravak, 16/07- Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: U-I-3226/2006 od 9. srpnja 2008. godine, 46/10 - ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15).
21. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).
22. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).
23. <https://biportal.hr/>
24. [www.copernicus.eu](http://www.copernicus.eu)
25. <https://envi-portal.azo.hr/>
26. [www.medjimurska-priroda.info](http://www.medjimurska-priroda.info)
27. [www.openstreetmap.org](http://www.openstreetmap.org)



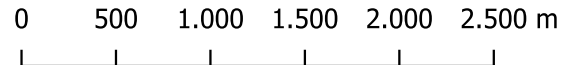
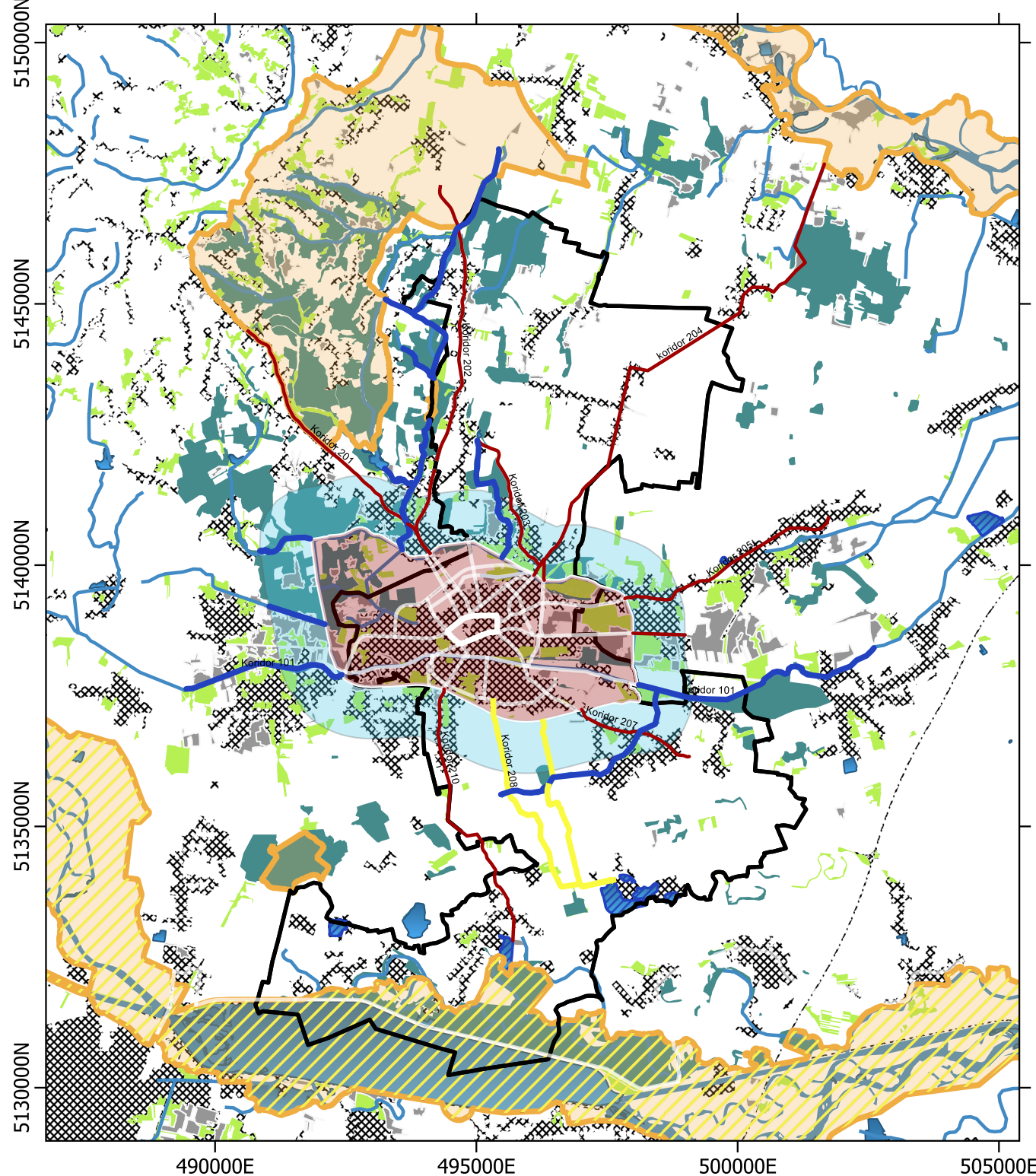
## 10 PRILOZI

Prilog 1. Strateški koridori i projekti na području općine (A4 format)

Prilog 2.a Strateški koridori i projekti na užem gradskom području (A3 format)

Prilog 2.b Strateški koridori na užem gradskom području (A3 format)

Prilog 2.c Strateški projekti na užem gradskom području (A3 format)



- granica PPUG
- ▣ izgrađene površine
- uže gradsko područje
- ▣ gradsko područje s koridorima
- Povezati uže gradsko područje s okolnim vrijednim staništima
- zeleni koridori
- plavi koridori
- poljoprivredni koridori
- 101 Očuvati vodotoke i vodena staništa
- površine vodotoka
- ▣ površine kopnenih voda
- 102 Očuvati šumska staništa
- ▣ šumske površine
- 103 Očuvati mozaik poljoprivredne površine
- buffer 1000m šireg gradskog prstena
- ▣ mozaik poljoprivredne površine
- 104 Očuvati vrijedna staništa livada
- ▣ livadne površine
- 201 Urediti postojeće eksploatacijske šljunčare
- ▣ površine šljunčara
- 301 Pošumiti zapuštene poljoprivredne površine
- ▣ zapuštene poljoprivredne površine

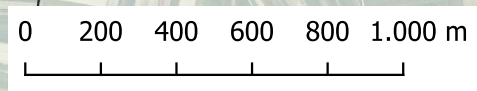
STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE GRADA  
ČAKOVCA 2022.-2030.

PRILOG 1 - Strateški koridori i projekti na području  
općine

492000E 493000E 494000E 495000E 496000E 497000E 498000E 499000E



MJ 1:20.000



**ZI Prsteni**

- Prsten 1
- Prsten 2

**ZI Koridori**

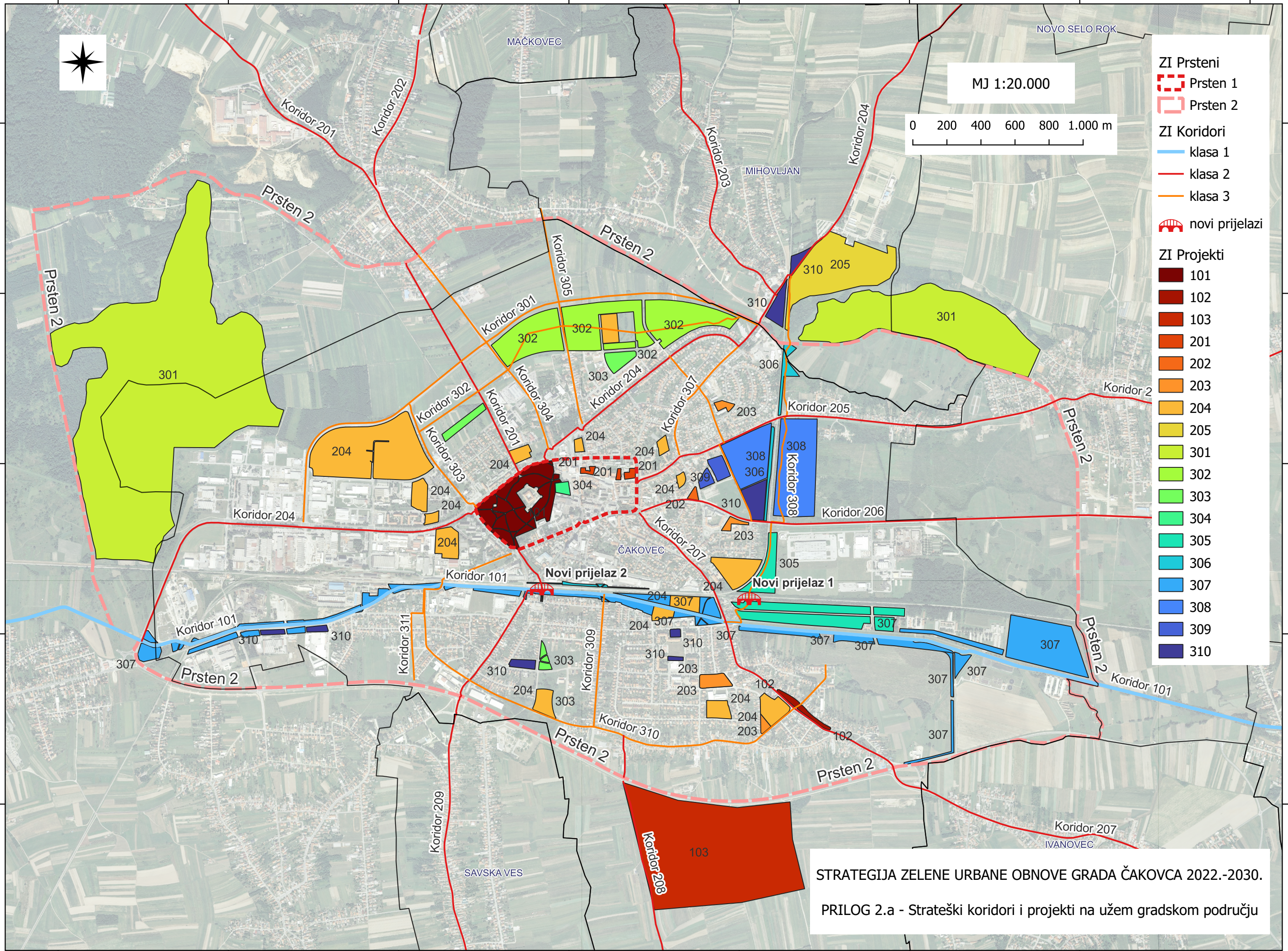
- klasa 1
- klasa 2
- klasa 3
- novi prijelazi

**ZI Projekti**

- 101
- 102
- 103
- 201
- 202
- 203
- 204
- 205
- 301
- 302
- 303
- 304
- 305
- 306
- 307
- 308
- 309
- 310

5141000N  
5140000N  
5139000N  
5138000N  
5137000N

5141000N  
5140000N  
5139000N  
5138000N  
5137000N



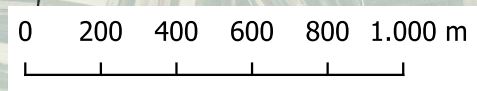
STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE GRADA ČAKOVCA 2022.-2030.  
PRILOG 2.a - Strateški koridori i projekti na užem gradskom području

492000E 493000E 494000E 495000E 496000E 497000E 498000E 499000E

492000E 493000E 494000E 495000E 496000E 497000E 498000E 499000E



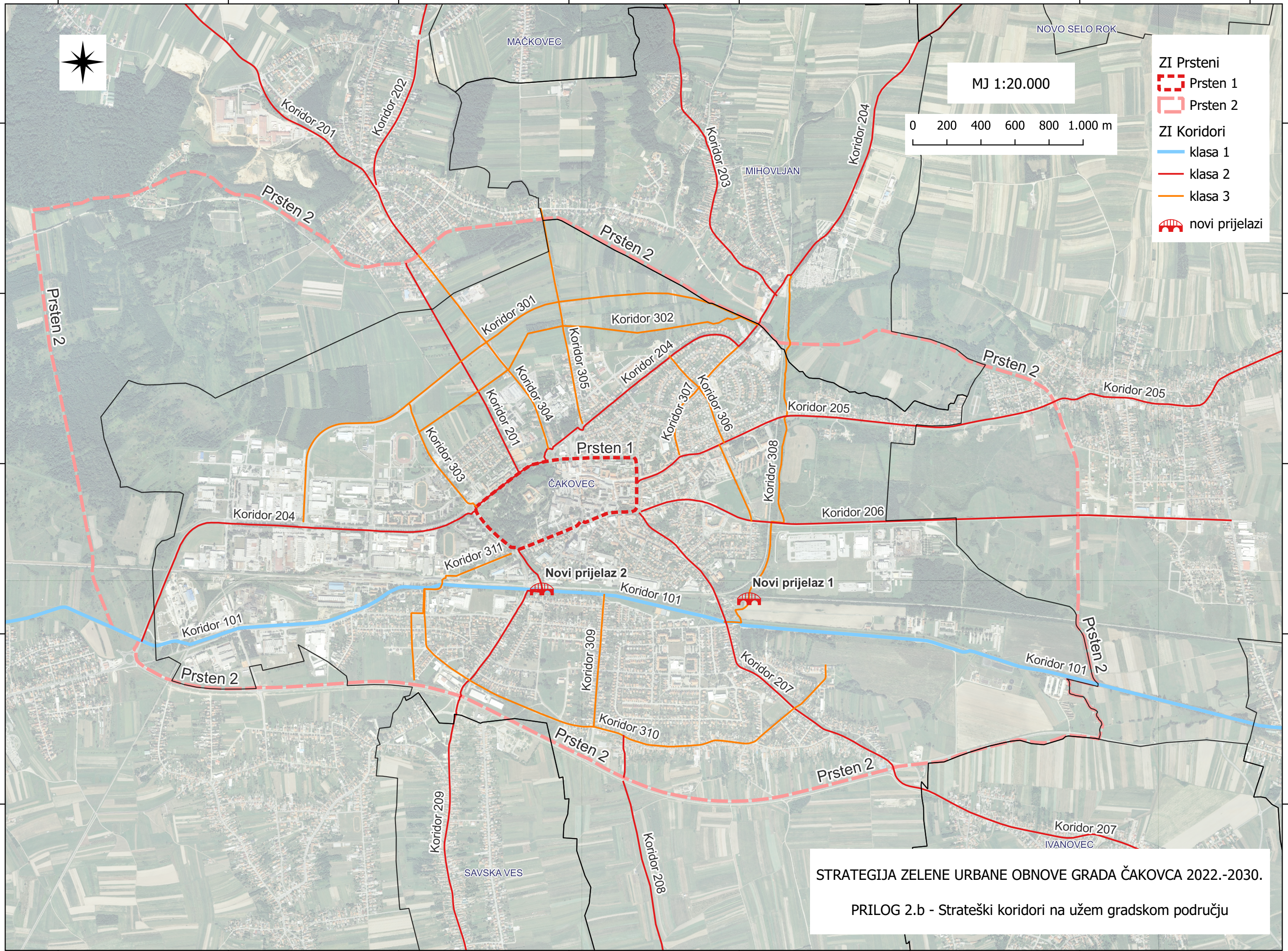
MJ 1:20.000



- ZI Prsteni**
- Prsten 1
- Prsten 2
- ZI Koridori**
- klasa 1
- klasa 2
- klasa 3
- novi prijelazi

5141000N  
5140000N  
5139000N  
5138000N  
5137000N

5141000N  
5140000N  
5139000N  
5138000N  
5137000N



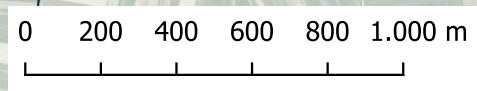
STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE GRADA ČAKOVCA 2022.-2030.  
PRILOG 2.b - Strateški koridori na užem gradskom području

492000E 493000E 494000E 495000E 496000E 497000E 498000E 499000E

492000E 493000E 494000E 495000E 496000E 497000E 498000E 499000E



MJ 1:20.000

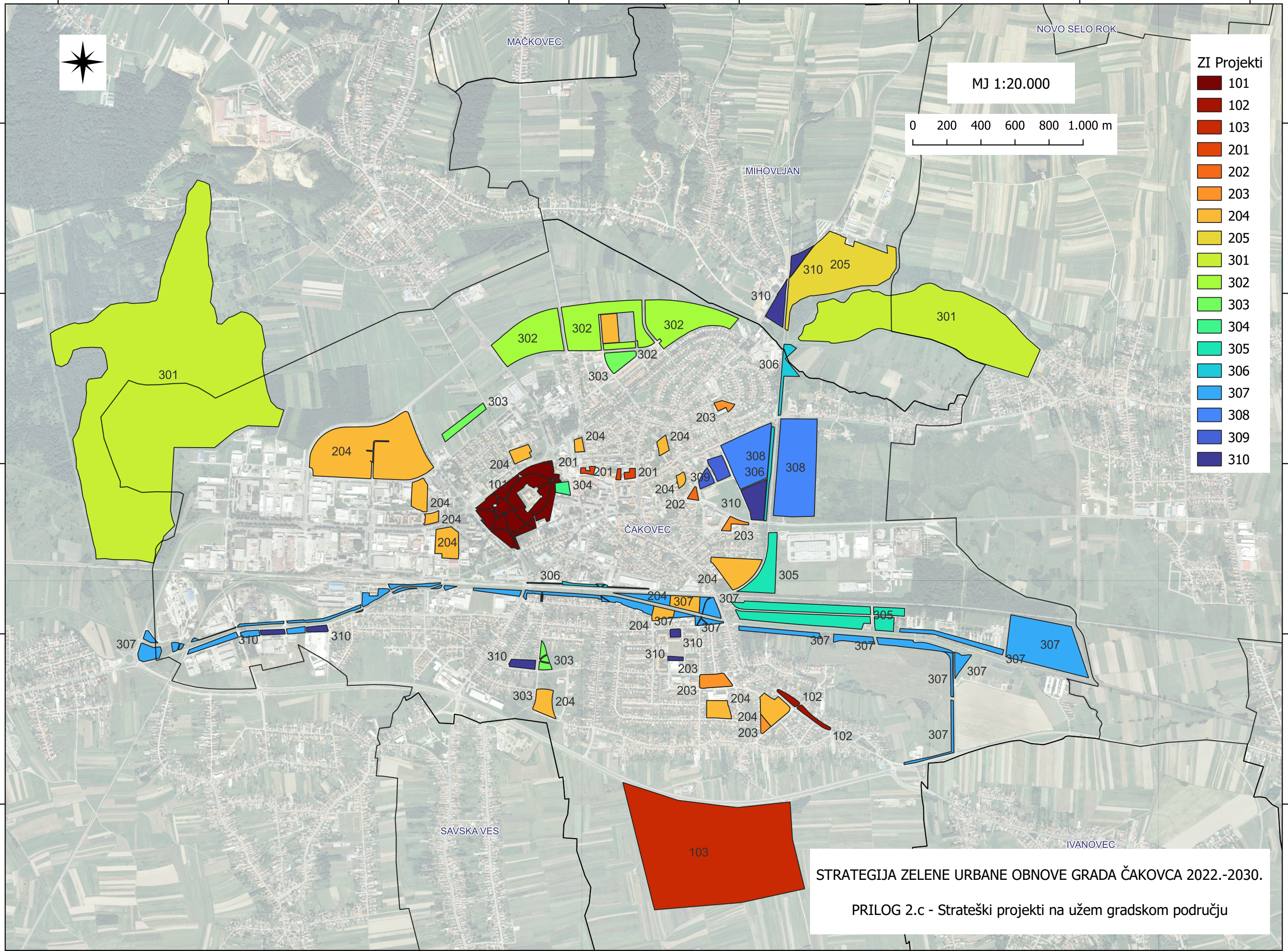


**ZI Projekti**

101
102
103
201
202
203
204
205
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310

5141000N  
5140000N  
5139000N  
5138000N  
5137000N

5141000N  
5140000N  
5139000N  
5138000N  
5137000N



STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE GRADA ČAKOVCA 2022.-2030.  
PRILOG 2.c - Strateški projekti na užem gradskom području

492000E 493000E 494000E 495000E 496000E 497000E 498000E 499000E