

**MATERIJAL UZ TOČKU 15. DNEVNOG REDA**

**Upućivanje prijedloga Odluke o izmjeni  
Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za  
uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u  
vlasništvu Republike Hrvatske na području  
Grada Čakovca, Gradskom vijeću Grada Čakovca  
na donošenje**

## PRIJEDLOG

Temeljem članka 44. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 1/2021, 2/2022), Gradonačelnica Grada Čakovca je na svom \_\_\_\_ stručnom kolegiju održanom \_\_\_\_\_ 2023., donijela sljedeći

### ZAKLJUČAK

#### I.

Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca, upućuje se Gradskom vijeću Grada Čakovca na donošenje.

#### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 024-04/23-01/2  
URBROJ: 2109-2-01-01-23-09  
Čakovec, \_\_\_\_\_ 2023.

#### GRADONAČELNICA

Ljerka Cividini, mag. ing. traff. / univ. spec. oec. v.r.

### O b r a z l o ž e n j e

Zakon o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22 – u daljnjem tekstu: Zakon), u člancima 39. i 67. određuje da na osnovu sklopljenog ugovora o zakupu, odnosno ugovora o prodaji, zakupnika, odnosno kupca uvodi u posjed Povjerenstvo za uvođenje u posjed (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), i to u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora, odnosno po skidanju usjeva.

Sukladno članku 39. stavku 2. Zakona, Povjerenstvo čine tri člana i to: pravne, geodetske i agronomske struke, koje imenuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba.

Dana 1. lipnja 2023., članica Povjerenstva, Mirjana Varga, mag. ing. geod., dostavila je Gradu Čakovcu zahtjev za razrješenjem iz navedenog Povjerenstva.

Stoga donosim predočeni Zaključak.

#### GRADONAČELNICA

Ljerka Cividini, mag. ing. traff. / univ. spec. oec. v.r.

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 39. stavka 2 Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/2018, 115/2018, 98/2019 i 57/2022) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 1/2021, 2/2022), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj \_\_ sjednici, održanoj \_\_\_\_\_ 2023. godine, donijelo

### **O D L U K U**

**o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca**

#### **Članak 1.**

U Odluci o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca, br. 1/23 - u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), u članku 2. točka 2. mijenja se i glasi:

„\_\_\_\_\_, za člana“

#### **Članak 2.**

Ostale odredbe Odluke ostaju na snazi.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 024-04/23-01/2

URBROJ: 2109-2-01-01-23-09

Čakovec, \_\_\_\_\_ 2023.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Josip Varga, v. r.

### 9. Registar gradske imovine

Izrađen je registra nekretnina u koji su se počele unositi čestice i uspostava kompatibilnosti s državnim registrom, temeljem Zakona o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18), Uredbe o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/20) i Pravilnika o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom

Izrađena je potpuna identifikacija nekretnina u knjižnom i vanknjižnom vlasništvu Grada Čakovca - katastarskih i zemljišnoknjižnih čestica - i Tablice identifikacije s pratećom dokumentacijom prema zadanoj tablici, ukupan broj identificiranih kat. čestica iznosi 2111 čestica. Identifikacija je osnova za kvalitetnu izradu bazu podataka o nekretninama kroz Registar gradske imovine.

### 10. Ostale tekuće aktivnosti pri provedbi Plana upravljanja nekretninama

- rješavanje imovinsko pravnih odnosa na nekretninama u svrhu investicijskih projekata i prijava na natječaje za pribavljanje financijskih sredstava,
- nastojanje unapređenja suradnje s Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, nadležnim sudom i katastrom,
- stjecanje vlasništva zemljišta namijenjenog za gradnju komunalne infrastrukture,
- redovito objavljivanje svih dokumenata koji se tiču upravljanja i raspolaganja nekretninama na gradskom web-u,
- upisivanje nerazvrstanih cesta kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Čakovca,
- druge nespomenute aktivnosti.

## VI.

Odluka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Čakovca za 2022. godinu objavit će se u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

## GRADONAČELNICA

**Ljerka Cividini, mag. ing. traff./univ. spec. oec.**

### 19.

Temeljem članka 31. stavka 21. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 1/21 i 2/22), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 15. sjednici održanoj 8. ožujka 2023., donijelo sljedeću

## ODLUKU

### o izmjenama Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca

#### Članak 1.

U Odluci o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 7/22), u članku 1. u Tablici naziva »TABLICA, poljoprivredno zemljište namijenjeno za zakup«:

- u retku br. 33. u stupcu »odabrani ponuditelj« umjesto riječi: »OPG Filip Hlapčić«, upisuju se riječi »OPG Nikola Kolarić«
- briše se u cijelosti redak pod red. br. 43.

#### Članak 2.

Ostale odredbe Odluke ostaju na snazi.

#### Članak 3.

Ova Odluka će se objaviti u »Službenom glasniku Grada Čakovca«, a stupa na snagu nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

KLASA: 024-04/23-01/20  
URBROJ: 2109-2-02-23-06  
Čakovec, 8. ožujka 2023.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Josip Varga**

### 20.

Na temelju članka 39. stavka 2 Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 1/21, 2/22), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 15. sjednici, održanoj 8. ožujka 2023. godine, donijelo

## ODLUKU

### o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca

#### Članak 1.

Osniva se i imenuje Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Čakovca (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

## Članak 2.

U Povjerenstvo se imenuju:

1. **Ivica Križaić, mag. iur.** - za predsjednika
2. **Mirjana Varga, mag. ing. geod.** - za člana
3. **Magdalena Trstenjak, mag. ing. agr.** - za člana.

## Članak 3.

Povjerenstvo obavlja sljedeće zadaće:

- uvodi u posjed zakupnika odnosno kupca na osnovu sklopljenog ugovora o zakupu, odnosno ugovora o kupnji, sukladno zakonskim odredbama
- sastavlja zapisnik o uvođenju u posjed,
- obavlja poslove utvrđene važećim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

## Članak 4.

Članovi Povjerenstva, imaju pravo na naknadu za prisustvovanje sjednici Povjerenstva, u iznosu od **20,00 eura neto**.

## Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 024-04/23-01/2  
URBROJ: 2109-2-02-01-23-06  
Čakovec, 8. ožujka 2023.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Josip Varga**

## 21.

Na temelju članka 31. stavka 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 1/21, 2/22), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 15. sjednici, održanoj 8. ožujka 2023. godine, donijelo sljedeću

**O D L U K U**

**o dopuni Odluke o imenovanju Povjerenstva  
za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu  
Republike Hrvatske**

## Članak 1.

U Odluci o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 2/22 - u daljnjem tekstu: Odluke), u članku 1. iza broja 5. dodaju se brojevi 6. i 7. koji glase:

»6. **mr. sc. Milorad Šubić, mag. ing. agr.** - za člana

7. **Vedrana Jukić Posavec, mag. ing. agr.** - za člana«.

## Članak 2.

Iza članka 1. Odluke, dodaje se novi članak 2. koji glasi: »Članovi Povjerenstva iz članka 1. ove Odluke, imaju pravo na naknadu za prisustvovanje sjednici Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, u iznosu od 20,00 eura neto.«

## Članak 3.

Ostale odredbe Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ostaju na snazi.

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

KLASA: 029-01/23-01/3  
URBROJ: 2109-2-02-01-23-11  
Čakovec, 8. ožujka 2023.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Josip Varga**

## 22.

Temeljem članka 15. stavka 2. Zakona o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16, 114/22) i članka 29. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 1/21, 2/22), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 15. sjednici održanoj 8. ožujka 2023., donijelo sljedeću

**O D L U K U**

**o izmjenama i dopunama  
Pravilnika o jednostavnoj nabavi**

## Članak 1.

U Pravilniku o jednostavnoj nabavi (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 3/17, 5/18, 2/21 i 8/22 - u daljnjem tekstu: Pravilnik), u članku 10. umjesto riječi:

- »više od 9.290,60 eura, a manje od 26.544,56 eura«, upisuju se riječi »više od 9.290,60 eura, a manje od 26.540,00 eura«, dok se umjesto riječi: - »manje od 66.361,40 eura«, upisuju riječi »manje od 66.360,00 eura«.

## Članak 2.

U članku 11. Pravilnika dodaje se stavak 4. koji glasi:

»Iznimno od stavka 1. ovog članka uslijed žurnosti i ekonomičnosti, može se po prethodnom odobrenju