

Temeljem članka 29. Statuta Grada Čakovca (Sl. gl. Grada Čakovca 1/21, 2/22) i članka 70. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu i suvlasništvu Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 5/2022), Gradsko vijeće Grada Čakovca je na svojoj 15. sjednici održanoj 8. ožujka 2023., donijelo sljedeću

O D L U K U

Članak 1.

Sukladno odredbi članka 5. st. 2. Ugovora o osnivanju prava građenja sklopljenog dana 10.01.2022. godine između Grada Čakovca, Ulica kralja Tomislava 15, kao vlasnika zemljišta i Arena Čakovec d.o.o., Ulica Stanka Vraza 24, Čakovec, kao nositelja prava građenja, potvrđen po javnom bilježniku Marodi Ivanu, Čakovec, Matice hrvatske 14, Poslovni broj: OV-145/2022. i odredbe članka 70. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu i suvlasništvu Grada Čakovca (Službeni glasnik Grada Čakovca 5/2022), Grad Čakovec daje suglasnost ARENI ČAKOVEC d.o.o., Ulica Stanka Vraza 24, Čakovec, OIB 57696130532, nositelju prava građenja upisanog u zk.ul.br. 8177, k.o. Čakovec, osnovanog na zemljištu u vlasništvu Grada Čakovca upisanog u zk.ul.br. 8176, k.o. Čakovec, čest.br. 228/85, Športska ulica, dvorište, ukupne površine 1100 m², da na pravu građenja upisanog u zk.ul.br. 8177, k.o. Čakovec uknjiži založno pravo za korist KentBank d.d. u svrhu kreditiranja izgradnje Squash dvorane sa pratećim sadržajem i uređenjem zemljišta, pod sljedećim uvjetima:

- iznos kredita: 240.000,00 EUR-a
- ukupan rok korištenja kredita, grace perioda i roka otplate kredita: 10 godina
- kamatna stopa: 3,65 godišnje, fiksna
- naknada za odobrenje kredita: 1,20 % jednokratno
- naknada za rezervaciju sredstava: 0,25 na neiskorišteni iznos kredita, tromjesečno
- instrumenti osiguranja: Zadužnica korisnika društva ARENA ČAKOVEC d.o.o. na iznos kredita uvećana za ugovorene kamate i troškove, na kojoj istodobnu obvezu prema Banci preuzimaju i jamci platci Vedran Žbulj, Predrag Rojko, Damir Dolar, Dolha društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i Laganini društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, zajednički potvrđena po javnom bilježniku
- jamstvo HAMAG-BICRO- a u iznosu od 62,50 %.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Čakovca.

KLASA: 024-02/23-02/18
URBROJ: 2109-2-02-23-06
Čakovec, 8. ožujka 2023.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Josip Varga