

## MATERIJAL UZ TOČKU 11. DNEVNOG REDA

**Upućivanje prijedloga Odluke o usvajanju Izvješća Međimurskih voda d.o.o. Čakovec:**

- a) o prikupljenim i utrošenim sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj na području Grada Čakovca za razdoblje od 1.1.2022. do 31.12.2022.**
- b) o prikupljenim i utrošenim sredstvima za izgradnju komunalnih građevina na području Grada Čakovca od 1.1.2022. do 31.12.2022.**

**Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje**

Temeljem članka 44. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 1/2021 i 2/2022), Gradonačelnica Grada Čakovca je na svom \_\_\_\_ stručnom kolegiju održanom \_\_\_\_\_ 2023., donijela sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća Međimurskih voda d.o.o. Čakovec o:

- a) prikupljenim i utrošenim sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj na području Grada Čakovca za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022. i
  - b) o prikupljenim i utrošenim sredstvima za izgradnju komunalnih građevina na području Grada Čakovca za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022.
- upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

### **II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 024-04/23-01/8  
URBROJ: 2109-2-01-23-03  
Čakovec, \_\_\_\_\_ 2023.

### **GRADONAČELNICA**

Ljerka Cividini, mag. ing. traff./univ. spec. oec., v.r.

## **GODIŠNJE IZVJEŠĆE MEĐIMURSKIH VODA O PRIKUPLJENIM I UTROŠENIM SREDSTVIMA ZA 2022. GODINU**

(obrazloženje financijskih podataka)

Rashodi izgradnje komunalnih vodnih građevina na području Grada Čakovca tijekom 2023. godine financirali su se iz sredstava posebnog dijela naknade za razvoj. Međimurske vode d.o.o. prikupljaju prihode od naknade i provode izgradnju.

O iznosu prikupljenih i utrošenih sredstava posebnog dijela naknade za razvoj Međimurske vode d.o.o. obavještavaju Grad polugodišnje, a jednom godišnje dostavljaju

- Izvješće o prikupljenim i utrošenim sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj na području JLS
- Izvješće o prikupljenim i utrošenim sredstvima za izgradnju komunalnih vodnih građevina na području JLS

Naknada za razvoj na području Međimurske županije prikuplja se u okviru cijene vodne usluge, temeljem Zakona i Odluka Skupštine Društva Međimurske vode d.o.o.

Naknada se prikuplja od 2011. godine, a obveznici su domaćinstva, ustanove i udruge te gospodarski subjekti (trgovačka društva i obrti).

Sukladno članku 23. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/2019) i članku 52-58. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17 i 66/19) Skupština Društva Međimurske vode na svojoj sjednici održanoj dana 28.12.2020. godine donijela je Odluku o naknadi za razvoj na području Međimurske županije (br. POP-685/2020 - NN 3/21), s primjenom od 01.01.2021. g. Stupanjem na snagu navedene Odluke, prestaju važiti sve odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj donijete od strane jedinica lokalne samouprave na području Međimurske županije pa tako i odluke

Grada Čakovca (objavljene u Službenom glasniku Grada Čakovca br. 9/2010, 6/2012 i 4/2017).

Članak 3. stavak 4. navedene Odluke Skupštine Društva Međimurske vode propisuje da se posebni dio naknade za razvoj plaća na području određene jedinice lokalne samouprave, a prihodi od nje koriste za razvoj dijelova sustava javne vodoopskrbe i /ili sustava javne odvodnje koji služe isključivo korisnicima vodnih usluga na području te jedinice lokalne samouprave.

Posebni dio naknade za razvoj, prema kategorijama korisnika vodnih usluga, utvrđen je za područje Grada Čakovca u iznosima kako slijedi:

- Domaćinstva, ustanove, udruge 1,00 kn/m<sup>3</sup> isporučene vodne usluge
- Gospodarstvo (trgovačka društva, obrti) 2,60 kn/m<sup>3</sup> isporučene vodne usluge

Skupština Društva Međimurske vode donijela je i Odluku o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj na području Međimurske županije (br. POP-320/2021 – NN 110/21), te Odluku o II izmjeni Odluke o naknadi za razvoj na području Međimurske županije (broj POP-563/2021 – NN 3/2022).

Obzirom na znatan iznos prikupljenih neutrošenih sredstava posebnog dijela naknade za razvoj, Gradsko vijeće donijelo je 08.12.2021. godine Odluku kojom se smanjuje naknada za razvoj za gospodarstvo s dotadašnjih 2,60 kn/m<sup>3</sup> na 1,50 kn/m<sup>3</sup>. Međimurske vode donose Odluku o II izmjeni Odluke o naknadi za razvoj na području Međimurske županije, koja se primjenjuje od 01.01.2022. godine.

Iznosi naknade za područje Grada Čakovca sada iznose:

- Domaćinstva, ustanove, udruge 1,00 kn/m<sup>3</sup> isporučene vodne usluge
- Gospodarstvo (trgovačka društva, obrti) 1,50 kn/m<sup>3</sup> isporučene vodne usluge

Za 2022. godinu Međimurske vode podnose Gradskom vijeću sljedeća Izvješća:

### **IZVJEŠĆE o prikupljenim i utrošenim sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj za 2022. godinu**

Iz protekle (2021. godine) prenesena su neutrošena sredstva posebnog dijela naknade za razvoj u iznosu od **3.582.162,49 kuna**. Tijekom 2022. godine prikupljeno je ukupno **2.593.045,79 kuna**, a vraćena su i sredstva u iznosu od **550.000,00 kuna**, koja su služila kao jamstvo povrata kredita EBRD banke (obzirom da je kredit vraćen tijekom godine u cijelosti), te su ukupno raspoloživa sredstva za financiranje komunalnih vodnih građevina tijekom 2022. godine iznosila **6.725.208,28 kuna**.

Utrošeno je ukupno **2.319.514,06 kuna**, pa se u narednu godinu (2023.) prenose neutrošena sredstva naknade za razvoj od **4.405.694,22 kuna**.

### **IZVJEŠĆE o prikupljenim i utrošenim sredstvima za izgradnju komunalnih građevina za 2021. godinu**

Ovim se izvješćem prikazuju pojedinačne investicije u komunalne vodne građevine na području Grada Čakovca te izvori iz kojih se one financiraju. Investicije se prikazuju po skupinama, kako slijedi:

- Investicije vodovodne mreže
- Investicije kanalizacijske mreže (bez Dravskog bazena)
- Investicije kanalizacijske mreže na području Dravskog bazena

## VODOVOD

Iz prethodne obračunske (2021.) godine nije bilo prenesenog nepodmirenog duga Grada po investicijama za vodovodne mreže (vidljivo u Izvješću za prethodnu godinu). Tijekom 2022. godine realizirani su rashodi u ukupnom iznosu od **171.479,59 kuna**, po investicijama kako je navedeno u Izvješću. Rashodi su u cijelosti podmireni prikupljenim sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj.

Prikupljena naknada za priključenje na vodovodnu mrežu (obveze iz ranijih razdoblja) u iznosu **5.734,88 kuna** ostala je neutrošena i prenosi se u naredno razdoblje.

### **KANALIZACIJE (BEZ DRAVSKOG BAZENA)**

Tijekom 2022. godine za potrebe financiranja investicija kanalizacijskih mreža (navedenih u Izvješću) nastali su ukupni rashodi u iznosu **1.512.756,65 kuna**. Podmireni su u cijelosti sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj. Prikupljena naknada za priključenje na kanalizacijsku mrežu (obveze iz ranijih razdoblja) u iznosu **1.660,38 kuna** ostala je neutrošena i prenosi se u naredno razdoblje.

Za potrebe financiranja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda **Aglomeracije Čakovec**, Međimurske vode su se dugoročno zadužile kod Hrvatske banke za obnovu i razvitak (HBOR) – za dio koji je bio obavezan financirati Grad Čakovec (veliki dio ove investicije financiran je iz sredstava EU i sredstava Hrvatskih voda). Gradsko vijeće Grada Čakovca donijelo je odluku o davanju jamstva Međimurskim vodama za zaduživanje. Ukupni iznos realiziranog kredita bio je cca 5.200.000,00 kuna (693.593,81 EUR), s rokom otplate kredita do 30.06.2027. godine i fiksnom godišnjom kamatnom stopom od 2,5%. Kredit se otplaćuje u polugodišnjim ratama, a Grad Čakovec sredstva za otplatu glavnice kredita osigurava iz posebnog dijela naknade za razvoj (kunska protuvrijednost polugodišnje rate je 34.679,69 EUR), dok se kamata plaća iz proračuna Grada, također polugodišnje. Kredit se uredno otplaćuje. Investicija je završena, te drugih obveza po toj investiciji (osim otplate obveza po kreditu) nema.

Radovi za izgradnju **ostalih kanalizacijskih mreža** navedenih u izvješću u cijelosti su podmireni sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj.

### **DRAVSKI BAZEN**

U sufinanciranje ove investicije uključene su Hrvatske vode d.o.o. u omjeru s Gradom 90:10. Financiranje radova bilo je praćeno sredstvima kredita kod EBRD banke, u čijoj su otplati Hrvatske vode također sudjelovale u omjeru s Gradom 90:10. Kredit se otplaćivao od srpnja 2015., kroz 15 polugodišnjih rata, od kojih je posljednja dospjela u srpnju 2022. godine, kada je kredit u potpunosti otplaćen. Kamatna stopa uz koju je kredit bio realiziran i otplaćen bila je 3,5% + 6-mjesečni EURIBOR. Za potrebe investicije ukupno je realizirano cca 38.500.000 kuna (5,099.043,65 EUR-a) kreditnih sredstava.

Tijekom 2022. godine iz naknade za razvoj osigurana su sredstva za posljednju ratu glavnice kredita (obveza Grada u iznosu od **357.994,77 kuna**) i sredstva za preostale troškove investicije u iznosu **277.283,05 kuna**. Sredstva za kamate za kredit isplaćena su iz proračuna.

### **REKAPITULACIJA:**

Od ukupno raspoloživog iznosa posebnog dijela naknade za razvoj tijekom 2022. godine u iznosu **6.725.208,28 kuna** (preneseno 3.582.162,49 kuna, ubrano 2.593.045,79 kune i vraćeno jamstvo za kredit EBRD-a za kanalizaciju Dravskog bazena u iznosu 550.000,00 kuna) utrošeno je ukupno **2.319.514,06 kuna** te preostali neutrošeni iznos naknade iznosi na dan 31.12.2022. godine **4.405.694,22 kuna**. Također, na raspolaganju su i sredstva neutrošene naknade za priključenje na vodoopskrbni sustav u iznosu **5.734,88 kuna** i naknade za priključenje na kanalizacijski sustav u iznosu **1.660,38 kuna**.

Sve nastale obveze u investicije komunalnih vodnih građevina su podmirene, te na dan 31.12.2022. Grad Čakovec **nema** nepodmirenih obveza po tom osnovu.

Stoga donosim predočeni Zaključak.

### **GRADONAČELNICA**

Ljerka Cividini, mag. ing. traff./univ. spec. oec., v.r.

## PRIJEDLOG

Temeljem članka 29. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 1/2021 i 2/2022) i Odluke o naknadi za razvoj na području Međimurske županije (od 28. prosinca 2020., 4. listopada 2021. i 29. prosinca 2021.), Gradsko vijeće Grada Čakovca, na svojoj \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2023., donijelo je sljedeću

## ODLUKU

### Članak 1.

Usvaja se Izvješće Međimurskih voda d.o.o. Čakovec:

- a) o prikupljenim i utrošenim sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj na području Grada Čakovca za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022.
- b) o prikupljenim i utrošenim sredstvima za izgradnju komunalnih građevina na području Grada Čakovca od 01.01.2022. do 31.12.2022.

### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 024-04/23-01/8  
URBROJ: 2109-2-02-23-02  
Čakovec, \_\_\_\_\_ 2023.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Josip Varga, v.r.



**MEĐIMURSKE VODE d.o.o.**

**za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju**  
40 000 ČAKOVEC, Ulica Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00  
voda@medjimurske-vode.hr  
www.medjimurske-vode.hr  
OIB 81394716246

Čakovec, 09.02.2023.  
Broj: 2109-53-03/4-4



Naslov:

**GRAD ČAKOVEC**  
**Ulica Kralja Tomislava 15**  
**40 000 ČAKOVEC**

**Predmet: Izvješće o prikupljenim i utrošenim sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj na području JLS za razdoblje od 01.01.2022. – 31.12.2022. godine**

Temeljem Odluke o naknadi za razvoj na području Međimurske županije Broj: POP-685/2020 od 28. 12. 2020. godine, Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj na području Međimurske županije broj POP-320/2021 od 04.10.2021. godine i Odluke o II. Izmjeni Odluke o naknadi za razvoj na području Međimurske županije broj POP-563/2021 od 29.12.2021. godine dostavljamo Vam izvješće o prikupljenim i utrošenim sredstvima posebnog dijela naknade za razvoj prikupljene u cijeni vodnih usluga na području Grada Čakovca:

<b>Stanje naknade za razvoj-posebni dio (na području Grada Čakovca) na dan 01.01.2022. godine</b>	<b>3.582.162,49</b>
<b>Prikupljena sredstva posebnog dijela naknade za razvoj (na području Grada Čakovca)</b>	<b>2.593.045,79</b>
Prestanak obveze rezerviranja sredstava kao jamstva povrata EBRD kredita	<b>550.000,00</b>
<b>Utrošena sredstva</b>	<b>2.319.514,06</b>
24G9 Produžetak vodovodne mreže u Buzovečkoj ulici u Čakovcu	28.479,60
24E1 Vodovodna mreža Gospodarsko -poslovne zone sjeverno od obilaznice u Strahonincu	16.209,81
24F1 Produžetak vodovodne mreže u Čakovcu, Martane	125.190,18
24H9 Produžetak vodovodne mreže u Novom Selu Rok	1.600,00
2774 Produžetak kanalizacijske mreže u ulici Rudolfa Steinera u Čakovcu	499.842,39
2832 Odvodnja otpadnih voda područja Čakovec	116.000,00
2837 Produžetak kanalizacijske mreže u Čakovcu, Martane -Istok (UK8)	330.512,25
2836 Kanalizacijska mreža Gospodarsko-poslovne zone sjeverno od obilaznice u Strahonincu	16.881,89
28C3 Produžetak kanalizacijske mreže u Buzovečkoj ulici u Čakovcu	25.496,35
28C9 Produžetak kanalizacijske mreže u Novom Selu Rok	1.600,00
Otplata HBOR kredita	522.423,77
Otplata rate EBRD kredita i tečajne razlike investicije	635.277,82

**Stanje posebnog dijela naknade za razvoj (na području Grada Čakovca)  
na dan 31.12.2022. godine** 4.405.694,22

*-prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450* 584.736,11

U prilogu vam dostavljamo Izvješće o prikupljenim i utrošenim sredstvima za izgradnju komunalnih građevina na području JLS-Grad Čakovec za razdoblje 01.01.-31.12.2022. godine.

S poštovanjem,

Direktorica:  
mr.sc. Sunčana Glavina, dipl.oec.



IZVJEŠĆE O PRIKUPLJENIM I UTROŠENIM SREDSTVIMA ZA IZGRADNJU KOMUNALNIH GRAĐEVINA NA  
PODRUČJU JLS

**GRAD ČAKOVEC**

01.01.-31.12.2022.

**I / VODOVOD**

<b>1. Stanje na dan 01.01.2022. godine</b>		<b>0,00</b>
2. Sredstva posebnog dijela naknade za razvoj na području Grada Čakovca-dio		171.479,59
3. Naknada za priključenje na vodoopskrbni sustav		5.734,88
<b>4. Raspoloživa sredstva (1+2+3)</b>		<b>177.214,47</b>
<b>5. Utrošena sredstva</b>		<b>171.479,59</b>
24F1 Produžetak vodovodne mreže u Čakovcu, Martane istok	125.190,18	
24G9 Produžetak vodovodne mreže u Buzovečkoj ulici u Čakovcu	28.479,60	
24H9 Produžetak vodovodne mreže u Novom Selu Rok	1.600,00	
24E1 Vodovodna mreža Gospodarsko -poslovne zone sjeverno od obilaznice u Strahonincu	16.209,81	
<b>6. Stanje na dan 31.12.2022. (4-5)</b>		<b>5.734,88</b>
-prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450	761,15 €	

**II / KANALIZACIJA**

<b>1. Stanje na dan 01.01.2022. godine</b>		<b>3.582.162,49</b>
2. Sredstva posebnog dijela naknade za razvoj na području Grada Čakovca-dio		2.336.288,38
3. Naknada za priključenje na kanalizacijski sustav		1.660,38
<b>4. Raspoloživa sredstva (1+2+3)</b>		<b>5.920.111,25</b>
<b>5. Utrošena sredstva</b>		<b>1.512.756,65</b>
2774 Produžetak kanalizacijske mreže u nUlici Rudolfa Steinera u Čakovcu	499.842,39	
2832 Odvodnja otpadnih voda podruja Čakovec -sjever	116.000,00	
2837 Produžetak kanalizacijske mreže u Čakovcu, Martane -Istok (UK8)	330.512,25	
28C3 Produžetak kanalizacijske mreže u Buzovačkoj ulici u Čakovcu	25.496,35	
28C9 Produžetak kanalizacijske mreže u Novom Selu Rok	1.600,00	
2836 Kanalizacijska mreža Gospodarsko-poslovne zone sjeverno od obilaznice u Strahonincu	16.881,89	
Otplata HBOR kredita	522.423,77	
<b>6. Stanje na dan 31.12.2022. (4-5)</b>		<b>4.407.354,60</b>
-prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450	584.956,48 €	

**III/DRAVSKI BAZEN**

<b>1. Stanje na dan 01.01.2022. godine</b>		<b>0,00</b>
2. Povrat rezerviranih sredstava kao jamstva povrata tražbina EBRD kredita		550.000,00
3. Sredstva posebnog dijela naknade za razvoj na području Grada Čakovca-dio		85.277,82
4. Hrvatske vode		3.221.952,96
<b>5. Raspoloživa sredstva (1+2+3+4)</b>		<b>3.857.230,78</b>
<b>6. Utrošena sredstva</b>		<b>3.857.230,78</b>
Odvodni sustav Novo Selo na Dravi s UZP	3.857.230,78	
<b>7. Stanje na dan 31.12.2022. (5-6)</b>		<b>0,00</b>

Direktorica:  
mr.sc. Sunčana Glavina, dipl.oec.